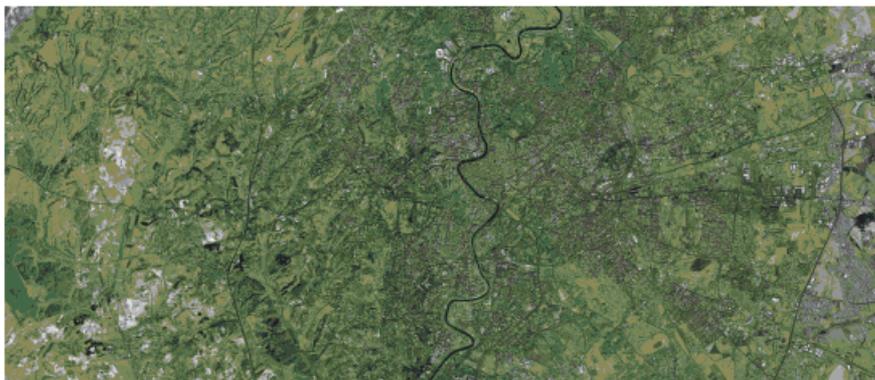






I DATI DEL PATRIMONIO



- STRADE ED ANNESSI **8.967**
- IDRICO E COLLETTORI **256**
- BENI ARCHEOLOGICI **426**
- BENI MONUMENTALI **739**
- CIMITERI **11**
- VILLE E PARCHI STORICI **586**
- AREE IN PARCHI VINCOLATI **245**
- MERCATI **70**
- AREE **1.789**
- EDIFICI PER USI ISTITUZIONALI E SOCIALI **811**
- EDIFICI SCOLATICI **1.547**
- RESIDENZE PER ASSISTENZA ALLOGGIATIVA E PERTINENZE **966**
- ALLOGGI DI EDILIZIA RESIDENZIALE E PERTINENZE **42.455**
- BENI AD USO NON RESIDENZIALE **598**
- BENI CONFISCATI **57**
- BENI INVENTARIATI **59.466**

Edilizia Residenziale pubblica: Tor Bella Monaca
Ripresa aerea



Beni archeologici: Strada romana
(foto Tano D'Amico)





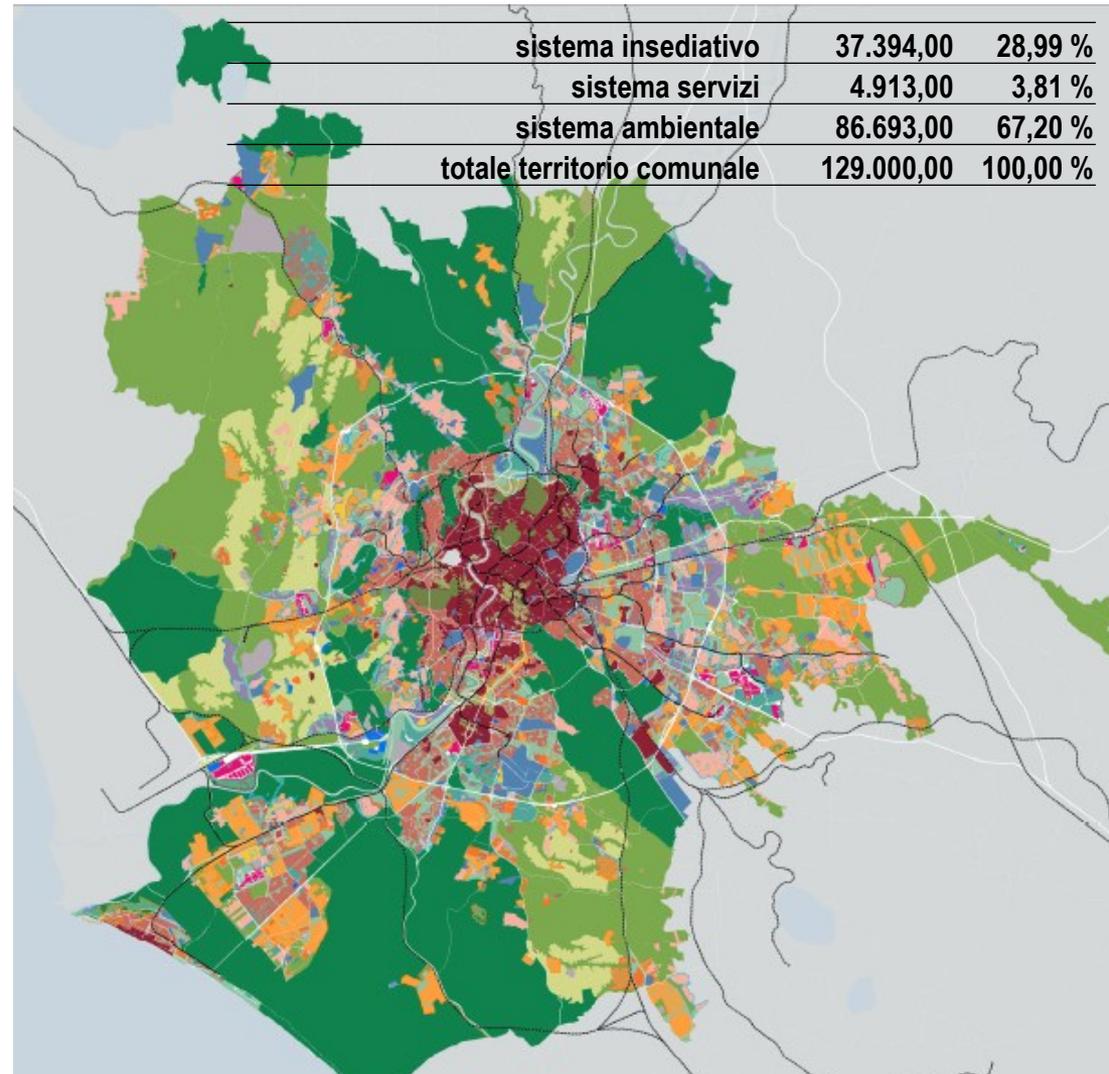
confronto con analoghe amministrazioni

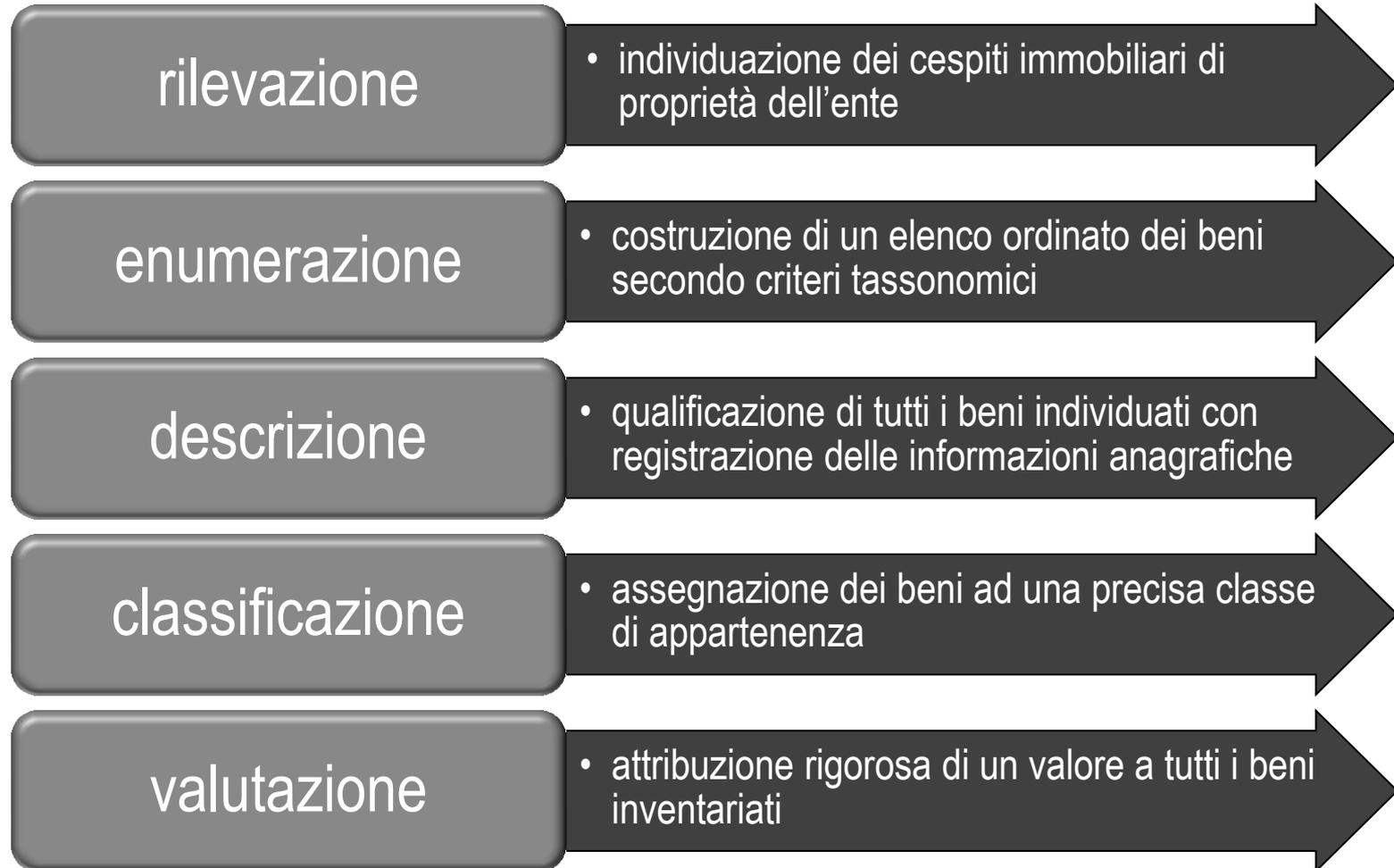
Roma 1290 kmq (100%) Berlino 892 kmq (69%) Madrid 607 kmq (47%) Parigi 105 kmq (8%)





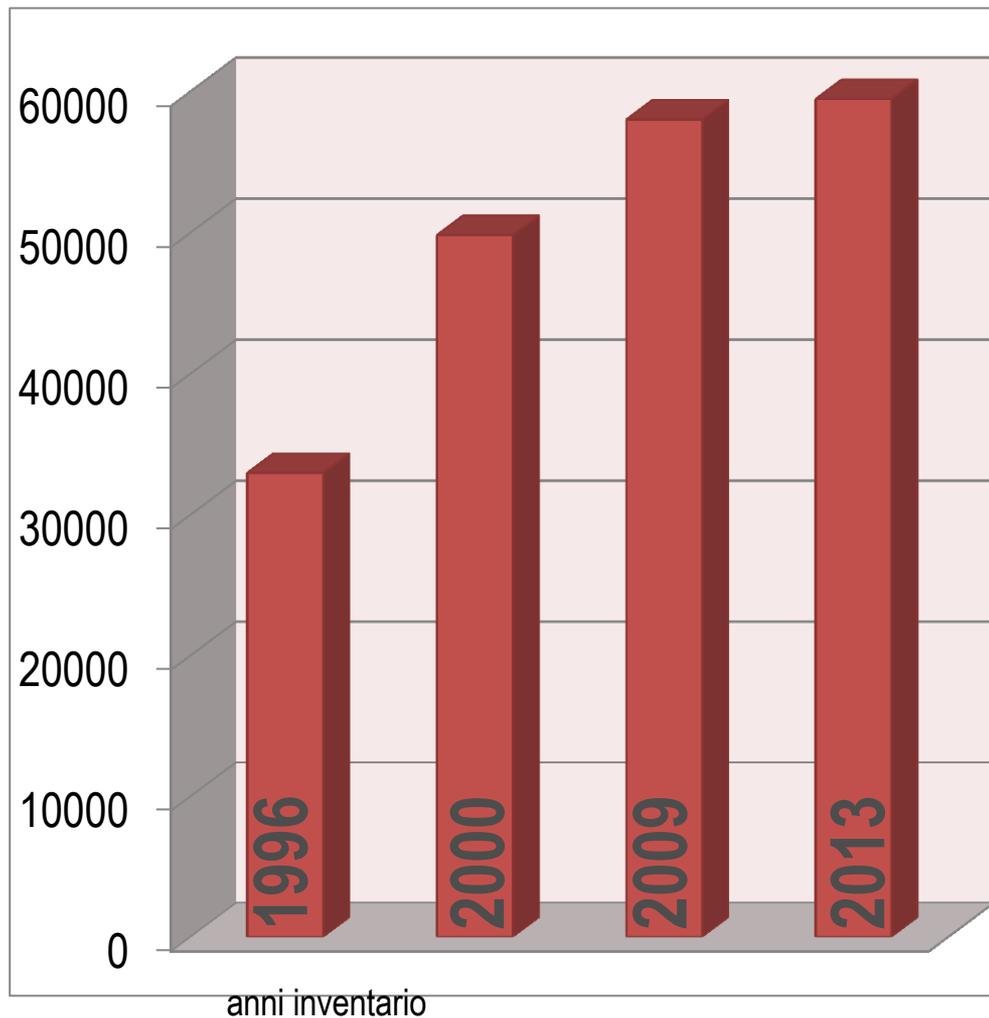
Il patrimonio effetto della crescita urbana, dell'attuazione del piano e degli strumenti di pianificazione: la ricostruzione urbanistica con i piani del 1931 e con il modello del completamento (i piani di ristrutturazione urbanistica zone F1 e F2) del PRG 1962-65 (interventi anni '60 e '70), gli atti d'obbligo, i piani di zona per l'edilizia economica e popolare, le lottizzazioni convenzionate, i piani di sanatoria zone abusive (zone O, toponimi), i progetti di riqualificazione urbana (articolo 11 L.493/93), i piani di insediamento industriale, le acquisizioni *ope legis* nel perseguimento dell'abusivismo edilizio







1996	32.962
2000	49.819
2009	58.016
2013	59.466



i dati dell'inventario del patrimonio immobiliare



Il patrimonio immobiliare è l'insieme di singoli edifici, complessi di edifici e loro pertinenze, aree, terreni, infrastrutture, reti infrastrutturali viarie e dei trasporti, reti tecnologiche e di pubblici servizi, impianti, arredo urbano, giardini e parchi, monumenti, aree archeologiche.



59.466 beni inventariati

5.500 chilometri di strade e reti di servizi pubblici

300 chilometri di collettori

5.919 milioni di euro di valore inventariale



Il patrimonio immobiliare di Roma Capitale

<i>Segmentazione tipologica del bene</i>	<i>beni</i>	<i>unità di misura</i>
Strade ed annessi	8.967	<i>insieme di beni</i>
Idrico e Collettori	256	<i>insieme di beni/aggregati</i>
Beni archeologici	426	<i>insieme di beni</i>
Beni monumentali	739	<i>insieme di beni</i>
Cimiteri	11	<i>insieme di beni/aggregati</i>
Ville e parchi storici	586	<i>beni unitari</i>
Aree in parchi vincolati	245	<i>insieme di beni</i>
Mercati	70	<i>insieme di beni</i>
Aree	1.789	<i>insieme di beni</i>
Edifici per usi istituzionali e sociali	811	<i>beni unitari</i>
Edifici scolastici	1.547	<i>insieme di beni</i>
Residenze per assistenza alloggiativa e pertinenze	966	<i>beni unitari</i>
Alloggi di edilizia residenziale e pertinenze	42.485	<i>beni unitari</i>
Beni ad uso non residenziale	568	<i>beni unitari</i>
totale beni in proprietà	59.466	
<u>Alloggi di edilizia residenziale e pertinenze condotti in affitto passivo</u>	4.715	<i>beni unitari</i>
<u>Beni ad uso non residenziale condotti in affitto passivo</u>	86	<i>beni unitari</i>
totale beni condotti in affitto passivo	4.801	

dati dicembre 2013

beni e loro articolazione tipologica



fabbricati	359,02
terreni	26,04
altre categorie	750,08
totale beni demaniali	1.135,15
fabbricati	4.232,61
terreni	430,39
totale beni patrimonio indisponibile	4.663,00
fabbricati	109,79
terreni	11,26
totale beni patrimonio disponibile	121,05
totale generale	5.919,23

costo storico

conto consuntivo 2013
milioni di euro



Il sistema informativo è lo strumento di supporto decisionale ed operativo costituito da banche dati, procedure e funzioni finalizzate a raccogliere, archiviare, elaborare, utilizzare ed aggiornare le informazioni necessarie per l'impostazione, la programmazione, l'attuazione della gestione del patrimonio immobiliare

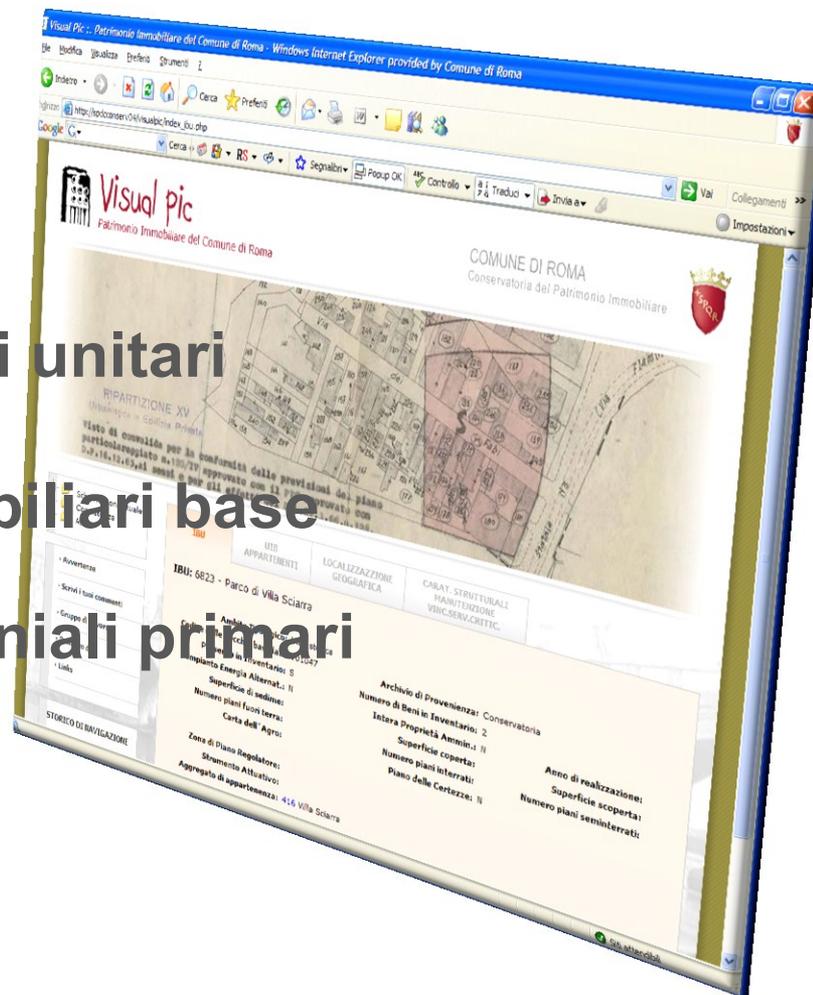




circa 15.000 insiemi beni unitari

circa 63.500 unità immobiliari base

circa 49.000 atti patrimoniali primari registrati





la mappa integra le informazioni sui dati anagrafici e patrimoniali dei beni con la visione geografica

ROMA



mpic

mappa del patrimonio immobiliare comunale

CONSERVATORIA DEL PATRIMONIO IMMOBILIARE

mpic mappa del patrimonio immobiliare comunale
COMUNE DI ROMA
CONSERVATORIA DEL PATRIMONIO IMMOBILIARE

RICERCA PATRIMONIALE
INDIVIDUAZIONE BENE

RICERCA CARTOGRAFICA
CATASTO

parametri di ricerca
Foglio: 492
Particella: 80
Tipo Catasto: U9-90

CERCA **ANNULLA**

TOPONOMASTICA

parametri di ricerca
Via/Piazza: PIERLEONI

CERCA **ANNULLA**

TOPONIMO
Nome: PIERLEONI
Città: 1 elemento

LEGENDA PATRIMONIO CATASTO CARTA TECNICA REPORT COMUNICAZIONE F.A.Q. Ultime ricerche

mpic mappa del patrimonio immobiliare comunale
COMUNE DI ROMA
CONSERVATORIA DEL PATRIMONIO IMMOBILIARE

Visualizzazione Virtual Earth - Microsoft Internet Explorer

Indirizzo	Denominazione	Stato	Data Valida
CONSERVATORIA PATRIMONIO 23000	SCUOLA SETTEMBRE - ALLOGGIO CUSTODI	NAUVA	20/04/2001
CONSERVATORIA PATRIMONIO 23001	COMUNITA' ALLOGGIO PER ANZIANI "CASA VITTORIO"	NAUVA	19/04/2001
CONSERVATORIA PATRIMONIO 23002	VELA OLIMPIA	CONCESSIONE	04/04/2001
CONSERVATORIA PATRIMONIO 23003	CENACOLI GIOCHI	ATTESA	19/04/2001
CONSERVATORIA PATRIMONIO 23004	PIAZZA	NAUVA	13/04/2001
CONSERVATORIA PATRIMONIO 23005	NAUVA	NAUVA	13/04/2001
CONSERVATORIA PATRIMONIO 23006	CIRCO MASSIMO	NAUVA	08/04/2001
CONSERVATORIA PATRIMONIO 23007	AREA COCCO	NAUVA	07/04/2001
CONSERVATORIA PATRIMONIO 23008	NAUVA	NAUVA	05/04/2001
CONSERVATORIA PATRIMONIO 23009	CENTRO CULTURALE "CASA DEL POLIZIOTE"	NAUVA	04/04/2001
CONSERVATORIA PATRIMONIO 23010	LARGO LEU LOMBARDESI	NAUVA	03/04/2001
CONSERVATORIA PATRIMONIO 23011	VIA DELLA MAPPARELLA DI MARINO	NAUVA	03/04/2001
CONSERVATORIA PATRIMONIO 23012	VIA UGO PEGGI	NAUVA	03/04/2001
CONSERVATORIA PATRIMONIO 23013	PALAZZO DI VIA DELLE RUPICELLE	NAUVA	03/04/2001
CONSERVATORIA PATRIMONIO 23014	ACCADENIA DEI CUCCOLI	NAUVA	03/04/2001
CONSERVATORIA PATRIMONIO 23015	PALAZZO DELLA SCUOLA GIOCHI	LAVORAZIONE	03/04/2001
CONSERVATORIA PATRIMONIO 23016	CONSERVATORIA PATRIMONIO 23016	NAUVA	03/04/2001



la mappa del patrimonio immobiliare