



ROMA CAPITALE

Dipartimento Programmazione e Attuazione Urbanistica
Direzione Programmazione e Pianificazione del Territorio
U.O. Programmazione degli Interventi di Trasformazione Urbana

MUNICIPIO XIX

PROGRAMMA URBANISTICO "PALMAROLA - LUCCHINA"

SERIE "A" PROGETTO URBANISTICO

ACCORDO DI PROGRAMMA ex art.34 D. L.gs.18/08/00

DATA

11/07/2011

PROPRIETA':

LUCCHINA srl

PROGETTAZIONE URBANISTICA:

Arch. Lorenzo Busnengo

AGGIORNAMENTI

03/10/2011

16/07/2012

23/08/2012

13/02/2013

SOCIETA' COMPENSANDE :

EXCELSA srl

FRASSINO 2000 srl

POTMOS srl

LUCCHINA srl

NUOVA FLORIM srl

PROGETTAZIONE SPECIALISTICA:

SCALA

1: 2.000

ELABORATO

G1

ESECUTIVO PLANIVOLUMETRICO

ELENCO ALLEGATI:

ALL A1	ESTRATTO DI PRG PREVIGENTE "TOR MARANCIA - TOR CERVARA - Ex E1 CASAL GIUDEO"	1: 10.000
ALL A2	ESTRATTO DI PRG VIGENTE "TOR MARANCIA - TOR CERVARA - Ex E1 CASAL GIUDEO"	1: 10.000
ALL A4	ESTRATTO DI PRG PREVIGENTE "PALMAROLA - LUCCHINA"	1: 10.000
ALL A5	ESTRATTO DI PRG VIGENTE "PALMAROLA - LUCCHINA"	1: 10.000
ALL A6	VARIANTE DI PRG VIGENTE "PALMAROLA - LUCCHINA"	1: 10.000
ALL A7	RELAZIONE TECNICA ILLUSTRATIVA	-
ALL A8	NORME TECNICHE DI ATTUAZIONE	-
ALL A9	RELAZIONE DI PREVISIONE DI MASSIMA DELLE SPESE	-
ALL B1	PLANIMETRIA CATASTALE E PROPRIETA' "PALMAROLA - LUCCHINA"	1: 2.000
ALL B2	PLANIMETRIA CATASTALE E PROPRIETA' "TOR MARANCIA - TOR CERVARA - Ex E1 CASAL GIUDEO"	1: 2.000
ALL B3	CERTIFICATI CATASTALI	-
ALL B4	TIPO DI FRAZIONAMENTO	1: 2.000
ALL C1	INQUADRAMENTO INFRASTRUTTURALE	1: 10.000
ALL C2	RELAZIONE SULLA MOBILITA'	-
ALL C3	RETE VIARIA E PARCHEGGI PUBBLICI	1: 2.000
ALL C4	STATO DI FATTO	1: 2.000
ALL D1	ZONIZZAZIONE SU BASE CATASTALE	1: 2.000
ALL G1	ESECUTIVO PLANIVOLUMETRICO	1: 2.000
ALL G2	PLANIVOLUMETRICO ESEMPLIFICATIVO	1: 2.000
ALL H	PLANIMETRIA DELLE PRESSIONI STORICHE E DEI VINCOLI	varia

LEGENDA

Perimetro collegamenti esterni

Perimetro dell'intervento

Perimetro superficie territoriale

Sagoma di massimo ingombro degli edifici

Comparto fondiario residenziale

Comparto fondiario commerciale

Area pertinenziale comparto fondiario residenziale

Area pertinenziale comparto fondiario commerciale-
Piazza attrezzata destinata ad uso pubblico

Fascia di rispetto

Fascia di pertinenza

Area non edificabile rispetto al casale come da Parere della
Sovrintendenza ai Beni Culturali di Roma Capitale prot. c.a.r. 4925
del 22/11/2011

Vincolo archeologico come da Decreto del Ministero per i
Beni Culturali e Ambientali del 27/06/1992

Area boscata

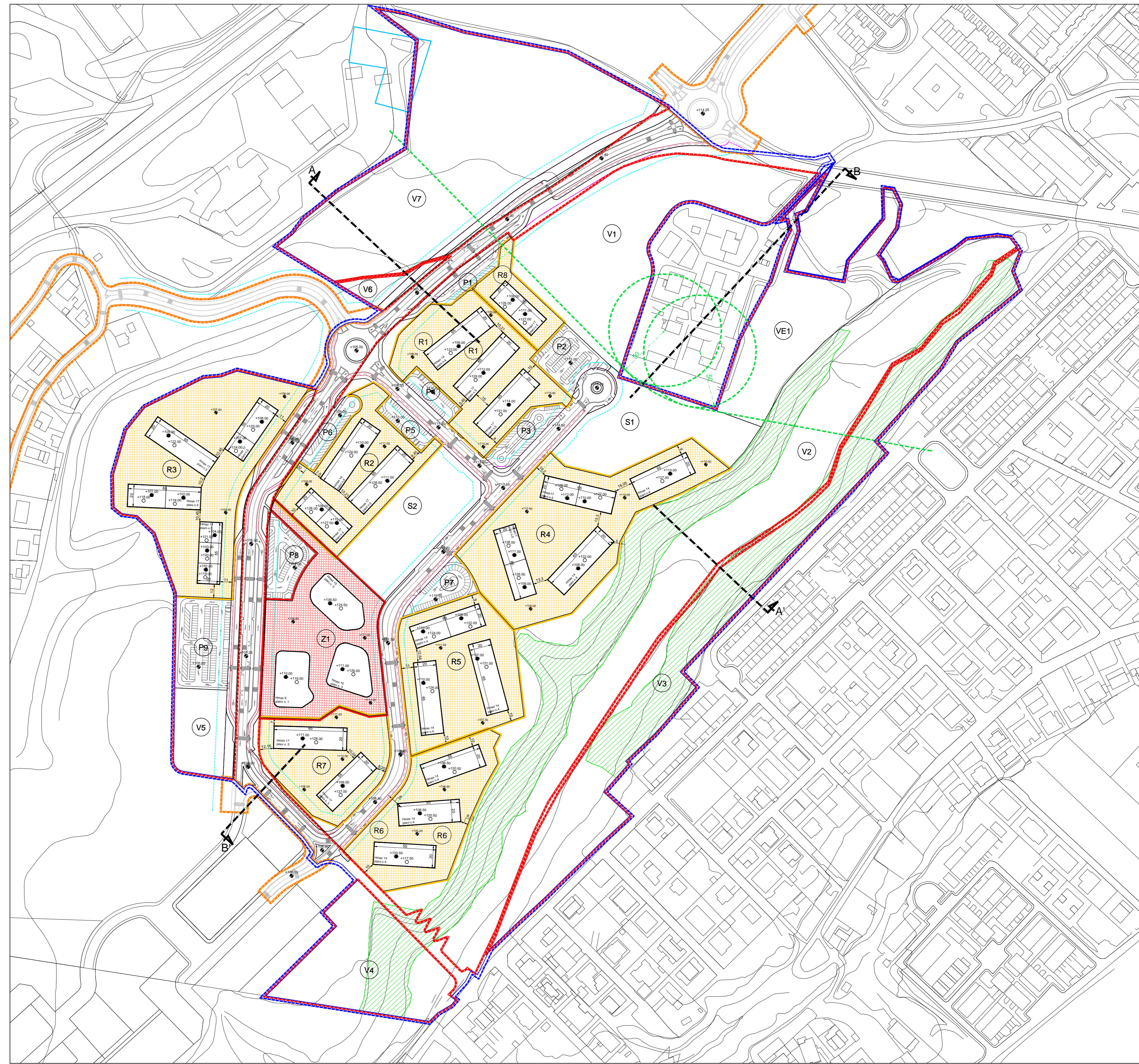
Accessi indicativi carrabili ai comparti fondiari

Pista ciclo-pedoanle

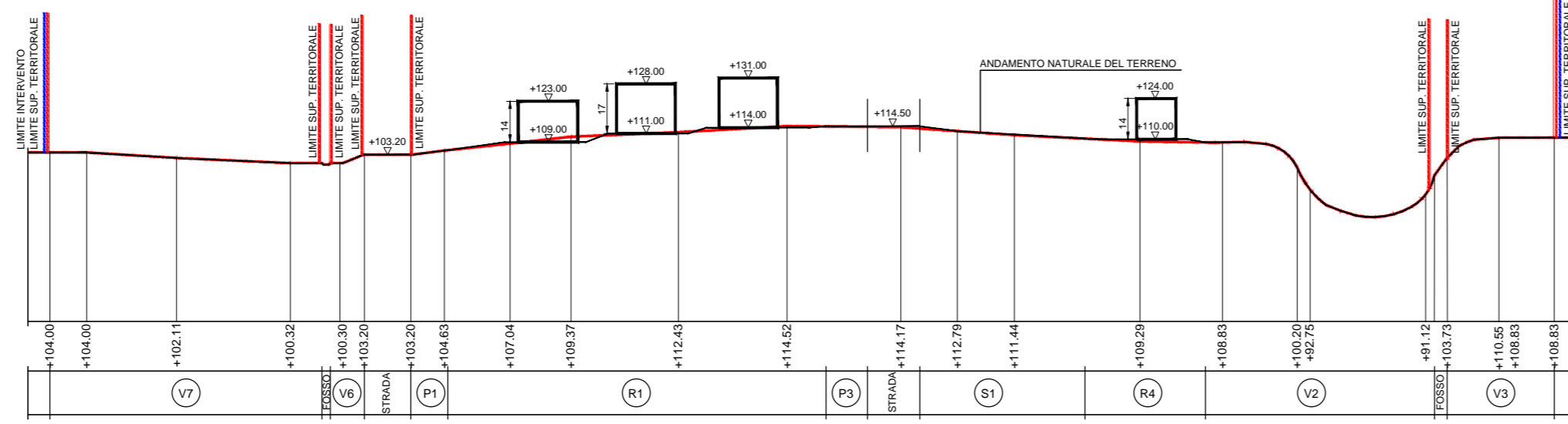
Quote assoluta di sistemazione definitiva del terreno

Quote di imposta dei fabbricati

Quote di copertura dei fabbricati



SEZIONE AA'



SEZIONE BB'

