



<p>LEGENDA</p> <p>PERIMETRO DELL'INTERVENTO / CENTRALITÀ</p>	<p>PROPRIETÀ: SOGGETTO PROPONENTE MO 926.787,00</p> <p>PROPRIETÀ: COMUNALE DI ROMA (VAB ESISTENTE) MO 1.769,00</p> <p>PROPRIETÀ: DEMANIO ACQUE (FOSSI) MO 1.447,00</p>
--	--

FOGLIO	ALL.	P.CELLA	SUPERFICIE	QUALITÀ	REDD. DOM.	REDD. AGR.	PROPRIETÀ*	DIRITTI E ONERI REALI
999	1.450	671	32.799	PASCOLO	62,00	28,90	Rubens s.r.l. - Raffaello 2001 s.r.l. - El Greco 2001 s.r.l. - Goya Atto Notario Togna del 22.12.2003 Rep.n. 11762 / 11763/11764/11765	Proprietà per 1/4
1001	-	2	11.580	ENTE URBANO	-	-	Rubens s.r.l. - Raffaello 2001 s.r.l. - El Greco 2001 s.r.l. - Goya Atto Notario Togna del 12.03.2007 Rep.n. 14016	Proprietà per 1/4
1001	-	3	100	FABBRICAZIONE	-	-	Rubens s.r.l. - Raffaello 2001 s.r.l. - El Greco 2001 s.r.l. - Goya Atto Notario Togna del 22.12.2003 Rep.n. 11762 / 11763/11764/11765	Proprietà per 1/4
1001	-	5	1.180	ENTE URBANO	-	-	Rubens s.r.l. - Raffaello 2001 s.r.l. - El Greco 2001 s.r.l. - Goya Atto Notario Togna del 12.03.2007 Rep.n. 14016	Proprietà per 1/4
1001	-	6	359	ENTE URBANO	-	-	Rubens s.r.l. - Raffaello 2001 s.r.l. - El Greco 2001 s.r.l. - Goya Atto Notario Togna del 22.12.2003 Rep.n. 11762 / 11763/11764/11765	Proprietà per 1/4
1001	-	7	440	ENTE URBANO	-	-	Rubens s.r.l. - Raffaello 2001 s.r.l. - El Greco 2001 s.r.l. - Goya Atto Notario Togna del 12.03.2007 Rep.n. 14016	Proprietà per 1/4
1001	-	8	620	ENTE URBANO	-	-	Rubens s.r.l. - Raffaello 2001 s.r.l. - El Greco 2001 s.r.l. - Goya Atto Notario Togna del 12.03.2007 Rep.n. 14016	Proprietà per 1/4
1001	-	9	20	ENTE URBANO	-	-	Rubens s.r.l. - Raffaello 2001 s.r.l. - El Greco 2001 s.r.l. - Goya Atto Notario Togna del 12.03.2007 Rep.n. 14016	Proprietà per 1/4
1001	-	11	290	ENTE URBANO	-	-	Rubens s.r.l. - Raffaello 2001 s.r.l. - El Greco 2001 s.r.l. - Goya Atto Notario Togna del 12.03.2007 Rep.n. 14016	Proprietà per 1/4
1001	-	133	300	ENTE URBANO	-	-	Rubens s.r.l. - Raffaello 2001 s.r.l. - El Greco 2001 s.r.l. - Goya Atto Notario Togna del 12.03.2007 Rep.n. 14016	Proprietà per 1/4
1001	-	134	1100	ENTE URBANO	-	-	Rubens s.r.l. - Raffaello 2001 s.r.l. - El Greco 2001 s.r.l. - Goya Atto Notario Togna del 12.03.2007 Rep.n. 14016	Proprietà per 1/4
1001	-	135	25	ENTE URBANO	-	-	Rubens s.r.l. - Raffaello 2001 s.r.l. - El Greco 2001 s.r.l. - Goya Atto Notario Togna del 12.03.2007 Rep.n. 14016	Proprietà per 1/4
1001	-	136	50	F.U.D. ACCERT.	-	-	Rubens s.r.l. - Raffaello 2001 s.r.l. - El Greco 2001 s.r.l. - Goya Atto Notario Togna del 12.03.2007 Rep.n. 14016	Proprietà per 1/4
1001	-	137	40	ENTE URBANO	-	-	Rubens s.r.l. - Raffaello 2001 s.r.l. - El Greco 2001 s.r.l. - Goya Atto Notario Togna del 12.03.2007 Rep.n. 14016	Proprietà per 1/4
1001	-	138	100	ENTE URBANO	-	-	Rubens s.r.l. - Raffaello 2001 s.r.l. - El Greco 2001 s.r.l. - Goya Atto Notario Togna del 12.03.2007 Rep.n. 14016	Proprietà per 1/4
1001	-	140	130	F.U.D. ACCERT.	-	-	Rubens s.r.l. - Raffaello 2001 s.r.l. - El Greco 2001 s.r.l. - Goya Atto Notario Togna del 12.03.2007 Rep.n. 14016	Proprietà per 1/4
1001	-	141	1.142	ENTE URBANO	-	-	Rubens s.r.l. - Raffaello 2001 s.r.l. - El Greco 2001 s.r.l. - Goya Atto Notario Togna del 12.03.2007 Rep.n. 14016	Proprietà per 1/4
1001	-	148	15	F.U.D. ACCERT.	-	-	Rubens s.r.l. - Raffaello 2001 s.r.l. - El Greco 2001 s.r.l. - Goya Atto Notario Togna del 12.03.2007 Rep.n. 14016	Proprietà per 1/4
1001	-	149	25	F.U.D. ACCERT.	-	-	Rubens s.r.l. - Raffaello 2001 s.r.l. - El Greco 2001 s.r.l. - Goya Atto Notario Togna del 22.12.2003 Rep.n. 11762 / 11763/11764/11765	Proprietà per 1/4
1001	-	150	20	F.U.D. ACCERT.	-	-	Rubens s.r.l. - Raffaello 2001 s.r.l. - El Greco 2001 s.r.l. - Goya Atto Notario Togna del 22.12.2003 Rep.n. 11762 / 11763/11764/11765	Proprietà per 1/4
1001	-	151	20	F.U.D. ACCERT.	-	-	Rubens s.r.l. - Raffaello 2001 s.r.l. - El Greco 2001 s.r.l. - Goya Atto Notario Togna del 22.12.2003 Rep.n. 11762 / 11763/11764/11765	Proprietà per 1/4

* Presente in atto ma non in mappa
** Presente in mappa ma non in atto

FOGLIO	ALL.	P.CELLA	SUPERFICIE	QUALITÀ	REDD. DOM.	REDD. AGR.	PROPRIETÀ*	DIRITTI E ONERI REALI
1001	-	153*	25	ENTE URBANO	-	-	Rubens s.r.l. - Raffaello 2001 s.r.l. - El Greco 2001 s.r.l. - Goya Atto Notario Togna del 22.12.2003 Rep.n. 11762 / 11763/11764/11765	Proprietà per 1/4
1001	-	288	718	ENTE URBANO	-	-	Rubens s.r.l. - Raffaello 2001 s.r.l. - El Greco 2001 s.r.l. - Goya Atto Notario Togna del 12.03.2007 Rep.n. 14016	Proprietà per 1/4
1001	-	284*	345	ENTE URBANO	-	-	Rubens s.r.l. - Raffaello 2001 s.r.l. - El Greco 2001 s.r.l. - Goya Atto Notario Togna del 12.03.2007 Rep.n. 14016	Proprietà per 1/4
1001	-	426	34	PASCOLO	30,88	14,39	Comune di Roma Atto Notario Togna del 22.12.2003 Rep.n. 11762 / 11763/11764/11765	Proprietà per 1/4
1001	-	485	752.014	PASCOLO	1421,48	660,25	Rubens s.r.l. - Raffaello 2001 s.r.l. - El Greco 2001 s.r.l. - Goya Atto Notario Togna del 22.12.2003 Rep.n. 11762 / 11763/11764/11765	Proprietà per 1/4
1001	-	487	1	PASCOLO	0,01	0,01	Comune di Roma Atto Notario Togna del 22.12.2003 Rep.n. 11762 / 11763/11764/11765	Proprietà per 1/4
1001	-	489	120	PASCOLO	0,23	0,11	Rubens s.r.l. - Raffaello 2001 s.r.l. - El Greco 2001 s.r.l. - Goya Atto Notario Togna del 22.12.2003 Rep.n. 11762 / 11763/11764/11765	Proprietà per 1/4
1001	-	490	148	PASCOLO	7,33	3,41	Comune di Roma Atto Notario Togna del 22.12.2003 Rep.n. 11762 / 11763/11764/11765	Proprietà per 1/4
1001	-	491	32	PASCOLO	0,06	0,03	Rubens s.r.l. - Raffaello 2001 s.r.l. - El Greco 2001 s.r.l. - Goya Atto Notario Togna del 22.12.2003 Rep.n. 11762 / 11763/11764/11765	Proprietà per 1/4
1001	-	492	1.588	PASCOLO	3,08	1,38	Comune di Roma Atto Notario Togna del 12.03.2007 Rep.n. 14016	Proprietà per 1/4
1001	-	493	5.938	PASCOLO	11,22	5,21	Rubens s.r.l. - Raffaello 2001 s.r.l. - El Greco 2001 s.r.l. - Goya Atto Notario Togna del 12.03.2007 Rep.n. 14016	Proprietà per 1/4
1001	-	494	78.027	PASCOLO	147,60	68,61	Rubens s.r.l. - Raffaello 2001 s.r.l. - El Greco 2001 s.r.l. - Goya Atto Notario Togna del 12.03.2007 Rep.n. 14016	Proprietà per 1/4
1037	1.479	29	8.960	SEMNATIVO	83,25	34,71	Raffaello 2001 s.r.l. Atto Notario Togna del 06.07.2010 Rep.n. 16.168	Proprietà per 1/1
1037	1.479	439	20.207	SEMNATIVO	182,80	78,27	Raffaello 2001 s.r.l. Atto Notario Togna del 06.07.2010 Rep.n. 16.168	Proprietà per 1/1
1037	1.479	440	1.870	SEMNATIVO	16,92	7,24	Raffaello 2001 s.r.l. Atto Notario Togna del 06.07.2010 Rep.n. 16.168	Proprietà per 1/1
1037	1.479	441	603	SEMNATIVO	6,46	2,84	Raffaello 2001 s.r.l. Atto Notario Togna del 06.07.2010 Rep.n. 16.168	Proprietà per 1/1
1037	1.479	F. Verucchio	489	ACQUE PUBBL.	-	-	Demanio delle acque	
1037	1.479	F. Incantino	958	ACQUE PUBBL.	-	-	Demanio delle acque	
1041	879	51p	6.173	SEMNATIVO	126,30	52,63	Lucci Eida - Mar Delfino Pesce	Proprietà per 1/2
1041	879	386p	1.399	ENTE URBANO	-	-	Lucci Eida	Proprietà per 1/1
TOTALE GENERALE								900.003

* Presente in atto ma non in mappa
** Presente in mappa ma non in atto

Roma Capitale
PROGETTO CENTRALITÀ ROMANINA

Nuova proposta sulla base degli indirizzi operativi delle memorie di Giunta Comunale

04/1.0/1.0 "Indirizzi operativi per la localizzazione di uno spazio destinato allo spettacolo e intrattenimento musicale con finalità sociali nella centralità Anginiana-Romanina"
04/1.0/1.0 "L'autorizzazione delle centralità urbane e metropolitane da pianificare. Indirizzi operativi, criteri e criticità"

Manuel Salgado • Studio Risco con NPK

RISCO

PLANIMETRIA CATASTALE E PROPRIETÀ*

scala 1:2000 | Settembre 2011

Gruppo Scarpellini
REAL ESTATE

TAVOLA **B02**