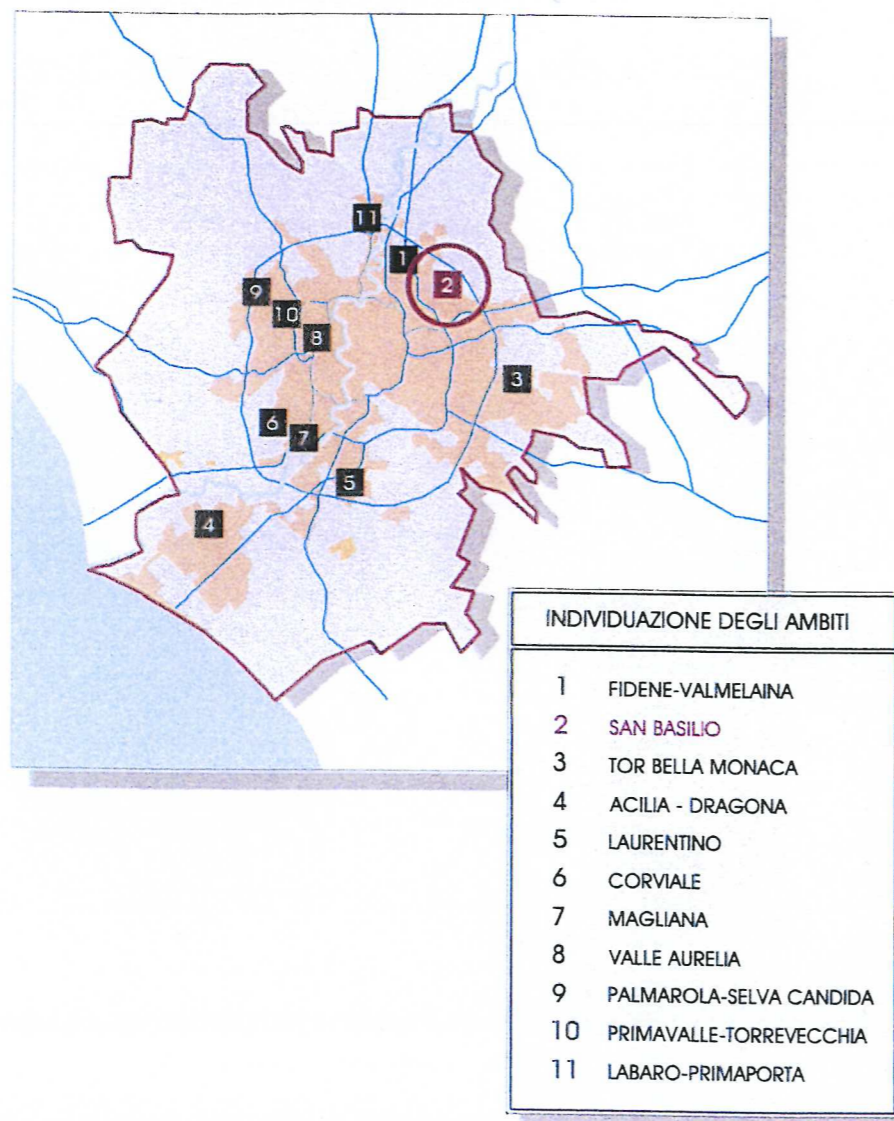


DIPARTIMENTO VI

Politiche della Programmazione e Pianificazione del Territorio - Roma Capitale

U.O. 2 Pianificazione e Progettazione Generale

S.C. Programmi Complessi



PROGRAMMA DI RECUPERO URBANO

## SAN BASILIO

( ART. 11 L. 493/93 )

ACCORDO DI PROGRAMMA  
TRA  
REGIONE LAZIO E COMUNE DI ROMA

Coordinamento Generale  
Dirigente del Servizio Complesso  
Responsabile

Arch. Daniel Modigliani  
Arch. Giampiero Coletti  
Arch. Ezio Neri

Redazione del Programma:  
Collaboratore Tecnico

Arch. Ezio Neri  
Arch. Paolo Ceccarelli

Indagini Geologiche

Dott. Claudio Succhiarelli

Coordinamento Amministrativo  
Collaboratori Amministrativi

Dott.ssa Loredana Andrianello  
Paolo Di Franco  
Antonio Matacchione  
Stefania Vitelli

Consulente:

Arch. Fabrizio Giordano

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO  
Arch. Giampiero Coletti

IL PROGETTISTA COORDINATORE  
Arch. Ezio Neri

ALLEGATO A

Giugno 2004

PROGRAMMA APPROVATO

**COMUNE DI ROMA**  
Dipartimento VI - Ufficio Progetti Urbani

**PROGRAMMA DI RECUPERO URBANO  
SAN BASILIO**  
Elaborati del programma definitivo

TABELLE

TAB. 1.1 - QUADRO RIEPILOGATIVO DEL PROGRAMMA

SAN BASILIO

Parametri	Unità di misura	Consistenza
<b>Numero interventi</b>		
Interventi privati	n°	7
Interventi pubblici	n°	33
Interventi totali	n°	40
<b>Investimenti</b>		
Importo interventi privati	milionilire	281.302
Importo opere di urbanizzazione	milionilire	29.305
Importo interventi pubblici del Programma	milionilire	71.026
<i>Importo opere pubbliche</i>	<i>milionilire</i>	<i>100.331</i>
Importo totale	milionilire	381.633
<b>Finanziamenti</b>		
Finanziamenti privati per interventi privati	milionilire	281.302
Finanziamenti privati per opere di urbanizzazione	milionilire	29.305
Finanziamenti privati per interventi pubblici del Programma	milionilire	46.123
Finanziamenti privati per OO.PP. In project financing (ipotesi)	milionilire	4.360
<i>Finanziamenti privati per interventi pubblici del Programma</i>	<i>milionilire</i>	<i>79.788</i>
<i>Finanziamenti privati totali</i>	<i>milionilire</i>	<i>361.090</i>
Finanziamenti regionali per interventi pubblici del Programma	milionilire	16.567
Finanziamenti Comunali	milionilire	15.381
<i>Finanziamenti pubblici per interventi pubblici del Programma</i>	<i>milionilire</i>	<i>31.948</i>
<b>Interventi privati</b>		
Superficie territoriale	mq	1.123.698
Abitanti insediabili	n°	3.832
Volumetria residenziale	mc	306.516
Volumetria non residenziale	mc	256.088
Volumetria totale	mc	562.604
Volumetria recupero	mc	0
Volumetria nuova edificazione	mc	562.604
<b>Previsioni attuali PRG sulle aree degli interventi privati</b>		
Abitanti insediabili	n°	441
Volumetria residenziale	mc	35.287
Volumetria non residenziale	mc	3.522
<b>Peso insediativo aggiuntivo da Programma preliminare</b>		
<b>Interventi pubblici</b>	ab	3.600
Infrastrutture a rete	milionilire	31.029
Edilizia pubblica	milionilire	12.269
Verde pubblico e riqualificazione ambientale	milionilire	27.728

TAB. 12. QUADRO RIPIECIATIVO DEGLI INTERVENTI PRIVATI PUBBLICI

Sigla	Titolo dell'intervento	Soggetto attuatore	Consistenza	
			Unità di misura	Misura
<b>Interventi privati</b>				
1	Nuova edificazione in via Filottrano	IACP ROMA	mc	14.800
3	Nuova edificazione in via Mondolfo	LGB 94 srl	mc	3.900
9	Nuova edificazione tra S. Basilio e la zona industriale	CEP - Costruzioni Economiche Popolari spa	mc	30.000
10	Nuova edificazione in via del Casale di San Basilio	MASTER Costr. ni e Serv. Tecnici srl	mc	11.744
11	Nuova edificazione su via Sarnano	Porto Torre spa	mc	64.160
14*	Nuova edificazione nell'ex PdZ 2v S. Basilio	Società Italiana Lavori Pubblici S.I.L.P. srl	mc	118.000
16	Nuova edificazione tra il PdZ Torraccia e S. Basilio	Ingg. Provera e Carrassi spa	mc	291.908
<b>Interventi pubblici</b>				
1	Ristrutturazione di via Casale di San Basilio	Privato 11	milionilire	3.201
1	Allargamento di via Casale di San Basilio	Privato 11	milionilire	1.184
2	Asse viario parallelo a via Casale di S. Basilio (1° fase)	Comune - Dip. XII	milionilire	7.190
2	Asse viario parallelo a via Casale di S. Basilio (2° fase)	Privato 16	milionilire	6.432
3	Completamento viabilità S. Cleto (via Ciaceri, via Nicolai ecc)	Comune - Dip. XII	milionilire	1.213
3	Ristrutturazione viabilità S. Cleto (via Ciaceri, via Nicolai ecc)	Comune - Dip. XII	milionilire	878
4	Ristrutturazione di via Pollenza	Comune - Dip. XII	milionilire	216
5	Collegamento da via Sarnano a via Casale di S. Basilio	Privato 11	milionilire	175
6	Collegamento viario Tidei - Nuovo asse	Comune - Dip. XII	milionilire	460
7	Collegamento via Bracciolini - via Monte Cassiano	Comune - Dip. XII	milionilire	764
8	Collegamento via Mondolfo - via Casale di S. Basilio	Comune - Dip. XII	milionilire	907
9	Collegamento via Mondolfo - PdZ S. Basilio	Comune - Dip. XII	milionilire	171
10	Svincolo tra via Casale di S. Basilio e via Nomentana	Privato 11	milionilire	320
11	Collegamento via Brandizi - via Casale di S. Basilio	Comune - Dip. XII	milionilire	1.080
12	Collegamento via Bartolo Longo - via Casale di S. Basilio	Privato 10	milionilire	908
14**	Collegamento via Sirolo - via Scorticabove - via Recanati - svincolo G	Privato 16	milionilire	2.058
16	Collegamento via Spaducci - Nuovo asse	Comune - Dip. XII	milionilire	231
30	Parcheggio tra via Montegiorgio e via Fabriano (prop. IACP)	Comune - Dip. XII	milionilire	470
31	Parcheggio su via Fabriano (prop. IACP)	Comune - Dip. XII	milionilire	827
32	Parcheggio su via Corridonia (prop. IACP)	Comune - Dip. XII	milionilire	428
33	Parcheggio su via Nicolai	Privato 16	milionilire	315
35	Parcheggio su via Mondolfo	Privato 3	milionilire	353
36	Completamento via Marchesa di Barolo, via Provolo	Privato 10	milionilire	199
36	Ristrutturazione via Marchesa di Barolo, via Provolo	Privato 10	milionilire	630
37	Collegamento via Mondolfo - via Pennabilli	Privato 3	milionilire	420
17	Asilo nido e scuola materna nel PdZ S. Basilio	Comune - Dip. XII	milionilire	1.962
18	Realizzazione di uno spazio attrezzato - piazza - a S. Cleto	Comune - Dip. XII	milionilire	1.200
19	Realizzazione di un centro polivalente - culturale a piazza Recanati	Project Financing	milionilire	4.644
22	Ristrutturazione scuola media via Pennabilli in sede Circostrizionale	Privato 11	milionilire	2.708
23	Ristrutturazione scuola elementare e media in via Fabriano	Privato 9	milionilire	1.058
24	Ristrutturazione asilo nido in via Pergola	Comune - Dip. XII	milionilire	697
25	Realizzazione del Parco di S. Basilio, con attrezzature (quota parte)	Comune - Dip. X	milionilire	4.471
26	Sistemazione a verde attrezzato tra via Morrovalle e via Sirolo	Comune - Dip. X	milionilire	225
27	Potenziamento impianto sportivo a San Cleto	Comune - Dip. X	milionilire	360
28	Sistemazione a verde attrezzato nell'E2 Nomentano S. Basilio	Privato 16	milionilire	2.800
29	Realizzazione del Parco Nomentano	Privato 16	milionilire	9.845
29	Realizzazione del Parco Nomentano	Comune - Dip. X	milionilire	8.280
38	Realizzazione di verde attrezzato in continuità con via Morrovalle	Privato 9	milionilire	1.371
	Cessione aree San Basilio proprietà IACP	Privato 1	milionilire	377

Nota (\*): proposta riammessa dal Consiglio Comunale, "consentendo una cubatura massima di 118.000 mc, a condizione che il valore economico della cubatura eccedente quella consentita a termine di PRG adottato ed i contributi ordinari e straordinari dell'intera proposta potranno essere utilizzati come controvalore individuato dall'Avvocatura Comunale per la transazione eventuale del contenzioso in atto, transazione da effettuarsi anche mediante altre risorse finanziarie o ulteriori diritti edificatori localizzati nei PdZ in attuazione". La proposta, riammessa a condizione che venga realizzata la transazione del contenzioso, non contribuisce attualmente a formare il totale delle risorse per il programma.

Nota (\*\*): l'opera pubblica è stata stralciata dal Programma in attesa che venga definitivamente deciso il quadro infrastrutturale complessivo comprendente il prolungamento del tracciato della linea metropolitana "B", lo svincolo sul G.R.A. ecc. Tuttavia i relativi finanziamenti sono stati vincolati alla realizzazione dell'opera

Sigla	Titolo dell'intervento	Previsioni PRG		Previsioni Piani urbanistici attuativi			Zone urbanistiche di progetto		Deroghe NTA
		vigenti	adottate	Vigenti	Adottati	Decaduti	PRG	PP	
<b>Interventi privati</b>									
1	Nuova edificazione in via Filottrano	B2					E1 - M3 - N - viabilità		
3	Nuova edificazione in via Mondolfo	M3					F1 - viabilità		Art. 2, comma 3.
9	Nuova edificazione tra S. Basilio e la zona industriale	F1 - L1 - M3					E1 - M2 - N		
10	Nuova edificazione in via del Casale di San Basilio	F1 - N					M2 - N - viabilità		
11	Nuova edificazione su via Sarnano	F2 - M1 - M3 - N		SP - P			E1 - M2		Art. 2, comma 3.
14*	Nuova edificazione nell'ex PdZ 2v S. Basilio	B2 - F2 - M3 - N					E1 - M2		
16	Nuova edificazione tra il PdZ Torracchia e S. Basilio	G3 - M1 - N - viabilità					E1 - M2 - N		
<b>Interventi pubblici</b>									
2	Asse viario parallelo a via Casale di S. Basilio	F2 - N - M1					viabilità		
5	Collegamento da via Sarnano a via Casale di S. Basilio	M3					viabilità		
6	Collegamento viario Tidei - Nuovo asse	F2					viabilità		
7	Collegamento via Bracciolini - via Monte Cassiano	F1 - F2					viabilità		
8	Collegamento via Mondolfo - via Casale di S. Basilio	F1					viabilità		
9	Collegamento via Mondolfo - PdZ S. Basilio	F2					viabilità		
11	Collegamento via Brandizi - via Casale di S. Basilio	F1 - N					viabilità		
12	Collegamento via Bartolo Longo - via Casale di S. Basilio	N					viabilità		
14	** Collegamento via Sirolo - via Scorticabove - via Recanati - svincolo GRA	-					viabilità		
16	Collegamento via Spaducci - Nuovo asse	F2 - N		VP			viabilità		
30	Parcheggio tra via Montegiorgio e via Fabriano	B2					viabilità (parcheggio)		
31	Parcheggio su via Fabriano	B2					viabilità (parcheggio)		
32	Parcheggio su via Corridonia	B2					viabilità (parcheggio)		
33	Parcheggio su via Nicolai	F2 - N		VP			viabilità (parcheggio)		
35	Parcheggio su via Mondolfo	M3					viabilità (parcheggio)		
36	Completamento e ristrutturazione via Marchesa di Barolo, via Brovolo	N - F1					viabilità		
37	Collegamento via Mondolfo - via Pennabilli	F1 - M3					viabilità		
19	Realizzazione di un centro polivalente - culturale a piazza Recanati	B2					M3		
29	Realizzazione del Parco Nomentano	M1 - viabilità					N		
38	Realizzazione di verde attrezzato in continuità con via Morrovalle	M3					N		

Nota (\*): proposta riammessa dal Consiglio Comunale, "consentendo una cubatura massima di 118.000 mc, a condizione che il valore economico della cubatura eccedente quella consentita a termine di PRG adottato ed i contributi ordinari e straordinari dell'intera proposta potranno essere utilizzati come controvalore individuato dall'Avvocatura Comunale per la transazione eventuale del contenzioso in atto, transazione da effettuarsi anche mediante altre risorse finanziarie o ulteriori diritti edificatori localizzati nei PdZ in attuazione".

\*\* l'opera pubblica è stata stralciata dal Programma in attesa che venga definitivamente deciso il quadro infrastrutturale complessivo comprendente il prolungamento del tracciato della linea metropolitana "B", lo svincolo sul G.R.A. ecc. Tuttavia i relativi finanziamenti sono stati vincolati alla realizzazione dell'opera

TAB. 5.1. QUADRO RIPILOGATIVO DEGLI INTERVENTI PRIVATI

SAN BASILIO

Sigla	Titolo dell'intervento	Superficie territoriale ** (mq)	Volumetria proposta				Risorse per il Programma (Offerta economica)		
			Residenziale (mc)	Terziaria (mc)	Ind-artigianale (mc)	Totale (mc)	Da OO.UU. (milioni)	Da C.S. **** (milioni)	Totale (milioni)
1	Nuova edificazione in via Filottrano	11.353	14.800	0	0	14.800	456	416	872
3	Nuova edificazione in via Mondolfo	5.000	2.910	990	0	3.900	145	628	773
9	Nuova edificazione tra S. Basilio e la zona industriale	57.801	20.000	10.000	0	30.000	640	1.789	2.429
10	Nuova edificazione in via del Casale di San Basilio	16.009		11.744	0	11.744	154	1.652	1.805
11	Nuova edificazione su via Sarnano	45.995	24.960	39.200	0	64.160	1.282	6.130	7.412
14*	Nuova edificazione nell'ex PdZ 2v S. Basilio	269.429	33.846	84.154	0	118.000	3.009	7.701	10.710
16	Nuova edificazione tra il PdZ Torraccia e S. Basilio	718.111	210.000	110.000	0	320.000	8.122	14.000	22.122
<b>Totale interventi privati del programma</b>		<b>1.123.698</b>	<b>306.516</b>	<b>256.088</b>	<b>0</b>	<b>562.604</b>	<b>13.808</b>	<b>32.316</b>	<b>46.123</b>

Nota (\*): proposta ri ammessa dal Consiglio Comunale, "consentendo una cubatura massima di 118.000 mc, a condizione che il valore economico della cubatura eccedente quella consentita a termine di PRG adottato ed i contributi ordinari e straordinari dell'intera proposta potranno essere utilizzati come controvalore individuato dall'Avvocatura Comunale per la transazione eventuale del contenzioso in atto, transazione da effettuarsi anche mediante altre risorse finanziarie o ulteriori diritti edificatori localizzati nel PdZ in attuazione".  
per il programma.

Nota (\*\*): la superficie territoriale è comprensiva delle zone di cessione a standard esterni.

Nota (\*\*\*): somma da mettere a disposizione per la eventuale definizione della transazione

Nota (\*\*\*\*): gli importi indicati sono costituiti dal Contributo Straordinario più le somme per la completa realizzazione delle opere del Programma





Sigla Progr. definit.	Sigla Progr. definit.	Titolo dell'intervento pubblico	Acquisizione area		Realizzazione opera		Importo tot. Intervento (milioni)
			Dimensione (mq)	Costo unitario (litre)	Importo totale (milioni)	Costo unitario (litre)	
					Unità di misura	Misura	
		<b>Infrastruttura a rete (traffico, elettrico, termico)</b>	63.246				1.022
D1	1	Ristrutturazione di via Casale di San Basilio			mq	26.676	4.091,400
D1	1	Allargamento di via Casale di San Basilio	5.040	35.000	mq	5.040	1.260,000
D2	2	Asse viario parallelo a via Casale di S. Basilio (1° fase)	15.035	10.000			7.040
D2	2	Asse viario parallelo a via Casale di S. Basilio (2° fase)	10.000	10.000			7.915
D3	3	Completamento viabilità S. Cleto (via Ciaceri, via Nicolai ecc)	4.043	50.000	mq	4.043	1.010,750
D3	3	Ristrutturazione viabilità S. Cleto (via Ciaceri, via Nicolai ecc)			mq	5.850	877,500
D4	4	Ristrutturazione di via Pollenza			mq	1.440	216,000
D5	5	Collegamento da via Sarnano a via Casale di S. Basilio			mq	875	218,750
D6	6	Collegamento viario Tidei - Nuovo asse	1.533	50.000	mq	1.533	383,125
D7	7	Collegamento via Bracciolini - via Monte Cassiano	2.548	50.000	mq	2.548	637,000
D8	8	Collegamento via Mondolfo - via Casale di S. Basilio	3.024	50.000	mq	3.024	756,000
D9	9	Collegamento via Mondolfo - P.zz S. Basilio	600	35.000	mq	600	150,000
D10	10	Svincolo tra via Casale di S. Basilio e via Nomentana			a corpo		400,000
D11	11	Collegamento via Brandizi - via Casale di S. Basilio	3.601	50.000	mq	3.601	900,250
D11a	12	Collegamento via Bartolo Longo - via Casale di S. Basilio	4.125	20.000	mq	4.125	1.031,250
D11c	14	* Collegamento via Sirolo - via Scorticaboys - via Recanati - svincolo GRA	2.800	35.000	mq	9.800	2.450,000
D12	16	Collegamento via Spaducci - Nuovo asse	888	10.000	mq	888	221,925
P1	30	Parcheggio tra via Montegiorgio e via Fabriano (prop. IACP)	1.650	35.000	mq	1.650	412,500
P2	31	Parcheggio su via Fabriano (prop. IACP)	2.900	35.000	mq	2.900	725,000
P3	32	Parcheggio su via Corridonia (prop. IACP)	1.500	35.000	mq	1.500	375,000
P4	33	Parcheggio su via Nicolai	1.500	10.000	mq	1.500	375,000
P6	35	Parcheggio su via Mondolfo	1.500	35.000	mq	1.500	375,000
	36	Completamento via Marchesa di Barolo, via Provolo	960	20.000	mq	900	225,000
	36	Ristrutturazione via Marchesa di Barolo, via Provolo			mq	5.250	787,500
	37	Collegamento via Mondolfo - via Pennabilli			mq	2.100	525,000
		<b>Realizzazione pubblica</b>	6.100				14.037
E6	17	Asilo nido e scuola materna nel P.zz S. Basilio			mc	3.600	1.962,000
E8	18	Realizzazione di uno spazio attrezzato - piazza - a S. Cleto			mq	3.000	1.200,000
E9	19	Realizzazione di un centro polivalente - culturale a piazza Recanati			mc	10.000	5.450,000
E15	22	Ristrutturazione scuola media via Pennabilli in sede Circozionale	8.100	35.000	Preventivo Municipio	a corpo	3.384,905
E16	23	Ristrutturazione scuola elementare e media in via Fabriano			Preventivo Municipio	a corpo	1.322,985
E16a	24	Ristrutturazione asilo nido in via Pergola			Preventivo Municipio	a corpo	696,905
		<b>Verde pubblico e attrezzature pubbliche</b>	554.808				24.286
E17	25	Realizzazione del Parco di S. Basilio, con attrezzature (quota parte)	97.195	10.000	mq	97.195	3.499,020
E18	26	Sistemazione a verde attrezzato tra via Morrovalle e via Sirolo					225,000
E19	27	Potenziamento impianto sportivo a San Cleto			a corpo	a corpo	360
E20	28	Sistemazione a verde attrezzato nell'F2 Nomentano S. Basilio			a corpo	a corpo	3.500
E21	29	Realizzazione del Parco Nomentano	425.760	10.000	mq	194.000	6.984,000
E22	29	Realizzazione del Parco Nomentano			mq	230.000	8.280,000
	38	Realizzazione di verde attrezzato in continuità con via Morrovalle	21.086	10.000	mq		1.450,000
		Cessione aree San Basilio proprietà IACP	10.767	35.000			1.160
		<b>Spese per servizi pubblici del Programma</b>	626.154				71.584
							33.325
							71.026

\* l'opera pubblica è stata stralciata dal Programma in attesa che venga definitivamente deciso il quadro infrastrutturale complessivo comprendente il prolungamento del tracciato della linea metropolitana "B", lo svincolo sul G.R.A. ecc. Tuttavia i relativi finanziamenti sono stati vincolati alla realizzazione dell'opera

TAB. 5. PIANO FINANZIARIO DEGLI INTERVENTI PUBBLICI

Sigla	Titolo dell'intervento pubblico	Importo totale (milioni)	Copertura finanziaria (milioni)			Soggetto attuatore (1)	Modalità progettazione (2)	Modalità finanziamento (3)
			Regionale	Comunale	OU			
	<b>Infrastruttura a rete (red viarie, librerie, fognarie)</b>	<b>31.029</b>	<b>12.166</b>	<b>2.508</b>	<b>1.553</b>	<b>14.802</b>		
1	Ristrutturazione di via Casale di San Basilio	3.201			1.282	1.919	interna	
1	Allargamento di via Casale di San Basilio	1.184		164		1.020	interna	
2	Asse viario parallelo a via Casale di S. Basilio (1° fase)	7.190	7.040			150	interna	
2	Asse viario parallelo a via Casale di S. Basilio (2° fase)	6.432				6.432	interna	
3	Completamento viabilità S. Cleto (via Ciaceri, via Nicolai ecc)	1.213		1.213			interna	
3	Ristrutturazione viabilità S. Cleto (via Ciaceri, via Nicolai ecc)	878		878			interna	
4	Ristrutturazione di via Pollenza	216		216			interna	
5	Collegamento da via Sarnano a via Casale di S. Basilio	175				175	affidamento diretto	
6	Collegamento viario Tidei - Nuovo asse	460	460				interna	
7	Collegamento via Bracciolini - via Monte Cassiano	764	764				interna	
8	Collegamento via Mondolfo - via Casale di S. Basilio	907	907				interna	
9	Collegamento via Mondolfo - PdZ S. Basilio	171	171				interna	
10	Svincolo tra via Casale di S. Basilio e via Nomentana	320				320	interna	
11	Collegamento via Brandizi - via Casale di S. Basilio	1.080	1.080				interna	
12	Collegamento via Bartolo Longo - via Casale di S. Basilio	908				908	interna	
14	* Collegamento via Sirolo - via Scorticabove - via Recanati - svincolo GRA	2.058		98		1.960	interna	
16	Collegamento via Spaducci - Nuovo asse	231	231				interna	
30	Parcheggio tra via Montegiorgio e via Fabriano (prop. IACP)	470	413			58	interna	
31	Parcheggio su via Fabriano (prop. IACP)	827	725		80	22	interna	
32	Parcheggio su via Corridonia (prop. IACP)	428	375			53	interna	
33	Parcheggio su via Nicolai	315				315	interna	
35	Parcheggio su via Mondolfo	353				353	interna	
36	Completamento via Marchesa di Barolo, via Provolo	199	19			180	interna	
36	Ristrutturazione via Marchesa di Barolo, via Provolo	630			47	583	interna	
37	Collegamento via Mondolfo - via Pennabilli	420			145	275	interna	
	<b>Edilizia pubblica</b>	<b>12.269</b>	<b>1.897</b>	<b>1.962</b>		<b>4.050</b>		
17	Asilo nido e scuola materna nel PdZ S. Basilio	1.962		1.962			interna	
18	Realizzazione di uno spazio attrezzato - piazza - a S. Cleto	1.200	1.200				concorso progett.	
19	Realizzazione di un centro polivalente - culturale a piazza Recanati	4.644				284	concorso progett.	
22	Ristrutturazione scuola media via Pennabilli in sede Circostrazionale	2.708				2.708	interna	
23	Ristrutturazione scuola elementare e media in via Fabriano	1.058				1.058	interna	
24	Ristrutturazione asilo nido in via Pergola	697	697				interna	
	<b>Verde pubblico e sistemazioni ambientali</b>	<b>27.828</b>	<b>2.504</b>	<b>10.831</b>	<b>9.402</b>	<b>4.990</b>		
25	Realizzazione del Parco di S. Basilio, con attrezzature (quota parte)	4.471	1.919	2.551			interna	
26	Sistemazione a verde attrezzato tra via Morrovalle e via Sirolo	225	225				interna	
27	Potenziamento impianto sportivo a San Cleto	360	360				interna	
28	Sistemazione a verde attrezzato nell'F2 Nomentano S. Basilio	2.800				2.800	concorso progett.	
29	Realizzazione del Parco Nomentano	9.845		8.385		1.460	interna	
29	Realizzazione del Parco Nomentano	8.280		8.280			interna	
38	Realizzazione di verde attrezzato in continuità con via Morrovalle	1.371		640		731	interna	
	Cessione aree San Basilio proprietà IACP	377		377			interna	
	<b>Totale interventi pubblici del programma</b>	<b>71.026</b>	<b>16.567</b>	<b>15.391</b>	<b>10.955</b>	<b>23.762</b>		

\* l'opera pubblica è stata stralciata dal Programma in attesa che venga definitivamente deciso il quadro infrastrutturale complessivo comprendente il prolungamento del tracciato della linea metropolitana "B", lo svincolo sul G.P.A. ecc. Tuttavia i relativi finanziamenti sono stati vincolati alla realizzazione dell'opera

TAB. 6 - CRONOPROGRAMMA DEI LAVORI

INTERVENTI		Tempi (*)	Inizio lavori	Fine lavori	Durata lavori	Inizio Lavori Anno	Fine Lavori Anno
		mesi				Anno	Anno
Interventi privati							
1	Nuova edificazione in via Filotrano	mesi	12	36	24	2005	2007
3	Nuova edificazione in via Mondolfo	mesi	12	36	24	2005	2007
9	Nuova edificazione tra S. Basilio e la zona industriale	mesi	12	36	24	2005	2007
10	Nuova edificazione in via del Casale di San Basilio	mesi	12	36	24	2005	2007
11	Nuova edificazione su via Samano	mesi	12	48	36	2005	2008
14*	Nuova edificazione nell'ex PdZ 2v S. Basilio	mesi	12	48	36	2005	2008
16	Nuova edificazione tra il PdZ Torracchia e S. Basilio	mesi	12	48	36	2005	2008
Interventi pubblici							
1	Ristrutturazione di via Casale di San Basilio	mesi	12	48	36	2005	2008
1	Allargamento di via Casale di San Basilio	mesi	12	48	36	2005	2008
2	Asse viario parallelo a via Casale di S. Basilio (1° fase)	mesi	6	42	36	2005	2008
2	Asse viario parallelo a via Casale di S. Basilio (2° fase)	mesi	12	48	36	2005	2008
3	Completamento viabilità S. Cleto (via Ciaceri, via Nicolai ecc)	mesi	6	30	24	2005	2007
3	Ristrutturazione viabilità S. Cleto (via Ciaceri, via Nicolai ecc)	mesi	6	30	24	2005	2007
4	Ristrutturazione di via Pollenza	mesi	12	36	24	2005	2007
5	Collegamento da via Samano a via Casale di S. Basilio	mesi	12	48	36	2005	2008
6	Collegamento viario Tidei - Nuovo asse	mesi	6	30	24	2005	2007
7	Collegamento via Bracciolini - via Monte Cassiano	mesi	6	30	24	2005	2007
8	Collegamento via Mondolfo - via Casale di S. Basilio	mesi	6	42	36	2005	2008
9	Collegamento via Mondolfo - PdZ S. Basilio	mesi	12	48	36	2005	2008
10	Svincolo tra via Casale di S. Basilio e via Nomentana	mesi	12	48	36	2005	2008
11	Collegamento via Brandizi - via Casale di S. Basilio	mesi	6	42	36	2005	2008
12	Collegamento via Bartolo Longo - via Casale di S. Basilio	mesi	12	36	24	2005	2007
14	** Collegamento via Sirolo - via Scorticabove - via Recanati - svincolo GRA	mesi	12	48	36	2005	2008
16	Collegamento via Spaducci - Nuovo asse	mesi	6	30	24	2005	2007
30	Parcheggio tra via Montegiorgio e via Fabriano (prop. IACP)	mesi	6	30	24	2005	2007
31	Parcheggio su via Fabriano (prop. IACP)	mesi	6	30	24	2005	2007
32	Parcheggio su via Corridonia (prop. IACP)	mesi	6	30	24	2005	2007
33	Parcheggio su via Nicolai	mesi	12	48	36	2005	2003
35	Parcheggio su via Mondolfo	mesi	12	36	24	2005	2007
36	Completamento via Marchesa di Barolo, via Provolo	mesi	12	36	24	2005	2007
36	Ristrutturazione via Marchesa di Barolo, via Provolo	mesi	12	36	24	2005	2007
37	Collegamento via Mondolfo - via Pennabilli	mesi	12	36	24	2005	2007
17	Asilo nido e scuola materna nel PdZ S. Basilio	mesi	12	48	36	2005	2008
18	Realizzazione di uno spazio attrezzato - piazza - a S. Cleto	mesi	6	42	36	2005	2008
19	Realizzazione di un centro polivalente - culturale a piazza Recanati	mesi	12	60	48	2005	2009
22	Ristrutturazione scuola media via Pennabilli in sede Circostrazionale	mesi	12	48	36	2005	2008
23	Ristrutturazione scuola elementare e media in via Fabriano	mesi	12	36	24	2005	2007
24	Ristrutturazione asilo nido in via Pergola	mesi	6	30	24	2005	2007
25	Realizzazione del Parco di S. Basilio, con attrezzature (quota parte)	mesi	12	60	48	2005	2009
26	Sistemazione a verde attrezzato tra via Morrovalle e via Sirolo	mesi	6	30	24	2005	2007
27	Potenziamento impianto sportivo a San Cleto	mesi	6	30	24	2005	2007
28	Sistemazione a verde attrezzato nell'F2 Nomentano S. Basilio	mesi	12	48	36	2005	2008
29	Realizzazione del Parco Nomentano	mesi	12	48	36	2005	2008
29	Realizzazione del Parco Nomentano	mesi	12	60	48	2005	2009
38	Realizzazione di verde attrezzato in continuità con via Morrovalle	mesi	12	45	33	2005	2008
	Cessione aree San Basilio proprietà IACP	mesi	12	24	12	2005	2006

Nota (\*): proposta riamessa dal Consiglio Comunale.

(\*\*) l'opera pubblica è stata stralciata dal Programma in attesa che venga definitivamente deciso il quadro infrastrutturale complessivo comprendente il prolungamento del tracciato della linea metropolitana "B", lo svincolo sul G.R.A. ecc. Tuttavia i relativi finanziamenti sono stati vincolati alla realizzazione