



Ente Regionale
RomaNatura

Rappresentate Unico della Regione Lazio

Segretariato Generale

Ufficio Conferenze dei Servizi

Dr. Luca Ferrara

conferenzediservizi@regione.lazio.legalmail.it

Direzione Regionale Valutazioni ambientali e Bonifiche

Area Valutazione di Impatto ambientale

ufficiovia@regione.lazio.legalmail.it

Direzione Territorio, Urbanistica e Mobilità

Ufficio di Staff

territorio@regione.lazio.legalmail.it

Oggetto: Realizzazione Stadio della Roma - Tor di Valle, sito in Roma Capitale, porvincia di Roma, in località Municipio IX e Municipio XI"

Registro elenco VIA n. 46/2017 (prot. RomaNatura n. 4019 de l 19/10/2017) e Convocazione Conferenza dei Servizi (prot. RomaNatura n. 3550 del 19/09/2017)

"Riserva Naturale della Tenuta dei Massimi" e "Riserva Naturale Laurentino Acqua – Acetosa"

VISTA la Legge 06/12/1991, n. 394 "Legge quadro sulle aree protette" e successive modifiche e integrazioni;

VISTA LA Legge Regionale 29/1997 art. 8 ed art. 28;

VISTA la Deliberazione del Consiglio Regionale del 13/03/2009, n. 61, Approvazione del Piano della Riserva Naturale di Tenuta dei Massimi di cui all'articolo 26 delle Legge Regionale 06/10/1997, n. 29 "Norme in materia di Aree Naturali Protette Regionali" e successive modificazioni e integrazioni;

VISTA la Legge Regione Lazio 06/07/1998 n. 24 "Pianificazione paesistica e tutela dei beni e delle aree sottoposti a vincolo paesistico" e successive modifiche ed integrazioni ed in particolare l'art. 9, comma 5;

VISTO il Decreto Legislativo 22/01/2004, n.42 "Codice dei beni culturali e del paesaggio";

VISTO il D.P.R. 06/06/2001, n. 380 "Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia edilizia" e successive modifiche ed integrazioni;





Ente Regionale
RomaNatura

In riferimento a quanto in oggetto, viste le integrazioni pervenute dalla Società Eurnova, con la presente si conferma il parere e le relative prescrizioni all'intervento rilasciate da questo Ente con nota (prot. RomaNatura n. 2791 del 19/07/2017) che si allega alla presente.

Cordiali Saluti

Il Responsabile del Procedimento

Ing. Simona Di Cola

06/11/2017

Il Dirigente Tecnico Urbanistico – Naturalistico

Dr. Cosimo Marco Calò

06/11/2017

Cosimo Marco Calò

Il Direttore

Dr. Danilo Casciani

6/11/2017

Allegati: - Nulla Osta (Prot. RomaNatura n. 2791 del 19/07/2017)



Ente Regionale
RomaNatura

REGIONE LAZIO

Segretariato Generale

Ufficio Conferenze dei Servizi

Dr. Luca Ferrara

protocollo@regione.lazio.legalmail.it

**Conferenza di Servizi Stadio della Roma Tor di Valle
Rappresentate Unico Regionale – Arch. Demetrio Carini
governodelciclorifiuti@regione.lazio.legalmail.it**

Direzione Regionale Governo del Ciclo dei Rifiuti

Area Valutazione di Impatto Ambientale

ufficiovia@regione.lazio.legalmail.it

Autorità Competente per la VAS

Direzione Regionale Territorio, Urbanistica e Mobilità

Area Autorizzazioni paesaggistiche e Valutazione Ambientale Strategica

territorio@regione.lazio.legalmail.it

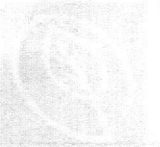
Oggetto: Roma Capitale. Stadio della Roma in loc. Tor di Valle.

Progetto definitivo. Legge 27/12/2013 n. 147, art. 1, comma 304/305 – Legge 241/1990. Consegna della Documentazione progettuale relativa alle Osservazioni presentate da Eurnova, ai sensi dell'art. 10 – bis della Legge 241/1990, alla Determinazione n. G04342 del 05/04/2017 di conclusione della conferenza di servizi decisoria, trasmessa via Pec con nota prot. 179659 del 06/04/2017. Consegna elaborativi integrativi in conformità con la DAC di Roma Capitale n. 32/2017.

“Riserva Naturale della Tenuta dei Massimi” e “Riserva Naturale Laurentino Acqua – Acetosa”

VISTA la Legge 06/12/1991, n. 394 “Legge quadro sulle aree protette” e successive modifiche e integrazioni;





Stampa
Fotografia

Il primo dei due è...

Il secondo dei due è...

Il terzo dei due è...

Il quarto dei due è...

Il quinto dei due è...

Il sesto dei due è...

Il settimo dei due è...

Il ottavo dei due è...

Il nono dei due è...

Il decimo dei due è...

Il undicesimo dei due è...

Il dodicesimo dei due è...

Il tredicesimo dei due è...

Il quattordicesimo dei due è...

Il quindicesimo dei due è...

Il sedicesimo dei due è...

Il diciassettesimo dei due è...

Il diciottesimo dei due è...

Il diciannovesimo dei due è...

Il ventesimo dei due è...

Il vicesimo dei due è...

Il trentesimo dei due è...

Il trentunesimo dei due è...

Il trentaduesimo dei due è...

Il trentatreesimo dei due è...

Il trentaquattresimo dei due è...

Il trentacinquesimo dei due è...

Il trentaseiesimo dei due è...

Il trentasettesimo dei due è...

Il trentottesimo dei due è...

Il trentanovesimo dei due è...

Il quarantesimo dei due è...

Il quarantunesimo dei due è...

Il quarantaduesimo dei due è...

Il quarantatreesimo dei due è...

Il quarantacinquesimo dei due è...

Il quarantaseiesimo dei due è...

Il quarantasettesimo dei due è...



VISTA LA Legge Regionale 29/1997 art. 8 ed art. 28;

VISTA la Deliberazione del Consiglio Regionale del 13/03/2009, n. 61, Approvazione del Piano della Riserva Naturale di Tenuta dei Massimi di cui all'articolo 26 delle Legge Regionale 06/10/1997, n. 29 "Norme in materia di Aree Naturali Protette Regionali" e successive modificazioni e integrazioni;

VISTA la Legge Regione Lazio 06/07/1998 n. 24 "Pianificazione paesistica e tutela dei beni e delle aree sottoposti a vincolo paesistico" e successive modifiche ed integrazioni ed in particolare l'art. 9, comma 5;

VISTO il Decreto Legislativo 22/01/2004, n.42 "Codice dei beni culturali e del paesaggio";

VISTO il D.P.R. 06/06/2001, n. 380 "Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia edilizia" e successive modifiche ed integrazioni;

VISTO che questo Ente ha espresso il seguente parere ai sensi dell'art. 28 della L.R. 29/1997 (Prot. RomaNatura n. 205 del 24/01/2017) - (acquisito dalla Regione Lazio con prot. 0033830 del 24/01/2017):

- **Parere positivo** con prescrizioni per quanto concerne gli interventi idraulici previsti sul Fosso dell'Acqua Acetosa ricadenti all'interno della Riserva Naturale dell'Acqua - Acetosa;
- **Parere Negativo** per la realizzazione del riadeguamento della viabilità autostradale Roma-Fiumicino in quanto il progetto presentato andava ad occupare parzialmente la zona A2 "*Riserva Integrale Fruibile*", la zona ambito D2 "*Adeguamento viabilità carrabile esistente e nuova pedonabilità ciclabile attrezzabile*" e la zona B1 "*Corsi d'acqua e fondovalle Umidi*" del piano della Riserva Naturale della Tenuta dei Massimi.

VISTA la Determinazione Dirigenziale n. G04342 del 05/04/2017 di conclusione della Conferenza dei Servizi decisoria che a pag. 8 del suddetto atto rilascia parere unico contrario esprimendo tra le condizioni e le prescrizioni per il superamento del dissenso, per quanto concerne le competenze di questo Ente, "*L'adeguamento della viabilità autostradale Roma - Fiumicino dovrà essere modificato in modo da non interferire con la Riserva Naturale della Tenuta dei Massimi, eliminando l'attuale parziale occupazione delle sottozone A2, D2, B1*";

VISTO quanto contenuto all'interno della piattaforma BOX <https://regionelazio.box.com/v/StadioRoma>, tra cui la nota della Regione Lazio (prot. 0179659 del 06/04/2017) nota (0319478 del 22/06/2017), la nota (035017 del 26/06/2017), la documentazione presentata dalla Società Proponente EURONOVA SRL;

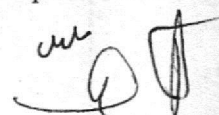
VISTO che la nota della Regione Lazio - Conferenza dei Servizi Stadio della Roma Tor di Valle - Rappresentate Unico (prot.035017 del 26/06/2017) assegna come termine per l'espressione del parere di competenza il 25/07/2017;



Tutto ciò premesso ai sensi dell'art. 28 della legge Regionale 29/1997 e s.m.i., questa amministrazione esprime:

- **RICONFERMA AL PARERE POSITIVO** per quanto concerne gli Interventi Idraulici previsti sul Fosso dell'Acqua – Acetosa ricadenti all'interno della Riserva Naturale dell'Acqua – Acetosa, con le seguenti prescrizioni:

1. Gli interventi idraulici richiesti, ai sensi dell'art. 8 comma 4, lettera b) della L.R. 29/1997, devono essere dichiarati dall'autorità competente *“opere pubbliche di tutela idrogeologica volti a prevenire rischi documentati per l'integrità dell'ambiente e per la pubblica incolumità”*;
2. Gli interventi idraulici sul Fosso devono essere realizzati esclusivamente mediante opere di Ingegneria Naturalistica senza l'utilizzo di opere in cemento armato: è obbligatorio per la realizzazione di tali interventi che il soggetto attuatore stipuli una polizza fideiussoria per “il Ripristino dello Stato dei Luoghi”, il cui importo deve essere pari al 30% dell'importo previsto per l'esecuzione delle opere, valida per tutta la durata dei lavori e potrà essere svincolata solo successivamente al sopralluogo da parte di questo Ente che, per quanto di competenza, dovrà accertare il ripristino dello stato dei luoghi;
3. Prima dell'inizio dei lavori, tutte le opere di cantierizzazione dell'intervento previste all'interno dell'area protetta, dovranno essere sottoposte a nuova autorizzazione da questo Ente, ai sensi dell'art. 28 della L.R. 29/1997, in relazione a sopravvenute esigenze ambientali di competenza di questo Ente;
4. Le aree di cantiere dell'intervento devono obbligatoriamente essere approntate in zone prive di vegetazione spontanea di pregio e contenendo al minimo indispensabile gli spazi operativi e la viabilità provvisoria: devono pertanto essere rispettate le presenze vegetazionali autoctone ed attuate le dovute opere di mitigazioni ambientale da valutare mediante richiesta di specifico Nulla Osta di cui al punto 3). Alla conclusione dei lavori, dette aree e le piste temporanee dovranno essere celermente e completamente liberate, al fine di ripristinare l'originaria funzionalità agronomica ed il precedente assetto vegetazionale da verificare come previsto al punto 2);
5. Nel corso dei lavori potranno essere prescritte, ad insidacabile giudizio di questo Ente, nuove condizioni limitative ad integrazione o variante di quelle già autorizzate in relazione alle opere di mitigazione ambientale, di ripristino delle vegetazione esistente a tutela dell'ambiente presente all'interno della Riserva del Laurentino Acqua – Acetosa;
6. Dovrà essere comunicato l'inizio dei lavori, con i relativi nominativi e recapiti dei Responsabili delle attività di cantiere;
7. Questo Ente, per mezzo dei propri funzionari individuati, eserciterà le funzioni di Vigilanza per la verifica ed il controllo dei lavori sul Fosso dell'Acqua - Acetosa e sulle opere di cantierizzazione dell'intervento;



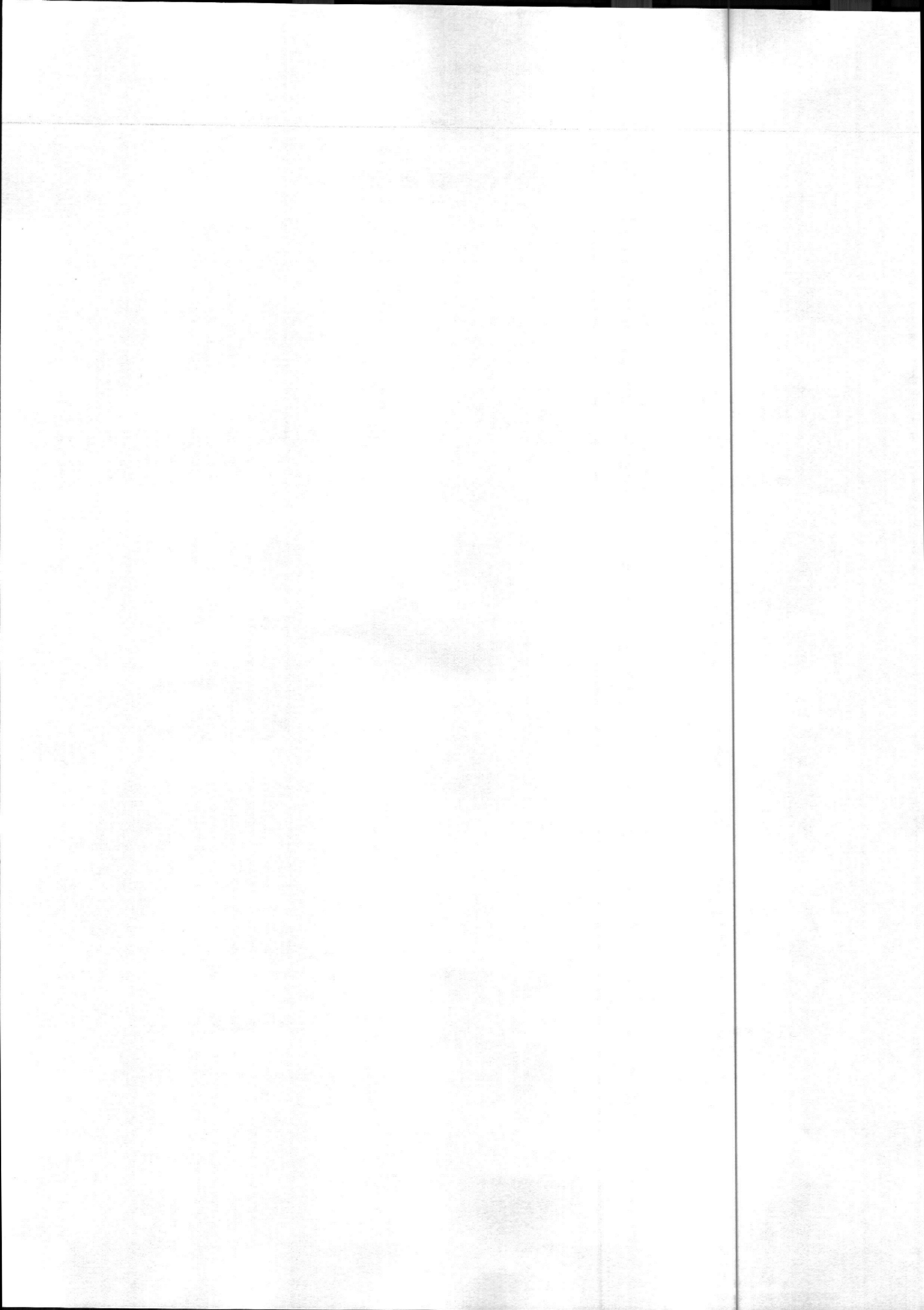


8. Questo Ente si ritiene sin da ora sollevato da qualsiasi responsabilità per danni a persone e cose che dovessero verificarsi per l'esecuzione dell'intervento;
9. Al termine dei lavori, l'esecutore dovrà tramettere a questo Ente il certificato di collaudo;
10. L'Esecutore si impegna a salvaguardare questo Ente da ogni responsabilità civile e penale per danni a persone e cose, che in dipendenza della realizzazione delle opere, anche in corso di esecuzione, possano verificarsi, rimanendo solo ed unico responsabile nei confronti di terzi;
11. Per l'esercizio delle proprie funzioni il personale di questo Ente ha libero accesso in qualunque momento nella zona interessata dai lavori e il personale espletante funzioni di vigilanza vigilerà sul puntuale rispetto delle disposizioni sopra impartite;
12. Nel caso in cui prima dell'inizio dei lavori di cui in oggetto non venga presentato quanto richiesto al punto 2), 3), 4), il suddetto Nulla Osta relativo gli Interventi Idraulici previsti sul Fosso dell'Acqua – Acetosa deve intendersi non valido.

PARERE POSITIVO per la realizzazione del riadeguamento della viabilità autostradale Roma – Fiumicino in quanto il progetto presentato dalla Società Euronova SRL per l'adeguamento della viabilità autostradale Roma – Fiumicino non interferisce con la Riserva Naturale della Tenuta dei Massimi ed elimina la precedente parziale occupazione delle sottozone A2, D2, B1 mediante la realizzazione di due rampe che si svilupperanno all'estremo margine della Riserva e che eviteranno l'ingombro dell'area protetta della Tenuta dei Massimi mediante la realizzazione di tratti viari su "muro a mensola" come definiti e dettagliati nell'elaborato progettuale consegnato dalla Società EUORNOVA SRL.

Nell'esecuzione di tale intervento, considerata l'adiacenza dell'intervento con la Riserva, devono essere rispettate le seguenti prescrizioni:

1. E' obbligatorio per la realizzazione di tale intervento, vista l'adiacenza alla riserva, che il soggetto attuatore consegni una tavola specifica dei tagli e delle potature sottoscritta da un tecnico agronomo che si rendessero necessari con allegata una polizza fideiussoria "*A garanzia e Tutela delle presenze vegetazionali*", il cui importo deve essere pari al 30% dell'importo previsto per l'esecuzione delle opere, valida per tutta la durata dei lavori e potrà essere svincolata solo successivamente al sopralluogo da parte di questo Ente che, per quanto di competenza, accerti che non vi siano stati arrecati danni alla vegetazione autoctona presente e sia stato rispettato quanto indicato nel dettaglio in tale elaborato oltre che negli elaborati oggetto della Conferenza dei Servizi;
2. Le aree di cantiere dell'intervento non dovranno essere approntate all'interno della Riserva Naturale della Tenuta dei Massimi;
3. Nel corso dei lavori potranno essere prescritte, ad insidicabile giudizio di questo Ente, nuove condizioni limitative ad integrazione o variante di quelle già





autorizzate in relazione alle opere di mitigazione ambientale, di ripristino delle vegetazione esistente a tutela dell'ambiente presente all'interno della Riserva della Tenuta dei Massimi;

4. La nuova illuminazione autostradale prevista non dovrà proiettare all'interno della Riserva;
5. Dovrà essere comunicato l'inizio dei lavori, con i relativi nominativi e recapiti dei Responsabili delle attività di cantiere;
6. Questo ente per mezzo dei propri funzionari individuati eserciterà le funzioni di Vigilanza per la verifica ed il controllo dei lavori sul Fosso dell'Acqua - Acetosa e sulle opere di cantierizzazione dell'intervento;
7. Questo ente si ritiene sin da ora sollevata da qualsiasi responsabilità per danni a persone e cose che dovessero verificarsi per l'esecuzione dell'intervento;
8. Al termine dei lavori, l'esecutore dovrà tramettere a questo Ente il certificato di collaudo;
9. L'Esecutore si impegna a salvaguardare questo ente da ogni responsabilità civile e penale per danni a persone e cose, che in dipendenza della realizzazione delle opere, anche in corso di esecuzione, possano verificarsi, rimanendo solo ed unico responsabile nei confronti di terzi;
10. Per l'esercizio delle proprie funzioni il personale di questo ente ha libero accesso in qualunque momento nella zona interessata dai lavori e il personale espletante funzioni di vigilanza vigilerà sul puntuale rispetto delle disposizioni sopra impartite;
11. Nel caso in cui prima dell'inizio dei lavori di cui in oggetto non venga presentato quanto richiesto al punto 1), il suddetto Nulla Osta relativo al riadeguamento della viabilità autostradale Roma - Fiumicino deve intendersi non valido.

Avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso al T.A.R. Lazio entro 60 (sessanta) giorni dal ricevimento dello stesso o entro 120 (centoventi) giorni dalla medesima data mediante ricorso al Capo dello Stato.

Il Responsabile del Procedimento

Ing. Simona Di Cola

Il Dirigente Tecnico Urbanistico - Naturalistico

Dr. Cosimo Marco Calò

Cosimo Marco Calò

Il Direttore

Dr. Danilo Casciani

