

**ESTRATTO DAL VERBALE DELLE DELIBERAZIONI DELLA
GIUNTA CAPITOLINA**

(SEDUTA DELL'8 AGOSTO 2024)

L'anno duemilaventiquattro, il giorno di giovedì otto del mese di agosto, alle ore 12,25, nella Sala delle Bandiere, in Campidoglio, si è adunata la Giunta Capitolina di Roma, così composta:

1	GUALTIERI ROBERTO.....	<i>Sindaco</i>	8	ONORATO ALESSANDRO	<i>Assessore</i>
2	SCOZZESE SILVIA	<i>Vice Sindaco</i>	9	PATANE' EUGENIO	<i>Assessore</i>
3	ALFONSI SABRINA	<i>Assessora</i>	10	PRATELLI CLAUDIA	<i>Assessora</i>
4	CATARCI ANDREA	<i>Assessore</i>	11	SEGNALINI ORNELLA	<i>Assessora</i>
5	FUNARI BARBARA	<i>Assessora</i>	12	VELOCCIA MAURIZIO	<i>Assessore</i>
6	GOTOR MIGUEL	<i>Assessore</i>	13	ZEVI ANDREA TOBIA	<i>Assessore</i>
7	LUCARELLI MONICA	<i>Assessora</i>			

E' presente il Sindaco e l'Assessore Catarci.

Intervengono in modalità telematica gli Assessori Alfonsi, Funari, Gotor, Lucarelli, Segnalini e Veloccia.

Partecipa la sottoscritta Segretaria Generale Dott.ssa Rosa Iovinella.
(O M I S S I S)

Abbandona la seduta in modalità telematica l'Assessora Segnalini.
(O M I S S I S)

Entra nell'Aula l'Assessora Lucarelli.
(O M I S S I S)

Deliberazione n. 296

**Programma 15 progetti per 15 municipi per la città dei 15 minuti -
Progetto di rigenerazione dello spazio pubblico - Ambito Valco San
Paolo, Municipio VIII - Approvazione del Progetto di Fattibilità Tecnica
ed Economica per l'intervento di riqualificazione di Via Pincherle e Via
Volterra. CUP J87B22000550004.**

Premesso che:

le linee per il mandato amministrativo 2021 - 2026 esposte dal Sindaco e approvate dall'Assemblea Capitolina nella seduta del 19.11.2021 con deliberazione n. 106, delineano l'obiettivo previsto per i "Servizi al territorio per la Città dei 15 minuti", ispirandosi alle esperienze maturate nella città di Parigi e poi riprese in Italia anche dal Comune di Milano, in esito alle quali si prevede di riorganizzare gli spazi urbani in modo che la cittadinanza possa trovare, in un arco temporale prossimo ai 15 minuti a piedi o in bicicletta dalla propria abitazione, un ampio ventaglio di servizi e strutture utili per la migliore fruizione del proprio quadrante territoriale, con l'ottimizzazione dei caratteri identitari dello stesso, in un'ottica di ricucitura unitaria della città;

tale indirizzo espresso altresì nella Memoria della Giunta Capitolina n. 80 del 16.12.2021 (All.01) avente ad oggetto "*Indirizzi politici per l'ideazione, la progettazione e la realizzazione di servizi al territorio per la Città dei 15 minuti*", si declina in una serie di iniziative, culminanti in interventi idonei a configurare presso la comunità cittadina una prima tangibile e concreta impronta della "Città dei 15 minuti";

in particolare, attraverso un congiunto lavoro tecnico-amministrativo da parte dei competenti Dipartimenti Programmazione e Attuazione Urbanistica, il Dipartimento Decentramento, Servizi al territorio e Città in 15 minuti ed i diversi Municipi, è stato sviluppato dall'Assessorato all'Urbanistica il Programma denominato 15 Municipi 15 Progetti per la città in 15 minuti;

il suddetto Programma prevede di realizzare una prima serie di 15 interventi (uno per ogni Municipio), inseriti all'interno dei rispettivi Ambiti territoriali scelti, aventi come elemento centrale la scuola, intesa nel suo concetto più esteso ed inclusivo di incubatore dal punto di vista culturale e sociale nel ridisegno della città di prossimità e motore di trasformazione per i quartieri;

la strategia alla base del Programma "*15 Municipi 15 Progetti per la città in 15 minuti*", risiede nell'ampio coinvolgimento dei singoli Municipi, a partire dalle prime fasi di individuazione dell'ambito territoriale di studio e della programmazione degli interventi attuativi, fino alla loro conclusione, proprio al fine di garantire la sinergia e l'attuabilità delle trasformazioni proposte, in grado di valorizzare gli aspetti di *governance* innovativa e condivisa, costruendo la coerenza territoriale anche degli interventi più minuti, attraverso una buona pratica che può essere sistematizzata e divenire prassi replicabile e suscettibile di integrazioni e arricchimento nelle fasi successive;

Considerato che:

la prima fase del programma "*15 Municipi 15 Progetti per la città in 15 minuti*", attraverso un intenso processo partecipativo con tutti i Municipi, ha portato alla individuazione condivisa di uno specifico ambito di studio per ciascun Municipio volto alla pianificazione di interventi unitari di riqualificazione dello spazio pubblico e degli interventi da realizzare;

in particolare, per il Municipio VIII è stato individuato l'ambito urbano Valco San Paolo, per le sue caratteristiche morfologiche e funzionali di luogo rappresentativo dell'identità locale, per includere spazi urbani in grado di rivitalizzare e riqualificare i tessuti circostanti, oltre ai principali servizi necessari a perseguire l'obiettivo della città dei 15 minuti;

per il suddetto ambito il Municipio VIII ha evidenziato le criticità e gli obiettivi prioritari da raggiungere e gli interventi strategici per il raggiungimento degli stessi;

sulla base di quanto espresso dal Municipio e dall'analisi dello stato di fatto dell'ambito e del suo inquadramento urbanistico e ambientale, è stato redatto il Documento degli Indirizzi di Progettazione (DIP), che definisce gli obiettivi, i criteri e le modalità di espletamento delle attività di progettazione, nonché costi e tempi degli interventi, approvato con delibera di Giunta Capitolina n. 332 del 22.09.2022 (All.02);

al fine di avviare la progettazione dell'intervento di rigenerazione degli spazi dell'ambito urbano in oggetto con Determinazione Dirigenziale QI/1038/2022 del 31.08.2022 (All.03) è stato conferito l'incarico di Responsabile Unico del Procedimento al Dirigente della U.O Rigenerazione e Progetti Speciali arch. Enrica De Paulis;

con Determinazione Dirigenziale prot. QI/1740/2022 del 09.12.2022 (All.04) il RUP ha affidato l'incarico per la redazione del masterplan e del Progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica dell'intervento prioritario allo studio di architettura "B2B ARQUITECTES S.L.P." di Barcellona;

il masterplan suddetto, approvato con Delibera della Giunta Capitolina n. 59 del 07.03.2023 (All. 05). indica come intervento prioritario un intervento di riqualificazione di Via Pincherle e Via Volterra;

con nota prot. QI/2024/122383 del 14.06.2024 (All.06) lo studio di architettura B2B ARQUITECTES S.L.P. ha trasmesso il PFTE per l'intervento di riqualificazione di Via Pincherle e Via Volterra, composto dai seguenti elaborati (All. 07):

- DOC 3_1 - Relazione Tecnico Illustrativa PFTE
- DOC 3_2 - Elaborati Grafici PFTE Fase1
 - 1.1 - INQUADRAMENTO FASE 1 DEL MASTERPLAN
 - 1.2 - INQUADRAMENTO
 - 2 - TOPOGRAFIA
 - 3 - ANALISI FOTOGRAFICA
 - 4 - SEZIONI. STATO DI FATTO
 - 5.1.1 - PROPOSTA FASE 1A
 - 5.1.2 - SEZIONI PROPOSTA
 - 5.1.3 - PROGETTO RAMP
 - 5.1.4 - DETTAGLI PROPOSTA
 - 5.2 - PROPOSTA FASE 1B
 - 5.3 - PROPOSTA FASE 1C
 - 6 - PROPOSTA MOBILITÀ
 - 7 - RENDER
 - 8 - FASI DI PROGETTO E Q.E
 - 9 - ARREDO URBANO
- DOC 3_3 - Quadro Tecnico Economico PFTE FASE1
- DOC 3_4 - Preventivo sommario di spesa PFTE FASE1
- DOC 4_1 - Piano Sicurezza e coordinamento

il RUP ha provveduto alla verifica degli elaborati progettuali presentati ritenendoli adeguati per il proseguimento della procedura e conformi al D.lgs 50/2016, normativa relativa ai contratti pubblici vigente al momento dell'affidamento d'incarico;

Lo studio di fattibilità definisce gli interventi previsti per il miglioramento ambientale e paesaggistico dei seguenti assi urbani: Via Pincherle - Via Volterra - Via Nistri - Via Melloni - Via C. Segre - Via F. Eredia, identificati nel masterplan strategico di Valco San Paolo, con una programmazione degli interventi di miglioramento in 3 fasi di attuazione.

Il documento redatto individua le soluzioni progettuali da adottare per la realizzazione degli interventi previsti nel Masterplan di Valco San Paolo, necessari per integrare a partire da via Pincherle la pista ciclabile e incrementare le aree pedonali nell'intero ambito. Tuttavia, fintanto che non sia possibile realizzare le trasformazioni del sistema di mobilità previste nel masterplan - che prevedono la riduzione del sistema viario ad unico senso di marcia - negli elaborati grafici della fase 1 si mantiene su Via Pincherle il doppio senso di circolazione.

Il progetto di fattibilità della fase 1 è stato sviluppato con la volontà di identificare da una parte, gli obiettivi per il miglioramento ambientale e paesaggistico dell'area, dall'altra, i criteri progettuali specifici per il raggiungimento di tali obiettivi.

Per dar risposta alle necessità dei residenti, la proposta prevede:

- Il miglioramento della mobilità pedonale;
- L'implementazione di aree per attività ludiche e d'ozio;
- Il miglioramento delle aree verdi.

Per quanto riguarda le azioni progettuali:

- In Via Pincherle si prevede l'integrazione di aree di attività ludiche e d'ozio in una "microforesta" (1.276 m2); la riduzione delle aree di sosta carrabile e l'incremento delle aree pedonali; il miglioramento dell'arredo urbano (illuminazione, panchine, etc.); l'integrazione di una rampa pedonale per il collegamento pedonale con Via G. Veratti (Stadio Alfredo Berra); il miglioramento delle fermate dei bus; l'incremento delle aree verdi.
- In Via Volterra si prevede la riduzione della carreggiata e l'incremento dei marciapiedi; il potenziamento delle alberature e delle rispettive aiuole, così come il miglioramento dell'arredo urbano (illuminazione, panchine, etc.)
- In Via Nistri si prevede: la modificazione dell'area antistante la scuola, in modo da facilitare la fruibilità e la sicurezza dei pedoni; il miglioramento dell'arredo urbano (illuminazione, panchine, etc.) l'integrazione di aiuole e zone d'ombra, nonché la razionalizzazione delle aree a parcheggio.
- In Via F. Eredia e Segre si prevede la riduzione della carreggiata e l'incremento dei marciapiedi, nonché il miglioramento dell'arredo urbano (illuminazione, panchine, alberature, etc.)
- Rifunzionalizzazione delle ex portinerie del complesso di Edilizia Residenziale Pubblica di Largo Veratti; si tratta dei manufatti adibiti originariamente a guardiole per le quali è prevista una riqualificazione per il loro utilizzo a fini sociali da parte della comunità locale.

La strategia progettuale si concentra sul miglioramento della funzionalità dello spazio pubblico del sistema viario, sia in termini ambientali che paesaggistici, indirizzando la progettazione delle aree verso un uso condiviso, seppur differenziato.

Il progetto è diviso in tre distinti lotti funzionali illustrati a seguire:

LOTTO FUNZIONALE 1 A

L'importo complessivo di investimento previsto per il primo Lotto funzionale è pari a € 1.500.000,00 di cui € 1.099.865,00 per lavori, ed € 380.135,00 per somme a disposizione, come di sotto specificato nel quadro economico di progetto:

A) LAVORI	Importi (in Euro)
A.1) TOTALE LAVORI	1.099.865,00 €
A.2) ONERI PER LA SICUREZZA	20.000,00 €
A) LAVORI	1.119.865,00 €
B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	0 €
B.1) Imprevisti (max 10%)	23.000,00 €
B.2) Spese tecniche	140.000,00 €
B.3) Rilievi, accertamenti e indagini preliminari	10.000,00 €
B.4) Allacciamenti ai pubblici servizi (oneri inclusi)	6.278,10 €
B.5) Accantonamenti per modifiche art. 60 e 120 comma 1 lett.a) D.Lgs 36/2023	15.000,00 €
B.6) Spese di gara (commissioni aggiudicatrici, pubblicità, contributi ANAC)	1.500,00 €
B.7) Supporto al Rup per verifica e validazione	11.750,00 €
B.8) Incentivi per funzioni tecniche (art. 45 D.Lgs 36/2023)	13.500,00 €
B.9) Contributi Casse Previdenziali	6.070,00 €
B.10) I.V.A. 10% su punti A)+B.1)+B.5)	115.786,50 €

B.11) I.V.A. 22% su punto B.2), B.3), B.6) B.7) B.9)	37.250,40 €
B) TOTALE SOMME IN AMMINISTRAZIONE	380.135,00 €
TOTALE GENERALE (A + B)	1.500.000,00 €

l'intervento relativo al primo lotto funzionale è inserito nel Programma Triennale delle Opere Pubbliche 2024/2026 approvato con D.A.C n. 200 del 22.12.2023 e trova copertura finanziaria per quanto riguarda la progettazione nel bilancio 2024 al capitolo n. 2201659/110492 e per quanto riguarda le opere nel bilancio 2024 e 2025 al capitolo n. 2201625/90887 (Obiettivo PT20240353);

LOTTO FUNZIONALE 1B

Il lotto funzionale 1B è relativo alla riqualificazione del secondo tratto di via Pincherle per un costo di € 2.486.000,00 che al momento non ha copertura finanziaria in bilancio, di cui € 1.994.890,00 per lavori, ed € 491.110,00 per somme a disposizione, come di sotto specificato nel quadro economico di progetto:

A) LAVORI	Importi (in Euro)
A.1) LAVORI	1.974.890,00
A.2) ONERI PER LA SICUREZZA	20.000,00 €
A) TOTALE LAVORI	1.994.890,00 €
B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	
B.1) Imprevisti (max 10%)	25.000,00 €
B.2) Spese tecniche	155.000,00 €
B.3) Rilievi, accertamenti e indagini preliminari	10.000,00 €
B.4) Allacciamenti ai pubblici servizi (oneri inclusi)	1.935,88 €
B.5) Accantonamenti per modifiche art. 60 e 120 comma 1 lett.a) D.Lgs 36/2023	15.000,00 €
B.6) Spese di gara (commissioni aggiudicatrici, pubblicità, contributi ANAC)	1.500,00 €
B.7) Supporto al Rup per verifica e validazione	15.000,00 €

B.8) Incentivi per funzioni tecniche (art. 45 D.Lgs 36/2023)	15.959,12 €
B.9) Contributi Casse Previdenziali	6.800,00 €
B.10) I.V.A. 10% su punti A)+B.1)+B.5)	203.489,00 €
B.11) I.V.A. 22% su punto B.2), B.3), B.6) B.7) B.9)	41.426,00 €
B) TOTALE SOMME IN AMMINISTRAZIONE	491.110,00 €
TOTALE GENERALE (A + B)	2.486.000,00 €

LOTTO FUNZIONALE 1C

Il lotto funzionale 1C è relativo alla riqualificazione di via F. Eredia, via M. Melloni, via C. Segre e il secondo tratto di via Volterra per un costo di € 3.003.575,00, che al momento non ha copertura finanziaria in bilancio, di cui € 2.450.470,00 per lavori, ed € 553.105,00 per somme a disposizione, come di sotto specificato nel quadro economico di progetto:

A) LAVORI	Importi (in Euro)
A.1) LAVORI	2.430.470,00 €
A.2) ONERI PER LA SICUREZZA	20.000,00 €
A) TOTALE LAVORI	2.450.470,00 €
B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	à
B.1) Imprevisti (max 10%)	20.000,00 €
B.2) Spese tecniche	170.000,00 €
B.3) Rilievi, accertamenti e indagini preliminari	10.000,00 €
B.4) Allacciamenti ai pubblici servizi (oneri inclusi)	1.200,00 €
B.5) Accantonamenti per modifiche art. 60 e 120 comma 1 lett.a) D.Lgs 36/2023	15.000,00 €

B.6) Spese di gara (commissioni aggiudicatrici, pubblicità, contributi ANAC)	1.500,00 €
B.7) Supporto al Rup per verifica e validazione	15.000,00 €
B.8) Incentivi per funzioni tecniche (art. 45 D.Lgs 36/2023)	19.600,00 €
B.9) Contributi Casse Previdenziali	7.400,00 €
B.10) I.V.A. 10% su punti A)+B.1)+B.5)	248.547,00 €
B.11) I.V.A. 22% su punto B.2), B.3), B.6) B.7) B.9)	44.858,00 €
B) TOTALE SOMME IN AMMINISTRAZIONE	553.105,00 €
TOTALE GENERALE (A + B)	3.003.575,00 €

I costi degli interventi relativi ai tre lotti suddetti ammontano complessivamente a € 6.989.575,00 di cui € 5.565.225,00 per lavori, ed € 1.424.350,00 per somme a disposizione;

Ritenuto di poter procedere all'approvazione Progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica di riqualificazione di Via Pincherle e Via Volterra, ambito urbano Valco San Paolo, Municipio VIII;

Visti:

Visto

che, in data 20 giugno 2024 il Dirigente della U.O Rigenerazione e Progetti speciali della Direzione Trasformazione Urbana del Dipartimento Programmazione e Attuazione Urbanistica ha espresso il parere che di seguito integralmente si riporta: "Ai sensi e per gli effetti dell'art. 49 D.Lgs. 18.08.2000, n. 267 T.U.E.L. si esprime parere di regolarità tecnico-amministrativa della proposta di deliberazione di cui all'oggetto".

Il Dirigente F.to: Enrica de Paulis

che, in data 25 giugno 2024 il Direttore del Dipartimento Programmazione e Attuazione Urbanistica ha attestato - ai sensi dell'art. 30, lett. i) e j) del Regolamento degli Uffici e Servizi, come da dichiarazione in atti - la coerenza della proposta di deliberazione in oggetto con i documenti di programmazione dell'Amministrazione, approvandola in ordine alle scelte aventi rilevanti ambiti di discrezionalità tecnica con impatto generale sulla funzione dipartimentale e sull'impiego delle risorse che essa comporta;

Il Direttore F.to: Gianni Gianfrancesco

che, in data 1 agosto 2024 il Ragioniere Generale ha espresso parere che di seguito integralmente si riporta:

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 49 del decreto legislativo 18 agosto 2000 n. 267, si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità contabile della proposta di deliberazione in oggetto, rilevando relativamente ai lotti funzionali 1B e 1C che l'approvazione del progetto di fattibilità Tecnica e Economica è strumentale all'inserimento dell'intervento all'interno degli strumenti di programmazione dell'ente (DUP, Bilancio di previsione e Programma delle opere pubbliche). Resta inteso che l'approvazione dei successivi livelli progettuali sarà subordinato all'adeguamento dei suddetti strumenti di programmazione e finanziamento dell'opera.

Il Ragioniere Generale F.to: Marco Iacobucci

che sulla proposta di deliberazione in esame è stata svolta da parte del Segretariato Generale, la funzione di assistenza giuridico-amministrativa di cui all'art. 97 del D.Lgs. n. 267/2000;

tutto quanto sopra premesso, visto e considerato

LA GIUNTA CAPITOLINA

DELIBERA

1. di approvare il Progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica di riqualificazione di Via Pincherle e Via Volterra, ambito urbano Valco San Paolo, Municipio VIII, descritto in premessa, CUP J87B22000550004, costituito dai seguenti elaborati:

- DOC 3_1 - Relazione Tecnico Illustrativa PFTE
- DOC 3_2 - Elaborati Grafici PFTE Fase1
 - 1.1 - INQUADRAMENTO FASE 1 DEL MASTERPLAN
 - 1.2 - INQUADRAMENTO
 - 2 - TOPOGRAFIA
 - 3 - ANALISI FOTOGRAFICA
 - 4 - SEZIONI. STATO DI FATTO
 - 5.1.1 - PROPOSTA FASE 1A
 - 5.1.2 - SEZIONI PROPOSTA
 - 5.1.3 - PROGETTO RAMP
 - 5.1.4 - DETTAGLI PROPOSTA
 - 5.2 - PROPOSTA FASE 1B
 - 5.3 - PROPOSTA FASE 1C
 - 6 - PROPOSTA MOBILITÀ
 - 7 - RENDER
 - 8 - FASI DI PROGETTO E Q.E
 - 9 - ARREDO URBANO
- DOC 3_3 - Quadro Tecnico Economico PFTE FASE1
- DOC 3_4 - Preventivo sommario di spesa PFTE FASE1
- DQC 4_1 - Piano Sicurezza e coordinamento

2. di dare atto che i costi relativi agli interventi in oggetto ammontano complessivamente a € 6.989.575,00 di cui € 5.545.225,00 per lavori, ed € 1.424.350,00 per somme a disposizione articolati in tre lotti funzionali, come segue:

- Lotto funzionale 1A pari a € 1.500.000,00 di cui € 1.119.865,00 per lavori, ed € 380.135,00 per somme a disposizione, che ha copertura finanziaria nel Bilancio di previsione;
- Lotto funzionale 1B pari a € 2.486.000,00 di cui € 1.994.890,00 per lavori, ed € 491.110,00 per somme a disposizione, che al momento non ha copertura finanziaria in bilancio;
- Lotto funzionale 1C pari a € 3.003.575,00 di cui € 2.450.470,00 per lavori, ed € 553.105,00 che al momento non ha copertura finanziaria in bilancio;

di approvare di conseguenza i Quadri economici dei Lotti funzionali suddetti, di seguito riportati:

LOTTO FUNZIONALE 1 A

A) LAVORI	Importi (in Euro)
A.1) TOTALE LAVORI	1.099.865,00 €
A.2) ONERI PER LA SICUREZZA	20.000,00 €
A) LAVORI	1.119.865,00 €
B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	
B.1) Imprevisti (max 10%)	23.000,00 €
B.2) Spese tecniche	140.000,00 €
B.3) Rilievi, accertamenti e indagini preliminari	10.000,00 €
B.4) Allacciamenti ai pubblici servizi (oneri inclusi)	6.278,10 €
B.5) Accantonamenti per modifiche art. 60 e 120 comma 1 lett.a) D.Lgs 36/2023	15.000,00 €
B.6) Spese di gara (commissioni aggiudicatrici, pubblicità, contributi ANAC)	1.500,00 €
B.7) Supporto al Rup per verifica e validazione	11.750,00 €
B.8) Incentivi per funzioni tecniche (art. 45 D.Lgs 36/2023)	13.500,00 €
B.9) Contributi Casse Previdenziali	6.070,00 €
B.10) I.V.A. 10% su punti A)+B.1)+B.5)	115.786,50 €
B.11) I.V.A. 22% su punto B.2), B.3), B.6) B.7) B.9)	37.250,40 €
B) TOTALE SOMME IN AMMINISTRAZIONE	380.135,00 €
TOTALE GENERALE (A + B)	1.500.000,00 €

LOTTO FUNZIONALE 1 B

A) LAVORI	Importi (in Euro)
A.1) LAVORI	1.974.890,00
A.2) ONERI PER LA SICUREZZA	20.000,00 €
A) TOTALE LAVORI	1.994.890,00 €
B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	<i>â</i>
B.1) Imprevisti (max 10%)	25.000,00 €
B.2) Spese tecniche	155.000,00 €
B.3) Rilievi, accertamenti e indagini preliminari	10.000,00 €
B.4) Allacciamenti ai pubblici servizi (oneri inclusi)	1.935,88 €
B.5) Accantonamenti per modifiche art. 60 e 120 comma 1 lett.a) D.Lgs 36/2023	15.000,00 €
B.6) Spese di gara (commissioni aggiudicatrici, pubblicità, contributi ANAC)	1.500,00 €
B.7) Supporto al Rup per verifica e validazione	15.000,00 €
B.8) Incentivi per funzioni tecniche (art. 45 D.Lgs 36/2023)	15.959,12 €
B.9) Contributi Casse Previdenziali	6.800,00 €
B.10) I.V.A. 10% su punti A)+B.1)+B.5)	203.489,00 €
B.11) I.V.A. 22% su punto B.2), B.3), B.6) B.7) B.9)	41.426,00 €
B) TOTALE SOMME IN AMMINISTRAZIONE	491.110,00 €
TOTALE GENERALE (A + B)	2.486.000,00 €

LOTTO FUNZIONALE 1 C

A) LAVORI	Importi (in Euro)
A.1) LAVORI	2.430.470,00 €
A.2) ONERI PER LA SICUREZZA	20.000,00 €
A) TOTALE LAVORI	2.450.470,00 €
B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	â
B.1) Imprevisti (max 10%)	20.000,00 €
B.2) Spese tecniche	170.000,00 €
B.3) Rilievi, accertamenti e indagini preliminari	10.000,00 €
B.4) Allacciamenti ai pubblici servizi (oneri inclusi)	1.200,00 €
B.5) Accantonamenti per modifiche art. 60 e 120 comma 1 lett.a) D.Lgs 36/2023	15.000,00 €
B.6) Spese di gara (commissioni aggiudicatrici, pubblicità, contributi ANAC)	1.500,00 €
B.7) Supporto al Rup per verifica e validazione	15.000,00 €
B.8) Incentivi per funzioni tecniche (art. 45 D.Lgs 36/2023)	19.600,00 €
B.9) Contributi Casse Previdenziali	7.400,00 €
B.10) I.V.A. 10% su punti A)+B.1)+B.5)	248.547,00 €
B.11) I.V.A. 22% su punto B.2), B.3), B.6) B.7) B.9)	44.858,00 €
B) TOTALE SOMME IN AMMINISTRAZIONE	553.105,00 €
TOTALE GENERALE (A + B)	3.003.575,00 €

4. di dare atto che l'intervento relativo al lotto funzionale 1A è inserito nel Programma Triennale delle Opere Pubbliche

2024/2026 approvato con D.A.C n. 200 del 22.12.2023 mentre i lotti 1B e 1C non hanno ancora copertura finanziaria;

5. di dare mandato al Responsabile Unico del Progetto per l'espletamento delle successive attività di progettazione esecutiva e di realizzazione delle opere del solo lotto funzionale 1A, per € 1.500.000,00, importo che trova copertura finanziaria per quanto riguarda la progettazione nel bilancio 2024 al capitolo n. 2201659/110492 eâ per quanto riguarda le opereâ nel bilancio 2024 e 2025 al capitolo n. 2201625/90887 (Obiettivo PT20240353).

L'On. PRESIDENTE pone ai voti, a norma di legge, la suestesa proposta di deliberazione che risulta approvata all'unanimità.

IL PRESIDENTE
R. Gualtieri – A. Catarci

LA SEGRETARIA GENERALE
R. Iovinella

REFERTO DI PUBBLICAZIONE

Si attesta che la presente deliberazione è posta in pubblicazione all'Albo Pretorio on line di Roma Capitale dal 14 agosto 2024 e vi rimarrà per quindici giorni consecutivi fino al 28 agosto 2024.

Li, 12 agosto 2024

SEGRETIARIATO GENERALE
Direzione Giunta e Assemblea Capitolina
p. IL DIRETTORE
F.to: Gianluca Viggiano