

DIREZIONE REGIONALE LAVORI PUBBLICI, STAZIONE UNICA APPALTI, RISORSE IDRICHE  
E DIFESA DEL SUOLO

AREA TUTELA DEL TERRITORIO

SERVIZIO GEOLOGICO E SISMICO REGIONALE

Fascicolo I0344/A13

Al Comune di Roma  
Dipartimento Programmazione e  
Attuazione Urbanistica Direzione Pianificazione Generale  
protocollo.urbanistica@pec.comune.roma.it

p.c. Alla Direzione Generale  
Ufficio Rappresentante Unico  
Ricostruzione, Conferenze di Servizi  
sede

Oggetto: Studio di fattibilità per la realizzazione e gestione di un nuovo stadio in località Pietralata, presentato dalla soc. A.S. Roma S.pA.

Conferenza di Servizi Preliminare ai sensi dell'art. 14, comma 3 della legge n. 241/1990 e s.m.i. in forma semplificata ed in modalità asincrona.

In riferimento alla nota QI/2022/0170280 del 12/10/2022, acquisita a prot. n° 1002862 del 13/10/2022, con cui è convocata una conferenza dei servizi preliminare sull'argomento in oggetto, si comunica che, se è necessario acquisire nelle future fasi di approvazione del progetto il parere di conformità geomorfologica dello Strumento Urbanistico ai sensi dell'art. 89 del DPR 380/01, dovrà essere redatta la documentazione in ottemperanza della DGR 2649/99 "*Linee guida e documentazione per l'indagine geologica e vegetazionale estensione dell'applicabilità della legge n. 64 del 02/02/1974*" e ssmmii.

Inoltre, si dovranno approfondire i seguenti temi:

- dalla documentazione presentata, vedi allegato FAT-G-G-103-00-A3.pdf, si evince che nell'area sono segnalate la presenza di cavità sotterranee; questo è confermato anche dalle recenti cartografie prodotte da ISPRA consultabili al seguente indirizzo:

<https://www.isprambiente.gov.it/files2022/attivita/mappa-roma.jpg/view>.

Al fine di affrontare compiutamente l'argomento delle cavità si chiede di anteporre alle indagini previste (lineari e/o puntuali), e riportate nell'allegato sopra citato, un rilievo gravimetrico che, interpretato congiuntamente con le future indagini, può fornire ulteriori elementi utili per la verifica della esistenza di eventuali cavità sotterranee.

- vista l'ubicazione della proposta, occorre verificare, anche tramite prospezioni geofisiche areali (p.e. rilievo magnetometrico o altro) e/o lineari (p.e. rilievo con georadar o altro), la possibile esistenza di infrastrutture sotterranee, anche in prossimità della futura opera, e

quindi valutarne preventivamente l'eventuale influenza negativa (paragrafo A9 - allegato FAT-G-G-103-00-A3);

- vista la vicinanza con l'area allagabile (PAI della Autorità di Bacino Distrettuale dell'Appennino Centrale), posta ad occidente dell'area in oggetto, occorre valutare il futuro drenaggio delle acque superficiali (con l'obiettivo dell'invarianza idraulica); il ruscellamento superficiale, legato alle future aree che saranno impermeabilizzate, non deve gravare sulla sopradetta area allagabile;
- occorre eseguire un rilievo idrogeologico di dettaglio, al fine di caratterizzare la falda presente; eseguire anche uno studio (possibilmente tramite una modellazione) della eventuale interferenza delle opere previste in sottterraneo (tavola FAT-A-M-302-00-A1.pdf) con la falda; valutare se l'eventuale alterazione dell'assetto della falda può interferire con le infrastrutture sotterranee anche limitrofe all'area del piano in oggetto;
- occorre eseguire uno studio di Microzonazione Sismica di Livello 2 (cfr DGR 155/2020).

Le risultanze delle indagini condotte, e degli studi eseguiti in conformità con la DGR 2649/99, potranno essere utili anche per una eventuale rivisitazione della proposta progettuale presentata.

L'Istruttore

L'Istruttore

Il Dirigente dell'Area

Il Direttore ad interim

Wanda D'Ercole