



# ROMA CAPITALE

Dipartimento Programmazione e Attuazione Urbanistica  
Direzione Programmazione e Pianificazione del Territorio

MUNICIPIO I

## PIANO DI RECUPERO DI UN COMPLESSO IMMOBILIARE SITO IN ROMA, VIA BONCOMPAGNI

ART. 28 L. 457/78

|                             |   |   |
|-----------------------------|---|---|
| DATA<br>28/03/2011          | PROPRIETA':<br>Fondo UniCredito Immobiliare Uno | PROGETTAZIONE URBANISTICA:<br>A.T.I. Studio Lancia & Partners +<br>Lorenzo Busanengo Architetto                                     |
| AGGIORNAMENTI<br>24/11/2011 | PROPRONETI:<br>Torne SGR S.p.A.                 | PROGETTAZIONE SPECIALISTICA:<br>A.T.I. I.S.E. Engineering srl -<br>Tecnic Consulting Engineers SpA<br>Leonardo D'Onofrio Architetto |
| SCALA<br>varie              |   |   |

ELABORATO  
**13** STATO DI FATTO AREA D'INTERVENTO

| ELLENCO ELABORATI |   |           |
|-------------------|---|-----------|
| ALL 1             | ESTRATTO DI PRG PREVIGENTE                            | 1: 10.000 |
| ALL 2             | ESTRATTO DI PRG VIGENTE                               | varie     |
| ALL 3             | ATTUAZIONE DI PRG VIGENTE                             | 1: 5.000  |
| ALL 4             | RELAZIONE TECNICA ILLUSTRATIVA                        | -         |
| ALL 5             | NORME TECNICHE DI ATTUAZIONE                          | -         |
| ALL 6             | RELAZIONE DI PREVISIONE DI MASSIMA DELLE SPESE        | -         |
| ALL 7             | PLANIMETRIA CATASTALE E PROPRIETA'                    | varie     |
| ALL 8             | CERTIFICATI CATASTALI                                 | -         |
| ALL 9             | TIPO DI FRAZIONAMENTO                                 | 1: 500    |
| ALL 10            | INQUADRAMENTO TERRITORIALE                            | 1: 10.000 |
| ALL 11            | RELAZIONE SULLA MOBILITA'                             | -         |
| ALL 12            | RETE STRADALE E DISCIPLINE DI TRAFFICO                | 1: 500    |
| ALL 13            | STATO DI FATTO AREA D'INTERVENTO                      | varie     |
| ALL 14            | ZONIZZAZIONE SU BASE CATASTALE                        | 1: 500    |
| ALL 15            | PLANIVOLUMETRICO ESECUTIVO                            | 1: 500    |
| ALL 16            | PLANIVOLUMETRICO ESEMPLIFICATIVO                      | varie     |
| ALL 17            | PLANIMETRIA DELLE PREESISTENZE STORICHE E DEI VINCOLI | 1: 500    |
| ALL 18            | STATO DI FATTO IMMOBILIARE                            | varie     |
| ALL 19            | PROGETTO EDILIZIO POST OPERAM                         | 1: 500    |
| ALL 20            | TIRI EDILIZI POST OPERAM                              | varie     |
| ALL 21            | RELAZIONE GEOLOGICA E VEGETAZIONALE                   | -         |
| ALL 22            | CATEGORIE DI INTERVENTO                               | 1: 500    |

