



*Presidenza
del Consiglio dei Ministri*

Dipartimento per il coordinamento amministrativo
*Ufficio per la concertazione amministrativa
e il monitoraggio*

Presidenza del Consiglio dei Ministri

**DICA 0024501 P-4.8.2.8
del 06/12/2017**



18353117

All'Ufficio del territorio, urbanistica e mobilità
della Regione Lazio
territorio@regione.lazio.legalmail.it

e, p.c. Al Ministero dell'interno

- Ufficio di gabinetto
gabinetto.ministro@pec.interno.it

Al Ministero dell'ambiente e della tutela del
territorio e del mare

- Ufficio di gabinetto
segreteria.capogab@pec.minambiente.it

Al Ministero delle infrastrutture e dei
trasporti

- Ufficio di gabinetto
ufficio.gabinetto@pec.mit.gov.it

Al Ministero dei beni e delle attività
culturali e del turismo

- Ufficio di gabinetto
mbac.udcm@mailcert.beniculturali.it

All'Agenzia del demanio

- dre_lazio@pce.agenziademanio.it
- agenziademanio@pce.agenziademanio.it

All'Autorità di bacino del fiume Tevere

- bacinotevere@pec.abtevere.it

All'Ufficio di gabinetto del Ministro per lo
sport;

(per interoperabilità)

Al Segretariato generale della Regione Lazio

- segr.segretariogenerale@regione.lazio.it



*Presidenza
del Consiglio dei Ministri*

Dipartimento per il coordinamento amministrativo
*Ufficio per la concertazione amministrativa
e il monitoraggio*

OGGETTO: Roma Capitale. Stadio della Roma in loc. Tor di Valle. Articolo 14-ter, comma 4 della legge 8 agosto 1990, n. 241.

Si trasmette la nota n. 433175 in data 6 dicembre 2017 fatta pervenire dalla Prefettura di Roma- Area Seconda Raccordo Enti Locali, concernente il procedimento in oggetto indicato.

Il Rappresentante unico delle Amministrazioni statali
Carlo Notarnuzzi



Prefettura di Roma
Ufficio Territoriale del Governo
Area Seconda Raccordo Enti Locali - C.T.P.V.L.P.S.

Prot. PEC /2017/C.T.P.V.L.P.S.

Roma, data protocollo

ALLA PRESIDENZA DEL CONSIGLIO DEI MINISTRI
DIPARTIMENTO PER IL COORDINAMENTO
AMMINISTRATIVO

Ufficio per la Concertazione Amministrativa e il
monitoraggio

RAPPRESENTANTE UNICO DELLE
AMMINISTRAZIONI STATALI

Via della Mercede, 9

ufcam.dica@pec.governo.it

AL MINISTERO DELL'INTERNO

– Gabinetto del Ministro

Ufficio I – Affari Generali

gabinetto.ministro@pec.interno.it

– Dipartimento della P.S.

Segreteria del Dipartimento

dipps.555doc@pecps.interno.it

- ROMA -

OGGETTO: Nuovo Stadio della Roma in località Tor di Valle – Presa d'atto, in data 20.11.2017, da parte della Commissione Tecnica Provinciale di Vigilanza sui Locali di Pubblico Spettacolo degli adeguamenti del progetto definitivo relativo allo Stadio della Roma a Tor di Valle, consegnato dal Soggetto proponente Eurnova s.r.l. in data 8 settembre 2017, acquisito al protocollo regionale al n. 452031 del 11.9.2017.

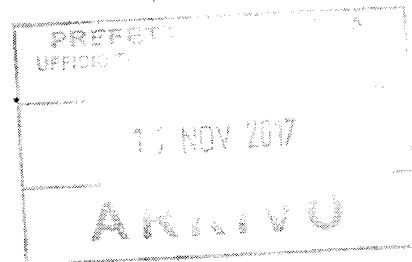
In esito ad una richiesta di chiarimenti, formulata dal Rappresentante Unico, si conferma che, nella seduta della Commissione Tecnica Provinciale di Vigilanza sui Locali di Pubblico Spettacolo del 20.11.2017, è stato preso atto del parere della Commissione Impianti Sportivi del CONI, reso con nota Prot. n. 217 AM/cc, POS. N. 0023/2016, in data 19.10.2017, che si allega in copia.

IL VICE PREFETTO VICARIO

(Caporale)

Caporale -

Prefettura di Roma - Telex e Fax - Prot. Uscita N.0433175 del 06/12/2017



COMMISSIONE IMPIANTI SPORTIVI

Roma, 19/10/2017

Prot. n. 217 AM/cc

POS. N. 0023/2016

Alla EURNOVA Srl
c.a. Dott. Luca Parnasi
Via Tevere 48
00198 ROMA

e, p.c. Al Comitato Regionale del C.O.N.I.
Via Flaminia Nuova 830
00191 ROMA

Al Delegato Provinciale del C.O.N.I.
SEDE

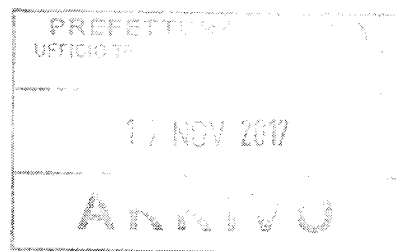
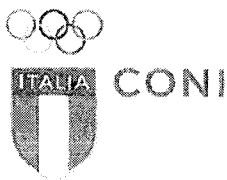
Al Tecnico Regionale per
l'impiantistica Sportiva
c/o C.O.N.I. Regionale
SEDE

OGGETTO: EURNOVA Srl (RM) – LUCA PARNASI – Realizzazione dello stadio della AS ROMA in località Tor di Valle con annesso centro allenamenti per complessivi € 408.620.201,00.

La Commissione Impianti Sportivi, presa visione della richiesta in oggetto, in considerazione della comunicazione della Soc. EURNOVA del 09/10/17 pervenuta in risposta alla nota n. 187 del 12/09/17 e della comunicazione del 05/09/17, avente in oggetto *l'impianto sopracitato, riscontro alla nota CONI n. 164 AM/cc del 09/08/17*, pervenuta con allegata documentazione aggiuntiva riguardante la nuova versione progettuale (in particolare in relazione al documento denominato "allegato 6: riscontro pareri Enti"), in considerazione della particolare complessità dell'intervento e delle procedure per il rilascio delle autorizzazioni previste per legge, che vedono ai diversi livelli coinvolti più Enti ed Autorità preposte, nella seduta del 18/10/17 ha espresso:

PARERE FAVOREVOLE CONDIZIONATO

da intendersi quale valutazione subordinata al rispetto delle condizioni sotto indicate.



Il Parere è stato espresso facendo riferimento in particolare alle Norme CONI vigenti ed esclusivamente agli aspetti di natura tecnico sportiva che riguardano la rispondenza delle opere alle esigenze dei diversi utilizzatori.

Pertanto, la Commissione conferma che gli aspetti già evidenziati alle voci A, B ed E della nota precedente, sono stati ritenuti risolti alla luce delle risposte pervenute dalla Società EURNOVA.

La Commissione ha ribadito la necessità di ottemperare alle osservazioni espresse dagli altri Organismi ed Autorità interessati, come già evidenziato nelle note precedentemente trasmesse dalla Commissione medesima.

Per quanto attiene più in particolare il dimensionamento delle aree a parcheggio si conferma che ogni valutazione a riguardo non può in alcun modo prescindere da una visione più ampia del piano generale della mobilità dello stadio e delle opere infrastrutturali ad esso correlate. Si evidenzia in proposito che dette opere dovranno essere preliminari o comunque contemporanee alla realizzazione dello Stadio; si rinvia in proposito a quanto disposto con delibera dell'Assemblea Capitolina di Roma n. 32 del 14/06/17.

Sono stati presi in esame gli elaborati relativi alla allocazione dei parcheggi; la Commissione conferma la rispondenza della soluzione prevista, come già comunicato con il precedente **parere condizionato del 15/02/17**.

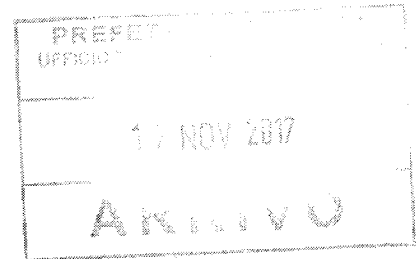
L'applicazione dei parametri previsti dalla Soc. EURNOVA comporta la necessità di aree pari a mq 98.127; nella relazione fornita dalla Soc. EURNOVA si evince che le superfici riservate a parcheggi sono pari a mq 149.223; applicando i parametri previsti dalle Norme CONI tale superficie dovrebbe essere di mq 127.280. Pertanto le superfici destinate a parcheggio risultano rispettare i parametri indicati dalle Norme CONI.

Si conferma che la fattibilità dell'intervento viene pertanto subordinata al rilascio delle autorizzazioni e/o deroghe e/o documenti di seguito indicati (voci C e D della richiamata nota del 25/11/16), che si riassumono qui di seguito, per completezza:

C - Osservazioni che rimandano ad atti deliberativi di organismi terzi con relativi stanziamenti e/o decisioni procedurali, ovvero:

1.2 - 1.3 - 1.5: Pareri conclusivi da parte della Conferenza dei Servizi e delle eventuali soluzioni che verranno approvate dalla Commissione di Vigilanza.

D - Osservazioni che richiedono l'ottenimento di specifiche deroghe, ovvero:



1.6 - 1.7 - 1.8 - 2.1 - 2.6: *Ottenimento delle deroghe da parte delle Autorità competenti e eventuali pareri degli Enti preposti (Conferenza dei Servizi, Commissione di Vigilanza sui locali di pubblico Spettacolo etc.) e della indicazione di eventuali misure alternative.*

La Commissione raccomanda inoltre un'attenta verifica della rispondenza del progetto a quanto previsto dal Regolamento UEFA in particolare per la zona servizi e spogliatoi atleti.

Qualora altri soggetti approvatori esprimessero ulteriori prescrizioni, sarà necessario adeguare la documentazione di progetto in modo integrato e coerente con tutte le prescrizioni formulate anche dagli altri soggetti (*dalla Conferenza dei Servizi, dalla Commissione di Vigilanza sui locali di pubblico Spettacolo, V.V.F. etc.*), unitamente con la necessaria documentazione relativa agli atti approvatori e di finanziamento per le infrastrutture e le deroghe.

Il presente documento sarà inserito nel sistema informatico "pareri", disponibile all'indirizzo web <http://cis.coni.it>, quale nota con richiesta di integrazioni.

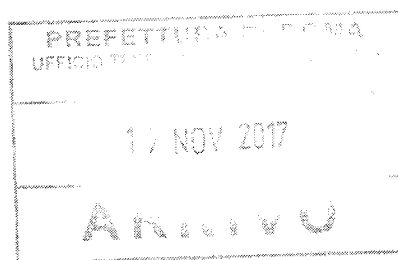
Una volta acquisita la documentazione richiesta, la Commissione procederà all'esame conclusivo del progetto ed esprimerà il Parere definitivo di competenza.

Distinti saluti.

IL PRESIDENTE

Ing. Lucio Scorretti

Allegati: contatti CIS



Contatti Commissione Impianti Sportivi

Presidente:	Ing. Lucio Scorretti
Responsabile dell'istruttoria:	Arch. Attilio Magni
Segretario:	Geom. Valerio Funghi
Segreteria:	Sig.ra Carla Cruciani
e-mail:	cis@coni.it
Sito Internet:	http://cis.coni.it http://impiantisportivi.coni.it
Telefono:	+39 06 3685 7530 – 7452
Fax:	+39 06 3272 3772
Indirizzo:	CONI - Commissione Impianti Sportivi Stadio Olimpico - Curva Sud - II Piano - Stanze 262 / 264 / 265 / 267 - 00135 Roma