

ROMA CAPITALE
 DIPARTIMENTO PROGRAMMAZIONE E ATTUAZIONE URBANISTICA
 Direzione Pianificazione Generale - U.O. Piano Regolatore Generale - P.R.G.

PROGRAMMA DI TRASFORMAZIONE URBANISTICA "DI BRAVA"
 NUOVI TIPI

PROPOSTA DI VARIANTE URBANISTICA
 PIANO URBANISTICO D'ESECUZIONE

COMPARTO: G
 SEDE: G
 TAVOLA: G
 CODICE COMMESA: 0057

OGGETTO: ESECUTIVO PLANOVOLUMETRICO
 SCALA: 1:1000; 1:500

PROFONDETA' DI PROGETTAZIONE:
 PROGETTO PRELIMINARE: ARTEMA S.r.l.
 Ing. Nando Antonelli
 COLLABORATORI: arch. Francesco Capelli
 arch. Giulio Giacobetti

CONSENSO GEOLOGICO: Ditta Claudio Venerelli - Ditta Anna Stefania Trento
 CONSENSO INGEGNERIA: Ditta Sciarini Partners
 CONSENSO AGRICOLTURA: Ditta Agr. Franco Molino
 CONSENSO MONUM. E TURISTICO: Arch. Miriam Mariani
 CLASSE: C/2
 GEOM. SIMONE DI PIETRA
 RILEVAT. NICOLA LEONE

AURELIA CASE
 Via Antonio Barberis, 26 - 00197 Roma (RM)
 tel. 06.89021 - fax 06.837902
 mail: info@gruppoaurelia.com



PLANIVOLUMETRICO - Scala 1:1000

LEGENDA

- LIMITE INTERVENTO
- LIMITE PROPRIETA'
- PERIMETRO ex L2
- LIMITE DI PERTINENZA DALLA FASCIA STRADALE (12 mt)
- FASCIA DI RISPETTO DAL FOSSO mt 50,00
- FASCIA DI RISPETTO DAL FOSSO mt 75,00
- DOVUTO DA IMPERMEABILIZZAZIONE DEL SUOLO E DI REALIZZARE VOLUMI PER PRESERVARE IL CORRIDOIO AMBIENTALE

Sn AREA A SERVIZI

Pn PARCHEGGI PUBBLICI

R4 SERVIZI PRIVATI - ATTREZZATURE COLLETTIVE

SEDE STRADALE

VERDE DI ARREDO STRADALE (FASCIA DI PERTINENZA)

PISTA CICLABILE

Vn VERDE PUBBLICO

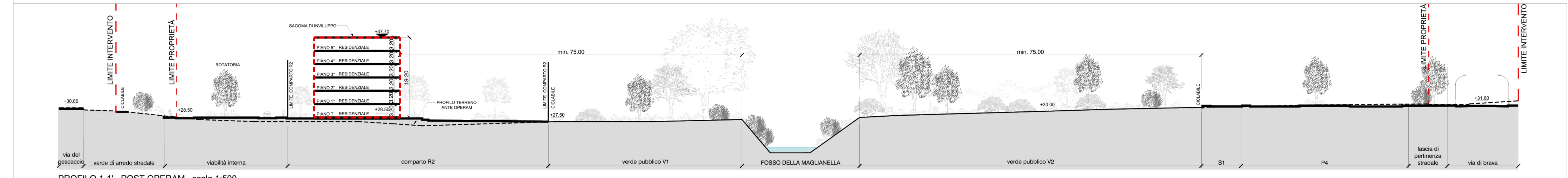
Rn COMPARTO FONDARIO RESIDENZIALE

R1 COMPARTO FONDARIO NON RESIDENZIALE

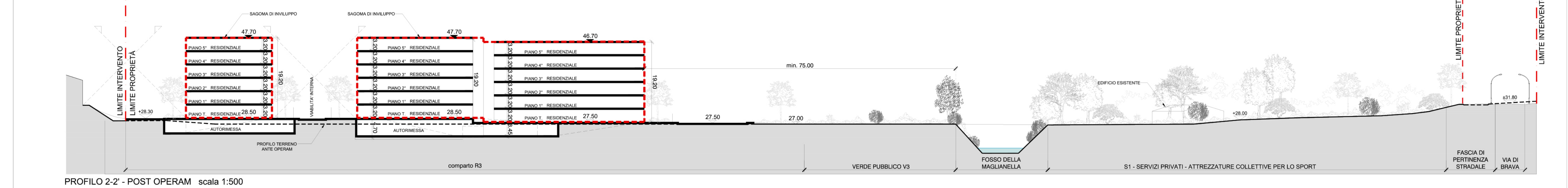
SAGOMA DI MASSIMO INGOMBRO

+29,00 QUOTA IMPOSTA FABBRICATO
 +29,00 QUOTA COPERTURA FABBRICATO
 28,20 QUOTA PIANO STRADALE
 ACCESSO COMPARTO FONDARIO

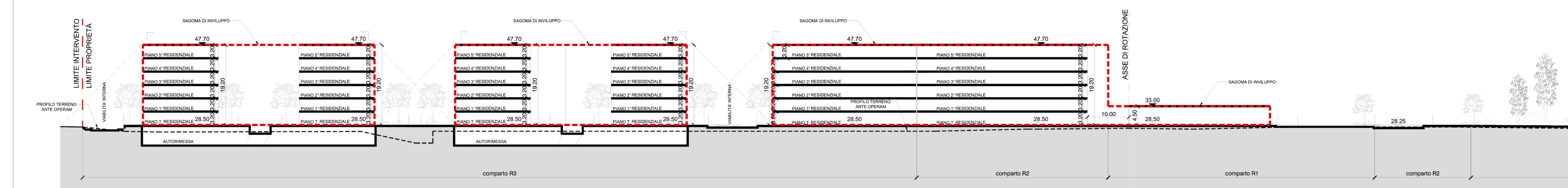
	STANDARD	DI PROGETTO	DANORMA
PARCHEGGI	P 1	2.400,00	
	P 2	1.407,74	
	P 3	1.198,18	
	P 4	1.404,59	
	P 5	1.199,74	
TOTALE		7.610,25	> 7.567,39
VERDE	V 1	20.211,60	
	V 2	25.188,51	
	V 3	7.110,27	
TOTALE		52.510,38	> 11.391,82
SERVIZI	S 1	7.692,82	
	TOTALE		7.692,82
TOTALE GENERALE		67.813,45	> 26.577,63



PROFilo 1-1' - POST OPERAM scala 1:500



PROFilo 2-2' - POST OPERAM scala 1:500



PROFilo 3-3' - POST OPERAM scala 1:500