

**ESTRATTO DAL VERBALE DELLE DELIBERAZIONI DELLA
GIUNTA CAPITOLINA**

(SEDUTA DEL 20 NOVEMBRE 2017)

L'anno duemiladiciassette, il giorno di lunedì venti del mese di novembre, alle ore 19,00 nella Sala delle Bandiere, in Campidoglio, si è adunata la Giunta Capitolina di Roma, così composta:

1 RAGGI VIRGINIA.....	<i>Sindaca</i>	8 LEMMETTI GIANNI.....	<i>Assessore</i>
2 BERGAMO LUCA.....	<i>Vice Sindaco</i>	9 MARZANO FLAVIA	<i>Assessora</i>
3 BALDASSARRE LAURA.....	<i>Assessora</i>	10 MELEO LINDA.....	<i>Assessora</i>
4 CASTIGLIONE ROSALIA ALBA.....	<i>Assessora</i>	11 MELONI ADRIANO.....	<i>Assessore</i>
5 FRONGIA DANIELE.....	<i>Assessore</i>	12 MONTANARI GIUSEPPINA.....	<i>Assessora</i>
6 GATTA MARGHERITA.....	<i>Assessora</i>	13 MONTUORI LUCA.....	<i>Assessore</i>
7 GENNARO ALESSANDRO.....	<i>Assessore</i>		

Sono presenti la Sindaca, il Vice Sindaco e gli Assessori Baldassarre, Frongia, Gatta, Gennaro, Meleo e Montuori.

Partecipa il sottoscritto Segretario Generale Dott. Pietro Paolo Mileti.

(O M I S S I S)

Deliberazione n. 253**Rimodulazione e aggiornamento dell'ordine delle priorità di realizzazione delle opere pubbliche del Programma di Recupero Urbano Acilia – Dragona, già approvato con deliberazione della Giunta Capitolina n.284 del 19.09.2014.**

Premesso che l'art.11 del Decreto Legge 5 ottobre 1993 n.398, convertito con legge 4 dicembre 1993 n.493, istituisce i Programmi di Recupero Urbano, intesi come sistemi coordinati di interventi pubblici e privati finalizzati alla riqualificazione degli insediamenti di edilizia residenziale pubblica;

che, pertanto, il Comune di Roma ha adottato con deliberazione consiliare n. 13 del 10/11 gennaio 2001, il Programma definitivo di Recupero Urbano di Acilia - Dragona formulando gli indirizzi al Sindaco per la sottoscrizione del relativo Accordo di Programma, esprimendosi favorevolmente sulle relative e conseguenti varianti agli strumenti urbanistici ed avviando le procedure di Accordo di Programma con la Regione Lazio, secondo l'iter definito nel Protocollo d'Intesa sottoscritto da Comune di Roma e Regione Lazio in data 17 marzo 2000;

che, in data 1° dicembre 2004, è stato sottoscritto dall'Amministrazione Comunale e la Regione Lazio l' Accordo di Programma, approvato con DPGR n.87 del 21 marzo 2005, ratificato dal Consiglio Comunale con deliberazione n.308 del 21 dicembre 2004 e pubblicato sul Bollettino Ufficiale della Regione Lazio n.11, suppl. 1, in data 20 aprile 2005;

che il Programma di Recupero Urbano di Acilia – Dragona, come si evince dall'allegato esibito in atti, "A" Tab1.2 (Quadro riepilogativo degli interventi privati e Pubblici) e Tab.

5 (Piano finanziario degli interventi pubblici) si articola in 17 interventi privati, due nuclei di recupero urbanistico e in 64 opere pubbliche;

che dei suddetti interventi pubblici, nove sono finanziati con fondi regionali e comunali e i rimanenti 55 interventi pubblici sono, finanziati con fondi provenienti dagli oneri di urbanizzazione primaria e secondaria, dovuti dagli operatori privati del programma, nonché dal contributo straordinario dovuto dai medesimi;

che i suddetti fondi provenienti dagli operatori privati sono di volta in volta disponibili solo a seguito della stipula delle relative convenzioni urbanistiche e del successivo rilascio del permesso di costruire;

che, a seguito di convenzioni urbanistiche stipulate dai soggetti attuatori titolari degli interventi privati del PRU, sono state affidate a scomputo del contributo straordinario e/o degli oneri di urbanizzazione, le seguenti OO.PP, oggi dunque realizzate o in corso di realizzazione:

- OP n. 8 Nuova Viabilità Via di Dragoncello – Via delle Case Basse (prop. 18/25);
- OP n. 10b Prolungamento della strada del P.P.43 e allargamento tratto di Via di Acilia;
- OP n. 15a Prolungamento Via Cocchetti (prop. 6.2);
- OP n. 15b Ristrutturazione Via Amato – Via Cisterna (prop. 6.3);
- OP n. 18 Prolungamento Via Molteni (prop.4);
- OP n. 25 Palazzo della Musica nel Parco di Dragona – Dragoncello;
- OP n. 26a Servizio pubblico ASL e Piazza Pubblica (parte);
- OP n. 26b Piazza Pubblica davanti all’ASL;
- OP n. 27 Ristrutturazione dei Casali in zona “Pinetina”, centro civico;
- OP n. 32 Nuovo Asilo nido su Via Amato (su proprietà comunale);
- OP n. 33 Verde Attrezzato P.d.Z. Acilia – aree a standard e parco pubblico (prop.6.2);
- OP n. 34 Piazza Pubblica su Via Molteni (prop. 6.1);
- OP n. 39a Parco San Paolo, verde attrezzato (prop. 18.25);
- OP n. 39b Pista ciclabile nel Parco San Paolo;
- OP n. 39c Pista ciclabile prolungamento San Paolo (prop. 16);
- OP n. 40b Impianto per l’esercizio dell’atletica a Dragona;
- OP n. 40c Verde sportivo di pertinenza dello Stadio;
- OP n. 40d Pista ciclabile Dragona Dragoncello;
- OP n. 40e Parcheggi pubblici dello Stadio e del Palazzo della Musica;
- OP n. 42a Area per programma “Permute e Autoproduzione” P.d.Z. Balocco;
- OP n. 42b Strade Piano di Zona Palocco occupazione d’urgenza;
- OP n. 44 Parco di San Paolo;
- OP n. 45 Area di accesso alla Riserva (prop. 16);
- OP n. 46 Area in cessione a standard del P.P. 42 Dragona;

che l’Amministrazione Capitolina, con Memoria di Giunta del 14 febbraio 2014, ha invitato i Municipi interessati ad indicare le priorità relativamente alle opere pubbliche

previste nei Programmi di Recupero Urbano di competenza, con l'approvazione di una deliberazione di Giunta Municipale;

Che il Municipio X, con deliberazione del Consiglio Municipale n.9 del 24 ottobre 2013, ha approvato la "Ridefinizione dell'intero quadro programmatico del PRU Acilia – Dragona e indicazioni priorità assolute di realizzazione delle opere pubbliche del programma ai fini della mitigazione del rischio idraulico nel territorio municipale da parte della Commissione Urbanistica del Municipio X";

Che con deliberazione della Giunta Capitolina n.284 del 19 settembre 2014, sulla base delle indicazioni come sopra fornite dal Municipio X, è stato approvato il seguente ordine di priorità di realizzazione delle seguenti 20 opere pubbliche del Programma di Recupero Urbano "Acilia – Dragona":

Priorità 1 OP 1 Sottopasso Ostiense – Via del Mare

Priorità 2 OP 20b Sovrappasso pedonale – collegamento a Dragona

Priorità 3 OP 20c Parcheggio e piazza (area comunale)

Priorità 4 OP 24 Scuola Materna con sei sezioni su Via Macchia Palocco

Priorità 5 OP 17 Manutenzione straordinaria Via Macchia Saponara

Priorità 6 OP 31 Ristrutturazione del Casale a Dragona, Centro Culturale

Priorità 7 OP 13 Strada parallela al Canale Palocco

Priorità 8 OP 14 Percorso ciclabile lungo il Canale Palocco e sistemazione argine

Priorità 9 OP 10a Strada del P.P. 43 parallela alla Via di Acilia e svincolo

Priorità 10 OP 28 Campus Scolastico di Dragona – Intervento di Ristrutturazione

Priorità 11 OP 49.2 Manutenzione straordinaria strada: apertura ed ampliamento di Via Sambiasi verso Dragoncello demolizione volume-esproprio

Priorità 12 OP 49.4 Manutenzione e nuova realizzazione di n. 4 ponticelli a Dragona

Priorità 13 OP 41 Pista ciclabile di collegamento settore sud (parte)

Priorità 14 OP 23 Campus Scolastico di Via Funi

Priorità 15 OP 49.3 Arredo Urbano della Piazza davanti alla Chiesa su Via C. Casini – demolizione volume esistente

Priorità 16 OP 49.1 Attrezzature sportive a Via Dragone davanti al Campus Scolastico

Priorità 17 OP 40a Scavo Archeologico Villa Romana a Dragona (prop. 21)

Priorità 18 OP 37 Pista ciclabile di collegamento dal Campus di Dragona al Parco naturalistico di Monte Cugno

Priorità 19 OP 36 Piscina Pubblica nell'area verde del P.d.Z. Palocco

Priorità 20 OP 35 Pista da ballo Centro Anziani San Giorgio e verde attrezzato

Considerato che:

con D.P.R. del 27 agosto 2015, pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana Serie Generale n.214 del 15 settembre 2015, è stata nominata la Commissione Straordinaria per la provvisoria gestione del Municipio Roma X;

detta Commissione, in data 15 settembre 2015, ha istituito un "Tavolo Tecnico Ristretto" al fine di individuare gli interventi atti alla mitigazione del rischio idraulico del territorio

municipale, composto dal Direttore del Municipio Roma X, dai rappresentanti del Dipartimento Programmazione e Attuazione Urbanistica, del Dipartimento Sviluppo Infrastrutture e Manutenzione Urbana, dell'Autorità di Bacino del Fiume Tevere e del Consorzio di Bonifica Tevere e Agro Romano, coordinato dal Sub Commissario, Prefetto Dott.ssa Rosalba Scialla;

il predetto Tavolo Tecnico, riunitosi con cadenza quindicinale, a seguito di numerosi sopralluoghi nelle zone soggette a rischio idraulico e approfondimenti cartografici, ha accertato che le priorità indicate nella citata Deliberazione n.9/2013 non sono idonee a contrastare efficacemente il rischio idraulico, producendo, a conclusione della prima fase di lavoro, una Relazione Tecnica finalizzata alla rimodulazione e aggiornamento delle stesse;

alla luce della predetta Relazione Tecnica, con Deliberazione n.16 del 17 novembre 2016 della Commissione Straordinaria per la provvisoria gestione del Municipio Roma X, assunta con i poteri del Consiglio Municipale, è stato approvato un nuovo ordine di priorità di realizzazione delle Opere Pubbliche del Programma di Riqualficazione Urbana Acilia – Dragona, con l’inserimento di due nuove opere rispetto a quelle precedentemente individuate – O.P. n.9 manutenzione straordinaria di Via Prato Cornelio Via di Macchia Saponara e O.P. n.16 unificazione di Via Dragoncello – previste dal citato Accordo di Programma nonché l’assegnazione della “Priorità Assoluta” alle opere 49.4 e 9, stante la loro utilità, ravvisata dal citato Tavolo Tecnico, per un efficace contrasto al rischio idraulico;

Visto:

lo Statuto di Roma Capitale;

il Regolamento sull’ordinamento degli Uffici e dei Servizi di Roma Capitale;

il D.Lgs. n. 267/2000 “Testo Unico degli Enti Locali” e ss.mm.ii.;

che il presente provvedimento non ha rilevanza contabile, come da nota della Ragioneria Generale prot. n.RG104209/2017;

che, in data 03.11.2017, il Direttore della Direzione Trasformazione Urbana e Dirigente della U.O. Riqualficazione Diffusa, ha espresso il parere che di seguito si riporta: *“Ai sensi e per gli effetti dell’art. 49 del T.U.E.L., si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica della proposta di deliberazione indicata in oggetto.*

Il Dirigente

F.to: A. Graziano”;

che, in data 03.11.2017, il Direttore del Dipartimento Programmazione ed Attuazione Urbanistica ha attestato – ai sensi dell’art. 28, comma 1, lett. i) e j), del Regolamento degli Uffici e Servizi, come da dichiarazione in atti – la coerenza della proposta di deliberazione in oggetto con i documenti di programmazione dell’Amministrazione, approvandola in ordine alle scelte aventi rilevanti ambiti di discrezionalità tecnica con impatto generale sulla funzione dipartimentale e sull’impiego delle risorse che essa comporta;

Il Direttore

F.to: A. Graziano;

che sulla proposta di deliberazione in esame è stata svolta da parte del Segretariato Generale, la funzione di assistenza giuridico-amministrativa di cui all’art. 97 del D.Lgs. n. 267/2000;

LA GIUNTA CAPITOLINA

DELIBERA

per le motivazioni espresse in narrativa:

di rimodulare e aggiornare, sulla base delle indicazioni di cui alla deliberazione n.16 del 17 novembre 2016 della Commissione Straordinaria per la provvisoria gestione del Municipio Roma X, nominata con D.P.R. del 27 agosto 2015, l'ordine delle priorità di realizzazione delle opere pubbliche del Programma di Recupero Urbano Acilia – Dragona, già approvato con deliberazione della Giunta Capitolina n.284 del 19.09.2014, come di seguito riportato:

Priorità Assoluta	O.P. 49.4 manutenzione e nuova realizzazione di n. 4 ponticelli a Dragona
Priorità Assoluta	O.P. 9 manutenzione straordinaria di Via Prato Cornelio - Via di Macchia Saponara
Priorità 1	Sottopasso Ostiense Via del Mare
Priorità 2	O.P. 16 Unificazione Via di Dragoncello
Priorità 3	O.P. 20/B sovrappasso pedonale collegamento a dragona
Priorità 4	O.P. 20/C parcheggio e piazza (area comunale)
Priorità 5	O.P. 17 manutenzione straordinaria Via Macchia Saponara
Priorità 6	O.P. 24 Scuola Materna con sei sezioni su Via Macchia Palocco
Priorità 7	O.P. 13 strada parallela al Canale Palocco o sue varianti che colleghino il quadrante di Casal Palocco alla Stazione di Acilia Dragona
Priorità B	O.P. 14 percorso ciclabile lungo il Canale Palocco e sistemazione argine
Priorità 9	O.P. 10/A strada del P.P. 43 parallela a Via di Acilia e svincolo
Priorità 10	O.P. 28 campus scolastico di dragona intervento di ristrutturazione
Priorità 11	O.P. 49.2 manutenzione straordinaria strada apertura ed ampliamento di Via Sambiasi verso Dragoncello demolizione volume esproprio
Priorità 12	O.P. 41 pista ciclabile di collegamento settore sud
Priorità 13	O.P. 23 campus scolastico di Via Funi
Priorità 14	O.P. 49.3 arredo urbano della piazza davanti alla Chiesa su Via C. Casini – demolizione volume esistente
Priorità 15	O.P. 49.1 attrezzature sportive Via Dragona davanti al campus scolastico
Priorità 16	O.P. 40/A scavo archeologico villa romana a Dragona
Priorità 17	O.P. 37 pista ciclabile di collegamento dal campus di Dragona al parco naturalistico di Monte Cugno
Priorità 18	O.P. 31 ristrutturazione del Casale a Dragona centro culturale
Priorità 19	O.P. 36 piscina pubblica nell'area verde del P.Z. Palocco
Priorità 20	O.P. 35 pista da ballo centro anziani S. Giorgio e verde attrezzato

L'On. PRESIDENTE pone ai voti, a norma di legge, il suesposto schema di deliberazione che risulta approvato all'unanimità.

(O M I S S I S)

IL PRESIDENTE

V.Raggi

IL SEGRETARIO GENERALE

P.P. Mileti

REFERTO DI PUBBLICAZIONE

Si attesta che la presente deliberazione è posta in pubblicazione all'Albo Pretorio on line di Roma Capitale dal 28 novembre 2017 e vi rimarrà per quindici giorni consecutivi fino al 12 dicembre 2017.

Lì, 27 novembre 2017

SEGRETARIATO GENERALE
Direzione Giunta e Assemblea Capitolina

IL DIRETTORE
F.to: M. D'Amanzo

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

Si certifica che la presente deliberazione è divenuta esecutiva, ai sensi dell'art. 134, comma 3, del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n.267, per decorrenza dei termini di legge, l'8 dicembre 2017.

Lì, 12 dicembre 2017

SEGRETARIATO GENERALE
Direzione Giunta e Assemblea Capitolina

IL DIRETTORE
F.to: M. D'Amanzo