

RIQUALIFICAZIONE EX FIERA DI ROMA PROPOSTA COMITATO ROMAFIERAMENTE

FASCIA DI 28/30 MT ADIBITA A PARCHEGGIO PUBBLICO
LA RESTITUZIONE DELLA FASCIA DEMANIALE IN AREA VERDE SI DEVE
RICOLLOCARE ALL'INTERNO DELL'AREA E NON INUTILMENTE SULLA C. COLOMBO.

INOLTRE QUESTO CONSENTIREBBE DI SODDISFARE BUONA PARTE DEL
FABBISOGNO DEGLI STANDARD RICHIESTI PER I PARCHEGGI PUBBLICI.

VIABILITA' INTERNA DI CARATTERE LOCALE, CON ACCESSI DA VIA DI TORMARANCIA E VIA DEI GEORGOFILI.
IPOTESI DI INTERRAMENTO A CIELO APERTO, CON ACCESSO AI POSSIBILI PARCHEGGI PUBBLICI E PRIVATI INTERRATI.
EVENTUALI "PONTI" DI ATTRAVERSAMENTO PEDONALI CHE METTANO IN COMUNICAZIONE I VARI LUOGHI DEL LOTTO.

PISTA CICLABILE ESISTENTE CHE PUO' PROSEGUIRE ALL'INTERNO DELL'AREA,
ANCHE PER DARE FORZA AGLI SPAZI APERTI COLLETTIVI.

PALAZZO DELL'ACI

C. COLOMBO

PISTA CICLABILE

STRADE E PARCHEGGI

TERZIARIO
7 PIANI

TERZIARIO
7 PIANI

TERZIARIO
7 PIANI

TERZIARIO
7 PIANI

TERZIARIO
7 PIANI

FASCIA EDIFICATA ADIBITA A TERZIARIO
POSTA LUNGO LA C. COLOMBO, ANCHE
PER CONSENTIRE UN FILTRO/BARRIERA
ALLE RESIDENZE.
IPOTESI DI PICCOLI SPAZI COMMERCIALI.

RESIDENZE
9 PIANI

VERDE
RESIDENZE
9 PIANI

RESIDENZE
9 PIANI

VERDE
RESIDENZE
9 PIANI

RESIDENZE
9 PIANI

VERDE
RESIDENZE
9 PIANI

RESIDENZE
9 PIANI

VERDE
RESIDENZE
9 PIANI

RESIDENZE
9 PIANI

VERDE
RESIDENZE
9 PIANI

RESIDENZE
9 PIANI

VERDE
RESIDENZE
9 PIANI

RESIDENZE
9 PIANI

FASCIA RESIDENZIALE INTERNA CON
ALTEZZE CHE POTRANNO ESSERE
PARI A 8/9 PIANI

STRADE E PARCHEGGI

RESIDENZE
7 PIANI

VERDE
SERVIZI
2 PIANI

RESIDENZE
8 PIANI

VERDE
SERVIZI
2 PIANI
(BIBLIOTECA)

RESIDENZE
8 PIANI

VERDE
SERVIZI
2 PIANI
(LAB. ARTE 1)

SERVIZI
2 PIANI
(LAB. MUSICA 1)

VERDE
RESIDENZE
8 PIANI

RESIDENZE
8 PIANI

VERDE
SERVIZI
2 PIANI

RESIDENZE
8 PIANI

VERDE
SERVIZI
2 PIANI
(PAL. 1)

RESIDENZE
8 PIANI

VERDE
RESIDENZE
8/7 PIANI

PIAZZA PUBBLICA

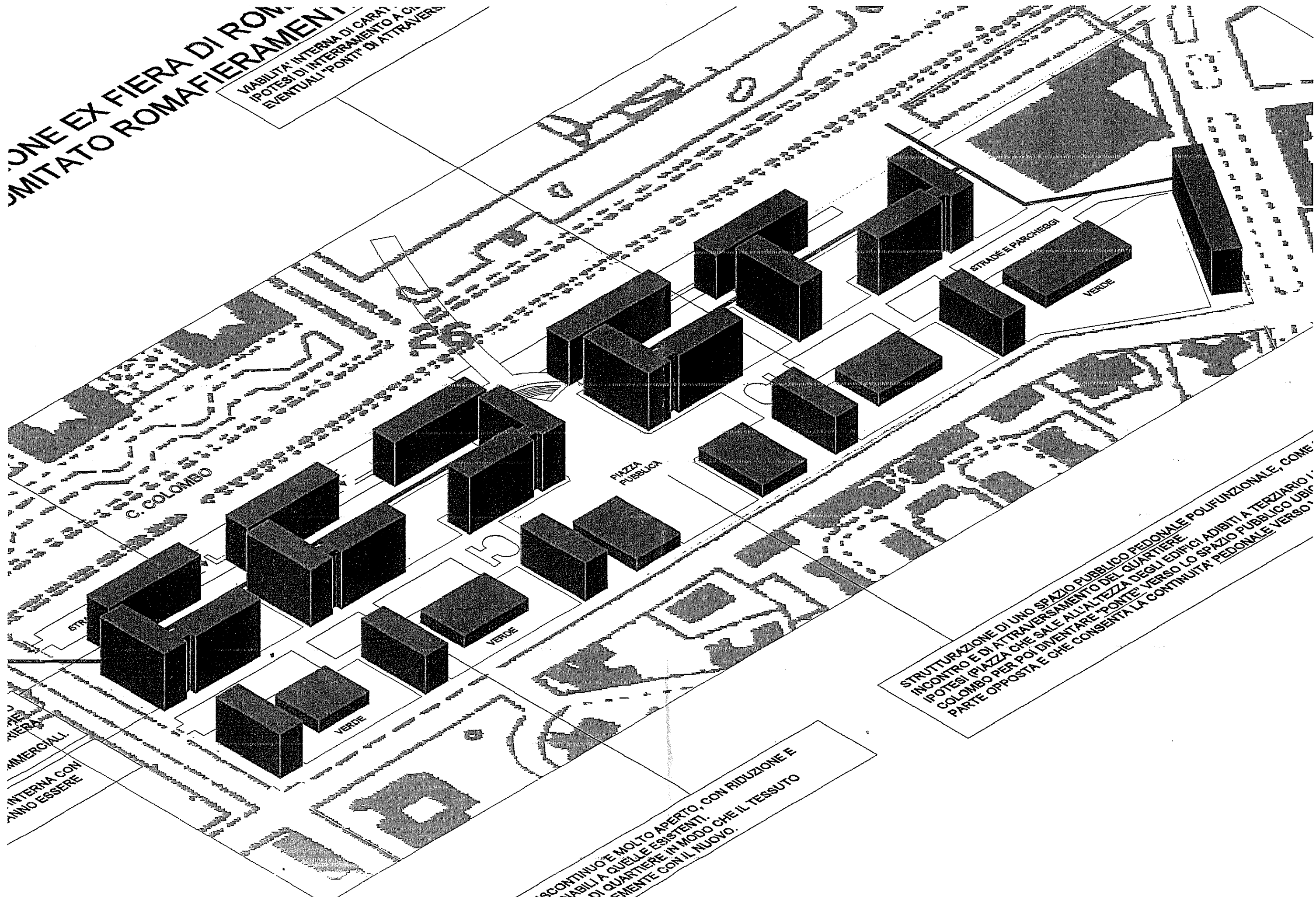
STRADE E PARCHEGGI

FRONTE LUNGO VIA DELL'ARCADIA DISCONTINUO E MOLTO APERTO, CON RIDUZIONE E
ALTERNANZA DELLE ALTEZZE PARAGONABILI A QUELLE ESISTENTI.
VI POSSONO ESSERE COLLOCATI I SEVIZI DI QUARTIERE IN MODO CHE IL TESSUTO
ESISTENTE DIALOGHI ANCORA PIU' EFFICACEMENTE CON IL NUOVO.

STRUTTURAZIONE DI UNO SPAZIO PUBBLICO PEDONALE POLIFUNZIONALE, COME LUOGO DI
INCONTRO E DI ATTRAVERSAMENTO DEL QUARTIERE.
IPOTESI (PIAZZA CHE SALE ALL'ALTEZZA DEGLI EDIFICI ADIBITI A TERZIARIO LUNGO LA C.
COLOMBO PER POI DIVENTARE "PONTE" VERSO LO SPAZIO PUBBLICO UBICATO NELLA
PARTE OPPOSTA E CHE CONSENTA LA CONTINUITA' PEDONALE VERSO VIA R.G.CARDUCCI.

QUARTIERE EX FIERA DI ROMA COMITATO ROMAFIERAMENTI

VIABILITA' INTERNA DI CARA
IPOTESI DI INTERRAMENTO A C
EVENTUALI "PONTI" DI ATTRAVERS



COMMERCIALI.
INTERNA CON
ANNO ESSERE

DISCONTINUO E MOLTO APERTO, CON RIDUZIONE E
RIPRISTINO DI QUELLE ESISTENTI.
DI QUARTIERE IN MODO CHE IL TESSUTO
SIA PIU' COERENTE CON IL NUOVO.

STRUTTURAZIONE DI UNO SPAZIO PUBBLICO PEDONALE POLIFUNZIONALE, COME
INCONTRO E DI ATTRAVERSAMENTO DEL QUARTIERE.
IPOTESI (PIAZZA CHE SALE ALL'ALTEZZA DEGLI EDIFICI ADIBITI A TERZIARIO)
C. COLOMBO PER POTER DIVENTARE "PONTE" VERSO LO SPAZIO PUBBLICO UBI
PARTE OPPOSTA E CHE CONSENTA LA CONTINUITA' PEDONALE VERSO