

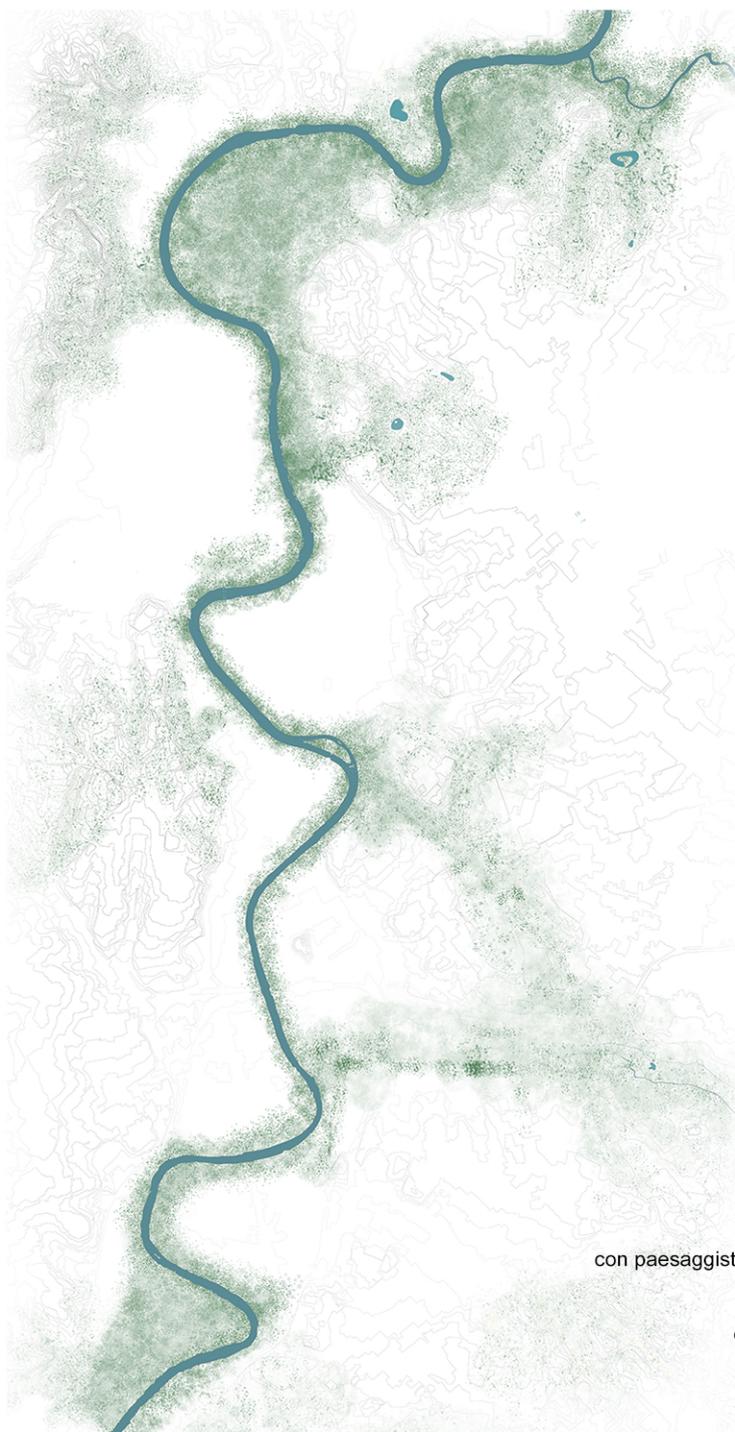


ROMA CAPITALE

Dipartimento Programmazione e Attuazione Urbanistica
Direzione Trasformazione Urbana

RIGENERAZIONE TEVERE URBANO - INFRASTRUTTURA D'ACQUA NATURA E CULTURA
Masterplan/Progetto Pubblico Unitario dell'intervento di rigenerazione del tratto di Tevere urbano –
CUP J86J22000200004- CIG: 9406993034.

PROGETTO DI FATTIBILITÀ TECNICO ECONOMICA
ZONA UMIDA LAMINAZIONE TOR DI QUINTO
“CALCOLO SOMMARIO DELLA SPESA E QUADRO ECONOMICO”



PROGETTO:
arch. Maria Cristina Tullio
con paesaggisti Elisa Monteduro e Mattia Proietti Tocca

Consulenti:
arch. prof. Gianni Celestini
dott. agronomo Simone Amantia Scuderi
arch. Sandro Polci

Collaboratori:
dott. paesaggista Chiara Zanlorenzi
Marta Murru

Fotoinserimenti:
paesaggista Simone Antonelli



CALCOLO SOMMARIO DELLA SPESA

3.ZONA DI LAMINAZIONE TOR DI QUINTO (INVESTIMENTO INTENSIVO30% + ESTENSIVO70%)				
MQ AREA	110.000	COSTO OPERE	€	1.980.000,00
SISTEMAZIONI GENERALI			€	574.200,00
pavimentazioni percorsi pedane d'affaccio e approdi				
OPERE VEGETAZIONALI			€	257.400,00
Prato- area di laminazione Alberi nuovo impianto Tagli specie alloctone, potature e bonifiche				
ARREDI E ATTREZZATURE			€	792.000,00
Sedute, cestini, porta bici				
IMPIANTI			€	356.400,00
Impianti elettrico-idrico-scarico-drenaggi Illuminazione e videosorveglianza				
SOMMANO ZONA DI LAMINAZIONE TOR DI QUINTO			€	1.980.000,00

QUADRO ECONOMICO

Dipartimento Programmazione e Attuazione Urbanistica Direzione Trasformazione Urbana <i>RIGENERAZIONE TEVERE URBANO - INFRASTRUTTURA D'ACQUA NATURA E CULTURA Masterplan/Progetto Pubblico Unitario dell'intervento di rigenerazione del tratto di Tevere urbano –CUP J86J22000200004- CIG: 9406993034</i>		
PROGETTO DI FATTIBILITA' TECNICO ECONOMICA		
ZONA UMIDA LAMINAZIONE TOR DI QUINTO		
QUADRO TECNICO ECONOMICO		
A LAVORI A BASE D'ASTA		
A.1	Esecuzione delle lavorazioni prioritarie	€ 1.980.000,00
A.2	Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€ 59.400,00
A	TOTALE LAVORI A BASE D'ASTA	€ 2.039.400,00
B SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE		
B.1	Lavori in economia	€ 10.000,00
B.2	Allacciamenti a pubblici servizi	€ 5.000,00
B.3	Imprevisti (compreso IVA 10%)	€ 224.334,00
B.4	Rilievi piano altimetrici e architettonici (compreso IVA 22%)	€ 22.000,00
B.5	Analisi e consulenze integrative	
	<i>Indagini VTA strumentali e visive</i>	€ 99.000,00
	<i>Indagine idrogeologica</i>	€ 99.000,00
B.6	Spese tecniche	
	<i>Comprehensive di :</i>	
	<i>Progettazione definitiva-esecutiva</i>	€ 713.790,00
	<i>calcoli e verifiche statiche e impiantistiche</i>	
	<i>Direzione dei Lavori</i>	
	<i>Sicurezza in fase di proegttazione e di esecuzione</i>	
	<i>Cassa e IVA</i>	€ 163.315,15
B.7	Fondi incentivi (2% di A)	€ 40.788,00
B.8	Spese diverse (anac-gare, ecc)	€ 2.000,00
B.9	IVA 10% di A	€ 203.940,00
B	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	€ 1.583.167,15
TOTALE INTERVENTO		€ 3.622.567,15