



ROMA CAPITALE

Dipartimento Programmazione e Attuazione Urbanistica
Direzione Programmazione e Pianificazione del Territorio
U.O. Programmazione degli Interventi di Trasformazione Urbana

MUNICIPIO XIX

PROGRAMMA URBANISTICO "PALMAROLA - LUCCHINA"

SERIE "A" PROGETTO URBANISTICO

ACCORDO DI PROGRAMMA ex art.34 D. L.gs.18/08/00

DATA

11/07/2011

PROPRIETA':

LUCCHINA srl

PROGETTAZIONE URBANISTICA:

Arch. Lorenzo Busnengo

AGGIORNAMENTI
03/10/2011
16/07/2012
23/08/2012
13/02/2013

SOCIETA' COMPENSANDE :

EXCELSA srl
FRASSINO 2000 srl
POTMOS srl
LUCCHINA srl
NUOVA FLORIM srl

PROGETTAZIONE SPECIALISTICA:

SCALA

1: 2.000

ELABORATO

G1

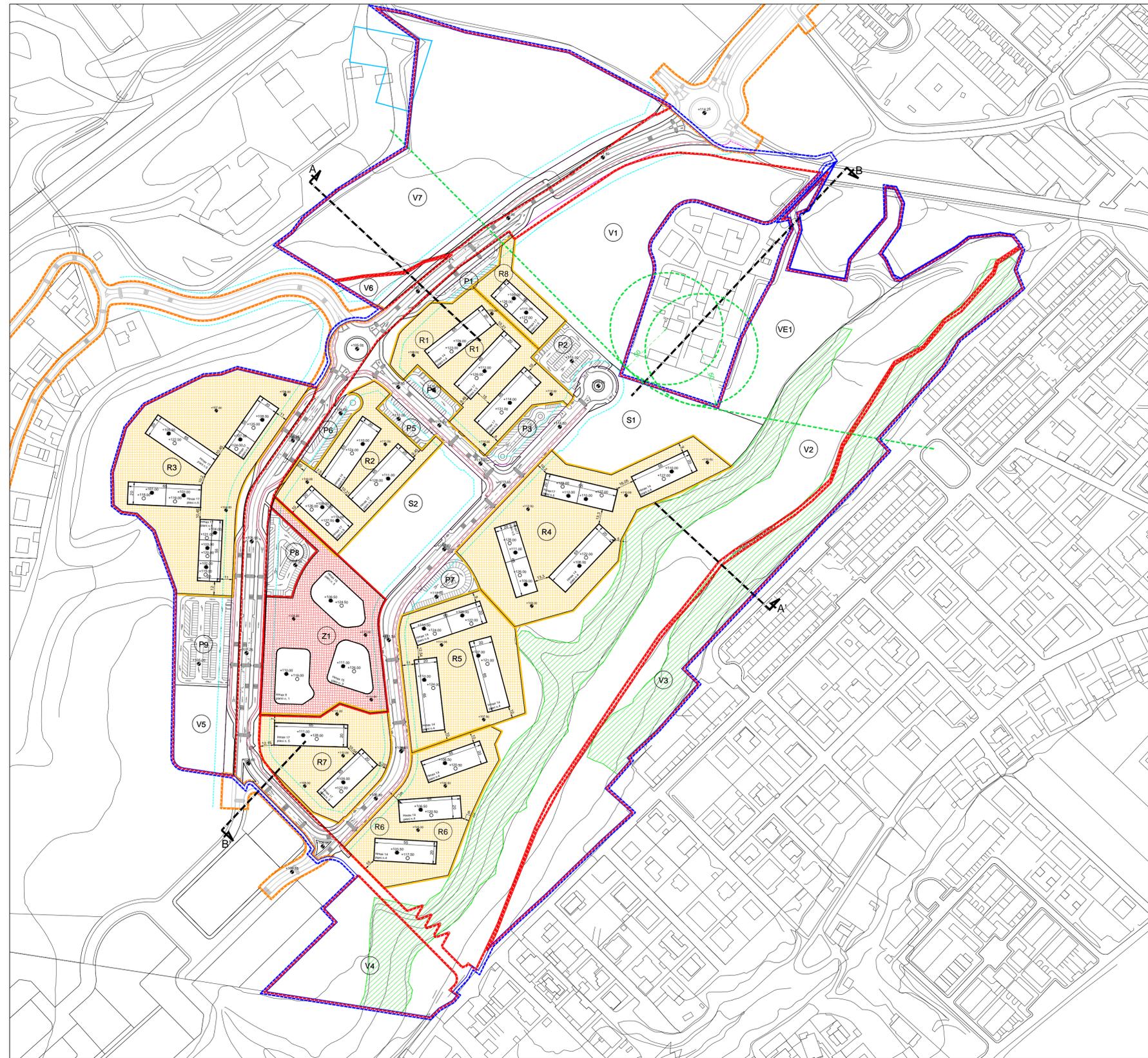
ESECUTIVO PLANIVOLUMETRICO

ELENCO ALLEGATI:

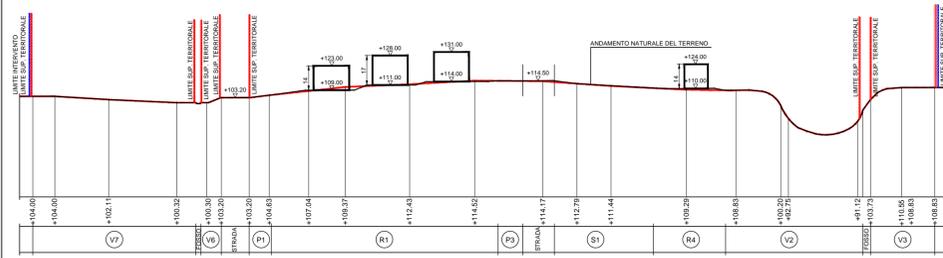
ALL A1	ESTRATTO DI PRG PREVIGENTE "TOR MARANCIA - TOR CERVARA - Ex E1 CASAL GIUDEO"	1: 10.000
ALL A2	ESTRATTO DI PRG VIGENTE "TOR MARANCIA - TOR CERVARA - Ex E1 CASAL GIUDEO"	1: 10.000
ALL A4	ESTRATTO DI PRG PREVIGENTE "PALMAROLA - LUCCHINA"	1: 10.000
ALL A5	ESTRATTO DI PRG VIGENTE "PALMAROLA - LUCCHINA"	1: 10.000
ALL A6	VARIANTE DI PRG VIGENTE "PALMAROLA - LUCCHINA"	1: 10.000
ALL A7	RELAZIONE TECNICA ILLUSTRATIVA	-
ALL A8	NORME TECNICHE DI ATTUAZIONE	-
ALL A9	RELAZIONE DI PREVISIONE DI MASSIMA DELLE SPESE	-
ALL B1	PLANIMETRIA CATASTALE E PROPRIETA' "PALMAROLA - LUCCHINA"	1: 2.000
ALL B2	PLANIMETRIA CATASTALE E PROPRIETA' "TOR MARANCIA - TOR CERVARA - Ex E1 CASAL GIUDEO"	1: 2.000
ALL B3	CERTIFICATI CATASTALI	-
ALL B4	TIPO DI FRAZIONAMENTO	1: 2.000
ALL C1	INQUADRAMENTO INFRASTRUTTURALE	1: 10.000
ALL C2	RELAZIONE SULLA MOBILITA'	-
ALL C3	RETE VIARIA E PARCHEGGI PUBBLICI	1: 2.000
ALL C4	STATO DI FATTO	1: 2.000
ALL D1	ZONIZZAZIONE SU BASE CATASTALE	1: 2.000
ALL G1	ESECUTIVO PLANIVOLUMETRICO	1: 2.000
ALL G2	PLANIVOLUMETRICO ESEMPLIFICATIVO	1: 2.000
ALL H	PLANIMETRIA DELLE PRESSIONI STORICHE E DEI VINCOLI	varia

LEGENDA

- Perimetro collegamenti esterni
- Perimetro dell'intervento
- Perimetro superficie territoriale
- Sagoma di massimo ingombro degli edifici
- Comparto fondiario residenziale
- Comparto fondiario commerciale
- Area pertinenziale comparto fondiario residenziale
- Area pertinenziale comparto fondiario commerciale-
Piazza attrezzata destinata ad uso pubblico
- Fascia di rispetto
- Fascia di pertinenza
- Area non edificabile rispetto al casale come da Parere della
Sovrintendenza ai Beni Culturali di Roma Capitale prot. c.a.r. 4925
del 22/11/2011
- Vincolo archeologico come da Decreto del Ministero per i
Beni Culturali e Ambientali del 27/06/1992
- Area boscata
- Accessi indicativi carrabili ai comparti fondiari
- Pista ciclo-pedoanle
- Quote assoluta di sistemazione definitiva del terreno
- Quote di imposta dei fabbricati
- Quote di copertura dei fabbricati



SEZIONE AA'



SEZIONE BB'

