



ROMA CAPITALE

Assessorato Trasformazione Urbana

CONFERENZA URBANISTICA MUNICIPALE MUNICIPIO X



SEDUTA INIZIALE 9/6/2014



CONFERENZA URBANISTICA PERCORSO COMPLESSIVO

1. Seduta iniziale della conferenza municipale

Illustrazione delle questioni, degli obiettivi e del percorso da compiere

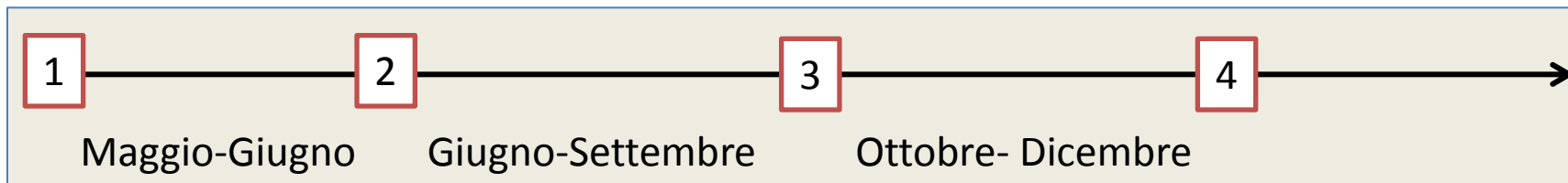
2. Costruzione della carta dei valori municipali

Laboratorio partecipato presso i singoli municipi

3. Seduta conclusiva della conferenza municipale

Chiusura del percorso partecipativo

4. Conferenza cittadina





SEDUTA INIZIALE INTERVENTI

- 1. Assessore alla trasformazione urbana:** intenti della conferenza, caratteri essenziali del municipio, stato di attuazione del PRG, linee programmatiche per la rigenerazione urbana
- 2. Risorse per Roma:** contenuti della carta dei valori e attività da svolgere presso i municipi
- 3. Presidente del municipio:** raccolta delle adesioni e programma delle attività (sede, date degli incontri)



SEDUTA INIZIALE COMUNICAZIONE DELL'ASSESSORE

1. Profilo territoriale della città e del municipio

Dati essenziali che incidono sulla trasformazione urbana

2. Stato di attuazione del PRG

Decisioni assunte, in corso, e future

3. Rigenerazione urbana

Linee programmatiche dell'assessorato



ROMA CAPITALE

Assessorato Trasformazione Urbana

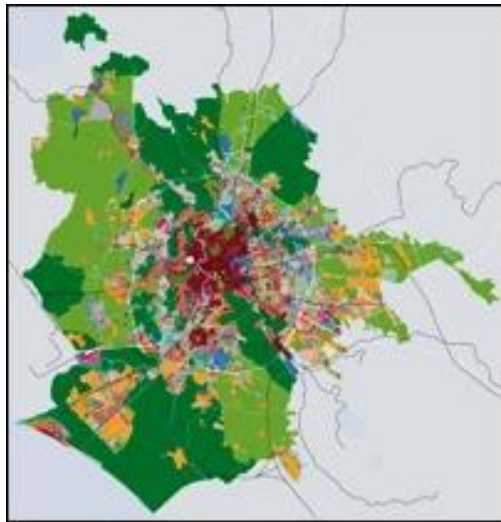
CONFERENZA URBANISTICA MUNICIPALE ROMA DOPO IL PIANO REGOLATORE

Nessuna altra città dà con altrettanta forza l'impressione che la storia sia un insieme di temporalità diverse piuttosto che di fisiologiche successioni.

Stéphane Audeguy, Rom@, 2014



ROMA DOPO IL PRG



Anno	Provvedimento
1993	Adozione variante di salvaguardia (primo atto formale)
1997	Adozione del “piano delle certezze” (impostazione complessiva)
2003	Adozione del nuovo PRG (definizione delle scelte)
2008	Approvazione definitiva (entrata in vigore)

6 anni dopo l’entrata in vigore del PRG e 11 anni dopo la sua adozione **come è cambiata la città?**

Abbiamo selezionato alcuni dati per descrivere i principali cambiamenti che determinano le questioni da affrontare



POPOLAZIONE E FAMIGLIE

	1971	2001	2011
Popolazione	2.781.993	2.546.804	2.617.465
Anziani per bambino	0,9	3,7	4,0
Famiglie	826.990	1.039.152	1.187.778
Famiglie unipersonali	11%	28%	39%
Famiglie numerose (> 5 comp.)	19%	5%	4%
Componenti per famiglia	3,3	2,4	2,2

fonte: ISTAT – Censimento generale 2011



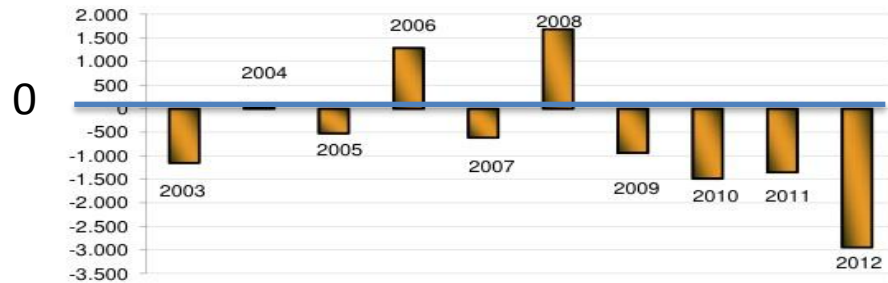
FAMIGLIE E ABITAZIONI

Proprietà	813.264
Affitto	239.480
Altro titolo di godimento dell'abitazione	112.454
TOTALE FAMIGLIE CON UNA ABITAZIONE	1.165.198
Famiglie in strutture diverse dalle abitazioni	8.784
Senza tetto	13.718
TOTALE FAMIGLIE	1.178.916

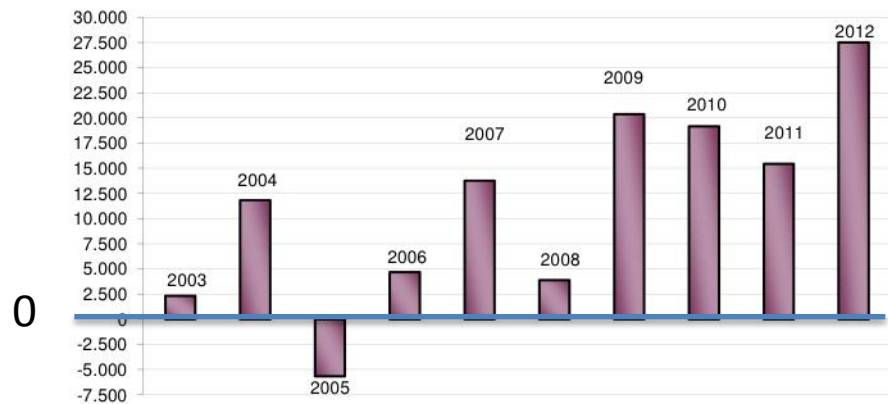
fonte: ISTAT – Censimento generale 2011



SALDO NATURALE E MIGRATORIO 2003-2013



Saldo naturale



Saldo migratorio



ALCUNE RICADUTE

La stabilità della popolazione nasconde cambiamenti nella struttura demografica che determinano una modifica sostanziale della domanda di abitazioni e di servizi

Crescita delle famiglie

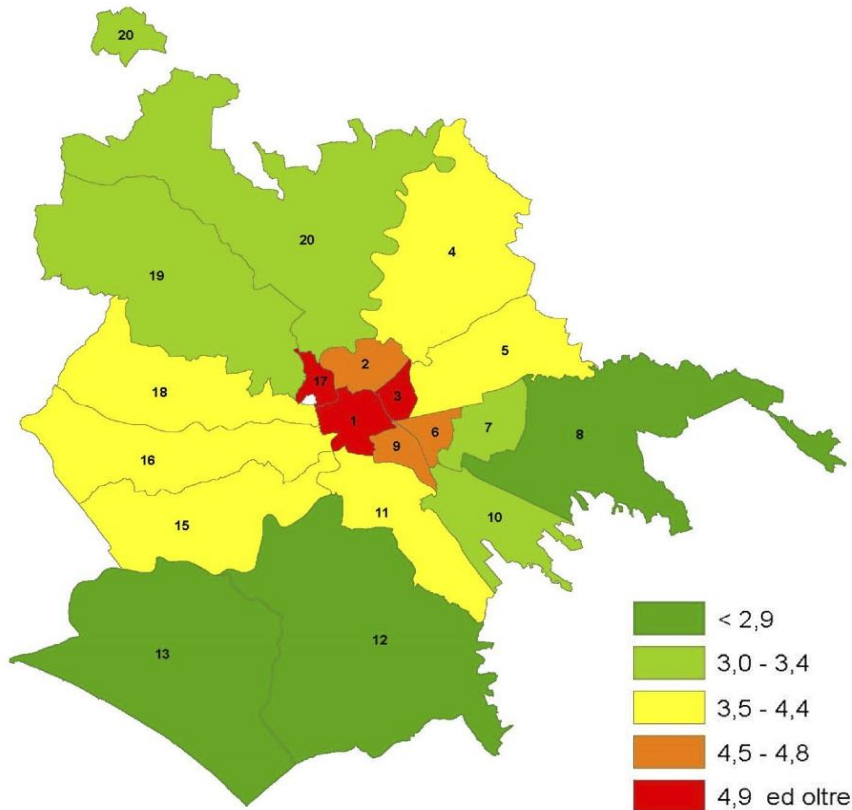
Boom delle famiglie unipersonali

Invecchiamento della popolazione

Crescita del numero di persone e famiglie provenienti dall'estero

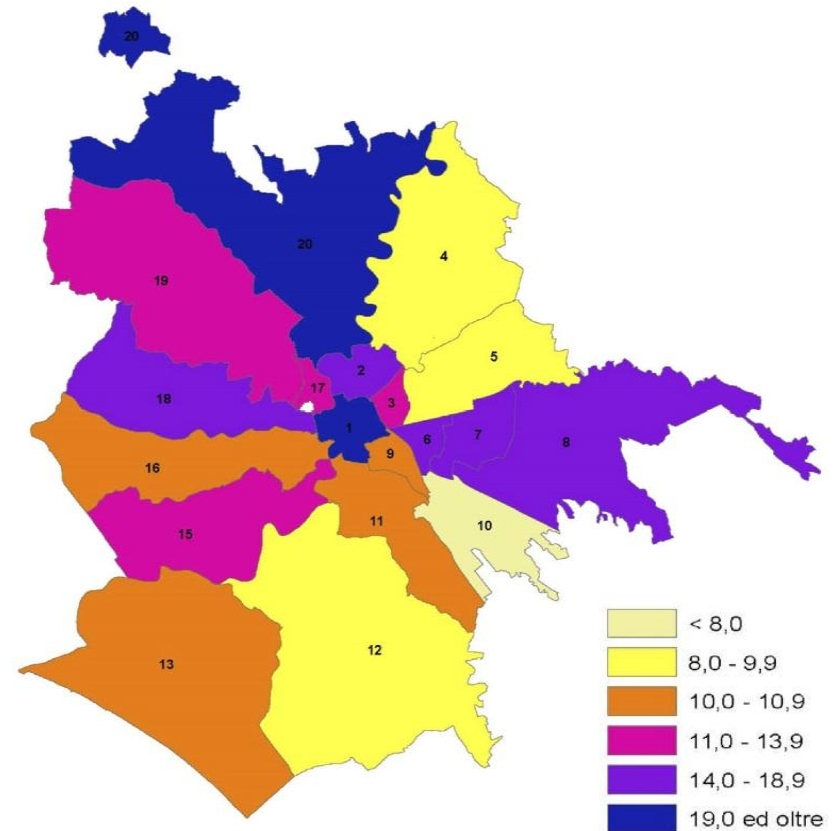


DIFFERENZE TERRITORIALI



rapporto tra anziani e bambini

fonte: Roma Capitale – Annuario statistico 2013



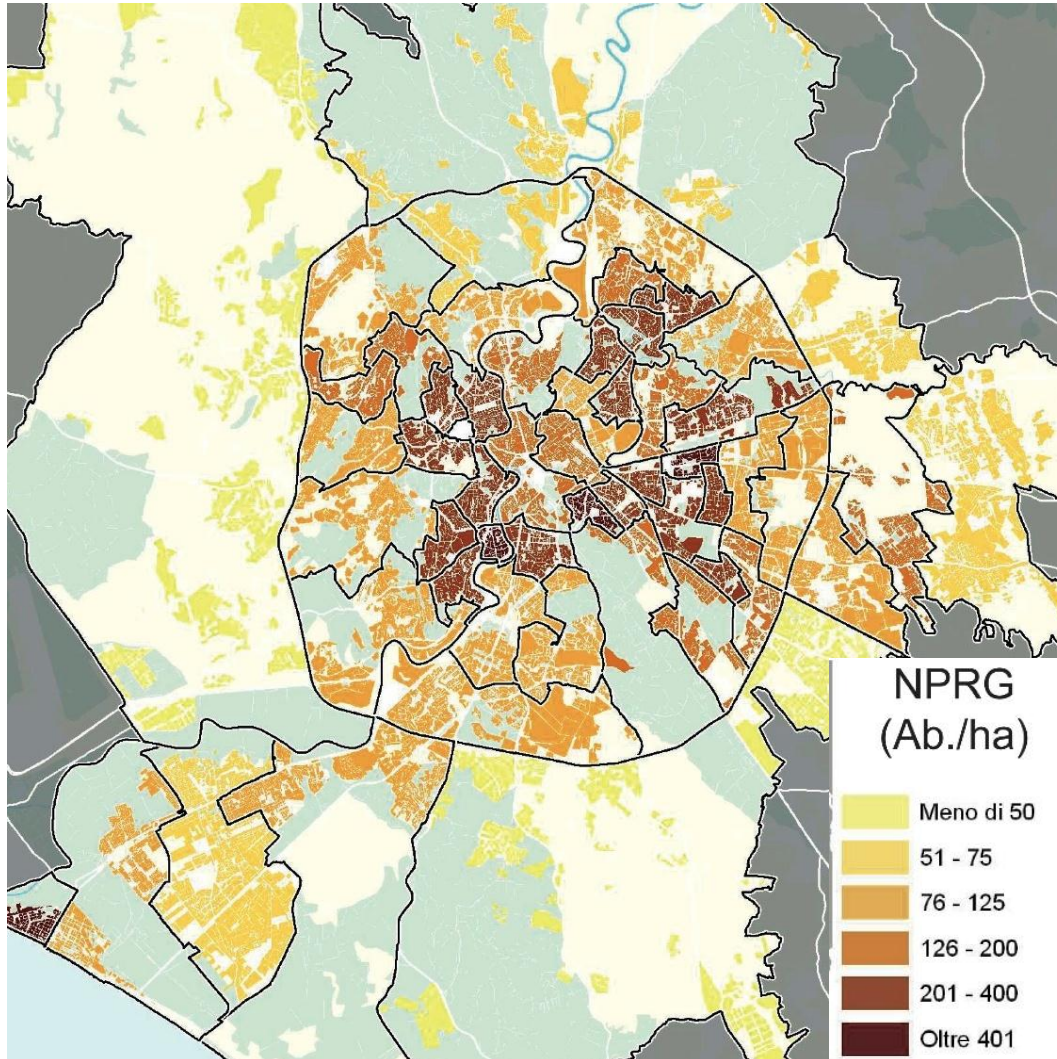
% popolazione straniera

fonte: Roma Capitale – Annuario statistico 2013

I valori medi comunali nascondono ampie differenze territoriali su cui torneremo in seguito, nella parte riguardante il municipio.



DISTRIBUZIONE DELLA POPOLAZIONE



% Abitanti all'esterno del GRA

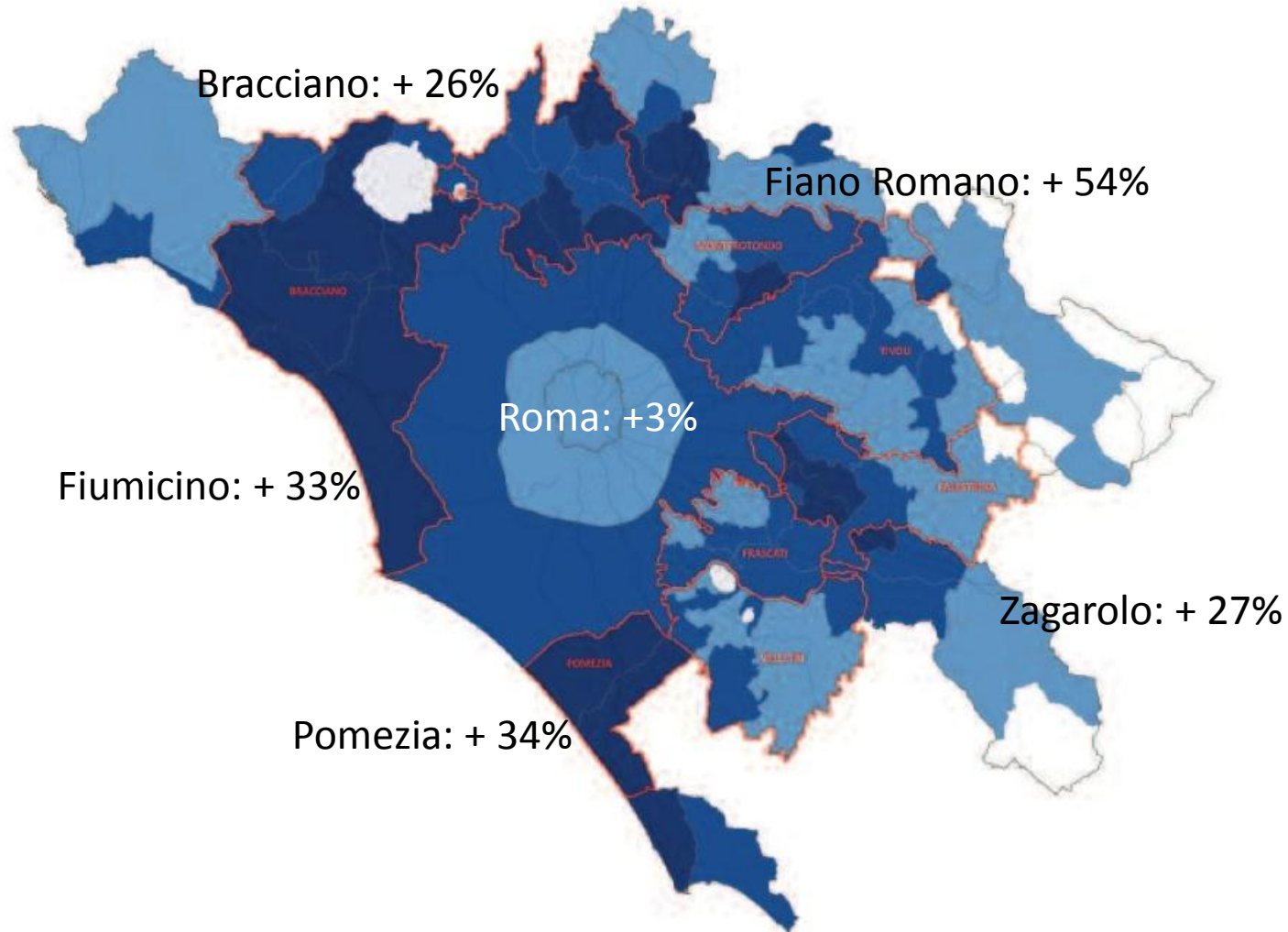
1998	2012	PRG
18%	26%	> 30%

SCENARIO DI PRG

	Abitanti previsti
Centro storico	107.000
Città densa	1.317.682
Attorno e fuori dal GRA	1.292.754
Ostia-Acilia	262.069
TOTALE	2.979.752



DINAMICHE DELLA POPOLAZIONE

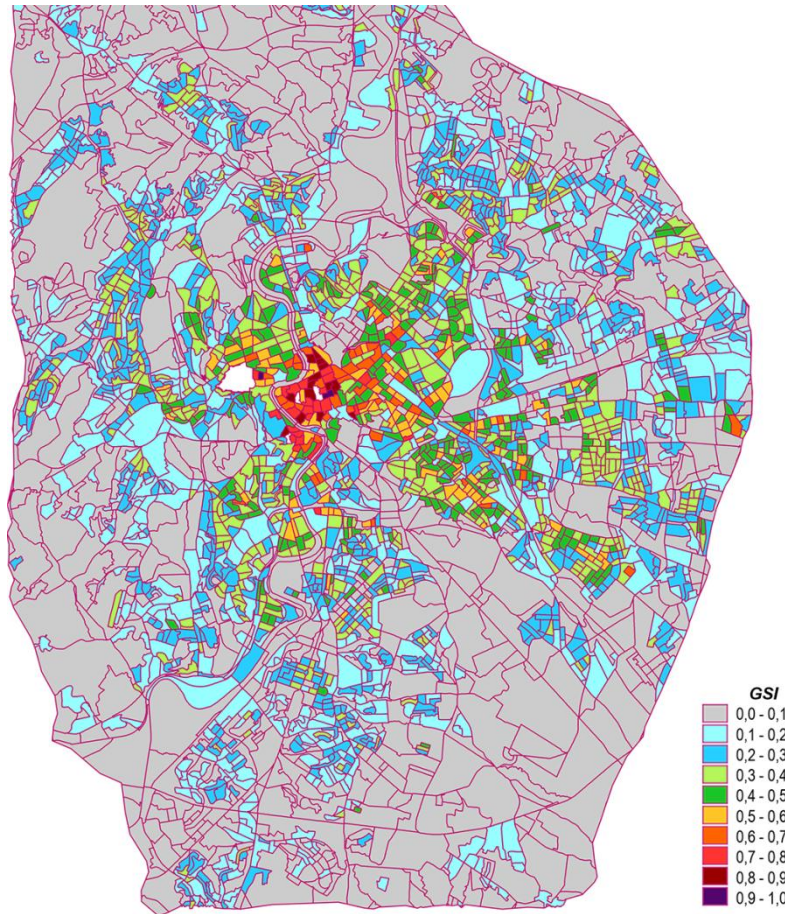


Intensità della crescita di popolazione 2003-2010

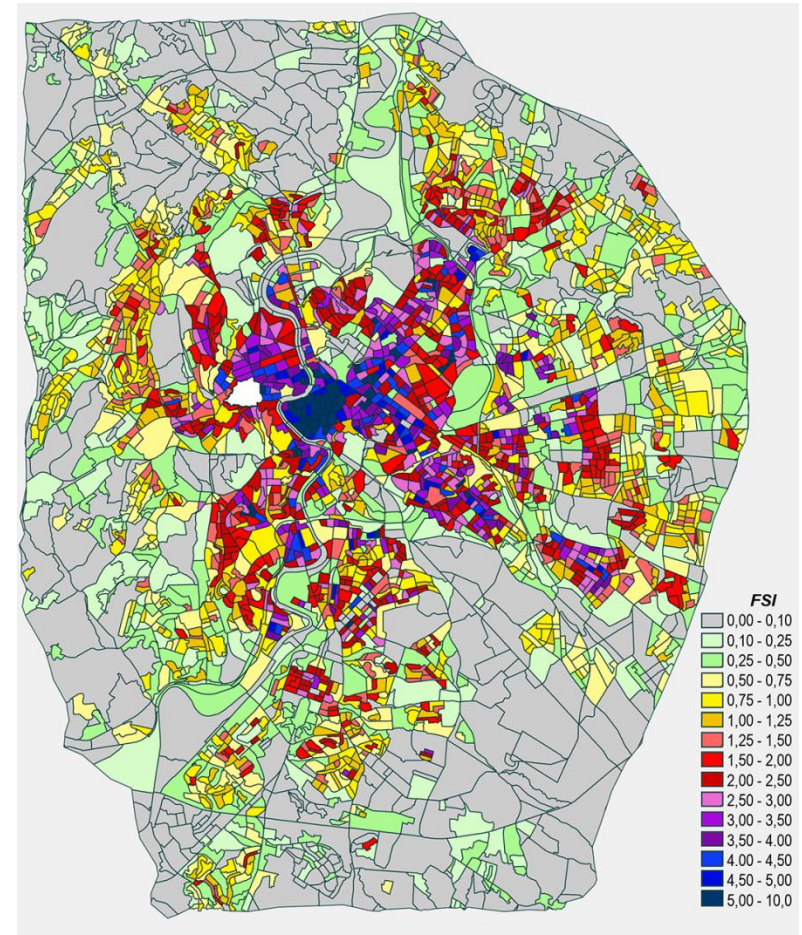
Fonte: Provincia di Roma e Roma nel centro



SUPERFICI EDIFICATE E DENSITÀ DELL'EDIFICATO



Superfici edificate

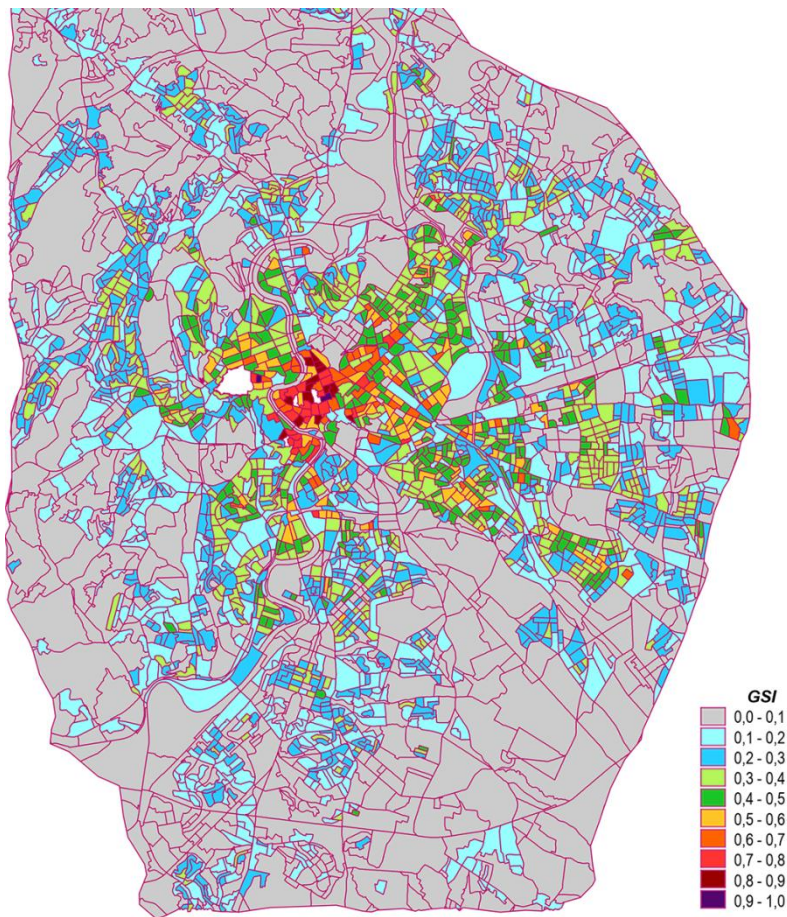


Densità dell'edificato

fonte: elaborazione di Fernando Miguel Garcia Martin per l'Università di Roma Tre



SUPERFICI EDIFICATE



	Rc	ha	%
Città compatta (colori caldi)	> 30%	6376	16
Città a bassa densità (colori freddi)	dal 12.5 al 30 %	11.553	30
Aree non edificate	meno del 12.5%	21.047	54
TOTALE		38.976	100

Rc: Rapporto di copertura = Sup. edificata / Sup. totale



ALCUNE RICADUTE

La formazione di un vasto territorio a bassa densità di popolazione e attività, urbanizzato in modo discontinuo, comporta:

Sottrazione e compromissione del territorio rurale
(15.000 ha, urbanizzazione prevista dal PRG)

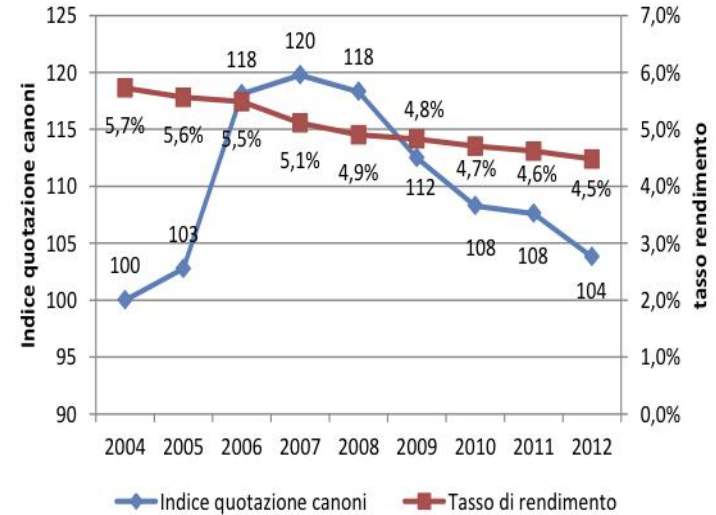
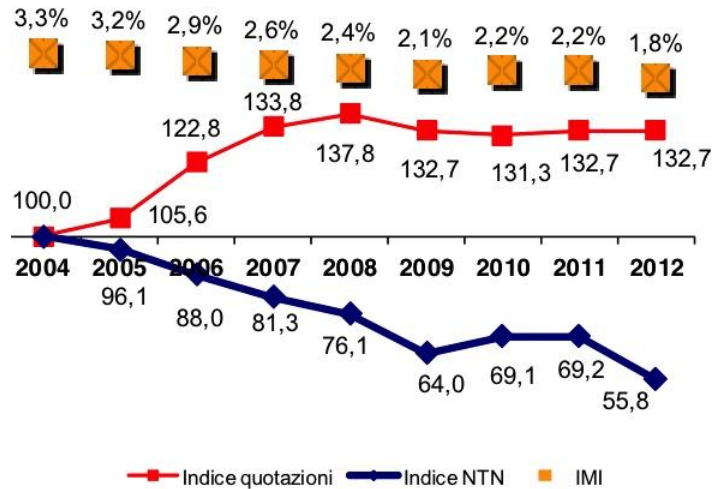
Crescita della mobilità pendolare
(+ 50% rispetto al 2004, 820 mila spostamenti giornalieri nel 2013)

Crescita dei costi di erogazione dei servizi
(acqua, rifiuti, trasporto pubblico)

Formazione spontanea di una nebulosa di insediamenti e di polarità a scala metropolitana



ANDAMENTO DEL MERCATO



fonte: OMI, Quaderni dell'osservatorio 1/2013

Compravendite 2004-2012

Calo dal 2005, per eccessivo peso della rendita e dimezzamento in 8 anni

Prezzi di vendita elevati anche dopo la fine del ciclo immobiliare

Locazioni 2004-2012

Andamento legato alla crisi economica

Rendimenti decrescenti



ALCUNE RICADUTE

La forbice tra valori immobiliari e redditi delle famiglie comporta:

Riacutizzarsi della questione della casa

Crescita delle diseguaglianze nella città:

la parte centrale, più qualificata, è sostanzialmente inaccessibile per le nuove famiglie



ROMA CAPITALE

Assessorato Trasformazione Urbana

RIGENERAZIONE URBANA

LINEE PROGRAMMATICHE DELL'ASSESSORATO

Tre grandi famiglie di aree nelle quali intervenire

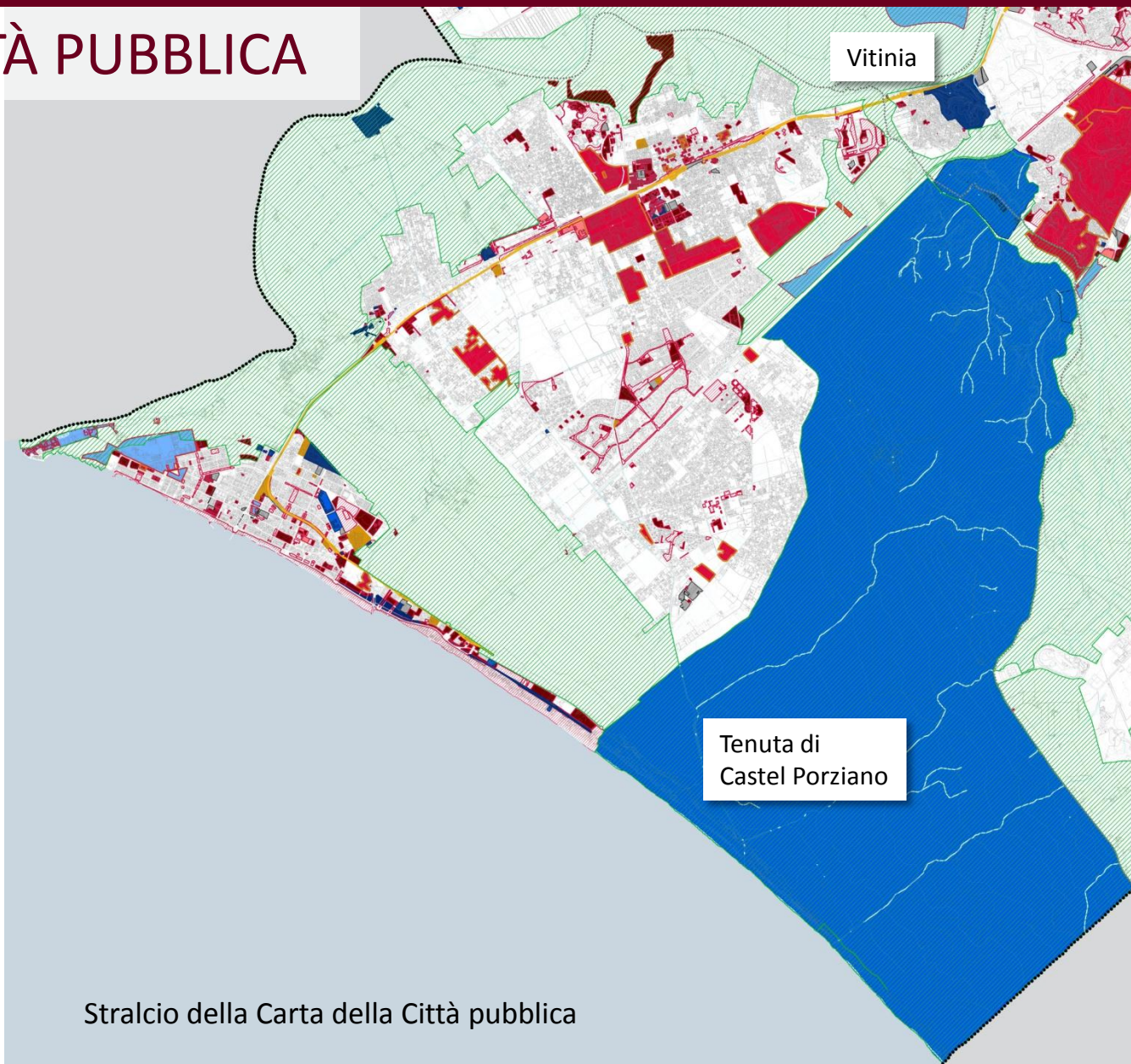
Patrimonio pubblico in dismissione

Città pubblica degli anni settanta

Aree private



LA CITTÀ PUBBLICA

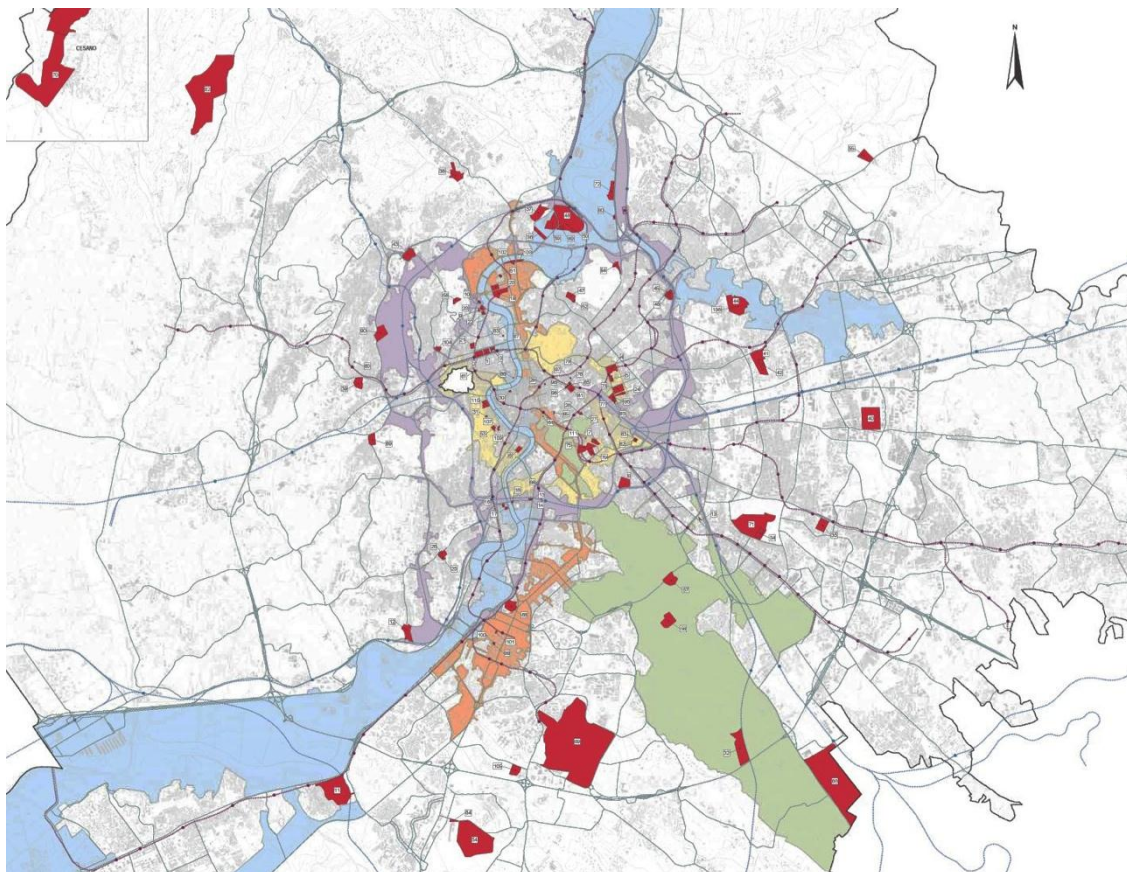


Stralcio della Carta della Città pubblica



LUOGHI PRIVILEGIATI DI INTERVENTO

Patrimonio pubblico in dismissione: un esempio



AREE MILITARI

111 ambiti

Protocollo 2010

15 caserme

82 ha aree pubbliche

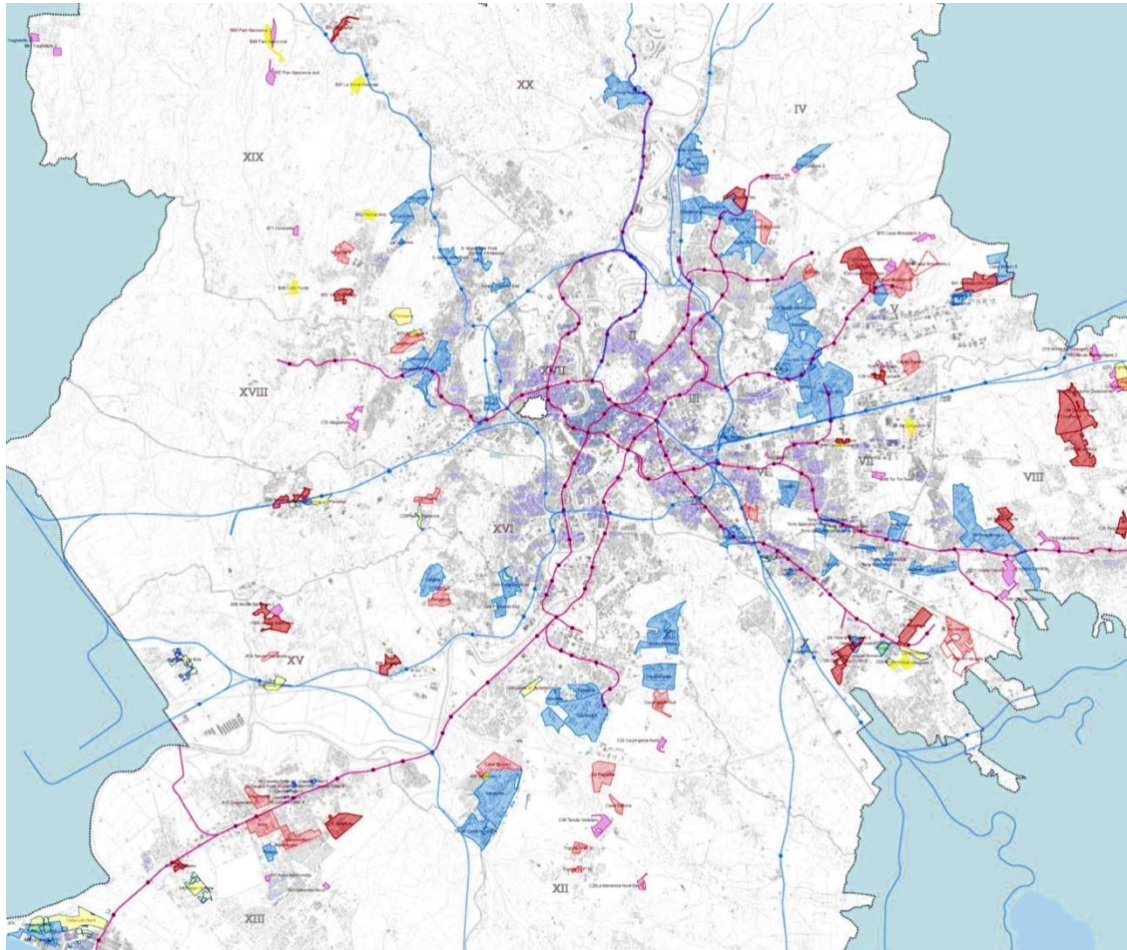
**Ipotesi di attuazione
prioritaria**

5 aree



LUOGHI PRIVILEGIATI DI INTERVENTO

La città pubblica degli anni settanta: i piani di zona



114 ambiti
270 ha aree pubbliche

Piani di Zona: inquadramento generale



RIQUALIFICAZIONE D'AMBITO



Trasformazione dell'ex caserma Guido Reni

Obiettivi della riqualificazione d'ambito:

- Fornire risposte ai bisogni del territorio: aree, servizi di scala urbana, servizi di scala locale, alloggi sociali (anche con l'attivazione di risorse straordinarie)
- Inserire funzioni qualificate, pubbliche e private
- Garantire la messa in valore, assicurando l'equilibrio economico dell'operazione



RIQUALIFICAZIONE DIFFUSA

Obiettivi della riqualificazione diffusa:

- completamento della dotazione di servizi;
- manutenzione e riqualificazione delle urbanizzazioni primarie, per lo più con interventi di scala ridotta;
- interconnessione dei percorsi pedonali e ciclabili e della rete di trasporto pubblico;
- recupero di edifici e aree dismessi, riapertura di luoghi chiusi da tempo, riappropriazione di spazi aperti oggi inaccessibili;
- rinnovo del patrimonio edilizio.

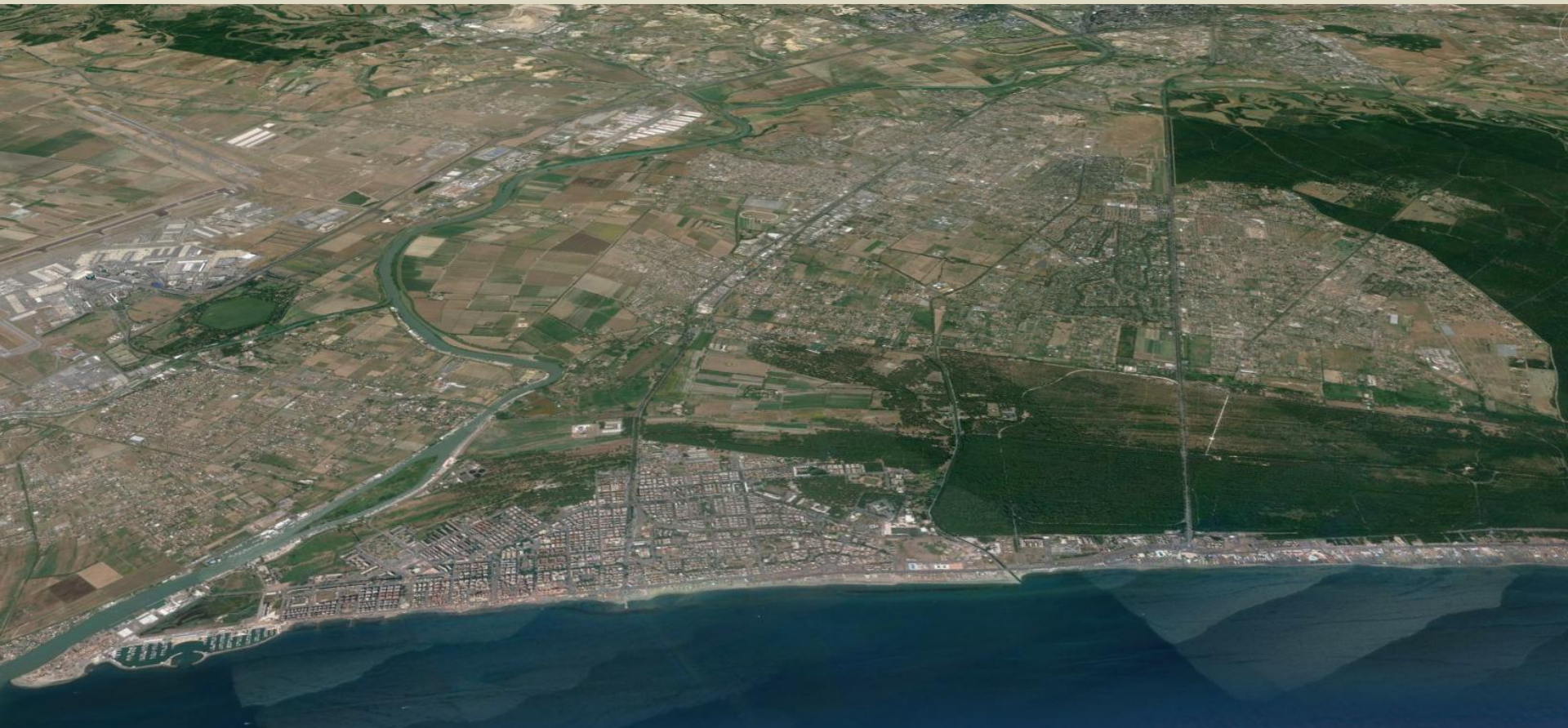


ROMA CAPITALE

Assessorato Trasformazione Urbana

X MUNICIPIO

PROFILO TERRITORIALE

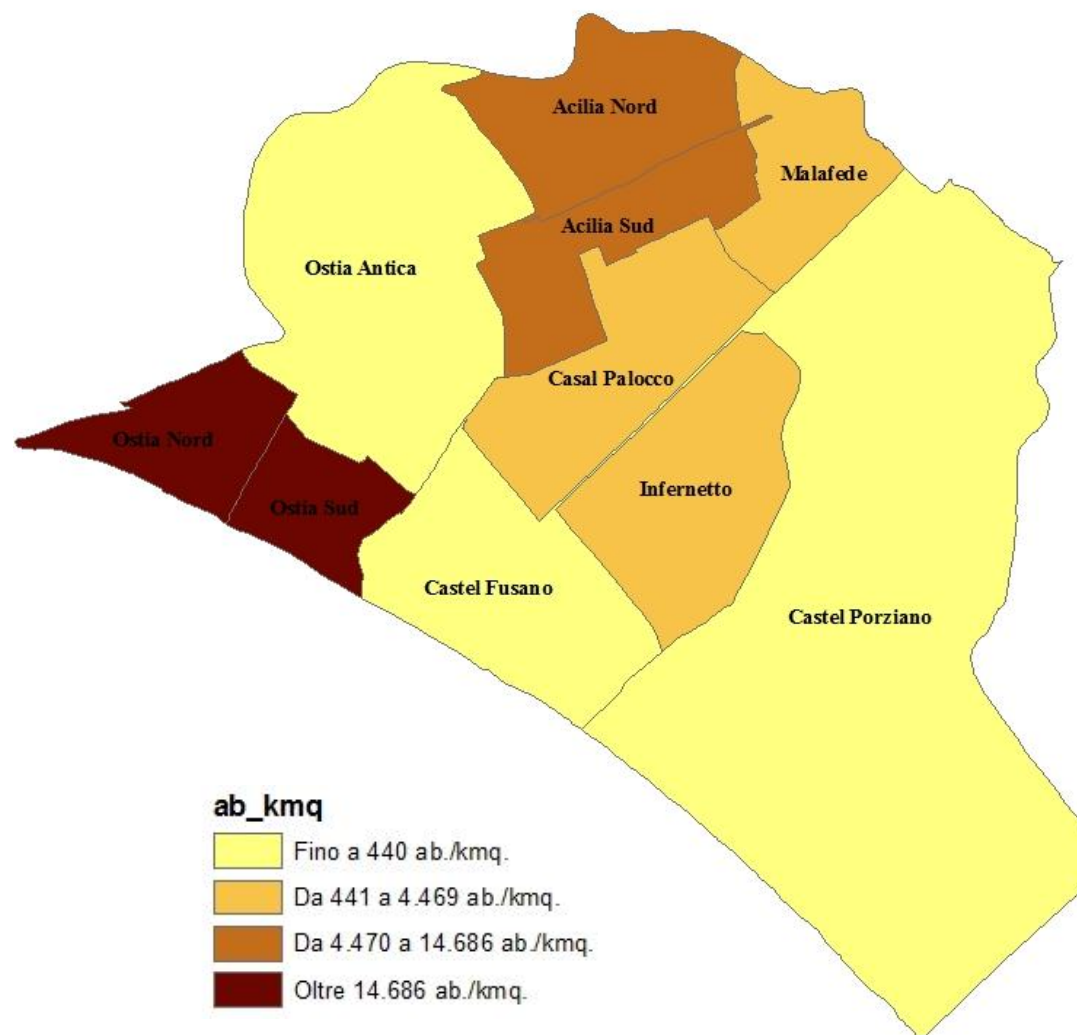


NEL SITO Dati analitici curati da Risorse per Roma

NELLA PRESENTAZIONE Una selezione di dati significativi



CARATTERI ESSENZIALI DEL X MUNICIPIO

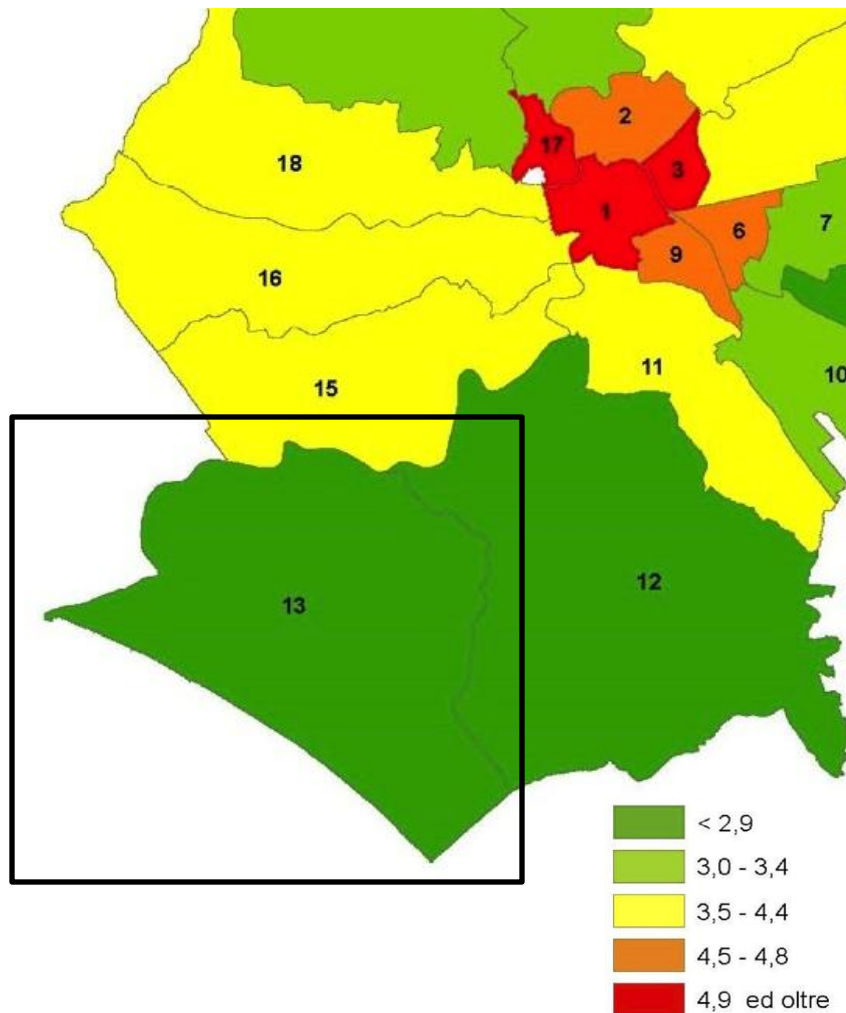


URBANIZZAZIONE	SUPERFICIE (ha)	%
TERRITORIO URBANO	4.674	31
<i>di cui verde pubblico</i>	882	
AGRO ROMANO	417	3
PARCHI E RISERVE	9.983	66
TOTALE	15.074	100

POPOLAZIONE	
Abitanti	229.267 (8% della popolazione comunale)
Incremento di popolazione 2008-2013	23.666 (+ 11%)
Densità di popolazione	1.522 ab/kmq (massima Ostia 8.000 ab/kmq)
Famiglie	100.547 (37% monopersonali)

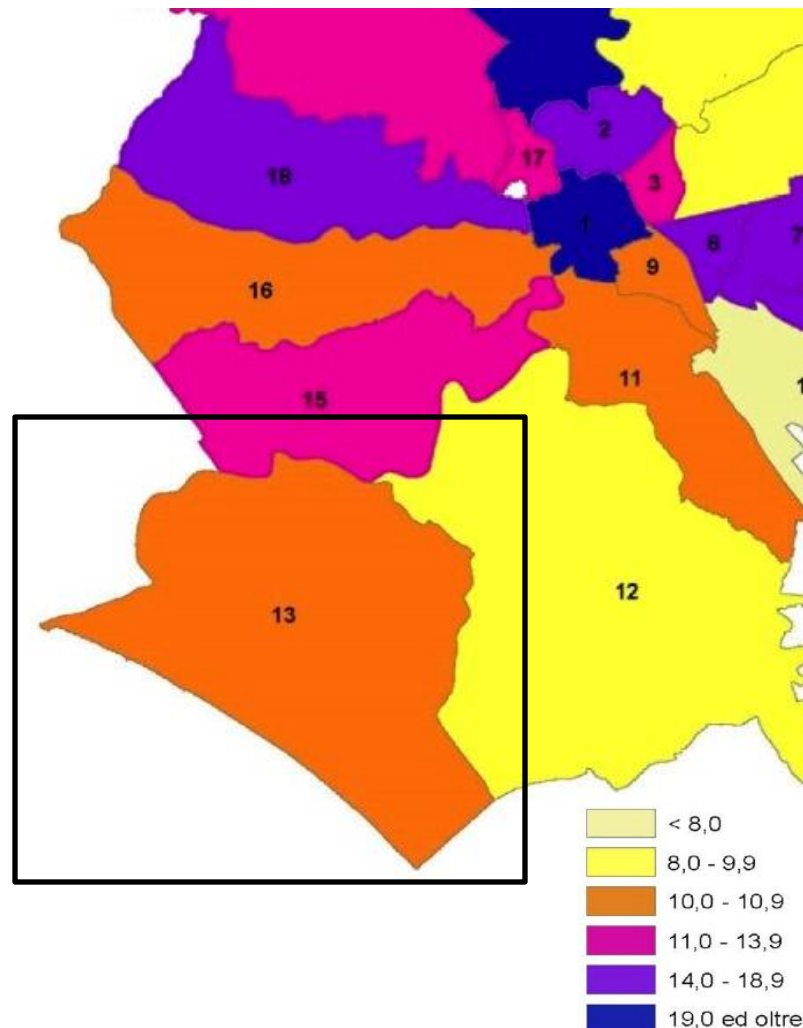


CARATTERI ESSENZIALI DEL X MUNICIPIO



rapporto tra anziani e bambini

fonte: Roma Capitale – Annuario statistico 2013

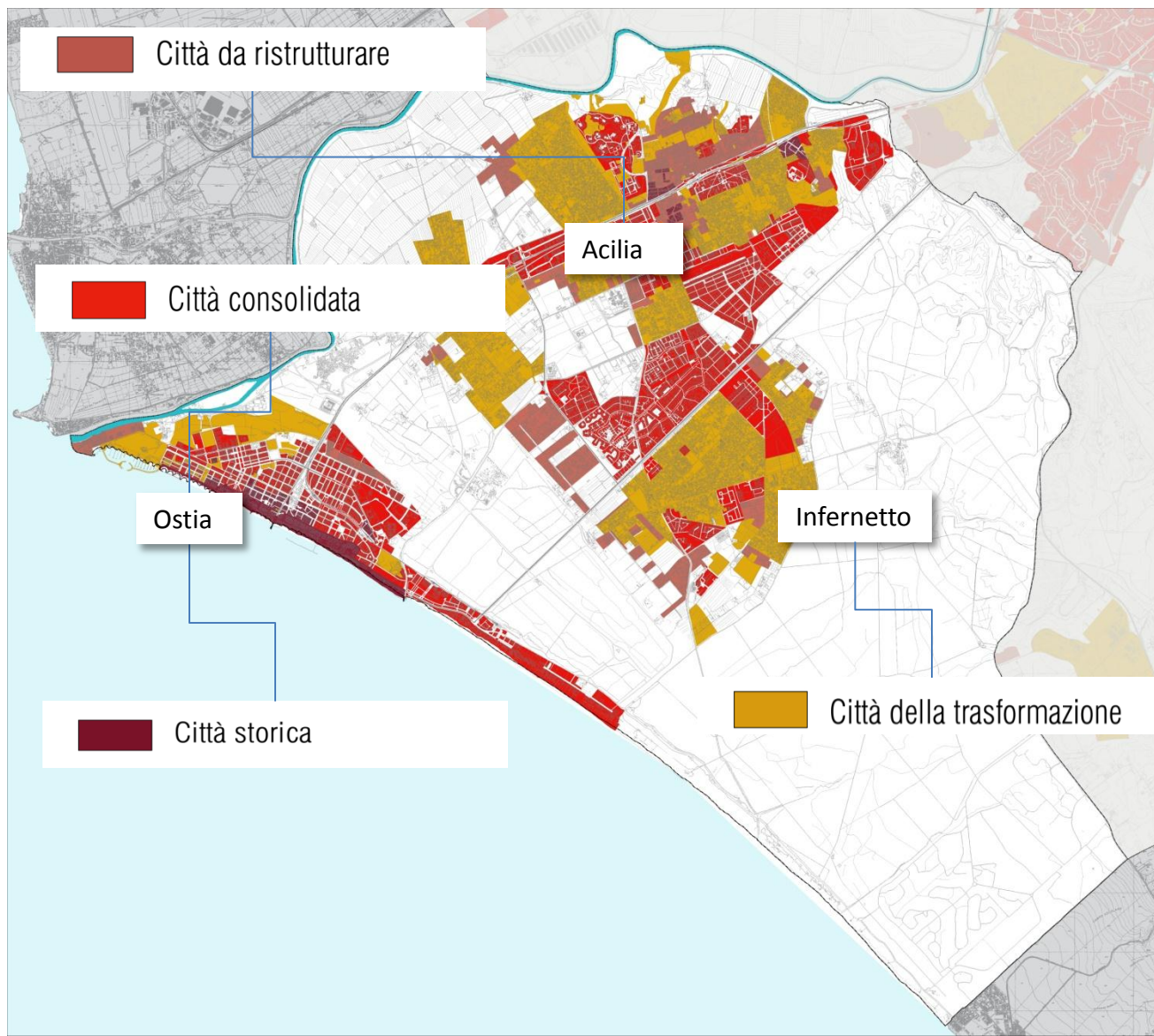


% popolazione straniera

fonte: Roma Capitale – Annuario statistico 2013

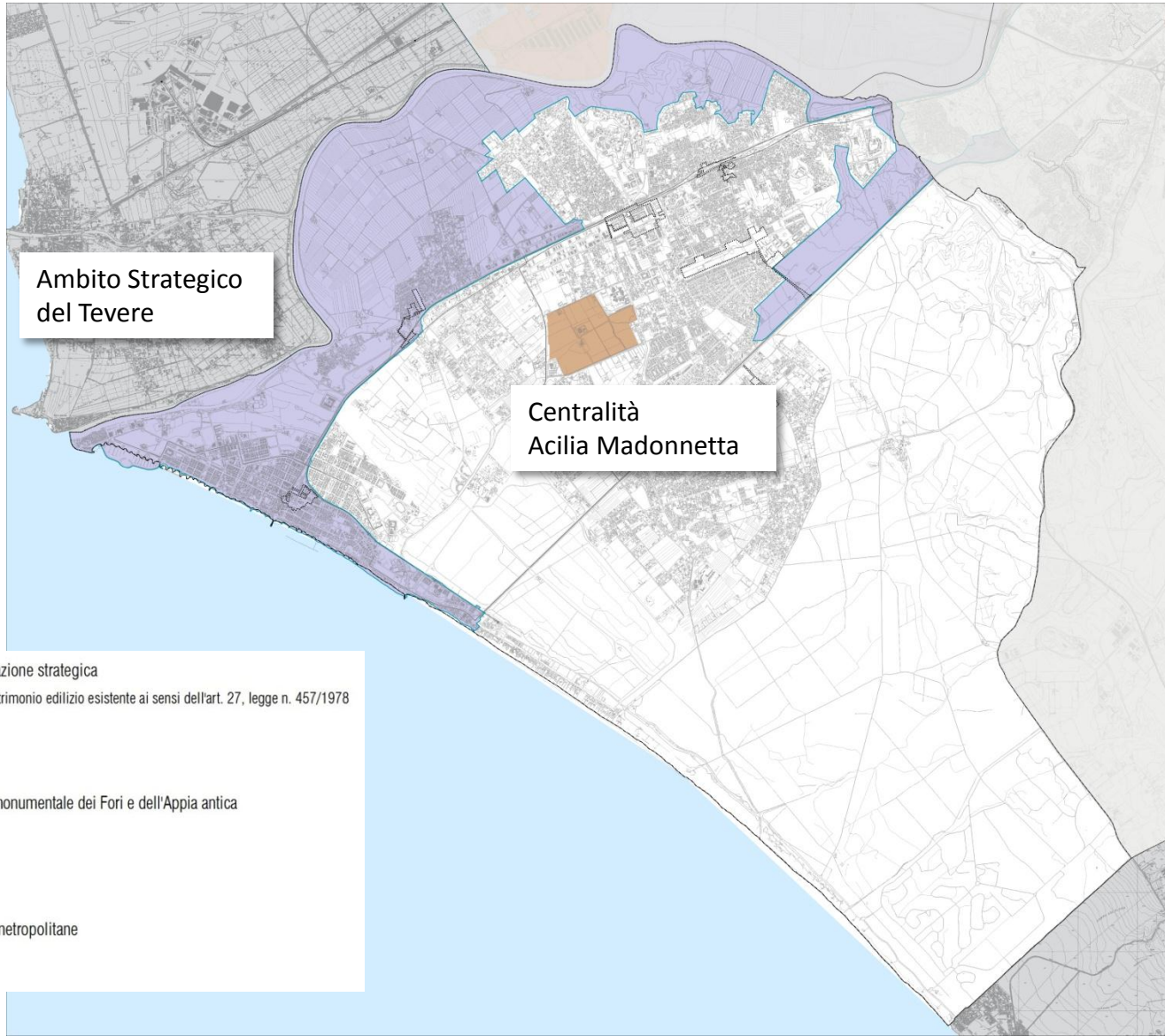


SISTEMA INSEDIATIVO: LE CITTÀ DEL PRG





LUOGHI DELLA TRASFORMAZIONE



Ambito Strategico
del Tevere

Centralità
Acilia Madonnetta

Ambiti di programmazione strategica

* Zone di recupero del patrimonio edilizio esistente ai sensi dell'art. 27, legge n. 457/1978

Tevere

Mura

Parco archeologico-monumentale dei Fori e dell'Appia antica

Flaminio Fori Eur

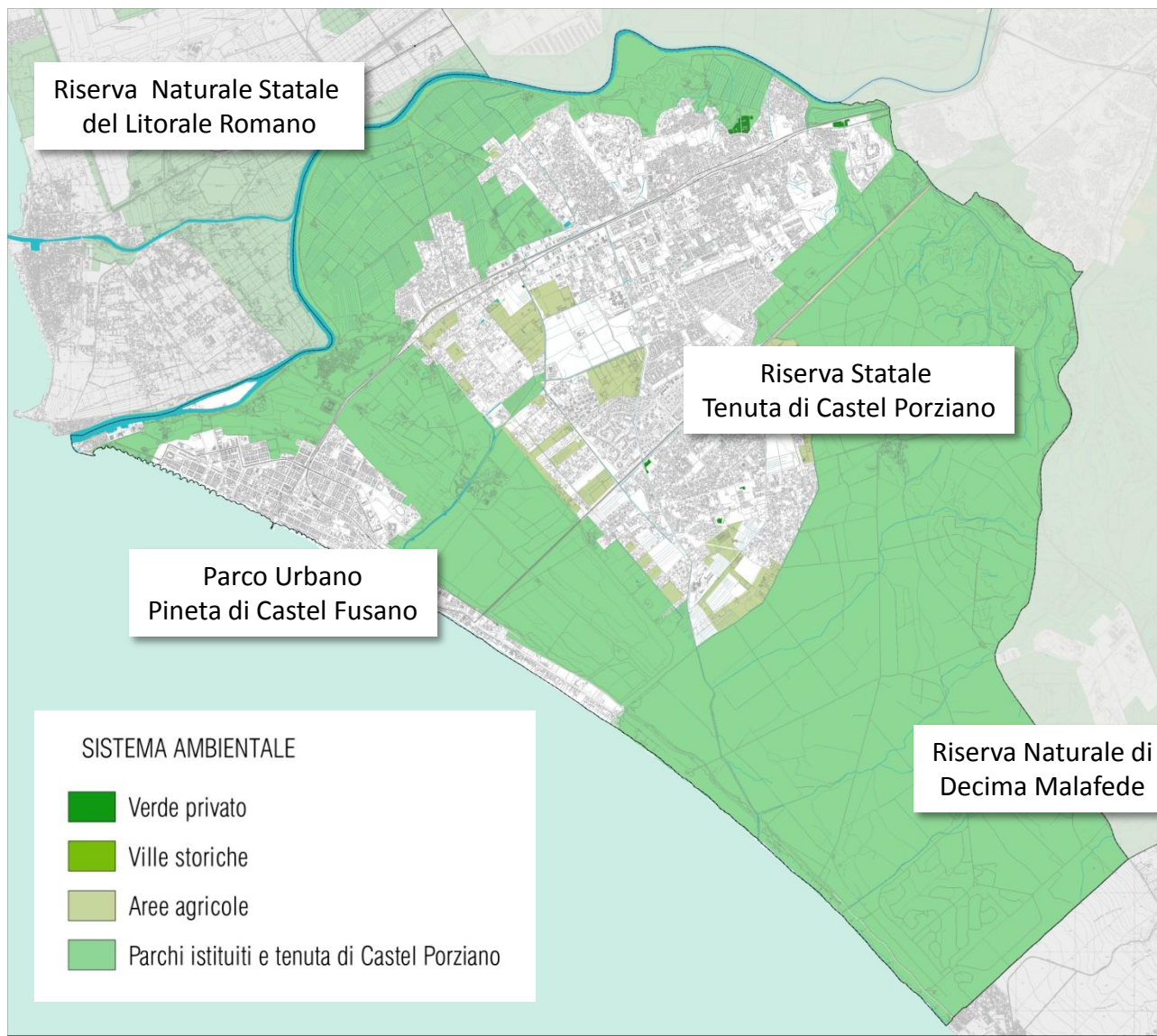
Cintura ferroviaria

Centralità urbane e metropolitane

Centralità locali

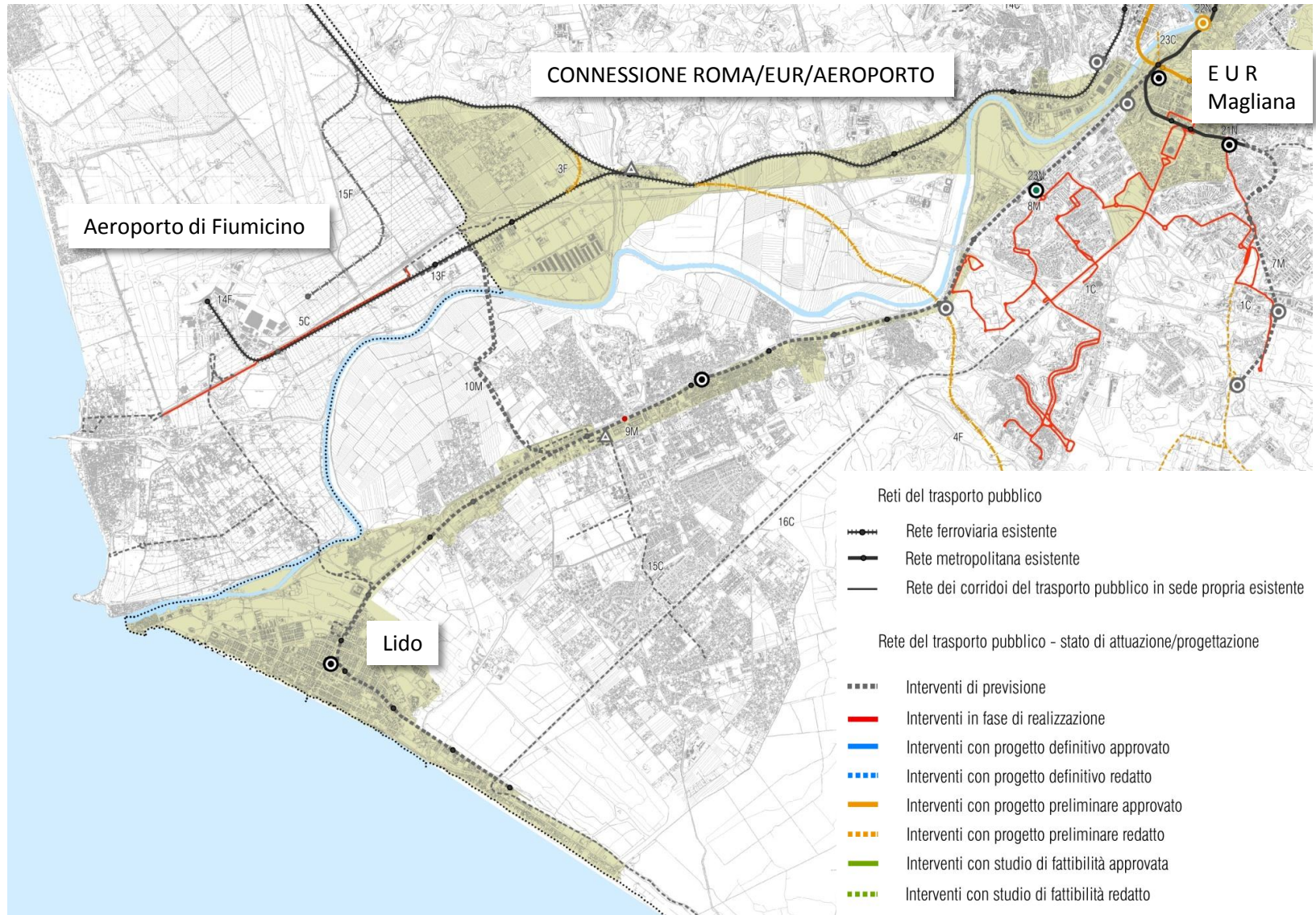


SISTEMA AMBIENTALE



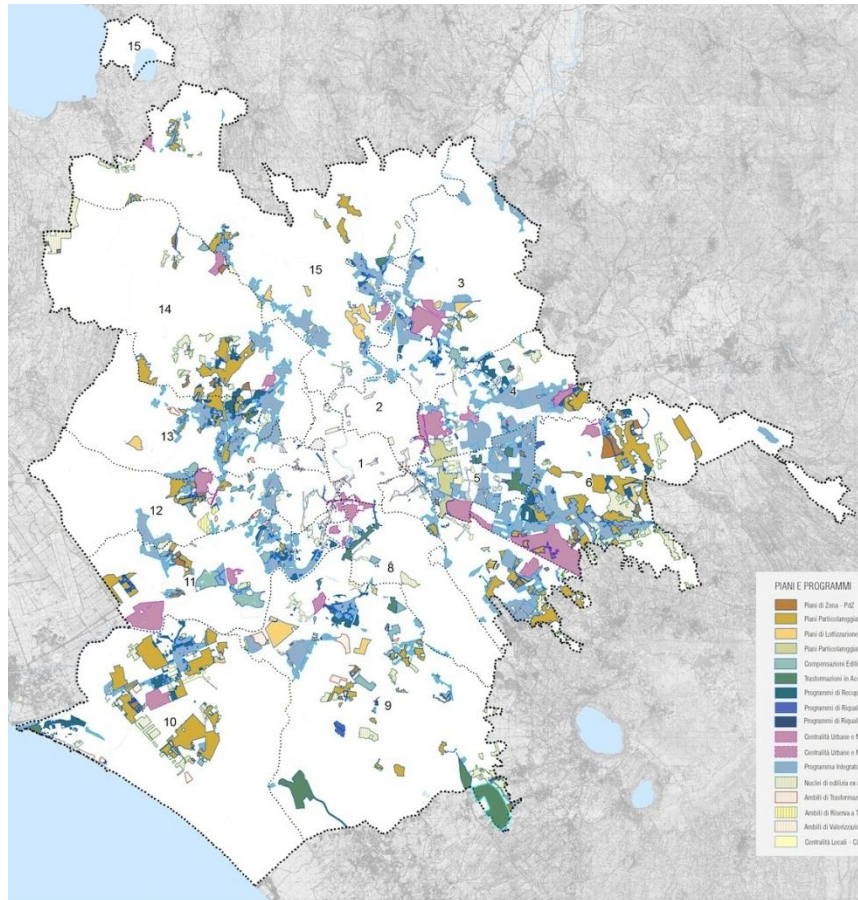


SISTEMA DELLA MOBILITÀ





X MUNICIPIO STATO DI ATTUAZIONE DEL PRG



PIANI E PROGRAMMI

- Piani di Zona - PdZ
- Piani Particolareggiati di Zona "O" - PZO
- Piani di Lottizzazione - PdL
- Piani Particolareggiati: Compensazioni ex SDO - PPexSDO
- Compensazioni Edificatorie - CE
- Trasformazioni in Accordo di Programma-art.34 D.Ls.267/2000 - AdP
- Programmi di Recupero Urbano ex-art.11 - L.493/93 - PRU
- Programmi di Riqualificazione artt. 2 e 16 L.179/92 e art 18 L. 203/1991 - PRiQ
- Programmi di Riqualificazione Urbana e Sviluppo Sostenibile PRUSST
- Centralità Urbane e Metropolitane a pianificazione definita - CUMd
- Centralità Urbane e Metropolitane da pianificare - CUMdd
- Programma Integrato - PRINT
- Nuclei di edilizia ex abusiva da recuperare - NP
- Ambiti di Trasformazione Ordinaria - ATO
- Ambiti di Riserva a Trasformabilità Vincolata - ADR
- Ambiti di Valorizzazione - AV
- Centralità Locali - CL

Il piano regolatore si attua mediante 600 piani e programmi



STATO DI ATTUAZIONE DELLA PIANIFICAZIONE

Stato di Attuazione

-  Ambiti in corso di realizzazione
-  Ambiti approvati e vigenti
-  Ambiti adottati/controdedotti
-  Ambiti in fase di bando/partecipazione
-  Ambiti decaduti
-  Ambiti da pianificare





STATO DI ATTUAZIONE DELLA PIANIFICAZIONE

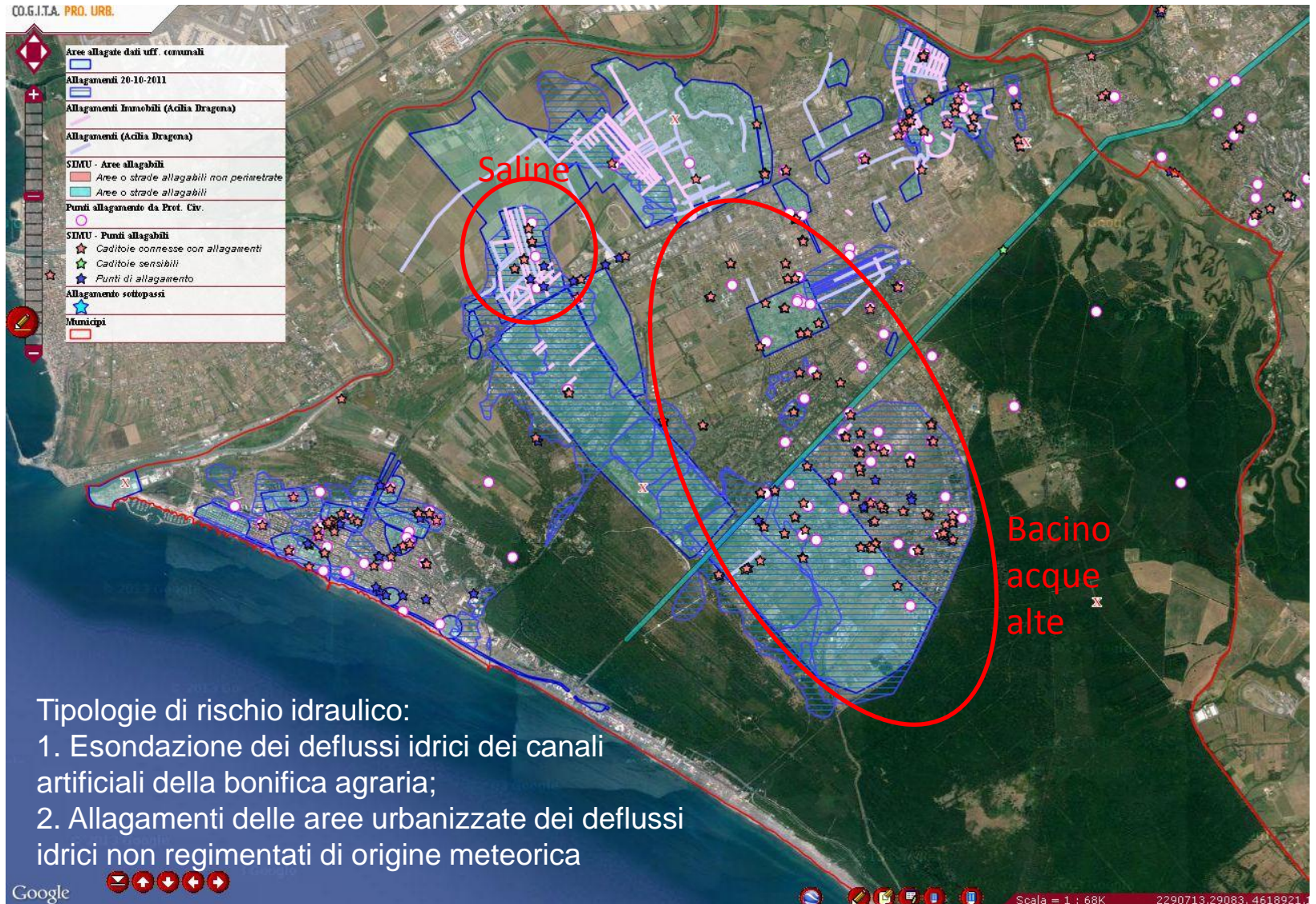
RICOGNIZIONE ESSENZIALE PER GESTIRE I PROBLEMI E COGLIERE LE OPPORTUNITÀ

1. Piani in realizzazione / Approvati
(completamento parti pubbliche, gestione delle varianti)
2. In adozione / Con iter urbanistico formalmente aperto
(introduzione di correzioni e integrazioni)
3. Decaduti da riprogrammare / previsti dal PRG ma non avviati
(sblocco delle iniziative e formazione con il contributo del Municipio)

OCCUPARSI DELL'ESISTENTE E GUARDARE AVANTI



RISCHIO IDRAULICO



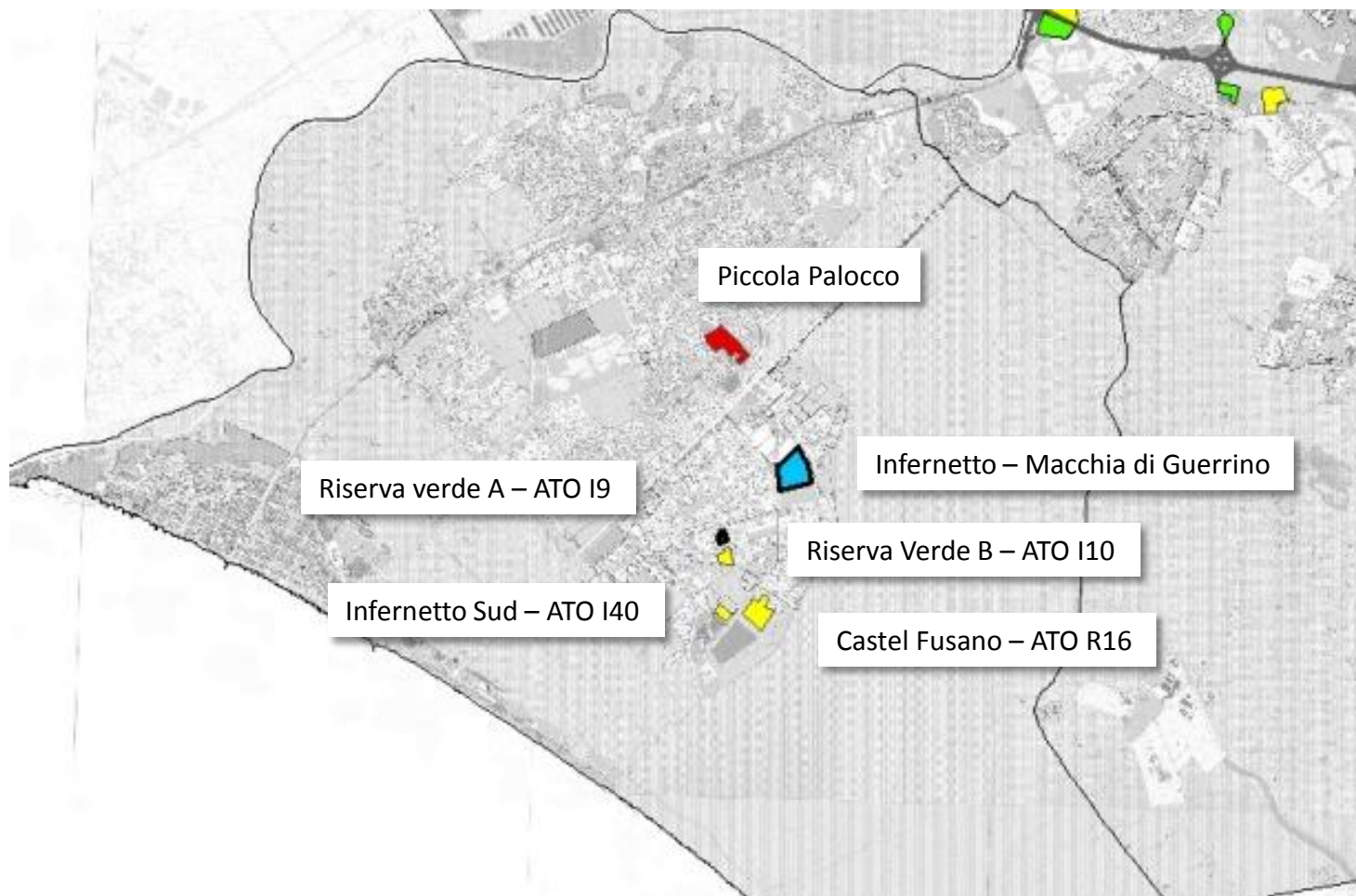


RISCHIO IDRAULICO





COMPENSAZIONI



6 programmi (su **84** proposte presentate finora)

3 già deliberati dall'Assemblea Capitolina (giallo) - **3** in istruttoria (azzurro / rosso)



PIANO DI UTILIZZAZIONE DELL'ARENILE DI OSTIA FINALITÀ E CONTENUTI

Per regolamentare le attività che si svolgono nell'arenile, occorre formare due strumenti: il piano di utilizzazione dell'arenile e lo strumento urbanistico per l'arenile.

Il piano di utilizzazione si occupa, principalmente, delle concessioni balneari

CONTENUTI del PUA

- Tipologia delle utilizzazioni
- Politiche per le concessioni
- Tipi di attività compatibili
- Regole per il miglioramento dei servizi
- Norme speciali per ambito
- Regolamento per il rinnovo delle concessioni

Lo strumento urbanistico si occupa, principalmente, degli interventi edilizi sulle strutture e sugli spazi pubblici

CONTENUTI del SUA

- Disciplina delle trasformazioni fisiche (superfici e usi per ciascun tipo di utilizzo dell'arenile)
- Disciplina degli spazi pubblici
- Regolamentazione delle parti comuni
- Norme tecniche
- Modalità per la presentazione dei progetti



PIANO DI UTILIZZAZIONE DELL'ARENILE DI OSTIA I DATI IN SINTESI

53 stabilimenti in concessione a privati

14 chioschi e arenili pubblici

AREE OGGETTO DEL PIANO

Spiagge pubbliche	907.723,81 mq
Tenuta di Castel Porziano	1.009.209,25 mq
Spiagge private	745.120,37 mq
TOTALE	2.662.053,30 mq

LUNGHEZZA DEI FRONTI

Spiagge pubbliche	4.707,65 ml
Tenuta di Castel Porziano	2.497,12 ml
Spiagge private	7.852,86 ml
TOTALE	15.057,63 ml



PIANO DI UTILIZZAZIONE DELL'ARENILE DI OSTIA IL DIMENSIONAMENTO

DIMENSIONAMENTO

AREA DI PROGETTO	Indice verde livello locale	CAPACITÀ INSEDIATIVA	STIMA SUL ESISTENTE	RESIDUO EDIFICABILE
1.650.030 mq	0,05 mq/mq	82.501,50 mq SUL	65.415,47 mq (54.235 / 76.592)	17.086 mq SUL

RIPARTIZIONE RESIDUO EDIFICABILE

RESIDUO EDIFICABILE	CHIOSCHI (25)	STABILIMENTI (53)	FACILE RIMOZIONE	RESIDUO DA AZZERARE
17.086 mq SUL	5.260 mq SUL	11.826 mq SUL 215,02 mq x 55	52.240 mq SUL	(52.240 - 11.826) 40.414 mq SUL facile rimozione

AZZERAMENTO RESIDUO

RESIDUO DA AZZERARE	Quota premiale 10% (varchi)	Art. 4 nta PRG	SCIA 90 gg.	EVENTUALE RESIDUO
40.414 mq SUL facile rimozione	65.415 = 6.541 119 mq x 55	da progetto: superficie non SUL	stagionale (indefinita)	eliminato dal progetto



PIANO DI UTILIZZAZIONE DELL'ARENILE DI OSTIA GLI INTERVENTI SUI VARCHI



Esempi degli interventi consentiti



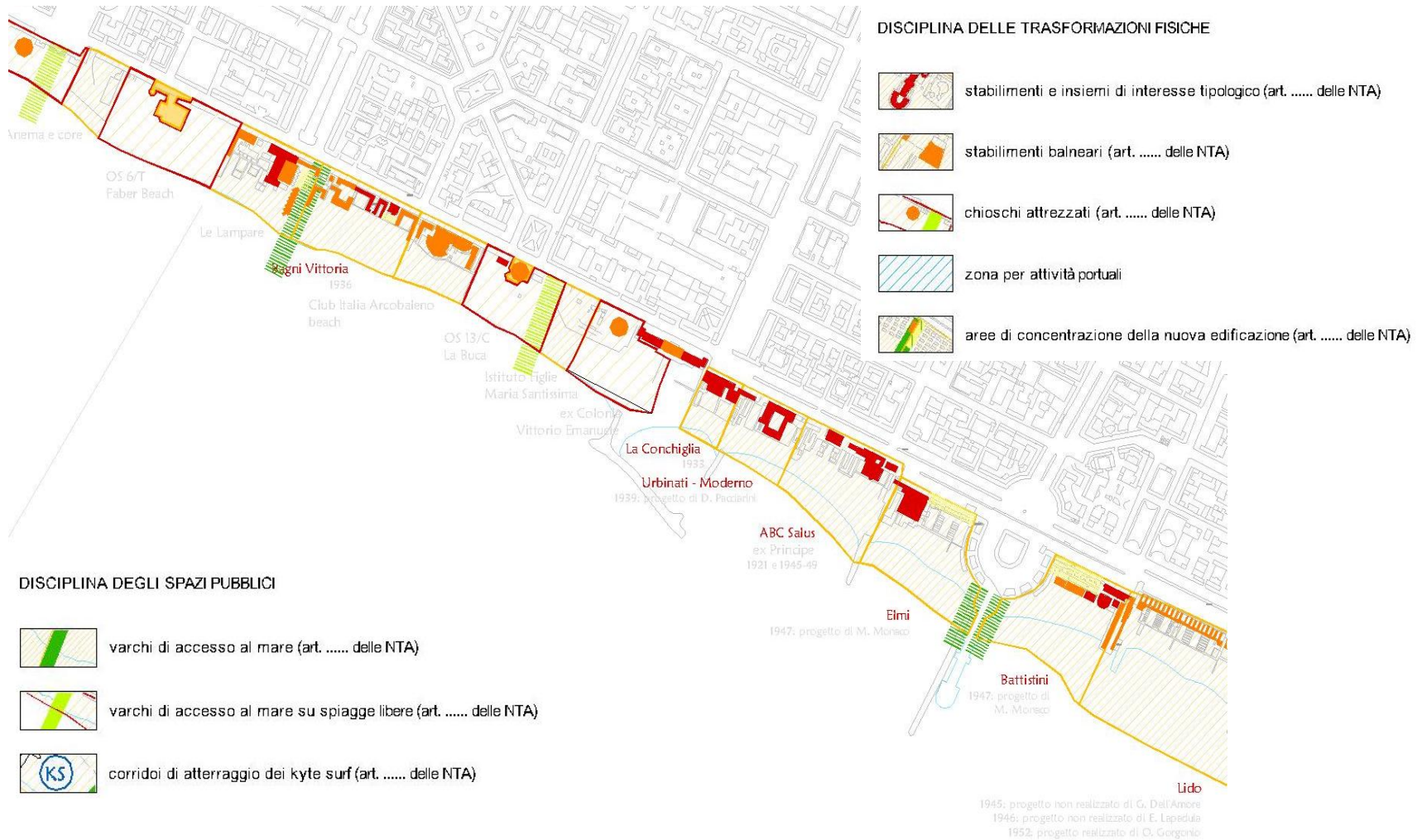
PIANO DI UTILIZZAZIONE DELL'ARENILE DI OSTIA LE STRUTTURE PER I GIORNALIERI



Esempi degli interventi consentiti

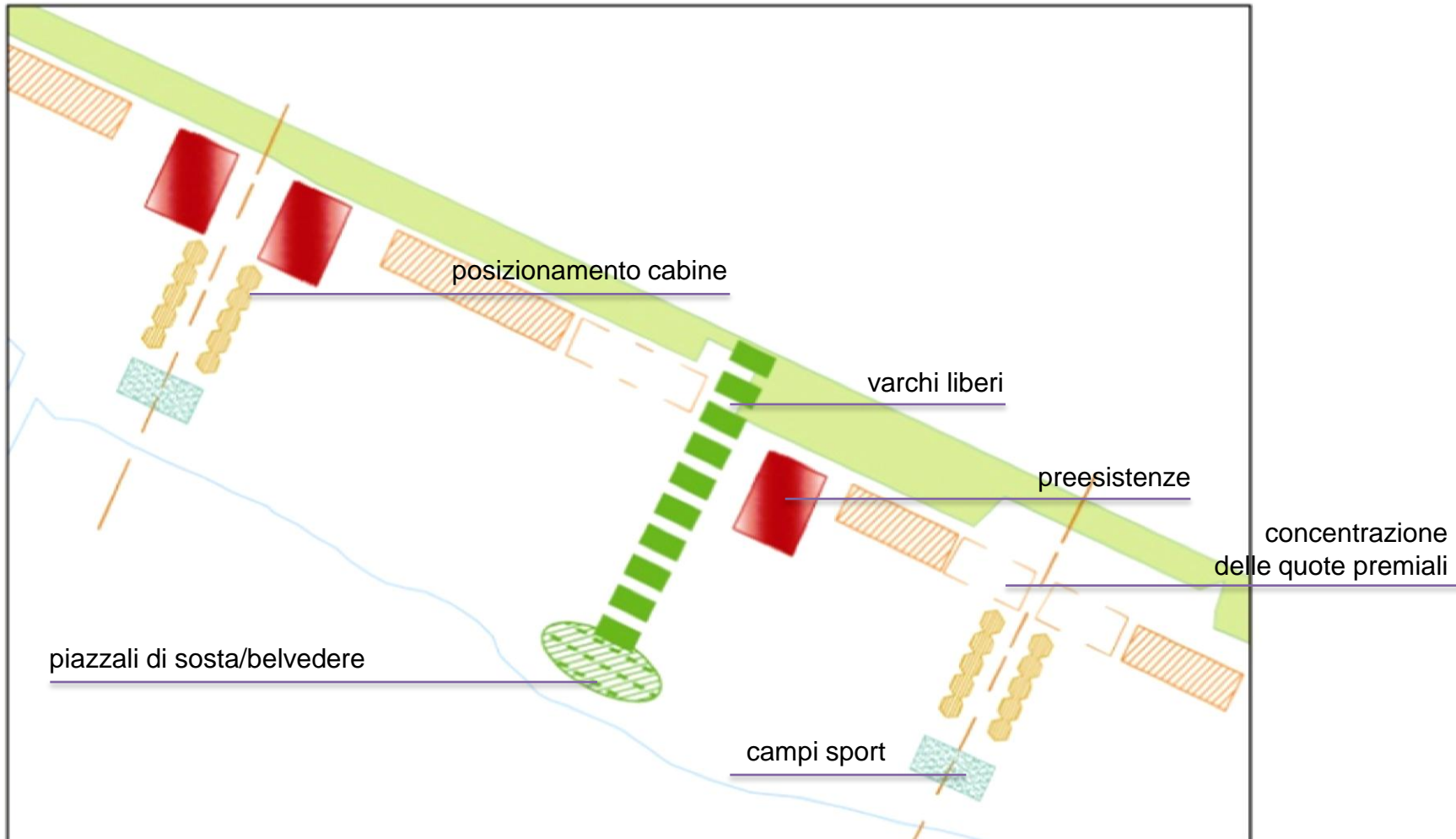


PIANO DI UTILIZZAZIONE DELL'ARENILE DI OSTIA PLANIMETRIA DI INSIEME – UNO STRALCIO





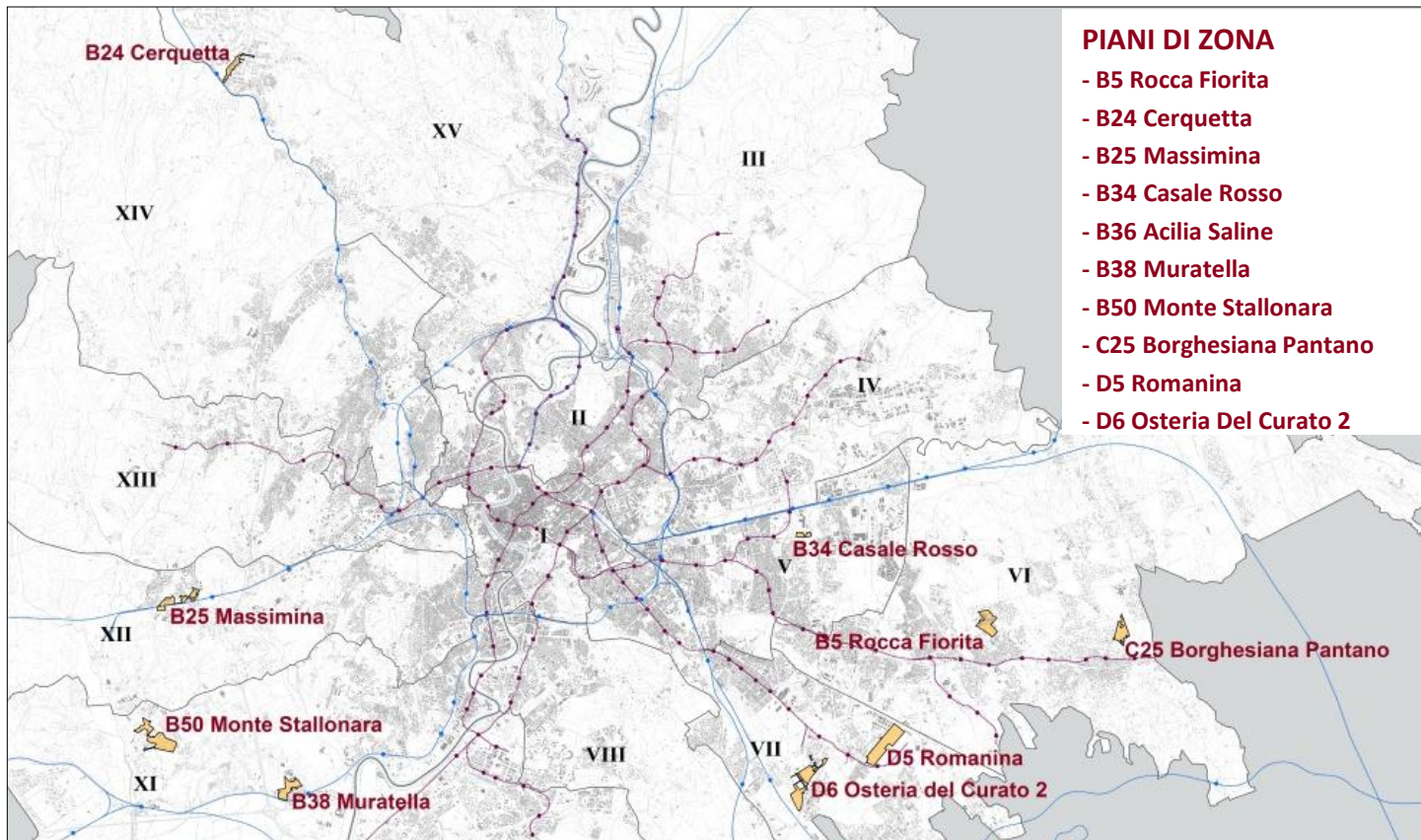
PIANO DI UTILIZZAZIONE DELL'ARENILE DI OSTIA LE REGOLE PER IL RIORDINO DELLE STRUTTURE





DENSIFICAZIONE PIANI DI ZONA II PEEP

LA PROPOSTA IN SINTESI



Volumetria aggiuntiva

270.823 mc

(+10% della volumetria residenziale)

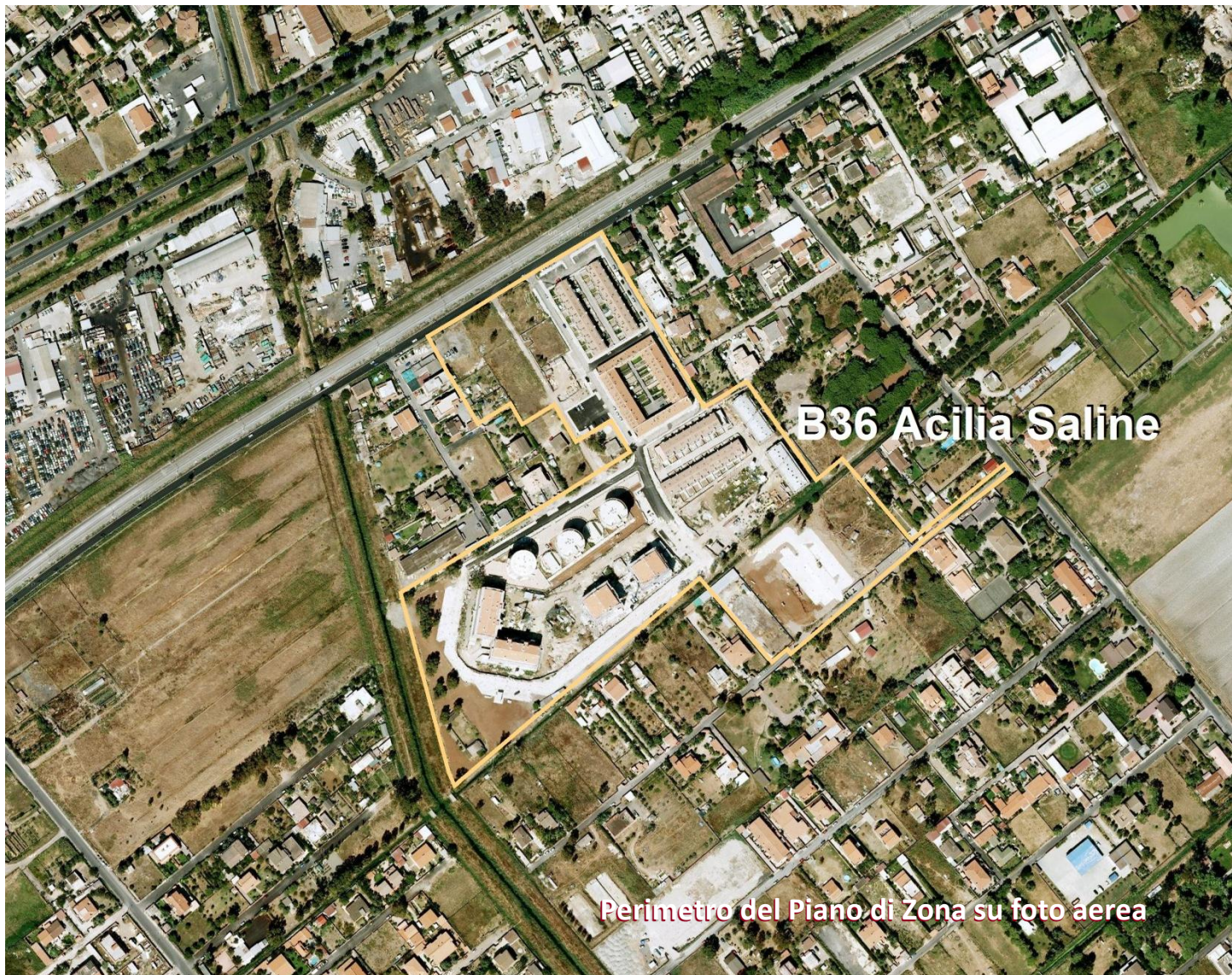
Alloggi sociali aggiuntivi

1.092



ROMA CAPITALE

Assessorato Trasformazione Urbana



B36 Acilia Saline

Perimetro del Piano di Zona su foto aerea

B36 ACILIA SALINE VARIANTE QUINQUIES



ROMA CAPITALE

Assessorato Trasformazione Urbana



Parti edificate

- Superfici fondiarie di nuovo impianto con destinazione prevalentemente residenziale soggette a progettazione unitaria
- Superfici fondiarie di conservazione con destinazione residenziale
- Superfici fondiarie di conservazione con destinazione mista
- Superfici fondiarie di conservazione con destinazione non residenziale
- Codice identificativo dei comparti fondiari

Reti e spazi pubblici e di uso pubblico

- Sede stradale esistente e/o in corso di attuazione
- Sede stradale da adeguare e/o di progetto
- Parcheggi pubblici esistenti e/o in corso di attuazione e di progetto
- Luoghi di relazione; piazze e spazi pavimentati
- Spazi per attrezzature e servizi locali
- Spazi verde pubblico
- Verde di arredo
- Codice identificativo degli spazi pubblici
- Ambito di definizione del massimo ingombro del sedime edificabile
- Aggregato di comparti da sottoporre a progettazione unitaria
- Allineamento d'impianto prevalenti
- Numero dei livelli di pavimento sovrapposti
- Percorso pedonale

DATI GENERALI

SUPERFICE TOTALE	Ha	7,20	
ABITANTI	N.	900	
INCREMENTO ABITANTI	N.	140	+ 18,42 %
DENSITA' TERRITORIALE	Ab/Ha	125,00	
INCREMENTO DENSITA' TERRITORIALE	Ab/Ha	19,44	+ 18,42 %
SUPERFICE FONDIARIA	Mq	31.649	
VOLUMETRIA RESIDENZIALE	Mc	72.000	
INCREMENTO VOLUMETRIA RESIDENZIALE	Mc	11.200	
VOLUMETRIA NON RESIDENZIALE	Mc	7.099	
INCREMENTO VOLUMETRIA NON RESIDENZIALE	Mc	0	

DOTAZIONE DI AREE PUBBLICHE

SERVIZI	Mq	7.060	Mq/Ab	7,84
PARCHEGGI	Mq	4.603	Mq/Ab	5,11
VERDE	Mq	15.442	Mq/Ab	17,16
TOTALE	Mq	27.105	Mq/Ab	30,12
STRADE E LUOGHI DI RELAZIONE	Mq	14.186		

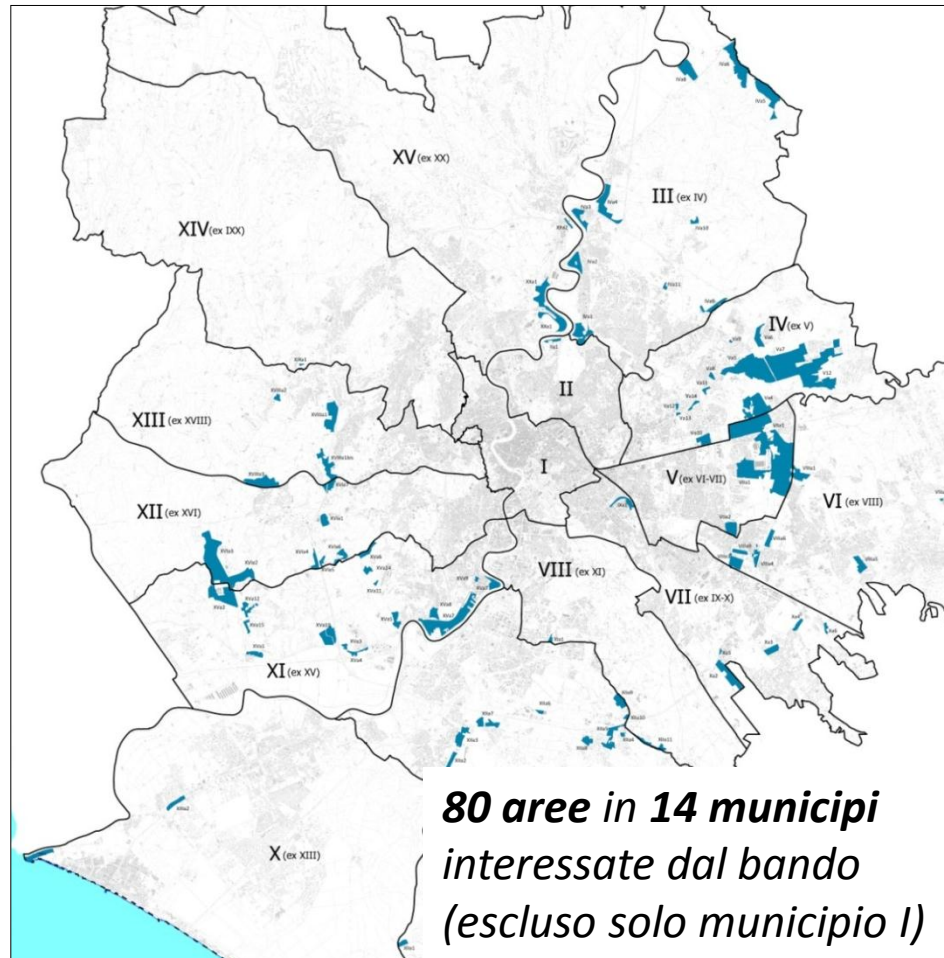


**Stralcio dell'Elaborato 6 - Partizione e modalità d'uso spazi pubblici e privati
Regolamento per l'edificazione su base catastale**

B36 ACILIA SALINE VARIANTE QUINQUIES – 140 abitanti aggiuntivi su 900 previsti



I PROGRAMMI INTEGRATI PER ATTIVITÀ LA PROPOSTA IN SINTESI



Numerose aree produttive della città sono bisognose di interventi di riqualificazione diffusa

Attività in corso
APPROVAZIONE DI UN BANDO per la presentazione di manifestazioni di interesse
AVVIO della definizione dei progetti preliminari dei programmi prioritari
DELIBERA di semplificazione delle procedure di approvazione



PRINT PER ATTIVITÀ

BANDO PER PRESENTAZIONE MANIFESTAZIONI DI INTERESSE





PROGRAMMA DI RECUPERO URBANO ACILIA DRAGONA

ex art. 11 L. 493/93

76 interventi, di cui 56 pubblici e 20 privati, Investimenti di più di 230 milioni di Euro.

11 Convenzioni urbanistiche, già stipulate



Proposte convenzionate

data della stipula

• Intervento privato n. 5	23.06.2006
• Intervento privato n. 6.1	31.07.2007
• Intervento privato n. 22	28.09.2007
• Intervento privato n. 18/25	12.11.2007
• Intervento privato n. 4	11.07.2008
• Intervento privato n. 2	13.03.2009
• Intervento privato n. 16	23.09.2009
• Intervento privato n. 12	27.05.2010
• Intervento privato n. 6.3	1.06.2010
• Intervento privato n. 6.2	5.11.2010
• Intervento privato n. 21	29.12.2010



Opere di urbanizzazione e OO.PP. del Programma realizzate a scomputo degli oneri di urbanizzazione e del contributo straordinario da parte dei soggetti attuatori degli interventi privati che hanno stipulato le convenzioni

Opere di urbanizzazione

Ultimate le opere relative agli interventi privati nn. 5, 6.1, 4 e 12

In completamento le opere relative all'intervento privato n. 22

In realizzazione le opere relative agli interventi privati nn. 6.2, 6.3, 18/25 e 16

Completate

O.P. n. 27	Ristrutturazione dei casali in zona Pinetina	consegnata al Municipio
O.P. 10b	Prolungamento della Strada P.P. 43	completata
O.P. 34	Piazza Pubblica su Via Molteni	completata
O.P.18	Prolungamento della Via Molteni	completata

In corso di realizzazione o prossima realizzazione:

O.P. 8	Nuova viabilità Via di Dragoncello – Via delle Case Basse	(realizzata in parte)
O.P. 39a	Parco San Paolo, verde attrezzato	(prossima realizzazione)
O.P. 39b	Pista ciclabile nel Parco San Paolo	(prossima realizzazione)
O.P. 26a	Servizio pubblico ASL	(prossima realizzazione)
O.P. 26b	Piazza Pubblica davanti alla ASL	(realizzate opere contenimento in c.a.)
O.P. 39c	Pista ciclabile prolungamento San Paolo	(prossima realizzazione)
O.P. 15a	Prolungamento Via Cocchetti	
O.P. 15b	Ristrutturazione Via Amato – Via Cisterna	(realizzata)



ROMA CAPITALE

Assessorato Trasformazione Urbana

Verde pubblico e O. P. n. 10b Int. priv. n. 5



O. P. n. 10b Int. priv. n. 5



Opere di urbanizzazione Int. priv. n. 12

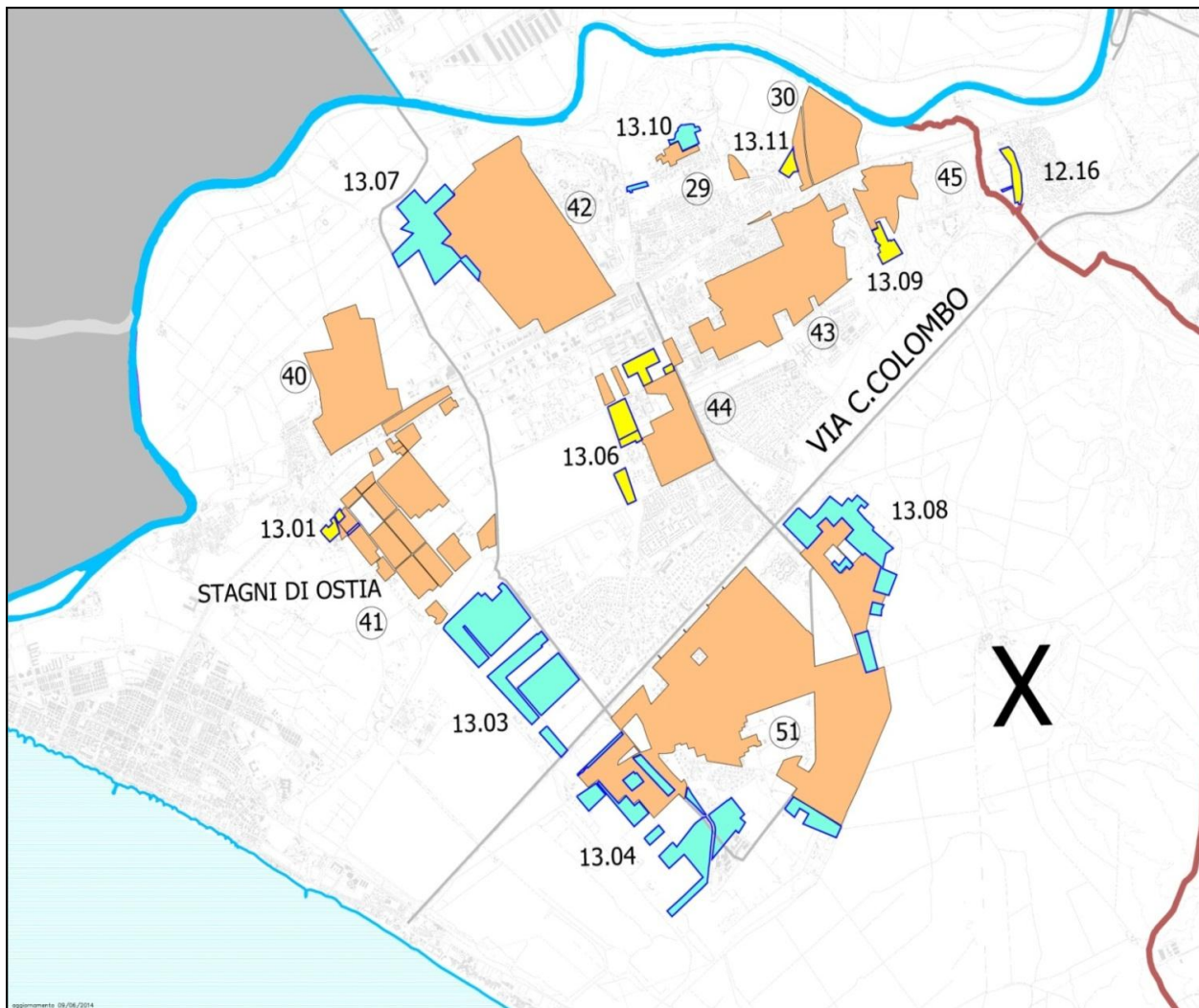


O.P. n. 27 Int. priv. n. 18/25





TOPONIMI E ZONE O



ELENCO DEI NUCLEI DI EDILIZIA EX-ABUSIVA DA RECUPERARE

13.01	Cimitero di Longarina
13.03	La Lingua Aurora
13.04	Infernetto - Ponte Olivella
13.06 A	Palocco - Via di Macchia Saponara
13.07	Dragona - Via di Bagnoletto
13.08	Infernetto - Via Lotti
13.09	Malafede - Via di Ponte Ladrone
13.10	Monti S. Paolo - Monte Cugno
13.11	Via del Casaleto di Giano

ELENCO DEGLI AMBITI A PIANIFICAZIONE PARTICOLAREGGIATA DEFINITA - EX ZONE "O" E VARIANTE DI RECUPERO URBANISTICO INTEGRATO CON L'E.R.P.

29	Monti S. Paolo
30	Centro Giano
40	Saline - Collettore Primario
41	Via Perniere - Longarina
42	Dragona - Quartaccio
43	Via Mellano - Valle Porcina
44	Madonna - Macchia Saponara
45	Malafede
51	Infernetto - Macchione (D.G.R. n. 15 del 15.02.2013)
	Stagni di Ostia (D.G.R. n. 292 del 11.03.2005)

LEGENDA

- PIANI ESECUTIVI ADOTTATI
- NUCLEI DI P.R.G. NON ADOTTATI
- ZONE "O"



ROMA CAPITALE

Assessorato Trasformazione Urbana

COSTRUZIONE DELLA CARTA DEI VALORI MUNICIPALI

L'attuazione del piano, negli anni scorsi, è stata caratterizzata da un atteggiamento di chiusura, che ha amplificato il conflitto. Vogliamo attuare il piano attraverso un percorso inclusivo, aperto al contributo e al concorso critico di tutti.



LA CARTA DEI VALORI

1. Parte generale:

- elementi puntuali e di sistema a cui si riconoscono specifiche qualità territoriali la cui conservazione e valorizzazione è considerata irrinunciabile per l'identità del territorio;
- obiettivi pubblici che si intendono perseguire suddivisi secondo i sistemi del Prg;
- priorità relative all'attuazione degli interventi.

2. **Allegato: schede progetto.** Conoscenza e progettualità diffusa con cui vogliamo venire in contatto attraverso la raccolta e schedatura di proposte riguardanti servizi, attrezzature, viabilità, piste ciclabili, parchi, giardini e simili.