

**programma integrato
Tomba di Nerone**
Città da ristrutturare
tessuto prevalentemente residenziale

Responsabile del Procedimento
Ing. Marco FALCONI

Progettisti
Arch. Umbro BEVILACQUA
Arch. Gabriella CRISTOFALO
Arch. Maurizio DI BIASE (Dip.to P.A.U.)
Ing. Marco FALCONI (Dip.to P.A.U.)
Ing. Rocco MAIO
Geom. Gianni ROMANI
Geom. Roberto VICOMANDI

Supporto amministrativo al R.U.P.
F.A. Giovanna IACONELLI
I.A. Giacomo NEGRİ
I.A. Graziella PASTORELLO
I.A. Gabriella PEA

Collaborazione esterna
Università di Roma La Sapienza - CITERA
Prof. Arch. Mariano MARI
Arch. Angela MARLUCCI
Arch. Gianbattista REALE

Aggiornamenti
apr. 2012
mag. 2013

**Programma Preliminare
SCHEMA DI ASSETTO**

rappr. 1:5.000
TAV. 1



**Programma integrato
Tomba di Nerone**

LEGENDA

- Perimetro del Programma Integrato
- Tessuto della "città da ristrutturare" prevalentemente residenziale
- Tessuto della "città da ristrutturare" prevalentemente residenziale Ambito con tessuto in prevalente stato di degrado - interventi di R.U.
- Area di Concentrazione Edilizia del Programma Integrato
- Centralità locale
- Perimetro dei parchi istituti
- Verde già di fruizione pubblica (area già nelle disponibilità della C.C.)
- Verde di potenziale fruizione pubblica (area di alto potenziale di qualità)
- Verde di potenziale fruizione pubblica (area di medio potenziale di qualità)
- Verde non attrezzato di fruizione locale (area già nelle disponibilità della C.C. di uso privato convenzionato)

Sistema degli spazi urbani

- Centralità / spazio urbano qualificato
- Polarità di livello locale
- Servizio pubblico di livello urbano
- Servizio pubblico di livello locale
- Verde pubblico di livello locale
- Verde e servizi privati
- Fronte di servizi pubblici
- Asse locale da valorizzare
- Margine edificato da riqualificare

Sistema dei valori storici e ambientali

- Margine di verde strutturato
- Corridoio di collegamento ambientale
- Percorso ciclo - pedonale
- Edificio di interesse storico - architettonico
- Area di valore storico - architettonico
- Polarità di valore storico - ambientale

Sistema della mobilità

- Linea metropolitana sotterranea di previsione di P.R.G.
- Stazione metropolitana
- Viabilità autostradale (G.R.A.)
- Viabilità primaria urbana esistente
- Viabilità primaria urbana di progetto
- Viabilità primaria urbana interrata di progetto
- Viabilità secondaria esistente
- Viabilità secondaria di progetto
- Intersezioni viarie di progetto

