



**ESTRATTO DAL VERBALE DELLE DELIBERAZIONI ADOTTATE
DAL COMMISSARIO STRAORDINARIO CON I POTERI
DELLA GIUNTA CAPITOLINA**

L'anno duemilaquindici, il giorno di giovedì trentuno del mese di dicembre, nella Sala delle Bandiere, in Campidoglio, è presente il Dott. Francesco Paolo Tronca – nominato Commissario Straordinario con Decreto del Presidente della Repubblica del 3 novembre 2015 – assistito dal Vice Segretario Generale Dott. Luigi Maggio.

(O M I S S I S)

Deliberazione n. 39

Deliberazione Giunta Capitolina n. 163 del 19 maggio 2015 "Contratto di Servizi alla Società Risorse per Roma S.p.A. per l'assistenza e supporto delle attività tecnico-amministrative del Dipartimento Programmazione e Attuazione Urbanistica, Ragioneria Generale, Dipartimento Patrimonio - Sviluppo, Valorizzazione e Dipartimento per la razionalizzazione della spesa - Centrale unica degli acquisti". Proroga delle attività di supporto di cui al Contratto di Servizi sottoscritto in data 9 giugno 2015 con prot. n. 96183/2015 dal 1° gennaio 2016 al 29 febbraio 2016.

Premesso che la Giunta Capitolina con Deliberazione n. 387 del 30 novembre 2011, ha approvato lo schema di Contratto di affidamento di Servizi di assistenza delle attività tecnico-amministrative del Dipartimento Programmazione e Attuazione Urbanistica e Ragioneria Generale alla Società Risorse per Roma S.p.A.;

Che l'art. 3 del suddetto Contratto di Affidamento di Servizi sottoscritto in data 1° dicembre 2011, prot. Dipartimento Programmazione e Attuazione Urbanistica n. 25906/2011, individuava il termine di validità delle condizioni relative alle modalità attuative dell'affidamento stesso, in mesi 36 decorrenti dalla sottoscrizione dello stesso, dunque con scadenza 30 novembre 2014;

Che con deliberazione di Giunta Capitolina n. 366/2014, il summenzionato Contratto di Servizi è stato prorogato, fino alla data del 31 dicembre 2014, senza interruzione di continuità, alle medesime condizioni e alle medesime modalità attuative del Contratto di Affidamento di Servizio, approvato con deliberazione di Giunta Capitolina n. 387 del 30 novembre 2011 e sottoscritto in data 1° dicembre 2011 prot. n. 25906;

Che successivamente, con deliberazione di Giunta Capitolina n. 48/2015, è stato prorogato il Contratto di Affidamento di Servizi di assistenza a supporto delle attività tecnico-amministrative del Dipartimento Programmazione e Attuazione Urbanistica e

Ragioneria Generale alla Società Risorse RpR S.p.A., (già approvato con la deliberazione di Giunta Capitolina n. 387 del 30 novembre 2011, sottoscritto in data 1° dicembre 2011 prot. n. 25906, e prorogato al 31 dicembre 2014 con deliberazione di Giunta Capitolina n. 366 del 30 dicembre 2014), fino alla data di sottoscrizione del nuovo Contratto e, comunque, non oltre la data del 30 aprile 2015;

Che sempre con la medesima deliberazione, le attività di supporto prestate dalla Società Risorse per Roma S.p.A. sono state estese dal 1° marzo al 30 aprile 2015, anche al Dipartimento Patrimonio Sviluppo, Valorizzazione;

Che inoltre, nelle more dei necessari atti propedeutici al perfezionamento di un nuovo Contratto di Servizio, è sorta la necessità di affidare alla Società Risorse per Roma, oltre alle attività di supporto al Dipartimento Programmazione ed Attuazione Urbanistica e del Dipartimento Patrimonio Sviluppo e Valorizzazione, anche l'attività di presidio e prima accoglienza per alcune sedi di strutture capitoline, così come definite ed indicate dal Dipartimento per la razionalizzazione della spesa – Centrale unica degli acquisti, nella qualità di Struttura di coordinamento nell'acquisizione di beni e servizi trasversali;

Che, pertanto, con deliberazione della Giunta Capitolina n. 163 del 19 maggio 2015, è stato approvato lo schema di Contratto di affidamento di Servizi alla Società Risorse per Roma S.p.A. per l'assistenza e supporto delle attività tecnico-amministrative del Dipartimento Programmazione e Attuazione Urbanistica, Ragioneria Generale, Dipartimento Patrimonio, Sviluppo, Valorizzazione nonché per il servizio di presidio presso alcune sedi e/o beni in proprietà o in uso di Roma Capitale, con decorrenza 1° maggio – 31 dicembre 2015;

Che, in data 9 giugno 2015 con prot. n. 96183/2015 è stato sottoscritto dai Direttori dei Dipartimenti interessati sia il Contratto di Servizi approvato con la su richiamata deliberazione, che i tre disciplinari tecnici, parti integranti e sostanziali del Contratto di Servizi approvato;

Considerato che con deliberazione di Assemblea Capitolina n. 16 del 27 marzo 2015 è stato approvato il Bilancio di previsione annuale 2015, il Bilancio pluriennale 2015-2017, e la Relazione previsionale e programmatica, Piano degli investimenti 2015-2017;

Che il Contratto approvato con deliberazione Giunta Capitolina n. 163/2015 cesserà i suoi effetti a far data dal 31 dicembre 2015;

Che in attesa delle risultanze della “due diligence” svolta su Risorse per Roma S.p.A., di cui alla deliberazione di Giunta Capitolina n. 31 del 20 febbraio 2015 che ha istituito apposita Cabina di Regia, e al fine di garantire la continuità di attività e servizi strumentali impattanti, si rende necessario, precedere alla proroga del medesimo Contratto, sottoscritto in data 9 giugno 2015 con prot. n. 96183/2015;

Che la suddetta proroga, avrà validità dal 1° gennaio 2016 al 29 febbraio 2016;

Che ad esito delle risultanze della “due diligence”, e delle valutazioni che nel merito verranno svolte in sede di redazione del Bilancio 2016-2018, nonché in piena coerenza con le previsioni del Piano di Rientro di Roma Capitale, approvato con deliberazione della Giunta Capitolina n. 194 del 3 luglio 2014, gli Uffici procederanno alla revisione delle clausole contrattuali, dei disciplinari tecnici e dei relativi piani economici nonché alla predisposizione dei nuovi schemi di Contratto;

Che tutte le prestazioni che la Società presterà durante il periodo di proroga saranno sottoposte al controllo ed al monitoraggio di Roma Capitale che, attraverso le Strutture competenti, esercita il c.d. controllo analogo, ai sensi della normativa vigente e coerentemente con gli indirizzi espressi dalla Giunta Capitolina con deliberazione Giunta Capitolina n. 396/2013;

Che in data 30 dicembre 2015 il Direttore del Dipartimento Programmazione e Attuazione Urbanistica:

- ha espresso parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica della proposta di deliberazione indicata in oggetto, ai sensi e per gli effetti dell’art. 49 del T.U.E.L., D.Lgs. n. 267/2000;
- ha attestato ai sensi e per gli effetti dell’art. 28, c. 1, lett. i) e j) del Regolamento Uffici e Servizi, la coerenza della proposta di deliberazione in oggetto con i documenti di programmazione dell’Amministrazione, approvandola in ordine alle scelte aventi rilevanti ambiti di discrezionalità tecnica con impatto generale sulla funzione dipartimentale e sull’impiego delle risorse che essa comporta.

Il Direttore

F.to: A. Graziano;

Che in data 31 dicembre 2015 il Direttore del Dipartimento Patrimonio Sviluppo e Valorizzazione:

- ha espresso parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica della proposta di deliberazione indicata in oggetto, ai sensi e per gli effetti dell’art. 49 del T.U.E.L., D.Lgs. n. 267/2000;
- ha attestato ai sensi e per gli effetti dell’art. 28, c. 1, lett. i) e j) del Regolamento Uffici e Servizi, la coerenza della proposta di deliberazione in oggetto con i documenti di programmazione dell’Amministrazione, approvandola in ordine alle scelte aventi rilevanti ambiti di discrezionalità tecnica con impatto generale sulla funzione dipartimentale e sull’impiego delle risorse che essa comporta.

Il Direttore

F.to: P. Mattera;

Che in data 31 dicembre 2015 il Direttore del Dipartimento per la razionalizzazione della spesa – Centrale unica di Committenza:

- ha espresso parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica della proposta di deliberazione indicata in oggetto, ai sensi e per gli effetti dell’art. 49 del T.U.E.L., D.Lgs. n. 267/2000;
- ha attestato ai sensi e per gli effetti dell’art. 28, c. 1, lett. i) e j) del Regolamento Uffici e Servizi, la coerenza della proposta di deliberazione in oggetto con i documenti di programmazione dell’Amministrazione, approvandola in ordine alle scelte aventi rilevanti ambiti di discrezionalità tecnica con impatto generale sulla funzione dipartimentale e sull’impiego delle risorse che essa comporta.

Il Direttore

F.to: R. Caldarozzi;

Che in data 30 dicembre 2015 il Ragioniere Generale ha espresso il parere che di seguito integralmente si riporta: “Ai sensi e per gli effetti dell’art. 49 del D.Lgs. n. 267 del 18 agosto 2000 si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità contabile della proposta di deliberazione in oggetto.

Il Ragioniere Generale

F.to S. Fermante”;

Visto il D.Lgs. n. 267/2000;

Vista la deliberazione Giunta Capitolina n. 387/2011;

Vista la deliberazione Giunta Capitolina n. 396/2013;

Vista la deliberazione Giunta Capitolina n. 194/2014;

Vista la deliberazione Giunta Capitolina n. 366/2014;

Vista la deliberazione Assemblea Capitolina n. 51/2014;

Vista la deliberazione Giunta Capitolina n. 48/2015;

Vista la deliberazione Giunta Capitolina n. 163/2015;

Vista l'analisi dettagliata dei costi prot. QI n. 79664 del 13 maggio 2015 parte integrante della deliberazione Giunta Capitolina n. 163/2015;

Visto il Decreto del Presidente della Repubblica del 3 novembre 2015 con il quale è stato nominato il Dott. Francesco Paolo Tronca Commissario Straordinario per la provvisoria gestione di Roma Capitale;

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO

con i poteri della Giunta Capitolina

DELIBERA

per quanto esposto in narrativa,

1. di autorizzare, nelle more dell'espletamento delle complesse procedure volte al perfezionamento di un nuovo o di nuovi schemi di Contratto di Servizi tra Roma Capitale e la Società Risorse per Roma S.p.A., e in attesa delle risultanze della "due diligence" riguardante la medesima Società, la proroga delle attività di supporto previste dal Contratto di Servizi, approvato con deliberazione di Giunta Capitolina n. 163 del 19 maggio 2015 "Contratto di Servizi alla Società Risorse per Roma S.p.A., per l'assistenza e supporto delle attività tecnica-amministrative del Dipartimento Programmazione e Attuazione Urbanistica, Ragioneria Generale, Dipartimento Patrimonio – Sviluppo, Valorizzazione e Dipartimento per la razionalizzazione della spesa – Centrale unica degli acquisti" e sottoscritto in data 9 giugno 2015 con prot. n. 96183/2015 dal 1° gennaio 2016 al 29 febbraio 2016;
2. di quantificare ed impegnare, nei limiti mensili (2/12) delle somme stanziare in Bilancio deliberato annualità 2016 e pluriennale 2016-2018 sul Centro di Costo del Dipartimento Programmazione e Attuazione Urbanistica, Ragioneria Generale, il corrispettivo dovuto per il periodo di proroga dal 1° gennaio 2016 al 29 febbraio 2016 (due mesi) in Euro 5.135.000,0 di cui Euro 925.983,61 per I.V.A. al 22% soggetta agli adempimenti di cui all'art. 17 ter D.P.R. n. 633/1972 "Split payment";
3. di quantificare ed impegnare, nei limiti mensili (2/12) delle somme stanziare in Bilancio deliberato annualità 2016 e pluriennale 2016-2018 sul Centro di Costo del Dipartimento Patrimonio Sviluppo e Valorizzazione il corrispettivo dovuto per il periodo di proroga dal 1° gennaio 2016 al 29 febbraio 2016 (due mesi) in Euro 1.448.333,32 di cui Euro 261.174,86 per I.V.A. al 22%, soggetta agli adempimenti di cui all'art. 17 ter D.P.R. n. 633/1972 "Split payment";
4. di quantificare ed impegnare nei limiti mensili (2/12) delle somme stanziare in Bilancio deliberato annualità 2016 e pluriennale 2016-2018 sul Centro di Costo del Dipartimento per la razionalizzazione della spesa – Centrale unica di Committenza il corrispettivo dovuto per il periodo di proroga dal 1° gennaio al 29 febbraio 2016 (due mesi) in Euro 494.222,98 di cui Euro 89.122,18 per I.V.A. al 22%, soggetta agli adempimenti di cui all'art. 17 ter D.P.R. n. 633/1972 "Split payment";
5. di dare atto che con successivi atti i Dirigenti competenti procederanno alla formalizzazione dei relativi impegni di spesa.

Infine il Commissario Straordinario, in considerazione dell'urgenza di provvedere, dichiara immediatamente eseguibile la presente deliberazione a norma di legge.

(O M I S S I S)

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO

Francesco Paolo Tronca

IL VICE SEGRETARIO GENERALE

L. Maggio

La deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio dal
al e non sono state prodotte opposizioni.

La presente deliberazione è stata adottata in data **31 dicembre 2015**.

Dal Campidoglio, li

p. IL SEGRETARIO GENERALE

.....