Sintesi della riunione del 28 ottobre 2014

presso ex Caserma in via Guido Reni, 7

Oggetto:

- Proposte per il «Documento di indirizzo per la definizione dello schema di assetto del P.U.F.»

Presenti:

ASSOCIAZIONE CITTADINI FLAMINIO	Giovanni Battista D'Angelo Gian Marco Circi Gian Carlo Poggini
MOVIMENTO CITTADINI FLAMINIO PARIOLI VILLAGGIO OLIMPICO	Vittoria Mazzetti
ASSOCIAZIONE TRATERRACIELOEMARE SENIORES ITALIA	Renato Verdecchi Anna Maria Ceci
ASSOCIAZIONE I BAMBINI PER IL FLAMINIO	Enrica Di battista
ASSOCIAZIONE VILLAGGIO DEI BAMBINI ASSOCIAZIONE RICICLO OFFICINA AMATE L'ARCHITETTURA	Francesca Ciccarelli Tiziano Di Tommaso Giorgio Mirabelli Lucilla Brignola
CARTE IN REGOLA - CITTADINANZA ATTIVA FLAMINIO	Anna Maria Bianchi
ROMA CAPITALE RISORSE RPR	Maurizio Geusa Mariangela Meola

Argomenti trattati:

- Integrazioni ed emendamenti alla parte generale della bozza del documento finale di linee guida per la progettazione del PUF predisposta dagli uffici in base agli esiti dei laboratori;
- Collegamento visuale e funzionale tra l'auditorium e piazza Grecia;
- Approfondimento in merito al livello di inquinamento acustico e atmosferico delle aree del sottoviadotto e possibili misure di mitigazione;
- Approfondimenti su situazione di degrado di piazza Mancini e sulle possibili misure, anche di tipo gestionale per rigenerare e rendere più sicura la piazza;
- Approfondimento sui possibili tracciati per il prolungamento della linea del tram da piazza Mancini verso l'altra sponda del Tevere.

Conclusioni:

- il documento finale verrà integrato ed emendato e gli Uffici predisporranno lo Schema di Assetto Preliminare del PUF che verrà sottoposto al laboratorio.

Aggiornamenti:

- Il laboratorio si aggiorna a fine novembre.

Arch. Maurizio GEUSA

Laboratorio di progettazione per la Città della Scienza e del PUF

28 ottobre 2014

Il laboratorio odierno è stato dedicato alla lettura del documento finale di linee guida per la progettazione del PUF predisposto dagli Uffici al fine di apportare eventuali modifiche e integrazioni da parte delle Associazioni che partecipano al Laboratorio.

Sulla parte generale del documento:

- sono stati richiesti degli approfondimenti relativi alle interconnessioni tra le linee tramviarie esistenti.
- è stata proposta di inserire un punto di attenzione sul tema dell'inquinamento atmosferico e acustico in cui versano le aree del sottoviadotto di Corso di Francia e le possibili misure di mitigazione che si possono adottare.
- nel documento si dovrà anche definire un possibile uso di un piccolo immobile, posizionato vicino all'Auditorium, prima utilizzato dal servizio giardini ed ora dismesso.
- per la stessa area, è stato proposto di aprire un collegamento visuale e funzionale tra l'Auditorium e piazza Grecia demolendo una ex serra che risulterebbe abusiva.

Per quanto riguarda la scheda progetto di Piazza Mancini, viene approfondito il tema del tracciato del prolungamento della linea del tram verso ponte Duca d'Aosta. Si profilano due alternative:

- la prima che prevede il passaggio del tram all'interno di piazza Mancini in asse con il ponte;
- la seconda che prevede il passaggio del tram lungo via Longhi, lungo un tratto del Lungotevere e l'inserimento sul ponte.

Si concorda di integrare il documento finale con entrambe le alternative, poiché è necessario effettuare alcune verifiche con l'Agenzia della Mobilità. E, comunque, nella fase progettuale del prolungamento della linea del tram si dovrà tenere conto della presenza di un asilo nido e del futuro assetto complessivo della piazza.

Per quanto riguarda la sicurezza del luogo, ribadita la estrema pericolosità che la piazza oggi costituisce per gli abitanti, viene proposto di apporre una recinzione con videosorveglianza (sul modello di parco Nimorense) intorno alle aree che saranno destinate a verde pubblico e a parco giochi.

Il tema apre una vivace discussione tra i partecipanti, non tutti concordi con questa soluzione.

Viene ricordato che nei precedenti laboratori si era anche convenuto che, attrezzando la piazza con attività che rimangono aperte la sera, si potesse condizionare positivamente il livello di sicurezza della piazza stessa.

In quanto alla sostenibilità economico finanziaria per realizzare le opere pubbliche che saranno previste, il tavolo propone di utilizzare quota parte degli oneri straordinari che verranno reperiti dall'attuazione del progetto del Quartiere della Città della Scienza.

L'arch. Geusa informa il laboratorio che gli Uffici stanno procedendo con le verifiche relative alle proprietà delle superfici della piazza nonché alle verifiche sulle concessioni date dall'INPS.

Viene poi ribadito dal tavolo che il processo progettuale come anche le attrezzature e le destinazioni d'uso da inserire siano sempre sottoposti alle decisioni del laboratorio.

Infine, Cittadinanza Attiva richiede, non avendo letto il documento delle associazioni "Piazza Mancini, spazio pubblico delle regole", che venga cancellata la sua adesione.

L'arch. Geusa chiude la sessione comunicando che il documento finale verrà integrato come da esiti del laboratorio e che, come concordato nell'incontro del 21 settembre con l'assessore Caudo, gli Uffici si prenderanno un mese circa di tempo per elaborare lo Schema di assetto Preliminare (SAP) del PUF.

Il laboratorio si aggiorna a fine novembre. Oggetto dell'incontro sarà l'illustrazione del SAP.