



## ESTRATTO DAL VERBALE DELLE DELIBERAZIONI DELLA GIUNTA CAPITOLINA

(SEDUTA DEL 1° APRILE 2011)

L'anno duemilaundici, il giorno di venerdì uno del mese di aprile, alle ore 16,00, nella Sala delle Bandiere, in Campidoglio, si è adunata la Giunta Capitolina di Roma, così composta:

1 ALEMANNI GIOVANNI.....	<i>Sindaco</i>	8 CORSINI MARCO.....	<i>Assessore</i>
2 CUTRUFO MAURO.....	<i>Vice Sindaco</i>	9 DE PALO GIANLUIGI.....	“
3 ANTONIOZZI ALFREDO.....	<i>Assessore</i>	10 GASPERINI DINO.....	“
4 AURIGEMMA ANTONIO.....	“	11 GHERA FABRIZIO.....	“
5 BELVISO SVEVA.....	“	12 LAMANDA CARMINE.....	“
6 BORDONI DAVIDE.....	“	13 VISCONTI MARCO.....	“
7 CAVALLARI ENRICO.....	“		

Sono presenti l'On.le Sindaco, il Vice Sindaco e gli Assessori Antoniozzi, Bordoni, Corsini, Gasperini, Ghera, Lamanda e Visconti.

Partecipa il sottoscritto Segretario Generale Dott. Liborio Iudicello.

(O M I S S I S)

### Deliberazione n. 95

#### **Ricognizione del programma di localizzazione delle aree dei Nuovi Centri Parrocchiali nell'ambito delle Diocesi per il territorio ricadente nel Comune di Roma, approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 93/2006. Proposta per individuazione di ulteriori 27 siti.**

Premesso che il Consiglio Comunale con la deliberazione n. 93 del 3 aprile 2006 ha approvato il programma di localizzazione dei Nuovi Centri Parrocchiali e la conseguente assegnazione di alcune aree alla Diocesi di Roma, Porto e Santa Rufina, Frascati e Tivoli per le porzioni di territorio ricadenti nel Comune di Roma;

Che, il predetto provvedimento, trae origine dal Programma per gli Interventi per Roma Capitale, scaturito da un Protocollo d'Intesa per la localizzazione nelle zone periferiche della Città di Roma di complessi parrocchiali sottoscritto il 23 febbraio 1994 dal Ministero per i problemi per le Aree Urbane, dal Comune di Roma e dal Vicariato di Roma, riguardante un programma di edificazione di nuove 50 parrocchie;

Che, dando seguito a quanto definito dal predetto Protocollo d'Intesa, sono stati sottoscritti tre Accordi di Programma rispettivamente in data 17 giugno 1996, 2 aprile 1997 e 25 novembre 1998, che hanno interessato l'intero territorio del Comune di Roma, prevedendo la localizzazione in variante di PRG di 26 nuovi complessi parrocchiali soprattutto nelle zone periferiche della città;

Che le altre 24 parrocchie di cui al precitato Protocollo d'Intesa erano conformi allo strumento urbanistico e non necessitavano di provvedimenti in variante tramite accordo di programma;

Che con il precitato provvedimento n. 93/2006, il Consiglio Comunale ha deliberato il programma di localizzazione di Nuovi Centri Parrocchiali sulla base della ricognizione dell'offerta di aree all'interno di strumenti urbanistici attuativi approvati o in corso di approvazione alla data di emanazione dello stesso provvedimento;

Che, nel corso dell'attuazione di quanto disposto con i sopracitati atti amministrativi, si è manifestata la necessità di rivisitare alcune localizzazioni per il rilievo di criticità oggettive, nonché per l'esigenza di assicurare la dotazione di ulteriori centri parrocchiali, contestualmente allo sviluppo edilizio della città nelle aree periferiche, come pianificate dal sopravvenuto Nuovo Piano Regolatore approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 12 del 2008;

Che pertanto, l'Ufficio competente ha condotto una verifica ricognitiva dello stato di fatto nonché di diritto dei siti localizzati;

Che, all'uopo, con determinazione dirigenziale Dipartimento VI n. 861 del 13 ottobre 2008, è stata istituita una specifica Commissione Paritetica Comune – Diocesi Romana cui è stato demandato il compito di esaminare problemi di carattere generale, relativi alla possibilità effettiva di realizzare le nuove parrocchie già oggetto della precitata deliberazione consiliare, tematiche più particolari legate alle singole localizzazioni, con l'obiettivo, altresì, di individuare possibili ulteriori ambiti da destinare a centri di culto per sopperire sia alle localizzazioni non più attuabili sia alle nuove esigenze;

Che la ricognizione effettuata dà conto dei seguenti dati:

<b>PARROCCHIE EDIFICATE NEL PERIODO 2008-2010</b>	<b>ATTO DI INDIVIDUAZIONE</b>
<b>1. Ponzio Cominio – San Gabriele Addolorata</b>	III A.d.P. del 25/11/1998
<b>2. San Pio da Pietralcina</b>	Inserimento nel Programma di Roma Capitale con D.M. 3.02.2003
<b>3. San Massimiliano Kolbe</b>	III A.d.P. del 25/11/1998
<b>4. Santa Maria dell'Ospitalità</b>	II A.d.P. del 2/04/1997
<b>5. Sant Edith Stein</b>	I A.d.P. del 17/06/1996 (ex parrocchia di Santa Rita)
<b>6. Santi Elisabetta e Zaccaria</b>	III A.d.P. del 25/11/1998
<b>7. San Giovanni de La Salle</b>	Inserimento nel Programma di Roma Capitale con D.M. 29.09.2005
<b>8. Santa Maria delle Grazie</b>	Protocollo d'Intesa del 23.02. 1994

Che, inoltre, sono in corso d'opera le seguenti chiese:

<b>1. Infernetto San Tommaso</b>	III A.d.P. del 25/11/1998
<b>2. Tor Sapienza – San Cirillo Alessandrino</b>	Deliberazione C.C. 93/06
<b>3. San Corbiniano</b>	III A.d.P. del 25/11/1998 (ex parrocchia di San Guglielmo)
<b>4. Santa Caterina Da Siena</b>	Inserimento nel Programma di Roma Capitale con D.M. 3.02.2003
<b>5. Santa Maria di Loreto</b>	Inserimento nel Programma di Roma Capitale con D.M. 29.09.2005
<b>6. San Carlo Borromeo</b>	Inserimento nel Programma di Roma Capitale con D.M. 3.02.2003

Che, peraltro, sempre ai fini della ricognizione di cui si dà atto con il presente provvedimento, è altresì opportuno riepilogare ed aggiornare, a seguito della diversa posizione giuridica conseguita nel tempo dalle aree, la classificazione dei siti delle chiese di cui alla deliberazione n. 93/2006;

Che, pertanto, attraverso la tabella seguente si individua per ogni lotto la classificazione aggiornata:

	<b>AREE INDIVIDUATE CON DELIBERA C.C. N. 93/2006</b>	<b>CLASSIFICAZIONE DCC N.93/2006</b>	<b>CLASSIFICAZIONE AGGIORNATA</b>	<b>DIOCESI</b>
1	<b>Valcannuta</b>	A	A	RM
2	<b>Castel Porziano Sud</b>	A	A	RM
3	<b>Casal Brunori</b>	A	A	RM
4	<b>Settecamini Casal Bianco</b>	A	A	RM
5	<b>La Romanina</b>	A	A	RM
6	<b>Case e Campi</b>	A	A	PSR
7	<b>Tor Sapienza - S. Cirillo Alessandrino</b>	A	in corso	RM
8	<b>Acilia art. 11</b>	B	B	RM
9	<b>Saline collettore primario</b>	B	B	RM
10	<b>Lunghezza 2</b>	B	A	RM
11	<b>Castelverde</b>	B	A	RM
12	<b>Centro Giano</b>	B	A	RM
13	<b>Centrone 2</b>	B	B	RM
14	<b>Corcolle est</b>	B	B	Tivoli
15	<b>Poggetto</b>	B	B	RM
16	<b>Massimina B</b>	B	C	PSR
17	<b>Portuense Spallete</b>	B	A	PSR
18	<b>Schizzanello</b>	B	B	RM
20	<b>Monte Spaccato</b>	C	A	RM
21	<b>Palmarola 4</b>	C	C	RM
22	<b>Cecchignola ovest</b>	C	C	RM
23	<b>Colle del Sole</b>	C	C	RM
24	<b>Via Boccea 10 11 12</b>	C	C	RM
25	<b>Palmarola 1</b>	C	C	RM
26	<b>Palmarola 2</b>	C	C	PSR
27	<b>Palmarola 3</b>	C	C	PSR
28	<b>Osteria Nuova</b>	C	C	PSR
29	<b>Tor Vergata 2</b>	C	C	RM
30	<b>Stagni di Ostia (emendamento alla DCC n. 93/2006)</b>	D	B	RM
31	<b>Borgata Tidei</b>	D	A	RM
32	<b>Ponzio Cominio - S. Gabriele Addolorata</b>	D	completata	RM
33	<b>San Vincenzo Ostia</b>	D	B	RM

Che è altresì necessario prendere atto che, per i fini sopra rappresentati, i competenti Uffici hanno individuato, sulla base del lavoro istruttorio condotto, ulteriori n. 27 ambiti da sottoporre alle valutazioni dell'Assemblea Capitolina per l'eventuale destinazione alla realizzazione di nuovi centri di culto una volta terminate le attività di verifica ed accertamento;

<b>NUOVE LOCALIZZAZIONI DIOCESI DI ROMA</b>				
CON LOTTI INDIVIDUATI	1	<b>Tor Pagnotta 2</b>		RM
	2	<b>Collina delle muse</b>		RM
	3	<b>Porta di Roma</b>		RM
	4	<b>Piazza Casati</b>		RM
	5	<b>Torresina - S. Faustina</b>		RM
	6	<b>Rocca Cencia</b>		RM
<b>NUOVE LOCALIZZAZIONI DIOCESI DI FRASCATI</b>				
CON LOTTI INDIVIDUATI	7	<b>Torre Iacova – Colle della Lite</b>		Frascati
<b>NUOVE LOCALIZZAZIONI DIOCESI DI ROMA</b>				
CON LOTTI DA INDIVIDUARE	8	<b>Casale Caletto</b>		RM
	9	<b>Paglian Casale</b>		RM
	10	<b>S.M. della Pietà</b>		RM
	11	<b>Finocchio - Valle della Morte</b>		RM
<b>NUOVE LOCALIZZAZIONI DIOC. PORTO S. RUFINA</b>				
CON LOTTI DA INDIVIDUARE	12	<b>Piana del Sole</b>		PSR
	13	<b>Ponte Galeria</b>		PSR
	14	<b>Centralità Massimina</b>		PSR
	15	<b>Castel di Guido</b>		PSR
	16	<b>Colle Monastero</b>		PSR
	17	<b>Casalotti</b>		PSR
	19	<b>Casalotti Terrasanta</b>		PSR
	18	<b>Casal Selce</b>		PSR
	20	<b>Cerquette</b>		PSR
	21	<b>Centralità La Storta</b>		PSR
	22	<b>Pian Saccoccia</b>		PSR
	23	<b>Lotti di Roma</b>		PSR
	24	<b>Cesano</b>		PSR
	25	<b>Castelluccia</b>		PSR
26	<b>Olgiate</b>		PSR	
27	<b>Casale d'Antona</b>		PSR	

Che quanto sopra esposto trova maggiore esplicazione nelle schede tecniche che si allegano al presente provvedimento sub “A”;

Che, a tal fine, si allega anche una planimetria (allegato “B”) – riguardante il territorio del Comune di Roma e le Diocesi sullo stesso insistenti – su cui risultano graficizzate le localizzazioni degli eventuali futuri centri di culto, nelle diverse tipicità in precedenza descritte;

Che in data 30 dicembre 2010 il Direttore della U.O. Città Consolidata del Dipartimento Programmazione ed Attuazione Urbanistica, quale responsabile del Servizio, ha espresso il parere che di seguito integralmente si riporta: “Ai sensi e per gli effetti dell’art. 49 del T.U. delle leggi sull’ordinamento degli Enti Locali, si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica della proposta di deliberazione indicata in oggetto.

Il Direttore

F.to: R. Botta”;

Preso atto che, in data 30 dicembre 2010 del Dipartimento Programmazione e Attuazione Urbanistica, ha attestato, ai sensi dell’art. 29, c. 1, lett. h) e i) del Regolamento degli Uffici e Servizi, come da dichiarazione in atti, la coerenza della proposta di

deliberazione in oggetto con i documenti di programmazione dell'Amministrazione, approvandola in ordine alle scelte di natura economico-finanziaria o di impatto sulla funzione dipartimentale che essa comporta.

Il Direttore

F.to: E. Stravato;

Che sulla proposta in esame è stata svolta da parte del Segretariato Generale la funzione di assistenza giuridico-amministrativa, di cui all'art. 97 del Decreto Legislativo n. 267/2000;

Vista la legge n. 396/1990;

Visto il D.Lgs. n. 267/2000;

Visti gli elaborati tecnici allegati;

## LA GIUNTA CAPITOLINA

### DELIBERA

- di dare indirizzo affinché gli Uffici Capitolini portino a compimento tutte le istruttorie e verifiche tecniche ed amministrative necessarie in relazione alle aree di seguito indicate da sottoporre all'approvazione dell'Assemblea Capitolina, ai fini del loro successivo conferimento alle Diocesi Romane:

<b>NUOVE LOCALIZZAZIONI DIOCESI DI ROMA</b>				
<b>CON LOTTI INDIVIDUATI</b>	1	<b>Tor Pagnotta 2</b>		RM
	2	<b>Collina delle muse</b>		RM
	3	<b>Porta di Roma</b>		RM
	4	<b>Piazza Casati</b>		RM
	5	<b>Torresina - S. Faustina</b>		RM
	6	<b>Rocca Cencia</b>		RM
<b>NUOVE LOCALIZZAZIONI DIOCESI DI FRASCATI</b>				
<b>CON LOTTI INDIVIDUATI</b>	7	<b>Torre Iacova – Colle della Lite</b>		Frascati
<b>NUOVE LOCALIZZAZIONI DIOCESI DI ROMA</b>				
<b>CON LOTTI DA INDIVIDUARE</b>	8	<b>Casale Caletto</b>		RM
	9	<b>Paglian Casale</b>		RM
	10	<b>S.M. della Pietà</b>		RM
	11	<b>Finocchio - Valle della Morte</b>		RM
<b>NUOVE LOCALIZZAZIONI DIOC. PORTO S. RUFINA</b>				
<b>CON LOTTI DA INDIVIDUARE</b>	12	<b>Piana del Sole</b>		PSR
	13	<b>Ponte Galeria</b>		PSR
	14	<b>Centralità Massimina</b>		PSR
	15	<b>Castel di Guido</b>		PSR
	16	<b>Colle Monastero</b>		PSR
	17	<b>Casalotti</b>		PSR
	19	<b>Casalotti Terrasanta</b>		PSR
	18	<b>Casal Seice</b>		PSR
	20	<b>Cerquette</b>		PSR
	21	<b>Centralità La Storta</b>		PSR
	22	<b>Pian Saccoccia</b>		PSR
	23	<b>Lotti di Roma</b>		PSR
	24	<b>Cesano</b>		PSR
	25	<b>Castelluccia</b>		PSR
26	<b>Olgiate</b>		PSR	
27	<b>Casale d'Antona</b>		PSR	

- di prendere atto, a titolo ricognitorio, dello stato di attuazione del programma di localizzazione di centri di culto già deliberati come peraltro rappresentato nelle tabelle di seguito riportate, aggiornando, altresì, la classificazione dei siti di cui alla deliberazione del Consiglio Comunale n. 93 del 3 aprile 2006 in forza del mutato stato di fatto e giuridico del medesimo:

<b>PARROCCHIE EDIFICATE NEL PERIODO 2008-2010</b>	<b>ATTO DI INDIVIDUAZIONE</b>
1. <b>Ponzio Cominio – San Gabriele Addolorata</b>	III A.d.P. del 25/11/1998
2. <b>San Pio da Pietralcina</b>	Inserimento nel Programma di Roma Capitale con D.M. 3.02.2003
3. <b>San Massimiliano Kolbe</b>	III A.d.P. del 25/11/1998
4. <b>Santa Maria dell'Ospitalità</b>	II A.d.P. del 2/04/1997
5. <b>Sant Edith Stein</b>	I A.d.P. del 17/06/1996 (ex parrocchia di Santa Rita)
6. <b>Santi Elisabetta e Zaccaria</b>	III A.d.P. del 25/11/1998
7. <b>San Giovanni de La Salle</b>	Inserimento nel Programma di Roma Capitale con D.M. 29.09.2005
8. <b>Santa Maria delle Grazie</b>	Protocollo d'Intesa del 23.02.1994

che, inoltre, sono in corso d'opera le seguenti chiese:

1. <b>Infernetto San Tommaso</b>	III A.d.P. del 25/11/1998
2. <b>Tor Sapienza – San Cirillo Alessandrino</b>	Deliberazione C.C. 93/06
3. <b>San Corbiniano</b>	III A.d.P. del 25/11/1998 (ex parrocchia di San Guglielmo)
4. <b>Santa Caterina Da Siena</b>	Inserimento nel Programma di Roma Capitale con D.M. 3.02.2003
5. <b>Santa Maria di Loreto</b>	Inserimento nel Programma di Roma Capitale con D.M. 29.09.2005
6. <b>San Carlo Borromeo</b>	Inserimento nel Programma di Roma Capitale con D.M. 3.02.2003

	<b>AREE INDIVIDUATE CON DELIBERA C.C. N. 93/2006</b>	<b>CLASSIFICAZIONE DCC N.93/2006</b>	<b>CLASSIFICAZIONE AGGIORNATA</b>	<b>DIOCESI</b>
1	<b>Valcannuta</b>	A	A	RM
2	<b>Castel Porziano Sud</b>	A	A	RM
3	<b>Casal Brunori</b>	A	A	RM
4	<b>Settecamini Casal Bianco</b>	A	A	RM
5	<b>La Romanina</b>	A	A	RM
6	<b>Case e Campi</b>	A	A	PSR
7	<b>Tor Sapienza - S. Cirillo Alessandrino</b>	A	in corso	RM
8	<b>Acilia art. 11</b>	B	B	RM
9	<b>Saline collettore primario</b>	B	B	RM
10	<b>Lunghezza 2</b>	B	A	RM
11	<b>Castelverde</b>	B	A	RM
12	<b>Centro Giano</b>	B	A	RM

*L'On. PRESIDENTE pone ai voti, a norma di legge, il sujesteso schema di deliberazione che risulta approvato all'unanimità.*

*Infine la Giunta, in considerazione dell'urgenza di provvedere, dichiara, all'unanimità, immediatamente eseguibile la presente deliberazione a norma di legge.*

(O M I S S I S)

IL PRESIDENTE  
G. Alemanno

IL SEGRETARIO GENERALE  
L. Iudicello



La deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio dal .....  
al ..... e non sono state prodotte opposizioni.

La presente deliberazione è stata adottata dalla Giunta Capitolina nella seduta del  
**1° aprile 2011.**  
*Dal Campidoglio, lì .....*

p. IL SEGRETARIO GENERALE

.....