

**ESTRATTO DAL VERBALE DELLE DELIBERAZIONI DELLA  
GIUNTA CAPITOLINA**

(SEDUTA DEL 22 APRILE 2015)

L'anno duemilaquindici, il giorno di mercoledì ventidue del mese di aprile, alle ore 20,20, nella Sala delle Bandiere, in Campidoglio, si è adunata la Giunta Capitolina di Roma, così composta:

1 MARINO IGNAZIO ROBERTO MARIA.....	<i>Sindaco</i>	8 MARINELLI GIOVANNA.....	<i>Assessore</i>
2 NIERI LUIGI.....	<i>Vice Sindaco</i>	9 MARINO ESTELLA.....	“
3 CATTOI ALESSANDRA.....	<i>Assessore</i>	10 MASINI PAOLO.....	“
4 CAUDO GIOVANNI.....	“	11 PUCCI MAURIZIO.....	“
5 DANESE FRANCESCA.....	“	12 SABELLA ALFONSO.....	“
6 IMPROTA GUIDO.....	“	13 SCOZZESE SILVIA.....	“
7 LEONORI MARTA.....	“		

Sono presenti il Vice Sindaco e gli Assessori Caudo, Leonori, Marinelli, Masini, Pucci e Scozzese.

Partecipa il sottoscritto Vice Segretario Generale Dott. Luigi Maggio.

(O M I S S I S)

## Deliberazione n. 122

**Nuovo termine di scadenza dell'Invito pubblico alla manifestazione d'interesse per la formulazione di proposte di interventi privati finalizzata alla redazione dei Programmi Preliminari relativi agli Ambiti per i Programmi Integrati contenenti i Tessuti residenziali della Città da ristrutturare.**

Premesso che, con deliberazione della Giunta Capitolina n. 332 del 21 novembre 2014, è stato approvato “l'Invito pubblico alla manifestazione d'interesse per la formulazione di proposte di interventi privati finalizzata alla redazione dei Programmi Preliminari relativi agli Ambiti per i Programmi Integrati contenenti i Tessuti residenziali della Città da ristrutturare”;

Che, in data 16 gennaio 2015, tale Invito è stato reso noto mediante pubblicazione sui quotidiani di interesse nazionale “La Repubblica” e “Il Messaggero”, su appositi manifesti affissi nel territorio dei Municipi interessati nonché sul sito web [www.urbanistica.comune.roma.it](http://www.urbanistica.comune.roma.it);

Che, come previsto nella sopracitata deliberazione, la scadenza per la presentazione delle manifestazioni d'interesse è fissata a 90 giorni consecutivi dalla pubblicazione dell'invito, pertanto alla data del 15 aprile 2015;

Che, in data 5 marzo 2015 si è svolto il Convegno Tecnico Roma Capitale Nuova Opportunità “Invito per la manifestazione di interesse finalizzato ai Print residenziali” nell'ambito del Tavolo tecnico permanente istituito con D.G.C. n. 146/2014, tra Roma

Capitale, gli Ordini e i Collegi Professionali delle professioni tecniche di Roma e Provincia;

Che, durante il suddetto convegno, l'Ordine degli Architetti, Pianificatori, Paesaggisti e Conservatori di Roma e Provincia ha espresso l'esigenza di prorogare il termine, fissato al 15 aprile 2015, per la presentazione delle manifestazioni d'interesse per la formulazione di proposte di interventi privati di cui all'oggetto, vista l'estensione e la complessa conformazione del territorio di alcuni degli ambiti in esame; la richiesta è stata successivamente depositata con nota protocollo n. 60710 del 13 aprile 2015;

Che anche l'Associazione "Fare Urbanistica Roma", con nota acquisita al protocollo del Dipartimento Programmazione e Attuazione Urbanistica n. 53908 del 31 marzo 2015, ha chiesto la proroga della scadenza per la presentazione delle suddette manifestazioni d'interesse;

Considerato che le motivazioni riportate nelle suddette richieste, risiedono principalmente nel forte interesse suscitato dall'iniziativa che richiede tempi più congrui per una attenta valutazione delle opportunità offerte e per il necessario coinvolgimento di tutti i proprietari potenzialmente interessati;

Che è comunque interesse dell'Amministrazione Capitolina consentire e assicurarsi la più ampia partecipazione dei soggetti potenzialmente interessati in modo da conseguire in maggior misura gli obiettivi strategici all'origine dell'iniziativa;

Preso atto che, in data 14 aprile 2015 il Dirigente della U.O. Riqualficazione diffusa del Dipartimento Programmazione e Attuazione Urbanistica ha espresso il parere che di seguito integralmente si riporta: "Ai sensi e per gli effetti dell'art. 49 del T.U.E.L., si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica della proposta di deliberazione indicata in oggetto.

Il Dirigente

F.to: A. Fatello";

Che, in data 14 aprile 2015 il Direttore del Dipartimento Programmazione e Attuazione Urbanistica ha attestato ai sensi e per gli effetti dell'art. 28 c. 1 lett. i) e j) del Regolamento degli Uffici e Servizi, la coerenza della proposta di deliberazione in oggetto con i documenti di programmazione dell'Amministrazione, approvandola in ordine alle scelte aventi rilevanti ambiti di discrezionalità tecnica con impatto generale sulla funzione dipartimentale e sull'impiego delle risorse che essa comporta.

Il Direttore

F.to: A. Fatello;

Che sulla proposta in esame è stata svolta, da parte del Segretario Generale, la funzione di assistenza giuridico-amministrativa, di cui all'art. 97 del T.U.E.L. approvato con D.Lgs. n. 267/2000;

Visto:

- la deliberazione di Giunta Capitolina n. 332/2014;
- il T.U.E.L. n. 267/2000;

Per le motivazioni di cui alle premesse;

## LA GIUNTA CAPITOLINA

### DELIBERA

di fissare al 15 giugno 2015 il nuovo termine per la presentazione delle adesioni all'Invito pubblico per la presentazione delle manifestazioni d'interesse per la formulazione di proposte di interventi privati finalizzata alla redazione dei Programmi Preliminari relativi agli Ambiti per i Programmi Integrati contenenti i Tessuti residenziali della Città da

ristrutturare di cui alla deliberazione della Giunta Capitolina n. 332 del 21 novembre 2014.

*L'On. PRESIDENTE pone ai voti, a norma di legge, il suesposto schema di deliberazione che risulta approvato all'unanimità.*

*Infine la Giunta, in considerazione dell'urgenza di provvedere, dichiara, all'unanimità, immediatamente eseguibile la presente deliberazione a norma di legge.*

(O M I S S I S)

IL PRESIDENTE

L. Nieri

IL VICE SEGRETARIO GENERALE

L. Maggio

La deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio dal .....  
al ..... e non sono state prodotte opposizioni.

La presente deliberazione è stata adottata dalla Giunta Capitolina nella seduta  
del **22 aprile 2015**.

*Dal Campidoglio, lì .....*

p. IL SEGRETARIO GENERALE

.....