

Protocollo RC n. 19781/04

## Deliberazione n. 190

### **ESTRATTO DAL VERBALE DELLE DELIBERAZIONI DEL CONSIGLIO COMUNALE**

Anno 2004

VERBALE N. 69

Seduta Pubblica del 21 ottobre 2004

Presidenza : MANNINO

L'anno duemilaquattro, il giorno di giovedì ventuno del mese di ottobre, alle ore 16,15, nella Sala della Protomoteca, in Campidoglio, si è adunato il Consiglio Comunale in seduta pubblica, previa trasmissione degli avvisi per le ore 16 dello stesso giorno, per l'esame degli argomenti iscritti all'ordine dei lavori e indicati nei medesimi avvisi.

Partecipa alla seduta il sottoscritto Vice Segretario Generale dott. Massimo SCIORILLI.

Assume la presidenza dell'Assemblea il Presidente del Consiglio Comunale Giuseppe MANNINO, il quale dichiara aperta la seduta e dispone che si proceda, ai sensi dell'art. 35 del Regolamento, all'appello dei Consiglieri.

Eseguito l'appello, il Presidente comunica che sono presenti i sottoriportati n. 29 Consiglieri:

Alagna Roberto, Argentin Ileana, Baldi Michele, Bartolucci Maurizio, Battaglia Giuseppe, Casciani Carlo Umberto, Cirinnà Monica, Cosentino Lionello, D'Erme Nunzio, Di Francia Silvio, Di Stefano Marco, Eckert Coen Franca, Gasparri Bernardino, Germini Ettore, Giansanti Luca, Giulioli Roberto, Lorenzin Beatrice, Lovari Gian Roberto, Mannino Giuseppe, Marchi Sergio, Marroni Umberto, Piso Vincenzo, Poselli Donatella, Sabbatani Schiuma Fabio, Sentinelli Patrizia, Spera Adriana, Tajani Antonio, Vizzani Giacomo e Zambelli Gianfranco.

Giustificati i Consiglieri Berliri Luigi Vittorio, Failla Giuseppe, Foschi Enzo, Galeota Saverio e Orneli Paolo, in missione.

ASSENTI l'on. Sindaco Walter Veltroni e i seguenti Consiglieri:

Bafundi Gianfranco, Bertucci Adalberto, Carapella Giovanni, Carli Anna Maria, Cau Giovanna, Coratti Mirko, Dalia Francesco, De Lillo Fabio, Della Portella Ivana, De Luca Pasquale, Fayer Carlo Antonio, Galloro Nicola, Ghera Fabrizio, Iantosca Massimo, Laurelli Luisa, Madia Stefano, Malcotti Luca, Mariani Maurizio, Marsilio Marco, Milana Riccardo, Nitiffi Luca, Panecaldo Fabrizio, Prestagiovanni Bruno, Rizzo Gaetano, Santini Claudio e Smedile Francesco.

Il PRESIDENTE constata che il numero degli intervenuti è sufficiente per la validità della seduta agli effetti deliberativi e comunica che i Consiglieri Carapella e Iantosca hanno giustificato la propria assenza.

Lo stesso PRESIDENTE nomina, ai sensi dell'art. 18 comma 2 del Regolamento, il Consigliere Bartolucci in sostituzione del Segretario Madia temporaneamente assente.

Partecipano alla seduta, ai sensi dell'art. 11 del Regolamento, i Consiglieri Aggiunti Darif Aziz, Rusu Ionut Gabriel, Taboada Zapata Santos e Tobias Perez Irma.

Partecipa altresì alla seduta, ai sensi dell'art. 46 del Regolamento, l'Assessore D'Alessandro Giancarlo.

(O M I S S I S)

A questo punto il Presidente sostituisce il Consigliere Bartolucci con il Consigliere Carli nelle funzioni di Segretario.

204<sup>a</sup> Proposta (Dec. G.C. del 31 agosto 2004 n. 164)

**Sostituzione dell'elaborato 6 del Piano di Zona B 47 La Storta Stazione, allegato alla deliberazione C.C. n. 75 del 3 maggio 2004 e dell'elaborato 6 del Piano di Zona B51 Via Ponderano, allegato alla deliberazione C.C. n. 79 del 3 maggio 2004.**

Premesso che con le deliberazioni C.C. nn. 75 e 79 del 3 maggio 2004 sono state rispettivamente approvate le controdeduzioni alle adozioni dei Piani di Zona B47 La Storta Stazione e B51 Via Ponderano;

Che a dette deliberazioni sono stati allegati gli elaborati modificati, rispetto a quelli allegati alle deliberazioni di adozione, a seguito dell'accoglimento di osservazioni inviate dai proprietari o proposte dall'ufficio;

Che per mero errore materiale ai due Piani di Zona in oggetto sono state allegate, con la denominazione dell'elaborato 6 "Partizione e modalità d'uso delle aree e dei lotti. Regolamento per l'edificazione", facente parte delle controdeduzioni, delle tavole contenenti invece una semplice esemplificazione planovolumetrica, appartenente agli elaborati facenti parte integrante delle localizzazioni ex art. 51 L. 865/71;

Che pertanto è necessario sostituire tali elaborati, impropriamente allegati con una denominazione errata, con quelli effettivamente appartenenti alle due deliberazioni di controdeduzione e contenenti delle elaborazioni grafiche differenti, che costituiscono una necessaria specificazione della normativa alla quale vanno assoggettati i progetti edilizi;

Vista la legge n. 162/67 e successive modifiche ed integrazioni;

Vista la legge n. 865/71;

Vista la deliberazione C.C. n. 75/2004;

Vista la deliberazione C.C. n. 79/2004;

Considerato che in data 29 luglio 2004 il Direttore della 3<sup>a</sup> U.O. – Attuazione Edilizia Residenziale Pubblica e P.E.E.P. del Dipartimento IX, quale responsabile del Servizio, ha espresso il parere che di seguito integralmente si riporta: "Ai sensi e per gli effetti dell'art. 49 del D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267, si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnico-amministrativa della proposta di deliberazione indicata in oggetto.

Il Direttore

F.to: M. Andreangeli";

Che sulla proposta in esame è stata svolta, da parte del Segretario Generale, la funzione di assistenza giuridico-amministrativa, ai sensi dell'art. 97, comma 2 del Testo

Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali, approvato con D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;

### IL CONSIGLIO COMUNALE

delibera di sostituire gli elaborati 6, allegati rispettivamente alle deliberazioni C.C. n. 79/2004 e n. 75/2004 relative ai Piani di Zona B51 Via Ponderano e B47 La Storta Stazione, con quelli allegati alla presente deliberazione, che contengono le esatte elaborazioni grafiche necessarie a normare le progettazioni degli interventi edilizi.

Allegati:

- 1) Piano di Zona B51 Via Ponderano: Elab. 6 – Partizione e modalità d'uso delle aree e dei lotti. Regolamento per l'edificazione. Scala 1:2.000;
- 2) Piano di Zona B47 La Storta Stazione: Elab. 6 – Partizione e modalità d'uso delle aree e dei lotti. Regolamento per l'edificazione. Scala 1:2.000.

La Segreteria Generale comunica che le Commissioni Consiliari Permanenti II e VII, rispettivamente in data 30 settembre 2004 e in data 6 ottobre 2004, hanno espresso parere favorevole all'ulteriore iter della proposta.

Il PRESIDENTE invita il Consiglio alla votazione, per alzata di mano, della surriportata proposta di deliberazione.

Procedutosi alla votazione, nella forma come sopra indicata, il Presidente, con l'assistenza dei Segretari, dichiara che la proposta risulta approvata con 30 voti favorevoli e 5 astensioni.

La presente deliberazione assume il n. 190.

(O M I S S I S)

IL PRESIDENTE  
G. MANNINO

IL SEGRETARIO GENERALE  
V. GAGLIANI CAPUTO

IL VICE SEGRETARIO GENERALE  
M. SCIORILLI

La deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio dal .....  
al ..... e non sono state prodotte opposizioni.

La presente deliberazione è stata adottata dal Consiglio Comunale nella seduta  
del **21 ottobre 2004**.

*Dal Campidoglio, li .....*

p. IL SEGRETARIO GENERALE

.....