

## Determinazione Dirigenziale

NUMERO REPERTORIO QI/743/2019 del 23/05/2019

NUMERO PROTOCOLLO QI/91111/2019 del 23/05/2019

**Oggetto: autorizzazione a contrarre per l'affidamento del servizio di manutenzione ordinaria di disinfestazione e derattizzazione negli Uffici delle sedi del Dipartimento PAU di Via del Turismo n. 30, Viale Civiltà del Lavoro n.10 e Via di Decima n. 96/102 tramite ME.PA. Impegno fondi € 5.928,40 IVA 22% inclusa. CIG: Z622885A98.**

**IL DIRETTORE**

**CINZIA ESPOSITO**

Responsabile procedimento: cinzia esposito

Determinazione Dirigenziale firmata digitalmente da:

CINZIA ESPOSITO

(D.lgs 267/2000) Visto di regolarità contabile e attestazione di copertura finanziaria.

ALESSANDRA BOLDRINI

## PREMESSO CHE

all'interno dei locali del Dipartimento Programmazione e Attuazione Urbanistica siti in Via del Turismo n.30, Viale Civiltà del Lavoro n.10, ed in particolare nella sede di Via di Decima n. 96/102 è stata segnalata più volte e ormai frequentemente la presenza di insetti e di roditori;

al fine di tutelare la salute dei lavoratori, è necessario provvedere con urgenza sia immediatamente sia al momento della conclusione delle operazioni di trasloco che di rimozione del mobilio presente nelle sedi del Dipartimento Programmazione e Attuazione Urbanistica con sede in Via del Turismo n.30, Viale Civiltà del Lavoro n.10 e Via di Decima n. 96/102;

dalle verifiche effettuate sul portale [www.acquistinrete.it](http://www.acquistinrete.it) e nei siti dei soggetti aggregatori di cui al DPCM del 24.12.2015, non risulta essere presente una convenzione attiva per la categoria merceologica oggetto dell'appalto e pertanto questa stazione appaltante procederà in autonomia;

l'art. 37 comma 1 del D.Lgs. 50/2016, stabilisce che "le stazioni appaltanti, fermo restando gli obblighi di utilizzo di strumenti di acquisto e di negoziazione, anche telematici, previsti dalle vigenti disposizioni in materia di contenimento della spesa, possono procedere direttamente e autonomamente all'acquisizione di forniture e servizi di importo inferiore a 40.000,00 e di lavori di importo inferiore a 150.000,00, nonché attraverso l'effettuazione di ordini a valere su strumenti di acquisto messi a disposizione dalle centrali di committenza";

pertanto al fine dell'acquisizione del servizio di disinfestazione e derattizzazione, si rende necessario attivare le procedure di selezione del contraente sul Mercato Elettronico presso il Ministero Economia e Finanze per l'affidamento del servizio tramite RDO da aggiudicare al prezzo più basso con la descrizione: "affidamento del servizio, mediante procedura negoziata ai sensi dell'art. 36 co. 2 lett. b) del D.Lgs n. 50/2016 e ss.mm.ii., di manutenzione ordinaria di disinfestazione e derattizzazione urgente negli uffici delle sedi del Dipartimento PAU;

le suddette opere di manutenzione dovranno essere eseguite e fatturate entro il 28.11.2019 su chiamata da parte dell'Economato del Dipartimento PAU;

si ritiene necessario affidare tale servizio ad una Ditta che abbia competenze specifiche, e la cui sede operativa sia posta all'interno del territorio della Città Metropolitana di Roma Capitale, così da contenere i costi di trasferimento ed in modo da garantire un miglior servizio di assistenza ed operatività nell'esecuzione delle manutenzioni;

le Ditte interessate a partecipare alla gara in oggetto saranno obbligate ad effettuare sopralluogo prima della data di chiusura sul portale CONSIP della presentazione delle offerte;

relativamente alla prevenzione e protezione per i rischi da interferenza, D.Lgs.vo n. 81/2008 e ss.mm.ii, si segnala che i costi da sostenere dalla Società affidataria non hanno rilievo economico, in quanto si limitano a comunicazioni e/o all'apposizione di segnali che avvisino dell'esecuzione in corso del servizio al personale presente nei locali e nelle aree interessate;

l'attività di manutenzione inoltre dovrà essere programmata e la Ditta affidataria dovrà comunicare i nominativi delle persone che effettueranno le attività che verranno richieste prima dell'esecuzione dei servizi (rispettando le misure atte all'eliminazione e riduzione dei rischi mediante attività di tipo organizzativo quali l'apposizione di opportune segnaletiche di esecuzione delle attività) e la Committenza dovrà operare nel rispetto delle prescrizioni di legge in materia antinfortunistica;

alla liquidazione di quanto dovuto, si procederà con successivi provvedimenti, a seguito di verifica e attestazione di regolare esecuzione del servizio oggetto del presente provvedimento, a fronte di presentazione di fatture elettroniche pari al 50% dell'importo aggiudicato, emesse con cadenza rispettivamente al 31.07.2019 e 28.11.2019;

**CONSIDERATO CHE**

si intende procedere attraverso il Me.Pa tramite richiesta di offerta (RdO) con il criterio di aggiudicazione del prezzo più basso, ai sensi dell'artt. 95 del D.Lgs 50/2016 e ss.mm.ii., considerato che l'importo si colloca al di sotto dei € 40.000,00 (dell'artt. 36 e 37 del D.Lgs 50/2016 e ss.mm.ii.), CIG Z622885A98;

da indagini effettuate in base alle risultanze economiche dei servizi similari affidati negli anni precedenti, visto quanto presente sul mercato elettronico ME.PA. e date le risorse economiche a disposizione, si è ritenuto congruo l'importo di € 5.928,40 IVA inclusa di cui € 4.859,34 imponibile e € 1.069,06 per IVA 22%, determinato su una media di intervento singolo, così come risulta da ricerche effettuate sul mercato elettronico Me.Pa. pari a n. 20 interventi di cui n.12 interventi di derattizzazione e n.8 interventi di disinfestazione;

la modalità di scelta del contraente è quella prevista e disciplinata dall'art. 36 co. 2 lett. b) del D. Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.;

all'aggiudicazione si provvederà come previsto dal ME.PA. (CONSIP) anche in presenza di una sola offerta valida;

l'offerta è vincolante per 180 giorni, dalla scadenza del termine per la sua presentazione;

il servizio dovrà essere articolato secondo l'allegato prospetto recante le indicazione degli interventi da effettuare nelle varie sedi del Dipartimento, che è parte integrante del presente provvedimento, e secondo le modalità che verranno indicate dall'ufficio Economato e dalla RSPP del Dipartimento PAU;

la presente procedura è impegnativa per gli operatori economici, ma non per l'Amministrazione fino a quando non saranno perfezionati i successivi atti formali di aggiudicazione definitiva secondo le vigenti disposizioni;

gli operatori economici, che presenteranno le offerte, devono essere in regola con gli adempimenti contributivi risultanti dal DURC;

sarà richiesta in sede di aggiudicazione della RDO la seguente documentazione:

- dichiarazione ai fini della tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla Legge n. 136/2010, art. 3, apposita dichiarazione relativa al C/C dedicato anche in via non esclusiva per l'affidamento in oggetto;
- sottoscrizione "Protocollo di Integrità";
- modello 45 necessario alla codifica dei creditori dell'Amministrazione Capitolina;
- dichiarazione sostitutiva ai sensi degli artt. 46 e 47 del DPR 445/2000, in riferimento ai dati generali,
- dichiarazione ai sensi dell'art. 53, c.16 ter D.Lgs 165/2001 e art. 1 c.9 della Legge n. 190/2012;
- verbale di sopralluogo.

alla procedura di che trattasi è stato attribuito il CIG n. Z622885A98.

Pertanto è necessario provvedere all'impegno delle risorse per la copertura finanziaria per l'affidamento in oggetto;

la spesa complessiva da impegnare ammonta a € 5.928,40 IVA inclusa al 22% di cui € 4.859,34 imponibile ed € 1.069,06 per IVA al 22% necessaria per l'acquisizione del servizio di manutenzione in oggetto;

il Responsabile Unico del Procedimento è il Direttore del Dipartimento;

visto il "Protocollo di Integrità";

vista la documentazione allegata;

vista la deliberazione della Giunta capitolina n. 39 del 31.03.2016 (protocollo RC n. 9721/16);

visto il DPR n. 380/2001;

visto l'art. 34 dello Statuto di Roma Capitale approvato con deliberazione dell'Assemblea Capitolina n. 8 del 07.03.2013;

visto il T.U. delle Leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali D.Lgvo 18/08/2000 n.267;

visto il Codice dei Contratti Pubblici di cui al D.Lgvo n. 50 del 18.04.2016 e ss.mm.ii.;

visto il D.Lgs n.81/08 e ss.mm.ii. Titolo II, Capo I, allegato IV;

visto il Regolamento di organizzazione del Servizio di Economato e degli agenti contabili interni di Roma Capitale approvato con Delibera Commissario Straordinario n.109 del 07.06.2016.

### **DETERMINA**

di indire procedura negoziata ai sensi dell'art. 36 co. 2 lett. b) del D Lgs n.50/2016 e ss.mm.ii., per l'affidamento del servizio della manutenzione ordinaria di n. 20 interventi di cui n. 12 di derattizzazione e n. 8 interventi di disinfestazione da eseguire nelle sedi del Dipartimento PAU di Via del Turismo – Viale Civiltà del Lavoro n.10 – Via di Decima 96/102, come specificato nell'allegato prospetto. Procedura RDO su Me.Pa. Consip per € 5.928,40 IVA inclusa di cui € 4.859,34 imponibile e € 1.069,06 per IVA 22%;

di individuare il contraente attraverso il Me.Pa, tramite richiesta di offerta (RdO), con il criterio di aggiudicazione del prezzo più basso, ai sensi dell'art. 95 del D.Lgs 50/2016 e ss..mm.ii., considerato che l'importo si colloca al di sotto degli € 40.000,00 (artt. 36 e 37 del D.Lgs 50/2016 e ss.mm.ii.), selezionando Ditte che abbiano competenze specifiche, e la cui sede operativa sia posta all'interno del territorio della Città Metropolitana di Roma Capitale. Il servizio richiesto consisterà in numero 20 interventi di manutenzione ordinaria di cui numero 12 di derattizzazione e numero 8 di disinfestazione da eseguirsi nelle sedi del Dipartimento PAU come meglio specificato nell'allegato prospetto e il contratto decorrerà dalla data della stipula dello stesso fino al 28.11.2019;

alla procedura di affidamento è stato attribuito il CIG n. Z622885A98;

di approvare l'allegato prospetto parte integrante del presente provvedimento;

di impegnare i fondi di € 5.928,40 IVA inclusa al 22%, necessaria per l'affidamento del servizio sopracitato.

Alla liquidazione di quanto dovuto, si procederà con successivi provvedimenti, a seguito di verifica e attestazione di regolare esecuzione del servizio oggetto del presente provvedimento, a fronte di presentazione di fatture elettroniche pari al 50% dell'importo aggiudicato, emesse con cadenza rispettivamente al 31.07.2019 e 28.11.2019 e in ottemperanza alla normativa vigente (regime dello split payment art. 17 ter DPR 633/72 come introdotto dall'art.1 comma 699 lettera b) della L. 190/2014), dette fatture saranno emesse a cadenza trimestrale in base alle bolle di esecuzione degli interventi.

La spesa di € 5.928,40 IVA inclusa di cui € 4.859,34 imponibile e € 1.069,06 per IVA 22% grava il Bilancio 2019 Pos. Fin. U1.03.02.13.999.0SDD, così ripartito:

C.d C 2GT per € 2.000,00 imp. n.

C.d C 5GT per € 2.000,00 imp. n.

C.d C 6GT per € 1.928,40 imp. n.

Si attesta l'avvenuto accertamento dell'insussistenza di situazioni di conflitto di interesse, in attuazione dell'art. n.6 bis della Legge n. 241/1990 e dell'art. n.6 c.2 art n.7 del DPR 62/2013.

Si attesta, altresì, il rispetto degli obblighi di pubblicità e trasparenza ai sensi della vigente normativa.

Spazio Riservato alla Ragioneria Generale:

IMPEGNO 3190015384  
IMPEGNO 3190015385  
IMPEGNO 3190015386

**IL DIRETTORE  
CINZIA ESPOSITO**

Elenco Allegati

DESCRIZIONE
CHECK_LIST_.pdf
PROSPETTO_INTERVENTI__.pdf
TABELLA_CO.AN.pdf
AVCP.pdf