



ROMA CAPITALE

Protocollo RC n. 19268/12

ESTRATTO DAL VERBALE DELLE DELIBERAZIONI DELLA GIUNTA CAPITOLINA

(SEDUTA DEL 23 NOVEMBRE 2012)

L'anno duemiladodici, il giorno di venerdì ventitre del mese di novembre, alle ore 11,35, nella Sala delle Bandiere, in Campidoglio, si è adunata la Giunta Capitolina di Roma, così composta:

1 ALEMANNI GIOVANNI.....	<i>Sindaco</i>	8 FUNARI LUCIA.....	<i>Assessore</i>
2 BELVISO SVEVA.....	<i>Vice Sindaco</i>	9 GASPERINI DINO.....	“
3 AURIGEMMA ANTONIO.....	<i>Assessore</i>	10 GHERA FABRIZIO.....	“
4 BORDONI DAVIDE.....	“	11 LAMANDA CARMINE.....	“
5 CAVALLARI ENRICO.....	“	12 SENSI ROSELLA.....	“
6 CORSINI MARCO.....	“	13 VISCONTI MARCO.....	“
7 DE PALO GIANLUIGI.....	“		

Sono presenti l'On.le Sindaco, il Vice Sindaco e gli Assessori Aurigemma, Cavallari, Corsini, Funari, Gasperini, Ghera e Lamanda.

Partecipa il sottoscritto Segretario Generale Dott. Liborio Iudicello.

(O M I S S I S)

Deliberazione n. 326

Intervento di manutenzione straordinaria per il Nuovo assetto della Piazza antistante l'Ara Pacis e Via di Ripetta. Approvazione del progetto definitivo e del relativo quadro economico. Euro 1.850.000,00.

Premesso che l'Amministrazione Capitolina ha da tempo avviato il processo di riqualificazione del tessuto urbano della Città Storica, al fine di salvaguardarne e valorizzarne il patrimonio storico, culturale e archeologico;

Che quest'intervento, parte integrante del progetto integrale di Roma Capitale per l'area del Tridente, prevede la sostanziale pedonalizzazione del quartiere e, in particolare, la riqualificazione di Via di Ripetta, nel tratto che costeggia il lato ovest di Piazza Augusto Imperatore e che risulta essere un'area di elevato interesse storico, artistico e culturale;

Che, come descritto in dettaglio nella realizzazione tecnica del progetto definitivo, l'intervento si pone l'obiettivo di offrire una maggiore visibilità alle Chiese di San Girolamo dei Croati e di San Rocco dal Lungotevere in Augusta e dall'antistante Piazza del Porto di Ripetta;

Che dal progetto definitivo, elaborato dall'Architetto Richard Meier con il coordinamento generale di Zètema Progetto Cultura S.r.l., si evince che la spesa per la realizzazione dell'intervento è pari ad Euro 1.850.000,00;

Che il responsabile del progetto è l'Ing. Angelo Di Stefano;

Che, per l'esame del progetto il 18 ottobre 2012 si è tenuta, ai sensi della legge n. 241/1990 e dell'art. 168 del D.Lgs. n. 163/2006, una Conferenza di Servizi;

Che in tale sede, acquisiti i pareri favorevoli dei soggetti convenuti tenuti ad esprimersi, il progetto definitivo è stato approvato, come risulta anche dal verbale prot. n. 21847 del 29 ottobre 2012;

Che con D.D. n. 703 del 2 novembre 2012 è stato preso atto del verbale della predetta Conferenza di Servizi;

Che il responsabile del procedimento Ing. Angelo Di Stefano ha emesso in data 29 ottobre 2012 prot. n. QFH 21849 il verbale di verifica e validazione del progetto, redatto ai sensi degli artt. 93 e 112 del D.Lgs. n. 163/2006 e 52, 53 e 55 del D.P.R. n. 207/2010;

Che la spesa è distribuita come segue:

QUADRO ECONOMICO

NUOVO ASSETTO DELLA PIAZZA ANTISTANTE E L'ARA PACIS E VIA DI RIPETTA

		IMPORTO	IVA	IMPORTO IVA	TOTALE
A	IMPORTO LAVORI:				
A1	Importo lavori per opere a misura	€ 935.748,12	21	€ 1.132.255,11	€ 1.132.255,23
A3	Oneri della sicurezza per opere a misura esenti da ribasso d'asta	€ 47.049,75	21	€ 9.880,45	€ 56.930,20
A	IMPORTO TOTALE A BASE DI ASTA	€ 982.797,87	21	€ 206.387,55	€ 1.189.185,42
B	SOMME A DISPOSIZIONE:				
B1	Opere in economia ed imprevisti	€ 98.279,79	21	€ 20.638,76	€ 118.918,54
B2	Rimborsi a fattura	€ 180.000,00	21	€ 33.600,00	€ 193.600,00
B3	Allacci ai Pubblici servizi	€ 75.375,15	21	€ 15.828,78	€ 91.203,93
B4	Oneri per servizi tecnici	€ 146.047,20	21	€ 30.669,91	€ 176.717,11
B5	Incidenti professionali (compresa cnpsa)	€ 66.115,70	21	€ 13.884,30	€ 80.000,00
B6	Contributo Autorità Lavori Pubblici	€ 375,00		Inclusa	€ 375,00
B	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€ 546.192,83		€ 114.621,74	€ 660.814,58
A+B	TOTALE GENERALE				€ 1.850.000,00

Che il progetto preliminare si compone dei seguenti elaborati:

Documenti Generali

- G001 Elenco Elaborati;
- R001 Relazione generale;
- R002 Relazione tecnica strutturale;
- R003 Relazione tecnica impianti;
- R004 Relazione calcoli elettrici ed illuminotecnici;
- G002 Disciplinare prestazionale elementi tecnici;
- G003 Cronoprogramma;
- G004 Piano di sicurezza e coordinamento;
- EPU Elenco Prezzi Unitari;
- CME Computo metrico estimativo;
- QEC Quadro economico;

Elaborati grafici

0-010	Inquadramento urbanistico – rilievo servizi;
0-011	Assetto stradale Via di Ripetta – Stato attuale;
0-012	Assetto stradale Via di Ripetta – progetto;
0-100	Planimetria stato attuale;
0-200	Prospetto est stato attuale;
0-201	Prospetto ovest stato attuale;
0-300	Sezione piazza d'ingresso – stato attuale;
0-301	Sezione vasca fontana – stato attuale;
0-110	Planimetria – interventi;
0-210	Prospetto est stato – interventi;
0-211	Prospetto ovest – interventi;
0-310	Sezione piazza d'ingresso – interventi;
0-311	Sezione vasca fontana – interventi;
1-100	Planimetria – progetto;
1-200	Prospetto est stato – progetto;
1-201	Prospetto ovest – progetto;
1-300	Sezione piazza d'ingresso – progetto;
1-301	Sezione vasca fontana – progetto;
ST-001	Strutture – Pianta, prospetto e Sezioni;
E-001	Planimetria e sezioni illuminazione fontana – progetto;
M-001	Schema funzionale impianto idrico fontana;

Che le matricole IBU sono le seguenti:

Via di Ripetta	VBL12200
Piazza Augusto Imperatore	VBL13893
Largo degli Schiavoni	VBL16459
Largo San Rocco	VBL16339
Vicolo del Grottino	VBL11021
Via della Tribuna di San Carlo	VBL12610

Che con successivo provvedimento si provvederà all'affidamento della realizzazione dell'opera alla Società Zètema Progetto Cultura ai sensi dell'art. 4 del Contratto di Servizio di cui alla deliberazione Giunta Capitolina n. 440 del 28 dicembre 2011;

Considerato che in data 8 novembre 2012 il Direttore della U.O. Città Storica, quale responsabile del Servizio, ha espresso il parere che di seguito integralmente si riporta: “Ai sensi e per gli effetti dell'art. 49 del Decreto Legislativo del 18 agosto 2000 n. 267, si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica della proposta di deliberazione indicata in oggetto.

Il Direttore

F.to: P. Capozzi”;

Preso atto che in data 8 novembre 2012 il Direttore del Dipartimento Programmazione e Attuazione Urbanistica ha attestato, ai sensi dell'art. 29 c. 1 lett. h) e i) del Regolamento Uffici e Servizi, come da dichiarazione in atti, la coerenza della proposta di deliberazione in oggetto con i documenti di programmazione dell'Amministrazione, approvandola in ordine alle scelte di natura economico-finanziaria o di impatto sulla funzione dipartimentale che essa comporta.

Il Direttore

F.to: E. Stravato;

Che in data 8 novembre 2012 il Direttore della Ragioneria Generale II Direzione Bilanci quale responsabile del Servizio, ha espresso il parere che di seguito integralmente si riporta: “Ai sensi e per gli effetti dell’art. 49 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n. 267, si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità contabile della proposta di deliberazione indicata in oggetto e se ne attesta la copertura finanziaria.

Il Direttore

F.to: D. Magini”;

Che sulla proposta in esame è stata svolta, da parte del Segretario Generale, la funzione di assistenza giuridico-amministrativa di cui all’art. 97, comma 2 del testo Unico delle leggi sull’ordinamento degli Enti Locali, approvato con D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;

Visto il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;

Visto il D.Lgs. 12 aprile 2006, n. 163;

Visto il D.P.R. n. 207 del 5 ottobre 2010;

Visti la relazione e gli elaborati tecnici esibiti in atti;

LA GIUNTA CAPITOLINA

preso atto di quanto esposto in premessa delibera:

- di approvare il progetto definitivo dell’intervento dal titolo “Nuovo assetto della piazza antistante l’Ara Pacis e Via di Ripetta” e il relativo quadro economico riportato in premessa, per un importo di Euro 1.850.000,00, composto dagli elaborati di seguito elencati:

Documenti Generali

G001	Elenco Elaborati;
R001	Relazione generale;
R002	Relazione tecnica strutturale;
R003	Relazione tecnica impianti;
R004	Relazione calcoli elettrici ed illuminotecnici;
G002	Disciplinare prestazionale elementi tecnici;
G003	Cronoprogramma;
G004	Piano di sicurezza e coordinamento;
EPU	Elenco Prezzi Unitari;
CME	Computo metrico estimativo;
QEC	Quadro economico;

Elaborati grafici

0-010	Inquadramento urbanistico – rilievo servizi;
0-011	Assetto stradale Via di Ripetta – Stato attuale;
0-012	Assetto stradale Via di Ripetta – progetto;
0-100	Planimetria stato attuale;
0-200	Prospetto est stato attuale;
0-201	Prospetto ovest stato attuale;
0-300	Sezione piazza d’ingresso – stato attuale;
0-301	Sezione vasca fontana – stato attuale;
0-110	Planimetria – interventi;
0-210	Prospetto est stato – interventi;
0-211	Prospetto ovest – interventi;
0-310	Sezione piazza d’ingresso – interventi;
0-311	Sezione vasca fontana – interventi;

1-100	Planimetria – progetto;
1-200	Prospetto est stato – progetto;
1-201	Prospetto ovest – progetto;
1-300	Sezione piazza d'ingresso – progetto;
1-301	Sezione vasca fontana – progetto;
ST-001	Strutture – Pianta, prospetto e Sezioni;
E-001	Planimetria e sezioni illuminazione fontana – progetto;
M-001	Schema funzionale impianto idrico fontana.

La spesa complessiva di Euro 1.850,000,00 per la realizzazione dell'intervento di manutenzione urbana "Nuovo assetto della piazza antistante l'Ara Pacis a Via di Ripetta" grava il Centro di Costo 4GT – Programma Opere Pubbliche 2012-2014 – Annualità 2012 – OP1211880001 ed è distribuita come segue:

- per Euro 1.770.000,00 – 2.09.01-01 1MAC
- per Euro 80.000,00 - 2.09.01.06 OIPE

come di seguito ripartita:

Euro 1.308.104,97 (lavori, oneri sicurezza, economia)

ISIM

Euro 193.600,00 (Rimborsi a fattura)

ISIM

Euro 91.203,93 (Allacci ai Pubblici Servizi)

ISIM

Euro 176.717,11 (Opere per servizi tecnici)

ISIM

Euro 80.000,00 (Incarichi professionali compresa CNPAIA)

ISIM

Euro 375,00 (Contributo Autorità di vigilanza)

ISIM

La spesa di Euro 1.850.000,00 è da finanziare con entrate derivanti da mutuo.

L'On. PRESIDENTE pone ai voti, a norma di legge, il suesteso schema di deliberazione che risulta approvato all'unanimità.

Infine la Giunta, in considerazione dell'urgenza di provvedere, dichiara, all'unanimità, immediatamente eseguibile la presente deliberazione a norma di legge.

(O M I S S I S)

IL PRESIDENTE
G. Alemanno

IL SEGRETARIO GENERALE
L. Iudicello

La deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio dal
al e non sono state prodotte opposizioni.

La presente deliberazione è stata adottata dalla Giunta Capitolina nella seduta del
23 novembre 2012.

Dal Campidoglio, lì

p. IL SEGRETARIO GENERALE

.....