



# ROMA CAPITALE

Dipartimento Programmazione e Attuazione Urbanistica  
Direzione Attuazione degli Strumenti Urbanistici  
U.O. Programmi Complessi e Sistema Insediativo

## **Avviso di avvio del procedimento di apposizione del vincolo preordinato all'esproprio concernente le aree interessate dalle OO.PP. inserite nel Programma definitivo del Programma Integrato di Pietralata (combinato disposto art. 7 L. 241/90 e art. 11 DPR 327/01)**

Ai sensi e per gli effetti del combinato disposto dell'art. 7 della Legge 7 agosto 1990, n. 241 e dell'art.11 del T.U. "disposizioni legislative e regolamentari in materia di espropriazioni per pubblica utilità", approvato con DPR 8.6.2001 n. 327, in seguito denominato "T.U. Espropri";

### **SI AVVISA CHE**

presso la **U.O. Programmi Complessi e Sistema Insediativo**, Dipartimento Programmazione e Attuazione Urbanistica del Comune di Roma, sito in Via del Turismo 30, in data **16.02.2011** sono stati depositati gli atti ed elaborati tecnici concernenti la proposta di delibera di adozione del Programma Integrato "Pietralata" ai sensi dell'art. 12 del Bando di sollecitazione dei contributi partecipativi e delle proposte d'intervento pubblicato il 30 novembre 2006.

Le aree interessate dalla realizzazione delle OO. PP. del Programma sono individuate come segue:

**Foglio:** 580;

**Particelle:** 84, 86, 87, 91, 93, 94, 96, 157, 158, 160, 162, 208, 209, 315, 322, 502, 519.

**Foglio:** 559;

**Particelle:** 72, 73, 96, 102, 103, 104, 105, 106, 114 sub 2, 114 sub 501, 115, 116, 194 sub 501, 194 sub 502, 194 sub 503, 245, 346, 376, 380, 384 sub 501, 384 sub 504, 385, 412, 444, 537, 593, 594, 595, 606, 672 sub 1, 672 sub 2, 672 sub 501, 829 sub 501, 830, 860, 861, 862, 916 sub 4, 916 sub 47, 916 sub 511, 916 sub 511, 916 sub 512, 916 sub 512, 968, 969 sub 1, 969 sub 2, 969 sub 3, 972, 973, 1002, 1005, 1005, 1009, 1010, 1143, 1893, 1894, 1946, 1949, 1949, 1950, 1954 sub 4, 1954 sub 9, 1954 sub 10, 1954 sub 11, 1954 sub 12, 1954 sub 13, 1954 sub 14, 1954 sub 15, 1954 sub 17, 1954 sub 18, 1954 sub 19, 1954 sub 20, 1954 sub 21, 1954 sub 22, 1954 sub 23, 1954 sub 24, 1954 sub 25, 1954 sub 26, 1954 sub 28, 1954 sub 33, 1954 sub 38, 1954 sub 501, 1954 sub 503, 1954 sub 504, 1954 sub 505, 1961, 1962, 1974, 1989 sub 501, 2007, 2008, 2009, 2010, 2010, 2011, 2012, 2019, 2020, 2022, 2023, 2024, 2025, 2026, 2027, 2029, 2030, 2031, 2032, 2033, 2034, 2035, 2036, 2037, 2038, 2044, 2045, 2046, 2047, 2052, 2053, 2064, 2065, 2071 sub 2, 2071 sub 3, 2071 sub 4, 2071 sub 5, 2071 sub 7, 2071 sub 8, 2071 sub 9, 2071 sub 10, 2071 sub 11, 2071 sub 12, 2071 sub 13, 2071 sub 14, 2071 sub 15, 2071 sub 16, 2071 sub 17, 2071 sub 18, 2071 sub 19, 2071 sub 20, 2071 sub 21, 2071 sub 22, 2071 sub 23, 2071 sub 25, 2071 sub 26, 2071 sub 27, 2071 sub 28, 2071 sub 29, 2071 sub 30, 2071 sub 31, 2071 sub 32, 2071 sub 33, 2071 sub 34, 2071 sub 35, 2071 sub 36, 2071 sub 37, 2071 sub 38, 2071 sub 39, 2071 sub 40, 2071 sub 41, 2071 sub 42, 2071 sub 43, 2071 sub 44, 2071 sub 45, 2071 sub 46, 2071 sub 503, 2071 sub 504, 2071 sub 505, 2071 sub 506, 2083 sub 1, 2099, 2100.

**Foglio:** 600;

**Particelle:** 76, 99, 292 sub 1, 292 sub 2, 678, 689.

**Foglio:** 601;

**Particelle:** 601 sub 2, 601 sub 3, 601 sub 9, 601 sub 11, 601 sub 18, 601 sub 378, 601 sub 573, 601 sub 765, 601 sub 766, 601 sub 767, 601 sub 768, 601 sub 775, 601 sub 776, 601 sub 777.

La conclusione del presente procedimento, comporterà apposizione del vincolo preordinato all'esproprio nelle aree sopra elencate, ai sensi dell'art. 10 T.U. Espropri;

### **SI COMUNICA CHE:**

- il responsabile del procedimento è l'**Ing. Paolo Capozzi** ed il responsabile del programma è l'**Ing Gaetano Gallone**;
- i proprietari interessati hanno facoltà di prendere visione dei documenti depositati, di estrarne copia, nonché di presentare al responsabile del procedimento eventuali osservazioni, entro il termine inderogabile di 30 gg. dal ricevimento del presente avviso, con l'avvertenza che le osservazioni pervenute oltre il termine suddetto non saranno tenute in considerazione;
- le suddette osservazioni andranno presentate all'U.O. Programmi Complessi e Sistema Insediativo del Dipartimento Programmazione e Attuazione Urbanistica – Via del Turismo 30, piano II;
- presso il medesimo Ufficio, potrà avvenire la consultazione degli atti, nelle giornate di apertura al pubblico dell'Ufficio: **lunedì**, dalle ore **9,00** alle ore **12,00** e **giovedì**, dalle ore **9,00** alle ore **12,00** - dalle ore **14,00** alle ore **16,00**;
- in alternativa all'espropriazione, al fine dell'acquisizione pubblica delle aree interessate dalla realizzazione delle opere pubbliche di cui trattasi, l'Amministrazione comunale rinnova l'invito ai proprietari delle aree medesime a aderire al Programma Integrato di Pietralata, usufruendo dell'istituto della cessione compensativa, di cui all'art. 22, comma 4, delle NTA del PRG vigente.

IL DIRETTORE  
Ing. Paolo Capozzi