

Eurnova s.r.l.
Stadio TdV S.p.A.

STADIO DELLA ROMA. Tor di Valle

PROPONENTE

Eurnova s.r.l.



Development management
Parsitalia
via Tevere, n°48
00198 Roma (RM) Italia
T: +39 06 857921



Programme management
Lend Lease
via Moscova, n°3
20121 Milano (MI) - Italia
T: +39 02 66791801

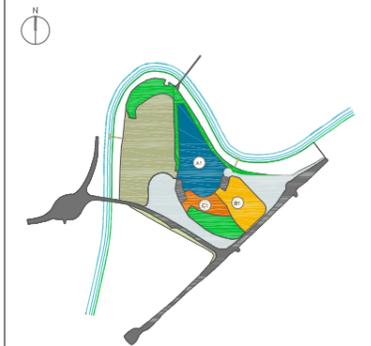
PROGETTISTA INCARICATO

LAND
LANDSCAPE ARCHITECTURE NATURE DEVELOPMENT

TIMBRO E FIRMA

LAND Roma s.r.l.
Il Direttore Tecnico
Dr. Arch. Andreas Kipar

KEYPLAN TOR DI VALLE
GENERALE



Disciplina	GENERALE
Stato del progetto	ADATTAMENTO PROGETTO DEFINITIVO
Oggetto	GENERALE- ACCESSIBILITÀ CICLOPEDONALE
Descrizione	Rete ciclopedoanle di progetto - Book illustrativo

rev.	Motivo Emissione	data	eseguito	controllato	approvato
00	Adattamento Progetto Definitivo Stadio della Roma/Tor di Valle	25.05.17	LAN	LAN	LAN

nome del file

commessa	data	scala	DEF	GGEN00	GE00001	400G000	00LAN00
TDV	25/05/2017	1:2.000					

Committenza:



Progetto a cura di:

LAND

LAND Italia Srl

Via Varese, 16
IT - 20121 Milano
T +39 02 8069 11 1
italia@landsrl.com

Progettista

Arch. Andreas Kipar

Team

Arch. Valeria Pagliaro

Arch. Giulia Tettamanzi

Arch. Ottavia Franzini

Ing. Chiara Fani

Arch. Gabriele Vitale

Arch. Martina Erba

Index

1.	Accessibilità pedonale e ciclabile Introduzione	4
2.	Ciclabilità - sovrapposizione percorsi di progetto e rete esistente Riferimento a Piano Quadro della Ciclabilità del 2012 - Tavola 1 - Stato dell' arte Riferimento a Piano Quadro della Ciclabilità del 2012 - Tavola 2 - Pianificazione	6
3.	Ciclabilità - nodi di interscambio modale Percorsi di progetto, esistenti e di progetto	8
4.	Percorsi ciclabili di progetto Accessibilità pedonale e ciclabile principale e secondaria Parcheggi biciclette - Localizzazione e quantificazione Interventi fruitivi - percorsi e attività di ricreazione Accessibilità e attività area golenale parco fluviale V1 Percorsi ciclabili di progetto - bike sharing / car e moto sharing Aree dedicate all'accessibilità sostenibile	9
5.	Piste ciclabili a servizio della mobilità Zoom planimetrici, sezioni tipologiche e proposta di percorsi ciclabili	13
6.	Accessibilità pedonale e ciclabile Accessibilità allo stadio	14

1. Accessibilità pedonale e ciclabile

Introduzione

1. Sistema di Accessibilità Ciclabile come sistema di connessione modale

Il presente documento descrive il sistema di ciclopedonalità inteso come elemento di "intermodalità" di collegamento tra il trasporto pubblico, privato e le connessioni della ciclabilità.

Importante rilievo nella definizione del Sistema di Ciclabilità del progetto del quadrante è stata l'analisi del sistema ciclabile presente nel Piano Quadro della Ciclabilità del 2012 e nella tavola delle previsioni di Pianificazione del Piano Generale del Traffico Urbano del 2015. In particolare, si è quindi definito il sistema in collegamento alle previsioni di PGTU mediante un'attenta analisi delle connessioni di ciclabilità di progetto in senso nord sud di collegamento ai nodi modali e, in direzione est-ovest, mediante il collegamento al sistema di ciclabilità esistente.

Sono stati considerati nella definizione progettuale dei percorsi ciclabili, la connessione ai "nodi" del trasporto pubblico (Stazioni e fermate bus) ed il collegamento alle piste ciclabili in previsione.

In particolare, sono stati definiti i seguenti percorsi che collegano i nodi di interscambio:

A. Collegamento con le Stazioni Ferroviarie e le Fermate autobus:

- Collegamento con Stazione Magliana/fermata autobus e connessione percorso ciclabile direzione nord presente nelle previsioni e pianificazioni PGT.
- Collegamento con Stazione Tor di Valle/fermata autobus e connessione percorso ciclabile presente nelle previsioni e pianificazioni PGT.

B.-Collegamenti con i Parcheggi di progetto:

- Nodi di collegamento tra la pista ciclabile che connette le due Stazioni (Tor di Valle e Magliana) ed il sistema dei parcheggi.

C. Collegamento con le Piste Esistenti, mediante il collegamento alla pista ciclabile esistente lungo il fiume Tevere

A tal riguardo, sono state redatte delle tavole di sovrapposizione della rete ciclabile di connessione modale alla rete esistente ed alle previsioni di pianificazione del PGT.

Dalle Stazioni Magliana e Tor di Valle, vi sono connessioni rispettivamente mediante una passerella pedonale ed un ponte che poi si collegano con il sistema ciclabile interno all'area, servendo tutte le aree pubbliche e private, senza interferenze da parte del sistema della viabilità carrabile. Il sistema dei percorsi prevede sia percorsi promiscui che quelli ciclabili in sede dedicata.

2. Sistema di Accessibilità Ciclabile come elemento di fruibilità ludica sportiva dell'area

Il Sistema di Ciclabilità presenta anche una rete secondaria di percorribilità dell'intera area oggetto di intervento, per la fruibilità del verde, dei parchi e per l'accessibilità al fiume che sono rappresentate nelle tavole presenti in questo documento, mediante l'individuazione dei percorsi più rilevanti.

I percorsi ciclabili che si snodano nel sistema dei parchi sono dotati di parcheggi biciclette dislocati nelle diverse aree funzionali e in prossimità delle aree di sosta.

I posteggi dedicati alle biciclette sono in prossimità di punti interscambio con i parcheggi a raso, con le stazioni ferroviarie e all'interno delle aree di verde pubblico e parchi. In tal modo il fruitore, dopo avere posteggiato l'auto, potrà percorrere l'asse pedonale dedicato, raggiungere l'accesso al parco urbano e accedere al servizio di bike sharing.

Sono previsti inoltre, i parcheggi biciclette in connessione di aree dislocate in luoghi individuati di interesse quali: punti panoramici, "bird watching", aree sosta-picknick e aree con attrezzature sportive. Inoltre, si prevede un bike park in corrispondenza della Stazione di Tor di Valle.

3. Accessibilità dello Stadio ed ai Comparti Business Park e Convivium (ai sensi della L.13/89 e L.104/92)

L'accessibilità dell'area dai nodi di mobilità su gomma dei parcheggi verso le Stazioni e l'interno dell'area dello Stadio, Convivium e Business Park è consentita mediante percorsi in sicurezza, costituiti da assi pedonali alberati con pavimentazione riconoscibile che raccolgono i flussi convogliandoli verso le attività circostanti.

Il Comparto A1 rappresentato dallo Stadio e gli spazi aperti ad esso adiacenti del Convivium (Comparto C1) e del Business Park (Comparto B1), sono costituiti da percorsi, promenade, piazze il cui accesso è aperto e libero e si sviluppano alla quota assoluta di +17,00 m. s.l.m. Si tratta di un "podio pedonale" più alto, rispetto al livello campagna che si trova a circa + 9,50 m. s.l.m.

Tale Podio è accessibile attraverso un sistema di percorsi pedonali che si snodano nelle aree verdi e di parco pubblico con una doppia funzione:

- 1) offrire risalite comode e piacevoli in tutte le direzioni, garantendo massima permeabilità e accessibilità anche alle utenze deboli (portatori di handicap, anziani, passeggini, ecc);
- 2) attraversare e collegare luoghi di interesse, rendendo i percorsi attivi e vari.

Il progetto quindi prevede un percorso di accessibilità dedicata e continua che consente il superamento dei dislivelli mediante rampe pedonali e/o ascensori.

In particolare, le risalite indicate nelle planimetrie di progetto, sono costituite da rampe con pendenze uguali o inferiori all'8% e, dove possibile, anche inferiori al 5%. Lo sviluppo di ciascun tratto di rampa è adeguato alla pendenza della stessa, i pianerottoli tra una rampa e l'altra hanno profondità minima di 1,50 m. Tutti i percorsi indicati hanno larghezze variabili tra 2,5 e 10 m.

A monte e a valle delle rampe e delle rampe di scale, i dislivelli e i cambi di quota sono segnalati con codice loges per la sicurezza di ipo- e non- vedenti.

L'accessibilità all'area dalle due stazioni e dai parcheggi di interscambio sono garantiti tramite percorsi pedonali e ciclabili in sicurezza. La Stazione Magliana è collegata attraverso un ponte sul Tevere e un percorso pedonale e ciclabile nel parco fluviale che culmina con l'ingresso diretto al comparto A1, mentre la stazione Tor di Valle è connessa con un ponte che alla stessa quota del podio supera le infrastrutture e si allaccia al boulevard del comparto B1.

4. Sistema di accessibilità Ciclabile come elemento di accessibilità sostenibile

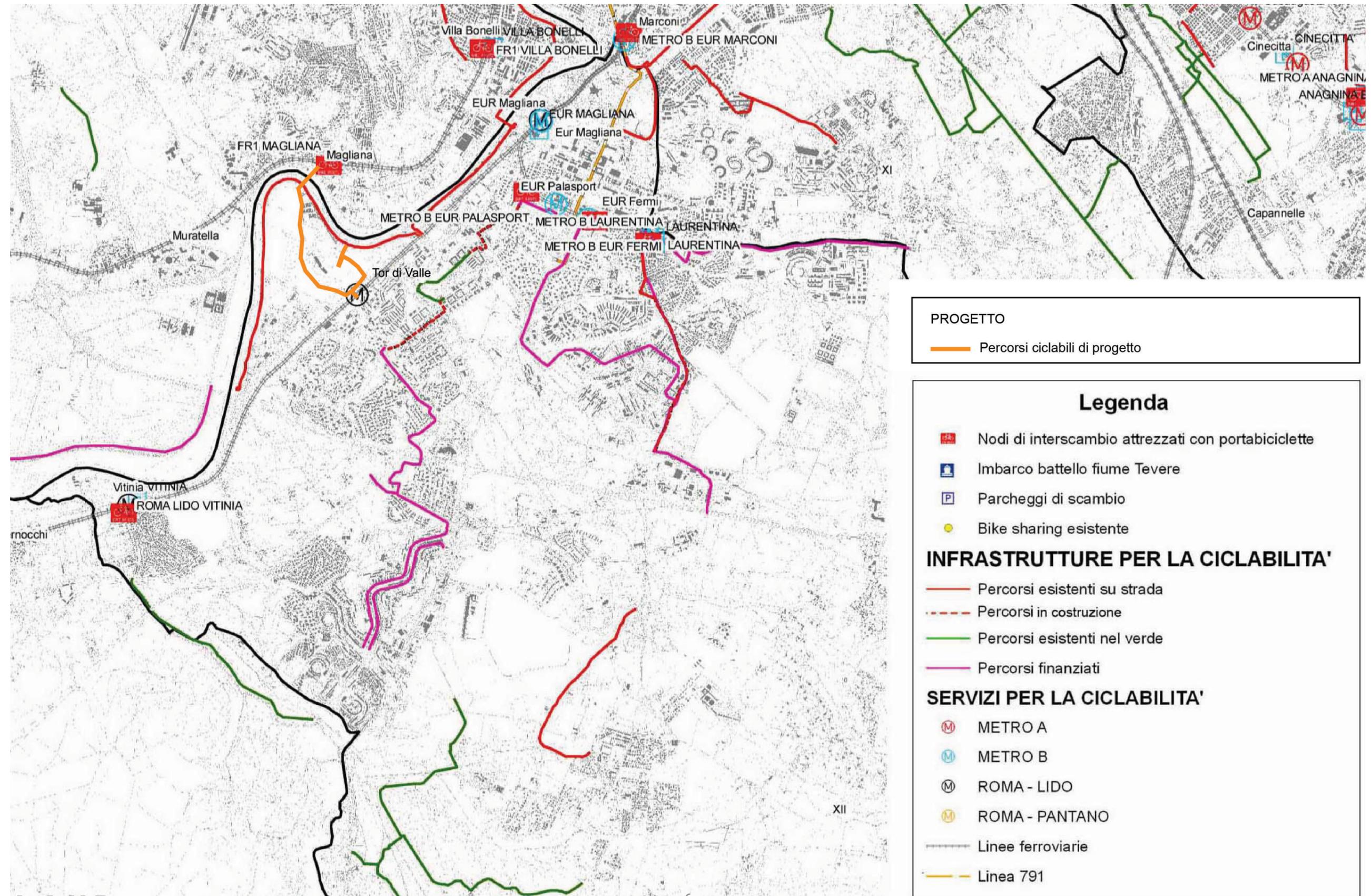
Il progetto prevede un sistema di bike sharing con una dotazione di biciclette pari allo 0,2% della capienza totale dello stadio ($55.000 \times 0,002\% = 110$ posti bici e biciclette) localizzate nei punti principali di scambio intermodale indicati nel precedente paragrafo.

A tale dotazione si aggiunge il sistema di car sharing e motor sharing, posizionati all'interno di ogni sistema di parcheggio pubblico a raso, rappresentati nelle tavole grafiche che seguono.

Inoltre, è previsto il sistema di ricarica per veicoli/bike/moto elettriche installate presso i parcheggi a raso e multipiano, in misura almeno pari allo 0,1% della capienza totale dello Stadio.

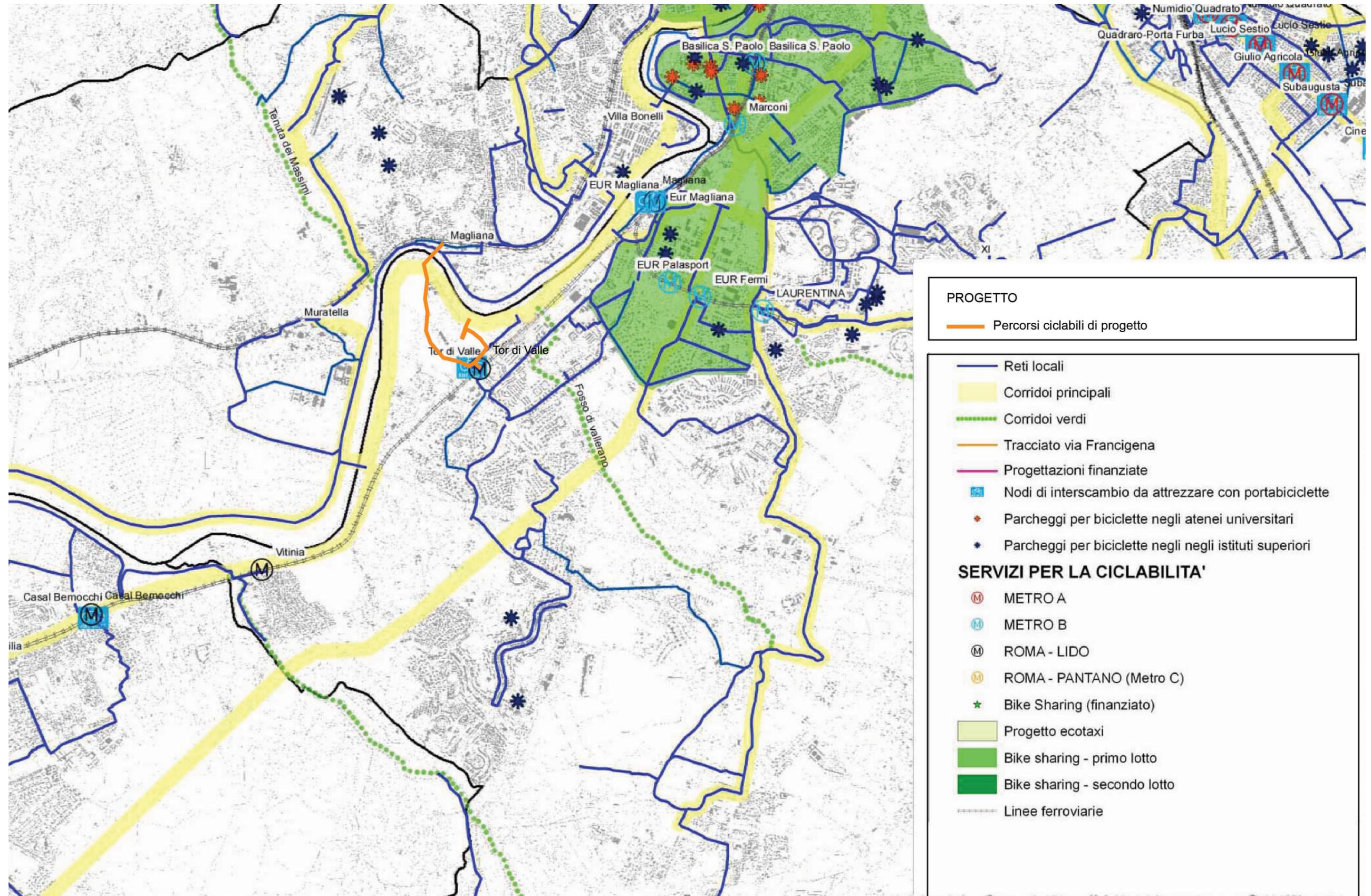
2. Ciclabilità - sovrapposizione percorsi di progetto e rete esistente

Riferimento a Piano Quadro della Ciclabilità del 2012 - Tavola 1 - Stato dell'arte



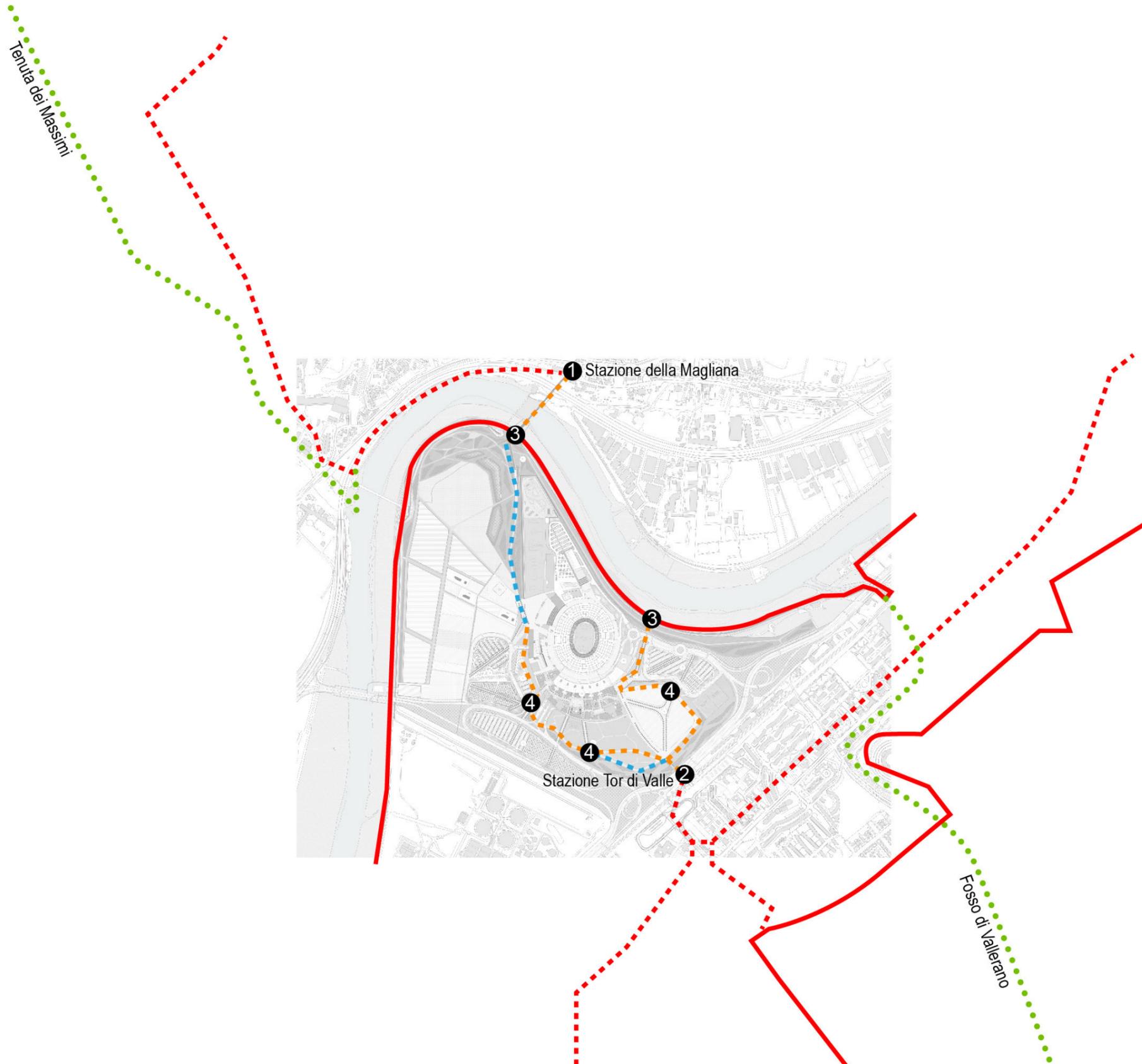
2. Ciclabilità - sovrapposizione percorsi di progetto e rete esistente

Riferimento a Piano Quadro della Ciclabilità del 2012 - Tavola 2 - Pianificazione



3. Ciclabilità - nodi di interscambio modale

Percorsi di progetto, esistenti e di progetto



PIANO QUADRO DELLA CICLABILITA' DI ROMA CAPITALE (2012)

- Percorsi ciclabili dedicati esistenti (TAV 1. STATO DELL'ARTE)
- - - Rete locale con previsione di percorsi ciclabili dedicati (TAV 2. PIANIFICAZIONE)
- ... Corridoi verdi (TAV 2. PIANIFICAZIONE)

PISTE CICLABILI DI PROGETTO TDV (CICLABILITA' DI SERVIZIO ALLA MOBILITA')

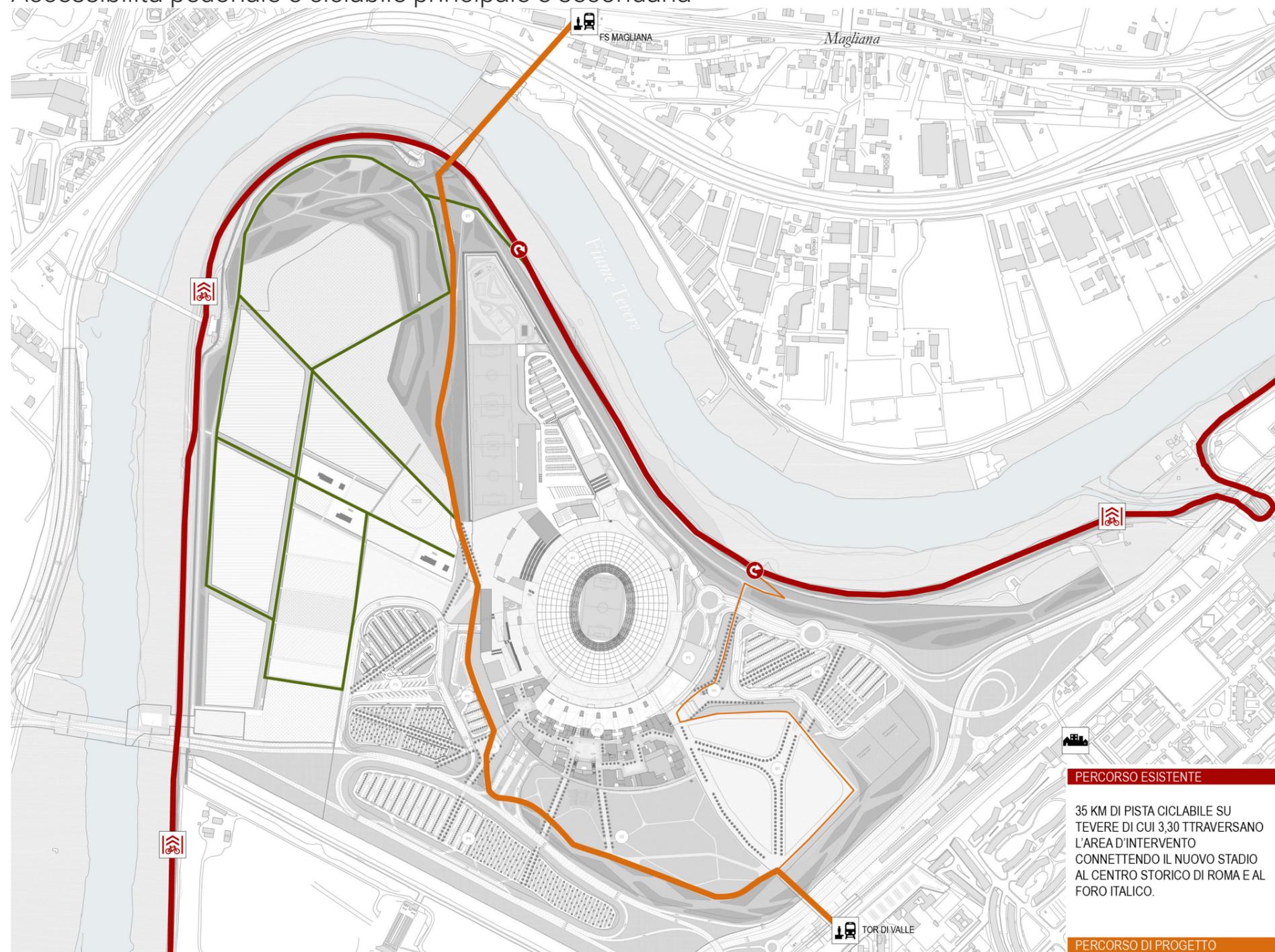
- - - Percorsi interni promiscui ciclopedonali
- - - Percorsi ciclabili dedicati

NODI DI INTERSCAMBIO MODALE

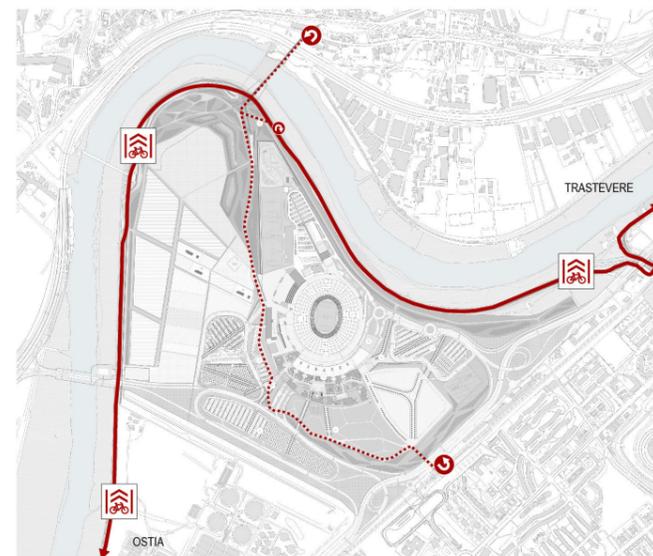
- n** Nodi di collegamento con percorsi ciclabili esistenti e di progetto
- 1** Collegamento stazione Magliana e connessione percorso ciclabile a nord previsto in pianificazione PGT
- 2** Collegamento stazione Tor di Valle e connessione percorso ciclabile in previsione e pianificazione PGT
- 3** Collegamento pista ciclabile esistente lungo fiume Tevere
- 4** Collegamento con parcheggi

4. Percorsi ciclabili di progetto

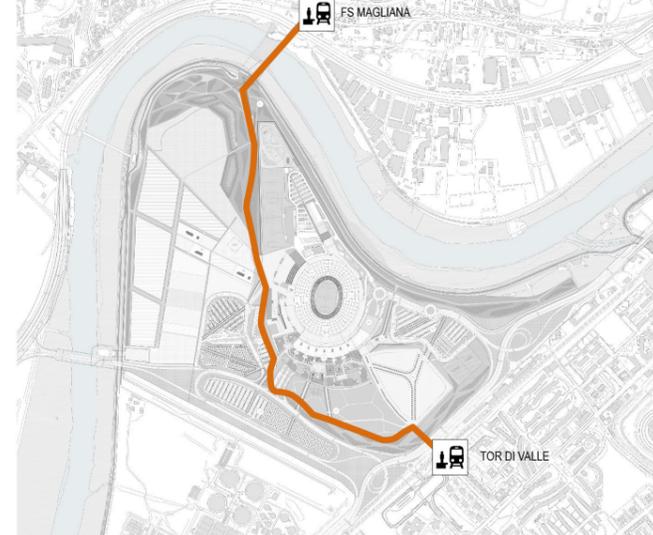
Accessibilità pedonale e ciclabile principale e secondaria



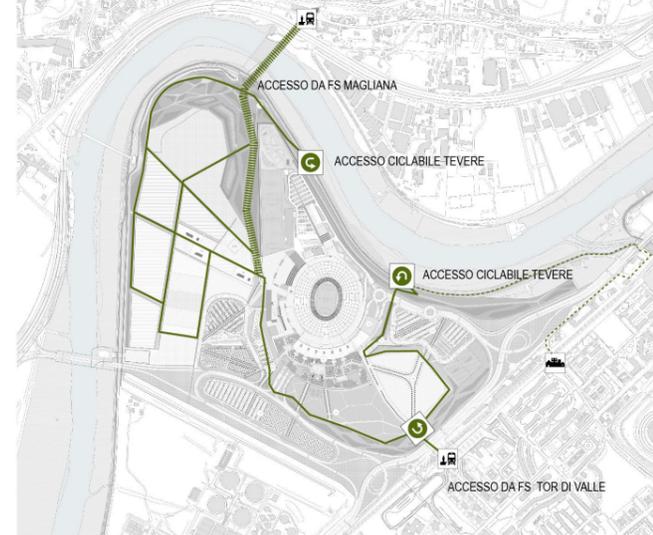
1_ NUOVE CONNESSIONI TRA IL TESSUTO URBANO ED IL "PERCORSO CICLABILE TEVERE"



2_ UNA NUOVA CONNESSIONE CICLOPEDONALE TRA LE AREE DI EUR-TORRINO E MAGLIANA (FS MAGLIANA - FS TORDIVALLE)



3_ UN NUOVO PARCO FLUVIALE FACILMENTE ACCESSIBILE PER I CITTADINI DELLE AREE RESIDENZIALI LIMITROFE



PERCORSO ESISTENTE

35 KM DI PISTA CICLABILE SU TEVERE DI CUI 3,30 TRAVERSANO L'AREA D'INTERVENTO CONNETTENDO IL NUOVO STADIO AL CENTRO STORICO DI ROMA E AL FORO ITALICO.

PERCORSO DI PROGETTO

2,50 KM DI NUOVO PERCORSO CICLOPEDONALE CHE PERMETTE LA CONNESSIONE DELLE AREE URBANE SULLE DUE SPONDE DEL TEVERE

PERCORSO DI PROGETTO

5,50 KM DI CIRCUITO CICLOPEDONALE INTERNO CHE CONNETTE I NUOVI PARCHI

VIABILITÀ CICLABILE TERRITORIALE ESISTENTE

- PISTA CICLABILE LUNGO TEVERE SU SEDE PROPRIA
- PUNTI DI ACCESSO E CONNESSIONE ALLA PISTA CICLABILE LUNGO TEVERE

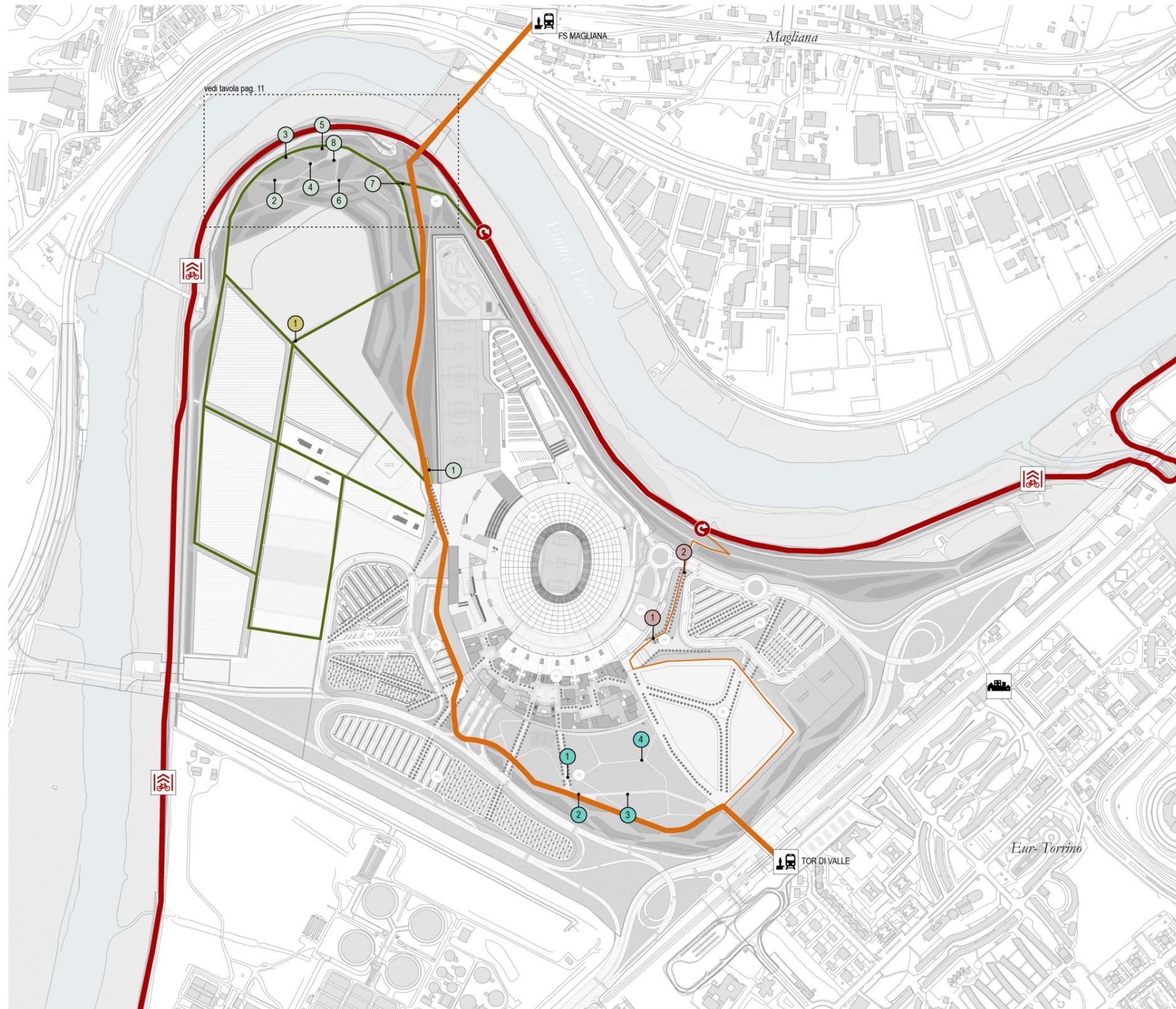
VIABILITÀ CICLABILE DI PROGETTO

- PERCORSI CICLOPEDONALI PRINCIPALI DI INTERCONNESSIONE
- PERCORSI CICLOPEDONALI SECONDARI INTERNI AL PARCO FLUVIALE OVEST
- CIRCUITI CICLOPEDONALI DI ACCESSO AL FIUME

- STAZIONE FERROVIARIA
- AMBITO URBANO RESIDENZIALE

4. Percorsi ciclabili di progetto

Parcheggi biciclette - Localizzazione e quantificazione



LEGENDA

VIABILITÀ CICLABILE TERRITORIALE ESISTENTE

-  PISTA CICLABILE LUNGOTEVERE SU SEDE PROPRIA
-  PUNTI DI ACCESSO E CONNESSIONE ALLA PISTA CICLABILE LUNGO TEVERE

VIABILITÀ CICLABILE DI PROGETTO

-  PERCORSI CICLOPEDONALI PRINCIPALI DI INTERCONNESSIONE
-  PERCORSI CICLOPEDONALI SECONDARI INTERNI AL PARCO FLUVIALE OVEST
-  CIRCUITI CICLOPEDONALI DI ACCESSO AL FIUME

PARCHEGGI BICI



V1 - PARCO FLUVIALE EST

NUMERO PARCH.	1	2	3	4	5	6	7	8	TOT
NUMERO POSTI BICI	96	18	24	12	12	18	36	24	240

V2 - PARCO URBANO

NUMERO PARCH.	1	2	3	4	TOT
NUMERO POSTI BICI	12	18	24	24	78

PFL01 - PARCO FLUVIALE OVEST

NUMERO PARCH.	1	TOT
NUMERO POSTI BICI	6	6

V4 - VERDE URBANO

NUMERO PARCH.	1	2	TOT
NUMERO POSTI BICI	15	15	30

NUMERO TOTALE POSTI BICI

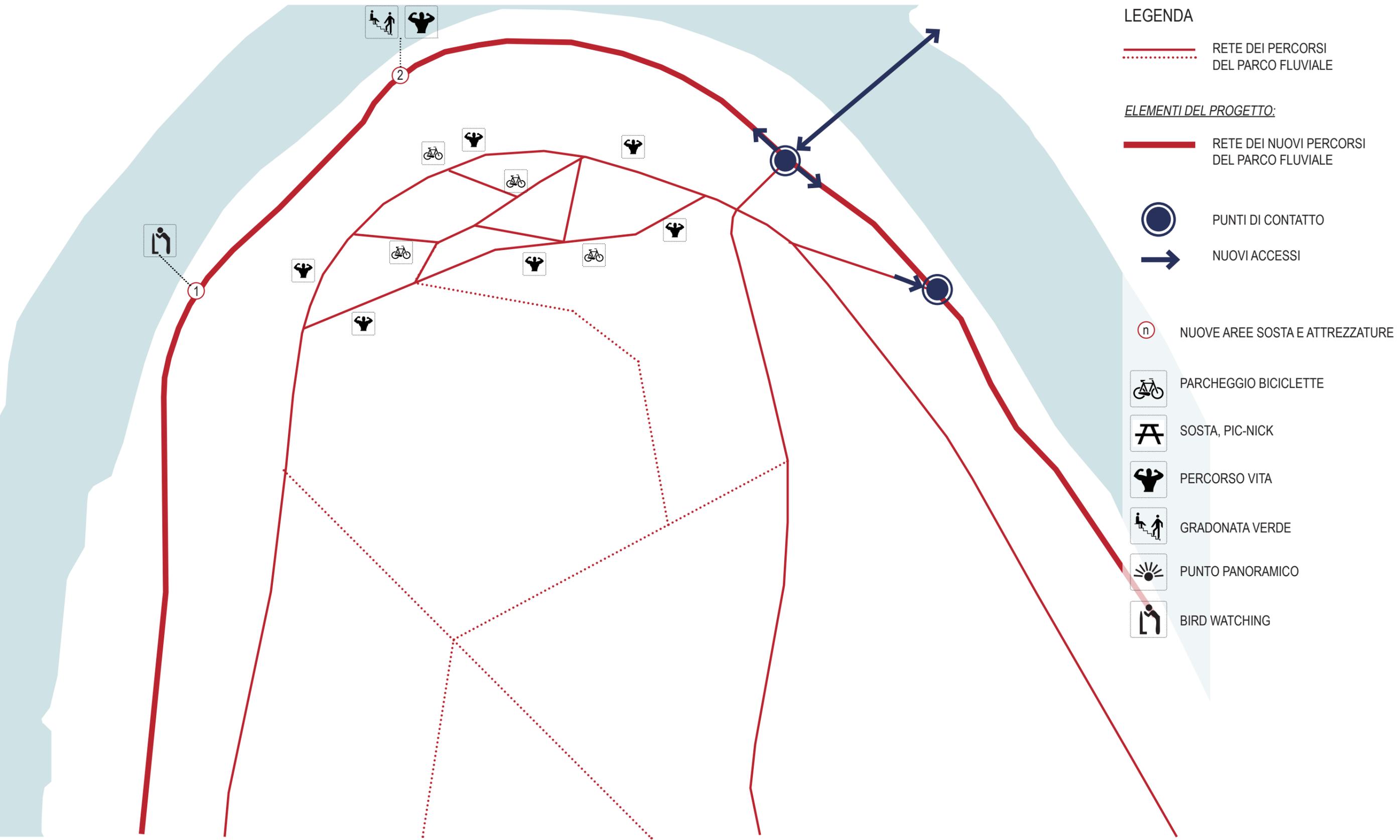
354

-  STAZIONE FERROVIARIA

-  AMBITO URBANO RESIDENZIALE

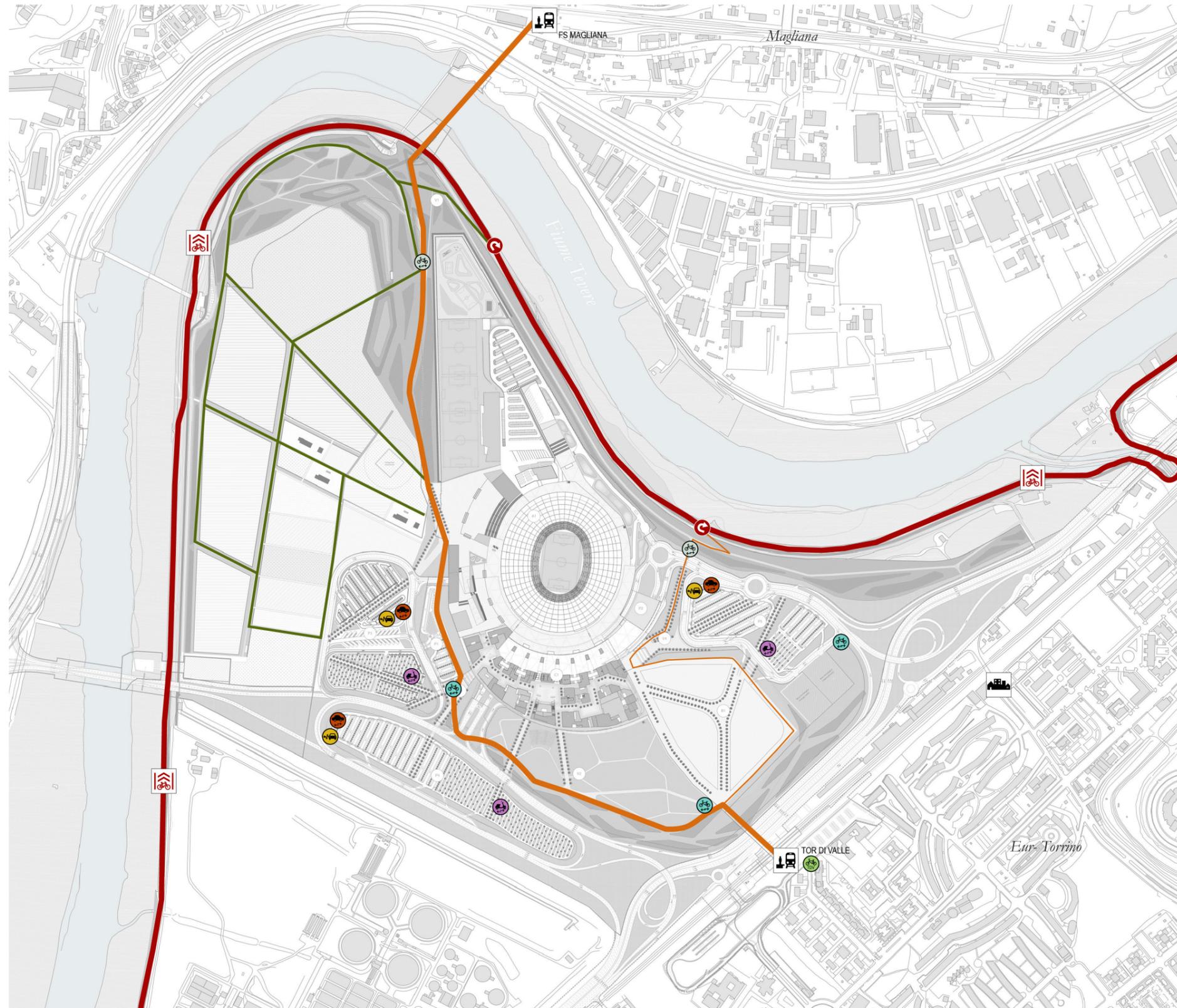
4. Interventi fruitivi - percorsi e attività di ricreazione

Accessibilità e attività area golenale parco fluviale V1



4. Percorsi ciclabili di progetto - bike sharing / car e moto sharing

Aree dedicate all'accessibilità sostenibile



LEGENDA

VIABILITÀ CICLABILE TERRITORIALE ESISTENTE

-  PISTA CICLABILE LUNGOTEVERE SU SEDE PROPRIA ESISTENTE
-  PUNTI DI ACCESSO E CONNESSIONE ALLA PISTA CICLABILE LUNGO TEVERE

VIABILITÀ CICLABILE DI PROGETTO

-  PERCORSI CICLOPEDONALI PRINCIPALI DI INTERCONNESSIONO
-  PERCORSI CICLOPEDONALI SECONDARI INTERNI AL PARCO F OVEST
-  CIRCUITI CICLOPEDONALI DI ACCESSO AL FIUME

AREE DEDICATE ALL' ACCESSIBILITÀ SOSTENIBILE

1. BIKE SHARING

-  PARCO FLUVIALE EST V1 (2 STAZIONI)
-  PARCO URBANO V2 (3 STAZIONI)

NUMERO TOTALE POSTI PER BIKE SHARING

110

2. CAR SHARING / MOTO SHARING

-  CAR SHARING
-  MOTO SHARING

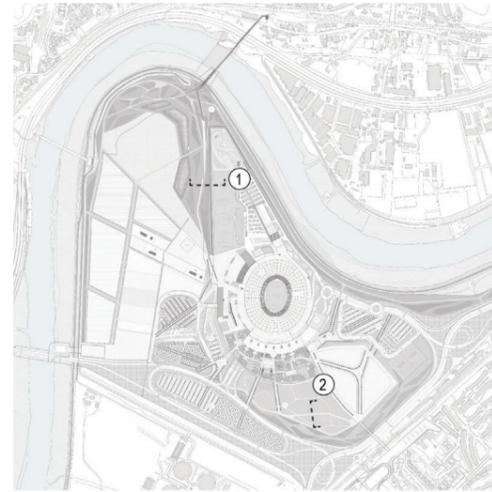
3. RICARICA VEICOLI

-  RICARICA MEZZI ELETTRICI
-  STAZIONE FERROVIARIA
-  BIKE PARK STAZIONE TOR DI VALLE
-  AMBITO URBANO RESIDENZIALE

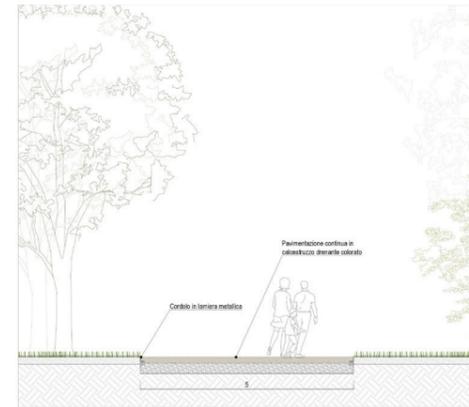
5. Piste ciclabili a servizio della mobilità

Zoom planimetrici, sezioni tipologiche e proposta di percorsi ciclabili

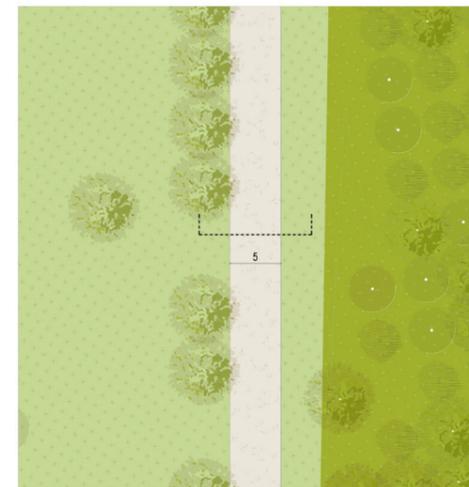
PERCORSI CICLABILI DEDICATI: SEZIONI TIPOLOGICHE



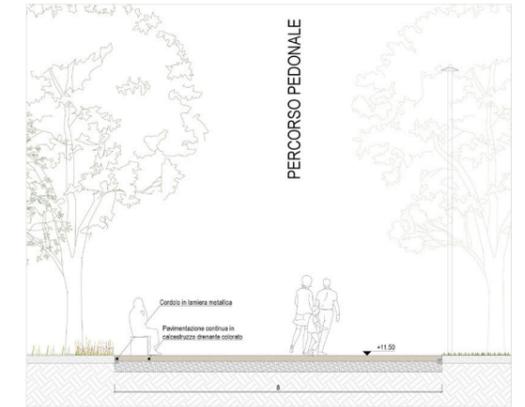
① AMBITO 1



① AMBITO 1
VEP01 - PARCO FLUVIALE EST
PERCORSO IN PIANO IN PIENA TERRA
— PERCORSO PROMISCUEO



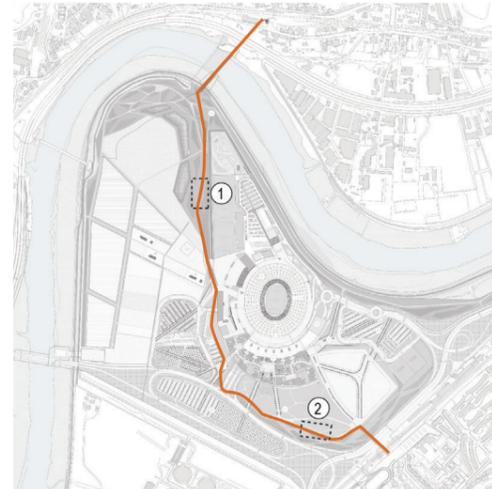
② AMBITO 2



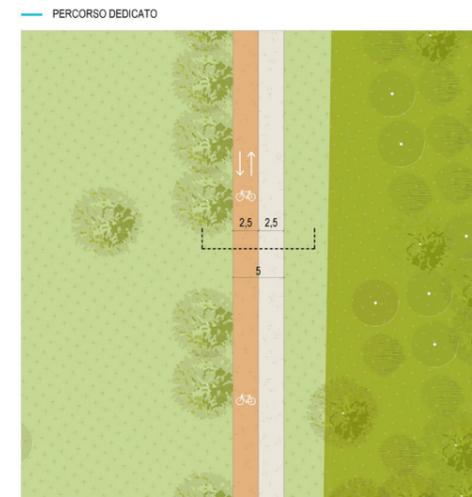
② AMBITO 2
VEP 02 - PARCO URBANO
PERCORSO IN PIANO IN PIENA TERRA
— PERCORSO PROMISCUEO



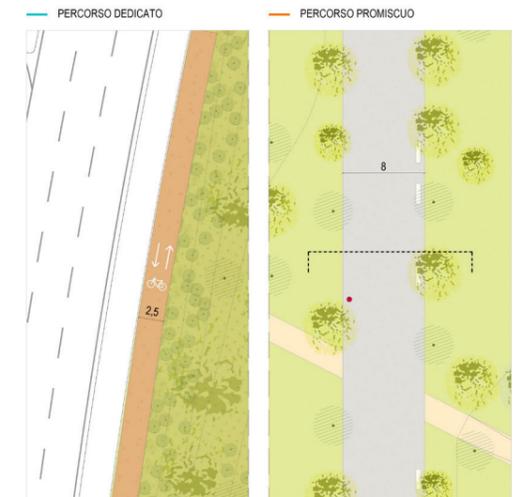
PERCORSI CICLABILI DEDICATI: STATO DI PROGETTO



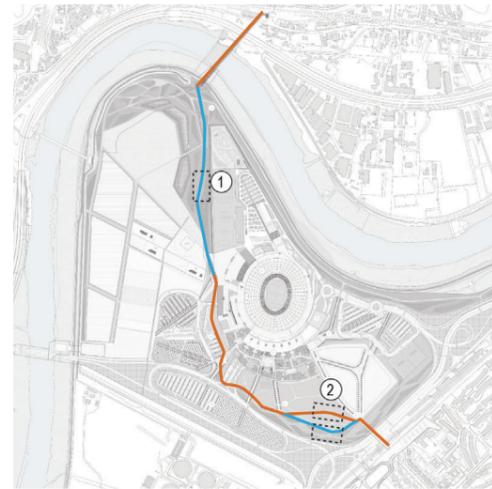
① AMBITO 1
VEP01 - PARCO FLUVIALE EST
PERCORSO IN PIANO IN PIENA TERRA



② AMBITO 2
VEP 02 - PARCO URBANO
PERCORSO IN PIANO IN PIENA TERRA

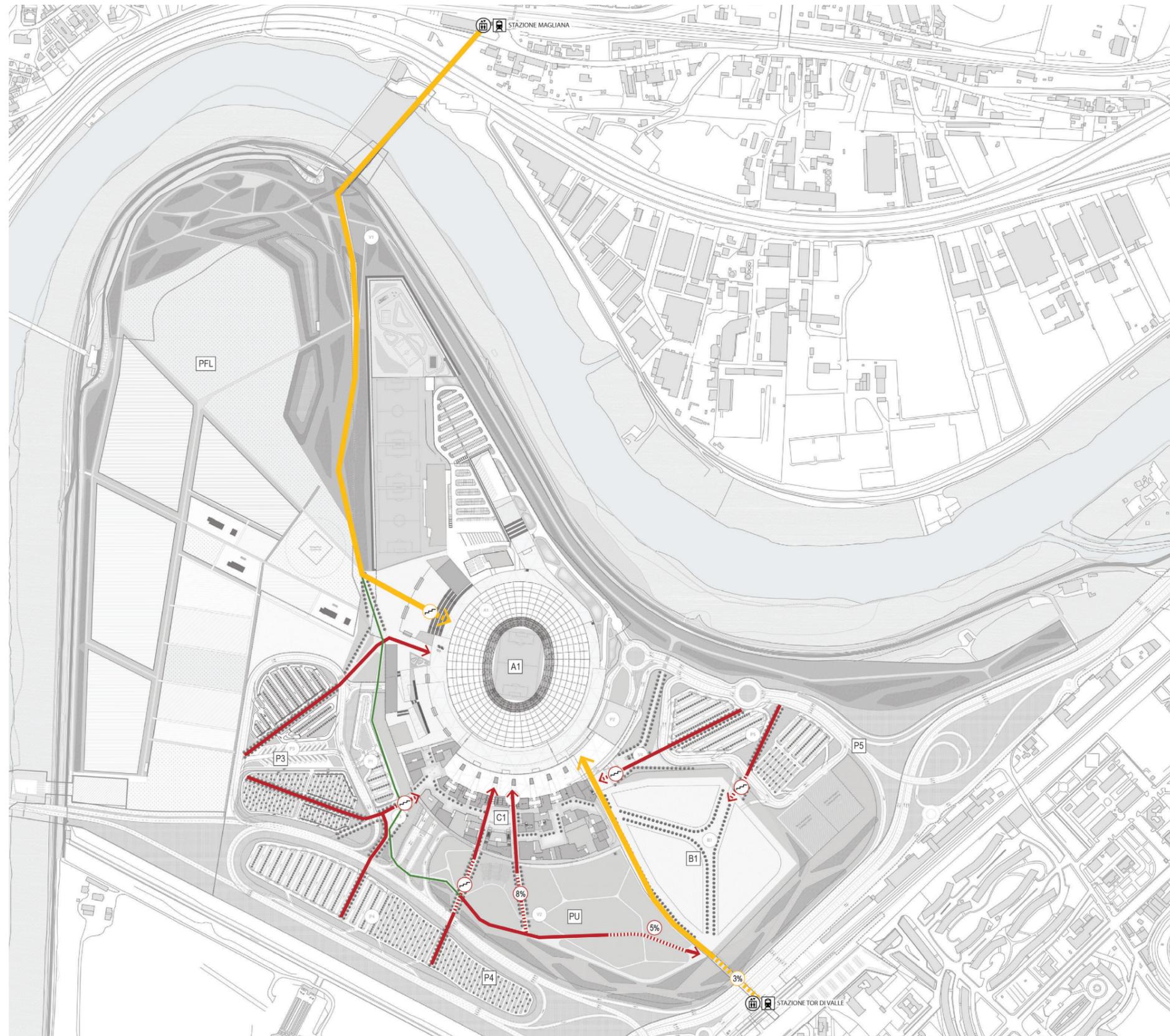


PERCORSI CICLABILI DEDICATI: FATTIBILITÀ E PERCORSO CICLABILE IN SEDE DEDICATA



6. Accessibilità pedonale, ciclabile e disabili

Accessibilità allo stadio



LEGENDA

ACCESSIBILITA' PEDONALE ALLO STADIO

- ACCESSO DAI PARCHEGGI IN PIANO
- - - - - ACCESSO DAI PARCHEGGI IN RAMPA
- PERCORSO DI COLLEGAMENTO IN PIANO
- - - - - PERCORSO DI COLLEGAMENTO IN RAMPA
- ACCESSO DALLA STAZIONE IN PIANO
- - - - - ACCESSO DALLA STAZIONE IN RAMPA

- SCALE DI RISALITA
- RAMPE DI RISALITA (PENDENZIA)
- ASCENSORI

ACCESSIBILITA' DELLO STADIO AI SENSI DELLA L. 13/89 E L. 104/92

Percorsi accessibilità pedonale ciclabile e disabili è garantita ai nodi di interscambio modale e alla piastra mediante la presenza di ascensori e rampe per il superamento dei dislivelli di quota.

ITALIA

LAND Italia Srl
via Varese16
IT - 20121 Milano
T +39 02 806911 1
italia@landsrl.com

SUISSE

LAND Suisse Sagl
via Nassa 31
CH - 6900 Lugano
T +41 (0)91 922 00 63
suisse@landsrl.com

GERMANY

LAND Germany GmbH
Philosophenweg 61
D - 47051 Duisburg
T +49 (0)203 4280982
germany@landsrl.com