

Al Comune di Roma  
Dipartimento Programmazione e  
Attuazione Urbanistica Direzione Pianificazione Generale  
[protocollo.urbanistica@pec.comune.roma.it](mailto:protocollo.urbanistica@pec.comune.roma.it)

Al Direttore regionale ad interim  
[SEDE](#)

**Oggetto:** Studio di fattibilità per la realizzazione e gestione di un nuovo stadio in località Pietralata, presentato dalla soc. A.S. Roma S.p.A. Indizione Conferenza di Servizi Preliminare ai sensi dell'art. 14, comma 3 della legge n.241/1990 e s.m.i. in forma semplificata ed in modalità asincrona.

Si fa riferimento alla nota di codesta Dipartimento QI/2022/0170280 del 12/10/2022, assunta al protocollo di questa Regione Lazio al n. 999588 del 12.10.2022, con la quale si convoca la Conferenza di Servizi riguardante la realizzazione dell'opera in oggetto.

Dall'esame della documentazione resa disponibile, al link indicato nella nota di cui sopra, in particolare della tavola n. FAT-A-M-300-00 MASTERPLAN che individua l'area oggetto di intervento, emerge che la stessa non risulta interessata da vincoli di natura idraulica derivanti dalle norme attualmente vigenti (Legge Regionale 53/98 – R.D. 523/98 – Piano di Assetto Idrogeologico) e quindi questa Area Vigilanza e Bacini Idrografici non rileva specifiche competenze su tale zona.

In linea generale si conferma quanto segnalato dall'Area Difesa del Suolo di questa Regione Lazio riguardo alla necessità di valutazione del futuro drenaggio delle acque superficiali secondo quanto previsto dalle "Linee Guida sulla invarianza idraulica nelle trasformazioni territoriali – D.lgs 49/2010 – Attuazione della Direttiva 2007/60/CE relativa alla valutazione e alla gestione dei rischi di alluvioni" approvate con la Delibera di Giunta n 117 del 24/03/2020, pubblicata sul BURL n. 37 del 02/04/2020.

La presente valutazione si riferisce rigorosamente al progetto inviato ed eventuali varianti planivolumetriche, di qualsiasi consistenza, dovranno prima della loro attuazione, essere riproposte alle valutazioni della scrivente Area Vigilanza e Bacini Idrografici.

Il Funzionario istruttore  
geom. Nando Mattoccia



Il Dirigente  
ing. Giorgio Pineschi