



Obiettivi PRG 2008 - Legenda

-  Declassamento al livello locale dell'attuale viabilità attraverso lo smantellamento del tratto in sopraelevata della Tangenziale
-  Ridefinizione dell'asse urbano di collegamento tra il Verano - Scalo S.Lorenzo - Porta Maggiore
-  Individuazione di una nuova viabilità di collegamento tra la Tangenziale est, le direttrici consolari e la parte sud della città
-  Valorizzazione e riorganizzazione degli spazi aperti lungo il tracciato delle Mura, degli Acquedotti e nel nodo di Porta Maggiore (percorrenze pedonali e ciclabili, linee di trasporto pubblico)
-  Intercettazione del traffico veloce su una percorrenza esterna che non comprometta le direttrici verso Porta Maggiore, San Giovanni e le due consolari Casilina e Prenestina

Grandezze urbanistiche

SUL realizzabile = SUL o Suv dell'edilizia esistente

Mix funzionale

Abitative: minimo 20% SUL

Commerciali, servizi, Turistico-ricettive: minimo 50% SUL

Produttive: 10% SUL

Quota flessibile: 20% SUL

Destinazioni escluse: "commercio all'ingrosso"; "depositi e magazzini"

Categorie d'intervento ammesse

MO, MS, RC, RE, DR, RU