

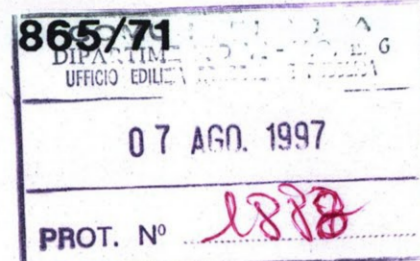
S.P.Q.R.  
**COMUNE DI ROMA**

DIPARTIMENTO VI POLITICHE DEL TERRITORIO  
 VI U.O. - UFFICIO EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA

ATTUAZIONE DELLA LEGGE 18 APRILE 1962 N.167 PER IL PIANO  
 DELLE ZONE DA DESTINARE ALL' EDILIZIA ECONOMICA E POPOLARE

**SECONDO PIANO DELLE ZONE**

VARIANTE URBANISTICA  
 EX ART. 34 LEGGE N. 865/71



**P.Z. C2 LUNGHEZZA**

VARIANTE BIS

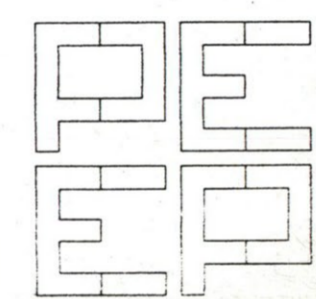
PROGETTAZIONE:  
 Arch. ROMANO FELICIANGELI  
 Arch. MASSIMO IZZI  
 Arch. MAURO MEZZINA



COLLABORAZIONE:  
 Dott. MARIA GRAZIA PANDOLFI  
 Ass.Tecn. ALBERTO BAIOTTO

TAV.  
**2.1.2.**  
 DATA: AGOSTO 1987

ELABORATO:  
**INQUADRAMENTO  
 TERRITORIALE  
 (PREVISIONI DI P.R.G.)**  
 RAPP. 1:10.000



**COMUNE DI ROMA**  
**PIANO REGOLATORE GENERALE**  
 DECRETO PRESIDENZIALE 16.12.1960 E SUCCESSIVE VARIANTI APPROVATE

**LEGENDA**  
 PLANIMETRIA IN SCALA 1:10'000

**ZONIZZAZIONE**

<b>A</b>		<b>A</b> CONSERVAZIONE, RESTAURO E RISANAMENTO
<b>B</b>		<b>B1</b> CONSERVAZIONE DEI VOLUMI, DELLE SUPERFICI E DELLE SAGOME ESISTENTI
		<b>B2</b> CONSERVAZIONE DEI VOLUMI E DELLE SUPERFICI ESISTENTI
		<b>B3</b> CONSERVAZIONE DEI VOLUMI E DELLE SUPERFICI ESISTENTI CON OBBLIGO DI PIANI PARTICOLAREGGIATI
<b>C</b>		<b>C</b> RIDIMENSIONAMENTO VIARIO ED EDILIZIO
<b>D</b>		<b>D</b> COMPLETAMENTO SECONDO I PIANI PARTICOLAREGGIATI DEL P.R. 1931 CON I TIPI EDILIZI MODIFICATI
<b>E</b>		<b>E1</b> ESPANSIONE CON PIANI COMPRESORIALI UNITARI
		<b>E2</b> ESPANSIONE CON PIANI PARTICOLAREGGIATI O CONVENZIONATI
		<b>E3</b> ESPANSIONE RISERVATA ALL'EDILIZIA ECONOMICA E POPOLARE DA ATTUARSI MEDIANTE I P.Z. APPROVATI CON D.M. 3266 E SUCC. VAR. PER AREE SOGGETTE E NON AI VINCOLI L.167/62
<b>F</b>		<b>F1</b> RISTRUTTURAZIONE URBANISTICA - AREE PARZIALM. EDIFICATE
		<b>F2</b> RISTRUTTURAZIONE URBANISTICA - AREE DI COMPLETAMENTO
		ZONE CONVENZIONATE
		ZONE IN CORSO DI CONVENZIONE

<b>G</b>		<b>G1</b> PARCO PRIVATO VINCOLATO
		<b>G2</b> PARCO PRIVATO
		<b>G3</b> VERDE PRIVATO
		<b>G4</b> CASE CON ORTO O GIARDINO
		<b>G5</b> VERDE PRIVATO ORGANIZZATO
<b>H</b>		<b>H1</b> AGRO ROMANO
		<b>H2</b> AGRO ROMANO VINCOLATO
		<b>H3</b> TERRITORIO AGRICOLO
<b>I</b>		<b>I1</b> INSEDIAMENTI MISTI - CENTRI DIREZIONALI, ATTIVITA' DIREZIONALI E TERZIARIE, SERVIZI E RESIDENZE
		<b>I2</b> INSEDIAMENTI MISTI - ATTIVITA' DIREZIONALI E TERZIARIE, SERVIZI E RESIDENZE
<b>L</b>		<b>L1</b> ATTIVITA' INDUSTRIALI GRANDI E MEDIE
		<b>L2</b> PICCOLE INDUSTRIE ED ARTIGIANATO
		<b>L3</b> AREE PER INDUSTRIE DI QUALSIASI TIPO ED ATTREZZATURE DI SERVIZI GENERALI INERENTI
		<b>M1</b> ATTREZZATURE DI SERVIZI PUBBLICI GENERALI
<b>M</b>		<b>M2</b> ATTREZZATURE DI SERVIZI PRIVATI
		<b>M3</b> ATTREZZATURE DI SERVIZI PUBBLICI DI QUARTIERE
		<b>M4</b> ATTREZZATURE PER L'ISTRUZIONE UNIVERSITARIA
		<b>N</b> PARCHI PUBBLICI E IMPIANTI SPORTIVI
<b>O</b>		<b>O</b> ZONE DI RECUPERO URBANISTICO

**VINCOLI DI RISPETTO**

	PERIMETRO DEL VINCOLO DI RISPETTO MONUMENTALE
	VINCOLO DI INABILITA'
	VINCOLO ASSOLUTO DI INEDIFICABILITA'
	VINCOLO PARZIALE DI INEDIFICABILITA'
	VINCOLO ARCHEOLOGICO E PAESISTICO
	VINCOLO DI RISPETTO MONUMENTALE
	VINCOLO DI RISPETTO DELLA VIABILITA' PRINCIPALE
	ESISTENTE-PROGETTO
	AUTOSTRADA CON PISTE LATERALI
	ARTERIE A CARATTERE AUTOSTRADALE
	ARTERIE CITTADINE DI RAPIDO TRANSITO
	ARTERIE CITTADINE PRIMARIE
	STRADE LOCALI O DI QUARTIERE
	FERROVIE

**DENSITA'**

	35 ABITANTI/Ha		250 ABITANTI/Ha
	70 ABITANTI/Ha		300 ABITANTI/Ha
	100 ABITANTI/Ha		400 ABITANTI/Ha
	140 ABITANTI/Ha		600 ABITANTI/Ha
	200 ABITANTI/Ha		

N.B.: LE INDICAZIONI GRAFICHE DI DENSITA' RIPORTATE NELLE TAVOLE 1:10'000 DEVONO INTENDERSI LIMITATAMENTE ALLE ZONE B-D, NULLE.

	PERIMETRO DEI COMPRESORI
	PERIMETRO DELLE AREE INTERESSATE DAL 2° P.E.E.P.
	LIMITE DEL TERRITORIO COMUNALE

