

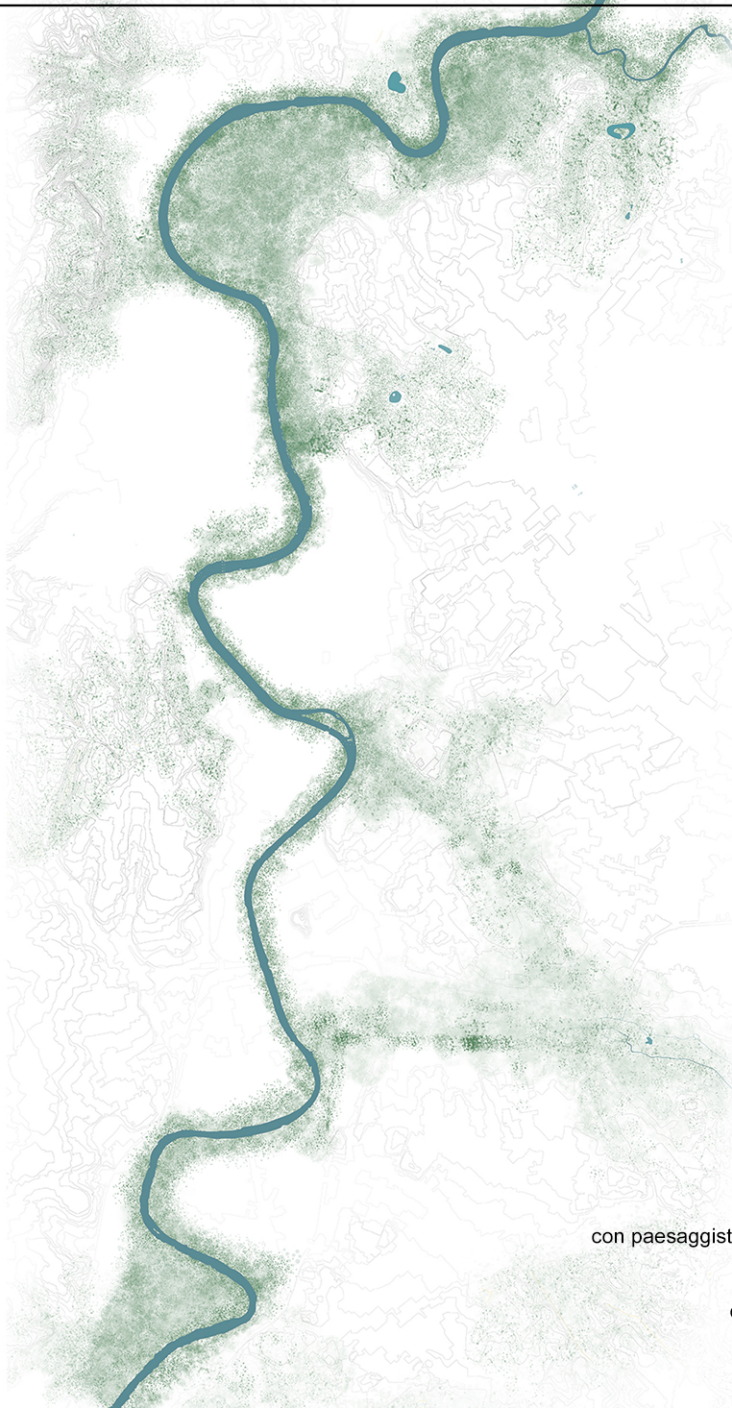


ROMA CAPITALE

Dipartimento Programmazione e Attuazione Urbanistica
Direzione Trasformazione Urbana

RIGENERAZIONE TEVERE URBANO - INFRASTRUTTURA D'ACQUA NATURA E CULTURA
Masterplan/Progetto Pubblico Unitario dell'intervento di rigenerazione del tratto di Tevere urbano –
CUP J86J22000200004- CIG: 9406993034.

PROGETTO DI FATTIBILITÀ TECNICO ECONOMICA
COMPLETAMENTO PARCHI MAGLIANA E MARCONI - CON-
NESSIONE STAZIONE TRASTEVERE - OASI MAGLIANA
“CALCOLO SOMMARIO DELLA SPESA E QUADRO ECONOMICO”



PROGETTO:

arch. Maria Cristina Tullio
con paesaggisti Elisa Monteduro e Mattia Proietti Tocca

Consulenti:

arch. prof. Gianni Celestini
dott. agronomo Simone Amantia Scuderi
arch. Sandro Polci

Collaboratori:

dott. paesaggista Chiara Zanlorenzi
Marta Murru

Fotoinserimenti:

paesaggista Simone Antonelli



CALCOLO SOMMARIO DELLA SPESA

9. COMPLETAMENTO PARCHI MAGLIANA-MARCONI-OASI MAGLIANA E CONNESSIONE CON TRASTEVERE E AREA TORRE DEL GIUDIZIO (INVESTIMENTO INTENSIVO 60% + ESTENSIVO 40%)			
MQ AREA	137.000	COSTO OPERE	€ 3.288.000,00
SISTEMAZIONI GENERALI			€ 953.520,00
pavimentazioni percorsi			
OPERE VEGETAZIONALI			€ 427.440,00
Prato			
Alberi nuovo impianto			
fitodepurazione			
ARREDI E ATTREZZATURE			€ 1.315.200,00
Sedute, chioschi, cestini, porta bici			
IMPIANTI			€ 591.840,00
Impianti elettrico-idrico-scarico-drenaggi			
Illuminazione e videosorveglianza			
SOMMANO COMPLETAMENTO PARCHI MAGLIANA - MARCONI-OASI MAGLIANA E CONNESSIONE CON TRASTEVERE			
			€ 3.288.000,00

QUADRO ECONOMICO

Dipartimento Programmazione e Attuazione Urbanistica Direzione Trasformazione Urbana		
<i>RIGENERAZIONE TEVERE URBANO - INFRASTRUTTURA D'ACQUA NATURA E CULTURA Masterplan/Progetto Pubblico Unitario dell'intervento di rigenerazione del tratto di Tevere urbano –CUP J86J22000200004- CIG: 9406993034</i>		
PROGETTO DI FATTIBILITA' TECNICO ECONOMICA		
COMPLETAMENTO PARCHI MAGLIANA E MARCONI - CONNESSIONE STAZIONE TRASTEVERE - OASI MAGLIANA		
QUADRO TECNICO ECONOMICO		
A LAVORI A BASE D'ASTA		
A.1	Esecuzione delle lavorazioni prioritarie	€ 3.288.000,00
A.2	Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€ 98.640,00
A	TOTALE LAVORI A BASE D'ASTA	€ 3.386.640,00
B SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE		
B.1	Lavori in economia	€ 10.000,00
B.2	Allacciamenti a pubblici servizi	€ 5.000,00
B.3	Imprevisti (compreso IVA 10%)	€ 372.530,40
B.4	Rilievi piano altimetrici e architettonici (compreso IVA 22%)	€ 27.400,00
B.5	Analisi e consulenze integrative	
	<i>Indagini VTA strumentali e visive</i>	€ 164.400,00
	<i>Indagine idrogeologica</i>	€ 164.400,00
B.6	Spese tecniche	
	<i>Comprensive di :</i>	
	<i>Progettazione definitiva-esecutiva</i>	€ 1.185.324,00
	<i>calcoli e verifiche statiche e impiantistiche</i>	
	<i>Direzione dei Lavori</i>	
	<i>Sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione</i>	
	<i>Cassa e IVA</i>	€ 271.202,13
B.7	Fondi incentivi (2% di A)	€ 67.732,80
B.8	Spese diverse (anac-gare, ecc)	€ 2.000,00
B.9	IVA 10% di A	€ 338.664,00
B	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	€ 2.608.653,33
TOTALE INTERVENTO		€ 5.995.293,33