

**Commissione di valutazione delle proposte pervenute ad esito dell'invito
pubblico per l'individuazione di nuovi Ambiti di riserva, approvato con Delibera di
Giunta Comunale n. 315 del 15.10.2008**

Verbale della riunione del 3.12.2010

Il giorno 3 del mese di dicembre dell'anno 2010 alle ore 12,10 la riunione si è aperta al raggiungimento della presenza dei membri della Commissione :

Il Direttore del Dipartimento Programmazione ed Attuazione Urbanistica – Ing. Errico Stravato
Il Direttore del Dipartimento Mobilità e Trasporti – Dott. Giovanni Serra
Per il Direttore del Dipartimento Tutela Ambientale e del Verde – Arch. Massimo Lesti
Il Direttore del Dipartimento Politiche di Riqualificazione delle Periferie – Arch. Francesco Coccia
Per il Direttore del Dipartimento Patrimonio e Casa – Arch. Giulio Bruni

Partecipa il Dirigente della U.O. Programmazione Grandi Opere Strategiche – Arch. Cinzia Esposito

Assicura le funzioni di Segreteria Amministrativa:

- I.A. Albina Spadacenta

Assicura le funzioni di Segreteria Tecnica:

- Arch. Paola Bruni

L'Arch. Paola Bruni della Segreteria Tecnica legge ai presenti il verbale della riunione tenutasi il giorno 26.11.2010 che viene approvato.

Fa inoltre presente che l'Ufficio ha predisposto gli elaborati richiesti nella sopracitata riunione ed inizia l'illustrazione dell'elaborato 1) nel quale sono riportate le proposte non rispondenti ai requisiti del bando che, dalla tabella 1) allegata all'elaborato 1), risultano essere pari a n.118 e che, in base alle categorie di classificazione riportate nella "relazione introduttiva" ai lavori della Commissione di valutazione, come aggiornata nella seduta del 30.04.2010, corrispondono alle lettere C-D-F.

L'Ing. Stravato richiede all'Ufficio la modifica alla legenda dell'elaborato 1), inserendo accanto alle categorie A-B-C-D-E-F le specifiche riportate nella citata relazione introduttiva.

Ricorda inoltre che le proposte individuate con la lettera E, (che risultano essere n.56), come riportate nell'apposito elaborato 2.3 e nella relativa tabella, sono quelle che riguardano proposte ricadenti nel vincolo Laurentina/Ardeatina apposto dalla Soprintendenza per i Beni Archeologici ed Ambientali di Roma e che saranno oggetto di discussione nel Tavolo di Lavoro con la sopracitata Soprintendenza.

L'Arch. Paola Bruni riprende l'illustrazione degli elaborati predisposti e specificatamente l'elaborato 3) e relativa tabella, che riguarda le proposte rispondenti a tutti i requisiti del bando che risultano essere pari a n.111.

Con riferimento alla distanza delle proposte presentate, dalle infrastrutture per la viabilità in sede propria, fissata dall'invito pubblico in 2,5 Km. massimo, l'Ufficio ha attribuito una tolleranza di più o meno mt.100 nel determinare la rispondenza delle medesime, per tale requisito.

Al fine di agevolare la Commissione nella valutazione delle proposte, gli uffici hanno poi suddiviso la distanza come segue:

da 0 a 625 mt

da 626 a 1.250

da 1.251 a 1.875

da 1.876 a 2.500

Le risultanze di tale studio sono riportate nella tabella allegata all'elaborato 3).

Infine, con riferimento alle proposte che corrispondono ai requisiti del bando, ma con le deroghe previste dall'Invito relativamente all'estensione dell'area e alla distanza dalle infrastrutture, che risultano essere quantificate rispettivamente in n.23 e n.47, l'Ufficio ha predisposto due distinti elaborati con relative tabelle: 2.1 Deroga per distanza dalle infrastrutture; 2.2 Deroga per estensione.

Completata l'illustrazione di questi elaborati da parte dell'Arch. Paola Bruni, l'Ing. Stravato propone, per la prossima seduta, di cominciare ad esaminare le singole proposte partendo da quelle che corrispondono ai requisiti del bando.

Chiede infine all'Ufficio di provvedere ad inviare copia degli elaborati predisposti su supporto informatico ai membri della Commissione di valutazione affinché ciascuno, per le proprie competenze, apporti elementi utili alla valutazione finale delle stesse.

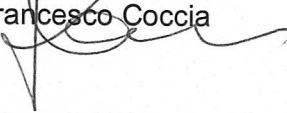
La Commissione approva.

La seduta si chiude alle 13,20 e si aggiorna al giorno 17.12.2010.

Il Direttore del Dipartimento Programmazione e Attuazione Urbanistica
Ing. Errico Stravato



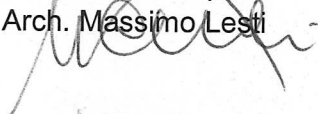
Il Direttore del Dipartimento Politiche di Riqualificazione delle Periferie
Ing. Francesco Coccia



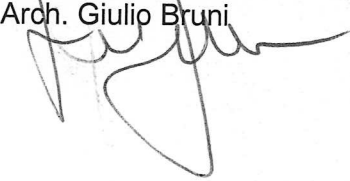
Il Direttore del Dipartimento Mobilità e Trasporti
Dott. Giovanni Serra



p. Il Direttore Dipartimento Tutela Ambientale e del Verde
Arch. Massimo Lesti



p. il Direttore del Dipartimento Patrimonio e Casa
Arch. Giulio Bruni



Precedenti sedute:

04.08.2009

18.06.2010

30.04.2010

06.07.2010

04.05.2010

26.11.2010

11.05.2010



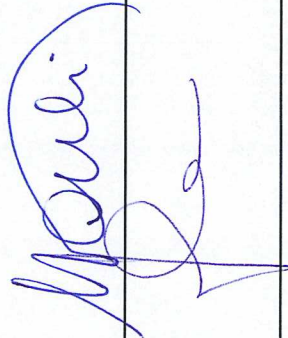
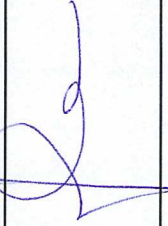

14.05.2010

18.05.2010

21.05.2010

COMMISSIONE DI VALUTAZIONE ISTITUITA DALLA DELIBERA DI G.C. N. 315 DEL 15.10.2008

Seduta del giorno 3 12 2010

| DIPARTIMENTO | NOMINATIVO | QUALIFICA O RUOLO | TITOLO DI RAPPRESENTANZA | FIRMA |
|--|---------------------|--------------------------|--------------------------|---|
| DIPARTIMENTO DEL PATRIMONIO E DELLA CASA | GIULIO BRUNI | DELEGATO FUNTO ATILIO | DELEGATA |  |
| DIPARTIMENTO MOBILITA' E TRASPORTI | SERVI GIULIA | DI DA CUNA | CAPPOCORRALTI ANNOLO |  |
| DIPARTIMENTO TUTELA AMBIENTALE E DEL VERDE | LENI MASSIMO | USA | NELENA |  |
| DIPARTIMENTO POLITICHE PER LA RIQUALIFICAZIONE DELLE PERIFERIE | FRANCESCO COCCIA | DR. PERIT. | |  |
| DIPARTIMENTO PROGRAMMAZIONE E ATTUAZIONE URBANISTICA | ERRICO STRAVAZZO | | |  |