



LEGENDA

- PERIMETRO D'INTERVENTO
- COMPARTO FONDARIO SUL PRIVATA
- COMPARTO FONDARIO SUL PUBBLICA
- COMPARTO FONDARIO SERVIZI PUBBLICI VERDE PUBBLICO E PARCHEGGI PUBBLICI

SUPERFICI INTERNE AI COMPARTI FONDARI - RIPARTIZIONE INDICATIVA

- SC - SUPERFICI COPERTE
- S - SUPERFICI PAVIMENTATE
- VE - SUPERFICI PERMEABILI (VERDE PRIVATO)

IDENTIFICAZIONE DEI COMPARTI

- Rn - RESIDENZIALE PRIVATO
- Zn - NON RESIDENZIALE PRIVATO
- ZRn - MISTO PRIVATO
- ZPn - NON RESIDENZIALE PUBBLICO
- Vn - VERDE PUBBLICO
- Sn - SERVIZI PUBBLICI
- Pn - PARCHEGGI PUBBLICI

SUPERFICI INTERNE AI COMPARTI FONDARI

AREA DI CONCENTRAZIONE EDILIZIA	SUPERFICI	SUL			TOTALE	Indice fondiario E.F.	Indice copertura I.C.	Indice permeabil. I.P.	Abitanti
		SERVIZI	SERVIZI PUBBLICI DI LIVELLO URBANO - Attrezzature collettive (per lo sport, lo spettacolo, la cultura, ricreative, congressuali)	VERDE PUBBLICO					
ZP1	Superficie coperta (SC) Superfici permeabili (verde privato) (VE) Superfici pavimentata (S) Parcheggio pertinenziale (interrato) (P)	5.773 19.137 3.326 2.400	6.000		6.000	0,21	0,20	0,68	
ZP2	Superficie coperta (SC) Superfici permeabili (verde privato) (VE) Superfici pavimentata (S) Parcheggio pertinenziale (interrato) (P)	11.901 7.395 10.460 2.815	14.077		14.077	0,47	0,40	0,25	
ZP3	Superficie coperta (SC) Superfici permeabili (verde privato) (VE) Superfici pavimentata (S) Parcheggio pertinenziale (interrato) (P)	4.260 641 324 4.000	10.000		10.000	1,91	0,82	0,12	
TOTALI	63.217	9.215	16.000	14.077	30.077				0

N.B. : Le quantità riportate alle voci SC, VE, S, P, I.C., I.P. sono puramente indicative

Roma Capitale
PROGETTO CENTRALITÀ ROMANINA

Nuova proposta sulla base degli indirizzi operativi delle memorie di Giunta Comunale

- 04/10/10 "Indirizzi operativi per la localizzazione di uno spazio destinato allo spettacolo e intrattenimento musicale con finalità sociali nella centralità Anagnina-Romanina".
- 20/10/10 "La situazione delle centralità urbane e metropolitane da pianificare. Indirizzi operativi, criteri e criticità".

Manuel Selgado + Studio Risco con NPK

RISCO

SUL PUBBLICHE

Scala 1:2000 | Luglio 2012

Gruppo Scarpellini
REAL ESTATE

C04
TAVOLA