



ROMA CAPITALE

Dipartimento Programmazione e Attuazione Urbanistica

ASSESSORATO ALLA TRAFORMAZIONE URBANA



COSTITUZIONE DELLA “ASSEMBLEA DELLA PARTECIPAZIONE”

**PER LA TRASFORMAZIONE DELL'AMBITO DI VALORIZZAZIONE C/15
“STABILIMENTO MILITARE MATERIALI ELETTRONICI E DI PRECISIONE”
VIA GUIDO RENI**



Premessa



La procedura di partecipazione pubblica alla trasformazione dell'Ambito di Valorizzazione C/15 "Stabilimento Militare Materiali Elettronici e di Precisione" Via Guido Reni , presentata dall'Assessore alla Trasformazione Urbana nell'incontro del 28 gennaio 2014, prosegue oggi con la costituzione della cosiddetta

“ASSEMBLEA DELLA PARTECIPAZIONE”



Premessa

**Redazione dello
Strumento Urbanistico Esecutivo**

Selezione del Gruppo di Progettazione

Bando di Concorso Internazionale di Progettazione

**Definizione del
"Documento a base del Concorso Internazionale"**

**Costituzione della
"Assemblea della Partecipazione"**



Sommario

“ASSEMBLEA DELLA PARTECIPAZIONE”:

1. COMPOSIZIONE
2. COMPITO
3. LAVORI
4. TEMPI



Assemblea della Partecipazione - Composizione

“ASSEMBLEA DELLA PARTECIPAZIONE”:

- 1. COMPOSIZIONE**
- 2. COMPITO**
- 3. LAVORI**
- 4. TEMPI**



Assemblea della Partecipazione - Composizione

L'Assemblea della Partecipazione è composta dai

**Rappresentanti delle Associazioni del territorio,
indicate dal Municipio.**



Assemblea della Partecipazione - Compito

“ASSEMBLEA DELLA PARTECIPAZIONE”:

1. COMPOSIZIONE
- 2. COMPITO**
3. LAVORI
4. TEMPI



Assemblea della Partecipazione - Compito

Compito fondamentale dell'Assemblea della Partecipazione è la redazione di due importanti documenti:

- 1. “Documento a base del Concorso Internazionale”;**
- 2. “Documento di indirizzo per lo Schema d’Assetto del Progetto Urbano Flaminio”.**



Documento a base del concorso Internazionale

1. “Documento a base del Concorso Internazionale”, contenente:

- prescrizioni relative all’uso delle aree pubbliche;
- indicazioni sulle distribuzioni della parti private;
- indirizzi sulle relazioni tra le parti;
-



Temi fondamentali del Documento a base del Concorso Internazionale

Nuovo disegno urbano

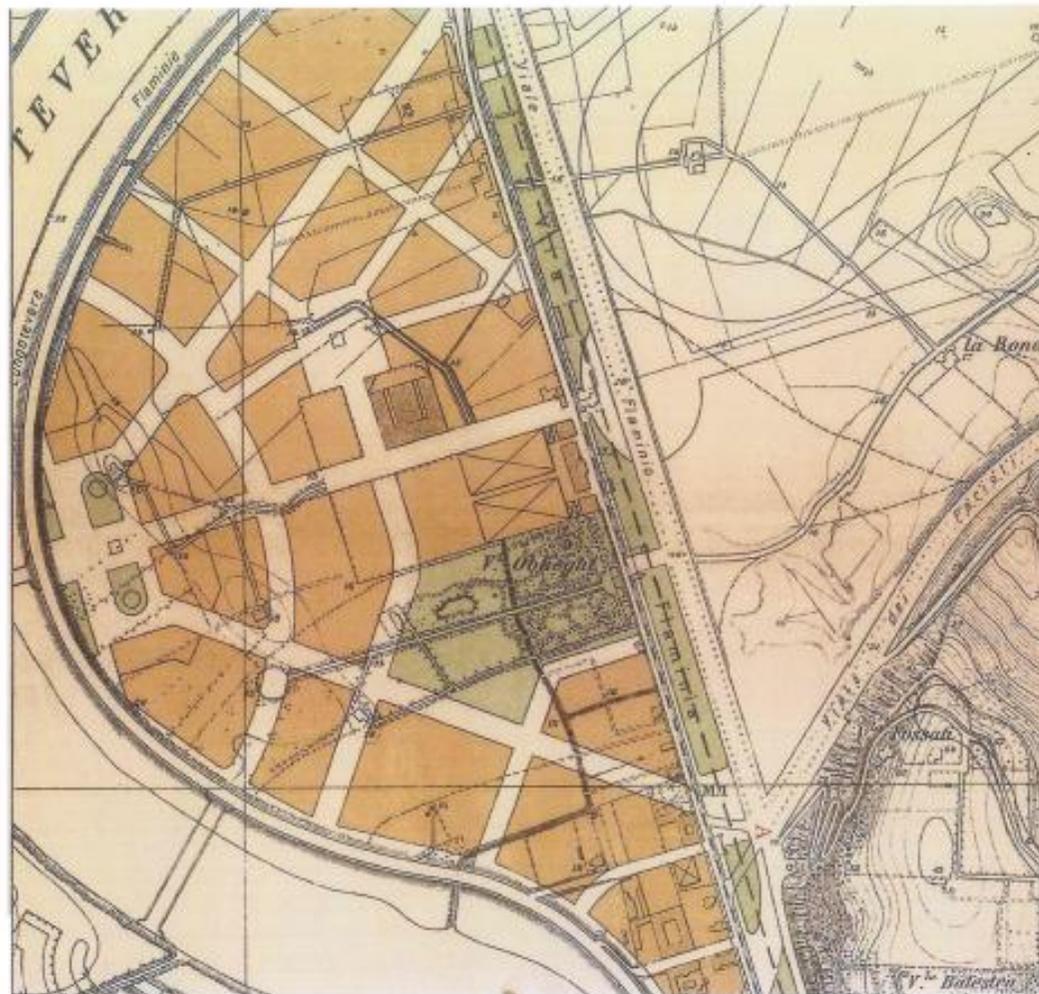
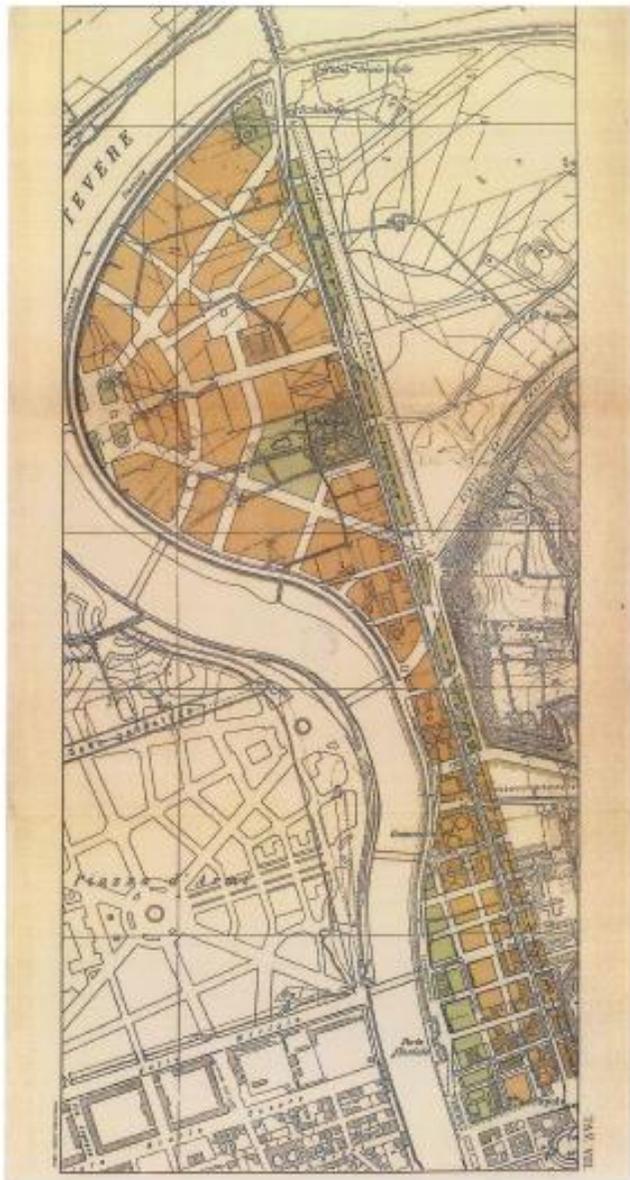
Si dovrà configurare un intervento di trasformazione/rigenerazione, inserito in un contesto fortemente strutturato dal disegno del Prg del 1909.

In particolare, il nuovo impianto dovrà assicurare:

- la sostenibilità urbanistica;
- la riconoscibilità tipologica e funzionale;
- le relazioni con il contesto.



Temi fondamentali del Documento a base del Concorso Internazionale



E. Sanjust di Teulada, *Piano Regolatore di Roma*, 1909 - Piano particolareggiato del quartiere Flaminio



Temi fondamentali del Documento a base del Concorso Internazionale

Capisaldi di riferimento per l'area

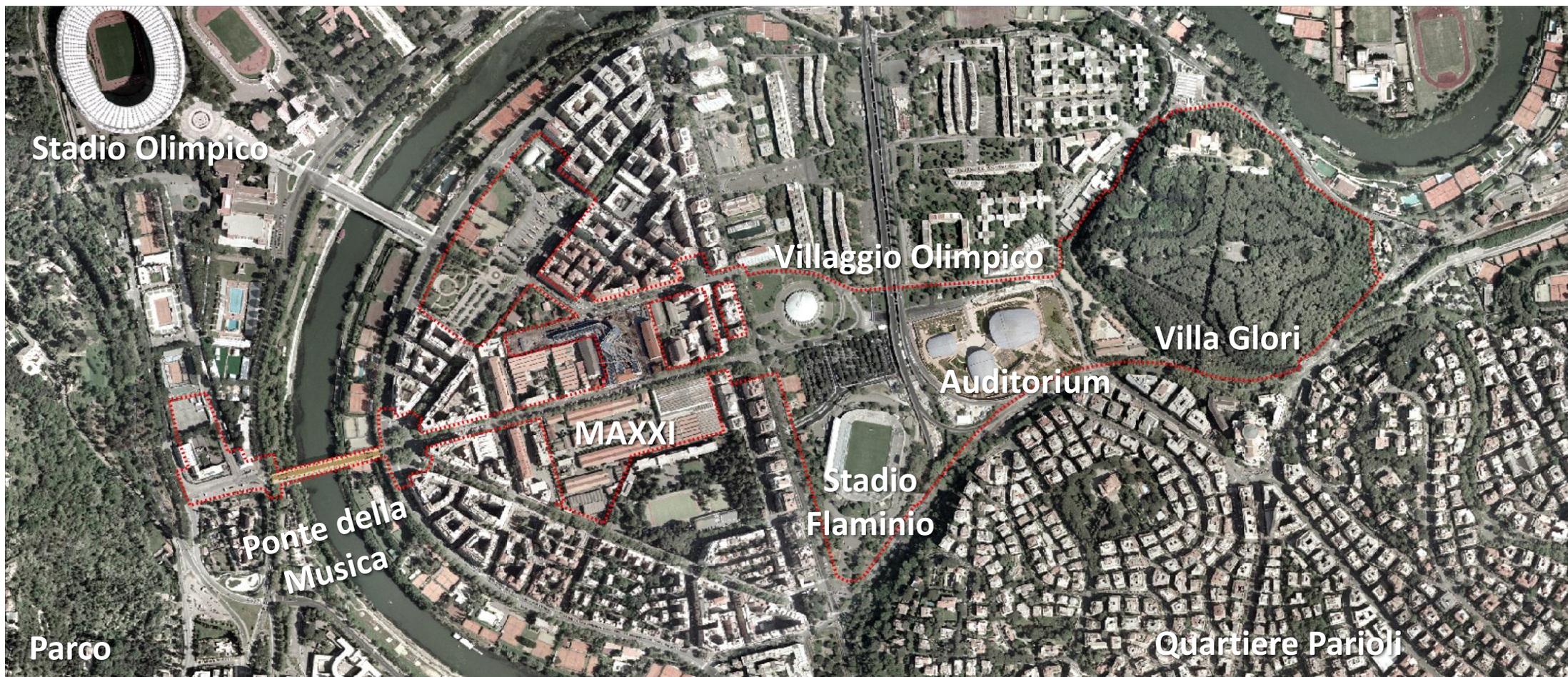
I luoghi e gli oggetti di valore da segnalare ai progettisti.

Conservazione della memoria storica dei luoghi

Parti o porzioni da conservare come citazione degli usi precedenti.



Documento di indirizzo per lo Schema di Assetto del Progetto Urbano Flaminio





Temi fondamentali del Documento a base del Concorso Internazionale

Margini dell'area

Permeabilità dei fronti stradali;
Connotazioni dei diversi percorsi;
Collocazione delle funzioni principali.

Accessibilità

Lo scenario del trasporto pubblico nel breve lungo periodo;
Le connessioni viarie;
I percorsi ciclo pedonali.



ROMA CAPITALE

Dipartimento Programmazione e Attuazione Urbanistica

ASSESSORATO alla TRASFORMAZIONE URBANA

Temi fondamentali del Documento a base del Concorso Internazionale

Parcheggi, verde e servizi pubblici

Localizzazione e qualificazione;

La sistemazione del verde.



Documento di indirizzo per lo Schema di Assetto del Progetto Urbano Flaminio

1. “Documento di indirizzo per lo Schema di Assetto del Progetto Urbano Flaminio”, contenente:

- prescrizioni relative all'uso delle aree pubbliche;
- indicazioni sulle tipologie di servizi;
- indirizzi sulla mobilità ;
-



Documento di indirizzo per lo Schema di Assetto del Progetto Urbano Flaminio

Foro Italoico e Stadio Olimpico

Ambito di Valorizzazione
P.zza Mancini

Auditorium

MAXXI e Caserme Guido Reni

Ponte della Musica

Stadio Flaminio





Assemblea della Partecipazione - Lavori

“ASSEMBLEA DELLA PARTECIPAZIONE”:

1. COMPOSIZIONE
2. COMPITO
- 3. LAVORI**
4. TEMPI



Assemblea della Partecipazione - Lavori

- L'attività dell'Assemblea della Partecipazione si svolge nel “**Laboratorio di Città**”, allestito all'interno degli edifici dell'ex Stabilimento Militare.
- Il Laboratorio di Città, aperto al pubblico, costituisce il luogo fisico della partecipazione, con il supporto di personale specializzato proveniente da Assessorato e Ufficio dipartimentale competente, Municipio II, Società Risorse per Roma S.p.A.
- Le attività del Laboratorio di Città si svolgono inoltre nella sede virtuale dell'apposito sito *web*, da predisporre ai sensi dell'art. 7 del "Regolamento di partecipazione dei cittadini alla trasformazione urbana" (D.C.C. n. 57 del 2 marzo 2006).



Assemblea della Partecipazione - Lavori

Gli incontri tematici, grazie alla sottoscrizione di un accordo di collaborazione con il **Museo MAXXI**, potranno eventualmente essere ospitati all'interno dei locali messi a disposizione dallo stesso museo.



Assemblea della Partecipazione - Tempi

“ASSEMBLEA DELLA PARTECIPAZIONE”:

1. COMPOSIZIONE
2. COMPITO
3. LAVORI
4. **TEMPI**



Assemblea della Partecipazione - Tempi



Nei successivi **60 giorni** alla costituzione della **Assemblea della Partecipazione** (25 marzo 2014), si svolgeranno diversi **incontri tematici** finalizzati alla **definizione di proposte** da includere sia nel “Documento a base del Concorso Internazionale sia nel “Documento di indirizzo per lo Schema d’Assetto del Progetto Urbano Flaminio”.



Prossimi incontri tematici:

- **8 APRILE 2014, ORE 17:00;**
- **17 APRILE 2014, ORE 17:00.**



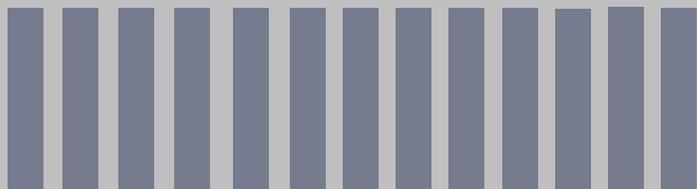
Assemblea della Partecipazione - Tempi



A seguito dell'aggiudicazione del bando internazionale, per un periodo di **ulteriori 60/90 giorni**, si svolgeranno **incontri di confronto** tra **Amministrazione Capitolina, Cassa Depositi e Prestiti Investimenti S.g.r. ed soggetto aggiudicatario del bando**, finalizzati alla **condivisione degli aspetti sostanziali del progetto urbanistico**.



60 giorni

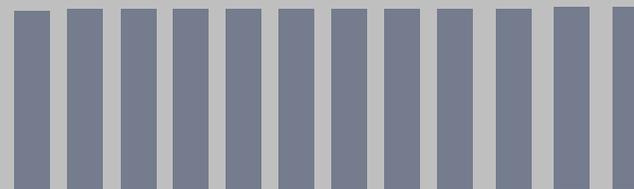


INCONTRI TEMATICI, SOPRALLUOGHI



Proposte per il documento a base del Concorso per il progetto urbanistico del Quartiere della Città della Scienza

60/90 giorni

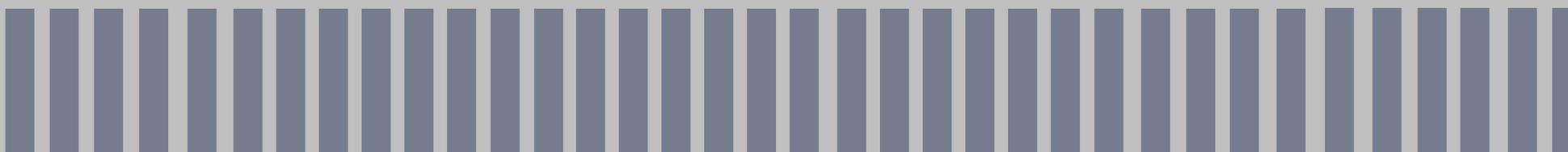


INCONTRI CON I PROGETTISTI

Fase di concorso

AGGIORNAMENTO DEL PROGETTO SCIENTIFICO DELLA CITTA' DELLA SCIENZA

120/150 giorni



SOPRALLUOGHI

INCONTRI TEMATICI: SPAZI PUBBLICI, MOBILITA', AMBIENTE, SERVIZI, ...

ASSEMBLEE



Proposte per il documento di indirizzo per la definizione dello Schema d'Assetto del P.U.F. (da completare entro il 2014)



ROMA CAPITALE

Dipartimento Programmazione e Attuazione Urbanistica

ASSESSORATO alla TRASFORMAZIONE URBANA

Contributi Partecipativi

INIZIO RACCOLTA CONTRIBUTI PARTECIPATIVI