

24 MAR. 2003

N. 350

S.P.Q.R.
COMUNE DI ROMA

UFFICIO PIANIFICAZIONE EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA
IX DIPARTIMENTO

U.O. n. 3

attuazione della legge 18 aprile 1962 n. 167

SECONDO PIANO DELLE ZONE
XXI VARIANTE INTEGRATIVA

Coordinamento generale:

IX Dipartimento - U.O. n. 3: Ing. Marcello Andreangeli

Coordinamento del programma:

Arch. Carla Caprioli; Arch. Massimo Izzi; Arch. Silvano Loria; Arch. Paola Renzi;
I.D.A. Brigidina Paone.

Staff amministrativo:

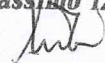
F.D.A. Maria Grazia Pandolfi; I.A. Giulia Cenciotti; I.A. Elena Grillo (Dip. IX - U.O. n. 3).

Collaboratori amministrativi:

I.D. Licia Lo Cicero; I.A. Daniela Fantauzzi; I.A. Patrizia Bitti; I.A. Elisabetta Miccinilli; I.A. Giuseppina Musarra.

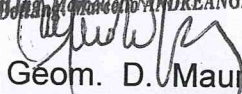
| | | |
|---|---------|---------|
| COMUNE DI ROMA DIPARTIMENTO IX POLITICHE DI ATTUAZIONE DEGLI STRUMENTI URBANISTICI | | |
| PROT. N. 17436 | | |
| DEL 13/03/2003 | | |
| U.O. | N. All. | N. Tav. |

ARCHITETTO
Massimo IZZI



P.Z. B49 PIAN SACCOCCIA

IL DIRETTORE
Dott. Ing. Marcello ANDREANGELI



Redazione progettuale:

Arch. Carla Caprioli; Arch. Marcella Santoro; Ing. Massimo Branca; Geom. D. Maurizio Frontani; Dis. Graf. Patrizia Girardi; Geom. Fausto Gatto; Geom. Renato Grassi; Geom. D. Luigino Ferrante; Geom. D. Claudio Verzulli; Dis. Graf. Massimo Cassio; Geom. Eugenio Pistelli.

| | | |
|------------|---|----------------------------|
| elaborato: | | |
| E | ELENCO DELLE PROPRIETA' CATASTALI Geom. Fausto Gatto | P.E. E.P. |

DELIBERAZIONE C.C.

n. 140 del 17/1/03

Visura storica per immobile Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 24/10/2002

| | | | |
|----------------------|--|----------------|--|
| Dati della richiesta | Comune di ROMA (Codice : H501D) | | |
| | Sezione di SEZIONE D (Provincia di ROMA) | | |
| Catasto Terreni | Foglio: 41 | Particella: 43 | |

INTESTATO

| | | | |
|---|---|-------------|--------------------------|
| 1 | AGRICOLA CACCIARELLA SRL CON SEDE IN ROMA | 03665910588 | Proprieta' per 1000/1000 |
|---|---|-------------|--------------------------|

Situazione dell'immobile dal 28/09/1981

| N. | DATI IDENTIFICATIVI | | | | DATI DI CLASSAMENTO | | | | DATI DERIVANTI DA | | | | | | | |
|----------------|---------------------|------------|------|-------|---------------------|--------|------------------------------|--------|--|------------|---------|------------|------------|------------|------------|---|
| | Foglio | Particella | Sub. | Porz. | Qualità | Classe | Superficie (m²) ha are ca | Deduz. | | Reddito | | | | | | |
| 1 | 41 | 43 | | - | SEMIN ARBOR | 3 | 31 10 | A2 | <table style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="width: 50%;">Dominicale</td> <td style="width: 50%;">Agrario</td> </tr> <tr> <td>Euro 24,96</td> <td>Euro 12,05</td> </tr> <tr> <td>L. 48. 329</td> <td>L. 23. 325</td> </tr> </table> | Dominicale | Agrario | Euro 24,96 | Euro 12,05 | L. 48. 329 | L. 23. 325 | ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) n. 10122. 1/1981 del 28/09/1981 in atti dal 05/04/1985 |
| Dominicale | Agrario | | | | | | | | | | | | | | | |
| Euro 24,96 | Euro 12,05 | | | | | | | | | | | | | | | |
| L. 48. 329 | L. 23. 325 | | | | | | | | | | | | | | | |
| Partita 456897 | | | | | | | | | | | | | | | | |

Visura storica per immobile
Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 24/10/2002

| | | |
|----------------------|--|----------------|
| Dati della richiesta | Comune di ROMA (Codice : H501D) | |
| Catasto Terreni | Foglio: 41 | Particella: 37 |
| | Sezione di SEZIONE D (Provincia di ROMA) | |

INTESTATO

| | | | |
|---|---|-------------|--------------------------|
| 1 | AGRICOLA CACCIARELLA SRL CON SEDE IN ROMA | 03665910588 | Proprieta' per 1000/1000 |
|---|---|-------------|--------------------------|

Situazione dell'immobile dal 28/09/1981

| N. | DATI IDENTIFICATIVI | | | | DATI DI CLASSAMENTO | | | | | DATI DERIVANTI DA | | | |
|---------|---------------------|------------|------|-------|---------------------|--------|------------------------------|-----|--------|-------------------|---------|--|---|
| | Foglio | Particella | Sub. | Porz. | Qualità | Classe | Superficie (m ²) | | Deduz. | | Reddito | | |
| | | | | | | | ha | are | ca | | | | |
| 1 | 41 | 37 | | - | FABB RURALE | - | 30 | 93 | - | - | | | ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) n. 10122. 1/1981 del 28/09/1981 in atti dal 05/04/1995 |
| Partita | | | | | | | | | | | 456897 | | |

Visura storica per immobile
Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 24/10/2002

| | | |
|----------------------|---------------------------------|-----------------|
| Dati della richiesta | Comune di ROMA (Codice : H501D) | |
| Catasto Terreni | Foglio: 41 | Particella: 110 |

INTESTATO

| | | | |
|---|---|-------------|-------------------------|
| 1 | AGRICOLA CACCIARELLA SRL CON SEDE IN ROMA | 03665910588 | Proprietà per 1000/1000 |
|---|---|-------------|-------------------------|

Situazione dell'immobile dal 28/09/1981

| N. | DATI IDENTIFICATIVI | | | | DATI DI CLASSAMENTO | | | | DATI DERIVANTI DA | | | | | | |
|---------|---------------------|------------|------|-------|---------------------|--------|------------------------------|-----|-------------------|--------|--------|--|--|--|--|
| | Foglio | Particella | Sub. | Porz. | Qualità | Classe | Superficie (m ²) | | | Deduz. | | | | | |
| | | | | | | | ha | are | ca | | | | | | |
| 1 | 41 | 110 | | - | FABB RURALE | - | 00 | 76 | - | - | | | | | STRUMENTO (ATTO PUBBLICO) n. 10122. 1/1981 del 28/09/1981 in atti dal 05/04/1995 |
| Partita | | | | | | | | | | | 456897 | | | | |

Visura storica per immobile Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 24/10/2002

| | | | |
|-----------------------------|--|-----------------|--|
| Dati della richiesta | Comune di ROMA (Codice : H501D) | | |
| | Sezione di SEZIONE D (Provincia di ROMA) | | |
| Catasto Terreni | Foglio: 41 | Particella: 111 | |

INTESTATO

| | | | |
|---|---|-------------|--------------------------|
| 1 | AGRICOLA CACCIARELLA SRL CON SEDE IN ROMA | 03665910588 | Proprieta' per 1000/1000 |
|---|---|-------------|--------------------------|

Situazione dell'immobile dal 28/09/1981

| N. | DATI IDENTIFICATIVI | | DATI DI CLASSAMENTO | | | | | DATI DERIVANTI DA | | | | |
|----------------|---------------------|------------|---------------------|-------|-------------|--------|-----------------|-------------------|--------|---------|--------|---|
| | Foglio | Particella | Sub. | Porz. | Qualità | Classe | Superficie (m²) | | Deduz. | Reddito | | |
| | | | | | | | ha | | | | are ca | |
| 1 | 41 | 111 | | - | FABB RURALE | - | 00 | 91 | - | | | ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) n. 10122. 1/1981 del 28/09/1981 in atti dal 05/04/1995 |
| Partita | | | | | | | | | | | 456897 | |

**Visura storica per immobile
Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 24/10/2002**

| | | |
|----------------------|--|-----------------|
| Dati della richiesta | Comune di ROMA (Codice : H501D) | |
| | Sezione di SEZIONE D (Provincia di ROMA) | |
| Catasto Terreni | Foglio: 41 | Particella: 277 |

INTESTATO

| | | | |
|---|---|-------------|-------------------------|
| 1 | AGRICOLA CACCIARELLA SRL CON SEDE IN ROMA | 03665910588 | Proprietà per 1000/1000 |
|---|---|-------------|-------------------------|

Situazione dell'immobile dal 05/06/2000

| N. | DATI IDENTIFICATIVI | | | | DATI DI CLASSAMENTO | | | | DATI DERIVANTI DA | | | | |
|---------|---------------------|------------|------|--------|---------------------|--------|------------------------------|----|-------------------|------------|----------------------------|----------------------------|--|
| | Foglio | Particella | Sub. | Porz. | Qualità | Classe | Superficie (m²) ha are ca | | Deduz. | Dominicale | Reddito Agrario | | |
| 1 | 41 | 277 | | - | ULIVETO | 3 | 14 | 04 | 64 | A2 | Euro 301,42 L. 583. 628 | Euro 181,36 L. 351. 160 | FRAZIONAMENTO n. 8736. 9/1991 in atti dal 05/06/2000 |
| Partita | | | | 456897 | | | | | | | | | |

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Situazione degli intestati dal 05/06/2000

| N. | DATI ANAGRAFICI | CODICE FISCALE | DIRITTI E ONERI REALI |
|-------------------|---|---|-------------------------|
| 1 | AGRICOLA CACCIARELLA SRL CON SEDE IN ROMA | 03665910588 | Proprietà per 1000/1000 |
| DATI DERIVANTI DA | | FRAZIONAMENTO n. 8736. 9/1991 del 05/06/2000 in atti dal 05/06/2000 | |

Visura storica per immobile Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 24/10/2002

| | | |
|----------------------|--|-------------------------------------|
| Dati della richiesta | Comune di ROMA (Codice : H501D) | |
| Catasto Terreni | Foglio: 41 | Particella: 306 |
| INTESTATI | | |
| 1 | DI GIOVAMBATTISTA MAURO, nato a ROMA il 25/10/1948 | DGVMRA48R25H501Z Proprieta' per 1/2 |
| 2 | ROSSI ANTONIO, nato a CERCHIO il 18/04/1949 | RSSNTN49D18C492S Proprieta' per 1/2 |

Situazione dell'immobile dal 16/12/1993

| N. | DATI IDENTIFICATIVI | | | | DATI DI CLASSAMENTO | | | | DATI DERIVANTI DA | | | |
|---------|---------------------|------------|------|-------|---------------------|--------|------------------------------|----|-------------------|--------------------------|-----------------------|---|
| | Foglio | Particella | Sub. | Porz. | Qualità | Classe | Superficie (m ²) | | | Deduz. | | |
| | | ha | are | ca | | | Reddito | | | | | |
| 1 | 41 | 306 | | | SEMINATIVO | 3 | 27 | 59 | A2 | Dominicale Euro 22,14 | Agrario Euro 10,69 | FRAZIONAMENTO n. 8820. 1/1993 del 16/12/1993 In atti dal 10/05/1994 |
| Partita | | | | | | | | | | | | L. 42. 875 L. 20. 693 |

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Situazione degli intestati dal 16/12/1993

| N. | DATI ANAGRAFICI | CODICE FISCALE | DIRITTI E ONERI REALI |
|-------------------|--|---|-----------------------|
| 1 | DI GIOVAMBATTISTA MAURO, nato a ROMA il 25/10/1948 | DGVMRA48R25H501Z | Proprieta' per 1/2 |
| 2 | ROSSI ANTONIO, nato a CERCHIO il 18/04/1949 | RSSNTN49D18C492S | Proprieta' per 1/2 |
| DATI DERIVANTI DA | | FRAZIONAMENTO n. 8820. 1/1993 del 16/12/1993 In atti dal 10/05/1994 | |

Visura per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 06/11/2002

| | | | |
|----------------------|--|--|----------------|
| Dati della richiesta | | Comune di ROMA (Codice : H501D) | |
| Catasto Terreni | | Sezione di SEZIONE D (Provincia di ROMA) | |
| | | Foglio: 40 | Particella: 19 |

IMMOBILE

| N. | DATI IDENTIFICATIVI | | DATI DI CLASSAMENTO | | | | DATI DERIVANTI DA | | | | | | |
|--|---------------------|-------------------------------|---------------------|-------|------------|--------|------------------------------|--------|---|------------|----------------|---------|-------------|
| | Foglio | Particella | Sub. | Porz. | Qualità | Classe | Superficie (m²) ha are ca | Deduz. | Reddito | | | | |
| 1 | 40 | 19 | | - | SEMINATIVO | 4 | 33 56 86 | A2 | <table border="1"> <tr> <td>Dominicale</td> <td>Euro 2. 179,23</td> </tr> <tr> <td>Agrario</td> <td>Euro 953,52</td> </tr> </table> | Dominicale | Euro 2. 179,23 | Agrario | Euro 953,52 |
| Dominicale | Euro 2. 179,23 | | | | | | | | | | | | |
| Agrario | Euro 953,52 | | | | | | | | | | | | |
| L. 4. 219. 573 L. 1. 846. 273 | | | | | | | | | | | | | |
| VARIAZIONE D'UFFICIO n. 805. 2/1999 in atti dal 12/07/1999 MOD. 30 1116/99 | | | | | | | | | | | | | |
| Partita | | 19189 | | | | | | | | | | | |
| Annotazioni | | ORIIGNA LE P. LLE 254 255 256 | | | | | | | | | | | |

INTESTATO

| N. | DATI ANAGRAFICI | CODICE FISCALE | DIRITTI E ONERI REALI |
|----|---|------------------|--------------------------|
| 1 | DELLA CHIESA BENDETTO, nato a PEGLI il 29/09/1926 | DLLBDT26P29G414H | Proprieta' per 1000/1000 |

Righe utili ai fini della liquidazione n. 14 Richiesta n. 735576 Importo della liquidazione : Euro 1 , 29

7,75

Visura per immobile Situazione degli atti informatizzati al 06/11/2002

| | | |
|----------------------|--|----------------|
| Dati della richiesta | Comune di ROMA (Codice : H501D) | |
| Catasto Terreni | Sezione di SEZIONE D (Provincia di ROMA) | |
| | Foglio: 40 | Particella: 29 |

IMMOBILE

| N. | DATI IDENTIFICATIVI | | | DATI DI CLASSAMENTO | | | | DATI DERIVANTI DA | | | |
|---------|---------------------|------------|------|---------------------|------------|--------|------------------------------|-------------------|----------------------------|-------------------------|--|
| | Foglio | Particella | Sub. | Porz. | Qualità | Classe | Superficie (m²) ha are ca | Deduz. | Reddito | | |
| 1 | 40 | 29 | | - | SEMINATIVO | 4 | 1 69 70 | A2 | Euro 110,17 L. 213. 313 | Euro 48,2 L. 93. 335 | Impianto meccanografico del 16/01/1979 |
| Partita | | | | | | | | | | | |
| 19189 | | | | | | | | | | | |

INTESTATO

| N. | DATI ANAGRAFICI | CODICE FISCALE | DIRITTI E ONERI REALI |
|----|--|------------------|--------------------------|
| 1 | DELLA CHIESA BENEDETTO, nato a PEGLI il 29/09/1926 | DLLBDT26P29G414H | Proprieta` per 1000/1000 |

Righe utili ai fini della liquidazione n. 13

Richiesta n. 735576

Importo della liquidazione : Euro 1 , 29

Visura storica per immobile Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 24/10/2002

| | | |
|----------------------|--|-----------------|
| Dati della richiesta | Comune di ROMA (Codice : H501D) | |
| | Sezione di SEZIONE D (Provincia di ROMA) | |
| Catasto Terreni | Foglio: 40 | Particella: 142 |

INTESTATO

| | | | |
|---|---|------------------|--------------------------|
| 1 | DELLA CHIESA BENDETTO, nato a PEGLI il 29/09/1926 | DLLBDT26P29G414H | Proprieta' per 1000/1000 |
|---|---|------------------|--------------------------|

Situazione dell'immobile dal 05/06/2000

| N. | DATI IDENTIFICATIVI | | | | DATI DI CLASSAMENTO | | | | DATI DERIVANTI DA | | |
|---------|---------------------|------------|------|-------|---------------------|--------|------------------------------|---------|-------------------------------|-----------------------------|---|
| | Foglio | Particella | Sub. | Porz. | Qualità | Classe | Superficie (m²) ha are ca | Decluz. | | Reddito | |
| 1 | 40 | 142 | | - | SEMINATIVO | 3 | 23 57 00 | A2 | Euro 1.891,67 L. 3.662.778 | Euro 912,97 L. 1.767.750 | FRAZIONAMENTO n. 8736. 10/1991 in atti dal 05/06/2000 |
| Partita | | | | | | | | | | | |
| 19189 | | | | | | | | | | | |

L'Intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Situazione degli intestati dal 05/06/2000

| N. | DATI ANAGRAFICI | | CODICE FISCALE | DIRITTI E ONERI REALI |
|--|---|--|------------------|--------------------------|
| 1 | DELLA CHIESA BENDETTO, nato a PEGLI il 29/09/1926 | | DLLBDT26P29G414H | Proprieta' per 1000/1000 |
| DATI DERIVANTI DA | | | | |
| FRAZIONAMENTO n. 8736. 10/1991 del 05/06/2000 in atti dal 05/06/2000 | | | | |

Visura storica per immobile
Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 24/10/2002

Situazione dell'immobile che ha originato il precedente dal 12/07/1999

| N. | DATI IDENTIFICATIVI | | | | Porz. | Qualità | Classe | DATI DI CLASSAMENTO | | | Reddito | DATI DERIVANTI DA |
|---------------------------------------|---------------------|------------|------|------------------------------|-------|------------|--------|---------------------|------------|----------------|----------------|---|
| | Foglio | Particella | Sub. | Superficie (m ²) | | | | Deduz. | Dominicale | Agrario | | |
| 1 | 40 | 17 | | 23 | - | SEMINATIVO | 3 | 26 | A2 | L. 3. 663. 182 | L. 1. 767. 945 | VARIAZIONE D'UFFICIO n. 805. 1/1999 in atti dal 12/07/1999 MOD. 30 1116/99 |
| Partita 19189 | | | | | | | | | | | | |
| Annotazioni ORIGINA LE P. LLE 252 253 | | | | | | | | | | | | |

Situazione dell'immobile dall'impianto meccanografico

| N. | DATI IDENTIFICATIVI | | | | Porz. | Qualità | Classe | DATI DI CLASSAMENTO | | | Reddito | DATI DERIVANTI DA |
|---------------|---------------------|------------|------|------------------------------|-------|------------|--------|---------------------|------------|----------------|----------------|--|
| | Foglio | Particella | Sub. | Superficie (m ²) | | | | Deduz. | Dominicale | Agrario | | |
| 1 | 40 | 17 | | 23 | - | SEMINATIVO | 3 | 10 | A2 | L. 3. 675. 365 | L. 1. 773. 825 | Impianto meccanografico del 16/01/1979 |
| Partita 19189 | | | | | | | | | | | | |

Situazione degli intestati dall'impianto meccanografico

| N. | DATI ANAGRAFICI | | CODICE FISCALE | DIRITTI E ONERI REALI |
|--|---|--|------------------|-----------------------|
| 1 | DELLA CHIESA BENDETTO, nato a PEGLI il 29/09/1926 | | DLLBDT26P29G414H | fino al 05/06/2000 |
| DATI DERIVANTI DA Impianto meccanografico del 16/01/1979 | | | | |

**Visura storica per immobile
Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 24/10/2002**

| | | |
|----------------------|--|-----------------|
| Dati della richiesta | Comune di ROMA (Codice : H501D) | |
| Catasto Terreni | Foglio: 41 | Particella: 266 |
| | Sezione di SEZIONE D (Provincia di ROMA) | |

INTESTATI

| | | | |
|---|---|------------------|--------------------|
| 1 | MANNARINO GASPARO, nato a CERISANO il 24/08/1940 | MNNGPR40M24C5150 | Proprieta' per 1/2 |
| 2 | TAFURO GIUSEPPE, nato a SAN PANCRAZIO SALENTINO il 05/06/1939 | TFRGPP39H05I066X | Proprieta' per 1/2 |

Situazione dell'immobile dal 06/02/2001

| N. | DATI IDENTIFICATIVI | | | | DATI DI CLASSAMENTO | | | | | DATI DERIVANTI DA | | | |
|---------------------------|---------------------|------------|------|-------|---------------------|--------|-----------------|-----|--------|-------------------|------------|------------|---|
| | Foglio | Particella | Sub. | Porz. | Qualità | Classe | Superficie (m²) | | Deduz. | | Reddito | | |
| | | | | | | | ha | are | ca | | | | |
| 1 | 41 | 266 | | - | SEMINATIVO | 3 | 38 | 03 | - | | Euro 31,43 | Euro 14,73 | FRAZIONAMENTO n. 9393. 1/1987 del 03/03/1987 in atti dal 06/02/2001 (protocollo n. 137918) TF 9393/87 |
| Annotazioni | | | | | | | | | | | | | |
| DERIVA DALLA P.L.L.A. 219 | | | | | | | | | | | | | |

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Situazione degli intestati dal 03/03/1987

| N. | DATI ANAGRAFICI | | CODICE FISCALE | DIRITTI E ONERI REALI |
|-------------------|---|---|------------------|-----------------------|
| 1 | MANNARINO GASPARO, nato a CERISANO il 24/08/1940 | | MNNGPR40M24C5150 | Proprieta' per 1/2 |
| 2 | TAFURO GIUSEPPE, nato a SAN PANCRAZIO SALENTINO il 05/06/1939 | | TFRGPP39H05I066X | Proprieta' per 1/2 |
| DATI DERIVANTI DA | | FRAZIONAMENTO n. 9393. 1/1987 del 03/03/1987 in atti dal 06/02/2001 (protocollo n. 137918) TF 9393/87 | | |

Visura storica per immobile
Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 24/10/2002

| | |
|----------------------|--|
| Dati della richiesta | Comune di ROMA (Codice : H501D) |
| Catasto Terreni | Sezione di SEZIONE D (Provincia di ROMA) Foglio: 41 Particella: 270 |

INTESTATO

Situazione dell'immobile dal 19/01/2001

| N. | DATI IDENTIFICATIVI | | | | DATI DI CLASSAMENTO | | | | | DATI DERIVANTI DA | | | | |
|---|---------------------|------------|------|-------|---------------------|--------|------------------------------|-----|--------|-------------------|---------|--|--|---------|
| | Foglio | Particella | Sub. | Porz. | Qualità | Classe | Superficie (m ²) | | Deduz. | | Reddito | | | |
| | | | | | | | ha | are | ca | | | | | |
| 1 | 41 | 270 | | - | ENTE URBANO | - | 1 | 00 | 50 | - | | | | Agrario |
| TIPO MAPPALE n. 4301. 1/1985 del 27/06/1985 in atti dal 19/01/2001 (protocollo n. 72593) T. M. 4301/85 | | | | | | | | | | | | | | |
| Partita 1 | | | | | | | | | | | | | | |
| Annotazioni PROTOCOLLO N. 004301 ANNO 85 COSTITUITA DA PARTICELLA 207 | | | | | | | | | | | | | | |

207 BA 1.23.90

Visura storica per immobile Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 24/10/2002

| | |
|---|--|
| Dati della richiesta Catasto Terreni | Comune di ROMA (Codice : H501D) Sezione di SEZIONE D (Provincia di ROMA) Foglio: 41 Particella: 220 |
|---|--|

INTESTATI

| N | CENSUARI | CATASTALI | REGIME | PROPRIETARI |
|---|--|------------------|--------|--|
| 1 | CENSI ROBERTO, nato a ROMA il 01/01/1960 | CNSRRT60A07H501G | | Proprieta' per 1/4 |
| 2 | DELLA RIPA CORRADO, nato a PESCOLANCIANO il 28/12/1936 | DLLCRD36T28G495Q | | Proprieta' per 1/4 in regime di comunione dei beni |
| 3 | DELLA RIPA FRANCESCA, nata a PESCOLANCIANO il 18/01/1934 | DLLFNC34A58G495S | | Proprieta' per 1/4 in regime di comunione dei beni |
| 4 | TESONE MARIA, nata a PESCOLANCIANO il 13/02/1945 | TSNMRA45B53G495F | | Proprieta' per 1/4 in regime di comunione dei beni |
| 5 | TOFANI DOMENICO, nato a PIZZOLI il 05/05/1935 | TFNDNC35E05G726I | | Proprieta' per 1/4 in regime di comunione dei beni |
| 6 | TOFANI LUCIANO, nato a ROMA il 23/08/1964 | TFNLNC64M23H501E | | Proprieta' per 1/4 |

Situazione dell'immobile dal 02/07/1984

| N. | DATI IDENTIFICATIVI | | | | DATI DI CLASSAMENTO | | | | DATI DERIVANTI DA | | | | | |
|---|---------------------|------------|------|-------|---------------------|--------|------------------------------|----|-------------------|--------|--|--|--|--|
| | Foglio | Particella | Sub. | Porz. | Qualità | Classe | Superficie (m ²) | | | Deduz. | | | | |
| | | | | | | ha | are | ca | | | | | | |
| 1 | 41 | 220 | | - | SEMINATIVO | 3 | 1 | 62 | 98 | A2 | | | | |
| Reddito | | | | | | | | | | | | | | |
| Dominicale Agrario | | | | | | | | | | | | | | |
| Euro 130,8 Euro 63,13 | | | | | | | | | | | | | | |
| L. 253.271 L. 122.235 | | | | | | | | | | | | | | |
| SCRITTURA PRIVATA n. 18790. 1/1985 del 02/07/1984 in atti dal 05/04/1995 | | | | | | | | | | | | | | |
| Partita 456146 | | | | | | | | | | | | | | |

Data : 21/11/2002 - Ora : 11.41.17

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 21/11/2002

pag. 1 di 2

| | | |
|----------------------|---------------------------------|-----------------|
| Dati della richiesta | Comune di ROMA (Codice : H501D) | |
| Catasto Terreni | Foglio: 41 | Particella: 229 |

INTESTATO

| | | | |
|---|--|------------------|--------------------------|
| 1 | DI CLEMENTE PIETRO, nato a MAGLIANO DE' MARSII il 07/02/1931 | DCLPRN31B07E811U | Proprieta' per 1000/1000 |
|---|--|------------------|--------------------------|

Situazione dell'immobile dal 24/06/1983

| N. | DATI IDENTIFICATIVI | | | | DATI DI CLASSAMENTO | | | | DATI DERIVANTI DA | | | |
|---------|---------------------|------------|------|------------|---------------------|--------|------------------------------|----|-------------------|--|------------------------------------|---|
| | Foglio | Particella | Sub. | Porz. | Qualità | Classe | Superficie (m ²) | | | Deduz. | | |
| | | ha | are | ca | | | Reddito | | | | | |
| 1 | 41 | 229 | - | SEMINATIVO | 4 | 1 | 20 | 50 | A2 | Dominicale Euro 78,23 L. 151.469 | Agrario Euro 34,23 L. 66.275 | FRAZIONAMENTO n. 7725. 900/1983 del 24/06/1983 in atti dal 02/04/1998 |
| Partita | | 449622 | | | | | | | | | | |

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Situazione degli intestati dal 24/06/1983

| N. | DATI ANAGRAFICI | CODICE FISCALE | DIRITTI E ONERI REALI |
|-------------------|--|---|--------------------------|
| 1 | DI CLEMENTE PIETRO, nato a MAGLIANO DE' MARSII il 07/02/1931 | DCLPRN31B07E811U | Proprieta' per 1000/1000 |
| DATI DERIVANTI DA | | FRAZIONAMENTO n. 7725. 900/1983 del 24/06/1983 in atti dal 02/04/1998 | |

Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 21/11/2002

Data : 21/11/2002 - Ora : 11.42.20

| | | | |
|----------------------|--|--|-----------------|
| Dati della richiesta | | Comune di ROMA (Codice : H501D) | |
| Catasto Terreni | | Sezione di SEZIONE D (Provincia di ROMA) | |
| | | Foglio: 39 | Particella: 103 |

| IMMOBILE | | DATI DI CLASSAMENTO | | | | | DATI DERIVANTI DA | | | | | |
|----------|---------------------|---------------------|-------|-------------|--------|------------------------------|-------------------|--------|---------|---------------|-------------|--|
| N. | DATI IDENTIFICATIVI | | Porz. | Qualità | Classe | Superficie (m ²) | | Deduz. | Reddito | | | |
| | Foglio | Particella | | | | Sub. | ha | | are ca | Dominicale | Agrario | |
| 1 | 39 | 103 | - | SEMIN ARBOR | 3 | 19 | 57 | 74 | A2 | Euro 1.571,23 | Euro 758,32 | FRAZIONAMENTO n. 8736. 8/1991 in atti dal 05/06/2000 |
| Partita | | | | | | | | | | L. 3.042.328 | | L. 1.468.305 |

| INTESTATO | | DATI ANAGRAFICI | | DIRITTI E ONERI REALI | | |
|-----------|---|-----------------|----------------|-----------------------|--------------------------|--|
| N. | | | CODICE FISCALE | | Proprieta' per 1000/1000 | |
| 1 | AGRICOLA CACCIARELLA SRL CON SEDE IN ROMA | | 03865910588 | | | |