



AS•ROMA

Spett. le

**ROMA CAPITALE**

Dipartimento Programmazione e Attuazione Urbanistica

Direzione Pianificazione Generale

00144 Roma – Via del Turismo, 30

PEC- protocollo.urbanistica@pec.comune.roma.it

c.a.

**Gianni Gianfrancesco**, in qualità di Direttore del Dipartimento PAU

**Silvia Capurro**, in qualità di Direttore Pianificazione Generale

**Enrica De Paulis**, in qualità di Responsabile del Procedimento

**OGGETTO: RISCONTRO ALLA Vs. NOTA PROT. QI/2022/0182148 DEL 27 OTTOBRE 2022 - PUNTO 17 “AUTODICHIARAZIONE DEL POSSESSO DEI REQUISITI DEL CONCESSIONARIO”.**

Il sottoscritto, Dott. Pietro Berardi, in qualità di Amministratore Delegato e legale rappresentante *p.t.* di A.S. Roma S.p.A., intende riscontrare la Vs. richiesta di cui al punto 17 della nota in oggetto relativa alla “Autodichiarazione del possesso dei requisiti del concessionario” nella quale si legge:

*“Si evidenzia che, ai sensi del comma 4 dell’art. 62 del DL 50/2017 convertito in L. 96/2017, il soggetto proponente deve essere in possesso dei requisiti di cui al comma 8 dell’art. 183 del D.Lgs 50/2016, “associando o consorziando altri soggetti laddove si tratti della società o dell’associazione sportiva utilizzatrice dell’impianto”. Si ritiene che tale requisito debba essere posseduto dal promotore in fase di partecipazione alla gara, mentre per la presente fase e per quella di elaborazione del progetto definitivo, si ritiene più corretto applicare il comma 17 dell’art.183 del codice dei contratti, che prevede che possano presentare le proposte di cui al comma 15 non solo i soggetti in possesso dei requisiti del concessionario (ovvero quelli richiesti dal comma 8) ma anche i soggetti “i soggetti con i requisiti per partecipare a procedure di affidamento di contratti pubblici anche per servizi di progettazione eventualmente associati o consorziati con enti finanziatori e con gestori di servizi”. Ai sensi del comma 17 bis, le proposte possono essere presentate anche dagli investitori istituzionali (quelli di cui all’art. 32 comma 3 del D.L. 78/2010) e dai soggetti di cui all’art. 2 num. 3 del Regolamento UE n. 2015/1017 purché associati o consorziati, qualora privi dei requisiti tecnici, “con soggetti in possesso dei requisiti per partecipare a procedure di affidamento di contratti pubblici per servizi di progettazione”.*

Con la presente si condividono le Vs. osservazioni in merito all’obbligo del possesso dei requisiti in capo al soggetto proponente/promotore. E infatti:

- A.S. Roma si impegna a garantire in fase di partecipazione alla futura gara il possesso dei requisiti di cui al comma 8 dell’art. 183 del D.Lgs. 50/2016 associando o consorziando il soggetto costruttore;



**A.S. ROMA S.r.l. con socio unico** | Sede Legale Piazzale Dino Viola, 1 | 00128 Roma | Tel. +39 06 501911 | website: asroma.com

**P.Iva 01180281006 | Codice Fiscale e Registro delle Imprese di Roma 03294210582 | Capitale Sociale versato Euro 93.942.205,19 i.v. | REA RM-303093**

Società Soggetta ad attività di direzione e coordinamento da parte di NEEP Roma Holding S.r.l. con socio unico



AS•ROMA

- quanto al soggetto progettista, A.S. Roma si avvale nella predisposizione del progetto di fattibilità di Populous e Gau Arena, soggetti altamente qualificati in ambito nazionale e internazionale, entrambi in possesso dei requisiti per partecipare a procedure di affidamento di contratti pubblici per servizi di progettazione, fermo restando che al momento dell'indizione della gara avente ad oggetto il progetto definitivo potranno essere determinati eventuali specifici requisiti di capacità tecnica ed economica che dovranno essere garantiti e dimostrati.

Si resta a disposizione per qualsiasi confronto.

Roma, 25 novembre 2022

Dott. Pietro Berardi



**A.S. ROMA S.r.l. con socio unico** | Sede Legale Piazzale Dino Viola, 1 | 00128 Roma | Tel. +39 06 501911 | website: asroma.com

**P.Iva** 01180281006 | **Codice Fiscale e Registro delle Imprese di Roma** 03294210582 | **Capitale Sociale versato** Euro 93.942.205,19 i.v. | **REA** RM-303093

Società Soggetta ad attività di direzione e coordinamento da parte di NEEP Roma Holding S.r.l. con socio unico