



**UNO STADIO PER LA CITTÀ  
E PER L'AMBIENTE?  
SÌ GRAZIE**

***sport & sostenibilità***

Roma, Casa della Città  
22 settembre 2015



**DELIBERAZIONE  
N° 132 APPROVATA  
DALL'ASSEMBLEA  
CAPITOLINA  
IL 22 DICEMBRE 2014**



**“Per tutte le opere relative al progetto di realizzazione dello stadio e del complesso edilizio ad esso connesso, è obbligatoria l’adozione di materiali da costruzione ecocompatibili e di tecnologie, le più avanzate messe a disposizione dalla ricerca scientifica, per l’ottenimento del massimo dell’efficienza e risparmio energetico, con il ricorso alle fonti rinnovabili e agli apparati tecnologici di ultima generazione”.**

## **RIGENERAZIONE URBANA CON UN FORTE SEGNO “GREEN”**



**L'intervento a Tor di Valle si propone come esempio non solo di rigenerazione urbana “smart”, ma di sostenibilità energetica e ambientale.**

**Tra i criteri ispiratori del progetto:**

- l'adozione dei migliori standard di efficienza energetica;**
- una decisa priorità all'uso di energia prodotta “in loco” da fonti rinnovabili;**
- sistemi “ecologici” di gestione dei rifiuti e del ciclo delle acque;**
- grande attenzione alle politiche di mobilità sostenibile e al migliore inserimento urbanistico e paesaggistico del costruito.**



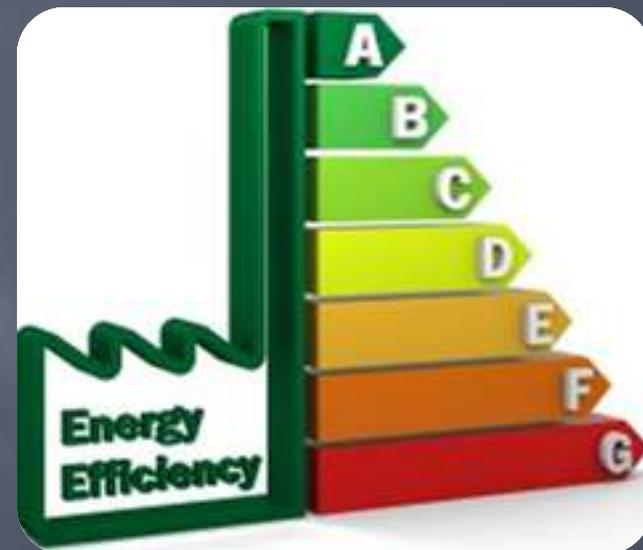
## **CLASSI SUPERIORI DI EFFICIENZA ENERGETICA**



**Saranno implementate soluzioni passive per ridurre i consumi di energia per la climatizzazione invernale ed estiva e per l'illuminazione, ottimizzando l'involucro degli edifici per gestire al meglio la radiazione solare.**

**Le soluzioni energetiche adottate consentiranno rispetto alle soluzioni standard, un risparmio di energia primaria pari a circa 2000 tep/anno.**

**Questo consentirà di collocare in classe energetica A sia il «Convivium» sia il «Business Park».**



## **PER LO STADIO UN TETTO FOTOVOLTAICO**

**E' prevista l'installazione di impianti su tutte le coperture non destinate a verde e sufficientemente esposte alla radiazione solare, comprese le coperture dello stadio.**

**Oltre la metà dell'energia primaria necessaria ad alimentare l'intero complesso proverrà da fonti energetiche rinnovabili, in buona parte prodotta in loco ( oltre 5 MW di solare fotovoltaico).**

**Le soluzioni adottate consentiranno un risparmio di anidride carbonica , rispetto a soluzioni standard, pari a circa 7000 tonnellate/anno.**



## **CERTIFICAZIONE LEED**

- **Le strategie energetiche adottate – nel campo dell’efficienza, degli usi termici, degli usi elettrici – rispondono all’obiettivo di ottenere per gli edifici del complesso il marchio LEED del “Green Building Council”, che certifica le migliori performance ambientali nel campo delle costruzioni.**
- **Lo stadio di Tor di Valle sarà il primo d’Europa certificato LEED.**
- **Saranno certificati LEED anche tutti gli altri edifici costitutivi dell’intervento – il «Convivium» e il «Business Park» - nonché l’intervento urbano nel suo complesso.**
- **L’intervento complessivo sarà il più vasto tra tutti quelli certificati LEED in Italia.**



## **COSA E' LEED®**



**LEED è il più diffuso e accreditato sistema di certificazione indipendente, acronimo di «Leadership in Energy and Environmental Design», i cui parametri stabiliscono precisi criteri di progettazione e realizzazione di edifici salubri, energeticamente efficienti e a impatto ambientale contenuto.**

**LEED è nato negli Stati Uniti per iniziativa del «Green Building Council» - associazione no-profit fondata nel 1993 - che conta ad oggi più di 20.000 membri e che ha come scopo la valorizzazione delle esperienze virtuose nel campo della sostenibilità ambientale.**



## I PARAMETRI LEED



### I 7 criteri per essere certificati LEED



**Sostenibilità**



**Gestione delle acque**



**Energia ed atmosfera**



**Materiali**



**Qualità ambientale interna**



**Innovazione**



**Priorità regionale**

## COME ARRIVARE ALLO STADIO: IL TRASPORTO PUBBLICO



La deliberazione n° 132 dell'Assemblea Capitolina prevede a questo riguardo :

**“A) Prolungamento della linea B della Metro, da Magliana fino a Tor di Valle, costo stimato di circa 50,5 milioni, con un potenziale di circa 19.200 passeggeri, a cui si aggiungono i 14.400 passeggeri del potenziale della ferrovia Roma Lido già esistente e che sarà adeguata dal previsto intervento della Regione Lazio;**  
**B) realizzazione di un nuovo ponte pedonale di collegamento tra la stazione di Magliana sulla FL1 Roma Fiumicino, costo stimato di circa 7,5 Milioni Euro, per consentire l'accesso diretto allo stadio con un potenziale di 7.200 passeggeri”.**

