ROMA CAPITALE

Assessorato Trasformazione Urbana
Dipartimento Programmazione e Attuazione Urbanistica
Direzione Trasformazione Urbana
U.O. Riqualificazione di Ambito Urbano e riuso del patrimonio pubblico

Piano di Zona
B50 Monte Stallonara Variante Quater

ROMA CAPITALE

Assessorato Trasformazione Urbana
Assessore: Prof. Arch. Giovanni Caudo

Dipartimento Programmazione e Attuazione Urbanistica
Direttore: Dott.ssa Anastasia Cocciaro

Direzione Trasformazione Urbana
Direttore: Ing. Antonello Fabrizi

U.O. Riqualificazione di Ambito Urbano e riuso del patrimonio pubblico
Dirigente: Arch. Maurizio Gnola

Area Piano di Zona vigente
Arch. Antonella Cangelosi

Coordinamento del programma e della progettazione:
Arch. Manuela Salerno

Staff amministrativo:
Dott.ssa Elisa Di Cindi
Istr. Amm. Erika Ferretti
Istr. Amm. Michela Scomazzon Gasti

Collaborazione alla progettazione:
Arch. Pasquale Costantini
Arch. Paola Di Nitto
Geom. Massimo Pavoni
Geom. Marco Di Stefano
Istruttori Geol. Dott. Ing. Tomi Claudio Finelli

RISORSE

Amministratore Delegato
Ing. Domenico Kappler

Ufficio di Scopo per l'Agenda Urbana di Roma Capitale
Direttore: Arch. Umberto Mosso

Direzione Tecnica Pianificazione Urbanistica e Sistema Informativo Territoriale
Direttore: Arch. Daniela Sarlanga

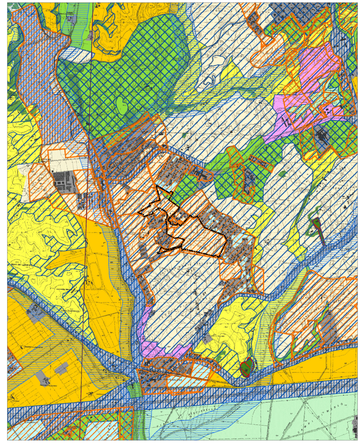
U.O. Pianificazione Urbanistica (di commessa)
Arch. Marcello Sena (Responsabile di progetto)
Arch. Marcello Mariaccini (Responsabile SIT)
Arch. Alessandra Cangemi, Arch. Paola Di Gaetta e Vitrelli
Arch. Marcello Mariaccini (Responsabile SIT)
Arch. Michela Bianchi, Arch. Michela Valente (TAU)
Dott. Geol. Maria Cristina Caratelli (Geologo)
Dott.ssa Valeria Rende (Grafica Editoriale)
Dott. Filippo Hazelli, Geom. Francesco Coli (Tecnici GIS)
Dott. Geol Roberto Agostini, Dott. Geol Marco Sisti (Agenti Geologici)
Dott. Gaia Mascioli (Aspetti Vegetazionali)

U.O. Assistenza a Dipartimenti
Responsabile: Dott. Giampiero Monti
Corrado Berlucci, Alfonso Tripodi

Elab. 2 Inquadramento Territoriale
Vincoli

Scala 1:25.000 / 1:10.000 — gennaio 2014

Piano di Zona B50 Monte Stallonara

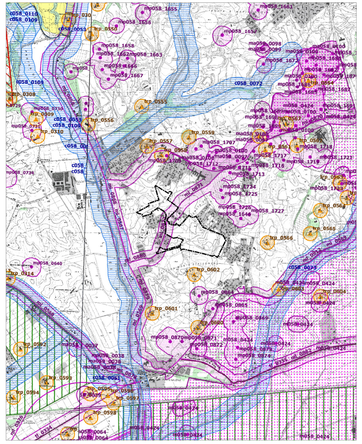


Perimetro Piano Particolareggiato — Scala 1:25.000

PTPR - Sistemi ed Ambiti del Paesaggio

art. 21,22 e 23 L.R. 24/98 - artt. 135,142 e 156 D.Lvo 42/2004 e s.m.i. PTPR adottato dalla Giunta Regionale con atti n. 556 del 25 luglio 2007 e n. 1025 del 21 dicembre 2007

Stralcio Tavola A24 foglio 374

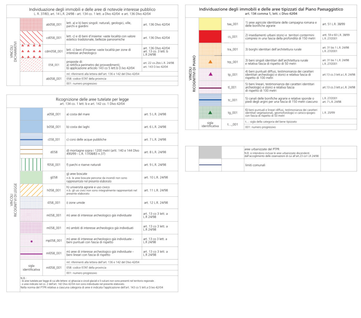


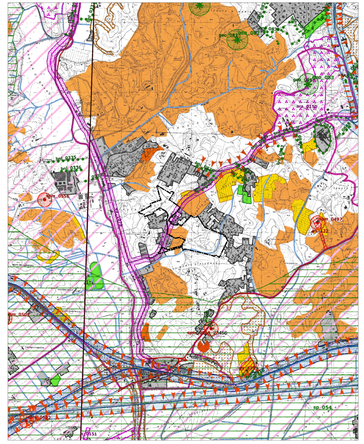
Perimetro Piano Particolareggiato — Scala 1:25.000

PTPR - Beni Paesaggistici

art. 21,22 e 23 L.R. 24/98 - artt. 134 c. 1 lett. a,b, c, D.Lvo 42/2004 e s.m.i. PTPR adottato dalla Giunta Regionale con atti n. 556 del 25 luglio 2007 e n. 1025 del 21 dicembre 2007

Stralcio Tavola B24 foglio 374



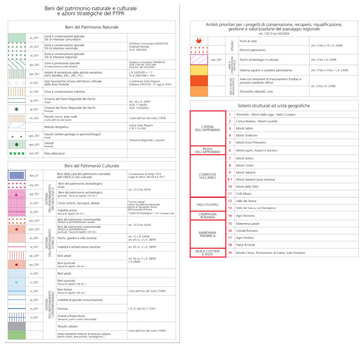


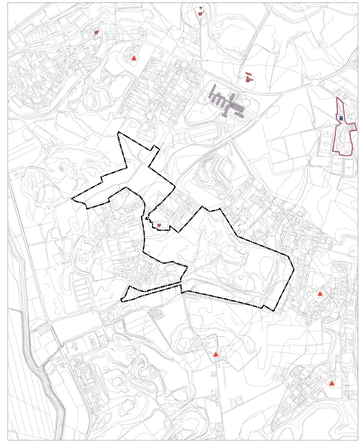
Perimetro Piano Particolareggiato — Scala 1:25.000

PTPR - Beni del patrimonio naturale e culturale

art. 21, 23 e 23 L.R. 24/98 e s.m.i. PTPR adottato dalla Giunta Regionale con atti n. 556 del 25 luglio 2007 e n. 1025 del 21 dicembre 2007

Stralcio Tavola C24 foglio 374



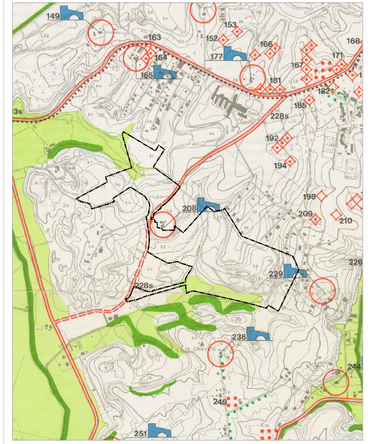


Perimetro Piano Particolareggiato — Scala 1:10.000

PRG - Elaborato Gestionale G1 - Carta per la Qualità

Adottata con Del. C.C. n. 33 del 19-20/03/2003, controdedotto con Del. C.C. n.94 del 21-22/03/2006, approvato con Del. C.C. n.18 del 12/02/2008

Stralcio dell'elaborato G1.16

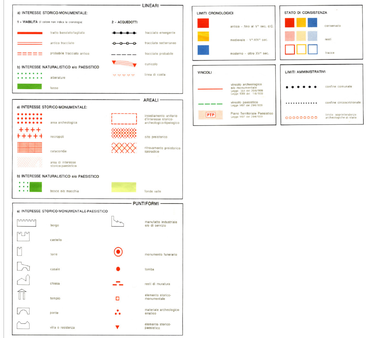


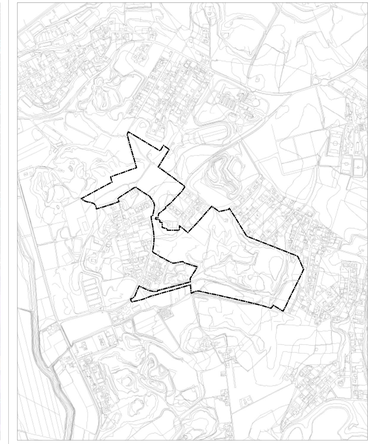
Perimetro Piano Particolareggiato — Scala 1:10.000

Carta storica archeologica monumentale e paesistica del suburbio e dell'Agro romano.

Adottata con deliberazione consiliare 18/03/1980, n.959 - controllata ai sensi della L. 02/02/1960 n.68 - Nulla Osta alla diffusione n.405 del 11/11/1980 - Aggiornamento 1988

Stralcio del foglio 22





Perimetro Piano Particolareggiato — Scala 1:10.000

Carta dei Beni Culturali e Paesaggistici - Carta tematica - Carta per la Qualità - SIT

Allegato al PRG approvato con Del. C.C. n.18 del 12.02.2008

Stralcio dell'elaborato 16

BENI CULTURALI

Beni Culturali
ai sensi degli artt.10-11 D.Lgs. n.42 del 2004 e s.m.i.

Beni che presentano interesse artistico, storico, archeologico o etnoantropologico
(Monumentali ex L. 1089/39)

Beni che presentano interesse artistico, storico, archeologico o etnoantropologico
("Galassini" ex L. 1089/39)

Beni che presentano interesse artistico, storico, archeologico o etnoantropologico
(Archeologici ex L. 1089/39)

Fasce di rispetto delle Mura 20 mt.
(DM. 21.5.1974 e DM. 03.6.1986 ex.L. 1089/1939)

Fasce di rispetto delle Mura 50 mt.
(DM. 21.5.1974 e DM. 03.6.1986 ex.L. 1089/1939)

Fasce di rispetto degli acquedotti 50 mt.
(DM. 03.6.1986 ex.L. 1089/1939)

BENI PAESAGGISTICI

Immobili ed aree di notevole interesse pubblico
ai sensi dell'art.136 D.Lgs. n.42 del 2004 e s.m.i.

Ville, Parchi e Giardini
(art. 136 comma 1 lett. a - b)

Bellezze panoramiche
(art. 136 comma 1 lett. d)

Complessi di cose immobili aventi valore estetico e tradizionale ivi comprese le zone di interesse archeologico (art. 136 comma 1 lett. c)

Aree soggette a discipline sovraordinate escluse dalle indagini sulla vincolistica

Confine Comunale