



- Al Municipio III  
Direzione Tecnica
- e, p.c. Al Dipartimento Decentramento,  
Servizi al Territorio e Città in 15 minuti  
Direzione Decentramento  
e Servizi al Territorio
- Alla Direzione Generale  
Area Tematica Servizi al Territorio
- All'Avvocatura Capitolina
- Al Dipartimento PAU  
Direzione Trasformazione Urbana  
U.O. Strumenti Attuativi

Oggetto: Riscontro alla nota prot. CD/14204 del 7.02.2022 pervenuta con prot. QI/20384 del 8.02.2022, inerente la richiesta di chiarimenti in merito alla corretta interpretazione dell'art. 67 comma 4 lett. a) del Regolamento sul Decentramento Amministrativo di Roma Capitale approvato con D.C.C. 10/1999 ss.mm.ii.

Con riferimento alla nota di cui all'oggetto, si rappresenta che quest'Ufficio ha già fornito i chiarimenti del caso ad altra Struttura Territoriale con nota prot. QI/214978 del 23.12.2021, pubblicata anche sul sito istituzionale di quest'Amministrazione sulla pagina web di questa Struttura, che per pronta visione si allega.

Alla luce di quanto sopra si chiarisce ulteriormente che nel caso di un procedimento di Variante in Permesso di Costruire rispetto ad un PdC rilasciato ed in corso di validità, ai fini della corretta individuazione delle competenze di cui all'oggetto, si farà riferimento alla consistenza dell'effettivo intervento in progetto, in quanto è su tale aspetto che si incentra l'istruttoria, e non anche a quello dell'intero edificio essendo lo stesso, almeno per la parte inerente la legittimità della preesistenza (c.d. ante operam), già assentito con precedente titolo abilitativo.

~~La P.O.~~

Arch. Vito Rocco Panetta

Il Direttore della Direzione Edilizia  
Ing. Fabrizio Mazzenga