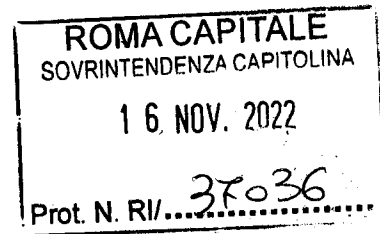


ROMA



SOVRINTENDENZA CAPITOLINA
Direzione Interventi su Edilizia Monumentale
Servizio Coordinamento Gestione del Territorio,
Carta dell'Agro, Forma Romae e Carta per la Qualità

Rif.to: QI/2022/0170280 e RI/2022/32543
Allegati:



**A Dipartimento Programmazione e
Attuazione Urbanistica
Direzione Pianificazione Generale**
Dirigente U.O. Rigenerazione e Progetti
Speciali
Arch. Enrica De Paulis

e p.c. A **Sovrintendente Capitolino**
Dott. Claudio Parisi Presicce

**Oggetto: Studio di fattibilità per la realizzazione e gestione di un nuovo stadio in località Pietralata, presentato dalla Soc. A.S. Roma S.p.A.
Indizione Conferenza di Servizi Preliminare ai sensi dell'art. 14, comma 3 della Legge n. 241/1990 e s.m.i. in forma semplificata ed in modalità asincrona. Richiesta integrazioni documentali.**

In riferimento alla nota prot. QI/2022/0170280 del 12 ottobre 2022 acquisita agli atti di questo ufficio con prot. RI/2022/32543 in data 13 ottobre 2022. e riguardante l'indizione di una Conferenza di Servizi Preliminare da effettuarsi in forma semplificata ed in modalità asincrona ex art. 14bis L.241/1990 sullo Studio di Fattibilità di un Nuovo Stadio all'interno dell'ambito territoriale Tiburtina-Pietralata e, in particolare, nell'ambito oggetto del Piano Particolareggiato di Pietralata, si rappresenta quanto segue. Questo ufficio di Sovrintendenza, visionati tutti gli elaborati presentati, rileva che l'elaborato "Carta per la Qualità" preso in considerazione per il progetto di fattibilità è quello del 2003 e non è quello vigente, completo delle controdeduzioni del 2006 ed allegato al PRG approvato con D.C.C. n. 18/2008.

Si richiede, pertanto, quale integrazione documentale:

- Elaborato aggiornato di "Carta per la Qualità" (allegato al PRG approvato dal Consiglio Comunale con Deliberazione n. 18 del 11/12.02.2008)
- Sovrapposizione dell'intervento di progetto all'elaborato di cui sopra, in modo da poter valutare eventuali interferenze di beni o aree censite con le previsioni di trasformazione del territorio.

Nel caso in cui si rilevi, infatti, l'interferenza con beni o aree censite in "Carta per la Qualità", o con fasce di rispetto dei beni stessi, si renderebbe necessaria la predisposizione di un "Piano di Sistemazione" ai sensi dei commi 6 e 7 dell'art.16 del vigente PRG, in merito al quale questo ufficio si dovrà esprimere con un parere.

Il Funzionario
dott.ssa Viviana Merlino

La P.O. Responsabile del Servizio
dott.ssa Susanna Le Pera

IL DIRETTORE
Ing. Fabio Pacciani