

# PIANO STRATEGICO E OPERATIVO DEL TEVERE

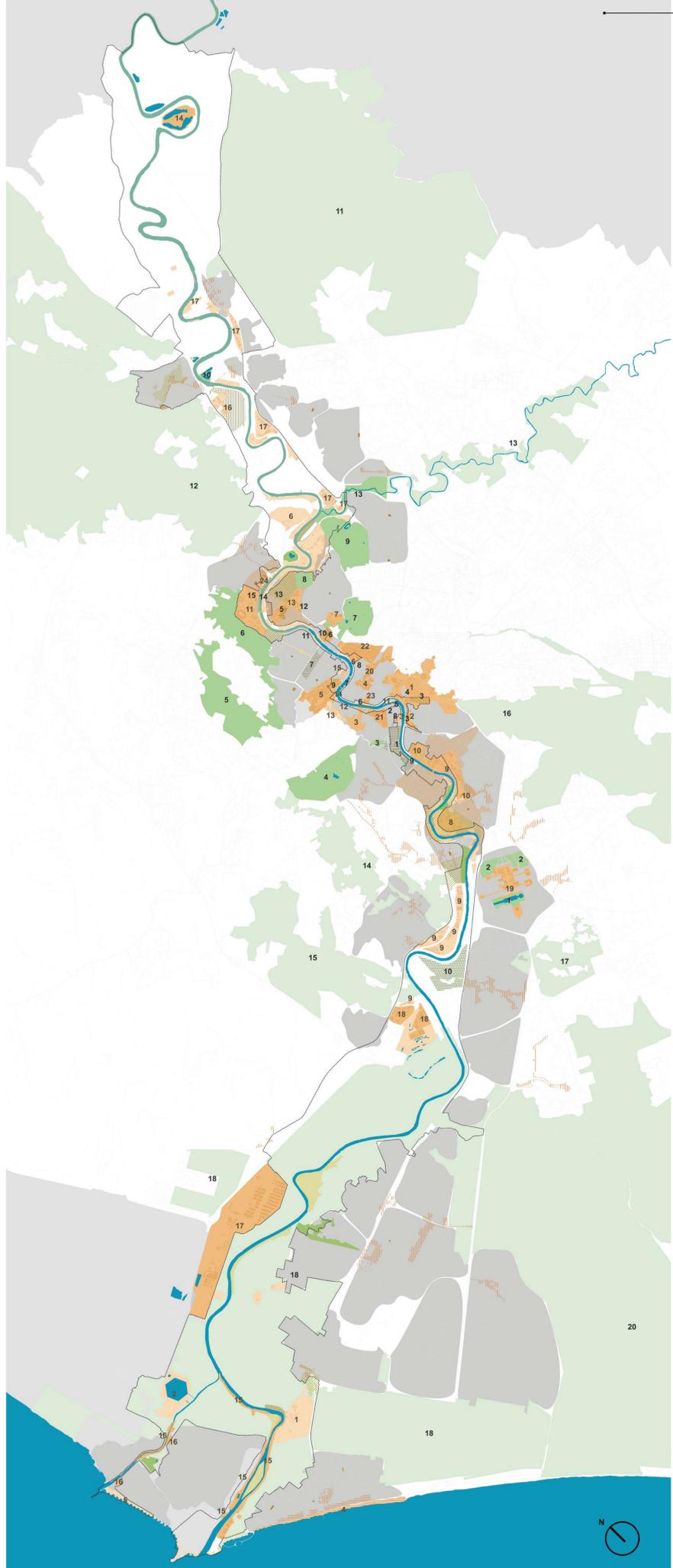
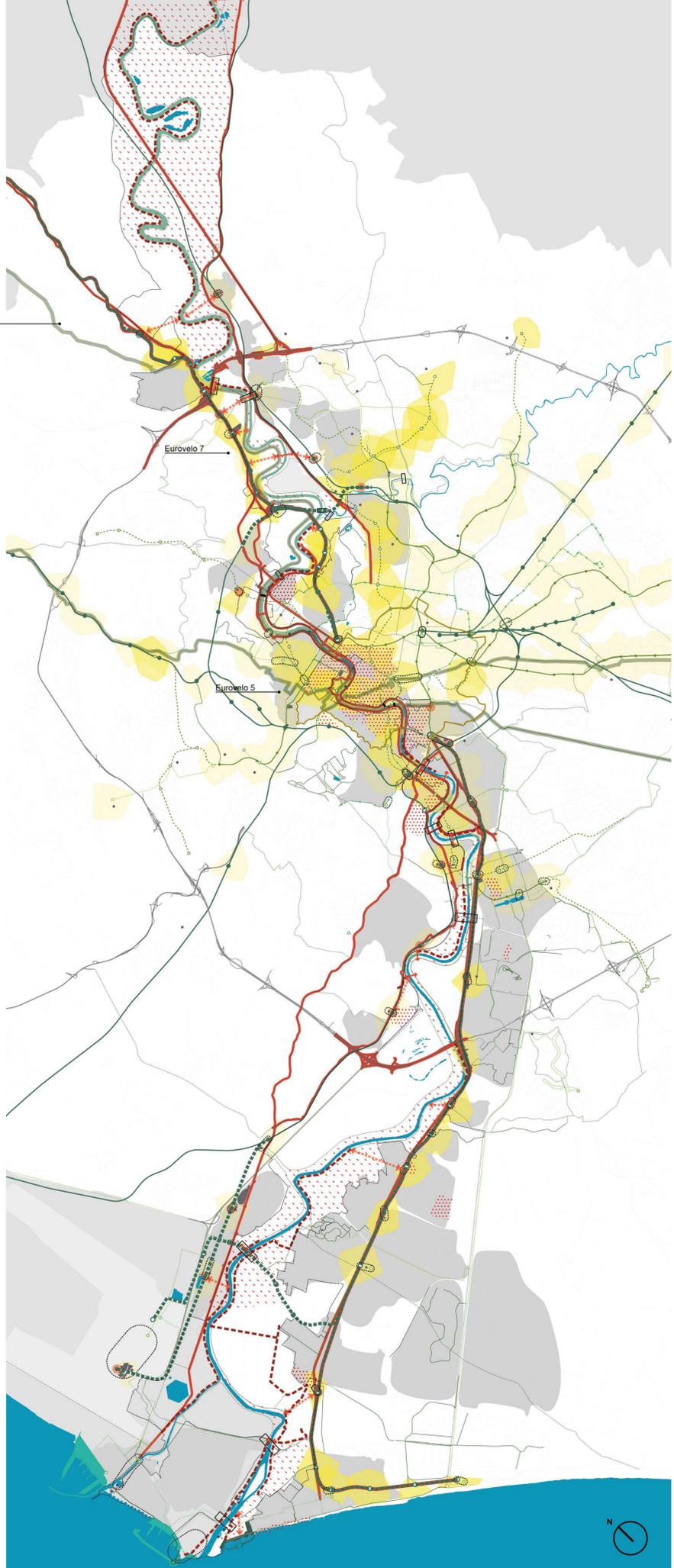
Risorse. Quadro descrittivo e interpretativo. Mappe interpretative (C)  
**ACCESSIBILITÀ estesa e di prossimità e CENTRALITÀ urbane e locali - Schemi descrittivi/interpretativi**

Ambito di Programmazione Strategica  
**TEVERE**

- Quartieri**  
 Trastevere, Testaccio, Ostiense, Garbatella, Magliana, EUR, Dragone + Dragoncello, Ostia, Ostia Antica, Fiumicino, Vigna, Mezzocammio, San Paolo, Portuense, ecc.
- Circuito di massima estensione delle mura storiche della città**
- Perimetro dei paesaggi fluviali del PSO

**SCHEMA 1**  
**ACCESSIBILITÀ ESTESA DI LIVELLO URBANO E TERRITORIALE**  
 Fonti: Roma Capitale, Roma Mobilità, PUMS, ASTRAL S.p.A., ATAC, ecc.

- Mobilità su ferro e meccanizzata**
  - Rete ferroviaria  
 Esistente  
 Di progetto
  - Rete metropolitana  
 Esistente  
 Di progetto
  - Rete tram  
 Esistente  
 Di progetto
  - Funivia (di progetto)
- TPL su gomma**  
 Esistente  
 Di progetto
- Mobilità su gomma**  
 Esistente  
 Di progetto
- Tracciati ciclopedonali**  
 Esistenti  
 Di progetto  
 Eurovelo 5 e 7 (esistenti e di progetto)
- Ponti di progetto**
- Idrovie**  
 Tratti navigabili  
 Per turismo  
 Per sport  
 Interruzione della navigazione  
 Attracchi fluviali
- Porti**  
 Esistenti  
 Di progetto
- Aeroporti**
- Nodi intermodali**  
 Esistenti  
 Di progetto  
 Parcheggi di interscambio  
 Esistenti  
 Di Progetto
- Criticità e potenzialità dell'accessibilità**
  - Livello urbano e territoriale**
    - Discontinuità della rete ciclabile di struttura
    - Assenza di connessioni trasversali tra le sponde del Tevere (ponti, passerelle ciclopedonali, ecc.)
    - Insufficienza di corse del servizio ferroviario metropolitano e del TPL
    - Insufficienza del servizio della navigabilità per il traffico turistico e TPL (corse e fermate)
    - Tratti stradali con flussi critici
  - Livello di prossimità**
    - Carenza/assenza di accessibilità alle sponde (accessi interdetti /privatizzati /degradati)
    - Carenza/assenza di connessione sostenibile tra le fermate del TPL/ferro metropolitano e le sponde del Tevere
    - Ambiti urbani in condizioni di criticità ambientale a causa del traffico automobilistico  
 Fonte: PUMS, isole ambientali
  - Nodi intermodali**  
 Stazioni della rete ferroviaria metropolitana sottoutilizzate e da attrezzare come nodi intermodali (servizi di bike sharing, parcheggi intermodali, offerta multifunzionale, ecc.)  
 Aree raggiungibili a piedi dalle stazioni del ferro (800 metri a piedi)
  - Esistenti  
 Di Progetto



**SCHEMA 2 - CENTRALITÀ**

- Centralità urbane e territoriali**
- Esistenti**  
 Fonti: varie
- Multifunzionali**  
 La multifunzionalità è relativa alla presenza di due o più delle seguenti categorie funzionali: storico-archeologica, culturale, formativa e della ricerca, amministrativa/istituzionale, ambientale, sportiva, del tempo libero, turistica, commerciale, fieristica, dell'intrattenimento, alberghiera, diporistica
- 1 Centro Archeologico Monumentale (CAM), storico-archeologica, culturale, ambientale e turistica
  - 2 Aventino, storico-archeologica, culturale e ambientale
  - 3 Via della Lungara - Gianicolo, storico-archeologica, culturale e ambientale
  - 4 Piazza Navona - Pantheon, storico-archeologica, culturale e turistica
  - 5 San Pietro - Castel Sant'Angelo, storico-archeologica, culturale e turistica
  - 6 Piazza Augusto Imperatore - Ara Pacis, storico-archeologica, culturale e turistica
  - 7 Viale delle Belle Arti, culturale, formativa e della ricerca
  - 8 Valico San Paolo, formativa e della ricerca, sportiva e del tempo libero
  - 9 Ostiense - San Paolo - Marconi, formativa e della ricerca, culturale e del tempo libero
  - 10 Ex Mattatoio - Monte dei Cocci, storico-archeologica, formativa e della ricerca, del tempo libero
  - 11 Foro Italico-Farnesina, sportiva e del tempo libero
  - 12 Via Flaminia-Borghetto Flaminio, formativa e della ricerca, culturale, amministrativa
  - 13 Via Guido Reni - Parco della Musica - Maxxi - Palazzetto dello Sport
  - 14 Parco del Tevere Extreme, sportiva e del tempo libero
  - 15 Porto-canale di Ostia, diporistica e commerciale
  - 16 Porto-canale di Fiumicino, diporistica e commerciale
  - 17 Parco Leonardo e Fiera, fieristica e commerciale
  - 18 Parco dei Medici, commerciale e del tempo libero
  - 19 EUR, culturale, amministrativa e commerciale
  - 20 Centro Storico (Montecitorio-Quirinale), amministrativa/istituzionale, culturale, commerciale
  - 21 Trastevere, culturale e del tempo libero
  - 22 Centro Storico (Tridente), culturale, del tempo libero, commerciale, turistica
  - 23 Via Giulia - Campo de Fiori, culturale e del tempo libero
  - 24 Ponte Milvio, storico-archeologica e del tempo libero
- Monofunzionali**  
 Fonti: Comune di Roma, elaborato B2 del PSO Tevere.
- 1 Parco archeologico di Ostia Antica, archeologica
  - 2 Area archeologica dei Porti di Claudio e Traiano, archeologica
  - 3 Complesso dei San Michele, storico-culturale e amministrativa
  - 4 Arenili e lidi di Ostia, dello sport e del tempo libero
  - 5 Arenili e lidi di Fiumicino, dello sport e del tempo libero
  - 6 Ippodromo di Tor di Quinto, dello sport e del tempo libero
  - 7 Circoli sportivi lungo il Tevere, dello sport e del tempo libero
  - 8 Ospedale israelitico, per grandi servizi
  - 9 Via della Magliana, commerciale
  - 10 Ospedale Bambino Gesù a San Paolo, per grandi servizi
  - 11 Isola Tiberina, per grandi servizi
  - 12 Ospedale Bambino Gesù al Gianicolo, per grandi servizi
  - 13 Pontificia Università Urbaniana, formativa e della ricerca
  - 14 Ospedale Santo Spirito, per grandi servizi
  - 15 Palazzaccio/Tribunale, per grandi servizi
  - 16 Saxa Rubra, per grandi servizi
  - 17 Via Salaria, commerciale
- Paesaggistiche e ambientali**
- Ville storiche e parchi urbani e territoriali**
- 1 Parco del lago dell'EUR
  - 2 Parchi nord dell'EUR
  - 3 Villa Sciarra
  - 4 Villa Pamphili
  - 5 Pineto
  - 6 Monte Mario
  - 7 Villa Borghese
  - 8 Villa Glori
  - 9 Villa Ada
  - 10 Laghetti di Castel Giubileo
- Riserve Naturali**
- 11 Marciigliana
  - 12 Parco di Veio
  - 13 Valle dell'Aniene
  - 14 Valle dei Casali
  - 15 Tenuta dei Massimi
  - 16 Parco dell'Appia Antica
  - 17 Laurentino - Acqua Acetosa
  - 18 Litorale Romano
  - 19 Decima Malafede
  - 20 Tenuta di Castel Porziano
- Grandi distretti complessi della cultura, della formazione, della ricerca, dello sport e del tempo libero**
- "Distretto del Contemporaneo" - Flaminio - Foro Italico  
 "Distretto dell'innovazione" - Ostiense - Marconi
- Pianificate**
- "Centralità metropolitane e urbane" ex Art. 65 delle NTA  
 Fonte: Comune di Roma, PRG, Sistemi e Regole
  - 1 Saxa Rubra - E1 Fornace Mariani
- Polarità urbane di specifici ambiti del PRG**
- "Ambiti di valorizzazione" con luoghi/funzioni centrali (ex Art. 43 e Appendice 1 delle NTA)
  - 3 A3 Pendici dell'Aventino
  - 4 Programma di Rigenerazione "Porta Portese" (DGC 374 del 10/11/2023) comprendente gli Ambiti di Valorizzazione del PRG B10 Porta Portese - Arsenale Pontificio, B15 Clivo Portuense - Orti di Trastevere, B19 Via Ettore Rolli, C6 Viale Trastevere - Deposito ATAC - Ex GIL
  - 5 B19 Via Guido Reni
  - 6 C1 Borghetto Flaminio
  - 7 C2 Caserma viale Giulio Cesare - viale delle Milizie
  - 8 C5 Caserma via di San Michele - via Anicia
  - 9 C9 Stazione Trastevere
- "Verde privato attrezzato" (ex Art. 87 NTA PRG 2008)
- 10 Tor di Valle
- Eventi temporanei e mercati di rilevanza urbana e territoriale**
- Mercati, eventi, fiere all'aperto, sagre, ecc.  
 Fonti: Comune di Roma, Dip. Cultura, Pubblico spettacolo, Ufficio commercio su aree pubbliche, ecc.
- 1 Porta Portese
  - 2 Lungo il Tevere... Roma
  - 3 Circo Massimo
  - 4 Mercato di Campagna Amica
  - 5 Isola del Cinema
  - 6 Piazza Tevere
  - 7 TeverEstate
  - 8 Mercato delle stampe antiche a Piazza Borghese
  - 9 Giardini della Mole Adriana
  - 10 Mercatino del Borghetto Flaminio
  - 11 Mercato dei libri usati al Lungotevere Oberdan
  - 12 Mercatino dello Stadio Flaminio
  - 13 Mercato del Villaggio Olimpico
  - 14 Mercato di Ponte Milvio
  - 15 Ice Christmas Village
- Centralità locali**
- Esistenti**
- Principali giardini/parchi di quartiere**  
 Fonti: Comune di Roma  
 Parchi di affaccio Marconi e Tiberis, Villa Guglielmi, Parco del Drago e Parco Vittime del razzismo, Parco di Tor di Quinto
  - Mercati di Quartiere**
- Pianificate/programmate**
- "Centralità locali" previste dal PRG e non ancora realizzate  
 Ex Art. 66 delle NTA
  - Polarità locali di specifici ambiti del PRG  
 "Ambiti di valorizzazione" con luoghi/funzioni locali (ex Art. 43 e Appendice 1 delle NTA)  
 A6 Via della Magliana - S. Passera, B2 Flaminia Vecchia, B13 Piazza A. Meucci, B16 Piazza Antonio Mancini, D1 Ostia Lido
  - Parchi di affaccio previsti dal PSS**  
 Fonte: Autorità di Bacino Distrettuale dell'Appennino Centrale
- Programate e potenziali**
- Ambiti e interventi per la "Città dei 15 minuti"
  - Parchi di affaccio Giubiani
- Eventi temporanei e mercati di rilevanza locale**
- Mercati, eventi, fiere all'aperto, sagre, ecc.