

S.P.Q.R.  
 COMUNE DI ROMA  
 UFFICIO PIANIFICAZIONE EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA  
 IX DIPARTAMENTO U.O. n.3  
 attuazione della legge 18 aprile 1962 n. 167  
 24 MAR 2003  
 SECONDO PIANO DELLE ZONE  
 XXVI: VARIANTE INTEGRATIVA 358

**Coordinamento generale:**  
 IX Dipartimento - U.O. n. 3: Ing. Marcello Andreangeli

**Coordinamento del programma:**  
 Arch. Carla Caprioli; Arch. Massimo Izzi; Arch. Silvano Loria; Arch. Paola Renzi;  
 I.D.A. Brigidina Paone.

**Staff amministrativo:**  
 F.D.A. Maria Grazia Pandolfi; I.A. Giulia Cenciotti; I.A. Elena Grillo (Dip. IX - U.O. n. 3).

**Collaboratori amministrativi:**  
 I.A. Caterina Belardinelli; I.A. Daniela Fantauzzi; I.A. Patrizia Bitti; I.A. Elisabetta Miccinilli;  
 I.A. Barbara Vivarelli.

COMUNE DI ROMA  
 DIPARTIMENTO IX  
 POLITICHE DI ATTUAZIONE DEGLI STRUMENTI  
 URBANISTICI  
 PROT. N. 17480  
 DEL 13/03/03  
 U.O. N. AIL. N. Tav.

ARCHITETTO  
 Massimo IZZI

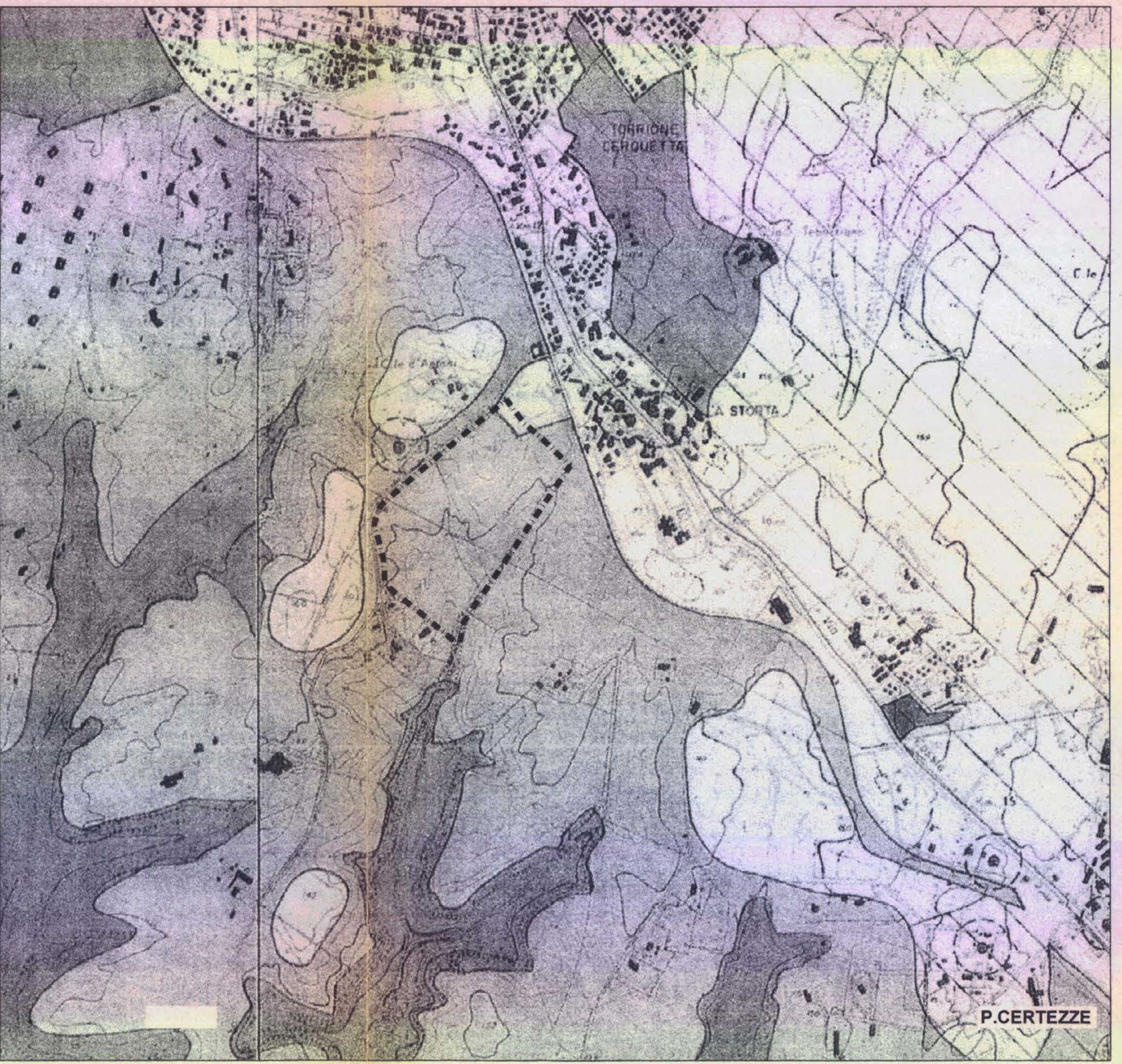
IL DIRETTORE  
 Dott. Ing. Marcello ANDREANGELI

**P.Z. B 47 LA STORTA STAZIONE**

**Redazione progettuale:**  
 Arch. Silvano Loria; Arch. Bruno Bazzoni; Geom. D. Luigino Ferrante;  
 Arch. Marcella Santoro; Geom. D. Maurizio Frontani; Geom. Fausto Gatto;  
 Geom. Renato Grassi; Dis. Graf. Patrizia Girardi; Dis. Coord. Antonio De Maio;  
 Geom. Alberto Baiocco; Geom. D. Claudio Verzulli.; Dis. Pierluigi Masi.

Elaborato 1.a PREVISIONI DI P.R.G. INQUADRAMENTO URBANISTICO P.R.G. 1965 - Piano delle Certezze  
 P.E. E.P.  
 Scala 1:10.000

DELIBERAZIONE C.C.  
 n. 145 del 17 LUG 2003



**Piano Regolatore Generale  
 (D.P. 16.12.1965, D.M. 6.12.1971)**

ZONIZZAZIONE		VINCOLI DI RISPETTO	
ZONA A	A CONSERVAZIONE RESTAURO E RISANAMENTO	[Symbol]	VINCOLO DI INABILITÀ
ZONA B	B1 CONSERVAZIONE DEI VOLUMI DELLE SUPERFICI E DELLE SAGOME ESISTENTI	[Symbol]	VINCOLO ASSOLUTO DI INEDIFICABILITÀ
	B2 CONSERVAZIONE DEI VOLUMI E DELLE SUPERFICI ESISTENTI	[Symbol]	VINCOLO PARZIALE DI INEDIFICABILITÀ
ZONA C	C RIDIMENSIONAMENTO VIARIO ED EDILIZIO	[Symbol]	VINCOLO ARCHEOLOGICO E PAESISTICO
ZONA D	D COMPLETAMENTO SECONDO I PIANI PARTICOLAREGGIATI DEL P.R. 1931, CON I TIPI EDILIZI MODIFICATI	[Symbol]	VINCOLO DI RISPETTO DELLA VIABILITÀ PRINCIPALE
ZONA E	E1 ESPANSIONE CON PIANI COMPRESORIALI UNITARI	[Symbol]	VINCOLO DI ATTIVITÀ PETROLCHIMICHE
	E2 ESPANSIONE CON PIANI PARTICOLAREGGIATI O CONVENZIONATI	[Symbol]	VINCOLO DI ATTIVITÀ INERENTI L'INDUSTRIA CINEMATOGRAFICA
	E3 ESPANSIONE RISERVATA ALL'EDILIZIA POPOLARE ED ECONOMICA DA ATTUARSI MEDIANTE I P.D.Z. APPROVATI CON D.M. n. 3286 E SUCCESSIVE VARIANTI, PER AREE SOGGETTE E NON SOGGETTE AI VINCOLI DI CUI ALLA LEGGE 18.4.62 n. 167	[Symbol]	VINCOLO CIMITERIALE
ZONA F	F1 RISTRUTTURAZIONE URBANISTICA - AREE PARZIALMENTE EDIFICATE	[Symbol]	ATTREZZATURE SPORTIVE
	F2 RISTRUTTURAZIONE URBANISTICA - AREE DI COMPLETAMENTO	[Symbol]	
ZONA G	G1 PARCO PRIVATO VINCOLATO	<b>VIABILITÀ</b>	
	G2 PARCO PRIVATO	[Symbol]	AUTOSTRADE CON PISTE LATERALI
	G3 VERDE PRIVATO	[Symbol]	ARTERIE A CARATTERE AUTOSTRADALE
	G4 CASE UNIFAMILIARI CON GIARDINO	[Symbol]	ARTERIE CITTADINE DI RAPIDO TRANSITO
	G5 VERDE PRIVATO ORGANIZZATO	[Symbol]	ARTERIE CITTADINE PRIMARIE
ZONA H	H1 AGRO ROMANO	[Symbol]	STRADE LOCALI O DI QUARTIERE
	H2 AGRO ROMANO VINCOLATO	[Symbol]	FERROVIE
ZONA I	I1 CENTRI DIREZIONALI	<b>PERIMETRI</b>	
	I2 EDILIZIA CON CARATTERISTICHE SPECIALI	[Symbol]	PERIMETRO DELLE ZONE STRALCIATE DALLA APPROVAZIONE
ZONA L	L1 ATTIVITÀ INDUSTRIALI GRANDI E MEDIE	[Symbol]	PERIMETRO DEI COMPRESORI I1 E I2
	L2 PICCOLE INDUSTRIE E ARTIGIANATO	[Symbol]	PERIMETRO DELLE CONVENZIONI
	L3 AREE PER INDUSTRIE DI QUALSIASI TIPO ED ATTREZZATURE DI SERVIZI GENERALI INERENTI	[Symbol]	PERIMETRO DEI COMPRESORI DELLE ZONE DI ESPANSIONE (E1) E DELLE ZONE DI RISTRUTTURAZIONE (F1)
ZONA M	M1 ATTREZZATURE DI SERVIZI PUBBLICI	[Symbol]	PERIMETRO DEI COMPRESORI DELLE ZONE DI ESPANSIONE E1
	M2 ATTREZZATURE DI SERVIZI PRIVATI	[Symbol]	PERIMETRO DEL VINCOLO DI RISPETTO MONUMENTALE
	M3 ATTREZZATURE DI SERVIZI PUBBLICI DI QUARTIERE	[Symbol]	LIMITE DEL TERRITORIO COMUNALE
	M4 ATTREZZATURE PER L'ISTRUZIONE UNIVERSITARIA	[Symbol]	
ZONA N	N PARCHI PUBBLICI E IMPIANTI SPORTIVI	[Symbol]	
	ZONE CONVENZIONATE	[Symbol]	
	ZONE IN CORSO DI CONVENZIONE	[Symbol]	

[Symbol] Perimetro area intervento