



ROMA CAPITALE

Dipartimento Programmazione e Attuazione Urbanistica
Direzione Trasformazione urbana
U.O. Riqualificazione diffusa

	ROMA CAPITALE	63
18 DIC. 2014		
DIP. PROGRAMMAZIONE E ATTUAZIONE URBANISTICA		
Prot. n. QI 197329		

Tavolo tecnico di cui all'Accordo ex art. 15 legge 241/90 sottoscritto il 20.06.2014 tra Roma Capitale e Regione Lazio finalizzato alla verifica di conformità alle previsioni pianificatorie in materia paesaggistica dei Piani Esecutivi relativi ai "nuclei di edilizia ex abusiva da recuperare", adottati dall'Assemblea Capitolina e redatti e depositati presso l'amministrazione Capitolina in attuazione dei criteri della Delibera di Consiglio Comunale n° 122/2009

Verbale del 26 novembre 2014

In data 26.11.2014 alle ore 10,00 presso lo scrivente Dipartimento - Direzione Trasformazione urbana - U.O. Riqualificazione diffusa - Via del Turismo n. 30 - Piano I - si è riunito il Tavolo tecnico in oggetto composto dai **rappresentanti di Roma Capitale**, nominati con D.D. n° 1275 del 26.08.2014 e dai **rappresentanti della Regione Lazio** nominati con Determinazione n° G11653 del 08.08.2014.

Risulta presente, come da allegato foglio firme il sotto indicato personale:

ROMA CAPITALE - DIREZIONE TRASFORMAZIONE URBANA

U.O. Riqualificazione Diffusa

Dirigente tecnico Ing. Antonello Fatello

P.O. Arch. Iolanda Fiori

Funzionario Geom. Cosma Damiano Vecchio

Funzionario Geom. Marco Fattori

Geom. Rita Napolitano

P.O. Floriana D'Urso

I.A. Monja Cesari

U.O. P.R.G.

P.O. Arch. Pierluigi Masi

REGIONE LAZIO - DIREZIONE REGIONALE TERRITORIO, URBANISTICA, MOBILITÀ E RIFIUTI

Area urbanistica e co - pianificazione comunale : Roma capitale - progetti speciali

Arch. Maria Teresa Longo (capogruppo)

Area pianificazione paesistica e territoriale

Arch. Gabriella Casertano

REGIONE LAZIO - DIREZIONE REGIONALE INFRASTRUTTURE AMBIENTE E POLITICHE ABITATIVE

Area parchi e sistemi naturali

(personale non componente il Tavolo Tecnico)

Arch. Milco Rufini

Dott.sa Giuseppina Colonnelli

Prima dell'istruttoria dei piani esecutivi in argomento nella seduta odierna si leggono i verbali del 15 e 22 ottobre, poiché presenti i rappresentanti dell'area parchi della Regione Lazio, i quali propongono delle modifiche circa il verbale da sottoscrivere. Tutti i componenti del Tavolo concordano di prenderne atto delle loro considerazioni e di renderle parte integrante del verbale del 15 ottobre.

Nella seduta odierna è presente il direttore del Dipartimento Tutela Ambientale - Protezione Civile di Roma Capitale (ex Dip. X) ^{*} invitato dai componenti del tavolo, al fine di definire la procedura relativa alla dichiarazione sulla reale consistenza delle aree boscate (ai sensi dell'art.10, comma 5, della LR 24/98, come riportata nelle Norme del PTPR art.38 comma 5). Il Direttore comunica che gli uffici competenti del suddetto Dipartimento si sono attivati per il prosieguo e la conclusione dell'iter procedurale così come previsto dalla succitata normativa vigente.

* : Direzione Gestione Territoriale Ambiente e del Verde
Dott. Bruno Cignini

Si procede con la lettura del verbale dello scorso 19 novembre, alla quale riunione la rappresentante della Regione Lazio - Area pianificazione paesistica e territoriale non era presente, pertanto nella seduta odierna chiarisce alcuni punti rispetto ai seguenti piani esecutivi già esaminati:

Piano Esecutivo n° 8.05 "Fosso S. Giuliano - Via Polense"

Le destinazioni urbanistiche previste nell'ampliamento del Piano esecutivo, applicando le deroghe di cui al combinato disposto dell'art. 18 ter della L.R. n.24/98 e art. 13 delle Norme del P.T.P.R., sono ammissibili, pertanto non necessita di osservazioni al PRPR.

Piano Esecutivo n° 8.03 "Fosso dell'Osa"

Relativamente all'attuale classificazione di tutela nell'ampliamento del Piano esecutivo prevista nel PTPR, la quale risulta essere "paesaggio agrario di valore", si rileva che il corso d'acqua non è classificato dal P.T.P.R. come affluente diretto, pertanto, si applicano le disposizioni di cui all'art. 7 comma 11 della L.R. n. 24/98 e art. 35 com. 12 delle NTA del P.T.P.R.. Per quanto concerne i fondiari pubblici e privati, dovranno rispettare la fascia di rispetto di inedificabilità. Il Piano Esecutivo non necessita di osservazioni al P.T.P.R.

di 150 mt

[Handwritten signatures and initials]
2

La riunione si chiude alle ore 13.00

Rappresentanti di Roma Capitale

Dirigente tecnico Ing. Antonello Fatello

P.O. Arch. Iolanda Fiori

Funzionario Geom. Cosma Damiano Vecchio

Funzionario Geom. Marco Fattori

Geom. Rita Napolitano

P.O. Floriana D'Urso

I.A. Monja Cesari

U.O. P.R.G.

P.O. arch. Pierluigi Masi

REGIONE LAZIO - DIREZIONE REGIONALE TERRITORIO, URBANISTICA, MOBILITÀ E RIFIUTI

Area urbanistica e co - pianificazione comunale : Roma capitale – progetti speciali

Arch. Maria Teresa Longo (capogruppo)

Area pianificazione paesistica e territoriale

Arch. Gabriella Casertano

REGIONE LAZIO - DIREZIONE REGIONALE INFRASTRUTTURE AMBIENTE E POLITICHE ABITATIVE

Area parchi e sistemi naturali (personale non componente il Tavolo Tecnico)

Arch. Milco Rufini

Dott.sa Giuseppina Colonnelli

Roma 26 novembre 2014