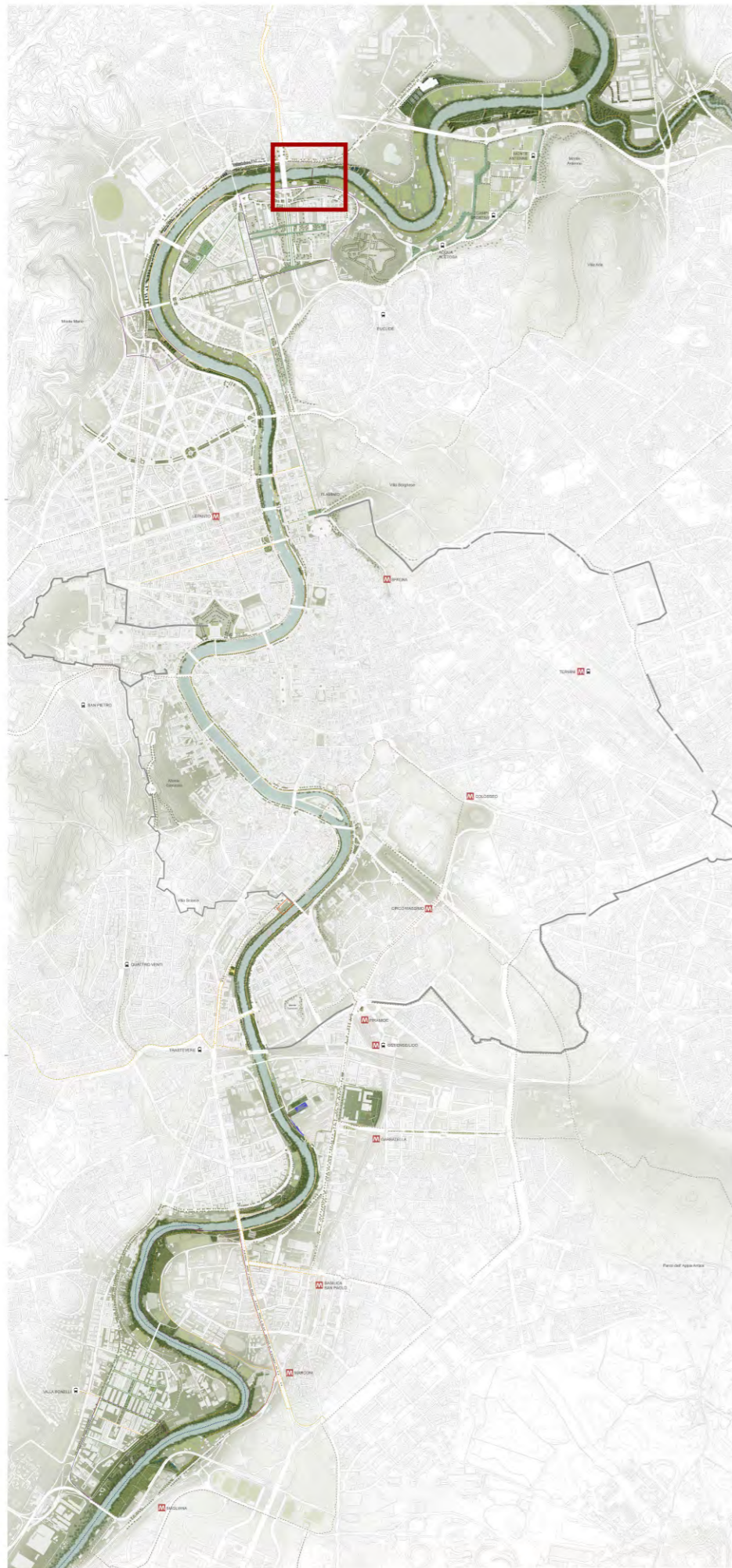


PROGETTO DI FATTIBILITÀ TECNICO ECONOMICA



TIBER - PARCO URBANO FLUVIALE -

PAESAGGI^e
paesaggi



AREA PONTE BAILEY





ANALISI





ASPETTI GEOMORFOLOGICI



LA CITTA' E IL FIUME

ANTICA CITTÀ FLUVIALE



ODIERNA CITTÀ FLUVIALE



LEGENDA

- Colata lavica Capo di Bove
- Depositi alluvionali
- Reticolo idrografico esistente
- Reticolo idrografico scomparso
- Curve di livello
- Strade consolari
- Porte romane



perimetro dell'area

LEGENDA

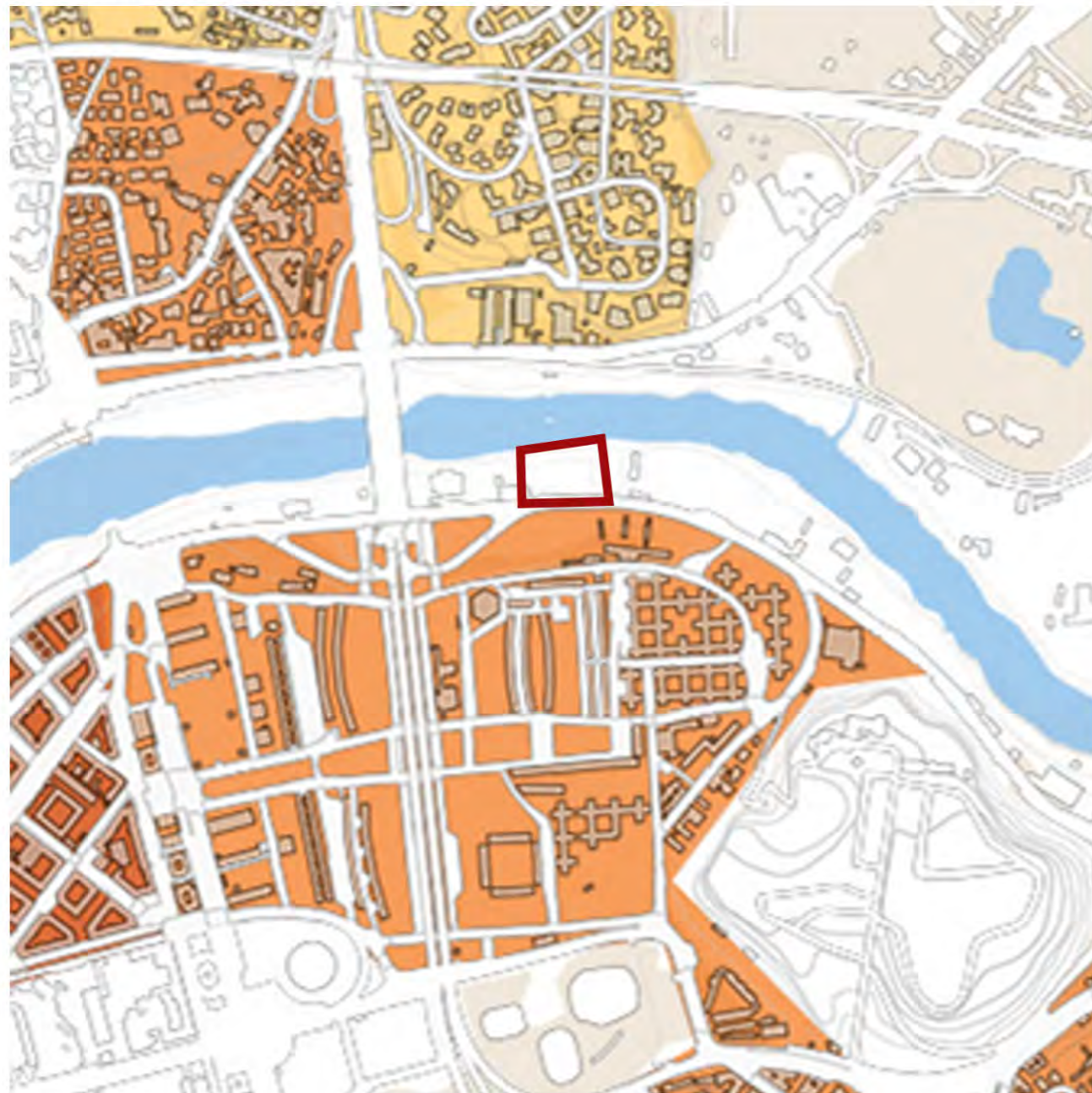
- Depositi alluvionali
- Reticolo idrografico di riferimento
- Acque pubbliche sotterranee
- Corridoio fluviale del Tevere e dell'Aniene
- Corridoio ambientale dell'Almone
- Curve di livello
- Aree umide





perimetro dell'area



MAPPA DELLA VULNERABILITÀ



LEGENDA

-  Reticolo idrografico di riferimento
-  Deposito alluvionale

VULNERABILITÀ:
Grado di capacità o incapacità di un sistema/ elemento di resistere a un fenomeno naturale. (Fonti: PS5 vigente, relazione generale)

-  Alta
-  Medio alta
-  Media
-  Medio bassa
-  Bassa







Perimetro dell'area

MAPPA DEL RISCHIO



LEGENDA

-  Curve di livello
-  Depositi alluvionali
-  Reticolo idrografico di riferimento
-  Vulnerabilità

RISCHIO IDRAULICO:
Relazione fra pericolosità (probabilità di un fenomeno naturale in una certa area in un certo int. di tempo) e danno potenziale (grado di perdita prevedibile a seguito di un fenomeno naturale). (Fonti: PS5 vigente, relazione generale)

-  R4 - molto elevato (perdita vite umane)
-  R3 - elevato (inagibilità edifici)
-  R2 - medio (danni minori)
-  R1 - basso/nulla (danni trascurabili)



Perimetro dell'area






STORIA



 Perimetro dell'area

1837-1870

 Perimetro dell'area


1839



Carta topografica del suburbio di Roma_Pianta d'insieme del Progetto della sistemazione idraulica ed edilizia del Tevere

Tav 0502 (pianta CXCIV Sec XIX-1839 Roma e suburbio della CONGREGAZIONE DEL CENSO

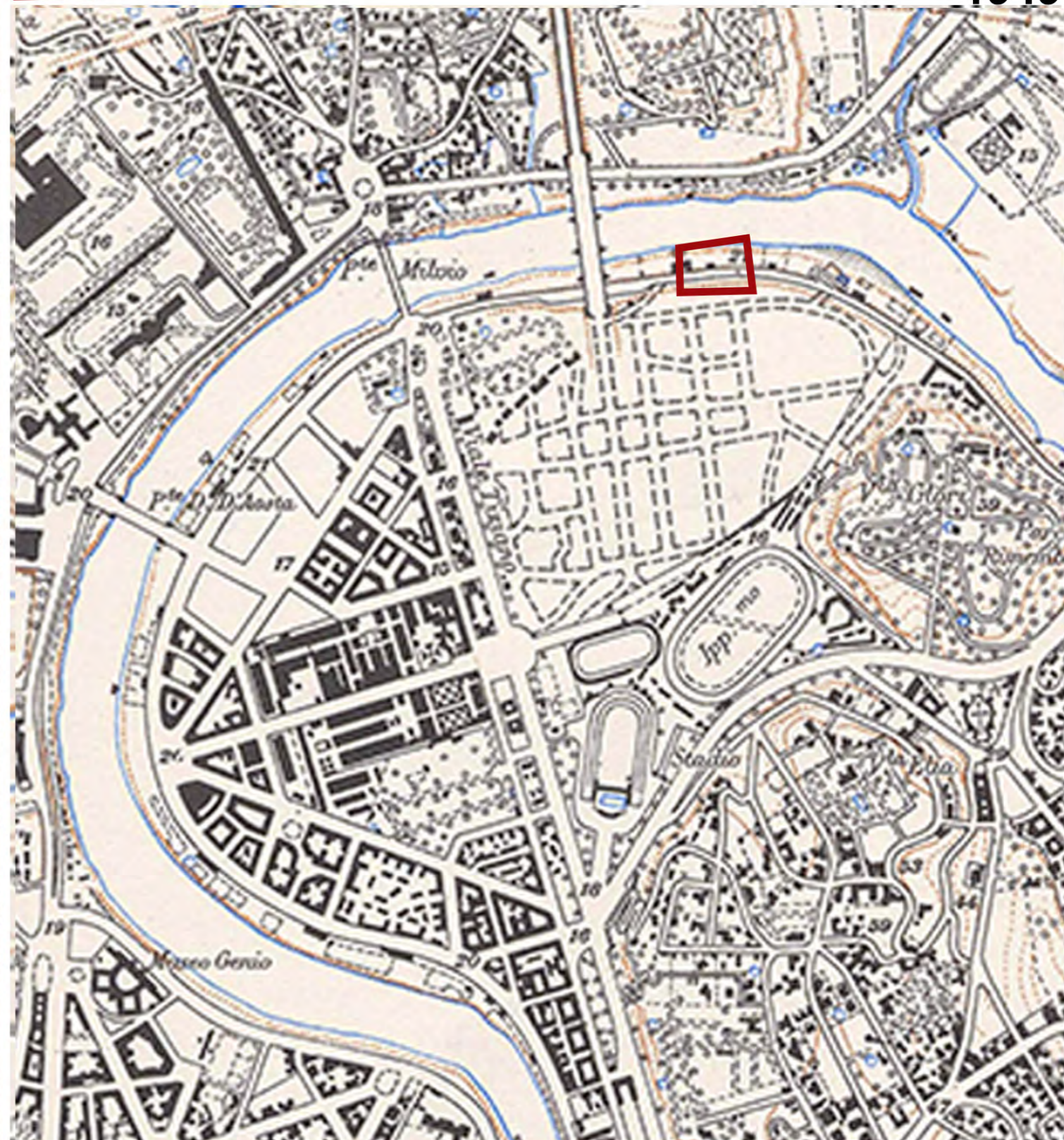


 Perimetro dell'area



Dintorni di Roma, 1925, Ufficio cartografico del Touring Club Italiano

 Perimetro dell'area



Tav 0639 1949 (pianta CCXXXIII Sec XX-1949-Roma disegnata e pubblicata dall'ISTITUTO GEOGRAFICO MILITARE)



PTUnità
Raccolta Roma Sparita®

Raccolta Roma Sparit

1962

1962



Ponte Bailey in costruzione
Fonte: www.archivio.unita.it - www.romasparita.eu



Ponte Bailey in costruzione
Fonte: www.info.roma.it



Inaugurazione del ponte provvisorio Bailey. Anni 60'
Fonte: www.archivio.unita.it - www.romasparita.eu



ANALISI DIACRONICA

(Google Earth)



Ponte Bailey negli anni '60



Ponte Bailey oggi

Il Ponte Bailey si trova a est del Ponte Flaminio e prende il nome dall'ingegnere inglese Donald Bailey che aveva ideato una struttura con elementi modulari (travi reticolari in acciaio) diffusa soprattutto in ambito bellico, ad esempio in seguito a bombardamenti, perché poteva essere installata e smontata in poco tempo. Venne costruito nel 1962 dopo un cedimento di uno dei piloni del vicino Ponte Flaminio, inaugurato solamente 9 anni prima e progettato dall'architetto Armando Brasini. Ponte Flaminio venne restaurato nel 1964 e Ponte Bailey rimase in attività fino al 1970. Come si vede nella foto a destra, oggi rimangono in piedi solamente alcuni piloni di questo ponte.

2002



Nel 2002 l'area sul lungotevere dell'Acqua Acetosa che affaccia sul Tevere era in parte occupata da campi da tennis e si nota la presenza di vegetazione ripariale lungo la sponda.



perimetro dell'area

2005



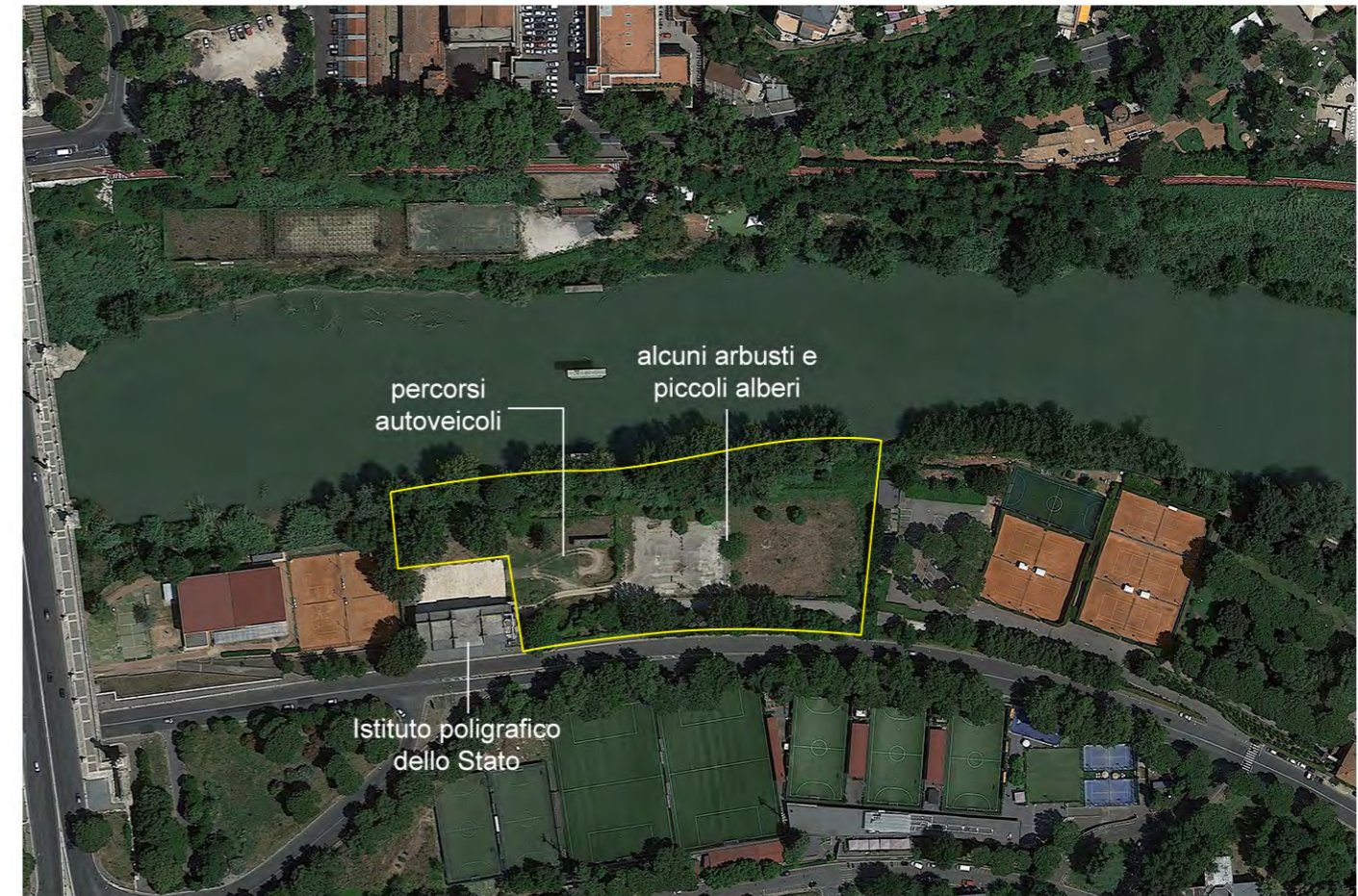
I campi da tennis sembrano essere stati abbandonati e in parte smantellata anche la pavimentazione. Verso il lungotevere si vede una rampa di discesa per l'accesso di veicoli che nell'immagine precedente sembra non essere ancora presente.





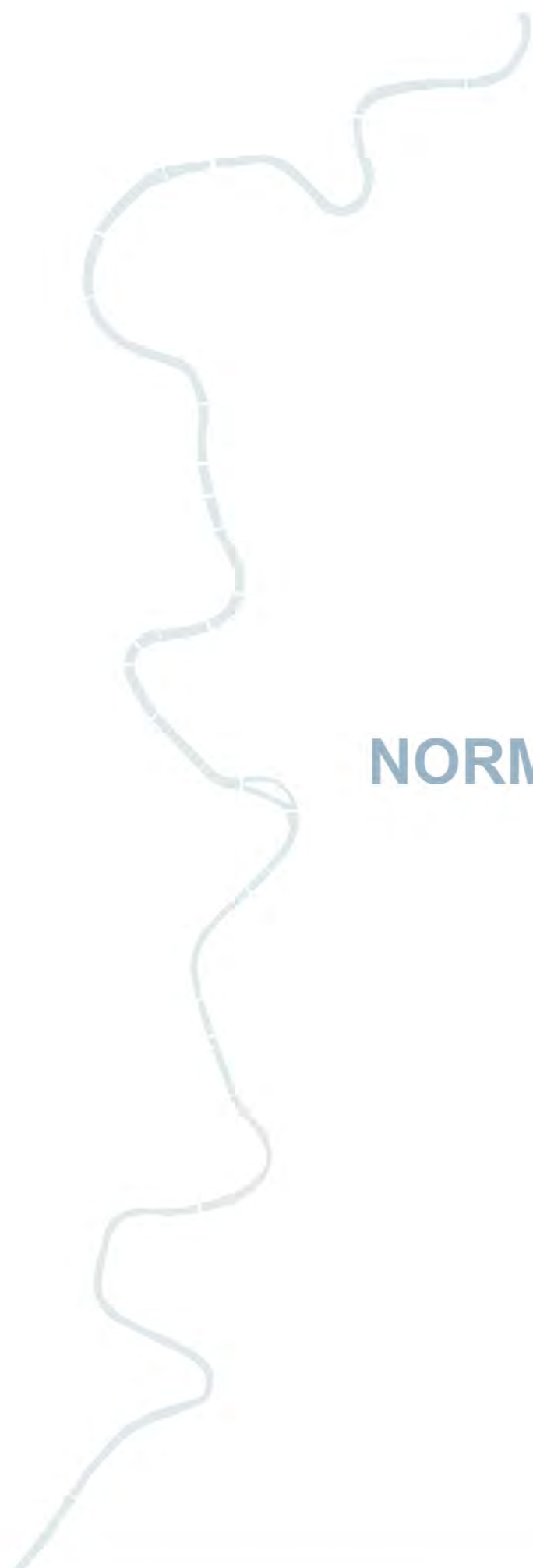
2007

2015



Anche il resto dei campi sportivi viene smantellato, probabilmente solamente lo strato superficiale di pavimentazione perchè si vede il sottofondo in cemento

Crescono arbusti o piccoli alberi nell'area ormai libera, si vedono percorsi segnati dagli pneumatici di veicoli. L'Istituto poligrafico risulta dismesso e negli anni è stato anche occupato abusivamente e poi sgomberato.



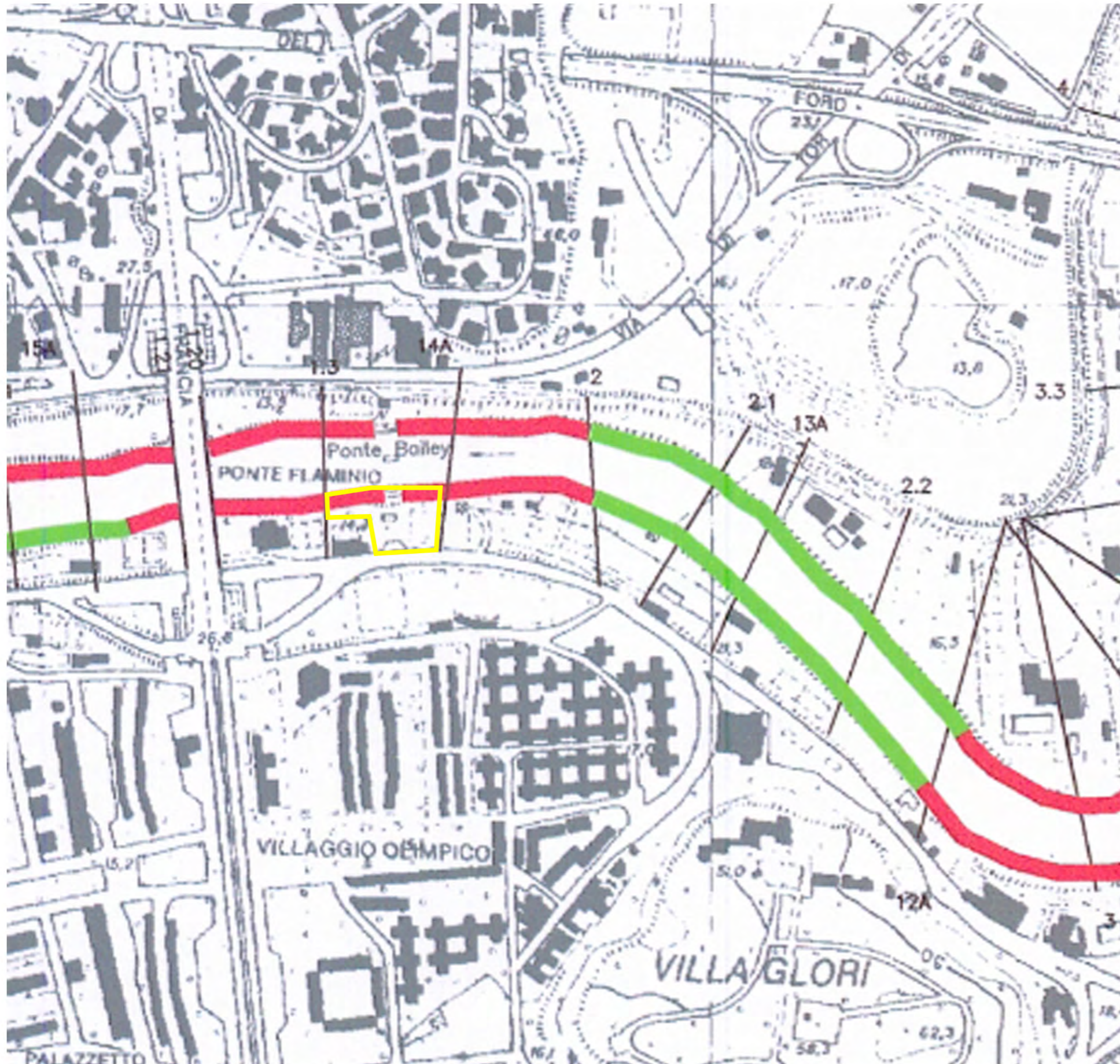
NORMATIVA VIGENTE



CENSIMENTO, MAPPATURA DELLE INSTALLAZIONI GALLEGGIANTI NEL TRATTO DEL TEVERE DA CASTEL GIUBILEO ALLA FOCE (TAV 1a)

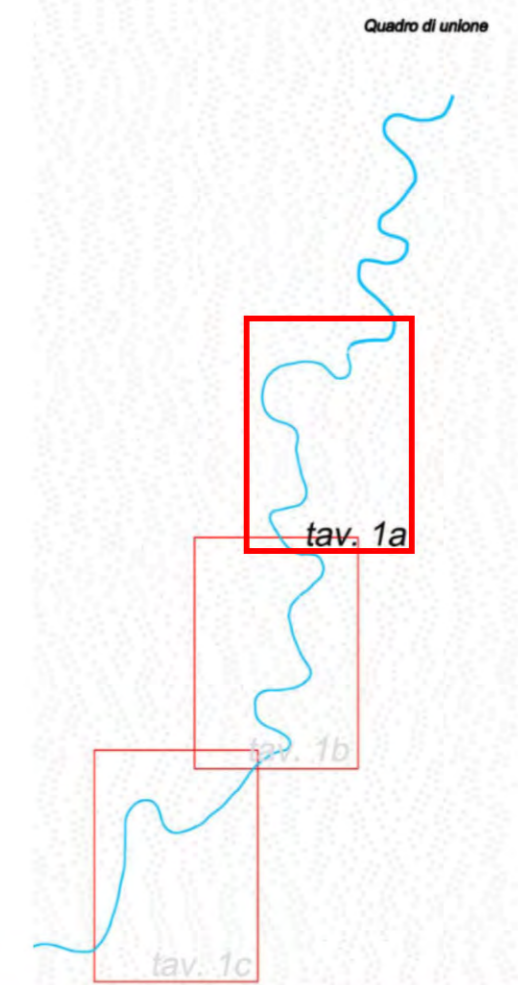
(Fonti: Autorità di Bacino del Fiume Tevere)

OGGI



LEGENDA

- █ I.G. (installazioni galleggianti)
- █ fermate servizio di navigazione
- █ tratti idonei stazionamento
- tratti non idonei stazionamento
- perimetro dell'area



PS5: PIANO STRALCIO PER IL TRATTO METROPOLITANO DEL TEVERE DA CASTEL GIUBILEO ALLA FOCE



Corso del Tevere
 Corsi minori
 Scarpate
 Limite delle aree golenali

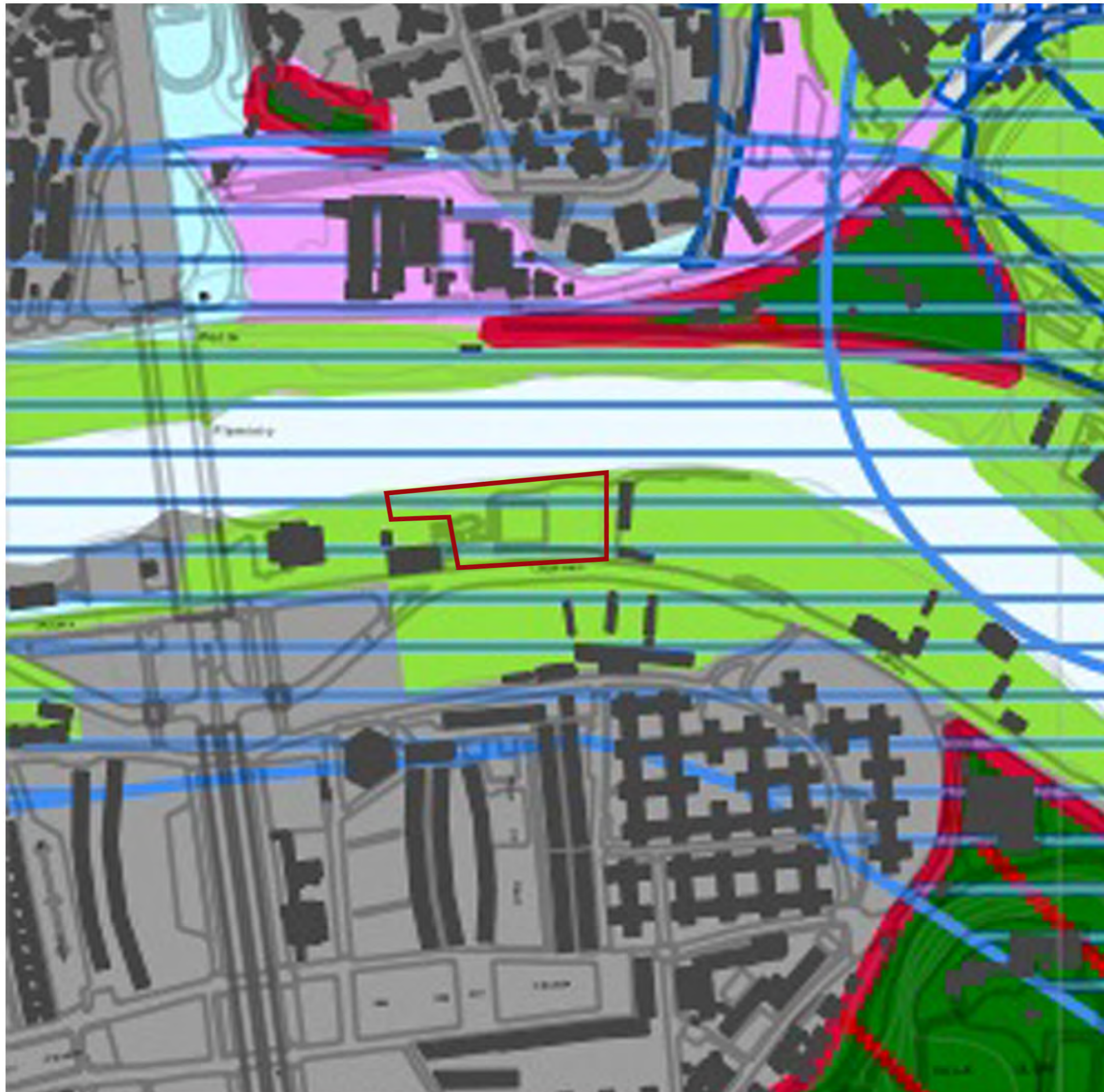
Fasce e aree di naturalità
 Fasce di naturalità
 Aree naturalistiche a valenza specifica
 Oasi naturalistiche
 Arenile
 Aree di riqualificazione ambientale
 Aree di compensazione e mitigazione: impatto depuratori e attraversamenti e ponti
 Riqualificazione aree soggette ad erosione spondale
 Aree agricole orientate a valenza naturalistica e paesaggistica
 Aree di agricoltura orientata
 Aree per le attività del tempo libero
 Aree per le attività sportive e ricreative esistenti
 Aree di libera fruizione non organizzata
 Attività ricreativo sociali: (orti urbani)
Fascia di protezione e manutenzione arginature, banchine e varchi
 Argini
 Banchine con muraglioni
 Varchi ambientali
 Pista ciclabile esistente
Impianti galleggianti
 Impianti galleggianti esistenti
Aree per le attività produttive e di servizio
 Cantieristica e rimessaggio
 Area riqualificazione cantieri navali
Aree urbane da riqualificare
 Riqualificazione di aree urbane
Nuove infrastrutture
 Nuovi ponti previsti da P.R.G.
 Nuove strade ad alto scorrimento

Canale della bonifica
 Corridoio fluviale del Tevere
 Aree di confluenza dei fossi
 Filari alberati
 Aree di bonifica ambientale e di ri-destinazione delle aree
 Aree di localizzazione per nuove attività sportive e ricreative
 Capisaldi del verde fluviale: zone e parchi di affaccio
 Attività storico-culturali (aree e siti archeologici)
 Banchine con argini
 Accessi
 Percorsi di accesso
 Pista ciclabile di progetto
 Aree ottimali per lo stazionamento delle installazioni galleggianti

Emergenze storiche
 Manufatti di interesse archeologico
 Manufatti di interesse storico-architettonico
 Manufatti di archeologia industriale

Zone comprese nel Corridoio Fluviale esterne ma contigue alle aree golenali
Indicazione zonizzazione del PS5
Zone del Corridoio Fluviale
 Zona umida
 Zona naturalistica con attrezzature a carattere estensivo
 Area soggetta a rischio di esondazione
 Nodo strategico
 1 Ponte Milvio
 2 Scalo De Pinedo - Ripetta
 3 Ripa Grande
 4 Ostiense
 5 Spinaceto
 6 Foce di Fiumara
 Corridoio ambientale
Elementi, aree esistenti e particolari destinazioni
 Parco e riserva
 Area archeologica (D. lgs 490/99)
 Area soggetta a Piano di Recupero Urbano e/o a Programma Integrato
 Zona agricola della bonifica storica
 Zona per attività ricreative, sportive e del tempo libero
 Complesso sportivo ed attrezzatura per manifestazioni sportive e ricreative
 Depuratore



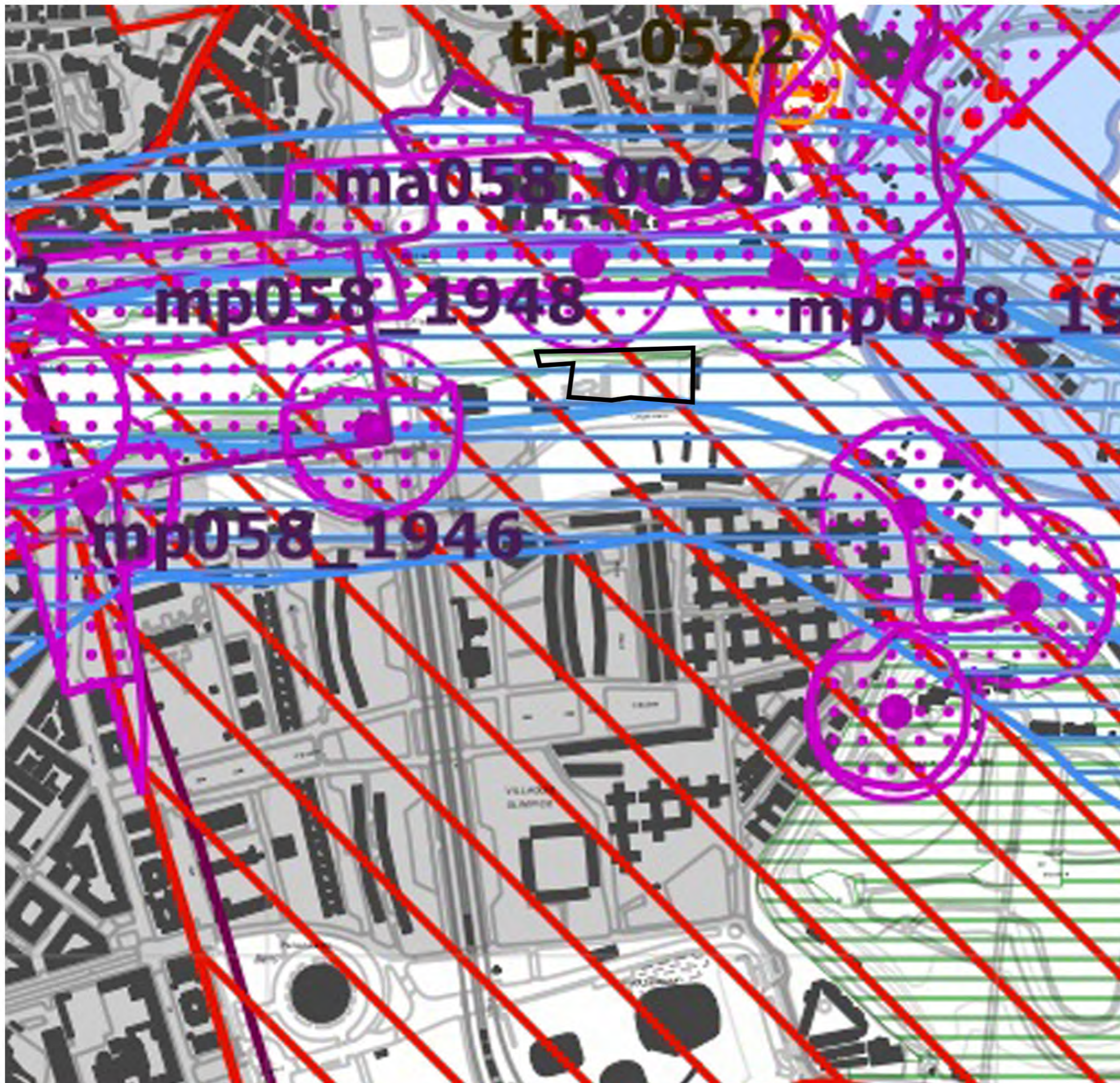


Sistema del Paesaggio Naturale	
	Paesaggio Naturale
	Paesaggio Naturale di Continuità
	Paesaggio Naturale Agrario
	Coste marine, lacuali e corsi d'acqua

Sistema del Paesaggio Agrario	
	Paesaggio Agrario di Rilevante Valore
	Paesaggio Agrario di Valore
	Paesaggio Agrario di Continuità

Sistema del Paesaggio Insediativo	
	Paesaggio dei Centri e Nuclei Storici con relativa fascia di rispetto
	Parchi, Ville e Giardini Storici
	Paesaggio degli Insediamenti Urbani
	Paesaggio degli Insediamenti in Evoluzione
	Paesaggio dell'Insediamento Storico Diffuso
	Reti, Infrastrutture e Servizi
	Aree di Visuale
	Punti di Visuale
	Percorsi panoramici
	Ambiti di recupero e valorizzazione paesistica
	Piani attuativi con valenza paesistica

perimetro dell'area



Individuazione degli immobili e delle aree di notevole interesse pubblico art. 134 co. 1 lett. a e art. 136 D.Lgs. 42/2004				
Beni dichiarativi		ab058_001	lett. a) e b) beni singoli: naturali, geologici, ville, parchi e giardini	art. 8 NTA
		cd058_001	lett. c) e d) beni d'insieme: vaste località con valore estetico tradizionale, bellezze panoramiche	art. 8 NTA
		cdm058_001	lett. c) e d) beni d'insieme: vaste località per zone di interesse archeologico	art. 8 NTA
		ab058_001	ab: riferimento alla lettera dell'art. 136 co. 1 D.Lgs. 42/2004 058: codice ISTAT della provincia 001: numero progressivo	

Ricognizione delle aree tutelate per legge art. 134 co. 1 lett. b) e art. 142 co. 1 D.Lgs. 42/2004				
Beni ricognitivi di legge		a058_001	a) protezione delle fasce costiere marittime	art. 34
		b058_001	b) protezione delle coste dei laghi	art. 35
		c058_001	c) protezione dei fiumi, torrenti, corsi d'acqua	art. 36
		d058_001	d) protezione delle montagne sopra quota di 1.200 mt. s.l.m.	art. 37
		f058_001	f) protezione dei parchi e delle riserve naturali	art. 38
		g058_001	g) protezione delle aree boscate	art.39 NTA
		h058_001	h) disciplina per le aree assegnate alle università agrarie e per le aree gravate da uso civico	art. 40
		i058_001	i) protezione delle zone umide	art. 41
		m058_001	m) protezione delle aree di interesse archeologico	art. 42
		m058_001	m) protezione ambiti di interesse archeologico	art. 42
		m058_001	m) protezione punti di interesse archeologico e relativa fascia di rispetto	art. 42
		m058_001	m) protezione linee di interesse archeologico e relativa fascia di rispetto	art. 42
		a058_001	a: riferimento alla lettera dell'art. 142 co. 1 D.Lgs. 42/2004 058: codice ISTAT della provincia 001: numero progressivo	

N.B.: le aree indicate nel co. 2 art. 142 D.Lgs. 42/2004 non sono individuate nel presente elaborato

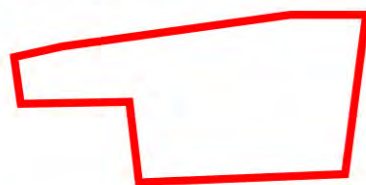
Individuazione del patrimonio identitario regionale art. 134 co. 1 lett. c) D.Lgs. 42/2004				
Beni ricognitivi di piano		taa_001	aree agricole della campagna romana e delle bonifiche agrarie	art. 43
		cs_001	insediamenti urbani storici e relativa fascia di rispetto	art. 44
		tra_001	borghi dell'architettura rurale	art. 45
		trp_001	beni singoli dell'architettura rurale e relativa fascia di rispetto	art. 45
		tp_001	beni puntuali testimonianza dei caratteri archeologici e storici e relativa fascia di rispetto	art. 46
		tl_001	beni lineari testimonianza dei caratteri archeologici e storici e relativa fascia di rispetto	art.46 NTA
		tc_001	canali delle bonifiche agrarie e relative fasce di rispetto	art. 47
		tg_001	beni testimonianza dei caratteri identitari regionali geomorfologici e carso ipogei e relativa fascia di rispetto	art. 48
	t..._001	t...: sigla della categoria del bene identitario 001: numero progressivo		

aree urbanizzate del PTPR

limiti comunali

perimetro dell'area

PTPR TAVOLA C_BENI DEL PATRIMONIO NATURALE E CULTURALE



perimetro dell'area

Beni del Patrimonio Naturale			
	sic_001	Zone a conservazione speciale Siti di interesse comunitario	
	sin_001	Zone a conservazione speciale Siti di interesse nazionale	Direttiva Comunitaria 92/43/CEE (Habitat) Biotaly D.M. 03/04/2000
	sir_001	Zone a conservazione speciale Siti di interesse regionale	
	zps_001	Zone a protezione speciale (Conservazione uccelli selvatici)	Direttiva Comunitaria 79/409/CEE DGR 2146 del 19/03/1996 DGR 651 del 19/07/2005
	apv_001	Ambiti di protezione delle attività venatorie (AFV, Bandite, ZAC, ZRC, FC)	L.R. 02/05/1995 n. 17 DCR 29/07/1998 n. 450
	of_001	Oasi faunistiche incluse nell'elenco ufficiale delle Aree Protette	Conferenza Stato-Regioni Delibera 20/07/2000 - 5° agg.to 2003
	zci_001	Zone a conservazione indiretta	

	sp_001	Schema del Piano Regionale dei Parchi Areali	Art. 46 L.R. 29/1997 DGR 11746/1993 DGR 1100/2002
	sp_001	Schema del Piano Regionale dei Parchi Puntuali	
	clc_001	Pascoli, rocce, aree nude (Carta dell'Uso del Suolo)	Carta dell'uso del suolo (1999)
		Reticolo idrografico	Intesa Stato-Regioni CTR 1:10.000
	geo_001	Geositi (ambiti geologici e geomorfologici) Areali	Direzione Regionale Culturale
	geo_001	Geositi (ambiti geologici e geomorfologici) Puntuali	
	bnl_001	Filari alberature	

Beni del Patrimonio Culturale			
	bpu_001	Beni della Lista del patrimonio mondiale dell'UNESCO (siti culturali)	Convenzione di Parigi 1972 Legge di ratifica 184 del 06/04/1977
	ara_001	SISTEMA DELL'INSEDIAMENTO ARCHEOLOGICO	Beni del patrimonio archeologico Areali
	arp_001		Beni del patrimonio archeologico Puntuali - fascia di rispetto 100 mt.
	ca_001		Centri antichi, necropoli, abitati
	va_001		Viabilità antica Fascia di rispetto 50 mt.
	sam_001	SISTEMA DELL'INSEDIAMENTO STORICO	Beni del patrimonio monumentale storico e architettonico Areali
	spm_001		Beni del patrimonio monumentale storico e architettonico Puntuali - fascia di rispetto 100 mt.
	pv_001		Parchi, giardini e ville storiche
	vs_001		Viabilità e infrastrutture storiche
	sac_001	SISTEMA DELL'INSEDIAMENTO CONTEMPORANEO	Beni areali
	spc_001		Beni puntuali Fascia di rispetto 100 mt.
	cc_001	SISTEMA DELL'INSEDIAMENTO CONTEMPORANEO	Beni areali
	cc_001		Beni puntuali Fascia di rispetto 100 mt.
	ic_001		Beni lineari Fascia di rispetto 100 mt.
	cp_001		Viabilità di grande comunicazione
	ca_001	SISTEMA DELL'INSEDIAMENTO CONTEMPORANEO	Ferrovia
	cl_001		Grandi infrastrutture (aeroporti, porti e centri intermodali)
		SISTEMA DELL'INSEDIAMENTO CONTEMPORANEO	Tessuto urbano
			Aree ricreative interne al tessuto urbano (parchi urbani, aree sportive, campeggi, etc.)

Ambiti prioritari per i progetti di conservazione, recupero, riqualificazione, gestione e valorizzazione del paesaggio regionale

Art. 143 DLgs. 42/2004

	AREE A RISCOIO PAESAGGISTICO	VISUALI	Punti di vista	Artt. 31 bis e 16 L.R. 24/1998
			Percorsi panoramici	
	AREE A RISCOIO CONSERVAZIONE SPECIFICA	AREE A RISCOIO CONSERVAZIONE SPECIFICA	Parchi archeologici e culturali	Art. 31 ter L.R. 24/1998
			Sistema agrario a carattere permanente	Artt. 31 bis e 31 bis.1 L.R. 24/1998
	AREE A RISCOIO PAESAGGISTICO	AREE A RISCOIO PAESAGGISTICO	Aree con fenomeni di frazionamenti fondiari e processi insediativi diffusi	Artt. 31 bis e 16 L.R. 24/1998
			Discariche, depositi, cave	



PIANO REGOLATORE GENERALE DI ROMA, TAVOLA 1:10 000



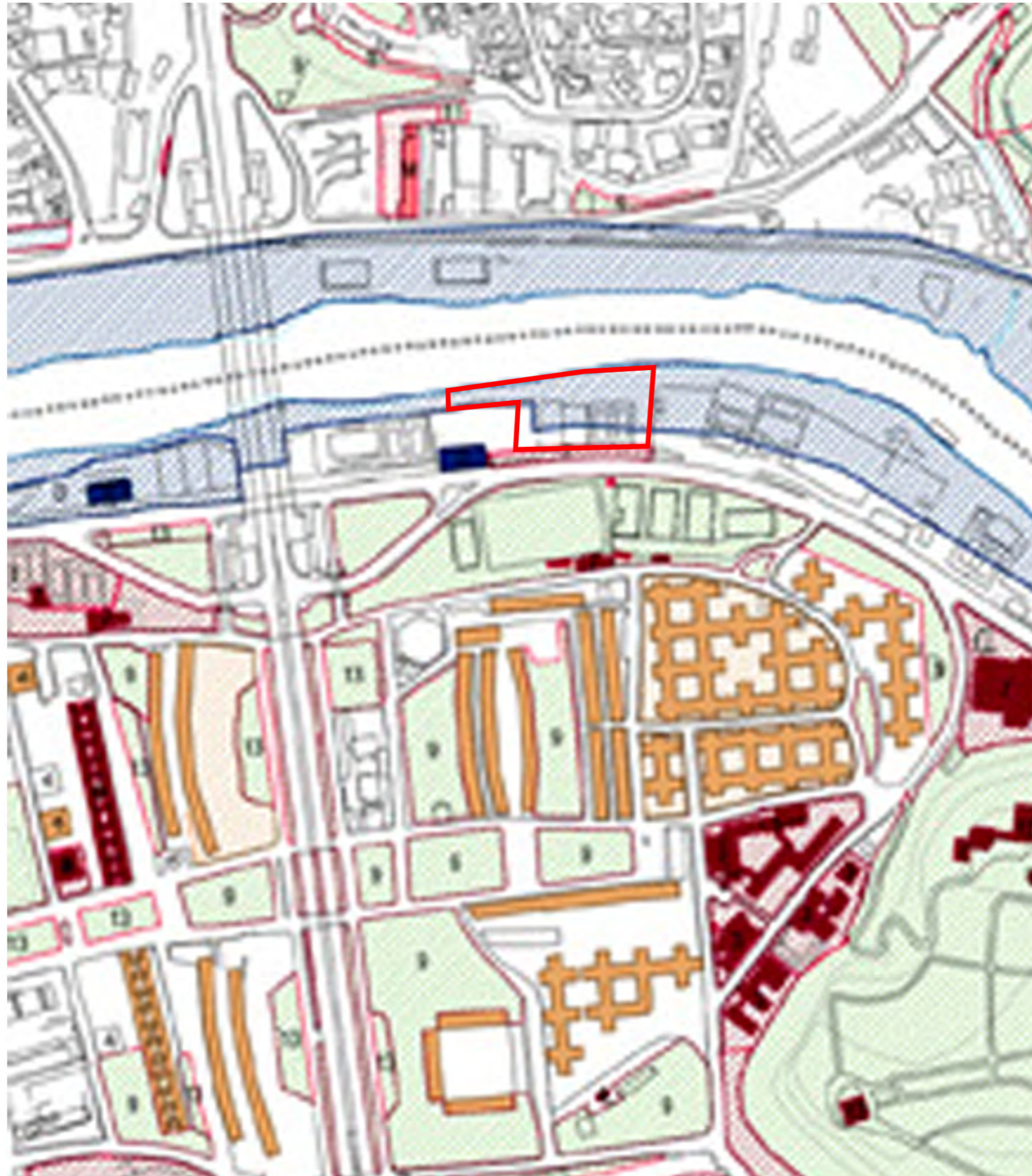
Sistema insediativo	
CITTÀ STORICA	
	Tessuti vedi tavole 1:5000
	T5 Espansione otto-novecentesca a lottizzazione edilizia puntiforme
	T6 Espansione novecentesca a fronti continue
	T7 Espansione novecentesca a lottizzazione edilizia puntiforme
	T8 Espansione novecentesca a impianto moderno e unitario
	T10 Nuclei storici isolati
Edifici e complessi speciali	
	Centro archeologico monumentale
	Capisaldi architettonici e urbani
	Ville storiche
	Grandi attrezzature e impianti post-unitari
	Edifici speciali isolati di interesse storico-architettonico e monumentale
	Spazi aperti vedi tavole 1:5000
	Spazi verdi privati di valore storico-morfologico-ambientale
	Ambiti di valorizzazione
	Spazi aperti di valore ambientale
	Tessuti, edifici e spazi aperti
	Aree dismesse e insediamenti prevalentemente non residenziali
	Ostia Lido
CITTÀ CONSOLIDATA	
	Tessuti di espansione novecentesca a tipologia edilizia definita e a media densità insediativa - T1
	Tessuti di espansione novecentesca a tipologia edilizia definita e ad alta densità insediativa - T2
	Tessuti di espansione novecentesca a tipologia edilizia libera - T3
	Verde privato
	Programmi integrati
	codice identificativo
CITTÀ DA RISTRUTTURARE	
Tessuti	
	prevalentemente residenziali
	prevalentemente per attività
	Programmi integrati
	codice identificativo
	Spazi pubblici da riqualificare
	Proposte programmi di recupero urbano art. 11, L. 493/93
CITTÀ DELLA TRASFORMAZIONE	
	Individuazione dei nuclei di edilizia ex abusiva da recuperare
Ambiti di trasformazione ordinaria	
	prevalentemente residenziali
	integrati
	Ambiti a pianificazione particolareggiata definita
PROGETTI STRUTTURANTI	
Centralità urbane e metropolitane	
	a pianificazione definita
	da pianificare
	Centralità locali
	Spazi pubblici da riqualificare
AMBITI DI RISERVA	
	Ambiti di riserva a trasformabilità vincolata
Sistema ambientale	
ACQUE	
	Fiumi e laghi
PARCHI	
	Parchi istituiti e tenuta di Castel Porziano
AGRO ROMANO	
	Aree agricole
Sistema dei servizi e delle infrastrutture	
SERVIZI	
	Verde pubblico e servizi pubblici di livello locale
	Servizi pubblici di livello urbano
	cimiteri
	aeroporti
	Verde privato attrezzato
	Servizi privati
	Campeggi
INFRASTRUTTURE PER LA MOBILITÀ	
	Ferrovie nazionali, metropolitane e in concessione, aree di rispetto

	Metropolitane
	Stazioni
	Strade
	Nodi di scambio
Porti	
	commerciali
	turistici
INFRASTRUTTURE TECNOLOGICHE	
	Infrastrutture tecnologiche
	Confine comunale

perimetro dell'area



STRUTTURA DELLA RETE ECOLOGICA	
	Componente Primaria (A)
	Componente Secondaria (B)
	Componente di completamento (C)
SISTEMA AMBIENTALE (da Sistemi e Regole rapp.1:10.000)	
ACQUE	
	Reticolo idrografico principale D.Lgs. n. 490/99
	Reticolo idrografico minore
	Laghi
PARCHI E RISERVE	
	Aree protette: parchi regionali istituiti e Tenuta di Castel Porziano
	Aree protette: perimetrazione delibere CC: n. 39/95 e n. 162/96
AGRO ROMANO	
	Aree agricole
	perimetro area
SISTEMA INSEDIATIVO (da Sistemi e Regole rapp.1:10.000)	
	Filari di alberi e alberature stradali
VERDE DELLA CITTA' STORICA	
-Ville Storiche -Centro Archeologico Monumentale -Edifici Speciali isolati di interesse storico, architettonico, monumentale -Spazi verdi privati di valore storico-morfologico e ambientale -Spazi Aperti	
VERDE DELLA CITTA' CONSOLIDATA, DA RISTRUTTURARE, DELLA TRASFORMAZIONE DEI PROGETTI STRUTTURANTI, DEL SISTEMA DEI SERVIZI E DELLE INFRASTRUTTURE	
-Verde privato -Verde pubblico e servizi pubblici di livello locale (Art.11, A.T.O., ambiti a pianificazione pubblica integrata: edilizia, centralità a pianificazione pubblica, centralità da pianificare) -Verde privato attrezzato	
AREE INTERESSATE DA NUOVI INTERVENTI	
	Interventi nella Città da Ristrutturare (Art.100, L.490/99), Interventi nella Città della Trasformazione (Ambiti di trasformazione ordinaria e centralità a pianificazione pubblica integrata), Progetti Strutturanti (Centralità urbane e metropolitane a pianificazione pubblica e da definire)
	Individuazione dei nuclei di edilizia ex abusiva da recuperare
	Aree di riserva a trasformabilità vincolata
SISTEMA DEI SERVIZI E DELLE INFRASTRUTTURE (da Sistemi e Regole rapp.1:10.000)	
	Servizi pubblici di livello urbano Servizi privati Infrastrutture tecnologiche
	Confine comunale



Roma Capitale

- 1 - Servizi Amministrativi
- 2 - Attrezzature Ricreativo-Culturali
- 3 - Istruzione
- 4 - Attrezzature Sanitarie
- 5 - Attrezzature Commerciali
- 6 - Attrezzature di Servizio
- 7 - Attrezzature Ricreativo-Sportive
- 8 - Residenze

Spazi aperti

- 9 - Verde Attrezzato
- 10 - Tenute agricole
- 11 - Aree libere
- 12 - Aree ed edifici storico archeologiche e monumentali
- 13 - Parcheggi

Aree oggetto di Cessione Compensativa

Beni confiscati ex D.Lgs. 159/2011

P.E.E.P. L.18 aprile 1962 n.167

Comparti Fondiari

- A - A.T.E.R.
- R - ERP / Roma Capitale

Verde pubblico

Attrezzature e Servizi pubblici

Aree pavimentate e Parcheggi

Società Partecipate di Roma Capitale

- A - A.C.E.A.
- T - A.T.A.C.
- M - A.M.A.
- P - Altre Società partecipate

Società ed Enti Pubblici

- E - Enti previdenziali
- A - A.N.A.S. e altre Società autostradali
- U - EUR Spa
- F - Ferrovie dello Stato Italiane
- S - Altri Enti e Società pubbliche

Enti Locali

- R - Regione Lazio
- P - Provincia di Roma

I.A.C.P. / A.T.E.R.

Beni immobili di proprietà dello Stato

Beni Demaniali

- M - Demanio Marittimo
- D - Demanio Militare
- I - Demanio Idrico
- A - Demanio Aeronautico Civile
- R - Demanio Stradale
- S - Demanio Storico Artistico

Beni del Patrimonio Indisponibile

P - Dotazioni Presidenza Repubblica

Usi Governativi e Pubblici

- C - Beni in uso agli organi di rilevanza costituzionale
- A - Beni in uso alle Amministrazioni Statali

G - Usi Gratuiti e Perpetui

E - Edilizia Residenziale Pubblica

Beni del Patrimonio disponibile

Beni facenti parte del federalismo demaniale D.Lgs. 85/2010

 **perimetro area**

VERIFICA DELLE CONCESSIONI

tevereroma.giscloud.com

ogendo tevere ONLUS

Le aree goleneali | I dati BURL | La pianificazione | ** Credits ** | Fondazione TIM | TeveRoma

Search | Layer List | 1:9028 | 12.4518, 41.94 | Selected objects: 1

Cartografia del Tevere a ...

- Stato giuridico (da dati BURL)
- Accessi e mobilità
- Aree goleneali
- Strumenti di pianificazione
- Cartografia di base

FID	340
fid	340
name	14D - Area verde tra Ponte Flaminio e Ponte Milvio
id_par	30
id.num	342
status	area non occupata
stato	scarso
note	
s.sterrata	0
s.afaltata	0
p.ciclabil	0
percorso_p	0
sentiero_s	0
str01_m	
str01	0
acc.priv	0
acc.lim	0
acc.temp	0
non_recint	1
str02	1
discarica	0
sfascio	0
accampamen	0
deposito_m	0

7 - NOME: Istituto Poligrafico Zecca dello Stato
STATO GIURIDICO: Domanda con Diniego
STATO CONCESSIONE: n.d.

 perimetro dell'area





STATO DI FATTO





perimetro dell'area



MASTERPLAN



MASTERPLAN



LEGENDA

-  FASCIA RIPARIALE
-  DRENAGGI URBANI
-  ALBERI DI PROGETTO
-  ALBERI ESISTENTI
-  PERCORSI CICLABILI DI PROGETTO
-  PERCORSI CICLABILI ESISTENTI E PREVISTI DAL PIANO DI ROMA
-  STAZIONI ESISTENTI





PROGETTO DI FATTIBILITÀ TECNICO ECONOMICA





SUPERFICIE TOTALE: 15 000 mq (compresa passerella),
ET = 0,05
(indice di edificabilità secondo l'art. 42 delle NTA): 750 mq
AFFACCIO LINEARE: 290 m
LUNGHEZZA PERCORSI: 200 m (compresa passerella)



PROGETTO DI FATTIBILITA' TECNICO ECONOMICA
VISTE ANTE E POST OPERAM

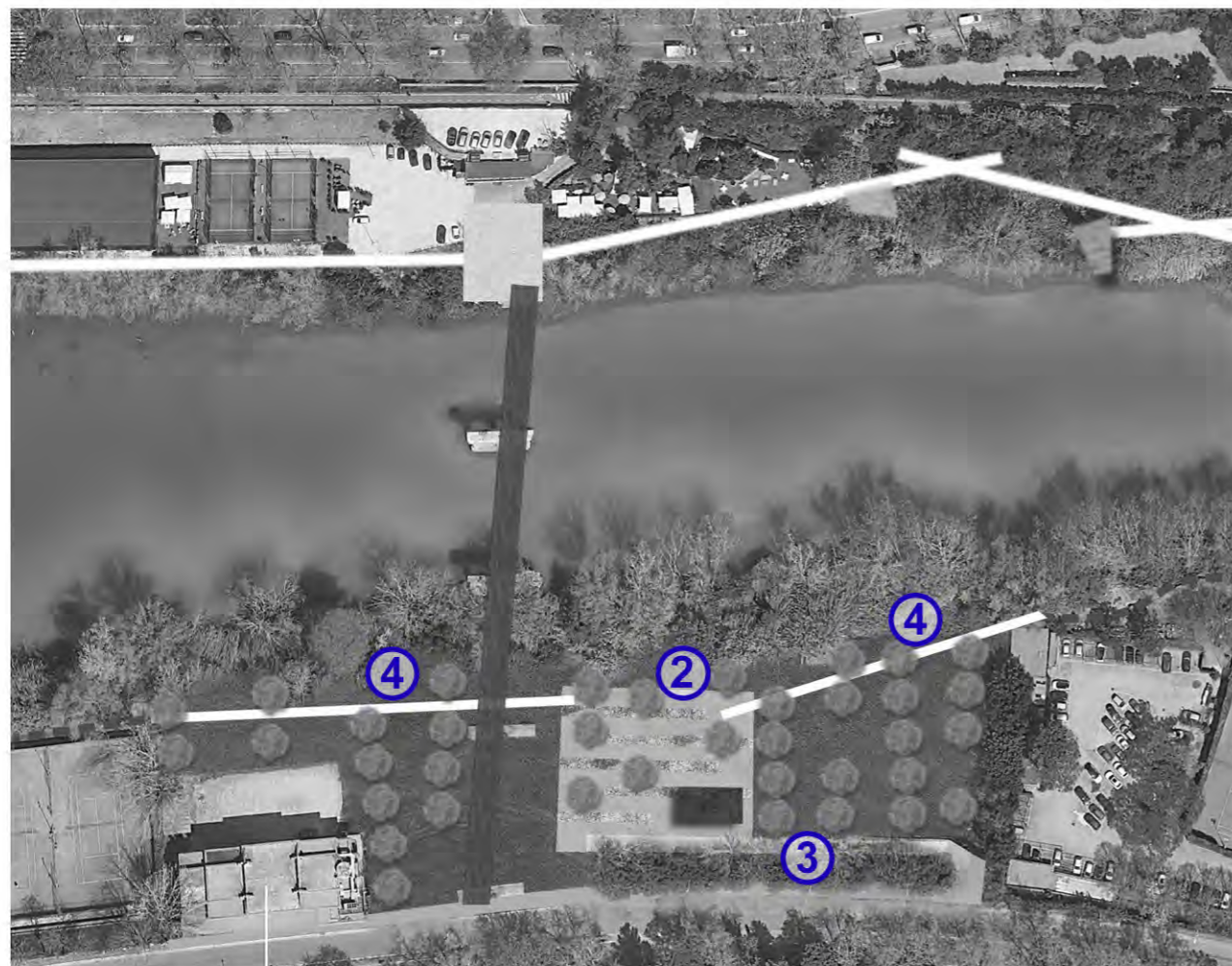




NATURAL BASED SOLUTIONS



INTERVENTI TIPO - NATURAL BASED SOLUTIONS (NBS)



KEYPLAN

③ ARBUSTI PER AMBIENTI URBANI

ARBUSTI TAPPEZZANTI BORDI (ALTI E BASSI) DELLE SCARPATE	NOME SCIENTIFICO	DIMENSIONI		PORTAMENTO	FOGLIAME	PROFUMO	COLORI STAGIONALI																	
		H	L				G	F	M	A	M	G	L	A	S	O	N	D						
	<i>Lavandula angustifolia</i>	1/1,5 m	1 m	Arbusto	Sempreverde	foglie aromatiche																		
	<i>Lavandula stoechas</i>	60/90 m	60/90 m	Arbusto	Sempreverde	foglie aromatiche																		
	<i>Rosmarinus spp.</i>	1/3 m	1/3 m	Arbusto	Sempreverde	foglie aromatiche																		
	<i>Perovskia atriplicifolia</i>	1/1,2 m	1/1,2 m	Arbusto	Sempreverde	Assente																		
	<i>Arbutus unedo</i>	4/5 m	3/4 m	Arbusto o piccolo albero	Sempreverde	frutti profumati																		
	<i>Phlomis spp.</i>	0,5/1,5 m	1/1,5 m	Arbusto	Sempreverde	Assente																		
	<i>Pistacia lentiscus</i>	2/3 m	4/5 m	Arbusto o piccolo albero	Sempreverde	foglie aromatiche																		
	<i>Spartium junceum</i>	0,5/3 m	0,5/3 m	Arbusto	Caducifoglie	Assente																		
	<i>Teucrium fruticans</i>	2 m	2 m	Arbusto	Sempreverde	gradevole foglie																		

④ ARBUSTI PER AMBIENTI UMIDI

	<i>Nerium oleander</i>	2/3 m	2/3 m	Arbusto	Sempreverde	fiori profumati																		
	<i>Vitex agnus castus</i>	2 m	1,2 m	Arbusto o piccolo albero	Caducifoglie	dolce, delicato e pepato																		

INTERVENTI TIPO - NATURAL BASED SOLUTIONS (NBS)

① ALBERI DI NUOVO IMPIANTO PER LE AREE GOLENALI CON FUNZIONE DEPURATIVA



Populus alba

Populus tremula

Populus nigra
Var. *Italica San Giorgio*

② ALBERI DI NUOVO IMPIANTO PER AMBITI URBANI



Acer campestre

Fraxinus ornus



PR05 - DRENAGGI URBANI - PAVIMENTAZIONI DRENANTI E PARCHEGGI ALBERATI



ALBERI DI NUOVO IMPIANTO - FILARI E SISTEMI LINEARI



Populus Canescens

Salix alba

Fraxinus angustifolia



Quercus Ilex

Pinus Pinea



Alnus Glutinosa

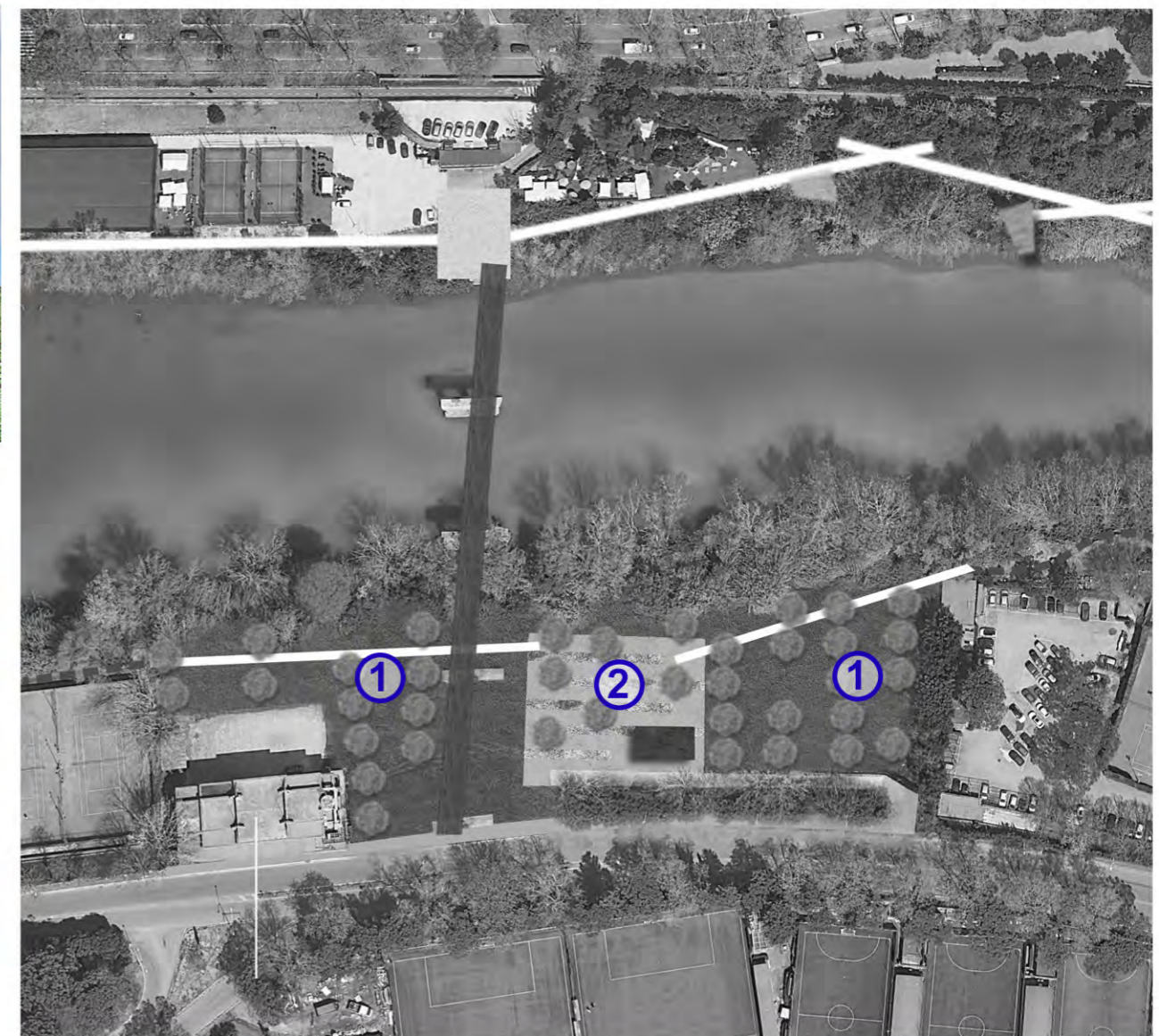
Ulmus Minor

Quercus Robur



Pyrus Chanticleer

Cercis Siliquastrum



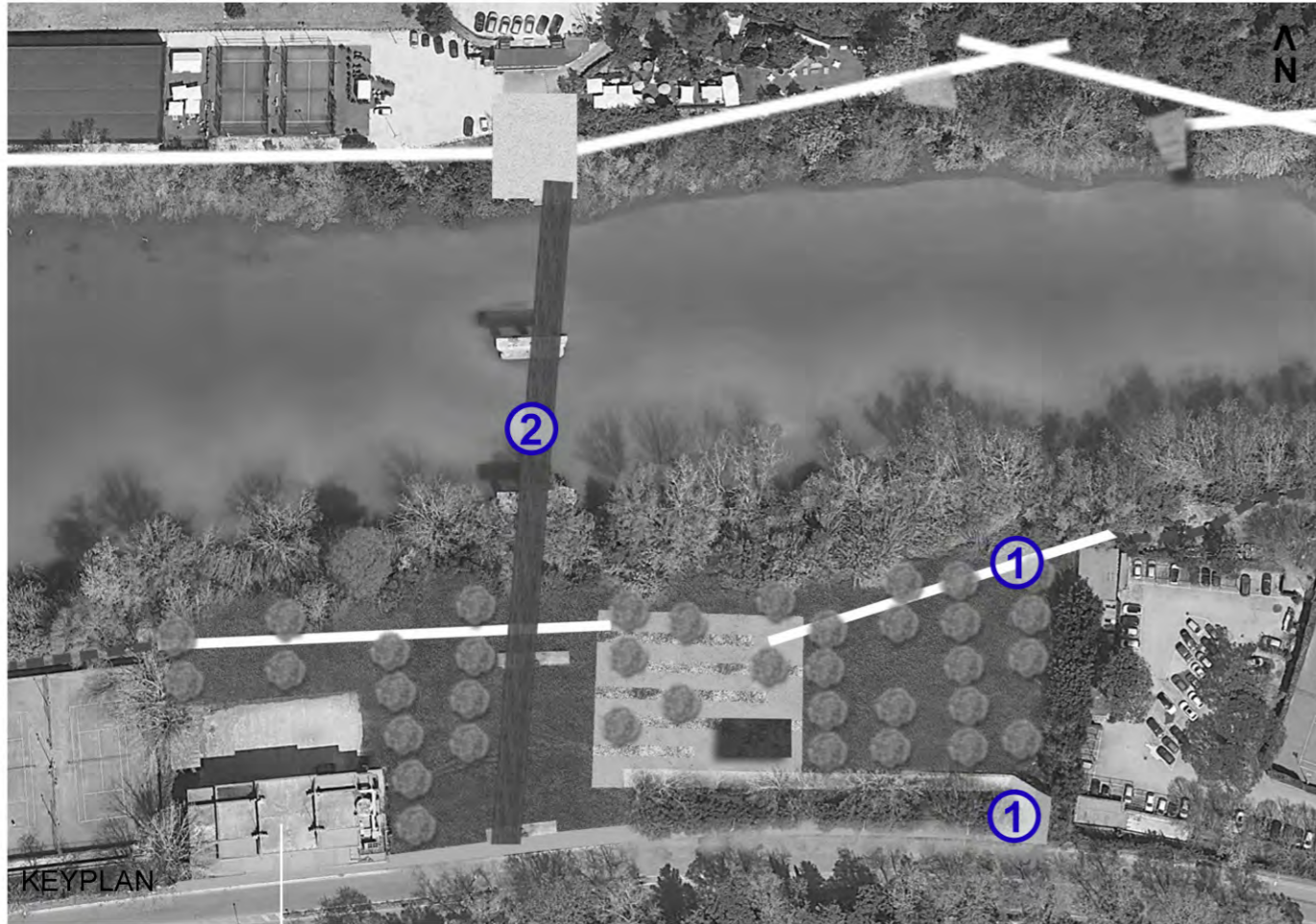


MATERIALI

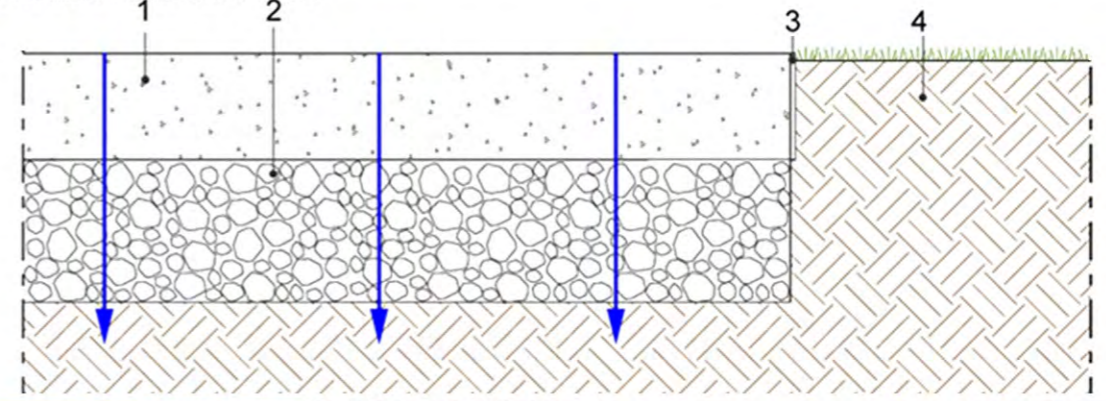


MATERIALI

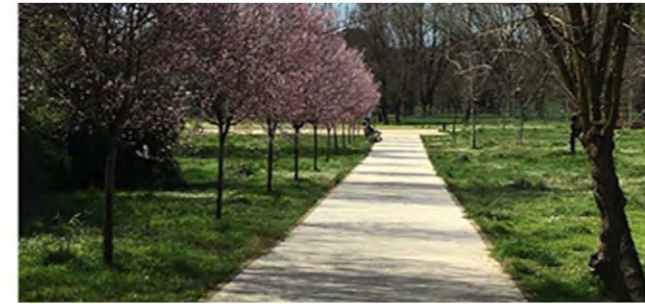
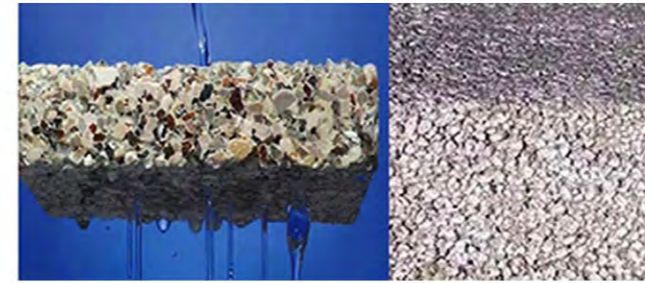
PAVIMENTAZIONI - PARAPETTI E PASSERELE



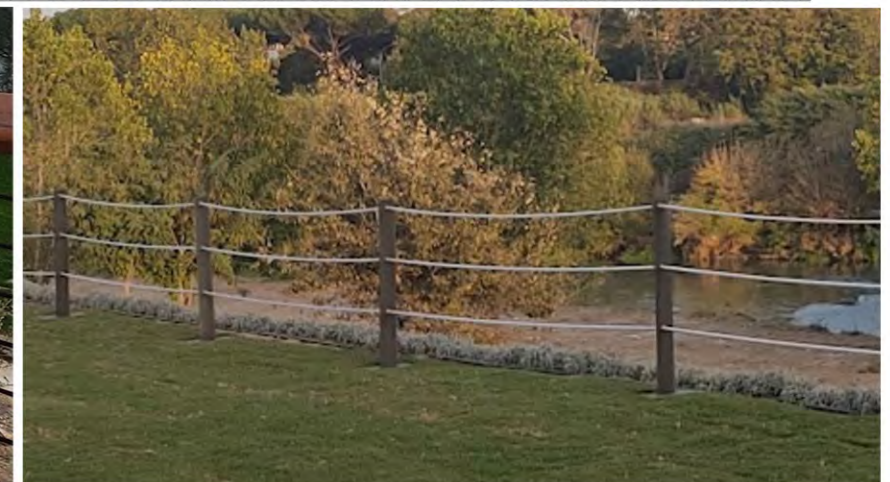
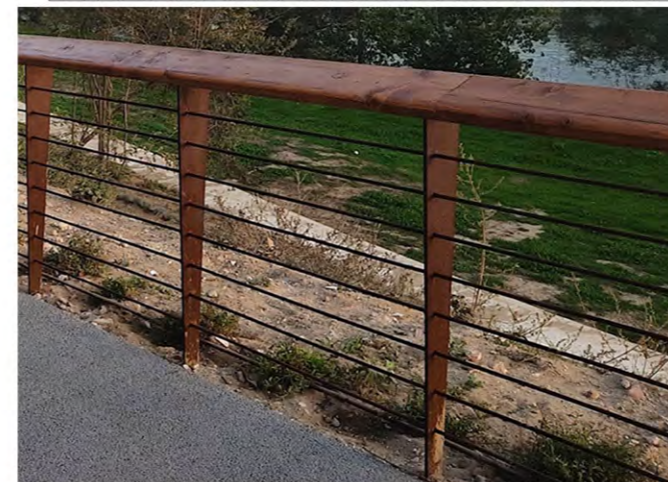
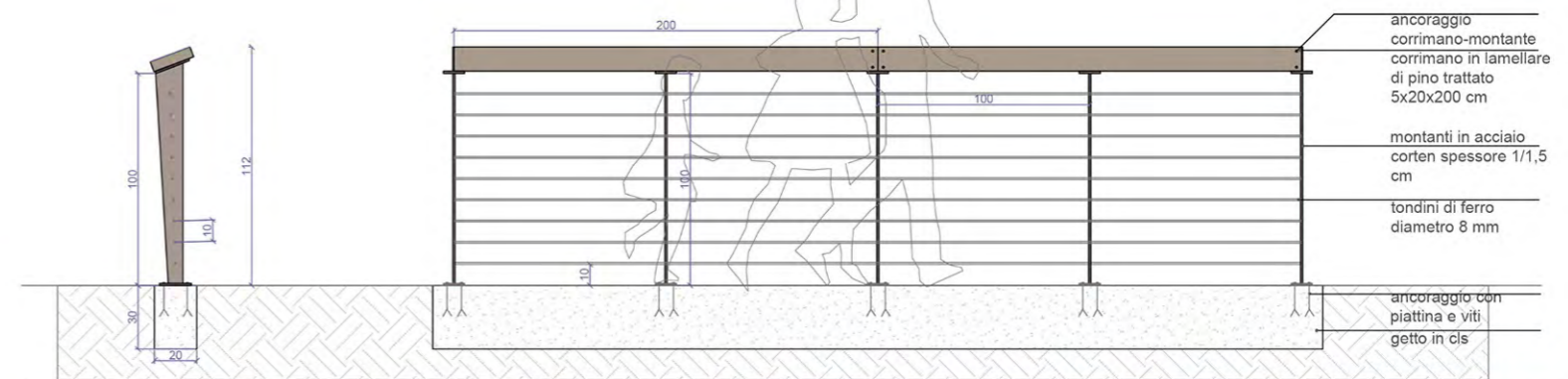
① CEMENTO DRENANTE



- 1. CEMENTO DRENANTE
- 2. MASSICIATA DRENANTE
- 3. CIGLIO IN ALLUMINIO
- 4. TERRENO

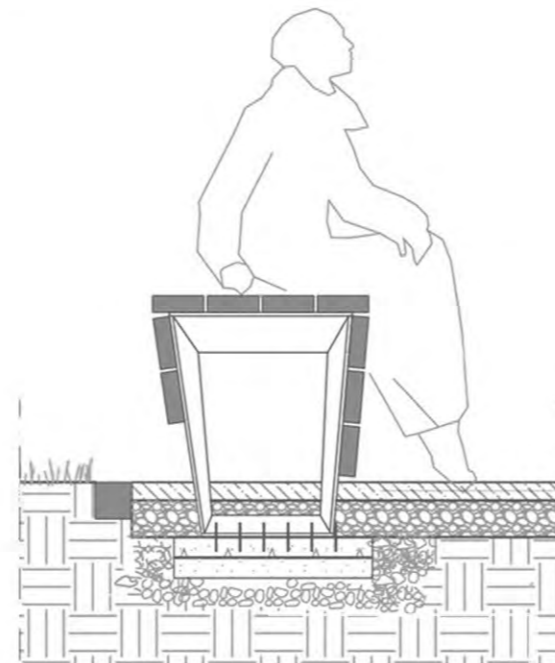
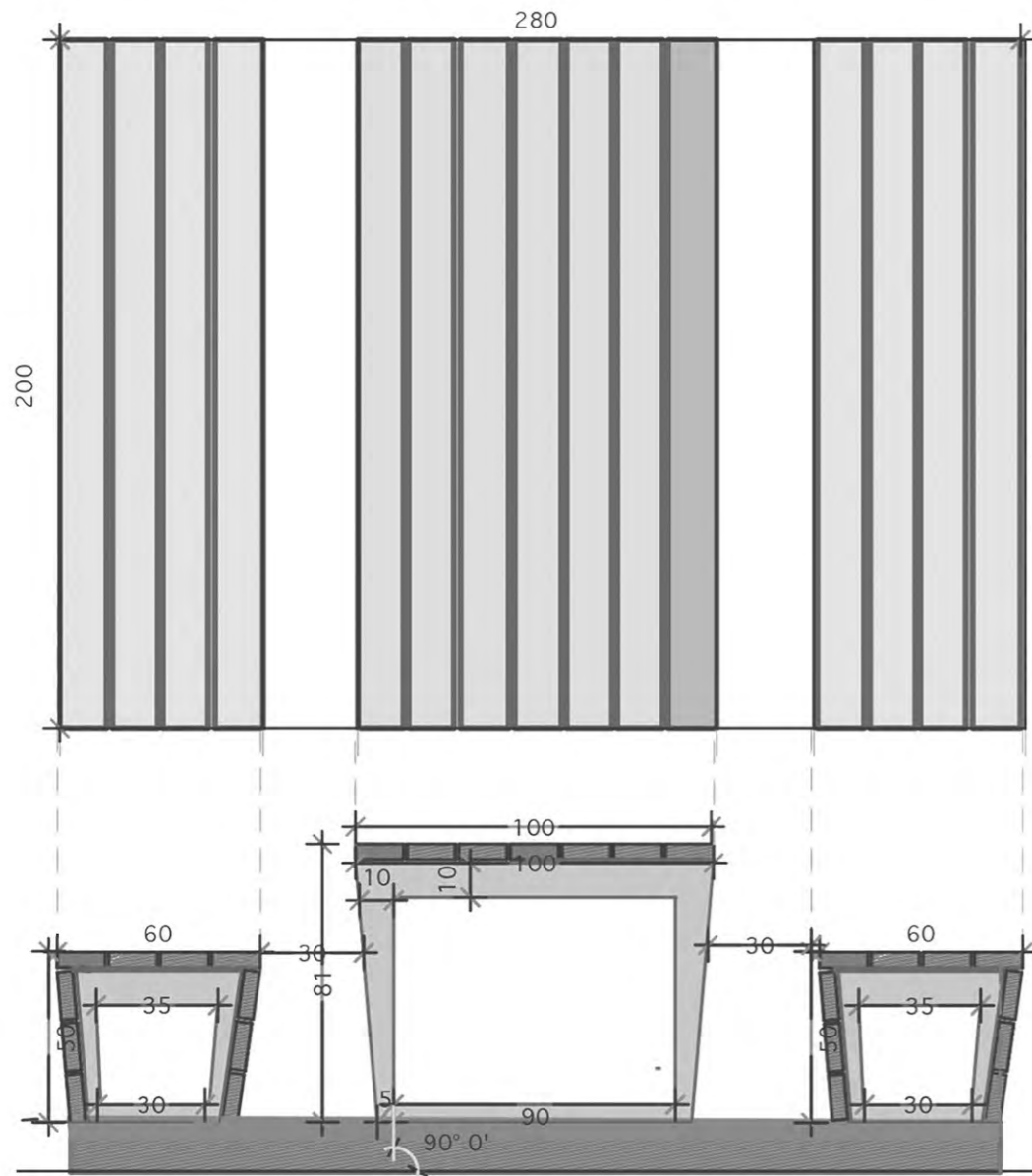


② PARAPETTI E PASSERELLE

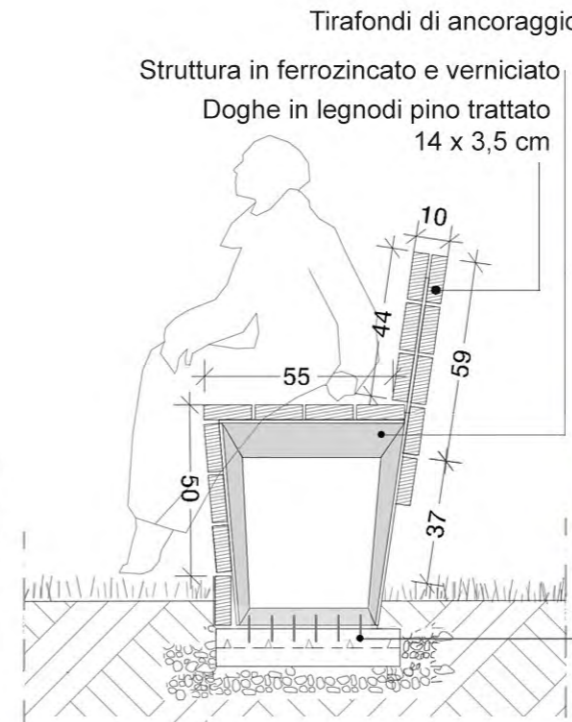


MATERIALI

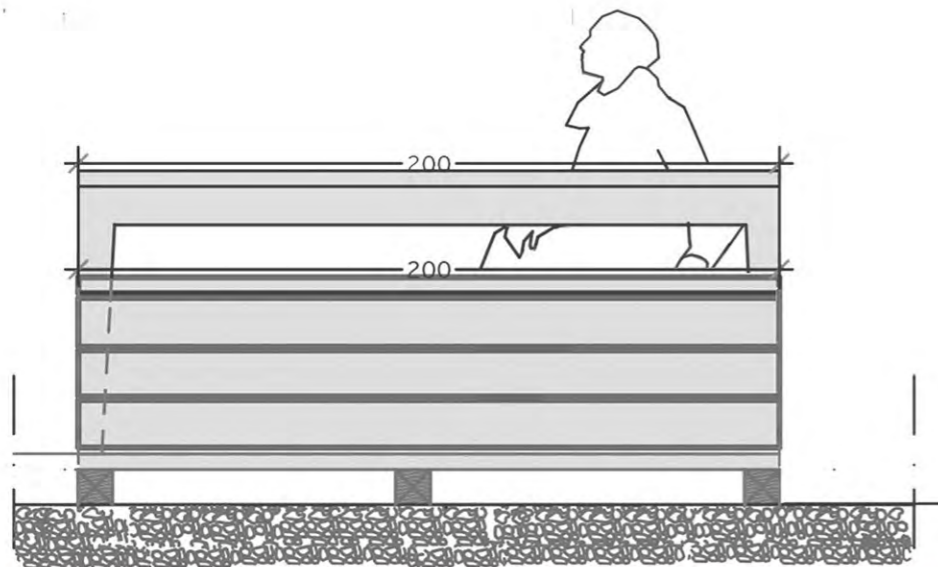
TAVOLI DA PIC-NIC, SEDUTE E SDRAIO



Senza schienale



Con schienale



MATERIALI CHIOSCO



**MATERIALI
ATTREZZATURE PER LO SPORT E GIOCHI**



22 FITNESS CANOE
Cod. 1329719



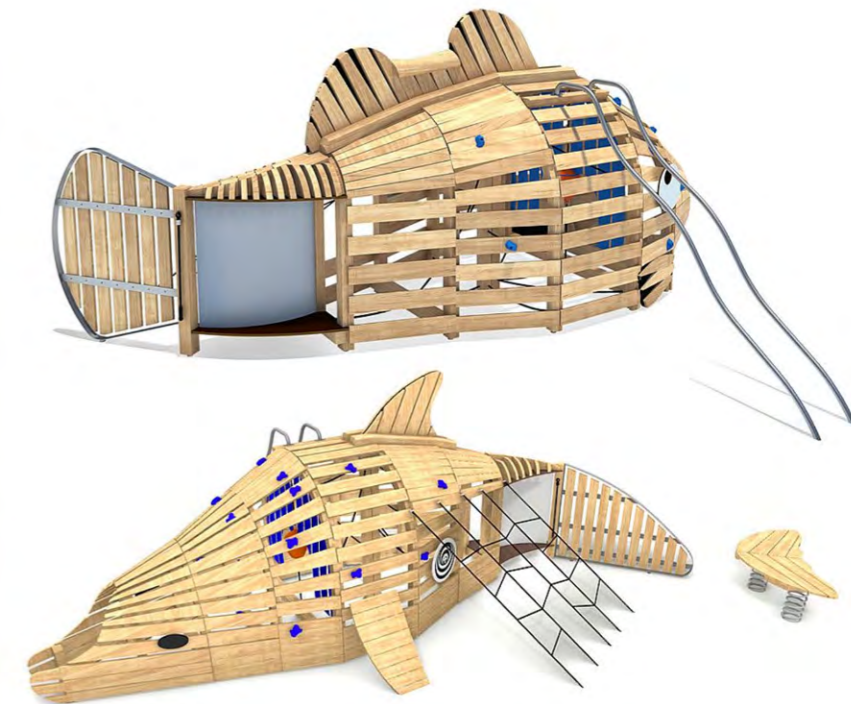
23 CROSS TRAINER
Cod. 1328815



24 PULL TRAINER
Cod. 1328813



25 BIKE
Cod. 1328818



MATERIALI SEGNALETICA

