ROMA CAPITALE

STADIO DELLA ROMA

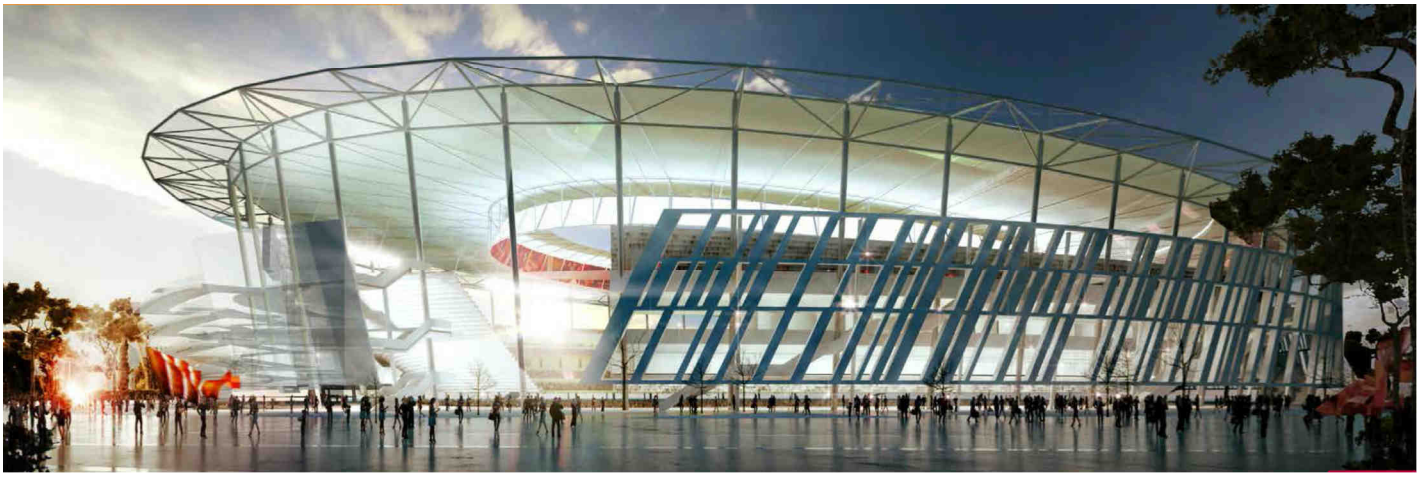
STUDIO DI FATTIBILITA'

PROPRIETA'

EURNOVA S.R.L.

Proponente:

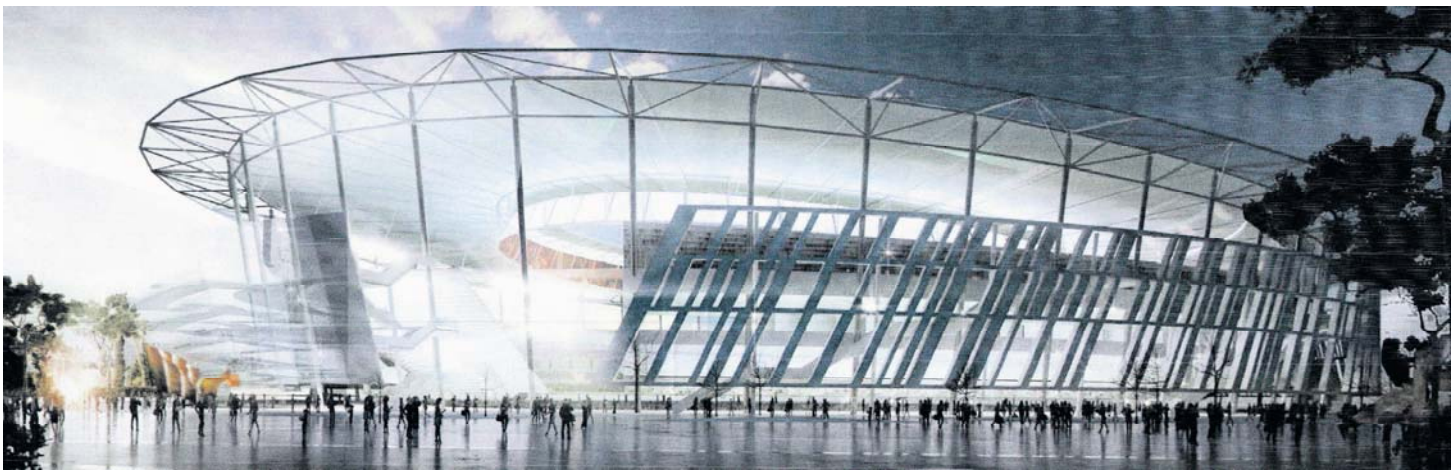
EURNOVA S.r.l.



Allegato D – Piano particellare dell'area di intervento

ROMA CAPITALE

STADIO DELLA ROMA



PIANO PARTICELLARE DI ESPROPRIO

Terreni siti nel Comune di Roma
Località Tor di Valle
Identificati catastalmente presso l'Agenzia delle Entrate
Ufficio Provinciale di Roma – Territorio
Catasto Terreni
ai Fogli 858 / 857 / 761

1. PREMESSA

2. MAPPA CATASTALE

3. LA GEOREFERENZIAZIONE

4. LE TAVOLE GRAFICHE DEL PIANO PARTICELLARE

4.1. LA SIMBOLOGIA DEI TITOLI DI OCCUPAZIONE

4.2. CRITERI ADOTTATI NELL'INDIVIDUAZIONE DELLE AREE DI OCCUPAZIONE

5. LE VISURE CATASTALI

6. L'ELENCO DITTE

7. RIFERIMENTI NORMATIVI

8. I CRITERI UTILIZZATI NEL CALCOLO DELLE INDENNITA'

9. IL CALCOLO DELLE INDENNITA' COMPLESSIVE

9.1. GENERALITA'

9.2. ESPROPRIO DELLE AREE EDIFICABILI

9.3. ALTRI INDENNIZZI

9.4. ESPROPRIO DELLE AREE EDIFICATE

9.5. CONVENZIONAMENTI CON ENTI PUBBLICI

9.6. COSTI TECNICI

9.7. IMPOSTE

10. RIEPILOGO DEI COSTI DI ESPROPRIO

ALLEGATI:

- visure catastali degli immobili;
- tavola inquadramento intervento su foto aerea;
- tavole di zonizzazione del vigente P.R.G. di Roma Capitale;
- tavola grafica di piano particellare;
- scheda dell'elenco ditte;
- tabella di dettaglio calcolo dell'indennità' base.

1. PREMESSA

L'area oggetto dell'intervento "Stadio della Roma" per cui è stato presentato lo Studio di Fattibilità secondo la procedura prevista dalla Legge n.147/2013 (Cd. Legge di stabilità 2014), si colloca nel quadrante sud di Roma, all'interno del IX Municipio di Roma Capitale ed è delimitata dal fiume Tevere a nord e dalla via Ostiense - via del Mare a sud-est.

L'area risulta attualmente occupata in parte dalle strutture del complesso sportivo dell'ippodromo di "Tor di Valle" e in parte da aree incolte.

Il programma, propone la realizzazione del nuovo Stadio della A.S. Roma, di un polo direzionale, Business Park e di una serie di attività commerciali, di Superficie Utile Lorda (S.U.L.) complessiva, pari a 385.645 mq ripartite come segue:

- 49.000 mq destinati allo Stadio;
- 17.943 mq destinati alle attività commerciali;
- 318.702 mq destinati al Business Park.

Tutti questi elementi sono collegati internamente da percorsi e spazi pubblici pedonali e perimetrati da aree destinate a parco, mentre l'accessibilità dall'esterno è garantita da una serie di interventi da realizzare sia per il trasporto su gomma che per quello su ferro.

Lo stadio è posizionato nella parte baricentrica dell'area ad una distanza circa di cinquecento metri dalle infrastrutture principali e dalla stazione ferroviaria di Tor di Valle della linea Roma - Lido.

A nord dello stadio è situato il "Roma Village", un complesso dedicato all'intrattenimento, alla ristorazione e ad attività commerciali legate allo sport, e un'area riservata alla preparazione ed all'allenamento della squadra con campi di giuoco e piccole strutture di servizio.

A sud dello stadio troviamo invece una serie di strutture commerciali che si dispongono lungo il confine del parco pubblico fino alla via Ostiense andando a definire il percorso pedonale d'accesso allo stadio stesso.

Il polo direzionale è previsto invece, in prossimità della via Ostiense – via del Mare.

La sua struttura è quella di un tessuto urbano che alterna spazi pubblici ad unità edilizie autonome.

Rispetto alla cartografia urbanistica l'intervento si sviluppa prevalentemente nella zona di P.R.G. "sistemi dei servizi e delle infrastrutture in verde privato attrezzato".

L'intervento della quale la presente è parte integrante, come innanzi già specificato è stato predisposto sulla base di uno studio di fattibilità pertanto nelle fasi progettuali successive, potranno essere apportate variazioni e/o modifiche derivanti da ulteriori esigenze progettuali e da ulteriori rilievi.

2. MAPPA CATASTALE

La mappa catastale utilizzata come supporto di base per la stesura delle tavole del piano particellare è stata reperita presso l'Agenzia delle Entrate – Ufficio Provinciale di Roma - Territorio in formato digitale.

Tale cartografia è poi stata trasferita su Autocad con specifici criteri suddividendo le varie entità (linee di particelle, linee di fabbricati, corsi d'acqua, strade ecc.) in layer precostituiti nel file prototipo.

Dalla consultazione sono emersi i seguenti dati catastali delle aree interessate dall'intervento (per maggiori informazioni a riguardo si veda l'elenco ditte in allegato):

Comune: ROMA

1. Sezione C – Foglio 857 – particelle 12, 16, 278, 21, 11, 14, 5, 15, 276, 279, 3, 2, 1 e 275;
2. Sezione C – Foglio 858 – particelle 5, 225, 226, 13, 650, 651, 227, 228, 229, 230, 49, 14, 786, 6 e parte della sede stradale "Via del Mare" e "Via Ostiense";
3. Sezione D – Foglio 761 – particelle 13, 12, 11, 422, 421, 420, 418, 411, 260, 419, 27, 188 e 190.

3. LA GEOREFERENZIAZIONE

Il progetto è riferito ad un sistema di coordinate differente da quello utilizzato nella rappresentazione cartografica catastale. È stato pertanto necessario rototraslare il progetto nella cartografia catastale in modo da ottenere l'indispensabile sovrapposizione tra le due cartografie.

Tale operazione è stata eseguita secondo precisi criteri:

- individuazione di una serie di coppie di punti presenti sia sul progetto sia sulla mappa catastale;
- estrazione delle relative coordinate (per lo stesso punto sono state estratte le coordinate espresse sia nel sistema della cartografia progettuale sia in quello della cartografia catastale);
- ricerca del baricentro dei due sistemi di coordinate;
- calcolo delle coordinate baricentriche delle coppie dei punti prescelti;
- mediante tale procedura ed i noti calcoli di rototraslazione si è giunti all'individuazione della miglior sovrapposizione tra la cartografia progettuale e quella catastale.

4. LE TAVOLE GRAFICHE DEL PIANO PARTICELLARE

4.1. LA SIMBOLOGIA DEI TITOLI DI OCCUPAZIONE

Il piano particellare è stato redatto secondo i seguenti titoli di occupazione:

- aree da espropriarsi per la realizzazione dell'intervento "Stadio della Roma".

Le aree sono opportunamente individuate nella tavola di piano particellare per mezzo di apposita campitura colorata. In particolare è stata utilizzata una colorazione rossa (corrispondente al colore 1 della tabella di colori autocad) per le aree soggette ad esproprio.

4.2. I CRITERI ADOTTATI NELL'INDIVIDUAZIONE DELLE AREE DI OCCUPAZIONE.

I contorni delle nuove opere sono stati prelevati direttamente dai files del progetto dello studio di fattibilità e quindi inseriti nella tavola di piano particellare opportunamente georeferita secondo le indicazioni precedenti.

La determinazione dei titoli di occupazione di ogni singola particella è avvenuta, pertanto, sia sulla base del tipo di opera indicato nel progetto, sia sulla base del proprietario della particella considerata (privato, società, ente territoriale, demanio ecc.).

5. LE VISURE CATASTALI

Individuate le particelle interessate dalle occupazioni sono state eseguite le relative visure catastali per determinarne i dati identificativi (intestazione, superficie, redditi ecc.). Tali visure sono state eseguite nel mese di agosto dell'anno 2014, sia presso il Catasto dei Terreni sia, ove necessario, presso il Catasto Fabbricati.

6. L'ELENCO DITTE

Tutte le informazioni relative alle visure catastali nonché quelle relative alle informazioni sulle superfici delle aree da occuparsi sono riassunte nella scheda dell'Elenco Ditte.

In tale elenco sono riportati per ogni **ditta catastale** intestata:

- i dati catastali delle particelle occupate;
- il dettaglio delle superfici delle aree da occupare.

7. RIFERIMENTI NORMATIVI

Le principali Leggi in materia espropriativa cui fare riferimento sono:

- Dpr 327/2001 e s.m.i. - Testo Unico delle Espropriazioni;
- Sentenza della Corte Costituzionale n.348 del 24 ottobre 2007 (abrogazione art.37 Dpr 327/2001).

8. I CRITERI UTILIZZATI NEI CALCOLI DELLE INDENNITA'

È stata eseguita una suddivisione tipologica delle aree interessate al progetto:

1. aree ricadenti in zona di P.R.G. “sistemi dei servizi e delle infrastrutture in verde privato attrezzato”;
2. aree ricadenti in zona di P.R.G. “sistemi dei servizi e delle infrastrutture in verde pubblico e servizi pubblici di livello locale”;
3. aree ricadenti in zona di P.R.G. “sistemi dei servizi e delle infrastrutture in verde pubblico e servizi pubblici di livello locale con tratti di viabilità”;
4. aree ricadenti in zona di P.R.G. “infrastrutture tecnologiche”;
5. aree ricadenti in zona di P.R.G. “sistemi dei servizi e delle infrastrutture in servizi privati”,

Successivamente, sono state accertate le tipologie di occupazione delle aree in relazione alle prescrizioni progettuali ed infine, le aree da espropriare.

9. IL CALCOLO DELLE INDENNITA’ COMPLESSIVE

9.1. GENERALITA’

Sulla base delle classificazioni effettuate secondo i criteri esposti in precedenza, con riferimento alle superfici di occupazione definitiva e temporanea e sulla base delle informazioni reperite dagli elenchi ditte (superfici esproprio, destinazione d’uso dei terreni), vista la configurazione planimetrica delle occupazioni e analizzata la normativa vigente si è provveduto ad eseguire i conteggi economici delle indennità di esproprio secondo i seguenti criteri indicati sul Dpr 327 dell’8 giugno 2001 e s.m.i. – Testo Unico in materia di espropriazione per pubblica utilità, valutando anche gli aspetti fiscali e tributari ed in particolare:

1. per i terreni edificabili o edificati in base agli articoli 37, 38 e 39 ed in base alla sentenza della Corte Costituzionale n.348/2007;
2. per i terreni espropriati parzialmente anche in base all’art.33.

9.2. ESPROPRIO DELLE AREE EDIFICABILI

Prima della sentenza n.348 del 24 ottobre 2007 della Corte Costituzionale il valore dell’indennità di esproprio per i terreni edificabili era ottenuto in base alla semisomma ridotta del quaranta per cento del valore venale del bene ed il reddito dominicale rivalutato e moltiplicato per dieci e quindi, nella pratica, coincidente con la metà del valore venale.

La predetta sentenza ha abrogato tale norma e successivamente le nuove disposizioni legislative hanno sancito che il valore delle aree edificabili ai fini espropriativi deve essere equiparato al valore venale. Per quanto attiene ai valori unitari di mercato degli immobili è stato ricercato il più probabile valore sul libero mercato e successivamente confrontato con i dati statistici indicati dai tradizionali istituiti di ricerca. Uno dei nuovi riferimenti in materia è senz’altro l’Osservatorio Immobiliare di recente istituzione (1993). Si tratta di una banca dati continuamente aggiornata dall’Agenzia delle Entrate - Territorio (ex Catasto) attraverso indagini di mercato ed estimazioni puntuali.

I dati inseriti negli archivi informatici si riferiscono ai valori medi degli immobili registrati sulla base di una preventiva suddivisione del territorio in zone omogenee nelle quali si riscontra una certa uniformità di gradimento del mercato.

Tali dati garantiscono una buona attendibilità poiché le fonti dell'analisi di mercato sono costituite da una ricerca dei prezzi effettivi di compravendite, da indagini dirette, da informazioni reperite dai vari operatori privati, tutti elementi successivamente esaminati ed ordinati a cura di un'apposita commissione istituita presso ciascun ufficio periferico.

9.3. ALTRI INDENNIZZI

La valutazione delle indennità di esproprio è anche comprensiva dei pregiudizi arrecati sia ai beni espropriati parzialmente sia a quelli non espropriati ma che per effetto della costruzione dell'opera subiranno una diminuzione del valore (art.33 e 44 Dpr 327/2001) ed in particolare è stato applicato un indice di diminuzione del valore pari al 18%.

9.4. ESPROPRIO DELLE AREE EDIFICATE

La costruzione della nuova opera determinerà la demolizione di fabbricati ricadenti però all'interno dell'area denominata "Perimetro Superficie Territoriale" del progetto allegato allo studio di fattibilità.

9.5. CONVENZIONAMENTI CON ENTI PUBBLICI

Per gli interventi "viabilità" ricadenti sulle aree già di proprietà di enti pubblici, avverrà mediante atto debitamente registrato e trascritto, un convenzionamento per tutte le aree non cedibili (aree demaniali, strade esistenti ecc.).

9.6. COSTI TECNICI

Sono state considerate inoltre le spese necessarie per l'acquisizione delle aree consistenti in spese tecniche per le procedure espropriative, i frazionamenti, le eventuali spese notarili per la stipula dei rogiti di compravendita ecc.. Queste spese sono state forfettariamente stimate nella misura del 4% degli importi delle indennità comprese le maggiorazioni.

9.7. IMPOSTE

Sono stati considerati infine i costi relativi all'applicazione delle imposte indirette conseguenti all'acquisizione dei terreni oggetto di occupazione sia mediante decreto di esproprio sia attraverso contratti di cessione volontaria.

Non avvenendo dunque il trasferimento direttamente a favore dello Stato si devono considerare le seguenti aliquote:

1. Imposta di registro 9%
2. Imposta ipotecaria € 50,00

3. imposta catastale € 50,00

10. RIEPILOGO DEI COSTI DI ESPROPRIO

Vedasi tabelle di seguito allegate.

Ufficio Provinciale di Roma - Territorio
Servizi Catastali

Data: 05/08/2014 - Ora: 18.07.04 Segue

Visura n.: T205238 Pag: 1

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 05/08/2014

Dati della richiesta	**Comune di ROMA (Codice: H501C)**
	Sezione di SEZIONE C (Provincia di ROMA)
Catasto Terreni	**Foglio: 858 Particella: 5**

INTESTATI

1	FILEMONE SRL con sede in ROMA	05949590581*	(1) Proprieta` per 1/2
2	IMMOBILQUINDICI S.R.L. con sede in ROMA	09778021007*	(1) Proprieta` per 1/2

Situazione dell'Immobile dall'impianto meccanografico

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²) ha are ca	Deduz	Reddito Dominicale	Reddito Agrario	
1	**858**	**5**		**-**	**ORTO 1**	**2 22 85**		**Euro 477,63 L. 924.828**	**Euro 143,87 L. 278.563**	**Impianto meccanografico del 19/02/1979**
Notifica					**Partita**	18812				

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Situazione degli intestati dal 12/03/2014

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	IMMOBILQUINDICI S.R.L. con sede in ROMA	09778021007	(1) Proprieta` per 1/2
DATI DERIVANTI DA	ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 12/03/2014 Nota presentata con Modello Unico n . 22809 .1/2014 in atti dal 27/03/2014 Repertorio n .: 27896 Rogante: PINARDI MARCO Sede: ROMA Registrazione: Sede: TRASFERIMENTO SEDE SOCIALE		

Situazione degli intestati dal 20/12/2007

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	FILEMONE SRL con sede in ROMA	05949590581	(1) Proprieta` per 1/2
2	IMMOBILQUINDICI S.A.R.L. con sede in LUSSEMBURGO	09778021007	(1) Proprieta` per 1/2 fino al 12/03/2014
DATI DERIVANTI DA	RETTIFICA DI INTESTAZIONE ALL'ATTUALITA' del 20/12/2007 n . 93843 .1/2012 in atti dal 26/11/2012 (protocollo n . RM1126454) Sede: ROMA Registrazione: UU Sede: ROMA n: 47178 del 27/12/2007 VERB . ASSEMBLEA STRAORD . REP . 112586		

Situazione degli intestati dal 17/12/2007

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	FILEMONE SRL con sede in ROMA	05949590581	(1) Proprieta` per 1/2 fino al 20/12/2007
2	IMMOBILQUINDICI - S.R.L. con sede in ROMA	07090070587	(1) Proprieta` per 1/2 fino al 20/12/2007
DATI DERIVANTI DA	VOLTURA D'UFFICIO del 17/12/2007 Voltura n . 81792 .1/2012 in atti dal 15/10/2012 (protocollo n . RM1013998) Repertorio n .: 112527 Rogante: PAPI MARCO Sede: ROMA Registrazione: Sede: ESEGUITA AI SOLI FINI DELLA CONTINUITA` STORICA		

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 05/08/2014

Situazione degli intestati dal 17/12/2007

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	IMMOBILQUINDICI - S.R.L. con sede in ROMA	07090070587	(1) Proprieta` per 1000/1000 fino al 17/12/2007
DATI DERIVANTI DA	VOLTURA D'UFFICIO del 17/12/2007 Voltura n . 1959 .1/2008 in atti dal 10/01/2008 (protocollo n . RM0031756) Repertorio n .: 112527 Rogante: NOT .PAPI Sede: ROMA Registrazione: Sede: FUSIONE DI SOCIETA` PER INCORPORAZIONE		

Situazione degli intestati dal 17/12/2007

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	FILEMONE SRL con sede in ROMA	05949590581	(1) Proprieta` per 1/2 fino al 17/12/2007
2	IMMOBILQUINDICI SRL con sede in ROMA	01683751000	(1) Proprieta` per 1/2 fino al 17/12/2007
DATI DERIVANTI DA	ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 17/12/2007 Voltura n . 963 .1/2008 in atti dal 08/01/2008 (protocollo n . RM0015638) Repertorio n .: 112527 Rogante: NOTAIO PAPI Sede: ROMA Registrazione: Sede: FUSIONE		

Situazione degli intestati dal 15/05/2006

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	FILEMONE SRL con sede in ROMA	05949590581	(1) Proprieta` per 1/2 fino al 17/12/2007
2	TOR DI VALLE IMMOBILIARE SPA con sede in ROMA	00147930531	(1) Proprieta` per 1/2 fino al 17/12/2007
DATI DERIVANTI DA	RETTIFICA DI INTESTAZIONE ALL'ATTUALITA' del 15/05/2006 Voltura n . 101928 .1/2007 in atti dal 04/12/2007 (protocollo n . RM1417446) Repertorio n .: 31858 Rogante: VESCI Sede: ROMA Registrazione: Sede: FUSIONE DI SOCIETA`		

Situazione degli intestati dal 15/05/2006

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	FILEMONE SRL con sede in ROMA	05949590581	(1) Proprieta` per 1/2 fino al 15/05/2006
DATI DERIVANTI DA	ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 15/05/2006 Trascrizione n . 77801 .1/2006 in atti dal 18/09/2006 Repertorio n .: 31858 Rogante: VESCI MARIA EMANUELA Sede: ROMA Registrazione: Sede: FUSIONE DI SOCIETA` Rettifica la trasc . n .46308/2006		

Situazione degli intestati dal 15/05/2006

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	CALENDULA SRL con sede in ROMA	06776420587	(1) Proprieta` per 5/100 fino al 15/05/2006
2	CELOSIA SRL con sede in ROMA	06776370584	(1) Proprieta` per 45/100 fino al 15/05/2006
3	CORNIOLO S.R.L. con sede in ROMA	06776390582	(1) Proprieta` per 10/100 fino al 15/05/2006
4	FILEMONE SRL con sede in ROMA	05949590581	(1) Proprieta` per 40/100 fino al 15/05/2006
DATI DERIVANTI DA	RETTIFICA DI INTESTAZIONE ALL'ATTUALITA' del 15/05/2006 Trascrizione n . 77801/2006 in atti dal 18/09/2006 Repertorio n .: 31858 Rogante: VESCI MARIA EMANUELA Sede: ROMA Registrazione: Sede:		

Situazione degli intestati dal 15/05/2006

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	FILEMONE SRL con sede in ROMA	05949590581	(1) Proprieta` per 1/1 fino al 15/05/2006
DATI DERIVANTI DA	ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 15/05/2006 Trascrizione n . 46308 .1/2006 in atti dal 22/06/2006 Repertorio n .: 31858 Rogante: VESCI MARIA EMANUELA Sede: ROMA Registrazione: FUSIONE DI SOCIETA` Rettificata dalla trasc . n .77801/2006		

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 05/08/2014

Situazione degli intestati dal 12/12/2000

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	CORNILO SRL con sede in ROMA	06776390582	(1) Proprieta` per 10/100 fino al 15/05/2006
2	FILEMONE SRL con sede in ROMA	05949590581	(1) Proprieta` per 40/100 fino al 15/05/2006
3	TOR DI VALLE IMMOBILIARE SPA CON UNICO SOCIO con sede in ROMA	00147930531	(1) Proprieta` per 50/100 fino al 15/05/2006
DATI DERIVANTI DA	ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 12/12/2000 Voltura n . 101784 .1/2007 in atti dal 04/12/2007 (protocollo n . RM1415143) Repertorio n .: 110773 Rogante: OTTOLENGHIGIUSEPPE Sede: ROMA Registrazione: UU Sede: ROMA n: 37815 del 22/12/2000 CAMBIO DI DENOMINAZIONE SOCIALE		

Situazione degli intestati dal 07/04/1987

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	CORNIOLO S.R.L. con sede in ROMA	06776390582	(1) Proprieta` per 10/100 fino al 12/12/2000
2	FILEMONE SRL con sede in ROMA	05949590581	(1) Proprieta` per 40/100 fino al 12/12/2000
3	FILLADE SPA con sede in ROMA	02535420588	(1) Proprieta` per 50/100 fino al 12/12/2000
DATI DERIVANTI DA	ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 07/04/1987 Voltura n . 101774 .1/2007 in atti dal 04/12/2007 (protocollo n . RM1415043) Repertorio n .: 111407 Rogante: ACHILLE DE MARTINO Sede: ROMA Registrazione: PU Sede: ROMA n: 20971 del 27/04/1988 FUSIONE SOC CALENDULA SRL E CELOSIA SRL		

Situazione degli intestati dal 18/12/1986

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	CALENDULA SRL con sede in ROMA	06776420587	(1) Proprieta` per 5/100 fino al 07/04/1987
2	CELOSIA SRL con sede in ROMA	06776370584	(1) Proprieta` per 45/100 fino al 07/04/1987
3	CORNIOLO S.R.L. con sede in ROMA	06776390582	(1) Proprieta` per 10/100 fino al 07/04/1987
4	FILEMONE SRL con sede in ROMA	05949590581	(1) Proprieta` per 40/100 fino al 07/04/1987
DATI DERIVANTI DA	ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 18/12/1986 Voltura n . 601087 in atti dal 29/07/1988 Repertorio n .: 19925 Rogante: D BAZZONI Sede: TORINO Registrazione: UR Sede: TORINO n: 69625 del 24/12/1986		

Situazione degli intestati dall'impianto meccanografico

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	ISTITUTO BANCARIO SAN PAOLO DI TORINO		fino al 18/12/1986
DATI DERIVANTI DA	Impianto meccanografico del 19/02/1979		

Unità immobiliari n. 1 Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

Ufficio Provinciale di Roma - Territorio
Servizi Catastali

Data: 05/08/2014 - Ora: 18.09.30 Fine

Visura n.: T205878 Pag: 1

Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 05/08/2014

Dati della richiesta	**Comune di ROMA (Codice: H501C)**
	Sezione di SEZIONE C (Provincia di ROMA)
Catasto Terreni	**Foglio: 858 Particella: 225**

Immobile

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²) ha are ca	Deduz	Reddito Dominicale	Reddito Agrario	
1	**858**	**225**		**-**	**ORTO 1**	**25 35**		**Euro 54,33 L. 105.203**	**Euro 16,37 L. 31.688**	**Impianto meccanografico del 19/02/1979**
Notifica					**Partita**					

INTESTATI

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	FILEMONE SRL con sede in ROMA	05949590581*	(1) Proprieta` per 1/2
2	IMMOBILQUINDICI S.R.L. con sede in ROMA	09778021007*	(1) Proprieta` per 1/2
DATI DERIVANTI DA	ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 12/03/2014 Nota presentata con Modello Unico n . 22809 .1/2014 in atti dal 27/03/2014 Repertorio n .: 27896 Rogante: PINARDI MARCO		
	Sede: ROMA Registrazione: Sede: TRASFERIMENTO SEDE SOCIALE		

Unità immobiliari n. 1 Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

Ufficio Provinciale di Roma - Territorio
Servizi Catastali

Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 05/08/2014

Data: 05/08/2014 - Ora: 18.10.15 Fine

Visura n.: T206072 Pag: 1

Dati della richiesta	**Comune di ROMA (Codice: H501C)**
	Sezione di SEZIONE C (Provincia di ROMA)
Catasto Terreni	**Foglio: 858 Particella: 226**

Immobile

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²) ha are ca	Deduz	Reddito Dominicale	Reddito Agrario	
1	**858**	**226**		**-**	**ORTO 1**	**10 65**		**Euro 22,83 L. 44.198**	**Euro 6,88 L. 13.313**	**Impianto meccanografico del 19/02/1979**
Notifica					**Partita**					

INTESTATI

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	FILEMONE SRL con sede in ROMA	05949590581*	(1) Proprieta` per 1/2
2	IMMOBILQUINDICI S.R.L. con sede in ROMA	09778021007*	(1) Proprieta` per 1/2
DATI DERIVANTI DA	ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 12/03/2014 Nota presentata con Modello Unico n . 22809 .1/2014 in atti dal 27/03/2014 Repertorio n .: 27896 Rogante: PINARDI MARCO		
	Sede: ROMA Registrazione: Sede: TRASFERIMENTO SEDE SOCIALE		

Unità immobiliari n. 1 Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

Ufficio Provinciale di Roma - Territorio
Servizi Catastali

Data: 05/08/2014 - Ora: 18.10.56 Fine

Visura n.: T206244 Pag: 1

Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 05/08/2014

Dati della richiesta	**Comune di ROMA (Codice: H501C)**
	Sezione di SEZIONE C (Provincia di ROMA)
Catasto Terreni	**Foglio: 858 Particella: 13**

Immobile

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²) ha are ca	Deduz	Reddito Dominicale	Reddito Agrario	
1	**858**	**13**		**-**	**ORTO 1**	**7 90 59**		**Euro 1.694,47**	**Euro 510,38**	**VARIAZIONE D'UFFICIO del 23/11/2011 n . 13809 .1/2012 in atti dal 07/12/2012 (protocollo n . RM1168486) AUTOTUTELA IST .1127036/2012 - RIPRISTINO SITUAZIONE ANTECEDENTE LA VARIAZIONE PROT . N .RM1331734/2011**
Notifica						**Partita**				

INTESTATI

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	FILEMONE SRL con sede in ROMA	05949590581*	(1) Proprieta` per 1/2
2	IMMOBILQUINDICI S.R.L. con sede in ROMA	09778021007*	(1) Proprieta` per 1/2
DATI DERIVANTI DA	ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 12/03/2014 Nota presentata con Modello Unico n . 22809 .1/2014 in atti dal 27/03/2014 Repertorio n .: 27896 Rogante: PINARDI MARCO		
	Sede: ROMA Registrazione: Sede: TRASFERIMENTO SEDE SOCIALE		

Unità immobiliari n. 1 Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

Ufficio Provinciale di Roma - Territorio
Servizi Catastali

Data: 05/08/2014 - Ora: 18.11.58 Segue

Visura n.: T206478 Pag: 1

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 05/08/2014

Dati della richiesta	**Comune di ROMA (Codice: H501C)**
	Sezione di SEZIONE C (Provincia di ROMA)
Catasto Terreni	**Foglio: 858 Particella: 650**

INTESTATI

1	COSTRUZIONI LEMME DI GLAUCO LEMME E C. con sede in ROMA	00395200587*	(1) Proprieta` per 3/6
2	LEMME Fabrizio nato a ROMA il 02/05/1954	LMMFRZ54E02H501T*	(2) Nuda proprieta` per 1/6
3	LEMME Manila nata a ROMA il 05/01/1948	LMMMNL48A45H501C*	(2) Nuda proprieta` per 1/6
4	LEMME Sante nato a ROMA il 18/07/1949	LMMSNT49L18H501X*	(2) Nuda proprieta` per 1/6
5	PACE Vittoria nata a ROMA il 11/11/1918	PCAVTR18S51H501Z*	(8) Usufrutto per 3/6

Situazione dell'Immobile dal 16/06/1992

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²) ha are ca	Deduz	Reddito Dominicale	Reddito Agrario	
1	**858**	**650**		**-**	**ORTO 1**	**69 97**		**Euro 149,97 L. 290.376**	**Euro 45,17 L. 87.463**	**FRAZIONAMENTO n . 7698 .1/1990 in atti dal 16/06/1992**
Notifica					**Partita**	443632				
Annotazioni				s.n.						

Nella variazione sono stati soppressi i seguenti immobili:

- foglio 858 particella 91

Sono stati inoltre variati i seguenti immobili:

- foglio 858 particella 651

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Situazione degli intestati dal 31/03/1989

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	COSTRUZIONI LEMME DI GLAUCO LEMME E C. con sede in ROMA	00395200587	(1) Proprieta` per 3/6
2	LEMME Fabrizio nato a ROMA il 02/05/1954	LMMFRZ54E02H501T*	(2) Nuda proprieta` per 1/6
3	LEMME Manila nata a ROMA il 05/01/1948	LMMMNL48A45H501C*	(2) Nuda proprieta` per 1/6
4	LEMME Sante nato a ROMA il 18/07/1949	LMMSNT49L18H501X*	(2) Nuda proprieta` per 1/6
5	PACE Vittoria nata a ROMA il 11/11/1918	PCAVTR18S51H501Z*	(8) Usufrutto per 3/6

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 05/08/2014

DATI DERIVANTI DA	VOLTURA D'UFFICIO del 31/03/1989 Voltura n . 33029 .1/2014 in atti dal 15/05/2014 (protocollo n . RM0325665) Repertorio n .: 32529 Rogante: TRIBUNALE DI ROMA Sede: ROMA Registrazione: Sede: SENTENZA DIVISIONE MOD .UNICO RETTIFICA

Situazione degli intestati dal 16/06/1992

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	LEMME Fabrizio nato a ROMA il 02/05/1954	LMMFRZ54E02H501T*	Comproprietario per 1/2 fino al 31/03/1989
2	LEMME Glauco nato a ROMA il 19/07/1929	LMMGLC29L19H501C*	(1) Proprieta` per 1/2 fino al 31/03/1989
3	LEMME Manila nata a ROMA il 05/01/1948	LMMMNL48A45H501C*	Comproprietario per 1/2 fino al 31/03/1989
4	LEMME Sante nato a ROMA il 18/07/1949	LMMSNT49L18H501X*	Comproprietario per 1/2 fino al 31/03/1989
5	PACE Vittoria nata a ROMA il 11/11/1918	PCAVTR18S51H501Z*	Usufruttuario parziale fino al 31/03/1989
DATI DERIVANTI DA	Frazionamento in atti dal 16/06/1992		

Situazione dell'immobile che ha originato il precedente dall'impianto meccanografico

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²) ha are ca	Deduz	Reddito Dominicale	Reddito Agrario		
1	**858**	**91**		**-**	**ORTO 1**	**1 39 95**		**L. 580.793**	**L. 174.938**		**Impianto meccanografico del 19/02/1979**
Notifica						**Partita**					

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Situazione degli intestati relativa ad atto del 07/11/1977 (antecedente all'impianto meccanografico)

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	LEMME Fabrizio nato a ROMA il 02/05/1954	LMMFRZ54E02H501T*	Comproprietario per 1/2 fino al 16/06/1992
2	LEMME Glauco nato a ROMA il 19/07/1929	LMMGLC29L19H501C*	(1) Proprieta` per 1/2 fino al 16/06/1992
3	LEMME Manila nata a ROMA il 05/01/1948	LMMMNL48A45H501C*	Comproprietario per 1/2 fino al 16/06/1992
4	LEMME Sante nato a ROMA il 18/07/1949	LMMSNT49L18H501X*	Comproprietario per 1/2 fino al 16/06/1992
DATI DERIVANTI DA	ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 07/11/1977 Voltura n . 877277 in atti dal 27/07/1988 Repertorio n .: 11699 Rogante: FRANCESCO FERI Sede: FIRENZE Registrazione: UR Sede: FIRENZE n: 8659 del 23/11/1977		

Situazione degli intestati dall'impianto meccanografico

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	PACE Vittoria nata a ROMA il 11/11/1918	PCAVTR18S51H501Z*	Usufruttuario parziale fino al 16/06/1992
2	GEMME Fabrizio nato a ROMA il 02/05/1954		Comproprietario per 1/2 fino al 07/11/1977
3	GEMME Manila nata a ROMA il 05/01/1948		Comproprietario per 1/2 fino al 07/11/1977
4	GEMME Sante nato a ROMA il 18/07/1949		Comproprietario per 1/2 fino al 07/11/1977
5	SOCIETA IMMOBILIARE FABIA S.R.L. con sede in FIRENZE	01098570482	(1) Proprieta` per 1/2 fino al 07/11/1977

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 05/08/2014

DATI DERIVANTI DA	Impianto meccanografico del 19/02/1979

Unità immobiliari n. 1 Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

Ufficio Provinciale di Roma - Territorio
Servizi Catastali

Data: 05/08/2014 - Ora: 18.12.50 Segue

Visura n.: T206667 Pag: 1

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 05/08/2014

Dati della richiesta	**Comune di ROMA (Codice: H501C)**
	Sezione di SEZIONE C (Provincia di ROMA)
Catasto Terreni	**Foglio: 858 Particella: 651**

INTESTATO

1	COGEMI S.R.L. con sede in VICENZA	03187070242*	(1) Proprieta` per 1/1

Situazione dell'Immobile dal 16/06/1992

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²) ha are ca	Deduz	Reddito Dominicale	Reddito Agrario	
1	**858**	**651**		**-**	**ORTO 1**	**69 98**		**Euro 149,99 L. 290.417**	**Euro 45,18 L. 87.475**	**FRAZIONAMENTO n . 7698 .1/1990 in atti dal 16/06/1992**
Notifica					**Partita**	443632				
Annotazioni				s.n.						

Nella variazione sono stati soppressi i seguenti immobili:

- foglio 858 particella 91

Sono stati inoltre variati i seguenti immobili:

- foglio 858 particella 650

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Situazione degli intestati dal 13/07/2006

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	COGEMI S.R.L. con sede in VICENZA	03187070242	(1) Proprieta` per 1/1
DATI DERIVANTI DA	VOLTURA D'UFFICIO del 13/07/2006 Voltura n . 65940 .1/2006 in atti dal 15/09/2006 (protocollo n . RM0685076) Repertorio n .: 77719 Rogante: MANZI ANTONIO Sede: ROMA Registrazione: Sede: COMPRAVENDITA		

Situazione degli intestati dal 19/06/1991

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	BOCCI Ferminia nata a ARLENA DI CASTRO il 19/07/1926	BCCFMN26L59A412V*	(1) Proprieta` per 1/1 in regime di comunione dei beni con BRUNOTTI FRANCO fino al 13/07/2006
2	BRUNOTTI Franco nato a ARLENA DI CASTRO il 27/04/1927	BRNFNC27D27A412N*	(1) Proprieta` per 1/1 in regime di comunione dei beni con BOCCI FERMINIA fino al 13/07/2006

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 05/08/2014

DATI DERIVANTI DA	ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 19/06/1991 Voltura n . 11103 .1/1993 in atti dal 03/07/2001 (protocollo n . 650051) Repertorio n .: 26786 Rogante: NOT . MILONE L . Sede: ROMA Registrazione: PU Sede: ROMA n: 36736 del 08/07/1991 VENDITA

Situazione degli intestati dal 31/03/1989

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	COSTRUZIONI LEMME DI GLAUCO LEMME E C. con sede in ROMA	00395200587	(1) Proprieta` per 3/6 fino al 19/06/1991
2	LEMME Fabrizio nato a ROMA il 02/05/1954	LMMFRZ54E02H501T*	(2) Nuda proprieta` per 1/6 fino al 19/06/1991
3	LEMME Manila nata a ROMA il 05/01/1948	LMMMNL48A45H501C*	(2) Nuda proprieta` per 1/6 fino al 19/06/1991
4	LEMME Sante nato a ROMA il 18/07/1949	LMMSNT49L18H501X*	(2) Nuda proprieta` per 1/6 fino al 19/06/1991
5	PACE Vittoria nata a ROMA il 11/11/1918	PCAVTR18S51H501Z*	(8) Usufrutto per 3/6 fino al 19/06/1991

DATI DERIVANTI DA	VOLTURA D'UFFICIO del 31/03/1989 Voltura n . 33029 .1/2014 in atti dal 15/05/2014 (protocollo n . RM0325665) Repertorio n .: 32529 Rogante: TRIBUNALE DI ROMA Sede: ROMA Registrazione: Sede: SENTENZA DIVISIONE MOD .UNICO RETTIFICA

Situazione degli intestati dal 16/06/1992

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	LEMME Fabrizio nato a ROMA il 02/05/1954	LMMFRZ54E02H501T*	Comproprietario per 1/2 fino al 31/03/1989
2	LEMME Glauco nato a ROMA il 19/07/1929	LMMGLC29L19H501C*	(1) Proprieta` per 1/2 fino al 31/03/1989
3	LEMME Manila nata a ROMA il 05/01/1948	LMMMNL48A45H501C*	Comproprietario per 1/2 fino al 31/03/1989
4	LEMME Sante nato a ROMA il 18/07/1949	LMMSNT49L18H501X*	Comproprietario per 1/2 fino al 31/03/1989
5	PACE Vittoria nata a ROMA il 11/11/1918	PCAVTR18S51H501Z*	Usufruttuario parziale fino al 31/03/1989

DATI DERIVANTI DA	Frazionamento in atti dal 16/06/1992

Situazione dell'immobile che ha originato il precedente dall'impianto meccanografico

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²) ha are ca	Deduz	Reddito Dominicale	Reddito Agrario	
1	**858**	**91**		**-**	**ORTO 1**	**1 39 95**		**L. 580.793**	**L. 174.938**	**Impianto meccanografico del 19/02/1979**

Notifica		**Partita**			

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Situazione degli intestati relativa ad atto del 07/11/1977 (antecedente all'impianto meccanografico)

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	LEMME Fabrizio nato a ROMA il 02/05/1954	LMMFRZ54E02H501T*	Comproprietario per 1/2 fino al 16/06/1992
2	LEMME Glauco nato a ROMA il 19/07/1929	LMMGLC29L19H501C*	(1) Proprieta` per 1/2 fino al 16/06/1992
3	LEMME Manila nata a ROMA il 05/01/1948	LMMMNL48A45H501C*	Comproprietario per 1/2 fino al 16/06/1992
4	LEMME Sante nato a ROMA il 18/07/1949	LMMSNT49L18H501X*	Comproprietario per 1/2 fino al 16/06/1992

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 05/08/2014

DATI DERIVANTI DA	ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 07/11/1977 Voltura n . 877277 in atti dal 27/07/1988 Repertorio n .: 11699 Rogante: FRANCESCO FERI Sede: FIRENZE Registrazione: UR Sede: FIRENZE n: 8659 del 23/11/1977

Situazione degli intestati dall'impianto meccanografico

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	PACE Vittoria nata a ROMA il 11/11/1918	PCAVTR18S51H501Z*	Usufruttuario parziale fino al 16/06/1992
2	GEMME Fabrizio nato a ROMA il 02/05/1954		Comproprietario per 1/2 fino al 07/11/1977
3	GEMME Manila nata a ROMA il 05/01/1948		Comproprietario per 1/2 fino al 07/11/1977
4	GEMME Sante nato a ROMA il 18/07/1949		Comproprietario per 1/2 fino al 07/11/1977
5	SOCIETA IMMOBILIARE FABIA S.R.L. con sede in FIRENZE	01098570482	(1) Proprieta` per 1/2 fino al 07/11/1977
DATI DERIVANTI DA	Impianto meccanografico del 19/02/1979		

Unità immobiliari n. 1 Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

Ufficio Provinciale di Roma - Territorio
Servizi Catastali

Data: 05/08/2014 - Ora: 18.16.48 Segue

Visura n.: T207542 Pag: 1

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 05/08/2014

Dati della richiesta	**Comune di ROMA (Codice: H501C)**
	Sezione di SEZIONE C (Provincia di ROMA)
Catasto Terreni	**Foglio: 858 Particella: 227**

INTESTATI

1	FILEMONE SRL con sede in ROMA	05949590581*	(1) Proprieta` per 1/2
2	IMMOBILQUINDICI S.R.L. con sede in ROMA	09778021007*	(1) Proprieta` per 1/2

Situazione dell'Immobile dall'impianto meccanografico

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²) ha are ca	Deduz	Reddito Dominicale	Reddito Agrario	
1	**858**	**227**		**-**	**ORTO 1**	**39 70**		**Euro 85,09 L. 164.755**	**Euro 25,63 L. 49.625**	**Impianto meccanografico del 19/02/1979**
Notifica					**Partita**	18812				

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Situazione degli intestati dal 12/03/2014

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	IMMOBILQUINDICI S.R.L. con sede in ROMA	09778021007	(1) Proprieta` per 1/2
DATI DERIVANTI DA	ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 12/03/2014 Nota presentata con Modello Unico n . 22809 .1/2014 in atti dal 27/03/2014 Repertorio n .: 27896 Rogante: PINARDI MARCO Sede: ROMA Registrazione: Sede: TRASFERIMENTO SEDE SOCIALE		

Situazione degli intestati dal 20/12/2007

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	FILEMONE SRL con sede in ROMA	05949590581	(1) Proprieta` per 1/2
2	IMMOBILQUINDICI S.A.R.L. con sede in LUSSEMBURGO	09778021007	(1) Proprieta` per 1/2 fino al 12/03/2014
DATI DERIVANTI DA	RETTIFICA DI INTESTAZIONE ALL'ATTUALITA' del 20/12/2007 n . 93843 .1/2012 in atti dal 26/11/2012 (protocollo n . RM1126454) Sede: ROMA Registrazione: UU Sede: ROMA n: 47178 del 27/12/2007 VERB . ASSEMBLEA STRAORD . REP . 112586		

Situazione degli intestati dal 17/12/2007

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	FILEMONE SRL con sede in ROMA	05949590581	(1) Proprieta` per 1/2 fino al 20/12/2007
2	IMMOBILQUINDICI - S.R.L. con sede in ROMA	07090070587	(1) Proprieta` per 1/2 fino al 20/12/2007
DATI DERIVANTI DA	VOLTURA D'UFFICIO del 17/12/2007 Voltura n . 81792 .1/2012 in atti dal 15/10/2012 (protocollo n . RM1013998) Repertorio n .: 112527 Rogante: PAPI MARCO Sede: ROMA Registrazione: Sede: ESEGUITA AI SOLI FINI DELLA CONTINUITA` STORICA		

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 05/08/2014

Situazione degli intestati dal 17/12/2007

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	IMMOBILQUINDICI - S.R.L. con sede in ROMA	07090070587	(1) Proprieta` per 1000/1000 fino al 17/12/2007
DATI DERIVANTI DA	VOLTURA D'UFFICIO del 17/12/2007 Voltura n . 1959 .1/2008 in atti dal 10/01/2008 (protocollo n . RM0031756) Repertorio n .: 112527 Rogante: NOT .PAPI Sede: ROMA Registrazione: Sede: FUSIONE DI SOCIETA` PER INCORPORAZIONE		

Situazione degli intestati dal 17/12/2007

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	FILEMONE SRL con sede in ROMA	05949590581	(1) Proprieta` per 1/2 fino al 17/12/2007
2	IMMOBILQUINDICI SRL con sede in ROMA	01683751000	(1) Proprieta` per 1/2 fino al 17/12/2007
DATI DERIVANTI DA	ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 17/12/2007 Voltura n . 963 .1/2008 in atti dal 08/01/2008 (protocollo n . RM0015638) Repertorio n .: 112527 Rogante: NOTAIO PAPI Sede: ROMA Registrazione: Sede: FUSIONE		

Situazione degli intestati dal 15/05/2006

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	FILEMONE SRL con sede in ROMA	05949590581	(1) Proprieta` per 1/2 fino al 17/12/2007
2	TOR DI VALLE IMMOBILIARE SPA con sede in ROMA	00147930531	(1) Proprieta` per 1/2 fino al 17/12/2007
DATI DERIVANTI DA	RETTIFICA DI INTESTAZIONE ALL'ATTUALITA' del 15/05/2006 Voltura n . 101928 .1/2007 in atti dal 04/12/2007 (protocollo n . RM1417446) Repertorio n .: 31858 Rogante: VESCI Sede: ROMA Registrazione: Sede: FUSIONE DI SOCIETA`		

Situazione degli intestati dal 15/05/2006

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	FILEMONE SRL con sede in ROMA	05949590581	(1) Proprieta` per 1/2 fino al 15/05/2006
DATI DERIVANTI DA	ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 15/05/2006 Trascrizione n . 77801 .1/2006 in atti dal 18/09/2006 Repertorio n .: 31858 Rogante: VESCI MARIA EMANUELA Sede: ROMA Registrazione: Sede: FUSIONE DI SOCIETA` Rettifica la trasc . n .46308/2006		

Situazione degli intestati dal 15/05/2006

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	CALENDULA SRL con sede in ROMA	06776420587	(1) Proprieta` per 5/100 fino al 15/05/2006
2	CELOSIA SRL con sede in ROMA	06776370584	(1) Proprieta` per 45/100 fino al 15/05/2006
3	CORNIOLO S.R.L. con sede in ROMA	06776390582	(1) Proprieta` per 10/100 fino al 15/05/2006
4	FILEMONE SRL con sede in ROMA	05949590581	(1) Proprieta` per 40/100 fino al 15/05/2006
DATI DERIVANTI DA	RETTIFICA DI INTESTAZIONE ALL'ATTUALITA' del 15/05/2006 Trascrizione n . 77801/2006 in atti dal 18/09/2006 Repertorio n .: 31858 Rogante: VESCI MARIA EMANUELA Sede: ROMA Registrazione: Sede:		

Situazione degli intestati dal 15/05/2006

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	FILEMONE SRL con sede in ROMA	05949590581	(1) Proprieta` per 1/1 fino al 15/05/2006
DATI DERIVANTI DA	ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 15/05/2006 Trascrizione n . 46308 .1/2006 in atti dal 22/06/2006 Repertorio n .: 31858 Rogante: VESCI MARIA EMANUELA Sede: ROMA Registrazione: FUSIONE DI SOCIETA` Rettificata dalla trasc . n .77801/2006		

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 05/08/2014

Situazione degli intestati dal 12/12/2000

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	CORNILO SRL con sede in ROMA	06776390582	(1) Proprieta` per 10/100 fino al 15/05/2006
2	FILEMONE SRL con sede in ROMA	05949590581	(1) Proprieta` per 40/100 fino al 15/05/2006
3	TOR DI VALLE IMMOBILIARE SPA CON UNICO SOCIO con sede in ROMA	00147930531	(1) Proprieta` per 50/100 fino al 15/05/2006
DATI DERIVANTI DA	ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 12/12/2000 Voltura n . 101784 .1/2007 in atti dal 04/12/2007 (protocollo n . RM1415143) Repertorio n .: 110773 Rogante: OTTOLENGHIGIUSEPPE Sede: ROMA Registrazione: UU Sede: ROMA n: 37815 del 22/12/2000 CAMBIO DI DENOMINAZIONE SOCIALE		

Situazione degli intestati dal 07/04/1987

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	CORNIOLO S.R.L. con sede in ROMA	06776390582	(1) Proprieta` per 10/100 fino al 12/12/2000
2	FILEMONE SRL con sede in ROMA	05949590581	(1) Proprieta` per 40/100 fino al 12/12/2000
3	FILLADE SPA con sede in ROMA	02535420588	(1) Proprieta` per 50/100 fino al 12/12/2000
DATI DERIVANTI DA	ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 07/04/1987 Voltura n . 101774 .1/2007 in atti dal 04/12/2007 (protocollo n . RM1415043) Repertorio n .: 111407 Rogante: ACHILLE DE MARTINO Sede: ROMA Registrazione: PU Sede: ROMA n: 20971 del 27/04/1988 FUSIONE SOC CALENDULA SRL E CELOSIA SRL		

Situazione degli intestati dal 18/12/1986

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	CALENDULA SRL con sede in ROMA	06776420587	(1) Proprieta` per 5/100 fino al 07/04/1987
2	CELOSIA SRL con sede in ROMA	06776370584	(1) Proprieta` per 45/100 fino al 07/04/1987
3	CORNIOLO S.R.L. con sede in ROMA	06776390582	(1) Proprieta` per 10/100 fino al 07/04/1987
4	FILEMONE SRL con sede in ROMA	05949590581	(1) Proprieta` per 40/100 fino al 07/04/1987
DATI DERIVANTI DA	ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 18/12/1986 Voltura n . 601087 in atti dal 29/07/1988 Repertorio n .: 19925 Rogante: D BAZZONI Sede: TORINO Registrazione: UR Sede: TORINO n: 69625 del 24/12/1986		

Situazione degli intestati dall'impianto meccanografico

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	ISTITUTO BANCARIO SAN PAOLO DI TORINO		fino al 18/12/1986
DATI DERIVANTI DA	Impianto meccanografico del 19/02/1979		

Unità immobiliari n. 1 Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

Ufficio Provinciale di Roma - Territorio
Servizi Catastali

Data: 05/08/2014 - Ora: 18.22.15 Segue

Visura n.: T208744 Pag: 1

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 05/08/2014

Dati della richiesta	**Comune di ROMA (Codice: H501C)**
	Sezione di SEZIONE C (Provincia di ROMA)
Catasto Terreni	**Foglio: 858 Particella: 228**

INTESTATI

1	FILEMONE SRL con sede in ROMA	05949590581*	(1) Proprieta` per 1/2
2	IMMOBILQUINDICI S.R.L. con sede in ROMA	09778021007*	(1) Proprieta` per 1/2

Situazione dell'Immobile dall'impianto meccanografico

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²) ha are ca	Deduz	Reddito Dominicale	Reddito Agrario		
1	**858**	**228**		**-**	**ORTO 1**	**36 30**		**Euro 77,80 L. 150.645**	**Euro 23,43 L. 45.375**		**Impianto meccanografico del 19/02/1979**
Notifica						**Partita**	18812				

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Situazione degli intestati dal 12/03/2014

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	IMMOBILQUINDICI S.R.L. con sede in ROMA	09778021007	(1) Proprieta` per 1/2
DATI DERIVANTI DA	ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 12/03/2014 Nota presentata con Modello Unico n . 22809 .1/2014 in atti dal 27/03/2014 Repertorio n .: 27896 Rogante: PINARDI MARCO Sede: ROMA Registrazione: Sede: TRASFERIMENTO SEDE SOCIALE		

Situazione degli intestati dal 20/12/2007

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	FILEMONE SRL con sede in ROMA	05949590581	(1) Proprieta` per 1/2
2	IMMOBILQUINDICI S.A.R.L. con sede in LUSSEMBURGO	09778021007	(1) Proprieta` per 1/2 fino al 12/03/2014
DATI DERIVANTI DA	RETTIFICA DI INTESTAZIONE ALL'ATTUALITA' del 20/12/2007 n . 93843 .1/2012 in atti dal 26/11/2012 (protocollo n . RM1126454) Sede: ROMA Registrazione: UU Sede: ROMA n: 47178 del 27/12/2007 VERB . ASSEMBLEA STRAORD . REP . 112586		

Situazione degli intestati dal 17/12/2007

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	FILEMONE SRL con sede in ROMA	05949590581	(1) Proprieta` per 1/2 fino al 20/12/2007
2	IMMOBILQUINDICI - S.R.L. con sede in ROMA	07090070587	(1) Proprieta` per 1/2 fino al 20/12/2007
DATI DERIVANTI DA	VOLTURA D'UFFICIO del 17/12/2007 Voltura n . 81792 .1/2012 in atti dal 15/10/2012 (protocollo n . RM1013998) Repertorio n .: 112527 Rogante: PAPI MARCO Sede: ROMA Registrazione: Sede: ESEGUITA AI SOLI FINI DELLA CONTINUITA` STORICA		

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 05/08/2014

Situazione degli intestati dal 17/12/2007

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	IMMOBILQUINDICI - S.R.L. con sede in ROMA	07090070587	(1) Proprieta` per 1000/1000 fino al 17/12/2007
DATI DERIVANTI DA	VOLTURA D'UFFICIO del 17/12/2007 Voltura n . 1959 .1/2008 in atti dal 10/01/2008 (protocollo n . RM0031756) Repertorio n .: 112527 Rogante: NOT .PAPI Sede: ROMA Registrazione: Sede: FUSIONE DI SOCIETA` PER INCORPORAZIONE		

Situazione degli intestati dal 17/12/2007

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	FILEMONE SRL con sede in ROMA	05949590581	(1) Proprieta` per 1/2 fino al 17/12/2007
2	IMMOBILQUINDICI SRL con sede in ROMA	01683751000	(1) Proprieta` per 1/2 fino al 17/12/2007
DATI DERIVANTI DA	ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 17/12/2007 Voltura n . 963 .1/2008 in atti dal 08/01/2008 (protocollo n . RM0015638) Repertorio n .: 112527 Rogante: NOTAIO PAPI Sede: ROMA Registrazione: Sede: FUSIONE		

Situazione degli intestati dal 15/05/2006

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	FILEMONE SRL con sede in ROMA	05949590581	(1) Proprieta` per 1/2 fino al 17/12/2007
2	TOR DI VALLE IMMOBILIARE SPA con sede in ROMA	00147930531	(1) Proprieta` per 1/2 fino al 17/12/2007
DATI DERIVANTI DA	RETTIFICA DI INTESTAZIONE ALL'ATTUALITA' del 15/05/2006 Voltura n . 101928 .1/2007 in atti dal 04/12/2007 (protocollo n . RM1417446) Repertorio n .: 31858 Rogante: VESCI Sede: ROMA Registrazione: Sede: FUSIONE DI SOCIETA`		

Situazione degli intestati dal 15/05/2006

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	FILEMONE SRL con sede in ROMA	05949590581	(1) Proprieta` per 1/2 fino al 15/05/2006
DATI DERIVANTI DA	ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 15/05/2006 Trascrizione n . 77801 .1/2006 in atti dal 18/09/2006 Repertorio n .: 31858 Rogante: VESCI MARIA EMANUELA Sede: ROMA Registrazione: Sede: FUSIONE DI SOCIETA` Rettifica la trasc . n .46308/2006		

Situazione degli intestati dal 15/05/2006

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	CALENDULA SRL con sede in ROMA	06776420587	(1) Proprieta` per 5/100 fino al 15/05/2006
2	CELOSIA SRL con sede in ROMA	06776370584	(1) Proprieta` per 45/100 fino al 15/05/2006
3	CORNIOLO S.R.L. con sede in ROMA	06776390582	(1) Proprieta` per 10/100 fino al 15/05/2006
4	FILEMONE SRL con sede in ROMA	05949590581	(1) Proprieta` per 40/100 fino al 15/05/2006
DATI DERIVANTI DA	RETTIFICA DI INTESTAZIONE ALL'ATTUALITA' del 15/05/2006 Trascrizione n . 77801/2006 in atti dal 18/09/2006 Repertorio n .: 31858 Rogante: VESCI MARIA EMANUELA Sede: ROMA Registrazione: Sede:		

Situazione degli intestati dal 15/05/2006

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	FILEMONE SRL con sede in ROMA	05949590581	(1) Proprieta` per 1/1 fino al 15/05/2006
DATI DERIVANTI DA	ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 15/05/2006 Trascrizione n . 46308 .1/2006 in atti dal 22/06/2006 Repertorio n .: 31858 Rogante: VESCI MARIA EMANUELA Sede: ROMA Registrazione: FUSIONE DI SOCIETA` Rettificata dalla trasc . n .77801/2006		

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 05/08/2014

Situazione degli intestati dal 12/12/2000

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	CORNILO SRL con sede in ROMA	06776390582	(1) Proprieta` per 10/100 fino al 15/05/2006
2	FILEMONE SRL con sede in ROMA	05949590581	(1) Proprieta` per 40/100 fino al 15/05/2006
3	TOR DI VALLE IMMOBILIARE SPA CON UNICO SOCIO con sede in ROMA	00147930531	(1) Proprieta` per 50/100 fino al 15/05/2006
DATI DERIVANTI DA	ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 12/12/2000 Voltura n . 101784 .1/2007 in atti dal 04/12/2007 (protocollo n . RM1415143) Repertorio n .: 110773 Rogante: OTTOLENGHIGIUSEPPE Sede: ROMA Registrazione: UU Sede: ROMA n: 37815 del 22/12/2000 CAMBIO DI DENOMINAZIONE SOCIALE		

Situazione degli intestati dal 07/04/1987

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	CORNIOLO S.R.L. con sede in ROMA	06776390582	(1) Proprieta` per 10/100 fino al 12/12/2000
2	FILEMONE SRL con sede in ROMA	05949590581	(1) Proprieta` per 40/100 fino al 12/12/2000
3	FILLADE SPA con sede in ROMA	02535420588	(1) Proprieta` per 50/100 fino al 12/12/2000
DATI DERIVANTI DA	ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 07/04/1987 Voltura n . 101774 .1/2007 in atti dal 04/12/2007 (protocollo n . RM1415043) Repertorio n .: 111407 Rogante: ACHILLE DE MARTINO Sede: ROMA Registrazione: PU Sede: ROMA n: 20971 del 27/04/1988 FUSIONE SOC CALENDULA SRL E CELOSIA SRL		

Situazione degli intestati dal 18/12/1986

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	CALENDULA SRL con sede in ROMA	06776420587	(1) Proprieta` per 5/100 fino al 07/04/1987
2	CELOSIA SRL con sede in ROMA	06776370584	(1) Proprieta` per 45/100 fino al 07/04/1987
3	CORNIOLO S.R.L. con sede in ROMA	06776390582	(1) Proprieta` per 10/100 fino al 07/04/1987
4	FILEMONE SRL con sede in ROMA	05949590581	(1) Proprieta` per 40/100 fino al 07/04/1987
DATI DERIVANTI DA	ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 18/12/1986 Voltura n . 601087 in atti dal 29/07/1988 Repertorio n .: 19925 Rogante: D BAZZONI Sede: TORINO Registrazione: UR Sede: TORINO n: 69625 del 24/12/1986		

Situazione degli intestati dall'impianto meccanografico

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	ISTITUTO BANCARIO SAN PAOLO DI TORINO		fino al 18/12/1986
DATI DERIVANTI DA	Impianto meccanografico del 19/02/1979		

Unità immobiliari n. 1 Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

Ufficio Provinciale di Roma - Territorio
Servizi Catastali

Data: 05/08/2014 - Ora: 18.22.54 Segue

Visura n.: T208886 Pag: 1

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 05/08/2014

Dati della richiesta	**Comune di ROMA (Codice: H501C)**
	Sezione di SEZIONE C (Provincia di ROMA)
Catasto Terreni	**Foglio: 858 Particella: 229**

INTESTATI

1	FILEMONE SRL con sede in ROMA	05949590581*	(1) Proprieta` per 1/2
2	IMMOBILQUINDICI S.R.L. con sede in ROMA	09778021007*	(1) Proprieta` per 1/2

Situazione dell'Immobile dall'impianto meccanografico

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²) ha are ca	Deduz	Reddito Dominicale	Reddito Agrario	
1	**858**	**229**		**-**	**SEMIN IRRIG 1**	**17 15**		**Euro 45,61 L. 88.323**	**Euro 15,06 L. 29.155**	**Impianto meccanografico del 19/02/1979**
Notifica					**Partita**	18812				

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Situazione degli intestati dal 12/03/2014

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	IMMOBILQUINDICI S.R.L. con sede in ROMA	09778021007	(1) Proprieta` per 1/2
DATI DERIVANTI DA	ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 12/03/2014 Nota presentata con Modello Unico n . 22809 .1/2014 in atti dal 27/03/2014 Repertorio n .: 27896 Rogante: PINARDI MARCO Sede: ROMA Registrazione: Sede: TRASFERIMENTO SEDE SOCIALE		

Situazione degli intestati dal 20/12/2007

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	FILEMONE SRL con sede in ROMA	05949590581	(1) Proprieta` per 1/2
2	IMMOBILQUINDICI S.A.R.L. con sede in LUSSEMBURGO	09778021007	(1) Proprieta` per 1/2 fino al 12/03/2014
DATI DERIVANTI DA	RETTIFICA DI INTESTAZIONE ALL'ATTUALITA' del 20/12/2007 n . 93843 .1/2012 in atti dal 26/11/2012 (protocollo n . RM1126454) Sede: ROMA Registrazione: UU Sede: ROMA n: 47178 del 27/12/2007 VERB . ASSEMBLEA STRAORD . REP . 112586		

Situazione degli intestati dal 17/12/2007

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	FILEMONE SRL con sede in ROMA	05949590581	(1) Proprieta` per 1/2 fino al 20/12/2007
2	IMMOBILQUINDICI - S.R.L. con sede in ROMA	07090070587	(1) Proprieta` per 1/2 fino al 20/12/2007
DATI DERIVANTI DA	VOLTURA D'UFFICIO del 17/12/2007 Voltura n . 81792 .1/2012 in atti dal 15/10/2012 (protocollo n . RM1013998) Repertorio n .: 112527 Rogante: PAPI MARCO Sede: ROMA Registrazione: Sede: ESEGUITA AI SOLI FINI DELLA CONTINUITA` STORICA		

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 05/08/2014

Situazione degli intestati dal 17/12/2007

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	IMMOBILQUINDICI - S.R.L. con sede in ROMA	07090070587	(1) Proprieta` per 1000/1000 fino al 17/12/2007
DATI DERIVANTI DA	VOLTURA D'UFFICIO del 17/12/2007 Voltura n . 1959 .1/2008 in atti dal 10/01/2008 (protocollo n . RM0031756) Repertorio n .: 112527 Rogante: NOT .PAPI Sede: ROMA Registrazione: Sede: FUSIONE DI SOCIETA` PER INCORPORAZIONE		

Situazione degli intestati dal 17/12/2007

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	FILEMONE SRL con sede in ROMA	05949590581	(1) Proprieta` per 1/2 fino al 17/12/2007
2	IMMOBILQUINDICI SRL con sede in ROMA	01683751000	(1) Proprieta` per 1/2 fino al 17/12/2007
DATI DERIVANTI DA	ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 17/12/2007 Voltura n . 963 .1/2008 in atti dal 08/01/2008 (protocollo n . RM0015638) Repertorio n .: 112527 Rogante: NOTAIO PAPI Sede: ROMA Registrazione: Sede: FUSIONE		

Situazione degli intestati dal 15/05/2006

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	FILEMONE SRL con sede in ROMA	05949590581	(1) Proprieta` per 1/2 fino al 17/12/2007
2	TOR DI VALLE IMMOBILIARE SPA con sede in ROMA	00147930531	(1) Proprieta` per 1/2 fino al 17/12/2007
DATI DERIVANTI DA	RETTIFICA DI INTESTAZIONE ALL'ATTUALITA' del 15/05/2006 Voltura n . 101928 .1/2007 in atti dal 04/12/2007 (protocollo n . RM1417446) Repertorio n .: 31858 Rogante: VESCI Sede: ROMA Registrazione: Sede: FUSIONE DI SOCIETA`		

Situazione degli intestati dal 15/05/2006

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	FILEMONE SRL con sede in ROMA	05949590581	(1) Proprieta` per 1/2 fino al 15/05/2006
DATI DERIVANTI DA	ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 15/05/2006 Trascrizione n . 77801 .1/2006 in atti dal 18/09/2006 Repertorio n .: 31858 Rogante: VESCI MARIA EMANUELA Sede: ROMA Registrazione: Sede: FUSIONE DI SOCIETA` Rettifica la trasc . n .46308/2006		

Situazione degli intestati dal 15/05/2006

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	CALENDULA SRL con sede in ROMA	06776420587	(1) Proprieta` per 5/100 fino al 15/05/2006
2	CELOSIA SRL con sede in ROMA	06776370584	(1) Proprieta` per 45/100 fino al 15/05/2006
3	CORNIOLO S.R.L. con sede in ROMA	06776390582	(1) Proprieta` per 10/100 fino al 15/05/2006
4	FILEMONE SRL con sede in ROMA	05949590581	(1) Proprieta` per 40/100 fino al 15/05/2006
DATI DERIVANTI DA	RETTIFICA DI INTESTAZIONE ALL'ATTUALITA' del 15/05/2006 Trascrizione n . 77801/2006 in atti dal 18/09/2006 Repertorio n .: 31858 Rogante: VESCI MARIA EMANUELA Sede: ROMA Registrazione: Sede:		

Situazione degli intestati dal 15/05/2006

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	FILEMONE SRL con sede in ROMA	05949590581	(1) Proprieta` per 1/1 fino al 15/05/2006
DATI DERIVANTI DA	ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 15/05/2006 Trascrizione n . 46308 .1/2006 in atti dal 22/06/2006 Repertorio n .: 31858 Rogante: VESCI MARIA EMANUELA Sede: ROMA Registrazione: FUSIONE DI SOCIETA` Rettificata dalla trasc . n .77801/2006		

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 05/08/2014

Situazione degli intestati dal 12/12/2000

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	CORNILO SRL con sede in ROMA	06776390582	(1) Proprieta` per 10/100 fino al 15/05/2006
2	FILEMONE SRL con sede in ROMA	05949590581	(1) Proprieta` per 40/100 fino al 15/05/2006
3	TOR DI VALLE IMMOBILIARE SPA CON UNICO SOCIO con sede in ROMA	00147930531	(1) Proprieta` per 50/100 fino al 15/05/2006
DATI DERIVANTI DA	ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 12/12/2000 Voltura n . 101784 .1/2007 in atti dal 04/12/2007 (protocollo n . RM1415143) Repertorio n .: 110773 Rogante: OTTOLENGHIGIUSEPPE Sede: ROMA Registrazione: UU Sede: ROMA n: 37815 del 22/12/2000 CAMBIO DI DENOMINAZIONE SOCIALE		

Situazione degli intestati dal 07/04/1987

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	CORNIOLO S.R.L. con sede in ROMA	06776390582	(1) Proprieta` per 10/100 fino al 12/12/2000
2	FILEMONE SRL con sede in ROMA	05949590581	(1) Proprieta` per 40/100 fino al 12/12/2000
3	FILLADE SPA con sede in ROMA	02535420588	(1) Proprieta` per 50/100 fino al 12/12/2000
DATI DERIVANTI DA	ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 07/04/1987 Voltura n . 101774 .1/2007 in atti dal 04/12/2007 (protocollo n . RM1415043) Repertorio n .: 111407 Rogante: ACHILLE DE MARTINO Sede: ROMA Registrazione: PU Sede: ROMA n: 20971 del 27/04/1988 FUSIONE SOC CALENDULA SRL E CELOSIA SRL		

Situazione degli intestati dal 18/12/1986

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	CALENDULA SRL con sede in ROMA	06776420587	(1) Proprieta` per 5/100 fino al 07/04/1987
2	CELOSIA SRL con sede in ROMA	06776370584	(1) Proprieta` per 45/100 fino al 07/04/1987
3	CORNIOLO S.R.L. con sede in ROMA	06776390582	(1) Proprieta` per 10/100 fino al 07/04/1987
4	FILEMONE SRL con sede in ROMA	05949590581	(1) Proprieta` per 40/100 fino al 07/04/1987
DATI DERIVANTI DA	ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 18/12/1986 Voltura n . 601087 in atti dal 29/07/1988 Repertorio n .: 19925 Rogante: D BAZZONI Sede: TORINO Registrazione: UR Sede: TORINO n: 69625 del 24/12/1986		

Situazione degli intestati dall'impianto meccanografico

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	ISTITUTO BANCARIO SAN PAOLO DI TORINO		fino al 18/12/1986
DATI DERIVANTI DA	Impianto meccanografico del 19/02/1979		

Unità immobiliari n. 1 Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

Ufficio Provinciale di Roma - Territorio
Servizi Catastali

Data: 05/08/2014 - Ora: 18.23.30 Segue

Visura n.: T209016 Pag: 1

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 05/08/2014

Dati della richiesta	**Comune di ROMA (Codice: H501C)**
	Sezione di SEZIONE C (Provincia di ROMA)
Catasto Terreni	**Foglio: 858 Particella: 230**

INTESTATI

1	FILEMONE SRL con sede in ROMA	05949590581*	(1) Proprieta` per 1/2
2	IMMOBILQUINDICI S.R.L. con sede in ROMA	09778021007*	(1) Proprieta` per 1/2

Situazione dell'Immobile dall'impianto meccanografico

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²) ha are ca	Deduz	Reddito Dominicale	Reddito Agrario	
1	**858**	**230**		**-**	**SEMIN IRRIG 1**	**13 70**		**Euro 36,44 L. 70.555**	**Euro 12,03 L. 23.290**	**Impianto meccanografico del 19/02/1979**
Notifica					**Partita**	18812				

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Situazione degli intestati dal 12/03/2014

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	IMMOBILQUINDICI S.R.L. con sede in ROMA	09778021007	(1) Proprieta` per 1/2
DATI DERIVANTI DA	ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 12/03/2014 Nota presentata con Modello Unico n . 22809 .1/2014 in atti dal 27/03/2014 Repertorio n .: 27896 Rogante: PINARDI MARCO Sede: ROMA Registrazione: Sede: TRASFERIMENTO SEDE SOCIALE		

Situazione degli intestati dal 20/12/2007

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	FILEMONE SRL con sede in ROMA	05949590581	(1) Proprieta` per 1/2
2	IMMOBILQUINDICI S.A.R.L. con sede in LUSSEMBURGO	09778021007	(1) Proprieta` per 1/2 fino al 12/03/2014
DATI DERIVANTI DA	RETTIFICA DI INTESTAZIONE ALL'ATTUALITA' del 20/12/2007 n . 93843 .1/2012 in atti dal 26/11/2012 (protocollo n . RM1126454) Sede: ROMA Registrazione: UU Sede: ROMA n: 47178 del 27/12/2007 VERB . ASSEMBLEA STRAORD . REP . 112586		

Situazione degli intestati dal 17/12/2007

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	FILEMONE SRL con sede in ROMA	05949590581	(1) Proprieta` per 1/2 fino al 20/12/2007
2	IMMOBILQUINDICI - S.R.L. con sede in ROMA	07090070587	(1) Proprieta` per 1/2 fino al 20/12/2007
DATI DERIVANTI DA	VOLTURA D'UFFICIO del 17/12/2007 Voltura n . 81792 .1/2012 in atti dal 15/10/2012 (protocollo n . RM1013998) Repertorio n .: 112527 Rogante: PAPI MARCO Sede: ROMA Registrazione: Sede: ESEGUITA AI SOLI FINI DELLA CONTINUITA` STORICA		

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 05/08/2014

Situazione degli intestati dal 17/12/2007

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	IMMOBILQUINDICI - S.R.L. con sede in ROMA	07090070587	(1) Proprieta` per 1000/1000 fino al 17/12/2007
DATI DERIVANTI DA	VOLTURA D'UFFICIO del 17/12/2007 Voltura n . 1959 .1/2008 in atti dal 10/01/2008 (protocollo n . RM0031756) Repertorio n .: 112527 Rogante: NOT .PAPI Sede: ROMA Registrazione: Sede: FUSIONE DI SOCIETA` PER INCORPORAZIONE		

Situazione degli intestati dal 17/12/2007

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	FILEMONE SRL con sede in ROMA	05949590581	(1) Proprieta` per 1/2 fino al 17/12/2007
2	IMMOBILQUINDICI SRL con sede in ROMA	01683751000	(1) Proprieta` per 1/2 fino al 17/12/2007
DATI DERIVANTI DA	ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 17/12/2007 Voltura n . 963 .1/2008 in atti dal 08/01/2008 (protocollo n . RM0015638) Repertorio n .: 112527 Rogante: NOTAIO PAPI Sede: ROMA Registrazione: Sede: FUSIONE		

Situazione degli intestati dal 15/05/2006

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	FILEMONE SRL con sede in ROMA	05949590581	(1) Proprieta` per 1/2 fino al 17/12/2007
2	TOR DI VALLE IMMOBILIARE SPA con sede in ROMA	00147930531	(1) Proprieta` per 1/2 fino al 17/12/2007
DATI DERIVANTI DA	RETTIFICA DI INTESTAZIONE ALL'ATTUALITA' del 15/05/2006 Voltura n . 101928 .1/2007 in atti dal 04/12/2007 (protocollo n . RM1417446) Repertorio n .: 31858 Rogante: VESCI Sede: ROMA Registrazione: Sede: FUSIONE DI SOCIETA`		

Situazione degli intestati dal 15/05/2006

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	FILEMONE SRL con sede in ROMA	05949590581	(1) Proprieta` per 1/2 fino al 15/05/2006
DATI DERIVANTI DA	ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 15/05/2006 Trascrizione n . 77801 .1/2006 in atti dal 18/09/2006 Repertorio n .: 31858 Rogante: VESCI MARIA EMANUELA Sede: ROMA Registrazione: Sede: FUSIONE DI SOCIETA` Rettifica la trasc . n .46308/2006		

Situazione degli intestati dal 15/05/2006

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	CALENDULA SRL con sede in ROMA	06776420587	(1) Proprieta` per 5/100 fino al 15/05/2006
2	CELOSIA SRL con sede in ROMA	06776370584	(1) Proprieta` per 45/100 fino al 15/05/2006
3	CORNIOLO S.R.L. con sede in ROMA	06776390582	(1) Proprieta` per 10/100 fino al 15/05/2006
4	FILEMONE SRL con sede in ROMA	05949590581	(1) Proprieta` per 40/100 fino al 15/05/2006
DATI DERIVANTI DA	RETTIFICA DI INTESTAZIONE ALL'ATTUALITA' del 15/05/2006 Trascrizione n . 77801/2006 in atti dal 18/09/2006 Repertorio n .: 31858 Rogante: VESCI MARIA EMANUELA Sede: ROMA Registrazione: Sede:		

Situazione degli intestati dal 15/05/2006

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	FILEMONE SRL con sede in ROMA	05949590581	(1) Proprieta` per 1/1 fino al 15/05/2006
DATI DERIVANTI DA	ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 15/05/2006 Trascrizione n . 46308 .1/2006 in atti dal 22/06/2006 Repertorio n .: 31858 Rogante: VESCI MARIA EMANUELA Sede: ROMA Registrazione: FUSIONE DI SOCIETA` Rettificata dalla trasc . n .77801/2006		

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 05/08/2014

Situazione degli intestati dal 12/12/2000

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	CORNILO SRL con sede in ROMA	06776390582	(1) Proprieta` per 10/100 fino al 15/05/2006
2	FILEMONE SRL con sede in ROMA	05949590581	(1) Proprieta` per 40/100 fino al 15/05/2006
3	TOR DI VALLE IMMOBILIARE SPA CON UNICO SOCIO con sede in ROMA	00147930531	(1) Proprieta` per 50/100 fino al 15/05/2006
DATI DERIVANTI DA	ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 12/12/2000 Voltura n . 101784 .1/2007 in atti dal 04/12/2007 (protocollo n . RM1415143) Repertorio n .: 110773 Rogante: OTTOLENGHIGIUSEPPE Sede: ROMA Registrazione: UU Sede: ROMA n: 37815 del 22/12/2000 CAMBIO DI DENOMINAZIONE SOCIALE		

Situazione degli intestati dal 07/04/1987

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	CORNIOLO S.R.L. con sede in ROMA	06776390582	(1) Proprieta` per 10/100 fino al 12/12/2000
2	FILEMONE SRL con sede in ROMA	05949590581	(1) Proprieta` per 40/100 fino al 12/12/2000
3	FILLADE SPA con sede in ROMA	02535420588	(1) Proprieta` per 50/100 fino al 12/12/2000
DATI DERIVANTI DA	ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 07/04/1987 Voltura n . 101774 .1/2007 in atti dal 04/12/2007 (protocollo n . RM1415043) Repertorio n .: 111407 Rogante: ACHILLE DE MARTINO Sede: ROMA Registrazione: PU Sede: ROMA n: 20971 del 27/04/1988 FUSIONE SOC CALENDULA SRL E CELOSIA SRL		

Situazione degli intestati dal 18/12/1986

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	CALENDULA SRL con sede in ROMA	06776420587	(1) Proprieta` per 5/100 fino al 07/04/1987
2	CELOSIA SRL con sede in ROMA	06776370584	(1) Proprieta` per 45/100 fino al 07/04/1987
3	CORNIOLO S.R.L. con sede in ROMA	06776390582	(1) Proprieta` per 10/100 fino al 07/04/1987
4	FILEMONE SRL con sede in ROMA	05949590581	(1) Proprieta` per 40/100 fino al 07/04/1987
DATI DERIVANTI DA	ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 18/12/1986 Voltura n . 601087 in atti dal 29/07/1988 Repertorio n .: 19925 Rogante: D BAZZONI Sede: TORINO Registrazione: UR Sede: TORINO n: 69625 del 24/12/1986		

Situazione degli intestati dall'impianto meccanografico

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	ISTITUTO BANCARIO SAN PAOLO DI TORINO		fino al 18/12/1986
DATI DERIVANTI DA	Impianto meccanografico del 19/02/1979		

Unità immobiliari n. 1 Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

Ufficio Provinciale di Roma - Territorio
Servizi Catastali

Data: 05/08/2014 - Ora: 18.24.11 Segue

Visura n.: T209153 Pag: 1

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 05/08/2014

Dati della richiesta	**Comune di ROMA (Codice: H501C)**
	Sezione di SEZIONE C (Provincia di ROMA)
Catasto Terreni	**Foglio: 858 Particella: 49**

INTESTATI

1	FILEMONE SRL con sede in ROMA	05949590581*	(1) Proprieta` per 1/2
2	IMMOBILQUINDICI S.R.L. con sede in ROMA	09778021007*	(1) Proprieta` per 1/2

Situazione dell'Immobile dall'impianto meccanografico

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²) ha are ca	Deduz	Reddito Dominicale	Reddito Agrario	
1	**858**	**49**		**-**	**SEMIN IRRIG 1**	**89 10**		**Euro 236,98 L. 458.865**	**Euro 78,23 L. 151.470**	**Impianto meccanografico del 19/02/1979**
Notifica					**Partita**	18812				

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Situazione degli intestati dal 12/03/2014

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	IMMOBILQUINDICI S.R.L. con sede in ROMA	09778021007	(1) Proprieta` per 1/2
DATI DERIVANTI DA	ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 12/03/2014 Nota presentata con Modello Unico n . 22809 .1/2014 in atti dal 27/03/2014 Repertorio n .: 27896 Rogante: PINARDI MARCO Sede: ROMA Registrazione: Sede: TRASFERIMENTO SEDE SOCIALE		

Situazione degli intestati dal 20/12/2007

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	FILEMONE SRL con sede in ROMA	05949590581	(1) Proprieta` per 1/2
2	IMMOBILQUINDICI S.A.R.L. con sede in LUSSEMBURGO	09778021007	(1) Proprieta` per 1/2 fino al 12/03/2014
DATI DERIVANTI DA	RETTIFICA DI INTESTAZIONE ALL'ATTUALITA' del 20/12/2007 n . 93843 .1/2012 in atti dal 26/11/2012 (protocollo n . RM1126454) Sede: ROMA Registrazione: UU Sede: ROMA n: 47178 del 27/12/2007 VERB . ASSEMBLEA STRAORD . REP . 112586		

Situazione degli intestati dal 17/12/2007

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	FILEMONE SRL con sede in ROMA	05949590581	(1) Proprieta` per 1/2 fino al 20/12/2007
2	IMMOBILQUINDICI - S.R.L. con sede in ROMA	07090070587	(1) Proprieta` per 1/2 fino al 20/12/2007
DATI DERIVANTI DA	VOLTURA D'UFFICIO del 17/12/2007 Voltura n . 81792 .1/2012 in atti dal 15/10/2012 (protocollo n . RM1013998) Repertorio n .: 112527 Rogante: PAPI MARCO Sede: ROMA Registrazione: Sede: ESEGUITA AI SOLI FINI DELLA CONTINUITA` STORICA		

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 05/08/2014

Situazione degli intestati dal 17/12/2007

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	IMMOBILQUINDICI - S.R.L. con sede in ROMA	07090070587	(1) Proprieta` per 1000/1000 fino al 17/12/2007
DATI DERIVANTI DA	VOLTURA D'UFFICIO del 17/12/2007 Voltura n . 1959 .1/2008 in atti dal 10/01/2008 (protocollo n . RM0031756) Repertorio n .: 112527 Rogante: NOT .PAPI Sede: ROMA Registrazione: Sede: FUSIONE DI SOCIETA` PER INCORPORAZIONE		

Situazione degli intestati dal 17/12/2007

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	FILEMONE SRL con sede in ROMA	05949590581	(1) Proprieta` per 1/2 fino al 17/12/2007
2	IMMOBILQUINDICI SRL con sede in ROMA	01683751000	(1) Proprieta` per 1/2 fino al 17/12/2007
DATI DERIVANTI DA	ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 17/12/2007 Voltura n . 963 .1/2008 in atti dal 08/01/2008 (protocollo n . RM0015638) Repertorio n .: 112527 Rogante: NOTAIO PAPI Sede: ROMA Registrazione: Sede: FUSIONE		

Situazione degli intestati dal 15/05/2006

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	FILEMONE SRL con sede in ROMA	05949590581	(1) Proprieta` per 1/2 fino al 17/12/2007
2	TOR DI VALLE IMMOBILIARE SPA con sede in ROMA	00147930531	(1) Proprieta` per 1/2 fino al 17/12/2007
DATI DERIVANTI DA	RETTIFICA DI INTESTAZIONE ALL'ATTUALITA' del 15/05/2006 Voltura n . 101928 .1/2007 in atti dal 04/12/2007 (protocollo n . RM1417446) Repertorio n .: 31858 Rogante: VESCI Sede: ROMA Registrazione: Sede: FUSIONE DI SOCIETA`		

Situazione degli intestati dal 15/05/2006

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	FILEMONE SRL con sede in ROMA	05949590581	(1) Proprieta` per 1/2 fino al 15/05/2006
DATI DERIVANTI DA	ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 15/05/2006 Trascrizione n . 77801 .1/2006 in atti dal 18/09/2006 Repertorio n .: 31858 Rogante: VESCI MARIA EMANUELA Sede: ROMA Registrazione: Sede: FUSIONE DI SOCIETA` Rettifica la trasc . n .46308/2006		

Situazione degli intestati dal 15/05/2006

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	CALENDULA SRL con sede in ROMA	06776420587	(1) Proprieta` per 5/100 fino al 15/05/2006
2	CELOSIA SRL con sede in ROMA	06776370584	(1) Proprieta` per 45/100 fino al 15/05/2006
3	CORNIOLO S.R.L. con sede in ROMA	06776390582	(1) Proprieta` per 10/100 fino al 15/05/2006
4	FILEMONE SRL con sede in ROMA	05949590581	(1) Proprieta` per 40/100 fino al 15/05/2006
DATI DERIVANTI DA	RETTIFICA DI INTESTAZIONE ALL'ATTUALITA' del 15/05/2006 Trascrizione n . 77801/2006 in atti dal 18/09/2006 Repertorio n .: 31858 Rogante: VESCI MARIA EMANUELA Sede: ROMA Registrazione: Sede:		

Situazione degli intestati dal 15/05/2006

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	FILEMONE SRL con sede in ROMA	05949590581	(1) Proprieta` per 1/1 fino al 15/05/2006
DATI DERIVANTI DA	ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 15/05/2006 Trascrizione n . 46308 .1/2006 in atti dal 22/06/2006 Repertorio n .: 31858 Rogante: VESCI MARIA EMANUELA Sede: ROMA Registrazione: FUSIONE DI SOCIETA` Rettificata dalla trasc . n .77801/2006		

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 05/08/2014

Situazione degli intestati dal 12/12/2000

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	CORNILO SRL con sede in ROMA	06776390582	(1) Proprieta` per 10/100 fino al 15/05/2006
2	FILEMONE SRL con sede in ROMA	05949590581	(1) Proprieta` per 40/100 fino al 15/05/2006
3	TOR DI VALLE IMMOBILIARE SPA CON UNICO SOCIO con sede in ROMA	00147930531	(1) Proprieta` per 50/100 fino al 15/05/2006
DATI DERIVANTI DA	ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 12/12/2000 Voltura n . 101784 .1/2007 in atti dal 04/12/2007 (protocollo n . RM1415143) Repertorio n .: 110773 Rogante: OTTOLENGHIGIUSEPPE Sede: ROMA Registrazione: UU Sede: ROMA n: 37815 del 22/12/2000 CAMBIO DI DENOMINAZIONE SOCIALE		

Situazione degli intestati dal 07/04/1987

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	CORNIOLO S.R.L. con sede in ROMA	06776390582	(1) Proprieta` per 10/100 fino al 12/12/2000
2	FILEMONE SRL con sede in ROMA	05949590581	(1) Proprieta` per 40/100 fino al 12/12/2000
3	FILLADE SPA con sede in ROMA	02535420588	(1) Proprieta` per 50/100 fino al 12/12/2000
DATI DERIVANTI DA	ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 07/04/1987 Voltura n . 101774 .1/2007 in atti dal 04/12/2007 (protocollo n . RM1415043) Repertorio n .: 111407 Rogante: ACHILLE DE MARTINO Sede: ROMA Registrazione: PU Sede: ROMA n: 20971 del 27/04/1988 FUSIONE SOC CALENDULA SRL E CELOSIA SRL		

Situazione degli intestati dal 18/12/1986

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	CALENDULA SRL con sede in ROMA	06776420587	(1) Proprieta` per 5/100 fino al 07/04/1987
2	CELOSIA SRL con sede in ROMA	06776370584	(1) Proprieta` per 45/100 fino al 07/04/1987
3	CORNIOLO S.R.L. con sede in ROMA	06776390582	(1) Proprieta` per 10/100 fino al 07/04/1987
4	FILEMONE SRL con sede in ROMA	05949590581	(1) Proprieta` per 40/100 fino al 07/04/1987
DATI DERIVANTI DA	ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 18/12/1986 Voltura n . 601087 in atti dal 29/07/1988 Repertorio n .: 19925 Rogante: D BAZZONI Sede: TORINO Registrazione: UR Sede: TORINO n: 69625 del 24/12/1986		

Situazione degli intestati dall'impianto meccanografico

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	ISTITUTO BANCARIO SAN PAOLO DI TORINO		fino al 18/12/1986
DATI DERIVANTI DA	Impianto meccanografico del 19/02/1979		

Unità immobiliari n. 1 Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

Ufficio Provinciale di Roma - Territorio
Servizi Catastali

Data: 05/08/2014 - Ora: 18.24.54 Fine

Visura n.: T209281 Pag: 1

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 05/08/2014

Dati della richiesta	**Comune di ROMA (Codice: H501C)**
	Sezione di SEZIONE C (Provincia di ROMA)
Catasto Terreni	**Foglio: 858 Particella: 14**

INTESTATO

1	CONSORZIO PER LAVORI DEL TEVERE FORMATO DAL DEMANIO DELLO STATO PROVINCIA E COMUNE DI ROMA		(1) Proprieta` per 1000/1000

Situazione dell'Immobile dall'impianto meccanografico

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²) ha are ca	Deduz	Reddito Dominicale	Reddito Agrario		
1	**858**	**14**		**-**	**PRATO 2**	**2 84 80**	**A6**	**Euro 141,20 L. 273.408**	**Euro 73,54 L. 142.400**		**Impianto meccanografico del 19/02/1979**
Notifica						**Partita**	716				

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Situazione degli intestati dall'impianto meccanografico

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	CONSORZIO PER LAVORI DEL TEVERE FORMATO DAL DEMANIO DELLO STATO PROVINCIA E COMUNE DI ROMA		(1) Proprieta` per 1000/1000
DATI DERIVANTI DA	Impianto meccanografico del 19/02/1979		

Unità immobiliari n. 1 Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

Ufficio Provinciale di Roma - Territorio
Servizi Catastali

Data: 05/08/2014 - Ora: 18.25.33 Segue

Visura n.: T209398 Pag: 1

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 05/08/2014

Dati della richiesta	**Comune di ROMA (Codice: H501C)**
	Sezione di SEZIONE C (Provincia di ROMA)
Catasto Terreni	**Foglio: 858 Particella: 786**

Area di enti urbani e promiscui dal 17/06/2008

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²) ha are ca	Deduz	Reddito Dominicale	Reddito Agrario	
1	**858**	**786**		**-**	**ENTE URBANO**	**1 95 00**				**Tipo mappale del 17/06/2008 n . 812057 .1/2008 in atti dal 17/06/2008 (protocollo n . RM0812057)**
Notifica					**Partita**	1				

Nella variazione sono stati soppressi i seguenti immobili:

- foglio 858 particella 15

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Situazione dell'immobile che ha originato il precedente dall'impianto meccanografico

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²) ha are ca	Deduz	Reddito Dominicale	Reddito Agrario	
1	**858**	**15**		**-**	**SEMINATIVO 2**	**1 95 00**	**A6**	**Euro 216,32 L. 418.860**	**Euro 115,82 L. 224.250**	**Impianto meccanografico del 19/02/1979**
Notifica					**Partita**	716				

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 05/08/2014

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	CONSORZIO PER LAVORI DEL TEVERE FORMATO DAL DEMANIO DELLO STATO PROVINCIA E COMUNE DI ROMA		(1) Proprieta` per 1000/1000 fino al 17/06/2008
DATI DERIVANTI DA	Impianto meccanografico del 19/02/1979		

Unità immobiliari n. 1 Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

Ufficio Provinciale di Roma - Territorio
Servizi Catastali

Data: 05/08/2014 - Ora: 19.35.14 Fine

Visura n.: T220136 Pag: 1

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 05/08/2014

Dati della richiesta	**Comune di ROMA (Codice: H501C)**
	Sezione di SEZIONE C (Provincia di ROMA)
Catasto Terreni	**Foglio: 858 Particella: 6**

INTESTATO

1	DEMANIO PUBBLICO DELLO STATO O O I I		(1) Proprieta` per 1000/1000

Situazione dell'Immobile dall'impianto meccanografico

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²) ha are ca	Deduz	Reddito Dominicale	Reddito Agrario	
1	**858**	**6**		**-**	**PRATO 3**	**1 81 30**		**Euro 70,23 L. 135.975**	**Euro 32,77 L. 63.455**	**Impianto meccanografico del 19/02/1979**
Notifica						**Partita**	8155			

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Situazione degli intestati dall'impianto meccanografico

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	DEMANIO PUBBLICO DELLO STATO O O I I		(1) Proprieta` per 1000/1000
DATI DERIVANTI DA	Impianto meccanografico del 19/02/1979		

Unità immobiliari n. 1 Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

Ufficio Provinciale di Roma - Territorio
Servizi Catastali

Data: 05/08/2014 - Ora: 18.31.51 Segue

Visura n.: T210611 Pag: 1

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 05/08/2014

Dati della richiesta	**Comune di ROMA (Codice: H501C)**
	Sezione di SEZIONE C (Provincia di ROMA)
Catasto Terreni	**Foglio: 857 Particella: 12**

INTESTATI

1	FILEMONE SRL con sede in ROMA	05949590581*	(1) Proprieta` per 1/2
2	IMMOBILQUINDICI S.R.L. con sede in ROMA	09778021007*	(1) Proprieta` per 1/2

Situazione dell'Immobile dal 31/10/2011

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²) ha are ca	Deduz	Reddito Dominicale	Reddito Agrario		
1	**857**	**12**		**-**	**SEMINATIVO 1**	**23 51 01**		**Euro 3.399,75**	**Euro 1.517,74**		**FRAZIONAMENTO del 21/07/1988 n . 12922 .1/1988 in atti dal 31/10/2011 (protocollo n . RM1232376) ISTANZA N . 1073768/2011**
Notifica						**Partita**					
Annotazioni				di stadio: origina la particella 280, giusto t.f. 12922/c del 1988							

Sono stati inoltre variati i seguenti immobili:

- foglio 857 particella 280 - foglio 857 particella 277 - foglio 857 particella 281

Situazione dell'Immobile dal 31/10/2011

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²) ha are ca	Deduz	Reddito Dominicale	Reddito Agrario		
1	**857**	**12**		**-**	**SEMINATIVO 1**	**23 51 63**		**Euro 3.400,64**	**Euro 1.518,14**		**FRAZIONAMENTO del 11/04/1987 n . 12435 .1/1987 in atti dal 31/10/2011 (protocollo n . RM1232369) ISTANZA N . 1073768/2011**
Notifica						**Partita**					
Annotazioni				di stadio: origina la particella 278, giusto t.f. 12435/c del 1987							

Sono stati inoltre variati i seguenti immobili:

- foglio 857 particella 5 - foglio 857 particella 277 - foglio 857 particella 278

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 05/08/2014

Situazione dell'Immobile dal 29/07/1988

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²) ha are ca	Deduz	Reddito Dominicale	Reddito Agrario	
1	**857**	**12**		**-**	**SEMINATIVO 1**	**23 81 63**		**Euro 3.444,03 L. 6.668.564**	**Euro 1.537,51 L. 2.977.038**	**FRAZIONAMENTO n. 229186 in atti dal 29/07/1988**
Notifica					**Partita**	460485				

Sono stati inoltre variati i seguenti immobili:

- foglio 857 particella 275 - foglio 857 particella 276

Situazione dell'Immobile dall'impianto meccanografico

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²) ha are ca	Deduz	Reddito Dominicale	Reddito Agrario	
1	**857**	**12**		**-**	**SEMINATIVO 1**	**42 42 90**		**L. 11.880.120**	**L. 5.303.625**	**Impianto meccanografico del 19/02/1979**
Notifica					**Partita**	18812				

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Situazione degli intestati dal 12/03/2014

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	IMMOBILQUINDICI S.R.L. con sede in ROMA	09778021007	(1) Proprieta` per 1/2
DATI DERIVANTI DA	ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 12/03/2014 Nota presentata con Modello Unico n . 22809 .1/2014 in atti dal 27/03/2014 Repertorio n .: 27896 Rogante: PINARDI MARCO Sede: ROMA Registrazione: Sede: TRASFERIMENTO SEDE SOCIALE		

Situazione degli intestati dal 20/12/2007

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	FILEMONE SRL con sede in ROMA	05949590581	(1) Proprieta` per 1/2
2	IMMOBILQUINDICI S.A.R.L. con sede in LUSSEMBURGO	09778021007	(1) Proprieta` per 1/2 fino al 12/03/2014
DATI DERIVANTI DA	RETTIFICA DI INTESTAZIONE ALL'ATTUALITA' del 20/12/2007 n . 93843 .1/2012 in atti dal 26/11/2012 (protocollo n . RM1126454) Sede: ROMA Registrazione: UU Sede: ROMA n: 47178 del 27/12/2007 VERB . ASSEMBLEA STRAORD . REP . 112586		

Situazione degli intestati dal 17/12/2007

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	FILEMONE SRL con sede in ROMA	05949590581	(1) Proprieta` per 1/2 fino al 20/12/2007
2	IMMOBILQUINDICI - S.R.L. con sede in ROMA	07090070587	(1) Proprieta` per 1/2 fino al 20/12/2007

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 05/08/2014

DATI DERIVANTI DA	VOLTURA D'UFFICIO del 17/12/2007 Voltura n . 81792 .1/2012 in atti dal 15/10/2012 (protocollo n . RM1013998) Repertorio n .: 112527 Rogante: PAPI MARCO Sede: ROMA Registrazione: Sede: ESEGUITA AI SOLI FINI DELLA CONTINUITA` STORICA

Situazione degli intestati dal 17/12/2007

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	IMMOBILQUINDICI - S.R.L. con sede in ROMA	07090070587	(1) Proprieta` per 1000/1000 fino al 17/12/2007
DATI DERIVANTI DA	VOLTURA D'UFFICIO del 17/12/2007 Voltura n . 1959 .1/2008 in atti dal 10/01/2008 (protocollo n . RM0031756) Repertorio n .: 112527 Rogante: NOT .PAPI Sede: ROMA Registrazione: Sede: FUSIONE DI SOCIETA` PER INCORPORAZIONE		

Situazione degli intestati dal 17/12/2007

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	FILEMONE SRL con sede in ROMA	05949590581	(1) Proprieta` per 1/2 fino al 17/12/2007
2	IMMOBILQUINDICI SRL con sede in ROMA	01683751000	(1) Proprieta` per 1/2 fino al 17/12/2007
DATI DERIVANTI DA	ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 17/12/2007 Voltura n . 963 .1/2008 in atti dal 08/01/2008 (protocollo n . RM0015638) Repertorio n .: 112527 Rogante: NOTAIO PAPI Sede: ROMA Registrazione: Sede: FUSIONE		

Situazione degli intestati dal 15/05/2006

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	FILEMONE SRL con sede in ROMA	05949590581	(1) Proprieta` per 1/2 fino al 17/12/2007
2	TOR DI VALLE IMMOBILIARE SPA con sede in ROMA	00147930531	(1) Proprieta` per 1/2 fino al 17/12/2007
DATI DERIVANTI DA	RETTIFICA DI INTESTAZIONE ALL'ATTUALITA' del 15/05/2006 Voltura n . 101928 .1/2007 in atti dal 04/12/2007 (protocollo n . RM1417446) Repertorio n .: 31858 Rogante: VESCI Sede: ROMA Registrazione: Sede: FUSIONE DI SOCIETA`		

Situazione degli intestati dal 15/05/2006

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	FILEMONE SRL con sede in ROMA	05949590581	(1) Proprieta` per 1/2 fino al 15/05/2006
DATI DERIVANTI DA	ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 15/05/2006 Trascrizione n . 77801 .1/2006 in atti dal 18/09/2006 Repertorio n .: 31858 Rogante: VESCI MARIA EMANUELA Sede: ROMA Registrazione: Sede: FUSIONE DI SOCIETA` Rettifica la trasc . n .46308/2006		

Situazione degli intestati dal 15/05/2006

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	CALENDULA SRL con sede in ROMA	06776420587	(1) Proprieta` per 5/100 fino al 15/05/2006
2	CELOSIA SRL con sede in ROMA	06776370584	(1) Proprieta` per 45/100 fino al 15/05/2006
3	CORNIOLO S.R.L. con sede in ROMA	06776390582	(1) Proprieta` per 10/100 fino al 15/05/2006
4	FILEMONE SRL con sede in ROMA	05949590581	(1) Proprieta` per 40/100 fino al 15/05/2006
DATI DERIVANTI DA	RETTIFICA DI INTESTAZIONE ALL'ATTUALITA' del 15/05/2006 Trascrizione n . 77801/2006 in atti dal 18/09/2006 Repertorio n .: 31858 Rogante: VESCI MARIA EMANUELA Sede: ROMA Registrazione: Sede:		

Situazione degli intestati dal 15/05/2006

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	FILEMONE SRL con sede in ROMA	05949590581	(1) Proprieta` per 1/1 fino al 15/05/2006
DATI DERIVANTI DA	ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 15/05/2006 Trascrizione n . 46308 .1/2006 in atti dal 22/06/2006 Repertorio n .: 31858 Rogante: VESCI MARIA EMANUELA Sede: ROMA Registrazione: FUSIONE DI SOCIETA` Rettificata dalla trasc . n .77801/2006		

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 05/08/2014

Situazione degli intestati dal 12/12/2000

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	CORNILO SRL con sede in ROMA	06776390582	(1) Proprieta` per 10/100 fino al 15/05/2006
2	FILEMONE SRL con sede in ROMA	05949590581	(1) Proprieta` per 40/100 fino al 15/05/2006
3	TOR DI VALLE IMMOBILIARE SPA CON UNICO SOCIO con sede in ROMA	00147930531	(1) Proprieta` per 50/100 fino al 15/05/2006
DATI DERIVANTI DA	ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 12/12/2000 Voltura n . 101784 .1/2007 in atti dal 04/12/2007 (protocollo n . RM1415143) Repertorio n .: 110773 Rogante: OTTOLENGHIGIUSEPPE Sede: ROMA Registrazione: UU Sede: ROMA n: 37815 del 22/12/2000 CAMBIO DI DENOMINAZIONE SOCIALE		

Situazione degli intestati dal 07/04/1987

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	CORNIOLO S.R.L. con sede in ROMA	06776390582	(1) Proprieta` per 10/100 fino al 12/12/2000
2	FILEMONE SRL con sede in ROMA	05949590581	(1) Proprieta` per 40/100 fino al 12/12/2000
3	FILLADE SPA con sede in ROMA	02535420588	(1) Proprieta` per 50/100 fino al 12/12/2000
DATI DERIVANTI DA	ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 07/04/1987 Voltura n . 101774 .1/2007 in atti dal 04/12/2007 (protocollo n . RM1415043) Repertorio n .: 111407 Rogante: ACHILLE DE MARTINO Sede: ROMA Registrazione: PU Sede: ROMA n: 20971 del 27/04/1988 FUSIONE SOC CALENDULA SRL E CELOSIA SRL		

Situazione degli intestati dal 18/12/1986

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	CALENDULA SRL con sede in ROMA	06776420587	(1) Proprieta` per 5/100 fino al 07/04/1987
2	CELOSIA SRL con sede in ROMA	06776370584	(1) Proprieta` per 45/100 fino al 07/04/1987
3	CORNIOLO S.R.L. con sede in ROMA	06776390582	(1) Proprieta` per 10/100 fino al 07/04/1987
4	FILEMONE SRL con sede in ROMA	05949590581	(1) Proprieta` per 40/100 fino al 07/04/1987
DATI DERIVANTI DA	ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 18/12/1986 Voltura n . 601087 in atti dal 29/07/1988 Repertorio n .: 19925 Rogante: D BAZZONI Sede: TORINO Registrazione: UR Sede: TORINO n: 69625 del 24/12/1986		

Situazione degli intestati dall'impianto meccanografico

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	ISTITUTO BANCARIO SAN PAOLO DI TORINO		fino al 18/12/1986
DATI DERIVANTI DA	Impianto meccanografico del 19/02/1979		

Unità immobiliari n. 1 Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

Ufficio Provinciale di Roma - Territorio
Servizi Catastali

Data: 05/08/2014 - Ora: 18.33.30 Segue

Visura n.: T210929 Pag: 1

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 05/08/2014

Dati della richiesta	**Comune di ROMA (Codice: H501C)**
	Sezione di SEZIONE C (Provincia di ROMA)
Catasto Terreni	**Foglio: 857 Particella: 16**

INTESTATI

1	CERRI Anna nata a BORBONA il 01/06/1951	CRRNNA51H41A981X*	(1) Proprieta` per 1/6
2	CERRI Dina nata a ROMA il 04/04/1953	CRRDNI53D44H501N*	(1) Proprieta` per 1/6
3	CERRI Luca nato a ROMA il 03/01/1973	CRRLCU73A03H501K*	(1) Proprieta` per 2/6
4	CERRI Marco nato a ROMA il 14/09/1974	CRRMRC74P14H501C*	(1) Proprieta` per 1/6
5	CERRI Paolo nato a ROMA il 28/12/1977	CRRPLA77T28H501Y*	(1) Proprieta` per 1/6

Situazione dell'Immobile dal 12/03/2007

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²) ha are ca	Deduz	Reddito Dominicale	Reddito Agrario	
1	**857**	**16**		**-**	**SEMIN IRRIG 1**	**9 91 20**		**Euro 2.636,35**	**Euro 870,25**	**Tabella di variazione del 12/03/2007 n . 16381 .1/2007 in atti dal 12/03/2007 (protocollo n . RM0295111) TRASMISSIONE DATI AI SENSI DEL DECRETO 262 DEL 3 OTTOBRE 2006**
Notifica					**Partita**					
Annotazioni	variazione colturale ex d.l. n. 262/06 - qualita` dichiarata o parificata a coltura presente nel quadro tariffario									

Situazione dell'Immobile dal 11/04/1987

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²) ha are ca	Deduz	Reddito Dominicale	Reddito Agrario	
1	**857**	**16**		**-**	**SEMINATIVO 1**	**9 91 20**		**Euro 1.433,35 L. 2.775.360**	**Euro 639,89 L. 1.239.000**	**FRAZIONAMENTO del 11/04/1987 n . 12435 .900/1987 in atti dal 04/04/1995**
Notifica					**Partita**	478308				

Sono stati inoltre variati i seguenti immobili:

- foglio 857 particella 279

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 05/08/2014

Situazione dell'Immobile dall'impianto meccanografico

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²) ha are ca	Deduz	Reddito Dominicale	Reddito Agrario		
1	**857**	**16**		**-**	**SEMINATIVO 1**	**10 70 00**		**L. 2.996.000**	**L. 1.337.500**		**Impianto meccanografico del 19/02/1979**
Notifica						**Partita**	15396				

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Situazione degli intestati dal 23/07/1997

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	CERRI Anna nata a BORBONA il 01/06/1951	CRRNNA51H41A981X*	(1) Proprieta` per 1/6
2	CERRI Dina nata a ROMA il 04/04/1953	CRRDNI53D44H501N*	(1) Proprieta` per 1/6
3	CERRI Luca nato a ROMA il 03/01/1973	CRRLCU73A03H501K*	(1) Proprieta` per 2/6
4	CERRI Marco nato a ROMA il 14/09/1974	CRRMRC74P14H501C*	(1) Proprieta` per 1/6
5	CERRI Paolo nato a ROMA il 28/12/1977	CRRPLA77T28H501Y*	(1) Proprieta` per 1/6
DATI DERIVANTI DA	ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 23/07/1997 Voltura n . 4450/1998 in atti dal 27/04/1998 Repertorio n .: 57027 Rogante: TUFANI MAURIZIO Sede: FRASCATI Registrazione: UR Sede: FRASCATI n: 292 del 01/08/1997		

Situazione degli intestati dall'impianto meccanografico

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	SRL RIPER CON SEDE IN ROMA		fino al 23/07/1997
DATI DERIVANTI DA	Impianto meccanografico del 19/02/1979		

Unità immobiliari n. 1 Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

Ufficio Provinciale di Roma - Territorio
Servizi Catastali

Data: 05/08/2014 - Ora: 18.34.57 Segue

Visura n.: T211182 Pag: 1

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 05/08/2014

Dati della richiesta	**Comune di ROMA (Codice: H501C)**
	Sezione di SEZIONE C (Provincia di ROMA)
Catasto Terreni	**Foglio: 857 Particella: 278**

INTESTATI

1	FILEMONE SRL con sede in ROMA	05949590581*	(1) Proprieta` per 1/2
2	IMMOBILQUINDICI S.R.L. con sede in ROMA	09778021007*	(1) Proprieta` per 1/2

Situazione dell'Immobile dal 31/10/2011

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²) ha are ca	Deduz	Reddito Dominicale	Reddito Agrario	
1	**857**	**278**		**-**	**SEMINATIVO 1**	**30 00**		**Euro 43,38**	**Euro 19,37**	**FRAZIONAMENTO del 11/04/1987 n . 12435 .1/1987 in atti dal 31/10/2011 (protocollo n . RM1232369) ISTANZA N . 1073768/2011**
Notifica						**Partita**				
Annotazioni	di stadio: deriva dalla particella 12, giusto t.f. 12435/c del 1987									

Sono stati inoltre variati i seguenti immobili:

- foglio 857 particella 5 - foglio 857 particella 277 - foglio 857 particella 12

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Situazione degli intestati dal 12/03/2014

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	IMMOBILQUINDICI S.R.L. con sede in ROMA	09778021007	(1) Proprieta` per 1/2
DATI DERIVANTI DA	ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 12/03/2014 Nota presentata con Modello Unico n . 22809 .1/2014 in atti dal 27/03/2014 Repertorio n .: 27896 Rogante: PINARDI MARCO Sede: ROMA Registrazione: Sede: TRASFERIMENTO SEDE SOCIALE		

Situazione degli intestati dal 20/12/2007

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	FILEMONE SRL con sede in ROMA	05949590581	(1) Proprieta` per 1/2
2	IMMOBILQUINDICI S.A.R.L. con sede in LUSSEMBURGO	09778021007	(1) Proprieta` per 1/2 fino al 12/03/2014
DATI DERIVANTI DA	RETTIFICA DI INTESTAZIONE ALL'ATTUALITA' del 20/12/2007 n . 93843 .1/2012 in atti dal 26/11/2012 (protocollo n . RM1126454) Sede: ROMA Registrazione: UU Sede: ROMA n: 47178 del 27/12/2007 VERB . ASSEMBLEA STRAORD . REP . 112586		

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 05/08/2014

Situazione degli intestati dal 11/04/1987

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	IMMOBILQUINDICI - S.R.L. con sede in ROMA	07090070587	(1) Proprieta` per 1000/1000 fino al 20/12/2007
DATI DERIVANTI DA	FRAZIONAMENTO del 11/04/1987 n. 12435.1/1987 in atti dal 31/10/2011 (protocollo n. RM1232369) Registrazione: ISTANZA N. 1073768/2011		

Situazione dell'immobile che ha originato il precedente dal 29/07/1988

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²) ha are ca	Deduz	Reddito Dominicale	Reddito Agrario		
1	**857**	**12**		**-**	**SEMINATIVO 1**	**23 81 63**		**Euro 3.444,03 L. 6.668.564**	**Euro 1.537,51 L. 2.977.038**		**FRAZIONAMENTO n. 229186 in atti dal 29/07/1988**
Notifica						**Partita**	460485				

Sono stati inoltre variati i seguenti immobili:

- foglio 857 particella 275 - foglio 857 particella 276

Situazione dell'Immobile dall'impianto meccanografico

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²) ha are ca	Deduz	Reddito Dominicale	Reddito Agrario		
1	**857**	**12**		**-**	**SEMINATIVO 1**	**42 42 90**		**L. 11.880.120**	**L. 5.303.625**		**Impianto meccanografico del 19/02/1979**
Notifica						**Partita**	18812				

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Situazione degli intestati dal 20/12/2007

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	FILEMONE SRL con sede in ROMA	05949590581	(1) Proprieta` per 1/2
2	IMMOBILQUINDICI S.A.R.L. con sede in LUSSEMBURGO	09778021007	(1) Proprieta` per 1/2 fino al 12/03/2014
DATI DERIVANTI DA	RETTIFICA DI INTESTAZIONE ALL'ATTUALITA' del 20/12/2007 n . 93843 .1/2012 in atti dal 26/11/2012 (protocollo n . RM1126454) Sede: ROMA Registrazione: UU Sede: ROMA n: 47178 del 27/12/2007 VERB . ASSEMBLEA STRAORD . REP . 112586		

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 05/08/2014

Situazione degli intestati dal 17/12/2007

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	FILEMONE SRL con sede in ROMA	05949590581	(1) Proprieta` per 1/2 fino al 20/12/2007
2	IMMOBILQUINDICI - S.R.L. con sede in ROMA	07090070587	(1) Proprieta` per 1/2 fino al 20/12/2007
DATI DERIVANTI DA	VOLTURA D'UFFICIO del 17/12/2007 Voltura n . 81792 .1/2012 in atti dal 15/10/2012 (protocollo n . RM1013998) Repertorio n .: 112527 Rogante: PAPI MARCO Sede: ROMA Registrazione: Sede: ESEGUITA AI SOLI FINI DELLA CONTINUITA` STORICA		

Situazione degli intestati dal 17/12/2007

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	IMMOBILQUINDICI - S.R.L. con sede in ROMA	07090070587	(1) Proprieta` per 1000/1000 fino al 17/12/2007
DATI DERIVANTI DA	VOLTURA D'UFFICIO del 17/12/2007 Voltura n . 1959 .1/2008 in atti dal 10/01/2008 (protocollo n . RM0031756) Repertorio n .: 112527 Rogante: NOT .PAPI Sede: ROMA Registrazione: Sede: FUSIONE DI SOCIETA` PER INCORPORAZIONE		

Situazione degli intestati dal 17/12/2007

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	FILEMONE SRL con sede in ROMA	05949590581	(1) Proprieta` per 1/2 fino al 17/12/2007
2	IMMOBILQUINDICI SRL con sede in ROMA	01683751000	(1) Proprieta` per 1/2 fino al 17/12/2007
DATI DERIVANTI DA	ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 17/12/2007 Voltura n . 963 .1/2008 in atti dal 08/01/2008 (protocollo n . RM0015638) Repertorio n .: 112527 Rogante: NOTAIO PAPI Sede: ROMA Registrazione: Sede: FUSIONE		

Situazione degli intestati dal 15/05/2006

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	FILEMONE SRL con sede in ROMA	05949590581	(1) Proprieta` per 1/2 fino al 17/12/2007
2	TOR DI VALLE IMMOBILIARE SPA con sede in ROMA	00147930531	(1) Proprieta` per 1/2 fino al 17/12/2007
DATI DERIVANTI DA	RETTIFICA DI INTESTAZIONE ALL'ATTUALITA' del 15/05/2006 Voltura n . 101928 .1/2007 in atti dal 04/12/2007 (protocollo n . RM1417446) Repertorio n .: 31858 Rogante: VESCI Sede: ROMA Registrazione: Sede: FUSIONE DI SOCIETA`		

Situazione degli intestati dal 15/05/2006

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	FILEMONE SRL con sede in ROMA	05949590581	(1) Proprieta` per 1/2 fino al 15/05/2006
DATI DERIVANTI DA	ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 15/05/2006 Trascrizione n . 77801 .1/2006 in atti dal 18/09/2006 Repertorio n .: 31858 Rogante: VESCI MARIA EMANUELA Sede: ROMA Registrazione: Sede: FUSIONE DI SOCIETA` Rettifica la trasc . n .46308/2006		

Situazione degli intestati dal 15/05/2006

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	CALENDULA SRL con sede in ROMA	06776420587	(1) Proprieta` per 5/100 fino al 15/05/2006
2	CELOSIA SRL con sede in ROMA	06776370584	(1) Proprieta` per 45/100 fino al 15/05/2006
3	CORNIOLO S.R.L. con sede in ROMA	06776390582	(1) Proprieta` per 10/100 fino al 15/05/2006
4	FILEMONE SRL con sede in ROMA	05949590581	(1) Proprieta` per 40/100 fino al 15/05/2006
DATI DERIVANTI DA	RETTIFICA DI INTESTAZIONE ALL'ATTUALITA' del 15/05/2006 Trascrizione n . 77801/2006 in atti dal 18/09/2006 Repertorio n .: 31858 Rogante: VESCI MARIA EMANUELA Sede: ROMA Registrazione: Sede:		

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 05/08/2014

Situazione degli intestati dal 15/05/2006

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	FILEMONE SRL con sede in ROMA	05949590581	(1) Proprieta` per 1/1 fino al 15/05/2006
DATI DERIVANTI DA	ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 15/05/2006 Trascrizione n . 46308 .1/2006 in atti dal 22/06/2006 Repertorio n .: 31858 Rogante: VESCI MARIA EMANUELA Sede: ROMA Registrazione: FUSIONE DI SOCIETA` Rettificata dalla trasc . n .77801/2006		

Situazione degli intestati dal 12/12/2000

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	CORNILO SRL con sede in ROMA	06776390582	(1) Proprieta` per 10/100 fino al 15/05/2006
2	FILEMONE SRL con sede in ROMA	05949590581	(1) Proprieta` per 40/100 fino al 15/05/2006
3	TOR DI VALLE IMMOBILIARE SPA CON UNICO SOCIO con sede in ROMA	00147930531	(1) Proprieta` per 50/100 fino al 15/05/2006
DATI DERIVANTI DA	ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 12/12/2000 Voltura n . 101784 .1/2007 in atti dal 04/12/2007 (protocollo n . RM1415143) Repertorio n .: 110773 Rogante: OTTOLENGHIGIUSEPPE Sede: ROMA Registrazione: UU Sede: ROMA n: 37815 del 22/12/2000 CAMBIO DI DENOMINAZIONE SOCIALE		

Situazione degli intestati dal 07/04/1987

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	CORNIOLO S.R.L. con sede in ROMA	06776390582	(1) Proprieta` per 10/100 fino al 12/12/2000
2	FILEMONE SRL con sede in ROMA	05949590581	(1) Proprieta` per 40/100 fino al 12/12/2000
3	FILLADE SPA con sede in ROMA	02535420588	(1) Proprieta` per 50/100 fino al 12/12/2000
DATI DERIVANTI DA	ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 07/04/1987 Voltura n . 101774 .1/2007 in atti dal 04/12/2007 (protocollo n . RM1415043) Repertorio n .: 111407 Rogante: ACHILLE DE MARTINO Sede: ROMA Registrazione: PU Sede: ROMA n: 20971 del 27/04/1988 FUSIONE SOC CALENDULA SRL E CELOSIA SRL		

Situazione degli intestati dal 18/12/1986

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	CALENDULA SRL con sede in ROMA	06776420587	(1) Proprieta` per 5/100 fino al 07/04/1987
2	CELOSIA SRL con sede in ROMA	06776370584	(1) Proprieta` per 45/100 fino al 07/04/1987
3	CORNIOLO S.R.L. con sede in ROMA	06776390582	(1) Proprieta` per 10/100 fino al 07/04/1987
4	FILEMONE SRL con sede in ROMA	05949590581	(1) Proprieta` per 40/100 fino al 07/04/1987
DATI DERIVANTI DA	ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 18/12/1986 Voltura n . 601087 in atti dal 29/07/1988 Repertorio n .: 19925 Rogante: D BAZZONI Sede: TORINO Registrazione: UR Sede: TORINO n: 69625 del 24/12/1986		

Situazione degli intestati dall'impianto meccanografico

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	ISTITUTO BANCARIO SAN PAOLO DI TORINO		fino al 18/12/1986
DATI DERIVANTI DA	Impianto meccanografico del 19/02/1979		

Unità immobiliari n. 1 Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

Ufficio Provinciale di Roma - Territorio
Servizi Catastali

Data: 05/08/2014 - Ora: 18.38.06 Segue

Visura n.: T211757 Pag: 1

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 05/08/2014

Dati della richiesta	**Comune di ROMA (Codice: H501C)**
	Sezione di SEZIONE C (Provincia di ROMA)
Catasto Terreni	**Foglio: 857 Particella: 21**

INTESTATI

1	FILEMONE SRL con sede in ROMA	05949590581*	(1) Proprieta` per 1/2
2	IMMOBILQUINDICI S.R.L. con sede in ROMA	09778021007*	(1) Proprieta` per 1/2

Situazione dell'Immobile dall'impianto meccanografico

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²) ha are ca	Deduz	Reddito Dominicale	Reddito Agrario	
1	**857**	**21**		**-**	**SEMINATIVO 1**	**08 05**		**Euro 11,64 L. 22.540**	**Euro 5,20 L. 10.063**	**Impianto meccanografico del 19/02/1979**
Notifica					**Partita**	18812				

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Situazione degli intestati dal 12/03/2014

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	IMMOBILQUINDICI S.R.L. con sede in ROMA	09778021007	(1) Proprieta` per 1/2
DATI DERIVANTI DA	ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 12/03/2014 Nota presentata con Modello Unico n . 22809 .1/2014 in atti dal 27/03/2014 Repertorio n .: 27896 Rogante: PINARDI MARCO Sede: ROMA Registrazione: Sede: TRASFERIMENTO SEDE SOCIALE		

Situazione degli intestati dal 20/12/2007

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	FILEMONE SRL con sede in ROMA	05949590581	(1) Proprieta` per 1/2
2	IMMOBILQUINDICI S.A.R.L. con sede in LUSSEMBURGO	09778021007	(1) Proprieta` per 1/2 fino al 12/03/2014
DATI DERIVANTI DA	RETTIFICA DI INTESTAZIONE ALL'ATTUALITA' del 20/12/2007 n . 93843 .1/2012 in atti dal 26/11/2012 (protocollo n . RM1126454) Sede: ROMA Registrazione: UU Sede: ROMA n: 47178 del 27/12/2007 VERB . ASSEMBLEA STRAORD . REP . 112586		

Situazione degli intestati dal 17/12/2007

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	FILEMONE SRL con sede in ROMA	05949590581	(1) Proprieta` per 1/2 fino al 20/12/2007
2	IMMOBILQUINDICI - S.R.L. con sede in ROMA	07090070587	(1) Proprieta` per 1/2 fino al 20/12/2007
DATI DERIVANTI DA	VOLTURA D'UFFICIO del 17/12/2007 Voltura n . 81792 .1/2012 in atti dal 15/10/2012 (protocollo n . RM1013998) Repertorio n .: 112527 Rogante: PAPI MARCO Sede: ROMA Registrazione: Sede: ESEGUITA AI SOLI FINI DELLA CONTINUITA` STORICA		

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 05/08/2014

Situazione degli intestati dal 17/12/2007

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	IMMOBILQUINDICI - S.R.L. con sede in ROMA	07090070587	(1) Proprieta` per 1000/1000 fino al 17/12/2007
DATI DERIVANTI DA	VOLTURA D'UFFICIO del 17/12/2007 Voltura n . 1959 .1/2008 in atti dal 10/01/2008 (protocollo n . RM0031756) Repertorio n .: 112527 Rogante: NOT .PAPI Sede: ROMA Registrazione: Sede: FUSIONE DI SOCIETA` PER INCORPORAZIONE		

Situazione degli intestati dal 17/12/2007

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	FILEMONE SRL con sede in ROMA	05949590581	(1) Proprieta` per 1/2 fino al 17/12/2007
2	IMMOBILQUINDICI SRL con sede in ROMA	01683751000	(1) Proprieta` per 1/2 fino al 17/12/2007
DATI DERIVANTI DA	ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 17/12/2007 Voltura n . 963 .1/2008 in atti dal 08/01/2008 (protocollo n . RM0015638) Repertorio n .: 112527 Rogante: NOTAIO PAPI Sede: ROMA Registrazione: Sede: FUSIONE		

Situazione degli intestati dal 15/05/2006

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	FILEMONE SRL con sede in ROMA	05949590581	(1) Proprieta` per 1/2 fino al 17/12/2007
2	TOR DI VALLE IMMOBILIARE SPA con sede in ROMA	00147930531	(1) Proprieta` per 1/2 fino al 17/12/2007
DATI DERIVANTI DA	RETTIFICA DI INTESTAZIONE ALL'ATTUALITA' del 15/05/2006 Voltura n . 101928 .1/2007 in atti dal 04/12/2007 (protocollo n . RM1417446) Repertorio n .: 31858 Rogante: VESCI Sede: ROMA Registrazione: Sede: FUSIONE DI SOCIETA`		

Situazione degli intestati dal 15/05/2006

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	FILEMONE SRL con sede in ROMA	05949590581	(1) Proprieta` per 1/2 fino al 15/05/2006
DATI DERIVANTI DA	ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 15/05/2006 Trascrizione n . 77801 .1/2006 in atti dal 18/09/2006 Repertorio n .: 31858 Rogante: VESCI MARIA EMANUELA Sede: ROMA Registrazione: Sede: FUSIONE DI SOCIETA` Rettifica la trasc . n .46308/2006		

Situazione degli intestati dal 15/05/2006

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	CALENDULA SRL con sede in ROMA	06776420587	(1) Proprieta` per 5/100 fino al 15/05/2006
2	CELOSIA SRL con sede in ROMA	06776370584	(1) Proprieta` per 45/100 fino al 15/05/2006
3	CORNIOLO S.R.L. con sede in ROMA	06776390582	(1) Proprieta` per 10/100 fino al 15/05/2006
4	FILEMONE SRL con sede in ROMA	05949590581	(1) Proprieta` per 40/100 fino al 15/05/2006
DATI DERIVANTI DA	RETTIFICA DI INTESTAZIONE ALL'ATTUALITA' del 15/05/2006 Trascrizione n . 77801/2006 in atti dal 18/09/2006 Repertorio n .: 31858 Rogante: VESCI MARIA EMANUELA Sede: ROMA Registrazione: Sede:		

Situazione degli intestati dal 15/05/2006

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	FILEMONE SRL con sede in ROMA	05949590581	(1) Proprieta` per 1/1 fino al 15/05/2006
DATI DERIVANTI DA	ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 15/05/2006 Trascrizione n . 46308 .1/2006 in atti dal 22/06/2006 Repertorio n .: 31858 Rogante: VESCI MARIA EMANUELA Sede: ROMA Registrazione: FUSIONE DI SOCIETA` Rettificata dalla trasc . n .77801/2006		

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 05/08/2014

Situazione degli intestati dal 12/12/2000

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	CORNILO SRL con sede in ROMA	06776390582	(1) Proprieta` per 10/100 fino al 15/05/2006
2	FILEMONE SRL con sede in ROMA	05949590581	(1) Proprieta` per 40/100 fino al 15/05/2006
3	TOR DI VALLE IMMOBILIARE SPA CON UNICO SOCIO con sede in ROMA	00147930531	(1) Proprieta` per 50/100 fino al 15/05/2006
DATI DERIVANTI DA	ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 12/12/2000 Voltura n . 101784 .1/2007 in atti dal 04/12/2007 (protocollo n . RM1415143) Repertorio n .: 110773 Rogante: OTTOLENGHIGIUSEPPE Sede: ROMA Registrazione: UU Sede: ROMA n: 37815 del 22/12/2000 CAMBIO DI DENOMINAZIONE SOCIALE		

Situazione degli intestati dal 07/04/1987

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	CORNIOLO S.R.L. con sede in ROMA	06776390582	(1) Proprieta` per 10/100 fino al 12/12/2000
2	FILEMONE SRL con sede in ROMA	05949590581	(1) Proprieta` per 40/100 fino al 12/12/2000
3	FILLADE SPA con sede in ROMA	02535420588	(1) Proprieta` per 50/100 fino al 12/12/2000
DATI DERIVANTI DA	ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 07/04/1987 Voltura n . 101774 .1/2007 in atti dal 04/12/2007 (protocollo n . RM1415043) Repertorio n .: 111407 Rogante: ACHILLE DE MARTINO Sede: ROMA Registrazione: PU Sede: ROMA n: 20971 del 27/04/1988 FUSIONE SOC CALENDULA SRL E CELOSIA SRL		

Situazione degli intestati dal 18/12/1986

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	CALENDULA SRL con sede in ROMA	06776420587	(1) Proprieta` per 5/100 fino al 07/04/1987
2	CELOSIA SRL con sede in ROMA	06776370584	(1) Proprieta` per 45/100 fino al 07/04/1987
3	CORNIOLO S.R.L. con sede in ROMA	06776390582	(1) Proprieta` per 10/100 fino al 07/04/1987
4	FILEMONE SRL con sede in ROMA	05949590581	(1) Proprieta` per 40/100 fino al 07/04/1987
DATI DERIVANTI DA	ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 18/12/1986 Voltura n . 601087 in atti dal 29/07/1988 Repertorio n .: 19925 Rogante: D BAZZONI Sede: TORINO Registrazione: UR Sede: TORINO n: 69625 del 24/12/1986		

Situazione degli intestati dall'impianto meccanografico

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	ISTITUTO BANCARIO SAN PAOLO DI TORINO		fino al 18/12/1986
DATI DERIVANTI DA	Impianto meccanografico del 19/02/1979		

Unità immobiliari n. 1 Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

Ufficio Provinciale di Roma - Territorio
Servizi Catastali

Data: 05/08/2014 - Ora: 18.40.16 Segue

Visura n.: T212156 Pag: 1

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 05/08/2014

Dati della richiesta	**Comune di ROMA (Codice: H501C)**
	Sezione di SEZIONE C (Provincia di ROMA)
Catasto Terreni	**Foglio: 857 Particella: 11**

INTESTATI

1	FILEMONE SRL con sede in ROMA	05949590581*	(1) Proprieta` per 1/2
2	IMMOBILQUINDICI S.R.L. con sede in ROMA	09778021007*	(1) Proprieta` per 1/2

Situazione dell'Immobile dall'impianto meccanografico

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²) ha are ca	Deduz	Reddito Dominicale	Reddito Agrario	
1	**857**	**11**		**-**	**SEMINATIVO 1**	**60 45**		**Euro 87,42 L. 169.260**	**Euro 39,02 L. 75.563**	**Impianto meccanografico del 19/02/1979**
Notifica					**Partita**	18812				

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Situazione degli intestati dal 12/03/2014

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	IMMOBILQUINDICI S.R.L. con sede in ROMA	09778021007	(1) Proprieta` per 1/2
DATI DERIVANTI DA	ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 12/03/2014 Nota presentata con Modello Unico n . 22809 .1/2014 in atti dal 27/03/2014 Repertorio n .: 27896 Rogante: PINARDI MARCO Sede: ROMA Registrazione: Sede: TRASFERIMENTO SEDE SOCIALE		

Situazione degli intestati dal 20/12/2007

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	FILEMONE SRL con sede in ROMA	05949590581	(1) Proprieta` per 1/2
2	IMMOBILQUINDICI S.A.R.L. con sede in LUSSEMBURGO	09778021007	(1) Proprieta` per 1/2 fino al 12/03/2014
DATI DERIVANTI DA	RETTIFICA DI INTESTAZIONE ALL'ATTUALITA' del 20/12/2007 n . 93843 .1/2012 in atti dal 26/11/2012 (protocollo n . RM1126454) Sede: ROMA Registrazione: UU Sede: ROMA n: 47178 del 27/12/2007 VERB . ASSEMBLEA STRAORD . REP . 112586		

Situazione degli intestati dal 17/12/2007

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	FILEMONE SRL con sede in ROMA	05949590581	(1) Proprieta` per 1/2 fino al 20/12/2007
2	IMMOBILQUINDICI - S.R.L. con sede in ROMA	07090070587	(1) Proprieta` per 1/2 fino al 20/12/2007
DATI DERIVANTI DA	VOLTURA D'UFFICIO del 17/12/2007 Voltura n . 81792 .1/2012 in atti dal 15/10/2012 (protocollo n . RM1013998) Repertorio n .: 112527 Rogante: PAPI MARCO Sede: ROMA Registrazione: Sede: ESEGUITA AI SOLI FINI DELLA CONTINUITA` STORICA		

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 05/08/2014

Situazione degli intestati dal 17/12/2007

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	IMMOBILQUINDICI - S.R.L. con sede in ROMA	07090070587	(1) Proprieta` per 1000/1000 fino al 17/12/2007
DATI DERIVANTI DA	VOLTURA D'UFFICIO del 17/12/2007 Voltura n . 1959 .1/2008 in atti dal 10/01/2008 (protocollo n . RM0031756) Repertorio n .: 112527 Rogante: NOT .PAPI Sede: ROMA Registrazione: Sede: FUSIONE DI SOCIETA` PER INCORPORAZIONE		

Situazione degli intestati dal 17/12/2007

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	FILEMONE SRL con sede in ROMA	05949590581	(1) Proprieta` per 1/2 fino al 17/12/2007
2	IMMOBILQUINDICI SRL con sede in ROMA	01683751000	(1) Proprieta` per 1/2 fino al 17/12/2007
DATI DERIVANTI DA	ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 17/12/2007 Voltura n . 963 .1/2008 in atti dal 08/01/2008 (protocollo n . RM0015638) Repertorio n .: 112527 Rogante: NOTAIO PAPI Sede: ROMA Registrazione: Sede: FUSIONE		

Situazione degli intestati dal 15/05/2006

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	FILEMONE SRL con sede in ROMA	05949590581	(1) Proprieta` per 1/2 fino al 17/12/2007
2	TOR DI VALLE IMMOBILIARE SPA con sede in ROMA	00147930531	(1) Proprieta` per 1/2 fino al 17/12/2007
DATI DERIVANTI DA	RETTIFICA DI INTESTAZIONE ALL'ATTUALITA' del 15/05/2006 Voltura n . 101928 .1/2007 in atti dal 04/12/2007 (protocollo n . RM1417446) Repertorio n .: 31858 Rogante: VESCI Sede: ROMA Registrazione: Sede: FUSIONE DI SOCIETA`		

Situazione degli intestati dal 15/05/2006

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	FILEMONE SRL con sede in ROMA	05949590581	(1) Proprieta` per 1/2 fino al 15/05/2006
DATI DERIVANTI DA	ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 15/05/2006 Trascrizione n . 77801 .1/2006 in atti dal 18/09/2006 Repertorio n .: 31858 Rogante: VESCI MARIA EMANUELA Sede: ROMA Registrazione: Sede: FUSIONE DI SOCIETA` Rettifica la trasc . n .46308/2006		

Situazione degli intestati dal 15/05/2006

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	CALENDULA SRL con sede in ROMA	06776420587	(1) Proprieta` per 5/100 fino al 15/05/2006
2	CELOSIA SRL con sede in ROMA	06776370584	(1) Proprieta` per 45/100 fino al 15/05/2006
3	CORNIOLO S.R.L. con sede in ROMA	06776390582	(1) Proprieta` per 10/100 fino al 15/05/2006
4	FILEMONE SRL con sede in ROMA	05949590581	(1) Proprieta` per 40/100 fino al 15/05/2006
DATI DERIVANTI DA	RETTIFICA DI INTESTAZIONE ALL'ATTUALITA' del 15/05/2006 Trascrizione n . 77801/2006 in atti dal 18/09/2006 Repertorio n .: 31858 Rogante: VESCI MARIA EMANUELA Sede: ROMA Registrazione: Sede:		

Situazione degli intestati dal 15/05/2006

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	FILEMONE SRL con sede in ROMA	05949590581	(1) Proprieta` per 1/1 fino al 15/05/2006
DATI DERIVANTI DA	ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 15/05/2006 Trascrizione n . 46308 .1/2006 in atti dal 22/06/2006 Repertorio n .: 31858 Rogante: VESCI MARIA EMANUELA Sede: ROMA Registrazione: FUSIONE DI SOCIETA` Rettificata dalla trasc . n .77801/2006		

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 05/08/2014

Situazione degli intestati dal 12/12/2000

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	CORNILO SRL con sede in ROMA	06776390582	(1) Proprieta` per 10/100 fino al 15/05/2006
2	FILEMONE SRL con sede in ROMA	05949590581	(1) Proprieta` per 40/100 fino al 15/05/2006
3	TOR DI VALLE IMMOBILIARE SPA CON UNICO SOCIO con sede in ROMA	00147930531	(1) Proprieta` per 50/100 fino al 15/05/2006
DATI DERIVANTI DA	ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 12/12/2000 Voltura n . 101784 .1/2007 in atti dal 04/12/2007 (protocollo n . RM1415143) Repertorio n .: 110773 Rogante: OTTOLENGHIGIUSEPPE Sede: ROMA Registrazione: UU Sede: ROMA n: 37815 del 22/12/2000 CAMBIO DI DENOMINAZIONE SOCIALE		

Situazione degli intestati dal 07/04/1987

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	CORNIOLO S.R.L. con sede in ROMA	06776390582	(1) Proprieta` per 10/100 fino al 12/12/2000
2	FILEMONE SRL con sede in ROMA	05949590581	(1) Proprieta` per 40/100 fino al 12/12/2000
3	FILLADE SPA con sede in ROMA	02535420588	(1) Proprieta` per 50/100 fino al 12/12/2000
DATI DERIVANTI DA	ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 07/04/1987 Voltura n . 101774 .1/2007 in atti dal 04/12/2007 (protocollo n . RM1415043) Repertorio n .: 111407 Rogante: ACHILLE DE MARTINO Sede: ROMA Registrazione: PU Sede: ROMA n: 20971 del 27/04/1988 FUSIONE SOC CALENDULA SRL E CELOSIA SRL		

Situazione degli intestati dal 18/12/1986

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	CALENDULA SRL con sede in ROMA	06776420587	(1) Proprieta` per 5/100 fino al 07/04/1987
2	CELOSIA SRL con sede in ROMA	06776370584	(1) Proprieta` per 45/100 fino al 07/04/1987
3	CORNIOLO S.R.L. con sede in ROMA	06776390582	(1) Proprieta` per 10/100 fino al 07/04/1987
4	FILEMONE SRL con sede in ROMA	05949590581	(1) Proprieta` per 40/100 fino al 07/04/1987
DATI DERIVANTI DA	ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 18/12/1986 Voltura n . 601087 in atti dal 29/07/1988 Repertorio n .: 19925 Rogante: D BAZZONI Sede: TORINO Registrazione: UR Sede: TORINO n: 69625 del 24/12/1986		

Situazione degli intestati dall'impianto meccanografico

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	ISTITUTO BANCARIO SAN PAOLO DI TORINO		fino al 18/12/1986
DATI DERIVANTI DA	Impianto meccanografico del 19/02/1979		

Unità immobiliari n. 1 Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

Ufficio Provinciale di Roma - Territorio
Servizi Catastali

Data: 05/08/2014 - Ora: 18.42.24 Segue

Visura n.: T212492 Pag: 1

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 05/08/2014

Dati della richiesta	**Comune di ROMA (Codice: H501C)**
	Sezione di SEZIONE C (Provincia di ROMA)
Catasto Terreni	**Foglio: 857 Particella: 14**

INTESTATI

1	FILEMONE SRL con sede in ROMA	05949590581*	(1) Proprieta` per 1/2
2	IMMOBILQUINDICI S.R.L. con sede in ROMA	09778021007*	(1) Proprieta` per 1/2

Situazione dell'Immobile dall'impianto meccanografico

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²) ha are ca	Deduz	Reddito Dominicale	Reddito Agrario	
1	**857**	**14**		**-**	**ORTO 1**	**2 82 20**		**Euro 604,84 L. 1.171.130**	**Euro 182,18 L. 352.750**	**Impianto meccanografico del 19/02/1979**
Notifica					**Partita**	18812				

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Situazione degli intestati dal 12/03/2014

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	IMMOBILQUINDICI S.R.L. con sede in ROMA	09778021007	(1) Proprieta` per 1/2
DATI DERIVANTI DA	ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 12/03/2014 Nota presentata con Modello Unico n . 22809 .1/2014 in atti dal 27/03/2014 Repertorio n .: 27896 Rogante: PINARDI MARCO Sede: ROMA Registrazione: Sede: TRASFERIMENTO SEDE SOCIALE		

Situazione degli intestati dal 20/12/2007

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	FILEMONE SRL con sede in ROMA	05949590581	(1) Proprieta` per 1/2
2	IMMOBILQUINDICI S.A.R.L. con sede in LUSSEMBURGO	09778021007	(1) Proprieta` per 1/2 fino al 12/03/2014
DATI DERIVANTI DA	RETTIFICA DI INTESTAZIONE ALL'ATTUALITA' del 20/12/2007 n . 93843 .1/2012 in atti dal 26/11/2012 (protocollo n . RM1126454) Sede: ROMA Registrazione: UU Sede: ROMA n: 47178 del 27/12/2007 VERB . ASSEMBLEA STRAORD . REP . 112586		

Situazione degli intestati dal 17/12/2007

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	FILEMONE SRL con sede in ROMA	05949590581	(1) Proprieta` per 1/2 fino al 20/12/2007
2	IMMOBILQUINDICI - S.R.L. con sede in ROMA	07090070587	(1) Proprieta` per 1/2 fino al 20/12/2007
DATI DERIVANTI DA	VOLTURA D'UFFICIO del 17/12/2007 Voltura n . 81792 .1/2012 in atti dal 15/10/2012 (protocollo n . RM1013998) Repertorio n .: 112527 Rogante: PAPI MARCO Sede: ROMA Registrazione: Sede: ESEGUITA AI SOLI FINI DELLA CONTINUITA` STORICA		

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 05/08/2014

Situazione degli intestati dal 17/12/2007

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	IMMOBILQUINDICI - S.R.L. con sede in ROMA	07090070587	(1) Proprieta` per 1000/1000 fino al 17/12/2007
DATI DERIVANTI DA	VOLTURA D'UFFICIO del 17/12/2007 Voltura n . 1959 .1/2008 in atti dal 10/01/2008 (protocollo n . RM0031756) Repertorio n .: 112527 Rogante: NOT .PAPI Sede: ROMA Registrazione: Sede: FUSIONE DI SOCIETA` PER INCORPORAZIONE		

Situazione degli intestati dal 17/12/2007

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	FILEMONE SRL con sede in ROMA	05949590581	(1) Proprieta` per 1/2 fino al 17/12/2007
2	IMMOBILQUINDICI SRL con sede in ROMA	01683751000	(1) Proprieta` per 1/2 fino al 17/12/2007
DATI DERIVANTI DA	ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 17/12/2007 Voltura n . 963 .1/2008 in atti dal 08/01/2008 (protocollo n . RM0015638) Repertorio n .: 112527 Rogante: NOTAIO PAPI Sede: ROMA Registrazione: Sede: FUSIONE		

Situazione degli intestati dal 15/05/2006

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	FILEMONE SRL con sede in ROMA	05949590581	(1) Proprieta` per 1/2 fino al 17/12/2007
2	TOR DI VALLE IMMOBILIARE SPA con sede in ROMA	00147930531	(1) Proprieta` per 1/2 fino al 17/12/2007
DATI DERIVANTI DA	RETTIFICA DI INTESTAZIONE ALL'ATTUALITA' del 15/05/2006 Voltura n . 101928 .1/2007 in atti dal 04/12/2007 (protocollo n . RM1417446) Repertorio n .: 31858 Rogante: VESCI Sede: ROMA Registrazione: Sede: FUSIONE DI SOCIETA`		

Situazione degli intestati dal 15/05/2006

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	FILEMONE SRL con sede in ROMA	05949590581	(1) Proprieta` per 1/2 fino al 15/05/2006
DATI DERIVANTI DA	ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 15/05/2006 Trascrizione n . 77801 .1/2006 in atti dal 18/09/2006 Repertorio n .: 31858 Rogante: VESCI MARIA EMANUELA Sede: ROMA Registrazione: Sede: FUSIONE DI SOCIETA` Rettifica la trasc . n .46308/2006		

Situazione degli intestati dal 15/05/2006

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	CALENDULA SRL con sede in ROMA	06776420587	(1) Proprieta` per 5/100 fino al 15/05/2006
2	CELOSIA SRL con sede in ROMA	06776370584	(1) Proprieta` per 45/100 fino al 15/05/2006
3	CORNIOLO S.R.L. con sede in ROMA	06776390582	(1) Proprieta` per 10/100 fino al 15/05/2006
4	FILEMONE SRL con sede in ROMA	05949590581	(1) Proprieta` per 40/100 fino al 15/05/2006
DATI DERIVANTI DA	RETTIFICA DI INTESTAZIONE ALL'ATTUALITA' del 15/05/2006 Trascrizione n . 77801/2006 in atti dal 18/09/2006 Repertorio n .: 31858 Rogante: VESCI MARIA EMANUELA Sede: ROMA Registrazione: Sede:		

Situazione degli intestati dal 15/05/2006

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	FILEMONE SRL con sede in ROMA	05949590581	(1) Proprieta` per 1/1 fino al 15/05/2006
DATI DERIVANTI DA	ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 15/05/2006 Trascrizione n . 46308 .1/2006 in atti dal 22/06/2006 Repertorio n .: 31858 Rogante: VESCI MARIA EMANUELA Sede: ROMA Registrazione: FUSIONE DI SOCIETA` Rettificata dalla trasc . n .77801/2006		

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 05/08/2014

Situazione degli intestati dal 12/12/2000

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	CORNILO SRL con sede in ROMA	06776390582	(1) Proprieta` per 10/100 fino al 15/05/2006
2	FILEMONE SRL con sede in ROMA	05949590581	(1) Proprieta` per 40/100 fino al 15/05/2006
3	TOR DI VALLE IMMOBILIARE SPA CON UNICO SOCIO con sede in ROMA	00147930531	(1) Proprieta` per 50/100 fino al 15/05/2006
DATI DERIVANTI DA	ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 12/12/2000 Voltura n . 101784 .1/2007 in atti dal 04/12/2007 (protocollo n . RM1415143) Repertorio n .: 110773 Rogante: OTTOLENGHIGIUSEPPE Sede: ROMA Registrazione: UU Sede: ROMA n: 37815 del 22/12/2000 CAMBIO DI DENOMINAZIONE SOCIALE		

Situazione degli intestati dal 07/04/1987

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	CORNIOLO S.R.L. con sede in ROMA	06776390582	(1) Proprieta` per 10/100 fino al 12/12/2000
2	FILEMONE SRL con sede in ROMA	05949590581	(1) Proprieta` per 40/100 fino al 12/12/2000
3	FILLADE SPA con sede in ROMA	02535420588	(1) Proprieta` per 50/100 fino al 12/12/2000
DATI DERIVANTI DA	ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 07/04/1987 Voltura n . 101774 .1/2007 in atti dal 04/12/2007 (protocollo n . RM1415043) Repertorio n .: 111407 Rogante: ACHILLE DE MARTINO Sede: ROMA Registrazione: PU Sede: ROMA n: 20971 del 27/04/1988 FUSIONE SOC CALENDULA SRL E CELOSIA SRL		

Situazione degli intestati dal 18/12/1986

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	CALENDULA SRL con sede in ROMA	06776420587	(1) Proprieta` per 5/100 fino al 07/04/1987
2	CELOSIA SRL con sede in ROMA	06776370584	(1) Proprieta` per 45/100 fino al 07/04/1987
3	CORNIOLO S.R.L. con sede in ROMA	06776390582	(1) Proprieta` per 10/100 fino al 07/04/1987
4	FILEMONE SRL con sede in ROMA	05949590581	(1) Proprieta` per 40/100 fino al 07/04/1987
DATI DERIVANTI DA	ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 18/12/1986 Voltura n . 601087 in atti dal 29/07/1988 Repertorio n .: 19925 Rogante: D BAZZONI Sede: TORINO Registrazione: UR Sede: TORINO n: 69625 del 24/12/1986		

Situazione degli intestati dall'impianto meccanografico

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	ISTITUTO BANCARIO SAN PAOLO DI TORINO		fino al 18/12/1986
DATI DERIVANTI DA	Impianto meccanografico del 19/02/1979		

Unità immobiliari n. 1 Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

Ufficio Provinciale di Roma - Territorio
Servizi Catastali

Data: 05/08/2014 - Ora: 18.43.05 Segue

Visura n.: T212620 Pag: 1

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 05/08/2014

Dati della richiesta	**Comune di ROMA (Codice: H501C)**
	Sezione di SEZIONE C (Provincia di ROMA)
Catasto Terreni	**Foglio: 857 Particella: 5**

INTESTATI

1	FILEMONE SRL con sede in ROMA	05949590581*	(1) Proprieta` per 1/2
2	IMMOBILQUINDICI S.R.L. con sede in ROMA	09778021007*	(1) Proprieta` per 1/2

Situazione dell'Immobile dal 31/10/2011

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²) ha are ca	Deduz	Reddito Dominicale	Reddito Agrario	
1	**857**	**5**		**-**	**SEMIN IRRIG 1**	**21 79 25**		**Euro 5.796,27**	**Euro 1.913,33**	**FRAZIONAMENTO del 11/04/1987 n . 12435 .1/1987 in atti dal 31/10/2011 (protocollo n . RM1232369) ISTANZA N . 1073768/2011**
Notifica						**Partita**				
Annotazioni				di stadio: origina la particella 277, giusto t.f. 12435/c del 1987						

Sono stati inoltre variati i seguenti immobili:

- foglio 857 particella 277 - foglio 857 particella 12 - foglio 857 particella 278

Situazione dell'Immobile dall'impianto meccanografico

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²) ha are ca	Deduz	Reddito Dominicale	Reddito Agrario	
1	**857**	**5**		**-**	**SEMIN IRRIG 1**	**23 84 25**		**Euro 6.341,52 L. 12.278.888**	**Euro 2.093,32 L. 4.053.225**	**Impianto meccanografico del 19/02/1979**
Notifica						**Partita**	18812			

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 05/08/2014

Situazione degli intestati dal 12/03/2014

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	IMMOBILQUINDICI S.R.L. con sede in ROMA	09778021007	(1) Proprieta` per 1/2
DATI DERIVANTI DA	ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 12/03/2014 Nota presentata con Modello Unico n . 22809 .1/2014 in atti dal 27/03/2014 Repertorio n .: 27896 Rogante: PINARDI MARCO Sede: ROMA Registrazione: Sede: TRASFERIMENTO SEDE SOCIALE		

Situazione degli intestati dal 20/12/2007

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	FILEMONE SRL con sede in ROMA	05949590581	(1) Proprieta` per 1/2
2	IMMOBILQUINDICI S.A.R.L. con sede in LUSSEMBURGO	09778021007	(1) Proprieta` per 1/2 fino al 12/03/2014
DATI DERIVANTI DA	RETTIFICA DI INTESTAZIONE ALL'ATTUALITA' del 20/12/2007 n . 93843 .1/2012 in atti dal 26/11/2012 (protocollo n . RM1126454) Sede: ROMA Registrazione: UU Sede: ROMA n: 47178 del 27/12/2007 VERB . ASSEMBLEA STRAORD . REP . 112586		

Situazione degli intestati dal 17/12/2007

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	FILEMONE SRL con sede in ROMA	05949590581	(1) Proprieta` per 1/2 fino al 20/12/2007
2	IMMOBILQUINDICI - S.R.L. con sede in ROMA	07090070587	(1) Proprieta` per 1/2 fino al 20/12/2007
DATI DERIVANTI DA	VOLTURA D'UFFICIO del 17/12/2007 Voltura n . 81792 .1/2012 in atti dal 15/10/2012 (protocollo n . RM1013998) Repertorio n .: 112527 Rogante: PAPI MARCO Sede: ROMA Registrazione: Sede: ESEGUITA AI SOLI FINI DELLA CONTINUITA` STORICA		

Situazione degli intestati dal 17/12/2007

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	IMMOBILQUINDICI - S.R.L. con sede in ROMA	07090070587	(1) Proprieta` per 1000/1000 fino al 17/12/2007
DATI DERIVANTI DA	VOLTURA D'UFFICIO del 17/12/2007 Voltura n . 1959 .1/2008 in atti dal 10/01/2008 (protocollo n . RM0031756) Repertorio n .: 112527 Rogante: NOT .PAPI Sede: ROMA Registrazione: Sede: FUSIONE DI SOCIETA` PER INCORPORAZIONE		

Situazione degli intestati dal 17/12/2007

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	FILEMONE SRL con sede in ROMA	05949590581	(1) Proprieta` per 1/2 fino al 17/12/2007
2	IMMOBILQUINDICI SRL con sede in ROMA	01683751000	(1) Proprieta` per 1/2 fino al 17/12/2007
DATI DERIVANTI DA	ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 17/12/2007 Voltura n . 963 .1/2008 in atti dal 08/01/2008 (protocollo n . RM0015638) Repertorio n .: 112527 Rogante: NOTAIO PAPI Sede: ROMA Registrazione: Sede: FUSIONE		

Situazione degli intestati dal 15/05/2006

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	FILEMONE SRL con sede in ROMA	05949590581	(1) Proprieta` per 1/2 fino al 17/12/2007
2	TOR DI VALLE IMMOBILIARE SPA con sede in ROMA	00147930531	(1) Proprieta` per 1/2 fino al 17/12/2007
DATI DERIVANTI DA	RETTIFICA DI INTESTAZIONE ALL'ATTUALITA' del 15/05/2006 Voltura n . 101928 .1/2007 in atti dal 04/12/2007 (protocollo n . RM1417446) Repertorio n .: 31858 Rogante: VESCI Sede: ROMA Registrazione: Sede: FUSIONE DI SOCIETA`		

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 05/08/2014

Situazione degli intestati dal 15/05/2006

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	FILEMONE SRL con sede in ROMA	05949590581	(1) Proprieta` per 1/2 fino al 15/05/2006
DATI DERIVANTI DA	ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 15/05/2006 Trascrizione n . 77801 .1/2006 in atti dal 18/09/2006 Repertorio n .: 31858 Rogante: VESCI MARIA EMANUELA Sede: ROMA Registrazione: Sede: FUSIONE DI SOCIETA` Rettifica la trasc . n .46308/2006		

Situazione degli intestati dal 15/05/2006

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	CALENDULA SRL con sede in ROMA	06776420587	(1) Proprieta` per 5/100 fino al 15/05/2006
2	CELOSIA SRL con sede in ROMA	06776370584	(1) Proprieta` per 45/100 fino al 15/05/2006
3	CORNIOLO S.R.L. con sede in ROMA	06776390582	(1) Proprieta` per 10/100 fino al 15/05/2006
4	FILEMONE SRL con sede in ROMA	05949590581	(1) Proprieta` per 40/100 fino al 15/05/2006
DATI DERIVANTI DA	RETTIFICA DI INTESTAZIONE ALL'ATTUALITA' del 15/05/2006 Trascrizione n . 77801/2006 in atti dal 18/09/2006 Repertorio n .: 31858 Rogante: VESCI MARIA EMANUELA Sede: ROMA Registrazione: Sede:		

Situazione degli intestati dal 15/05/2006

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	FILEMONE SRL con sede in ROMA	05949590581	(1) Proprieta` per 1/1 fino al 15/05/2006
DATI DERIVANTI DA	ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 15/05/2006 Trascrizione n . 46308 .1/2006 in atti dal 22/06/2006 Repertorio n .: 31858 Rogante: VESCI MARIA EMANUELA Sede: ROMA Registrazione: FUSIONE DI SOCIETA` Rettificata dalla trasc . n .77801/2006		

Situazione degli intestati dal 12/12/2000

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	CORNILO SRL con sede in ROMA	06776390582	(1) Proprieta` per 10/100 fino al 15/05/2006
2	FILEMONE SRL con sede in ROMA	05949590581	(1) Proprieta` per 40/100 fino al 15/05/2006
3	TOR DI VALLE IMMOBILIARE SPA CON UNICO SOCIO con sede in ROMA	00147930531	(1) Proprieta` per 50/100 fino al 15/05/2006
DATI DERIVANTI DA	ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 12/12/2000 Voltura n . 101784 .1/2007 in atti dal 04/12/2007 (protocollo n . RM1415143) Repertorio n .: 110773 Rogante: OTTOLENGHIGIUSEPPE Sede: ROMA Registrazione: UU Sede: ROMA n: 37815 del 22/12/2000 CAMBIO DI DENOMINAZIONE SOCIALE		

Situazione degli intestati dal 07/04/1987

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	CORNIOLO S.R.L. con sede in ROMA	06776390582	(1) Proprieta` per 10/100 fino al 12/12/2000
2	FILEMONE SRL con sede in ROMA	05949590581	(1) Proprieta` per 40/100 fino al 12/12/2000
3	FILLADE SPA con sede in ROMA	02535420588	(1) Proprieta` per 50/100 fino al 12/12/2000
DATI DERIVANTI DA	ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 07/04/1987 Voltura n . 101774 .1/2007 in atti dal 04/12/2007 (protocollo n . RM1415043) Repertorio n .: 111407 Rogante: ACHILLE DE MARTINO Sede: ROMA Registrazione: PU Sede: ROMA n: 20971 del 27/04/1988 FUSIONE SOC CALENDULA SRL E CELOSIA SRL		

Situazione degli intestati dal 18/12/1986

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	CALENDULA SRL con sede in ROMA	06776420587	(1) Proprieta` per 5/100 fino al 07/04/1987
2	CELOSIA SRL con sede in ROMA	06776370584	(1) Proprieta` per 45/100 fino al 07/04/1987
3	CORNIOLO S.R.L. con sede in ROMA	06776390582	(1) Proprieta` per 10/100 fino al 07/04/1987

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 05/08/2014

4	FILEMONE SRL con sede in ROMA	05949590581	(1) Proprieta` per 40/100 fino al 07/04/1987
DATI DERIVANTI DA	ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 18/12/1986 Voltura n . 601087 in atti dal 29/07/1988 Repertorio n .: 19925 Rogante: D BAZZONI Sede: TORINO Registrazione: UR Sede: TORINO n: 69625 del 24/12/1986		

Situazione degli intestati dall'impianto meccanografico

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	ISTITUTO BANCARIO SAN PAOLO DI TORINO		fino al 18/12/1986
DATI DERIVANTI DA	Impianto meccanografico del 19/02/1979		

Unità immobiliari n. 1 Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

Ufficio Provinciale di Roma - Territorio
Servizi Catastali

Data: 14/08/2014 - Ora: 16.34.33 Segue

Visura n.: T63258 Pag: 1

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 14/08/2014

Dati della richiesta	**Comune di ROMA (Codice: H501C)**
	Sezione di SEZIONE C (Provincia di ROMA)
Catasto Terreni	**Foglio: 857 Particella: 15**

INTESTATO

1	SRL RIPER CON SEDE IN ROMA		(1) Proprieta` per 1000/1000

Situazione dell'Immobile dal 23/11/2011

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²) ha are ca	Deduz	Reddito Dominicale	Reddito Agrario	
1	**857**	**15**		**-**	**SEMINATIVO 1**	**5 30 00**		**Euro 766,42**	**Euro 342,15**	**VARIAZIONE D'UFFICIO del 23/11/2011 n . 8176 .1/2011 in atti dal 23/11/2011 (protocollo n . RM1331912)**
Notifica					**Partita**					
Annotazioni	di immobile: particella interessata da immobile urbano non ancora regolarizzato ai sensi del dl 78/2010 - al momento della presentazione del tm dovra` assumere l`identificativo gia` utilizzato al ceu									

Mappali Fabbricati Correlati
Sezione - SezUrb - Foglio 857 - Particella 354

Situazione dell'Immobile dall'impianto meccanografico

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²) ha are ca	Deduz	Reddito Dominicale	Reddito Agrario	
1	**857**	**15**		**-**	**SEMINATIVO 1**	**5 30 00**		**Euro 766,42 L. 1.484.000**	**Euro 342,15 L. 662.500**	**Impianto meccanografico del 19/02/1979**
Notifica					**Partita**	15396				

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 14/08/2014

Situazione degli intestati dall'impianto meccanografico

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	SRL RIPER CON SEDE IN ROMA		(1) Proprieta` per 1000/1000
DATI DERIVANTI DA	Impianto meccanografico del 19/02/1979		

Unità immobiliari n. 1 Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

Ufficio Provinciale di Roma - Territorio
Servizi Catastali

Data: 14/08/2014 - Ora: 16.36.05 Segue

Visura n.: T63371 Pag: 1

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 14/08/2014

Dati della richiesta	**Comune di ROMA (Codice: H501C)**
	Sezione di SEZIONE C (Provincia di ROMA)
Catasto Terreni	**Foglio: 857 Particella: 276**

INTESTATI

1	FILEMONE SRL con sede in ROMA	05949590581*	(1) Proprieta` per 1/2
2	IMMOBILQUINDICI S.R.L. con sede in ROMA	09778021007*	(1) Proprieta` per 1/2

Situazione dell'Immobile dal 29/07/1988

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²) ha are ca	Deduz	Reddito Dominicale	Reddito Agrario	
1	**857**	**276**		**-**	**SEMINATIVO 1**	**07 10**		**Euro 10,27 L. 19.880**	**Euro 4,58 L. 8.875**	**FRAZIONAMENTO n. 229186 in atti dal 29/07/1988**
Notifica					**Partita**	18812				

Sono stati inoltre variati i seguenti immobili:

- foglio 857 particella 12 - foglio 857 particella 275

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Situazione degli intestati dal 12/03/2014

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	IMMOBILQUINDICI S.R.L. con sede in ROMA	09778021007	(1) Proprieta` per 1/2
DATI DERIVANTI DA	ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 12/03/2014 Nota presentata con Modello Unico n . 22809 .1/2014 in atti dal 27/03/2014 Repertorio n .: 27896 Rogante: PINARDI MARCO Sede: ROMA Registrazione: Sede: TRASFERIMENTO SEDE SOCIALE		

Situazione degli intestati dal 20/12/2007

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	FILEMONE SRL con sede in ROMA	05949590581	(1) Proprieta` per 1/2
2	IMMOBILQUINDICI S.A.R.L. con sede in LUSSEMBURGO	09778021007	(1) Proprieta` per 1/2 fino al 12/03/2014
DATI DERIVANTI DA	RETTIFICA DI INTESTAZIONE ALL'ATTUALITA' del 20/12/2007 n . 93843 .1/2012 in atti dal 26/11/2012 (protocollo n . RM1126454) Sede: ROMA Registrazione: UU Sede: ROMA n: 47178 del 27/12/2007 VERB . ASSEMBLEA STRAORD . REP . 112586		

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 14/08/2014

Situazione degli intestati dal 17/12/2007

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	FILEMONE SRL con sede in ROMA	05949590581	(1) Proprieta` per 1/2 fino al 20/12/2007
2	IMMOBILQUINDICI - S.R.L. con sede in ROMA	07090070587	(1) Proprieta` per 1/2 fino al 20/12/2007
DATI DERIVANTI DA	VOLTURA D'UFFICIO del 17/12/2007 Voltura n . 81792 .1/2012 in atti dal 15/10/2012 (protocollo n . RM1013998) Repertorio n .: 112527 Rogante: PAPI MARCO Sede: ROMA Registrazione: Sede: ESEGUITA AI SOLI FINI DELLA CONTINUITA` STORICA		

Situazione degli intestati dal 17/12/2007

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	IMMOBILQUINDICI - S.R.L. con sede in ROMA	07090070587	(1) Proprieta` per 1000/1000 fino al 17/12/2007
DATI DERIVANTI DA	VOLTURA D'UFFICIO del 17/12/2007 Voltura n . 1959 .1/2008 in atti dal 10/01/2008 (protocollo n . RM0031756) Repertorio n .: 112527 Rogante: NOT .PAPI Sede: ROMA Registrazione: Sede: FUSIONE DI SOCIETA` PER INCORPORAZIONE		

Situazione degli intestati dal 17/12/2007

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	FILEMONE SRL con sede in ROMA	05949590581	(1) Proprieta` per 1/2 fino al 17/12/2007
2	IMMOBILQUINDICI SRL con sede in ROMA	01683751000	(1) Proprieta` per 1/2 fino al 17/12/2007
DATI DERIVANTI DA	ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 17/12/2007 Voltura n . 963 .1/2008 in atti dal 08/01/2008 (protocollo n . RM0015638) Repertorio n .: 112527 Rogante: NOTAIO PAPI Sede: ROMA Registrazione: Sede: FUSIONE		

Situazione degli intestati dal 15/05/2006

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	FILEMONE SRL con sede in ROMA	05949590581	(1) Proprieta` per 1/2 fino al 17/12/2007
2	TOR DI VALLE IMMOBILIARE SPA con sede in ROMA	00147930531	(1) Proprieta` per 1/2 fino al 17/12/2007
DATI DERIVANTI DA	RETTIFICA DI INTESTAZIONE ALL'ATTUALITA' del 15/05/2006 Voltura n . 101928 .1/2007 in atti dal 04/12/2007 (protocollo n . RM1417446) Repertorio n .: 31858 Rogante: VESCI Sede: ROMA Registrazione: Sede: FUSIONE DI SOCIETA`		

Situazione degli intestati dal 12/12/2000

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	CORNILO SRL con sede in ROMA	06776390582	(1) Proprieta` per 10/100 fino al 15/05/2006
2	FILEMONE SRL con sede in ROMA	05949590581	(1) Proprieta` per 40/100 fino al 15/05/2006
3	TOR DI VALLE IMMOBILIARE SPA CON UNICO SOCIO con sede in ROMA	00147930531	(1) Proprieta` per 50/100 fino al 15/05/2006
DATI DERIVANTI DA	ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 12/12/2000 Voltura n . 101784 .1/2007 in atti dal 04/12/2007 (protocollo n . RM1415143) Repertorio n .: 110773 Rogante: OTTOLENGHIGIUSEPPE Sede: ROMA Registrazione: UU Sede: ROMA n: 37815 del 22/12/2000 CAMBIO DI DENOMINAZIONE SOCIALE		

Situazione degli intestati dal 07/04/1987

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	CORNIOLO S.R.L. con sede in ROMA	06776390582	(1) Proprieta` per 10/100 fino al 12/12/2000
2	FILEMONE SRL con sede in ROMA	05949590581	(1) Proprieta` per 40/100 fino al 12/12/2000
3	FILLADE SPA con sede in ROMA	02535420588	(1) Proprieta` per 50/100 fino al 12/12/2000
DATI DERIVANTI DA	ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 07/04/1987 Voltura n . 101774 .1/2007 in atti dal 04/12/2007 (protocollo n . RM1415043) Repertorio n .: 111407 Rogante: ACHILLE DE MARTINO Sede: ROMA Registrazione: PU Sede: ROMA n: 20971 del 27/04/1988 FUSIONE SOC CALENDULA SRL E CELOSIA SRL		

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 14/08/2014

Situazione degli intestati dal 18/12/1986

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	CALENDULA SRL con sede in ROMA	06776420587	(1) Proprieta` per 5/100 fino al 07/04/1987
2	CELOSIA SRL con sede in ROMA	06776370584	(1) Proprieta` per 45/100 fino al 07/04/1987
3	CORNIOLO S.R.L. con sede in ROMA	06776390582	(1) Proprieta` per 10/100 fino al 07/04/1987
4	FILEMONE SRL con sede in ROMA	05949590581	(1) Proprieta` per 40/100 fino al 07/04/1987
DATI DERIVANTI DA	ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 18/12/1986 Voltura n . 601087 in atti dal 29/07/1988 Repertorio n .: 19925 Rogante: D BAZZONI Sede: TORINO Registrazione: UR Sede: TORINO n: 69625 del 24/12/1986		

Situazione degli intestati dal 29/07/1988

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	ISTITUTO BANCARIO SAN PAOLO DI TORINO		fino al 18/12/1986
DATI DERIVANTI DA	Frazionamento in atti dal 29/07/1988		

Situazione dell'immobile che ha originato il precedente dall'impianto meccanografico

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²) ha are ca	Deduz	Reddito Dominicale	Reddito Agrario		
1	**857**	**12**		**-**	**SEMINATIVO 1**	**42 42 90**		**L. 11.880.120**	**L. 5.303.625**		**Impianto meccanografico del 19/02/1979**
Notifica						**Partita**	18812				

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Situazione degli intestati dal 18/12/1986

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	CORNIOLO S.R.L. con sede in ROMA	06776390582	(1) Proprieta` per 10/100 fino al 12/12/2000
2	FILEMONE SRL con sede in ROMA	05949590581	(1) Proprieta` per 40/100 fino al 12/12/2000
3	FILLADE SPA con sede in ROMA	02535420588	(1) Proprieta` per 50/100 fino al 12/12/2000
DATI DERIVANTI DA	ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 07/04/1987 Voltura n . 101774 .1/2007 in atti dal 04/12/2007 (protocollo n . RM1415043) Repertorio n .: 111407 Rogante: ACHILLE DE MARTINO Sede: ROMA Registrazione: PU Sede: ROMA n: 20971 del 27/04/1988 FUSIONE SOC CALENDULA SRL E CELOSIA SRL		

Situazione degli intestati dall'impianto meccanografico

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	CALENDULA SRL con sede in ROMA	06776420587	(1) Proprieta` per 5/100 fino al 07/04/1987
2	CELOSIA SRL con sede in ROMA	06776370584	(1) Proprieta` per 45/100 fino al 07/04/1987
3	CORNIOLO S.R.L. con sede in ROMA	06776390582	(1) Proprieta` per 10/100 fino al 07/04/1987
4	FILEMONE SRL con sede in ROMA	05949590581	(1) Proprieta` per 40/100 fino al 07/04/1987

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 14/08/2014

DATI DERIVANTI DA	ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 18/12/1986 Voltura n . 601087 in atti dal 29/07/1988 Repertorio n .: 19925 Rogante: D BAZZONI Sede: TORINO Registrazione: UR Sede: TORINO n: 69625 del 24/12/1986

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	ISTITUTO BANCARIO SAN PAOLO DI TORINO		fino al 18/12/1986
DATI DERIVANTI DA	Impianto meccanografico del 19/02/1979		

Unità immobiliari n. 1 Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

Ufficio Provinciale di Roma - Territorio
Servizi Catastali

Data: 05/08/2014 - Ora: 18.34.10 Segue

Visura n.: T211037 Pag: 1

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 05/08/2014

Dati della richiesta	**Comune di ROMA (Codice: H501C)**
	Sezione di SEZIONE C (Provincia di ROMA)
Catasto Terreni	**Foglio: 857 Particella: 279**

INTESTATO

1	COMUNE DI ROMA con sede in ROMA	02438750586*	(1) Proprieta`

Situazione dell'Immobile dal 11/04/1987

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²) ha are ca	Deduz	Reddito Dominicale	Reddito Agrario	
1	**857**	**279**		**-**	**SEMINATIVO 1**	**78 80**		**Euro 113,95 L. 220.640**	**Euro 50,87 L. 98.500**	**FRAZIONAMENTO del 11/04/1987 n . 12435 .900/1987 in atti dal 04/04/1995**
Notifica						**Partita**	15396			

Sono stati inoltre variati i seguenti immobili:

- foglio 857 particella 16

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Situazione degli intestati dal 06/07/1987

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	COMUNE DI ROMA con sede in ROMA	02438750586	(1) Proprieta`
DATI DERIVANTI DA	ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 06/07/1987 Voltura n . 10832 .1/1987 in atti dal 04/04/1995 Repertorio n .: 25701 Rogante: PIERLEONARDO GIULI Sede: ROMA Registrazione: UR Sede: ROMA Volume: 1 n: 34775 del 13/07/1987		

Situazione degli intestati dal 11/04/1987

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	SRL RIPER CON SEDE IN ROMA		fino al 06/07/1987
DATI DERIVANTI DA	FRAZIONAMENTO del 11/04/1987 n. 12435.900/1987 in atti dal 04/04/1995 Registrazione:		

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 05/08/2014

Situazione dell'immobile che ha originato il precedente dall'impianto meccanografico

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²) ha are ca	Deduz	Reddito Dominicale	Reddito Agrario	
1	**857**	**16**		**-**	**SEMINATIVO 1**	**10 70 00**		**L. 2.996.000**	**L. 1.337.500**	**Impianto meccanografico del 19/02/1979**
Notifica						**Partita**	15396			

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Situazione degli intestati dall'impianto meccanografico

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	SRL RIPER CON SEDE IN ROMA		fino al 23/07/1997
DATI DERIVANTI DA	Impianto meccanografico del 19/02/1979		

Unità immobiliari n. 1 Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

Ufficio Provinciale di Roma - Territorio
Servizi Catastali

Data: 05/08/2014 - Ora: 18.35.37 Fine

Visura n.: T211307 Pag: 1

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 05/08/2014

Dati della richiesta	**Comune di ROMA (Codice: H501C)**
	Sezione di SEZIONE C (Provincia di ROMA)
Catasto Terreni	**Foglio: 857 Particella: 3**

INTESTATO

1	DEMANIO PUBBLICO DELLO STATO O O I I		(1) Proprieta` per 1000/1000

Situazione dell'Immobile dall'impianto meccanografico

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²) ha are ca	Deduz	Reddito Dominicale	Reddito Agrario	
1	**857**	**3**		**-**	**PRATO 3**	**4 01 50**		**Euro 155,52 L. 301.125**	**Euro 72,58 L. 140.525**	**Impianto meccanografico del 19/02/1979**
Notifica						**Partita**	8155			

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Situazione degli intestati dall'impianto meccanografico

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	DEMANIO PUBBLICO DELLO STATO O O I I		(1) Proprieta` per 1000/1000
DATI DERIVANTI DA	Impianto meccanografico del 19/02/1979		

Unità immobiliari n. 1 Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

Ufficio Provinciale di Roma - Territorio
Servizi Catastali

Data: 05/08/2014 - Ora: 18.36.13 Segue

Visura n.: T211409 Pag: 1

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 05/08/2014

Dati della richiesta	**Comune di ROMA (Codice: H501C)**
	Sezione di SEZIONE C (Provincia di ROMA)
Catasto Terreni	**Foglio: 857 Particella: 2**

INTESTATO

1	DEMANIO PUBBLICO DELLO STATO O O I I		(1) Proprieta` per 1000/1000

Situazione dell'Immobile dal 12/03/2007

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²) ha are ca	Deduz	Reddito Dominicale	Reddito Agrario		
1	**857**	**2**		**AA**	**SEMINATIVO 1**	**9 00 00**		**Euro 1.301,47**	**Euro 581,01**		**Tabella di variazione del 12/03/2007 n . 16380 .1/2007 in atti dal 12/03/2007 (protocollo n . RM0295109) TRASMISSIONE DATI AI SENSI DEL DECRETO 262 DEL 3 OTTOBRE 2006**
				AB	**PASCOLO 1**	**1 66 60**		**Euro 34,42**	**Euro 14,63**		

Notifica		**Partita**	
Annotazioni	variazione colturale ex d.l. n. 262/06 - qualita` dichiarata o parificata a coltura presente nel quadro tariffario		

Situazione dell'Immobile dall'impianto meccanografico

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²) ha are ca	Deduz	Reddito Dominicale	Reddito Agrario		
1	**857**	**2**		**-**	**PASCOLO 1**	**10 66 60**		**Euro 220,34 L. 426.640**	**Euro 93,65 L. 181.322**		**Impianto meccanografico del 19/02/1979**

Notifica		**Partita**	8155

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 05/08/2014

Situazione degli intestati dall'impianto meccanografico

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	DEMANIO PUBBLICO DELLO STATO O O I I		(1) Proprieta` per 1000/1000
DATI DERIVANTI DA	Impianto meccanografico del 19/02/1979		

Unità immobiliari n. 1 Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

Ufficio Provinciale di Roma - Territorio
Servizi Catastali

Data: 05/08/2014 - Ora: 18.36.52 Fine

Visura n.: T211528 Pag: 1

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 05/08/2014

Dati della richiesta	**Comune di ROMA (Codice: H501C)**
	Sezione di SEZIONE C (Provincia di ROMA)
Catasto Terreni	**Foglio: 857 Particella: 1**

INTESTATO

1	DEMANIO PUBBLICO DELLO STATO O O I I		(1) Proprieta` per 1000/1000

Situazione dell'Immobile dall'impianto meccanografico

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²) ha are ca	Deduz	Reddito Dominicale	Reddito Agrario	
1	**857**	**1**		**-**	**INCOLT PROD 2**	**5 03 80**		**Euro 10,41 L. 20.152**	**Euro 2,60 L. 5.038**	**Impianto meccanografico del 19/02/1979**
Notifica						**Partita**	8155			

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Situazione degli intestati dall'impianto meccanografico

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	DEMANIO PUBBLICO DELLO STATO O O I I		(1) Proprieta` per 1000/1000
DATI DERIVANTI DA	Impianto meccanografico del 19/02/1979		

Unità immobiliari n. 1 Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

Ufficio Provinciale di Roma - Territorio
Servizi Catastali

Data: 14/08/2014 - Ora: 16.39.17 Segue

Visura n.: T63573 Pag: 1

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 14/08/2014

Dati della richiesta	**Comune di ROMA (Codice: H501C)**
	Sezione di SEZIONE C (Provincia di ROMA)
Catasto Terreni	**Foglio: 857 Particella: 275**

INTESTATO

1	COMUNE DI ROMA con sede in ROMA	02438750586*	(1) Proprieta` per 1/1

Situazione dell'Immobile dal 09/12/2010

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²) ha are ca	Deduz	Reddito Dominicale	Reddito Agrario		
1	**857**	**275**		**AA**	**SEMINATIVO 1**	**17 08 51**		**Euro 2.470,64**	**Euro 1.102,96**		**Tabella di variazione del 09/12/2010 n . 15859 .1/2010 in atti dal 09/12/2010 (protocollo n . RM1524364) TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3 .10 .2006 N .262**
				AB	**PASCOLO ARB 2**	**1 45 66**		**Euro 22,57**	**Euro 12,79**		
Notifica						**Partita**					
Annotazioni	di stadio: variazione colturale eseguita ai sensi del dl 3.10.2006 n. 262, convertito con modificazioni nella legge 24.11.2006 n. 286 e successive modificazioni (anno 2010)										

Situazione dell'Immobile dal 29/07/1988

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²) ha are ca	Deduz	Reddito Dominicale	Reddito Agrario		
1	**857**	**275**		**-**	**SEMINATIVO 1**	**18 54 17**		**Euro 2.681,28 L. 5.191.676**	**Euro 1.197,00 L. 2.317.713**		**FRAZIONAMENTO n. 229186 in atti dal 29/07/1988**
Notifica						**Partita**	18812				

Sono stati inoltre variati i seguenti immobili:

- foglio 857 particella 12 - foglio 857 particella 276

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 14/08/2014

Situazione degli intestati dal 27/11/2002

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	COMUNE DI ROMA con sede in ROMA	02438750586	(1) Proprieta` per 1/1
DATI DERIVANTI DA	ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 27/11/2002 Voltura n . 5372 .1/2003 in atti dal 18/02/2003 (protocollo n . 00085430) Repertorio n .: 354493 Rogante: ROMANO MARIO ENZO Sede: ROMA Registrazione: Sede: ATTO DI TRANSAZIONE		

Situazione degli intestati dal 18/12/1986

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	ARMELLINI Alessandra nata a ROMA il 02/01/1968	RMLLSN68A42H501J*	(1) Proprieta` per 1/2 fino al 27/11/2002
2	PAVONCELLI Paolo nato a ROMA il 17/04/1968	PVNPLA68D17H501B*	(1) Proprieta` per 1/2 fino al 27/11/2002
DATI DERIVANTI DA	ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 18/12/1986 Voltura n . 600987 in atti dal 29/07/1988 Repertorio n .: 19927 Rogante: D BAZZONI Sede: TORINO Registrazione: UR Sede: TORINO n: 69627 del 24/12/1986		

Situazione degli intestati dal 29/07/1988

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	ISTITUTO BANCARIO SAN PAOLO DI TORINO		fino al 18/12/1986
DATI DERIVANTI DA	Frazionamento in atti dal 29/07/1988		

Situazione dell'immobile che ha originato il precedente dall'impianto meccanografico

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²) ha are ca	Deduz	Reddito Dominicale	Reddito Agrario		
1	**857**	**12**		**-**	**SEMINATIVO 1**	**42 42 90**		**L. 11.880.120**	**L. 5.303.625**		**Impianto meccanografico del 19/02/1979**
Notifica					**Partita**	18812					

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Situazione degli intestati dal 07/04/1987

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	CORNIOLO S.R.L. con sede in ROMA	06776390582	(1) Proprieta` per 10/100 fino al 12/12/2000
2	FILEMONE SRL con sede in ROMA	05949590581	(1) Proprieta` per 40/100 fino al 12/12/2000
3	FILLADE SPA con sede in ROMA	02535420588	(1) Proprieta` per 50/100 fino al 12/12/2000
DATI DERIVANTI DA	ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 07/04/1987 Voltura n . 101774 .1/2007 in atti dal 04/12/2007 (protocollo n . RM1415043) Repertorio n .: 111407 Rogante: ACHILLE DE MARTINO Sede: ROMA Registrazione: PU Sede: ROMA n: 20971 del 27/04/1988 FUSIONE SOC CALENDULA SRL E CELOSIA SRL		

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 14/08/2014

Situazione degli intestati dal 18/12/1986

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	CALENDULA SRL con sede in ROMA	06776420587	(1) Proprieta` per 5/100 fino al 07/04/1987
2	CELOSIA SRL con sede in ROMA	06776370584	(1) Proprieta` per 45/100 fino al 07/04/1987
3	CORNIOLO S.R.L. con sede in ROMA	06776390582	(1) Proprieta` per 10/100 fino al 07/04/1987
4	FILEMONE SRL con sede in ROMA	05949590581	(1) Proprieta` per 40/100 fino al 07/04/1987
DATI DERIVANTI DA	ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 18/12/1986 Voltura n . 601087 in atti dal 29/07/1988 Repertorio n .: 19925 Rogante: D BAZZONI Sede: TORINO Registrazione: UR Sede: TORINO n: 69625 del 24/12/1986		

Situazione degli intestati dall'impianto meccanografico

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	ISTITUTO BANCARIO SAN PAOLO DI TORINO		fino al 18/12/1986
DATI DERIVANTI DA	Impianto meccanografico del 19/02/1979		

Unità immobiliari n. 1 Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

Ufficio Provinciale di Roma - Territorio
Servizi Catastali

Data: 05/08/2014 - Ora: 18.45.41 Segue

Visura n.: T213051 Pag: 1

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 05/08/2014

Dati della richiesta	**Comune di ROMA (Codice: H501D)**
	Sezione di SEZIONE D (Provincia di ROMA)
Catasto Terreni	**Foglio: 761 Particella: 13**

INTESTATO

1	BENEDETTI Ermanno;DI MONTEVECCHIO FU ASTORRE		(1) Proprieta` per 1000/1000

Situazione dell'Immobile dal 12/03/2007

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²) ha are ca	Deduz	Reddito Dominicale	Reddito Agrario		
1	**761**	**13**		**AA**	**SEMINATIVO 1**	**20 00**	**A2**	**Euro 28,32**	**Euro 12,91**		**Tabella di variazione del 12/03/2007 n . 19699 .1/2007 in atti dal 12/03/2007 (protocollo n . RM0302674) TRASMISSIONE DATI AI SENSI DEL DECRETO 262 DEL 3 OTTOBRE 2006**
				AB	**PRATO 4**	**13 60**	**A2**	**Euro 2,57**	**Euro 1,40**		

Notifica		**Partita**	
Annotazioni	variazione colturale ex d.l. n. 262/06 - qualita` dichiarata o parificata a coltura presente nel quadro tariffario		

Situazione dell'Immobile dall'impianto meccanografico

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²) ha are ca	Deduz	Reddito Dominicale	Reddito Agrario		
1	**761**	**13**		**-**	**PRATO 4**	**33 60**	**A2**	**Euro 6,35 L. 12.298**	**Euro 3,47 L. 6.720**		**Impianto meccanografico del 16/01/1979**

Notifica		**Partita**	15769

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 05/08/2014

Situazione degli intestati dall'impianto meccanografico

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	BENEDETTI Ermanno;DI MONTEVECCHIO FU ASTORRE		(1) Proprieta` per 1000/1000
DATI DERIVANTI DA	Impianto meccanografico del 16/01/1979		

Unità immobiliari n. 1 Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

Ufficio Provinciale di Roma - Territorio
Servizi Catastali

Data: 05/08/2014 - Ora: 18.46.19 Segue

Visura n.: T213171 Pag: 1

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 05/08/2014

Dati della richiesta	**Comune di ROMA (Codice: H501D)**
	Sezione di SEZIONE D (Provincia di ROMA)
Catasto Terreni	**Foglio: 761 Particella: 12**

INTESTATO

1	BENEDETTI Ermanno;DI MONTEVECCHIO FU ASTORRE		(1) Proprieta` per 1000/1000

Situazione dell'Immobile dal 14/12/2011

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²) ha are ca	Deduz	Reddito Dominicale	Reddito Agrario		
1	**761**	**12**		**AA**	**SEMINATIVO 1**	**1 02 77**	**A2**	**Euro 145,54**	**Euro 66,35**		**Tabella di variazione del 14/12/2011 n . 15512 .1/2011 in atti dal 14/12/2011 (protocollo n . RM1420075) TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3 .10 .2006 N .262**
				AB	**PASCOLO 2**	**01 73**	**A2**	**Euro 0,15**	**Euro 0,08**		
Notifica						**Partita**					
Annotazioni	di stadio: variazione colturale eseguita ai sensi del dl 3.10.2006 n. 262, convertito con modificazioni nella legge 24.11.2006 n. 286 e successive modificazioni (anno 2011)										

Situazione dell'Immobile dal 12/03/2007

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²) ha are ca	Deduz	Reddito Dominicale	Reddito Agrario		
1	**761**	**12**		**-**	**SEMINATIVO 1**	**1 04 50**	**A2**	**Euro 147,99**	**Euro 67,46**		**Tabella di variazione del 12/03/2007 n . 19698 .1/2007 in atti dal 12/03/2007 (protocollo n . RM0302673) TRASMISSIONE DATI AI SENSI DEL DECRETO 262 DEL 3 OTTOBRE 2006**
Notifica						**Partita**					
Annotazioni	variazione colturale ex d.l. n. 262/06 - qualita` dichiarata o parificata a coltura presente nel quadro tariffario										

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 05/08/2014

Situazione dell'Immobile dall'impianto meccanografico

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²) ha are ca	Deduz	Reddito Dominicale	Reddito Agrario		
1	**761**	**12**		**-**	**INCOLT PROD 1**	**1 04 50**	**A2**	**Euro 3,72 L. 7.211**	**Euro 0,54 L. 1.045**		**Impianto meccanografico del 16/01/1979**
Notifica						**Partita**	15769				

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Situazione degli intestati dall'impianto meccanografico

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	BENEDETTI Ermanno;DI MONTEVECCHIO FU ASTORRE		(1) Proprieta` per 1000/1000
DATI DERIVANTI DA	Impianto meccanografico del 16/01/1979		

Unità immobiliari n. 1 Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

Ufficio Provinciale di Roma - Territorio
Servizi Catastali

Data: 05/08/2014 - Ora: 18.46.50 Fine

Visura n.: T213269 Pag: 1

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 05/08/2014

Dati della richiesta	**Comune di ROMA (Codice: H501D)**
	Sezione di SEZIONE D (Provincia di ROMA)
Catasto Terreni	**Foglio: 761 Particella: 11**

INTESTATO

1	BENEDETTI Ermanno;DI MONTEVECCHIO FU ASTORRE		(1) Proprieta` per 1000/1000

Situazione dell'Immobile dall'impianto meccanografico

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²) ha are ca	Deduz	Reddito Dominicale	Reddito Agrario		
1	**761**	**11**		**-**	**SEMINATIVO 2**	**2 14 00**	**A2**	**Euro 237,40 L. 459.672**	**Euro 127,10 L. 246.100**		**Impianto meccanografico del 16/01/1979**
Notifica						**Partita**	15769				

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Situazione degli intestati dall'impianto meccanografico

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	BENEDETTI Ermanno;DI MONTEVECCHIO FU ASTORRE		(1) Proprieta` per 1000/1000
DATI DERIVANTI DA	Impianto meccanografico del 16/01/1979		

Unità immobiliari n. 1 Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 05/08/2014

Dati della richiesta	**Comune di ROMA (Codice: H501D)**
	Sezione di SEZIONE D (Provincia di ROMA)
Catasto Terreni	**Foglio: 761 Particella: 422**

Area di enti urbani e promiscui dal 04/02/2010

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²) ha are ca	Deduz	Reddito Dominicale	Reddito Agrario	
1	**761**	**422**		**-**	**ENTE URBANO**	**86 70**				**Tipo mappale del 04/02/2010 n . 133999 .1/2010 in atti dal 04/02/2010 (protocollo n . RM0133999) presentato il 04/02/2010**
Notifica					**Partita**	1				

Nella variazione sono stati soppressi i seguenti immobili:

- foglio 761 particella 31

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Situazione dell'immobile che ha originato il precedente dal 28/01/2010

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²) ha are ca	Deduz	Reddito Dominicale	Reddito Agrario	
1	**761**	**31**		**-**	**SEMINATIVO 1**	**86 70**	**A2**	**Euro 122,78**	**Euro 55,97**	**Tabella di variazione del 28/01/2010 n . 1043 .1/2010 in atti dal 28/01/2010 (protocollo n . RM0107361) ISTANZA 107265/2010**
Notifica					**Partita**					
Annotazioni				di immobile: riunificazione porzioni di coltura						

Ufficio Provinciale di Roma - Territorio
Servizi Catastali

Data: 13/08/2014 - Ora: 15.54.29 Segue

Visura n.: T75559 Pag: 1

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 13/08/2014

Dati della richiesta	**Comune di ROMA (Codice: H501D)**
	Sezione di SEZIONE D (Provincia di ROMA)
Catasto Terreni	**Foglio: 761 Particella: 421**

INTESTATO

1	SOC. QUARANTA RUBBIE SRL con sede in ROMA	01939481006	(1) Proprieta` per 1000/1000

Situazione dell'Immobile dal 02/02/2010

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²) ha are ca	Deduz	Reddito Dominicale	Reddito Agrario	
1	**761**	**421**		**-**	**PRATO 1**	**51 46**		**Euro 30,56**	**Euro 15,95**	**FRAZIONAMENTO del 02/02/2010 n . 122598 .1/2010 in atti dal 02/02/2010 (protocollo n . RM0122598) presentato il 02/02/2010**
Notifica					**Partita**					

Nella variazione sono stati soppressi i seguenti immobili:

- foglio 761 particella 40 - foglio 761 particella 187 - foglio 761 particella 218 - foglio 761 particella 219 - foglio 761 particella 224

Sono stati inoltre variati i seguenti immobili:

- foglio 761 particella 409 - foglio 761 particella 410 - foglio 761 particella 411 - foglio 761 particella 412 - foglio 761 particella 413 - foglio 761 particella 414 - foglio 761 particella 415 - foglio 761 particella 416 - foglio 761 particella 417 - foglio 761 particella 418 - foglio 761 particella 419 - foglio 761 particella 420

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Situazione degli intestati dal 02/02/2010

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	SOC. QUARANTA RUBBIE SRL con sede in ROMA	01939481006	(1) Proprieta` per 1000/1000
DATI DERIVANTI DA	FRAZIONAMENTO del 02/02/2010 n. 122598.1/2010 in atti dal 02/02/2010 (protocollo n. RM0122598) Registrazione: presentato il 02/02/2010		

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 13/08/2014

Situazione dell'immobile che ha originato il precedente dal 23/11/2000

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²) ha are ca	Deduz	Reddito Dominicale	Reddito Agrario		
1	**761**	**224**		**-**	**PRATO 1**	**53 73**		**Euro 31,91 L. 61.790**	**Euro 16,65 L. 32.238**		**FRAZIONAMENTO del 08/03/1990 n . 779 .1/2000 in atti dal 23/11/2000 (protocollo n . 283729) PROT .2171/90**
Notifica						**Partita**					
Annotazioni				deriva dalla 189							

Nella variazione sono stati soppressi i seguenti immobili:

- foglio 761 particella 189

Sono stati inoltre variati i seguenti immobili:

- foglio 761 particella 225

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Situazione degli intestati dal 29/01/1998

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	SOC. QUARANTA RUBBIE SRL con sede in ROMA	01939481006	(1) Proprieta` per 1000/1000 fino al 02/02/2010
DATI DERIVANTI DA	ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 29/01/1998 Voltura n . 2538 .1/1998 in atti dal 18/04/2002 (protocollo n . 346786) Repertorio n .: 13987 Rogante: BARACHINI A . Sede: ROMA Registrazione: Sede: COMPRAVENDITA		

Situazione degli intestati dal 08/03/1990

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	ANSA 85 SRL con sede in ROMA	01088960586	fino al 29/01/1998
DATI DERIVANTI DA	FRAZIONAMENTO del 08/03/1990 n. 779.1/2000 in atti dal 23/11/2000 (protocollo n. 283729) Registrazione: PROT.2171/90		

Situazione dell'immobile che ha originato il precedente dal 02/06/1992

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²) ha are ca	Deduz	Reddito Dominicale	Reddito Agrario		
1	**761**	**189**		**-**	**PRATO 1**	**55 83**	**A2**	**L. 61.888**	**L. 33.498**		**FRAZIONAMENTO n . 9518 .5/1987 in atti dal 02/06/1992**
Notifica						**Partita**	448597				

Sono stati inoltre variati i seguenti immobili:

- foglio 761 particella 20 - foglio 761 particella 187 - foglio 761 particella 188 - foglio 761 particella 190 - foglio 761 particella 191 - foglio 761 particella 192 - foglio 761 particella 193 - foglio 761 particella 194 - foglio 761 particella 195 - foglio 761 particella 196 - foglio 761 particella 197 - foglio 761 particella 198 - foglio 761 particella 199 - foglio 761 particella 200 - foglio 761 particella 201 - foglio 761 particella 202 - foglio 761 particella 203

Fine

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Situazione degli intestati dal 02/06/1992

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	ANSA 85 SRL con sede in ROMA	01088960586	fino al 08/03/1990
DATI DERIVANTI DA	Frazionamento in atti dal 02/06/1992		

Situazione dell'immobile che ha originato il precedente dall'impianto meccanografico

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²) ha are ca	Deduz	Reddito Dominicale	Reddito Agrario		
1	**761**	**20**		**-**	**PRATO 1**	**84 61 00**	**A2**	**L. 9.379.019**	**L. 5.076.600**		**Impianto meccanografico del 16/01/1979**
Notifica						**Partita**	19501				

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Situazione degli intestati dal 10/12/1987

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	QUARANTA RUBBIE SRL CON SEDE IN ROMA	08030050580	(1) Proprieta` per 1000/1000 fino al 29/07/1999
DATI DERIVANTI DA	ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 10/12/1987 Voltura n . 12516 .1/1988 in atti dal 05/04/1995 Repertorio n .: 33699 Rogante: V ANTONELLI Sede: ROMA Registrazione: UR Sede: ROMA Volume: S1V n: 15468 del 28/12/1987		

Situazione degli intestati dal 18/04/1985

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	ANSA 85 SRL con sede in ROMA	01088960586	fino al 10/12/1987
DATI DERIVANTI DA	ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 18/04/1985 Voltura n . 659285 in atti dal 26/07/1988 Repertorio n .: 29021 Rogante: V ANTONELLI Sede: ROMA Registrazione: UR Sede: ROMA n: 20510 del 03/05/1985		

Situazione degli intestati dall'impianto meccanografico

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	SOC ACCOM RESP LIM ANSA IMMOBILIARE IL PINO DI CASTEL FUSANO E C CON SEDE IN ROMA		fino al 18/04/1985
DATI DERIVANTI DA	Impianto meccanografico del 16/01/1979		

Unità immobiliari n. 1 Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

Ufficio Provinciale di Roma - Territorio
Servizi Catastali

Data: 13/08/2014 - Ora: 15.57.33 Segue

Visura n.: T75978 Pag: 1

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 13/08/2014

Dati della richiesta	**Comune di ROMA (Codice: H501D)**
	Sezione di SEZIONE D (Provincia di ROMA)
Catasto Terreni	**Foglio: 761 Particella: 420**

INTESTATO

1	SOC. QUARANTA RUBBIE SRL con sede in ROMA	01939481006	(1) Proprieta` per 1000/1000

Situazione dell'Immobile dal 02/02/2010

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²) ha are ca	Deduz	Reddito Dominicale	Reddito Agrario		
1	**761**	**420**		**-**	**PRATO 1**	**02 27**		**Euro 1,35**	**Euro 0,70**		**FRAZIONAMENTO del 02/02/2010 n . 122598 .1/2010 in atti dal 02/02/2010 (protocollo n . RM0122598) presentato il 02/02/2010**
Notifica						**Partita**					

Nella variazione sono stati soppressi i seguenti immobili:

- foglio 761 particella 40 - foglio 761 particella 187 - foglio 761 particella 218 - foglio 761 particella 219 - foglio 761 particella 224

Sono stati inoltre variati i seguenti immobili:

- foglio 761 particella 409 - foglio 761 particella 410 - foglio 761 particella 411 - foglio 761 particella 412 - foglio 761 particella 413 - foglio 761 particella 414 - foglio 761 particella 415 - foglio 761 particella 416 - foglio 761 particella 417 - foglio 761 particella 418 - foglio 761 particella 419 - foglio 761 particella 421

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Situazione degli intestati dal 02/02/2010

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	SOC. QUARANTA RUBBIE SRL con sede in ROMA	01939481006	(1) Proprieta` per 1000/1000
DATI DERIVANTI DA	FRAZIONAMENTO del 02/02/2010 n. 122598.1/2010 in atti dal 02/02/2010 (protocollo n. RM0122598) Registrazione: presentato il 02/02/2010		

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 13/08/2014

Situazione dell'immobile che ha originato il precedente dal 23/11/2000

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²) ha are ca	Deduz	Reddito Dominicale	Reddito Agrario		
1	**761**	**224**		**-**	**PRATO 1**	**53 73**		**Euro 31,91 L. 61.790**	**Euro 16,65 L. 32.238**		**FRAZIONAMENTO del 08/03/1990 n . 779 .1/2000 in atti dal 23/11/2000 (protocollo n . 283729) PROT .2171/90**
Notifica						**Partita**					
Annotazioni				deriva dalla 189							

Nella variazione sono stati soppressi i seguenti immobili:

- foglio 761 particella 189

Sono stati inoltre variati i seguenti immobili:

- foglio 761 particella 225

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Situazione degli intestati dal 29/01/1998

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	SOC. QUARANTA RUBBIE SRL con sede in ROMA	01939481006	(1) Proprieta` per 1000/1000 fino al 02/02/2010
DATI DERIVANTI DA	ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 29/01/1998 Voltura n . 2538 .1/1998 in atti dal 18/04/2002 (protocollo n . 346786) Repertorio n .: 13987 Rogante: BARACHINI A . Sede: ROMA Registrazione: Sede: COMPRAVENDITA		

Situazione degli intestati dal 08/03/1990

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	ANSA 85 SRL con sede in ROMA	01088960586	fino al 29/01/1998
DATI DERIVANTI DA	FRAZIONAMENTO del 08/03/1990 n. 779.1/2000 in atti dal 23/11/2000 (protocollo n. 283729) Registrazione: PROT.2171/90		

Situazione dell'immobile che ha originato il precedente dal 02/06/1992

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²) ha are ca	Deduz	Reddito Dominicale	Reddito Agrario		
1	**761**	**189**		**-**	**PRATO 1**	**55 83**	**A2**	**L. 61.888**	**L. 33.498**		**FRAZIONAMENTO n . 9518 .5/1987 in atti dal 02/06/1992**
Notifica						**Partita**	448597				

Sono stati inoltre variati i seguenti immobili:

- foglio 761 particella 20 - foglio 761 particella 187 - foglio 761 particella 188 - foglio 761 particella 190 - foglio 761 particella 191 - foglio 761 particella 192 - foglio 761 particella 193 - foglio 761 particella 194 - foglio 761 particella 195 - foglio 761 particella 196 - foglio 761 particella 197 - foglio 761 particella 198 - foglio 761 particella 199 - foglio 761 particella 200 - foglio 761 particella 201 - foglio 761 particella 202 - foglio 761 particella 203

Fine

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Situazione degli intestati dal 02/06/1992

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	ANSA 85 SRL con sede in ROMA	01088960586	fino al 08/03/1990
DATI DERIVANTI DA	Frazionamento in atti dal 02/06/1992		

Situazione dell'immobile che ha originato il precedente dall'impianto meccanografico

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²) ha are ca	Deduz	Reddito Dominicale	Reddito Agrario		
1	**761**	**20**		**-**	**PRATO 1**	**84 61 00**	**A2**	**L. 9.379.019**	**L. 5.076.600**		**Impianto meccanografico del 16/01/1979**
Notifica						**Partita**	19501				

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Situazione degli intestati dal 10/12/1987

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	QUARANTA RUBBIE SRL CON SEDE IN ROMA	08030050580	(1) Proprieta` per 1000/1000 fino al 29/07/1999
DATI DERIVANTI DA	ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 10/12/1987 Voltura n . 12516 .1/1988 in atti dal 05/04/1995 Repertorio n .: 33699 Rogante: V ANTONELLI Sede: ROMA Registrazione: UR Sede: ROMA Volume: S1V n: 15468 del 28/12/1987		

Situazione degli intestati dal 18/04/1985

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	ANSA 85 SRL con sede in ROMA	01088960586	fino al 10/12/1987
DATI DERIVANTI DA	ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 18/04/1985 Voltura n . 659285 in atti dal 26/07/1988 Repertorio n .: 29021 Rogante: V ANTONELLI Sede: ROMA Registrazione: UR Sede: ROMA n: 20510 del 03/05/1985		

Situazione degli intestati dall'impianto meccanografico

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	SOC ACCOM RESP LIM ANSA IMMOBILIARE IL PINO DI CASTEL FUSANO E C CON SEDE IN ROMA		fino al 18/04/1985
DATI DERIVANTI DA	Impianto meccanografico del 16/01/1979		

Unità immobiliari n. 1 Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

Ufficio Provinciale di Roma - Territorio
Servizi Catastali

Data: 13/08/2014 - Ora: 15.55.47 Segue

Visura n.: T75738 Pag: 1

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 13/08/2014

Dati della richiesta	**Comune di ROMA (Codice: H501D)**
	Sezione di SEZIONE D (Provincia di ROMA)
Catasto Terreni	**Foglio: 761 Particella: 418**

INTESTATO

1	SOC. QUARANTA RUBBIE SRL con sede in ROMA	01939481006	(1) Proprieta` per 1000/1000

Situazione dell'Immobile dal 02/02/2010

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²) ha are ca	Deduz	Reddito Dominicale	Reddito Agrario		
1	**761**	**418**		**-**	**PRATO 1**	**00 61**	**A2**	**Euro 0,35**	**Euro 0,19**		**FRAZIONAMENTO del 02/02/2010 n . 122598 .1/2010 in atti dal 02/02/2010 (protocollo n . RM0122598) presentato il 02/02/2010**
Notifica						**Partita**					

Nella variazione sono stati soppressi i seguenti immobili:

- foglio 761 particella 40 - foglio 761 particella 187 - foglio 761 particella 218 - foglio 761 particella 219 - foglio 761 particella 224

Sono stati inoltre variati i seguenti immobili:

- foglio 761 particella 409 - foglio 761 particella 410 - foglio 761 particella 411 - foglio 761 particella 412 - foglio 761 particella 413 - foglio 761 particella 414 - foglio 761 particella 415 - foglio 761 particella 416 - foglio 761 particella 417 - foglio 761 particella 419 - foglio 761 particella 420 - foglio 761 particella 421

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Situazione degli intestati dal 02/02/2010

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	SOC. QUARANTA RUBBIE SRL con sede in ROMA	01939481006	(1) Proprieta` per 1000/1000
DATI DERIVANTI DA	FRAZIONAMENTO del 02/02/2010 n. 122598.1/2010 in atti dal 02/02/2010 (protocollo n. RM0122598) Registrazione: presentato il 02/02/2010		

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 13/08/2014

Situazione dell'immobile che ha originato il precedente dal 02/06/1992

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²) ha are ca	Deduz	Reddito Dominicale	Reddito Agrario		
1	**761**	**219**		**-**	**PRATO 1**	**20 04**	**A2**	**Euro 11,47 L. 22.214**	**Euro 6,21 L. 12.024**		**FRAZIONAMENTO n . 9618 .3/1987 in atti dal 02/06/1992**
Notifica						**Partita**	448597				

Sono stati inoltre variati i seguenti immobili:

- foglio 761 particella 192

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Situazione degli intestati dal 29/01/1998

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	SOC. QUARANTA RUBBIE SRL con sede in ROMA	01939481006	(1) Proprieta` per 1000/1000 fino al 02/02/2010
DATI DERIVANTI DA	ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 29/01/1998 Voltura n . 2538 .1/1998 in atti dal 18/04/2002 (protocollo n . 346786) Repertorio n .: 13987 Rogante: BARACHINI A . Sede: ROMA Registrazione: Sede: COMPRAVENDITA		

Situazione degli intestati dal 08/11/1996

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	IMMOBILIARE AUSONIA con sede in ROMA	02524520588	(1) Proprieta` per 1/1 fino al 29/01/1998
DATI DERIVANTI DA	ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 08/11/1996 Voltura n . 285842 .1/2000 in atti dal 10/12/2001 (protocollo n . 1209979) Repertorio n .: 45737 Rogante: ANTONELLI Sede: ROMA Registrazione: Sede: ATTO DI PRECISAZIONE		

Situazione degli intestati dal 02/06/1992

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	ANSA 85 SRL con sede in ROMA	01088960586	fino al 08/11/1996
DATI DERIVANTI DA	Frazionamento in atti dal 02/06/1992		

Situazione dell'immobile che ha originato il precedente dal 02/06/1992

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²) ha are ca	Deduz	Reddito Dominicale	Reddito Agrario		
1	**761**	**192**		**-**	**PRATO 1**	**5 29 22**	**A2**	**L. 586.640**	**L. 317.532**		**FRAZIONAMENTO n . 9518 .5/1987 in atti dal 02/06/1992**
Notifica						**Partita**	448597				

Sono stati inoltre variati i seguenti immobili:

- foglio 761 particella 20 - foglio 761 particella 187 - foglio 761 particella 188 - foglio 761 particella 189 - foglio 761 particella 190 - foglio 761 particella 191 - foglio 761 particella 193 - foglio 761 particella 194 - foglio 761 particella 195 - foglio 761 particella 196 - foglio 761 particella 197 - foglio 761 particella 198 - foglio 761 particella 199 - foglio 761 particella 200 - foglio 761 particella 201 - foglio 761 particella 202 - foglio 761 particella 203

Segue

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Situazione degli intestati dal 24/12/1988

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	IMMOBILIARE AUSONIA SRL CON SEDE IN ROMA	02524520588	fino al 24/04/1991
DATI DERIVANTI DA	ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 24/12/1988 Voltura n . 1933 .1/1989 in atti dal 02/06/1992 Repertorio n .: 35346 Rogante: ANTONELLI V Sede: ROMA Registrazione: Sede: ROMA Volume: 1B n: 61626 del 30/12/1988		

Situazione degli intestati dal 02/06/1992

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	ANSA 85 SRL con sede in ROMA	01088960586	fino al 24/12/1988
DATI DERIVANTI DA	Frazionamento in atti dal 02/06/1992		

Situazione dell'immobile che ha originato il precedente dall'impianto meccanografico

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²) ha are ca	Deduz	Reddito Dominicale	Reddito Agrario	
1	**761**	**20**		**-**	**PRATO 1**	**84 61 00**	**A2**	**L. 9.379.019**	**L. 5.076.600**	**Impianto meccanografico del 16/01/1979**
Notifica					**Partita**	19501				

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Situazione degli intestati dal 10/12/1987

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	QUARANTA RUBBIE SRL CON SEDE IN ROMA	08030050580	(1) Proprieta` per 1000/1000 fino al 29/07/1999
DATI DERIVANTI DA	ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 10/12/1987 Voltura n . 12516 .1/1988 in atti dal 05/04/1995 Repertorio n .: 33699 Rogante: V ANTONELLI Sede: ROMA Registrazione: UR Sede: ROMA Volume: S1V n: 15468 del 28/12/1987		

Situazione degli intestati dal 18/04/1985

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	ANSA 85 SRL con sede in ROMA	01088960586	fino al 10/12/1987
DATI DERIVANTI DA	ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 18/04/1985 Voltura n . 659285 in atti dal 26/07/1988 Repertorio n .: 29021 Rogante: V ANTONELLI Sede: ROMA Registrazione: UR Sede: ROMA n: 20510 del 03/05/1985		

Situazione degli intestati dall'impianto meccanografico

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	SOC ACCOM RESP LIM ANSA IMMOBILIARE IL PINO DI CASTEL FUSANO E C CON SEDE IN ROMA		fino al 18/04/1985
DATI DERIVANTI DA	Impianto meccanografico del 16/01/1979		

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 13/08/2014

Unità immobiliari n. 1 Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

Ufficio Provinciale di Roma - Territorio
Servizi Catastali

Data: 13/08/2014 - Ora: 15.53.42 Segue

Visura n.: T75473 Pag: 1

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 13/08/2014

Dati della richiesta	**Comune di ROMA (Codice: H501D)**
	Sezione di SEZIONE D (Provincia di ROMA)
Catasto Terreni	**Foglio: 761 Particella: 411**

INTESTATO

1	SOC. QUARANTA RUBBIE SRL con sede in ROMA	01939481006	(1) Proprieta` per 1000/1000

Situazione dell'Immobile dal 02/02/2010

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²) ha are ca	Deduz	Reddito Dominicale	Reddito Agrario		
1	**761**	**411**		**-**	**SEMINATIVO 1**	**50 24**	**A2**	**Euro 71,15**	**Euro 32,43**		**FRAZIONAMENTO del 02/02/2010 n . 122598 .1/2010 in atti dal 02/02/2010 (protocollo n . RM0122598) presentato il 02/02/2010**
Notifica						**Partita**					

Nella variazione sono stati soppressi i seguenti immobili:

- foglio 761 particella 40 - foglio 761 particella 187 - foglio 761 particella 218 - foglio 761 particella 219 - foglio 761 particella 224

Sono stati inoltre variati i seguenti immobili:

- foglio 761 particella 409 - foglio 761 particella 410 - foglio 761 particella 412 - foglio 761 particella 413 - foglio 761 particella 414 - foglio 761 particella 415 - foglio 761 particella 416 - foglio 761 particella 417 - foglio 761 particella 418 - foglio 761 particella 419 - foglio 761 particella 420 - foglio 761 particella 421

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Situazione degli intestati dal 02/02/2010

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	SOC. QUARANTA RUBBIE SRL con sede in ROMA	01939481006	(1) Proprieta` per 1000/1000
DATI DERIVANTI DA	FRAZIONAMENTO del 02/02/2010 n. 122598.1/2010 in atti dal 02/02/2010 (protocollo n. RM0122598) Registrazione: presentato il 02/02/2010		

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 13/08/2014

Situazione dell'immobile che ha originato il precedente dal 02/02/2010

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²) ha are ca	Deduz	Reddito Dominicale	Reddito Agrario		
1	761	40		-	SEMINATIVO 1	53 00	A2	Euro 75,05	Euro 34,22		Tabella di variazione del 02/02/2010 n . 1156 .1/2010 in atti dal 02/02/2010 (protocollo n . RM0121314) IST .121236/10
Notifica						Partita					
Annotazioni				di immobile: riunificazione porzioni di coltura							

Situazione dell'Immobile dal 13/12/2007

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²) ha are ca	Deduz	Reddito Dominicale	Reddito Agrario		
1	761	40		AA	PRATO 4	13 00	A2	Euro 2,46	Euro 1,34		Tabella di variazione del 13/12/2007 n . 45441 .1/2007 in atti dal 13/12/2007 (protocollo n . RM1485166) TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3 .10 .2006 N .262
				AB	SEMINATIVO 1	40 00	A2	Euro 56,64	Euro 25,82		
Notifica						Partita					
Annotazioni				variazione colturale eseguita ai sensi del dl 3 .10 .2006 n . 262 , convertito con modificazioni nella legge 24 .11 .2006 n . 286 (anno 2007) - qualita` dichiarata o parificata a coltura presente nel quadro tariffario del comune							

Situazione dell'Immobile dall'impianto meccanografico

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²) ha are ca	Deduz	Reddito Dominicale	Reddito Agrario		
1	761	40		-	PRATO 4	53 00	A2	Euro 10,02 L. 19.398	Euro 5,47 L. 10.600		Impianto meccanografico del 16/01/1979
Notifica						Partita	19501				

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 13/08/2014

Situazione degli intestati dal 29/01/1998

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	SOC. QUARANTA RUBBIE SRL con sede in ROMA	01939481006	(1) Proprieta` per 1000/1000 fino al 02/02/2010
DATI DERIVANTI DA	ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 29/01/1998 Voltura n . 2538 .1/1998 in atti dal 18/04/2002 (protocollo n . 346786) Repertorio n .: 13987 Rogante: BARACHINI A . Sede: ROMA Registrazione: Sede: COMPRAVENDITA		

Situazione degli intestati dal 08/11/1996

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	IMMOBILIARE AUSONIA con sede in ROMA	02524520588	(1) Proprieta` per 1/1 fino al 29/01/1998
DATI DERIVANTI DA	ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 08/11/1996 Voltura n . 285842 .1/2000 in atti dal 10/12/2001 (protocollo n . 1209979) Repertorio n .: 45737 Rogante: ANTONELLI Sede: ROMA Registrazione: Sede: ATTO DI PRECISAZIONE		

Situazione degli intestati dal 18/04/1985

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	ANSA 85 SRL con sede in ROMA	01088960586	fino al 08/11/1996
DATI DERIVANTI DA	ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 18/04/1985 Voltura n . 659285 in atti dal 26/07/1988 Repertorio n .: 29021 Rogante: V ANTONELLI Sede: ROMA Registrazione: UR Sede: ROMA n: 20510 del 03/05/1985		

Situazione degli intestati dall'impianto meccanografico

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	SOC ACCOM RESP LIM ANSA IMMOBILIARE IL PINO DI CASTEL FUSANO E C CON SEDE IN ROMA		fino al 18/04/1985
DATI DERIVANTI DA	Impianto meccanografico del 16/01/1979		

Unità immobiliari n. 1 Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

Ufficio Provinciale di Roma - Territorio
Servizi Catastali

Data: 13/08/2014 - Ora: 15.55.00 Segue

Visura n.: T75623 Pag: 1

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 13/08/2014

Dati della richiesta	**Comune di ROMA (Codice: H501D)**
	Sezione di SEZIONE D (Provincia di ROMA)
Catasto Terreni	**Foglio: 761 Particella: 260**

Area di enti urbani e promiscui dal 03/01/2013

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²) ha are ca	Deduz	Reddito Dominicale	Reddito Agrario	
1	**761**	**260**		**-**	**ENTE URBANO**	**02 10**				**TIPO MAPPALE del 24/12/2012 n . 6250 .1/1994 in atti dal 03/01/2013 (protocollo n . RM0003744) IST 1214150/2012**
Notifica						**Partita**	1			
Annotazioni				di stadio: deriva dalla p.lla 225						

Nella variazione sono stati soppressi i seguenti immobili:

- foglio 761 particella 225

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Situazione dell'immobile che ha originato il precedente dal 23/11/2000

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²) ha are ca	Deduz	Reddito Dominicale	Reddito Agrario	
1	**761**	**225**		**-**	**PRATO 1**	**02 10**		**Euro 1,25 L. 2.415**	**Euro 0,65 L. 1.260**	**FRAZIONAMENTO del 08/03/1990 n . 779 .1/2000 in atti dal 23/11/2000 (protocollo n . 283729) PROT .2171/90**
Notifica						**Partita**				
Annotazioni				deriva dalla 189						

Nella variazione sono stati soppressi i seguenti immobili:

- foglio 761 particella 189

Sono stati inoltre variati i seguenti immobili:

- foglio 761 particella 224

Segue

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Situazione degli intestati dal 08/03/1990

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	SOCIETA` ITALIANA PER IL GAS SRL con sede in TORINO		(1) Proprieta` per 1/1 fino al 24/12/2012
DATI DERIVANTI DA	ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 31/07/1990 Voltura n . 14463 .1/1993 in atti dal 12/07/2001 (protocollo n . 691097) Repertorio n .: 31560 Rogante: FUA` G . Sede: ROMA Registrazione: Sede: COMPRAVENDITA		

Situazione degli intestati dal 02/06/1992

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	ANSA 85 SRL con sede in ROMA	01088960586	fino al 31/07/1990
DATI DERIVANTI DA	FRAZIONAMENTO del 08/03/1990 n. 779.1/2000 in atti dal 23/11/2000 (protocollo n. 283729) Registrazione: PROT.2171/90		

Situazione dell'immobile che ha originato il precedente dal 02/06/1992

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²) ha are ca	Deduz	Reddito Dominicale	Reddito Agrario		
1	**761**	**189**		**-**	**PRATO 1**	**55 83**	**A2**	**L. 61.888**	**L. 33.498**		**FRAZIONAMENTO n . 9518 .5/1987 in atti dal 02/06/1992**
Notifica						**Partita**	448597				

Sono stati inoltre variati i seguenti immobili:

- foglio 761 particella 20 - foglio 761 particella 187 - foglio 761 particella 188 - foglio 761 particella 190 - foglio 761 particella 191 - foglio 761 particella 192 - foglio 761 particella 193 - foglio 761 particella 194 - foglio 761 particella 195 - foglio 761 particella 196 - foglio 761 particella 197 - foglio 761 particella 198 - foglio 761 particella 199 - foglio 761 particella 200 - foglio 761 particella 201 - foglio 761 particella 202 - foglio 761 particella 203

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Situazione degli intestati dal 10/12/1987

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	ANSA 85 SRL con sede in ROMA	01088960586	fino al 08/03/1990
DATI DERIVANTI DA	Frazionamento in atti dal 02/06/1992		

Situazione dell'immobile che ha originato il precedente dall'impianto meccanografico

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²) ha are ca	Deduz	Reddito Dominicale	Reddito Agrario		
1	**761**	**20**		**-**	**PRATO 1**	**84 61 00**	**A2**	**L. 9.379.019**	**L. 5.076.600**		**Impianto meccanografico del 16/01/1979**
Notifica						**Partita**	19501				

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 13/08/2014

Situazione degli intestati dal 18/04/1985

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	QUARANTA RUBBIE SRL CON SEDE IN ROMA	08030050580	(1) Proprieta` per 1000/1000 fino al 29/07/1999
DATI DERIVANTI DA	ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 10/12/1987 Voltura n . 12516 .1/1988 in atti dal 05/04/1995 Repertorio n .: 33699 Rogante: V ANTONELLI Sede: ROMA Registrazione: UR Sede: ROMA Volume: S1V n: 15468 del 28/12/1987		

Situazione degli intestati dall'impianto meccanografico

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	ANSA 85 SRL con sede in ROMA	01088960586	fino al 10/12/1987
DATI DERIVANTI DA	ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 18/04/1985 Voltura n . 659285 in atti dal 26/07/1988 Repertorio n .: 29021 Rogante: V ANTONELLI Sede: ROMA Registrazione: UR Sede: ROMA n: 20510 del 03/05/1985		

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	SOC ACCOM RESP LIM ANSA IMMOBILIARE IL PINO DI CASTEL FUSANO E C CON SEDE IN ROMA		fino al 18/04/1985
DATI DERIVANTI DA	Impianto meccanografico del 16/01/1979		

Unità immobiliari n. 1 Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

Ufficio Provinciale di Roma - Territorio
Servizi Catastali

Data: 13/08/2014 - Ora: 16.31.58 Segue

Visura n.: T79972 Pag: 1

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 13/08/2014

Dati della richiesta	**Comune di ROMA (Codice: H501D)**
	Sezione di SEZIONE D (Provincia di ROMA)
Catasto Terreni	**Foglio: 761 Particella: 419**

INTESTATO

1	SOC. QUARANTA RUBBIE SRL con sede in ROMA	01939481006	(1) Proprieta` per 1000/1000

Situazione dell'Immobile dal 02/02/2010

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²) ha are ca	Deduz	Reddito Dominicale	Reddito Agrario		
1	**761**	**419**		**-**	**PRATO 1**	**16 54**	**A2**	**Euro 9,47**	**Euro 5,13**		**FRAZIONAMENTO del 02/02/2010 n . 122598 .1/2010 in atti dal 02/02/2010 (protocollo n . RM0122598) presentato il 02/02/2010**
Notifica						**Partita**					

Nella variazione sono stati soppressi i seguenti immobili:

- foglio 761 particella 40 - foglio 761 particella 187 - foglio 761 particella 218 - foglio 761 particella 219 - foglio 761 particella 224

Sono stati inoltre variati i seguenti immobili:

- foglio 761 particella 409 - foglio 761 particella 410 - foglio 761 particella 411 - foglio 761 particella 412 - foglio 761 particella 413 - foglio 761 particella 414 - foglio 761 particella 415 - foglio 761 particella 416 - foglio 761 particella 417 - foglio 761 particella 418 - foglio 761 particella 420 - foglio 761 particella 421

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Situazione degli intestati dal 02/02/2010

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	SOC. QUARANTA RUBBIE SRL con sede in ROMA	01939481006	(1) Proprieta` per 1000/1000
DATI DERIVANTI DA	FRAZIONAMENTO del 02/02/2010 n. 122598.1/2010 in atti dal 02/02/2010 (protocollo n. RM0122598) Registrazione: presentato il 02/02/2010		

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 13/08/2014

Situazione dell'immobile che ha originato il precedente dal 02/06/1992

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²) ha are ca	Deduz	Reddito Dominicale	Reddito Agrario		
1	**761**	**219**		**-**	**PRATO 1**	**20 04**	**A2**	**Euro 11,47 L. 22.214**	**Euro 6,21 L. 12.024**		**FRAZIONAMENTO n . 9618 .3/1987 in atti dal 02/06/1992**
Notifica						**Partita**	448597				

Sono stati inoltre variati i seguenti immobili:

- foglio 761 particella 192

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Situazione degli intestati dal 29/01/1998

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	SOC. QUARANTA RUBBIE SRL con sede in ROMA	01939481006	(1) Proprieta` per 1000/1000 fino al 02/02/2010
DATI DERIVANTI DA	ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 29/01/1998 Voltura n . 2538 .1/1998 in atti dal 18/04/2002 (protocollo n . 346786) Repertorio n .: 13987 Rogante: BARACHINI A . Sede: ROMA Registrazione: Sede: COMPRAVENDITA		

Situazione degli intestati dal 08/11/1996

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	IMMOBILIARE AUSONIA con sede in ROMA	02524520588	(1) Proprieta` per 1/1 fino al 29/01/1998
DATI DERIVANTI DA	ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 08/11/1996 Voltura n . 285842 .1/2000 in atti dal 10/12/2001 (protocollo n . 1209979) Repertorio n .: 45737 Rogante: ANTONELLI Sede: ROMA Registrazione: Sede: ATTO DI PRECISAZIONE		

Situazione degli intestati dal 02/06/1992

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	ANSA 85 SRL con sede in ROMA	01088960586	fino al 08/11/1996
DATI DERIVANTI DA	Frazionamento in atti dal 02/06/1992		

Situazione dell'immobile che ha originato il precedente dal 02/06/1992

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²) ha are ca	Deduz	Reddito Dominicale	Reddito Agrario		
1	**761**	**192**		**-**	**PRATO 1**	**5 29 22**	**A2**	**L. 586.640**	**L. 317.532**		**FRAZIONAMENTO n . 9518 .5/1987 in atti dal 02/06/1992**
Notifica						**Partita**	448597				

Sono stati inoltre variati i seguenti immobili:

- foglio 761 particella 20 - foglio 761 particella 187 - foglio 761 particella 188 - foglio 761 particella 189 - foglio 761 particella 190 - foglio 761 particella 191 - foglio 761 particella 193 - foglio 761 particella 194 - foglio 761 particella 195 - foglio 761 particella 196 - foglio 761 particella 197 - foglio 761 particella 198 - foglio 761 particella 199 - foglio 761 particella 200 - foglio 761 particella 201 - foglio 761 particella 202 - foglio 761 particella 203

Segue

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Situazione degli intestati dal 24/12/1988

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	IMMOBILIARE AUSONIA SRL CON SEDE IN ROMA	02524520588	fino al 24/04/1991
DATI DERIVANTI DA	ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 24/12/1988 Voltura n . 1933 .1/1989 in atti dal 02/06/1992 Repertorio n .: 35346 Rogante: ANTONELLI V Sede: ROMA Registrazione: Sede: ROMA Volume: 1B n: 61626 del 30/12/1988		

Situazione degli intestati dal 02/06/1992

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	ANSA 85 SRL con sede in ROMA	01088960586	fino al 24/12/1988
DATI DERIVANTI DA	Frazionamento in atti dal 02/06/1992		

Situazione dell'immobile che ha originato il precedente dall'impianto meccanografico

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²) ha are ca	Deduz	Reddito Dominicale	Reddito Agrario	
1	**761**	**20**		**-**	**PRATO 1**	**84 61 00**	**A2**	**L. 9.379.019**	**L. 5.076.600**	**Impianto meccanografico del 16/01/1979**
Notifica					**Partita**	19501				

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Situazione degli intestati dal 10/12/1987

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	QUARANTA RUBBIE SRL CON SEDE IN ROMA	08030050580	(1) Proprieta` per 1000/1000 fino al 29/07/1999
DATI DERIVANTI DA	ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 10/12/1987 Voltura n . 12516 .1/1988 in atti dal 05/04/1995 Repertorio n .: 33699 Rogante: V ANTONELLI Sede: ROMA Registrazione: UR Sede: ROMA Volume: S1V n: 15468 del 28/12/1987		

Situazione degli intestati dal 18/04/1985

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	ANSA 85 SRL con sede in ROMA	01088960586	fino al 10/12/1987
DATI DERIVANTI DA	ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 18/04/1985 Voltura n . 659285 in atti dal 26/07/1988 Repertorio n .: 29021 Rogante: V ANTONELLI Sede: ROMA Registrazione: UR Sede: ROMA n: 20510 del 03/05/1985		

Situazione degli intestati dall'impianto meccanografico

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	SOC ACCOM RESP LIM ANSA IMMOBILIARE IL PINO DI CASTEL FUSANO E C CON SEDE IN ROMA		fino al 18/04/1985
DATI DERIVANTI DA	Impianto meccanografico del 16/01/1979		

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 13/08/2014

Unità immobiliari n. 1 Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

Ufficio Provinciale di Roma - Territorio
Servizi Catastali

Data: 13/08/2014 - Ora: 16.49.36 Fine

Visura n.: T81925 Pag: 1

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 13/08/2014

Dati della richiesta	**Comune di ROMA (Codice: H501D)**
	Sezione di SEZIONE D (Provincia di ROMA)
Catasto Terreni	**Foglio: 761 Particella: 27**

INTESTATO

1	BENEDETTI Ermanno;DI MONTEVECCHIO FU ASTORRE		(1) Proprieta` per 1000/1000

Situazione dell'Immobile dall'impianto meccanografico

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²) ha are ca	Deduz	Reddito Dominicale	Reddito Agrario	
1	**761**	**27**		**-**	**PRATO 4**	**4 39 90**	**A2**	**Euro 83,15 L. 161.003**	**Euro 45,44 L. 87.980**	**Impianto meccanografico del 16/01/1979**
Notifica					**Partita**	15769				

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Situazione degli intestati dall'impianto meccanografico

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	BENEDETTI Ermanno;DI MONTEVECCHIO FU ASTORRE		(1) Proprieta` per 1000/1000
DATI DERIVANTI DA	Impianto meccanografico del 16/01/1979		

Unità immobiliari n. 1 Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

Ufficio Provinciale di Roma - Territorio
Servizi Catastali

Data: 14/08/2014 - Ora: 16.31.09 Segue

Visura n.: T63019 Pag: 1

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 14/08/2014

Dati della richiesta	**Comune di ROMA (Codice: H501D)**
	Sezione di SEZIONE D (Provincia di ROMA)
Catasto Terreni	**Foglio: 761 Particella: 188**

INTESTATO

1	SOC. QUARANTA RUBBIE SRL con sede in ROMA	01939481006	(1) Proprieta` per 1000/1000

Situazione dell'Immobile dal 02/06/1992

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²) ha are ca	Deduz	Reddito Dominicale	Reddito Agrario		
1	**761**	**188**		**-**	**PRATO 1**	**47 15**	**A2**	**Euro 26,99 L. 52.266**	**Euro 14,61 L. 28.290**		**FRAZIONAMENTO n . 9518 .5/1987 in atti dal 02/06/1992**
Notifica						**Partita**	448597				

Sono stati inoltre variati i seguenti immobili:

- foglio 761 particella 20 - foglio 761 particella 187 - foglio 761 particella 189 - foglio 761 particella 190 - foglio 761 particella 191 - foglio 761 particella 192 - foglio 761 particella 193 - foglio 761 particella 194 - foglio 761 particella 195 - foglio 761 particella 196 - foglio 761 particella 197 - foglio 761 particella 198 - foglio 761 particella 199 - foglio 761 particella 200 - foglio 761 particella 201 - foglio 761 particella 202 - foglio 761 particella 203

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Situazione degli intestati dal 29/01/1998

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	SOC. QUARANTA RUBBIE SRL con sede in ROMA	01939481006	(1) Proprieta` per 1000/1000
DATI DERIVANTI DA	ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 29/01/1998 Voltura n . 2538 .1/1998 in atti dal 18/04/2002 (protocollo n . 346786) Repertorio n .: 13987 Rogante: BARACHINI A . Sede: ROMA Registrazione: Sede: COMPRAVENDITA		

Situazione degli intestati dal 08/11/1996

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	IMMOBILIARE AUSONIA con sede in ROMA	02524520588	(1) Proprieta` per 1/1 fino al 29/01/1998
DATI DERIVANTI DA	ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 08/11/1996 Voltura n . 285842 .1/2000 in atti dal 10/12/2001 (protocollo n . 1209979) Repertorio n .: 45737 Rogante: ANTONELLI Sede: ROMA Registrazione: Sede: ATTO DI PRECISAZIONE		

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 14/08/2014

Situazione degli intestati dal 02/06/1992

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	ANSA 85 SRL con sede in ROMA	01088960586	fino al 08/11/1996
DATI DERIVANTI DA	Frazionamento in atti dal 02/06/1992		

Situazione dell'immobile che ha originato il precedente dall'impianto meccanografico

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²) ha are ca	Deduz	Reddito Dominicale	Reddito Agrario		
1	**761**	**20**		**-**	**PRATO 1**	**84 61 00**	**A2**	**L. 9.379.019**	**L. 5.076.600**		**Impianto meccanografico del 16/01/1979**
Notifica						**Partita**	19501				

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Situazione degli intestati dal 10/12/1987

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	QUARANTA RUBBIE SRL CON SEDE IN ROMA	08030050580	(1) Proprieta` per 1000/1000 fino al 29/07/1999
DATI DERIVANTI DA	ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 10/12/1987 Voltura n . 12516 .1/1988 in atti dal 05/04/1995 Repertorio n .: 33699 Rogante: V ANTONELLI Sede: ROMA Registrazione: UR Sede: ROMA Volume: S1V n: 15468 del 28/12/1987		

Situazione degli intestati dal 18/04/1985

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	ANSA 85 SRL con sede in ROMA	01088960586	fino al 10/12/1987
DATI DERIVANTI DA	ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 18/04/1985 Voltura n . 659285 in atti dal 26/07/1988 Repertorio n .: 29021 Rogante: V ANTONELLI Sede: ROMA Registrazione: UR Sede: ROMA n: 20510 del 03/05/1985		

Situazione degli intestati dall'impianto meccanografico

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	SOC ACCOM RESP LIM ANSA IMMOBILIARE IL PINO DI CASTEL FUSANO E C CON SEDE IN ROMA		fino al 18/04/1985
DATI DERIVANTI DA	Impianto meccanografico del 16/01/1979		

Unità immobiliari n. 1 Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

Ufficio Provinciale di Roma - Territorio
Servizi Catastali

Data: 14/08/2014 - Ora: 16.33.06 Segue

Visura n.: T63145 Pag: 1

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 14/08/2014

Dati della richiesta	**Comune di ROMA (Codice: H501D)**
	Sezione di SEZIONE D (Provincia di ROMA)
Catasto Terreni	**Foglio: 761 Particella: 190**

INTESTATO

1	SOC. QUARANTA RUBBIE SRL con sede in ROMA	01939481006	(1) Proprieta` per 1000/1000

Situazione dell'Immobile dal 02/06/1992

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²) ha are ca	Deduz	Reddito Dominicale	Reddito Agrario		
1	**761**	**190**		**-**	**PRATO 1**	**28 77**	**A2**	**Euro 16,47 L. 31.892**	**Euro 8,92 L. 17.262**		**FRAZIONAMENTO n . 9618 .1/1988 in atti dal 02/06/1992**
Notifica						**Partita**	448597				

Sono stati inoltre variati i seguenti immobili:

- foglio 761 particella 217

Situazione dell'Immobile dal 02/06/1992

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²) ha are ca	Deduz	Reddito Dominicale	Reddito Agrario		
1	**761**	**190**		**-**	**PRATO 1**	**82 44**	**A2**	**L. 91.385**	**L. 49.464**		**FRAZIONAMENTO n . 9518 .5/1987 in atti dal 02/06/1992**
Notifica						**Partita**	448597				

Sono stati inoltre variati i seguenti immobili:

- foglio 761 particella 20 - foglio 761 particella 187 - foglio 761 particella 188 - foglio 761 particella 189 - foglio 761 particella 191 - foglio 761 particella 192 - foglio 761 particella 193 - foglio 761 particella 194 - foglio 761 particella 195 - foglio 761 particella 196 - foglio 761 particella 197 - foglio 761 particella 198 - foglio 761 particella 199 - foglio 761 particella 200 - foglio 761 particella 201 - foglio 761 particella 202 - foglio 761 particella 203

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 14/08/2014

Situazione degli intestati dal 29/01/1998

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	SOC. QUARANTA RUBBIE SRL con sede in ROMA	01939481006	(1) Proprieta` per 1000/1000
DATI DERIVANTI DA	ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 29/01/1998 Voltura n . 2538 .1/1998 in atti dal 18/04/2002 (protocollo n . 346786) Repertorio n .: 13987 Rogante: BARACHINI A . Sede: ROMA Registrazione: Sede: COMPRAVENDITA		

Situazione degli intestati dal 08/11/1996

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	IMMOBILIARE AUSONIA con sede in ROMA	02524520588	(1) Proprieta` per 1/1 fino al 29/01/1998
DATI DERIVANTI DA	ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 08/11/1996 Voltura n . 285842 .1/2000 in atti dal 10/12/2001 (protocollo n . 1209979) Repertorio n .: 45737 Rogante: ANTONELLI Sede: ROMA Registrazione: Sede: ATTO DI PRECISAZIONE		

Situazione degli intestati dal 02/06/1992

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	ANSA 85 SRL con sede in ROMA	01088960586	fino al 08/11/1996
DATI DERIVANTI DA	Frazionamento in atti dal 02/06/1992		

Situazione dell'immobile che ha originato il precedente dall'impianto meccanografico

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²) ha are ca	Deduz	Reddito Dominicale	Reddito Agrario		
1	**761**	**20**		**-**	**PRATO 1**	**84 61 00**	**A2**	**L. 9.379.019**	**L. 5.076.600**		**Impianto meccanografico del 16/01/1979**
Notifica					**Partita**	19501					

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Situazione degli intestati dal 10/12/1987

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	QUARANTA RUBBIE SRL CON SEDE IN ROMA	08030050580	(1) Proprieta` per 1000/1000 fino al 29/07/1999
DATI DERIVANTI DA	ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 10/12/1987 Voltura n . 12516 .1/1988 in atti dal 05/04/1995 Repertorio n .: 33699 Rogante: V ANTONELLI Sede: ROMA Registrazione: UR Sede: ROMA Volume: S1V n: 15468 del 28/12/1987		

Situazione degli intestati dal 18/04/1985

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	ANSA 85 SRL con sede in ROMA	01088960586	fino al 10/12/1987
DATI DERIVANTI DA	ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 18/04/1985 Voltura n . 659285 in atti dal 26/07/1988 Repertorio n .: 29021 Rogante: V ANTONELLI Sede: ROMA Registrazione: UR Sede: ROMA n: 20510 del 03/05/1985		

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 14/08/2014

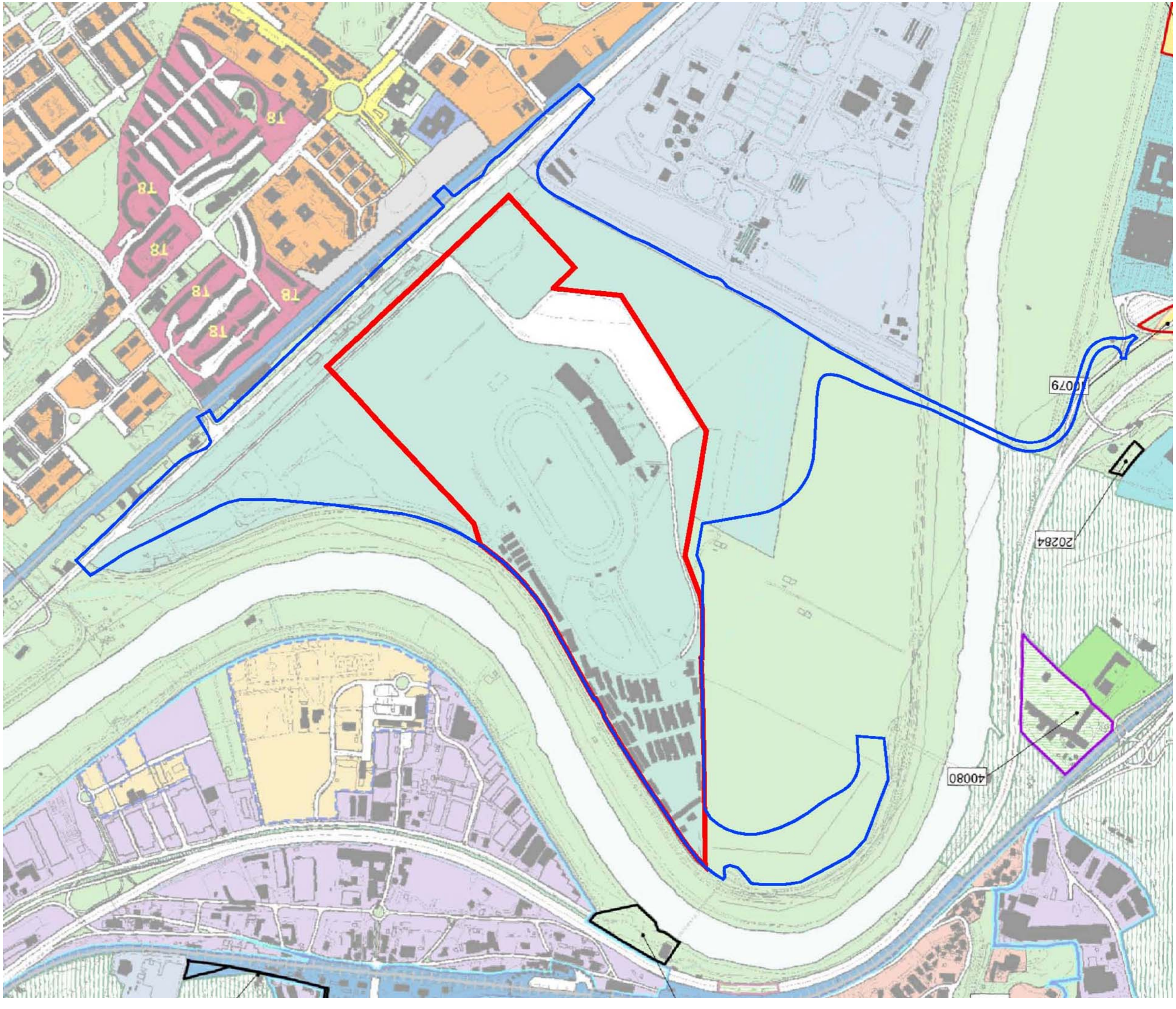
Situazione degli intestati dall'impianto meccanografico

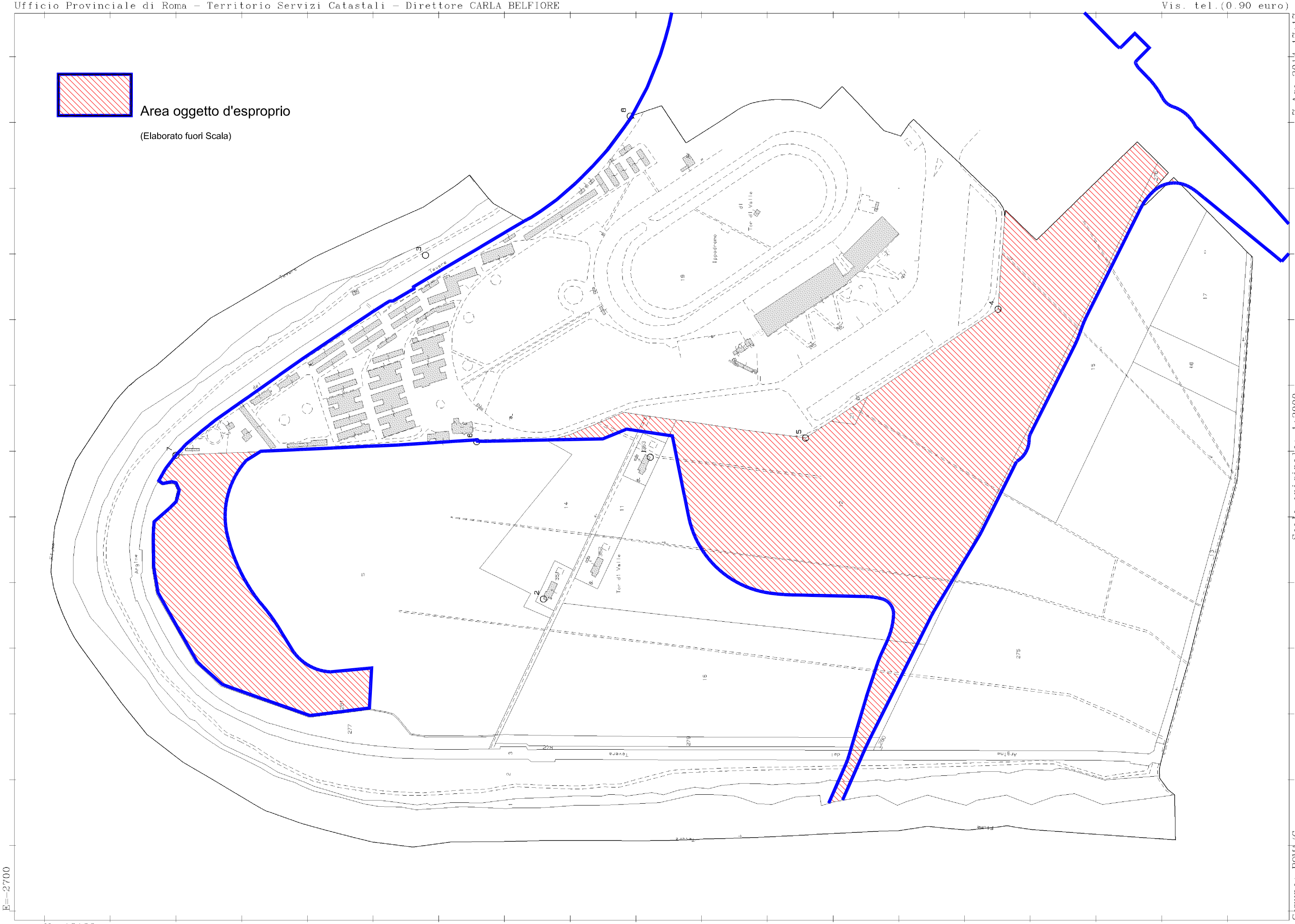
N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	SOC ACCOM RESP LIM ANSA IMMOBILIARE IL PINO DI CASTEL FUSANO E C CON SEDE IN ROMA		fino al 18/04/1985
DATI DERIVANTI DA	Impianto meccanografico del 16/01/1979		

Unità immobiliari n. 1 Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

Elaborato fuori Scala


TB
TB
TB
TB
TB
TB
10079
20284
40080



7-Ago-2014 17:17
Prot. n. T166329/2014

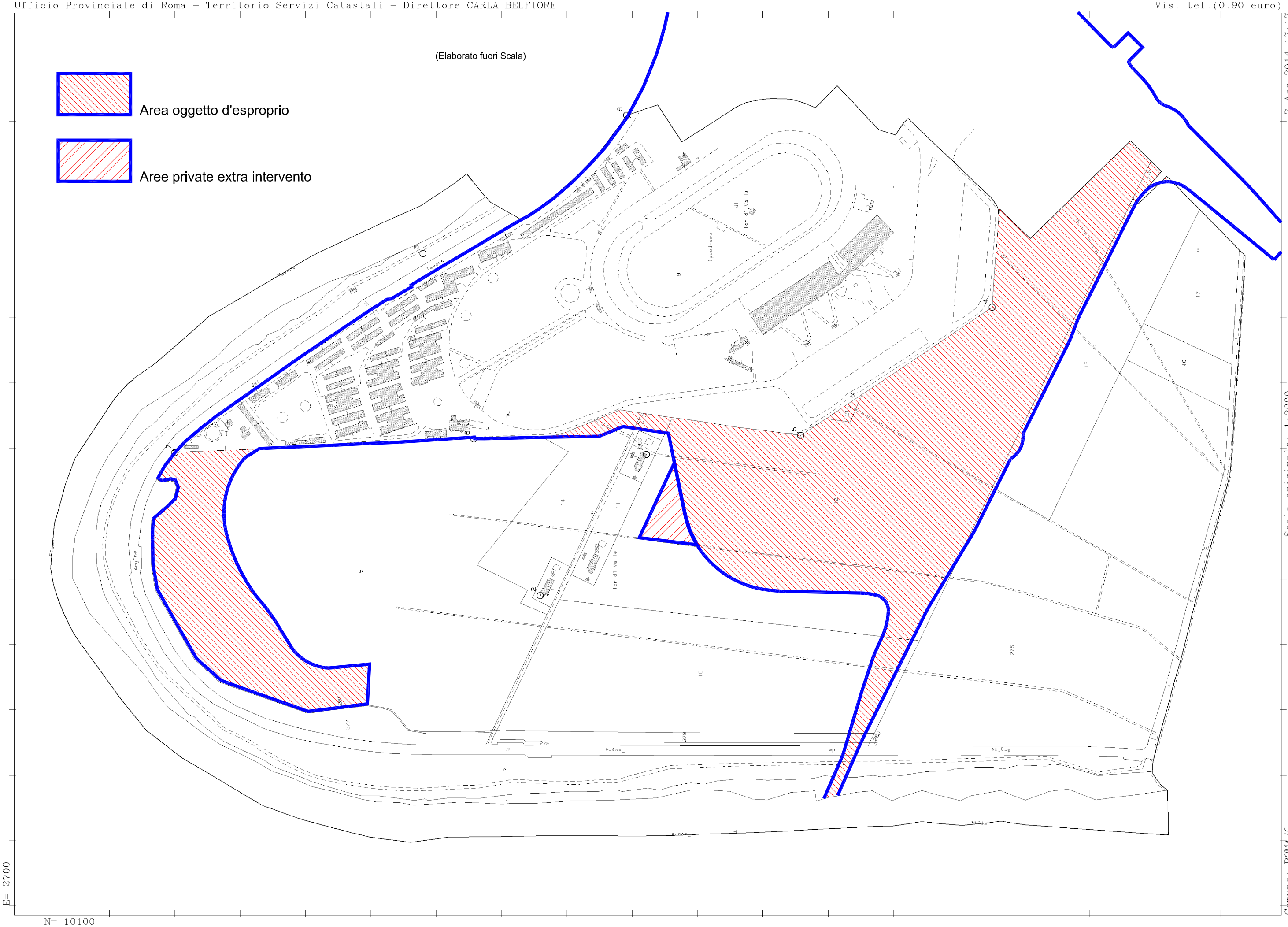
Scala originale: 1:2000
Dimensione cornice: 1940.000 x 1380.000 metri

Comune: ROMA/C
Foglio: 857

E=-2700

N=-10100

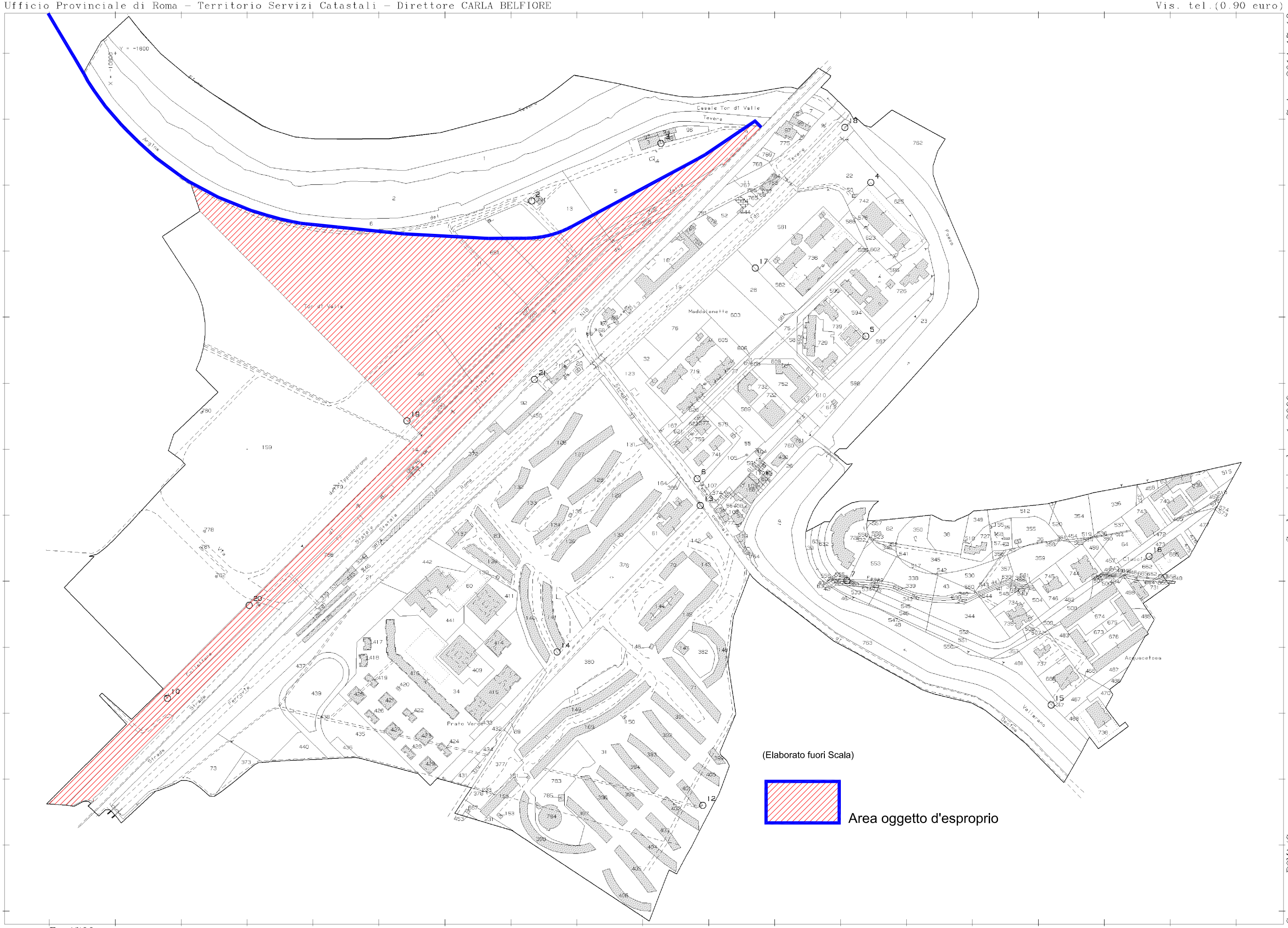
Vis. tel.(0.90 euro)



7-Ago-2014 17:17
Prot. n. T166329/2014

Scala originale: 1:2000
Dimensione cornice: 1940.000 x 1380.000 metri

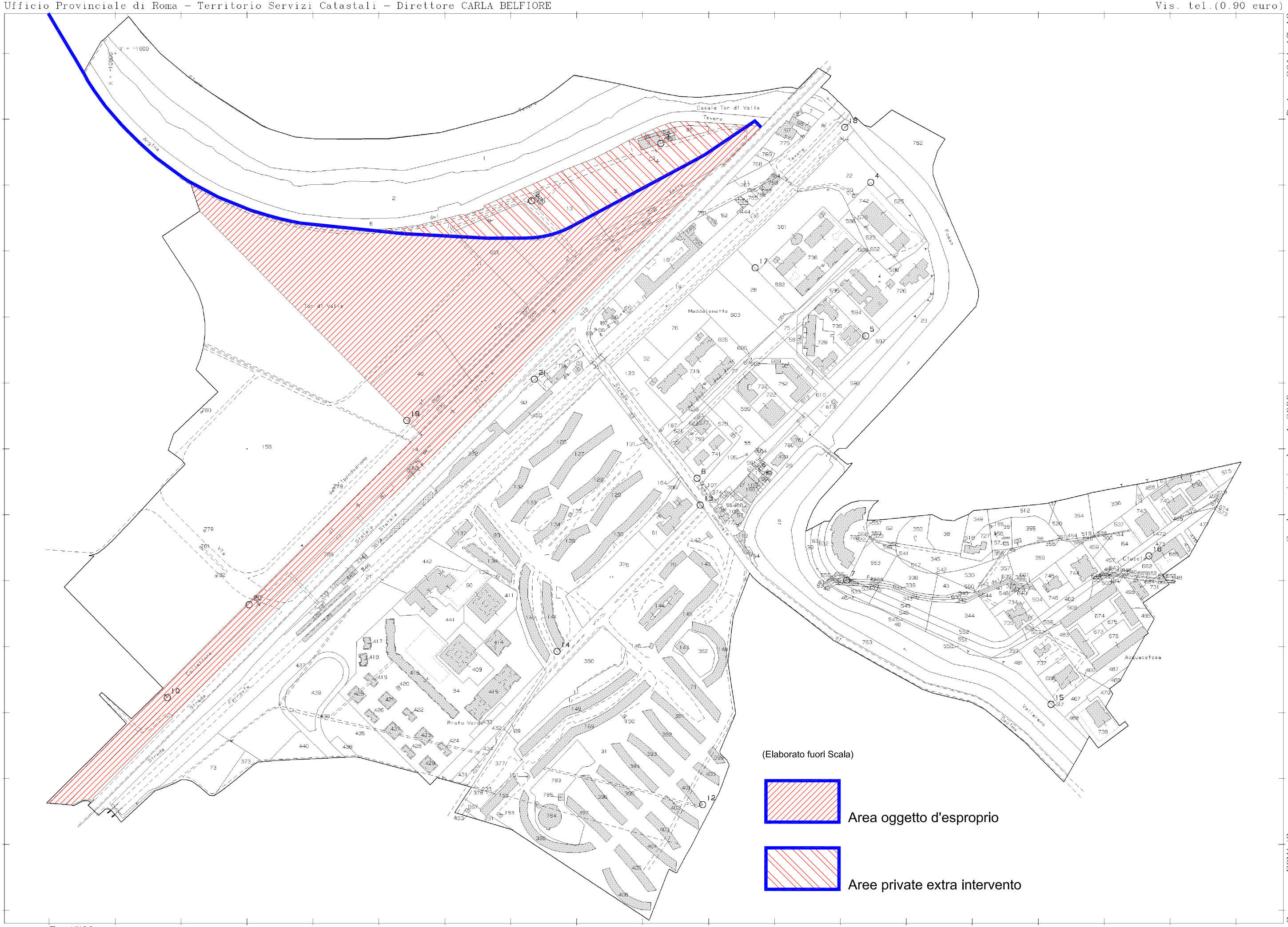
Comune: ROMA/C
Foglio: 857



7-Ago-2014 17:18
Prot. n. T166518/2014

Scala originale: 1:2000
Dimensione cornice: 1940.000 x 1380.000 metri

Comune: ROMA/C
Foglio: 858



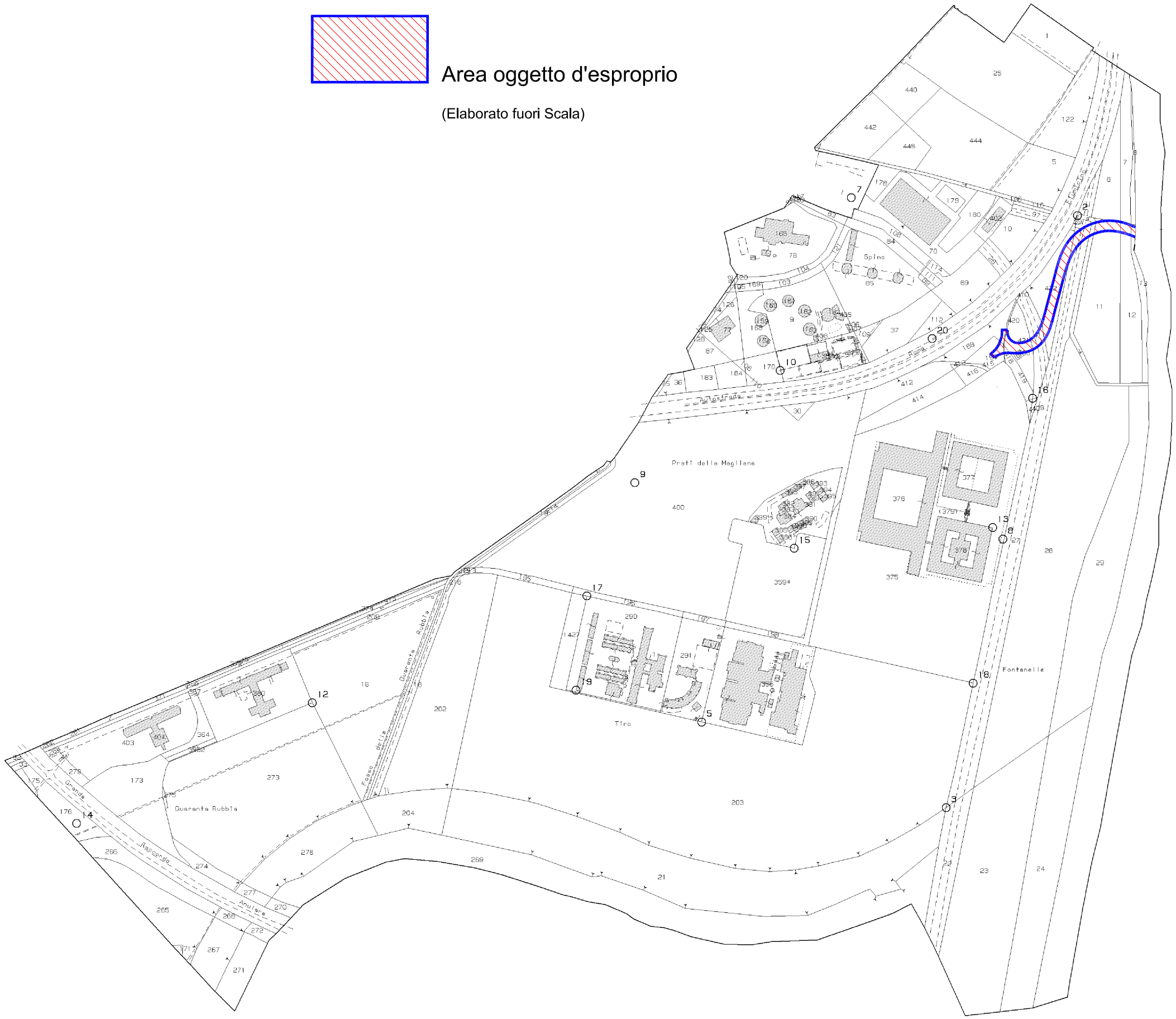
7-Ago-2014 17:18
Prot. n. T166518/2014

Scala originale: 1:2000
Dimensione cornice: 1940.000 x 1380.000 metri

Comune: ROMA/C
Foglio: 858

Area oggetto d'esproprio

(Elaborato fuori Scala)



N=-12800

E=-5200

7-Ago-2014 17:18
Prot. n. T166639/2014

Scala originale: 1:4000
Dimensione cornice: 3104.000 x 2208.000 metri

Comune: ROMA/D
Foglio: 761

TABELLA A	ELENCO DELLE PARTICELLE OGGETTO DELL'ESPROPRIO - FOGLIO 858						
N.	Comune	Foglio	Particella	Proprietà	Qualità / classe	Superficie catastale (mq)	Superficie da esproprio (mq)
1	ROMA	858	5	1/2 Filemone srl - 1/2 Immobilquindici Srl	Orto /1	22.285	7.540
2	ROMA	858	225	1/2 Filemone srl - 1/2 Immobilquindici Srl	Orto /1	2.535	2.535
3	ROMA	858	226	1/2 Filemone srl - 1/2 Immobilquindici Srl	Orto /1	1.065	1.065
4	ROMA	858	13	1/2 Filemone srl - 1/2 Immobilquindici Srl	Orto /1	79.059	69.427
5	ROMA	858	650	3/6 Costruzioni Lemme -3/6 Lemme F.-M.-S.	Orto /1	6.997	3.961
6	ROMA	858	651	Cogemi Srl	Orto /1	6.998	5.706
7	ROMA	858	227	1/2 Filemone srl - 1/2 Immobilquindici Srl	Orto /1	3.970	3.970
8	ROMA	858	228	1/2 Filemone srl - 1/2 Immobilquindici Srl	Orto /1	3.630	3.630
9	ROMA	858	229	1/2 Filemone srl - 1/2 Immobilquindici Srl	Semin. irrig. /1	1.715	1.715
10	ROMA	858	230	1/2 Filemone srl - 1/2 Immobilquindici Srl	Semin. irrig. /1	1.370	1.370
11	ROMA	858	49	1/2 Filemone srl - 1/2 Immobilquindici Srl	Semin. irrig. /1	8.910	8.910
					TOTALE TABELLA A		109.829

TABELLA A1	ELENCO DELLE PARTICELLE DA ASSERVIRE - FOGLIO 858						
N.	Comune	Foglio	Particella	Proprietà	Qualità / classe	Superficie catastale (mq)	Superficie da asservire (mq)
12	ROMA	858	14	Demanio/Comune di Roma e Provincia di Roma	Prato / 2	28.480	25.870
13	ROMA	858	786	Demanio/Comune di Roma e Provincia di Roma	ente urbano D/8	19.500	19.500
14	ROMA	858	6	Demanio	Prato / 3	18.130	720
					TOTALE TABELLA A1		46.090

TABELLA A2	SUPERFICIE STRADALE INTERESSATA DALL'INTERVENTO - FOGLIO 858						
N.	Comune	Foglio	Particella	Denominazione	Qualità / classe	Superficie catastale (mq)	Superficie da asservire (mq)
15	ROMA	858		Via del Mare / Via Ostiense	Strada		63.923
					TOTALE TABELLA A2		63.923

TABELLA B	ELENCO DELLE PARTICELLE OGGETTO DELL'ESPROPRIO - FOGLIO 857						
N.	Comune	Foglio	Particella	Proprietà	Qualità / classe	Superficie catastale (mq)	Superficie da esproprio (mq)
1	ROMA	857	12	1/2 Filemone srl - 1/2 Immobilquindici Srl	Seminativo / 1	**235.101**	**186.690**
2	ROMA	857	16	Cerri A. -Cerri D.- Cerri L.-Cerri M.-Cerri P.	Semin. irrig. /1	**99.120**	**5.566**
3	ROMA	857	278	1/2 Filemone srl - 1/2 Immobilquindici Srl	Seminativo / 1	**3.000**	**107**
4	ROMA	857	21	1/2 Filemone srl - 1/2 Immobilquindici Srl	Seminativo / 1	**805**	**805**
5	ROMA	857	11	1/2 Filemone srl - 1/2 Immobilquindici Srl	Seminativo / 1	**6.045**	**1.152**
6	ROMA	857	14	1/2 Filemone srl - 1/2 Immobilquindici Srl	Orto / 1	**28.220**	**2.480**
7	ROMA	857	5	1/2 Filemone srl - 1/2 Immobilquindici Srl	Semin. irrig. /1	**217.925**	**54.232**
8	ROMA	857	15	srl Riper	Seminativo / 1	**53.000**	**3.157**
9	ROMA	857	276	1/2 Filemone srl - 1/2 Immobilquindici Srl	Seminativo / 1	**710**	**710**
					TOTALE TABELLA B		**254.899**

TABELLA B1	ELENCO DELLE PARTICELLE DA ASSERVIRE - FOGLIO 857						
N.	Comune	Foglio	Particella	Proprietà	Qualità / classe	Superficie catastale (mq)	Superficie da asservire (mq)
10	ROMA	857	279	Comune di Roma	Seminativo / 1	**7.880**	**336**
11	ROMA	857	3	Demanio	Prato / 3	**40.150**	**298**
12	ROMA	857	2	Demanio	Seminativo / 1	**90.000**	**624**
					Pascolo / 1	**16.660**	
13	ROMA	857	1	Demanio	Incolt prod / 1	**50.380**	**585**
14	ROMA	857	275	Comune di Roma	Seminativo / 1	**170.851**	**390**
					Pascolo Arb. / 2	**14.566**	
					TOTALE TABELLA B1		**2.233**

TABELLA C	ELENCO DELLE PARTICELLE OGGETTO DELL'ESPROPRIO - FOGLIO 761						
N.	**Comune**	**Foglio**	**Particella**	**Proprietà**	**Qualità / classe**	**Superficie catastale (mq)**	**Superficie da esproprio (mq)**
1	ROMA	761	13	Benedetti Ermanno	Seminativo / 1 Prato / 4	**2.000** **1.360**	**177**
2	ROMA	761	12	Benedetti Ermanno	Seminativo / 1 Pascolo / 2	**10.277** **173**	**394**
3	ROMA	761	11	Benedetti Ermanno	Seminativo / 2	**21.400**	**986**
4	ROMA	761	422	Società Quaranta Rubbie Srl	Ente Urbano	**8.670**	**3.144**
5	ROMA	761	421	Società Quaranta Rubbie Srl	Prato / 1	**5.146**	**1.107**
6	ROMA	761	420	Società Quaranta Rubbie Srl	Prato / 1	**227**	**44**
7	ROMA	761	418	Società Quaranta Rubbie Srl	Prato / 1	**61**	**16**
8	ROMA	761	411	Società Quaranta Rubbie Srl	Seminativo / 1	**5.024**	**636**
9	ROMA	761	260	Società Italiana per il Gas	Ente Urbano	**210**	**56**
10	ROMA	761	419	Società Quaranta Rubbie Srl	Prato / 1	**1.654**	**86**
11	ROMA	761	27	Benedetti Ermanno	Prato / 4	**43.990**	**938**
12	ROMA	761	188	Società Quaranta Rubbie Srl	Prato / 1	**4.715**	**155**
13	ROMA	761	190	Società Quaranta Rubbie Srl	Prato / 1	**2.877**	**382**
					TOTALE TABELLA C		**8.121**

TABELLA D	ELENCO DELLE PARTICELLE EXTRA INTERVENTO - FOGLIO 858						
N.	Comune	Foglio	Particella	Proprietà	Qualità / classe	Superficie catastale (mq)	Superficie da esproprio (mq)
1	ROMA	858	5	1/2 Filemone Srl - 1/2 Immobilquindici Srl	Orto / 1	**22.285**	**14.745**
2	ROMA	858	4	Armellini Alessandra	Fabbricato Rurale	**40**	**40**
3	ROMA	858	3	1/2 Filemone Srl - 1/2 Immobilquindici Srl	Ente Urbano	**440**	**440**
4	ROMA	858	93	1/2 Filemone Srl - 1/2 Immobilquindici Srl	Fabbricato Rurale	**130**	**130**
5	ROMA	858	94	1/2 Filemone Srl - 1/2 Immobilquindici Srl	Fabbricato Rurale	**215**	**215**
6	ROMA	858	95	1/2 Filemone Srl - 1/2 Immobilquindici Srl	Fabbricato Rurale	**110**	**110**
7	ROMA	858	96	1/2 Filemone Srl - 1/2 Immobilquindici Srl	Orto / 1	**700**	**700**
8	ROMA	858	791	ITALGAS	Ente Urbano	**301**	**301**
9	ROMA	858	650	3/6 Costruzioni Lemme - 3/6 Lemme F.-M.-S.	Orto / 1	**6.997**	**3.036**
					TOTALE TABELLA D		**19.717**

TABELLA E	ELENCO DELLE PARTICELLE EXTRA INTERVENTO - FOGLIO 857						
N.	Comune	Foglio	Particella	Proprietà	Qualità / classe	Superficie catastale (mq)	Superficie da esproprio (mq)
1	ROMA	857	12	1/2 Filemone Srl - 1/2 Immobilquindici Srl	Seminativo / 1	**225.101**	**5.000**
					TOTALE TABELLA E		**5.000**

TABELLA F	RIEPILOGO DELLE SUPERFICI OGGETTO DI ESPROPRIO DEI FOGLI 858 / 857 / 761	
	TABELLA	Superficie da esproprio (mq)
	A	109.829
	B	254.899
	C	8.121
	TOTALI	**372.849**

TABELLA F1	RIEPILOGO DELLE SUPERFICI EXTRA INTERVENTO DEI FOGLI 858 / 857	
	TABELLA	Superficie da esproprio (mq)
	D	19.717
	E	5.000
	TOTALI	**24.717**

TABELLA G	RIEPILOGO GENERALE SUPERFICIE INTERVENTO	
	TABELLA	Superficie intervento (mq)
	A	109.829
	B	254.899
	C	8.121
	A1	46.090
	A2	63.923
	B1	2.233
	SUPERFICIE TERRITORIALE	547.015
	TOTALI	**1.032.110**

TABELLA A	DETTAGLIO DI CALCOLO DI INDENNITA' BASE DI ESPROPRIO - FOGLIO 858						
N.	Comune	Foglio	Particella	Proprietà	Valore unitario di esproprio €.	Superficie da esproprio (mq)	Indennità di esproprio€.
1	ROMA	858	5	1/2 Filemone srl - 1/2 Immobilquindici Srl	€ 75,00	7.540	€ 565.500,00
2	ROMA	858	225	1/2 Filemone srl - 1/2 Immobilquindici Srl	€ 75,00	2.535	€ 190.125,00
3	ROMA	858	226	1/2 Filemone srl - 1/2 Immobilquindici Srl	€ 75,00	1.065	€ 79.875,00
4	ROMA	858	13	1/2 Filemone srl - 1/2 Immobilquindici Srl	€ 75,00	69.427	€ 5.207.025,00
5	ROMA	858	650	3/6 Costruzioni Lemme -3/6 Lemme F.-M.-S.	€ 75,00	3.961	€ 297.075,00
6	ROMA	858	651	Cogemi Srl	€ 75,00	5.706	€ 427.950,00
7	ROMA	858	227	1/2 Filemone srl - 1/2 Immobilquindici Srl	€ 75,00	3.970	€ 297.750,00
8	ROMA	858	228	1/2 Filemone srl - 1/2 Immobilquindici Srl	€ 75,00	3.630	€ 272.250,00
9	ROMA	858	229	1/2 Filemone srl - 1/2 Immobilquindici Srl	€ 75,00	1.715	€ 128.625,00
10	ROMA	858	230	1/2 Filemone srl - 1/2 Immobilquindici Srl	€ 75,00	1.370	€ 102.750,00
11	ROMA	858	49	1/2 Filemone srl - 1/2 Immobilquindici Srl	€ 75,00	8.910	€ 668.250,00
					TOTALE TABELLA A	109.829	€ 8.237.175,00

TABELLA B	DETTAGLIO DI CALCOLO DI INDENNITA' BASE DI ESPROPRIO - FOGLIO 857						
N.	Comune	Foglio	Particella	Proprietà	Valore unitario di esproprio €.	Superficie da esproprio (mq)	Indennità di esproprio€.
1	ROMA	857	12	1/2 Filemone srl - 1/2 Immobilquindici Srl	€ 75,00	186.690	€ 14.001.750,00
2	ROMA	857	16	Cerri A. -Cerri D.- Cerri L.-Cerri M.-Cerri P.	€ 35,00	5.566	€ 194.810,00
3	ROMA	857	278	1/2 Filemone srl - 1/2 Immobilquindici Srl	€ 35,00	107	€ 3.745,00
4	ROMA	857	21	1/2 Filemone srl - 1/2 Immobilquindici Srl	€ 75,00	805	€ 60.375,00
5	ROMA	857	11	1/2 Filemone srl - 1/2 Immobilquindici Srl	€ 75,00	1.152	€ 86.400,00
6	ROMA	857	14	1/2 Filemone srl - 1/2 Immobilquindici Srl	€ 75,00	2.480	€ 186.000,00
7	ROMA	857	5	1/2 Filemone srl - 1/2 Immobilquindici Srl	€ 35,00	54.232	€ 1.898.120,00
8	ROMA	857	15	Riper Srl	€ 50,00	3.157	€ 157.850,00
9	ROMA	857	276	1/2 Filemone srl - 1/2 Immobilquindici Srl	€ 50,00	710	€ 35.500,00
					TOTALE TABELLA B	254.899	€ 16.624.550,00

TABELLA C	DETTAGLIO DI CALCOLO DI INDENNITA' BASE DI ESPROPRIO - FOGLIO 761						
N.	Comune	Foglio	Particella	Proprietà	Valore unitario di esproprio €.	Superficie da esproprio (mq)	Indennità di esproprio€.
1	ROMA	761	13	Benedetti Ermanno	€ 35,00	177	€ 6.195,00
2	ROMA	761	12	Benedetti Ermanno	€ 35,00	394	€ 13.790,00
3	ROMA	761	11	Benedetti Ermanno	€ 35,00	986	€ 34.510,00
4	ROMA	761	422	Società Quaranta Rubbie Srl	€ 35,00	3.144	€ 110.040,00
5	ROMA	761	421	Società Quaranta Rubbie Srl	€ 35,00	1.107	€ 38.745,00
6	ROMA	761	420	Società Quaranta Rubbie Srl	€ 35,00	44	€ 1.540,00
7	ROMA	761	418	Società Quaranta Rubbie Srl	€ 35,00	16	€ 560,00
8	ROMA	761	411	Società Quaranta Rubbie Srl	€ 35,00	636	€ 22.260,00
9	ROMA	761	260	Società Italiana per il Gas	€ 35,00	56	€ 1.960,00
10	ROMA	761	419	Società Quaranta Rubbie Srl	€ 35,00	86	€ 3.010,00
11	ROMA	761	27	Benedetti Ermanno	€ 35,00	938	€ 32.830,00
12	ROMA	761	188	Società Quaranta Rubbie Srl	€ 35,00	155	€ 5.425,00
13	ROMA	761	190	Società Quaranta Rubbie Srl	€ 35,00	382	€ 13.370,00
					TOTALE TABELLA C	8.121	€ 284.235,00

TABELLA D	RIEPILOGO DEI DETTAGLI DI INDENNITA' BASE DI ESPROPRIO DEI FOGLI 858 / 857 / 761	
TABELLA	Superficie da esproprio (mq)	Indennità di esproprio€.
A	109.829	8.237.175,00
B	254.899	16.624.550,00
C	8.121	284.235,00
TOTALI	372.849	25.145.960,00