



VIA DE LOLLIS	
Superficie Territoriale	45.955,00 MQ
SUL di potenziale trasformazione *	7.128,60 MQ

PARAMETRI E GRANDEZZE URBANISTICHE PER L'ATTUAZIONE INDIRETTA - Ambito di valorizzazione C10	
<b>SUL realizzabile</b>	SUV dell'edilizia esistente = 7.128,6 mq.
<b>Mix funzionale</b>	
<b>Abitative</b>	minimo 20% SUL = 1.425,7 mq.
<b>Commerciali, Servizi, Turistico-ricettive</b>	minimo 50% SUL = 3.564,3 mq.
<b>Produttive</b>	10% SUL = 712,9 mq.
<b>Quota flessibile</b>	20% SUL = 1.425,7 mq.
<b>Destinazioni escluse</b>	"commercio all'ingrosso", "depositi e magazzini"
<b>Categorie d'intervento ammesse</b>	MO, MS, RC, RE, DR, RU

B7 - BORGHETTO DEI LUCANI	
Superficie Territoriale	33.887,00 MQ
SUL di potenziale trasformazione *	12.593,13 MQ

PARAMETRI E GRANDEZZE URBANISTICHE PER L'ATTUAZIONE INDIRETTA - Ambito di valorizzazione B7	
<b>SUL realizzabile</b>	SUV dell'edilizia esistente = 12.593,13 mq.
<b>Mix funzionale</b>	
<b>Abitative</b>	minimo 50% SUL = 6.296,6 mq.
<b>Commerciali, Servizi, Turistico-ricettive</b>	minimo 20% SUL = 2.518,6 mq.
<b>Produttive</b>	massimo 10% SUL = 1.259,3 mq.
<b>Quota flessibile</b>	20% SUL = 2.518,6 mq.
<b>Destinazioni escluse</b>	"grandi strutture di vendita"; "attrezzature collettive" a CU/a; "sedi della pubblica amministrazione e delle pubbliche istituzioni nazionali, estere e sopranazionali"; "sedi e attrezzature universitarie"; "commercio all'ingrosso"; "depositi e magazzini"
<b>Categorie d'intervento ammesse</b>	MO, MS, RC, RE, DR, RU

VIA DEI RETI	
Superficie Territoriale	148.620,00 MQ
SUL di potenziale trasformazione *	20.983,00 MQ

PARAMETRI E GRANDEZZE URBANISTICHE PER L'ATTUAZIONE INDIRETTA - Ambito di valorizzazione C11	
<b>SUL realizzabile</b>	SUV dell'edilizia esistente = 20.983 mq.
<b>Mix funzionale</b>	
<b>Abitative</b>	minimo 20% SUL = 4.196,6 mq.
<b>Commerciali, Servizi, Turistico-ricettive</b>	minimo 50% SUL = 10.491,5 mq.
<b>Produttive</b>	10% SUL = 2.098 mq.
<b>Quota flessibile</b>	20% SUL = 4.196,6 mq.
<b>Destinazioni escluse</b>	"commercio all'ingrosso", "depositi e magazzini"
<b>Categorie d'intervento ammesse</b>	MO, MS, RC, RE, DR, RU

Scalo San Lorenzo	
Superficie Territoriale	142.528,00 MQ
SUL di potenziale trasformazione *	87.101,00 MQ

PARAMETRI E GRANDEZZE URBANISTICHE PER L'ATTUAZIONE INDIRETTA - Ambito di valorizzazione C4	
<b>SUL realizzabile</b>	SUV dell'edilizia esistente = 87.101 mq.
<b>Mix funzionale</b>	
<b>Abitative</b>	minimo 20% SUL = 17.420,2 mq.
<b>Commerciali, Servizi, Turistico-ricettive</b>	minimo 50% SUL = 43.550,5 mq.
<b>Produttive</b>	10% SUL = 8.710,1 mq.
<b>Quota flessibile</b>	20% SUL = 17.420,2 mq.
<b>Destinazioni escluse</b>	"commercio all'ingrosso", "depositi e magazzini"
<b>Categorie d'intervento ammesse</b>	MO, MS, RC, RE, DR, RU

**Legenda**

- Progetto Urbano San Lorenzo
- Ambiti di valorizzazione
- Ipotesi di estensione perimetro AdV C4 (art. 43 NTA)
- Spazi edificati e pertinenziali
- Ambiti di potenziale trasformazione

\* I dati quantitativi sono stati ottenuti da una valutazione cartografica e sono pertanto da verificare in termini di legittimità.