

**ROMA CAPITALE**

DIPARTIMENTO PROGRAMMAZIONE E ATTUAZIONE URBANISTICA  
 Direzione Pianificazione Generale - U.O. Piano Regolatore Generale - P.R.G.

**PROGRAMMA DI TRASFORMAZIONE URBANISTICA "DI BRAVA"**  
 NUOVI TIPI



**PROPOSTA DI VARIANTE URBANISTICA**  
 PIANO URBANISTICO D'ESECUZIONE

COMPARTO	SEDE	TAVOLA	CODICE COMMESA
-	G	-	0057

OGGETTO: **ESECUTIVO PLANOVOLUMETRICO**      **SCALA: 1:1000; 1:500**

DT	DA	DESCRIZIONE	PRODOTTORE
01	2012	EMERSON CON OSSERVAZIONI	ING. G. G. G.
02	2013	EMERSON PER CONFERENZA DI SERVIZI ESTERNA	ING. G. G. G.
03	2015	NUOVI TIPI	ING. G. G. G.
04	2017	ADEGUAMENTO PROGETTO ALLE OSSERVAZIONI ART	ING. G. G. G.

**PROFONDEMENTE**

**PROGETTO ARCHITETTONICO**  
**ARTHEMA S.r.l.**  
 Ing. Nando Antonelli  
 COLLABORATORI:  
 Arch. Francesco Cabelli  
 Arch. Giulio Giacobetti

**COMPLENDA GEOLOGICA**  
 DOTT. Claudio Vignati - Ditta Sasa Stefano Trento  
**COMPLENDA INGEGNERIA**  
 DOTT. Sciarini Renato  
**COMPLENDA INGEGNERIA**  
 DOTT. Ing. Franco Milioli  
**CONSULENZA MORFOL. E TERRIC. (ART. 17)**  
 Arch. Miriam Mariani  
**CLASSE**  
 Geom. Simone Di Pietra  
 Rilievo  
 Geom. Nicola Leone

**AURELIA CASE**  
 s.p.a.  
 Via Antonio Barberis, 26 - 00197 Roma (RM)  
 tel. 06.89021 - fax 06.87002  
 mail: info@gruppoaurelia.com



**LEGENDA**

- LIMITE INTERVENTO
- LIMITE PROPRIETA'
- PERIMETRO ex L2
- LIMITE DI PERTINENZA DALLA FASCIA STRADALE (12 mt)
- FASCIA DI RISPETTO DAL FOSSO mt 50,00
- FASCIA DI RISPETTO DAL FOSSO mt 75,00

**Sn** AREA A SERVIZI

**Pn** PARCHEGGI PUBBLICI

**R4** SERVIZI PRIVATI - ATTREZZATURE COLLETTIVE

SEDE STRADALE

VERDE DI ARREDO STRADALE (FASCIA DI PERTINENZA)

PISTA CICLABILE

**Vn** VERDE PUBBLICO

**Rn** COMPARTO FONDIARIO RESIDENZIALE

**R1** COMPARTO FONDIARIO NON RESIDENZIALE

SAGOMA DI MASSIMO INGOMBRO

+29,00 QUOTA IMPOSTA FABBRICATO

+28,00 QUOTA COPERTURA FABBRICATO

28,20 QUOTA PIANO STRADALE

ACCESSO COMPARTO FONDIARIO

	STANDARD	DI PROGETTO	DANORMA
PARCHEGGI	P 1	2.400,00	
	P 2	1.407,74	
	P 3	1.198,18	
	P 4	1.404,59	
	P 5	1.199,74	
<b>TOTALE</b>		<b>7.610,25</b>	<b>&gt; 7.567,39</b>
VERDE	V 1	20.211,60	
	V 2	25.188,51	
	V 3	7.110,27	
<b>TOTALE</b>		<b>52.510,38</b>	<b>&gt; 11.391,82</b>
SERVIZI	S 1	7.692,82	
<b>TOTALE</b>		<b>7.692,82</b>	<b>&gt; 7.618,42</b>
<b>TOTALE GENERALE</b>		<b>67.813,45</b>	<b>&gt; 26.577,63</b>

