



# ROMA CAPITALE

Dipartimento Programmazione e Attuazione Urbanistica- Direzione Programmazione e Pianificazione del territorio  
U.O. Programmazione degli Interventi di Trasformazione urbana

## MUNICIPIO ROMA XV

ACCORDO DI PROGRAMMA art.34 DECRETO LEGGE 18/08/2000 n° 267  
PROGRAMMA URBANISTICO PER L'AREA DI MONTE DELLE PICHE  
E COMPENSAZIONE DI CASAL GIUDEO E CASALE MONTARELLI

# MONTE DELLE PICHE

DATA

Ottobre 2011

AGGIORNAMENTI

| DATA          | REV. |
|---------------|------|
| Dicembre 2006 | 1    |
| Aprile 2008   | 2    |
| Febbraio 2007 | 3    |
| Luglio 2009   | 4    |
| Novembre 2010 | 5    |
| Aprile 2011   | 6    |
| Ottobre 2011  | 7    |

SCALA

1:10.000

ALLEGATO

A3

PROPONENTE:

Italsac 90 S.r.l.  
NII S.r.l.

PROPRIETA':

Magliana s.r.l.  
Chiusdino House S.n.c.di Barile Roberto & C.  
Pallaracci Agnese  
Pallaracci Angela

PROGETTISTA:

arch. RICCARDO ARMEZZANI

collaboratrice:

arch. PAOLA ALUNNI

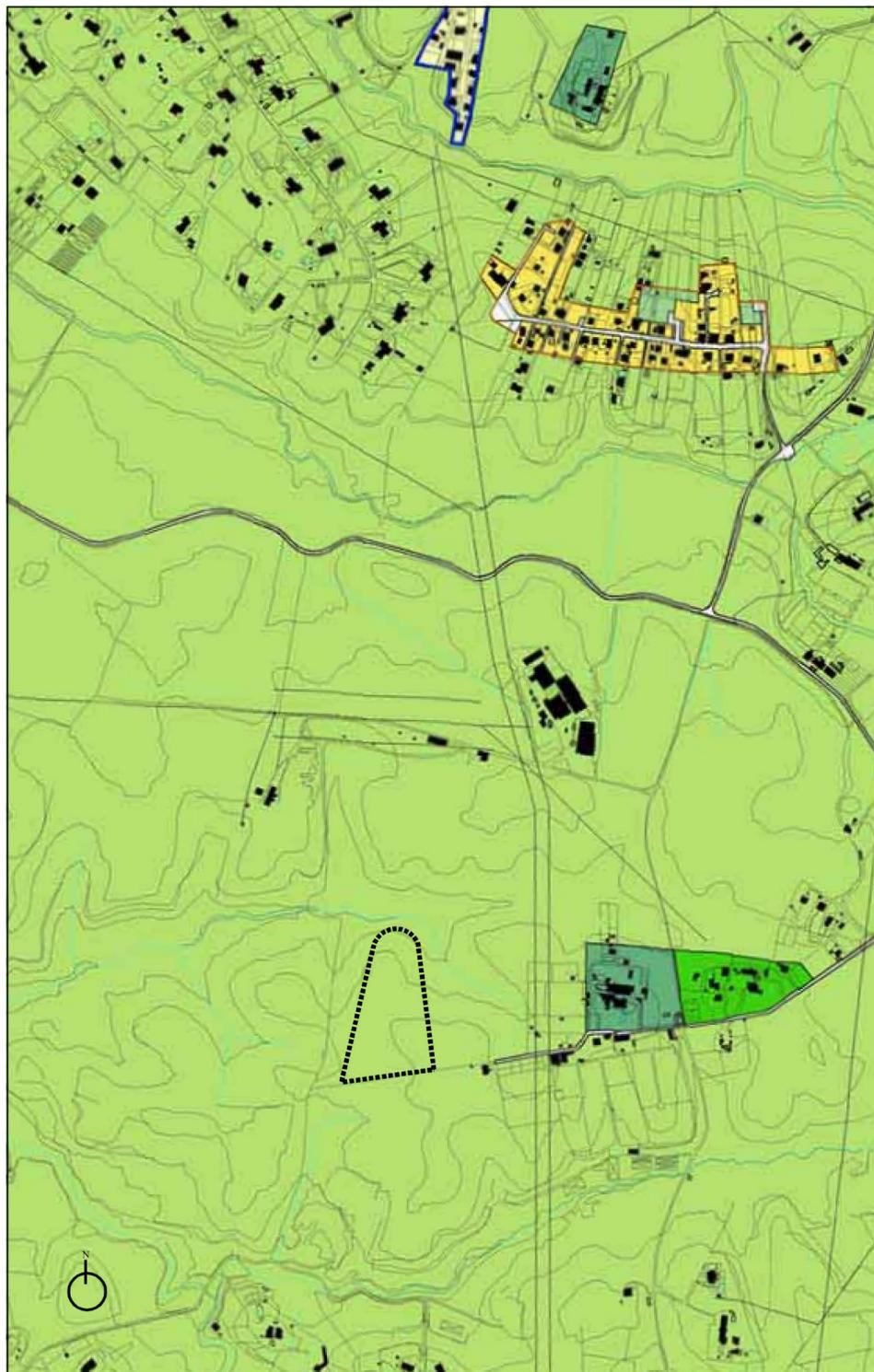
studio arch. RICCARDO ARMEZZANI  
Via Dodocianese, c.n.37 - 00144 Roma  
tel. +39.06.54649206 fax +39.06.54220773  
e-mail: info@studiarmezzani.it

ESTRATTO DI P.R.G. VIGENTE

area in cessione ( Casal Giudeo, Casale Montarelli)

### ELENCO ALLEGATI:

- A1 - Estratto di P.R.G.Previgente 1965 area in cessione (CASAL GIUDEO, CASALE MONTARELLI)
- A2 - Variante di P.R.G. Previgente -Piano delle certezze- area in cessione (CASAL GIUDEO, CASALE MONTARELLI)
- A3 - Estratto di P.R.G. Vigente area in cessione (CASAL GIUDEO, CASALE MONTARELLI)
- A4 - Estratto di P.R.G.Previgente 1965 ( MONTE DELLE PICHE)
- A5 - Variante di P.R.G.Previgente -Piano delle certezze ( MONTE DELLE PICHE)
- A6 - Estratto di P.R.G. Vigente ( MONTE DELLE PICHE)
- A7 - Relazione tecnica illustrativa
- A8 - Norme tecniche di attuazione
- A9 - Relazione di previsione di massima delle spese
- A10 - Relazione dell'indagine di tipo geologico
- A11 - Relazione dell'indagine di tipo vegetazionale
- B1 - Planimetria catastale e proprietà ( MONTE DELLE PICHE)
- B2 - Planimetria catastale e Proprietà area in cessione (CASAL GIUDEO, CASALE MONTARELLI)
- B3 - Certificati catastali
- B4 - Tipo di frazionamento
- C1 -Inquadramento infrastrutturale
- C2-Relazione sulla mobilità
- C3-Rete viaria e parcheggi pubblici
- C4-Stato di fatto
- D-Zonizzazione su base catastale
- E- Verde e servizi pubblici
- F- Superfici private
- G1 - Esecutivo planivolumetrico
- G2 - Planivolumetrico indicativo
- H- Planimetria delle preesistenze storiche e dei vincoli



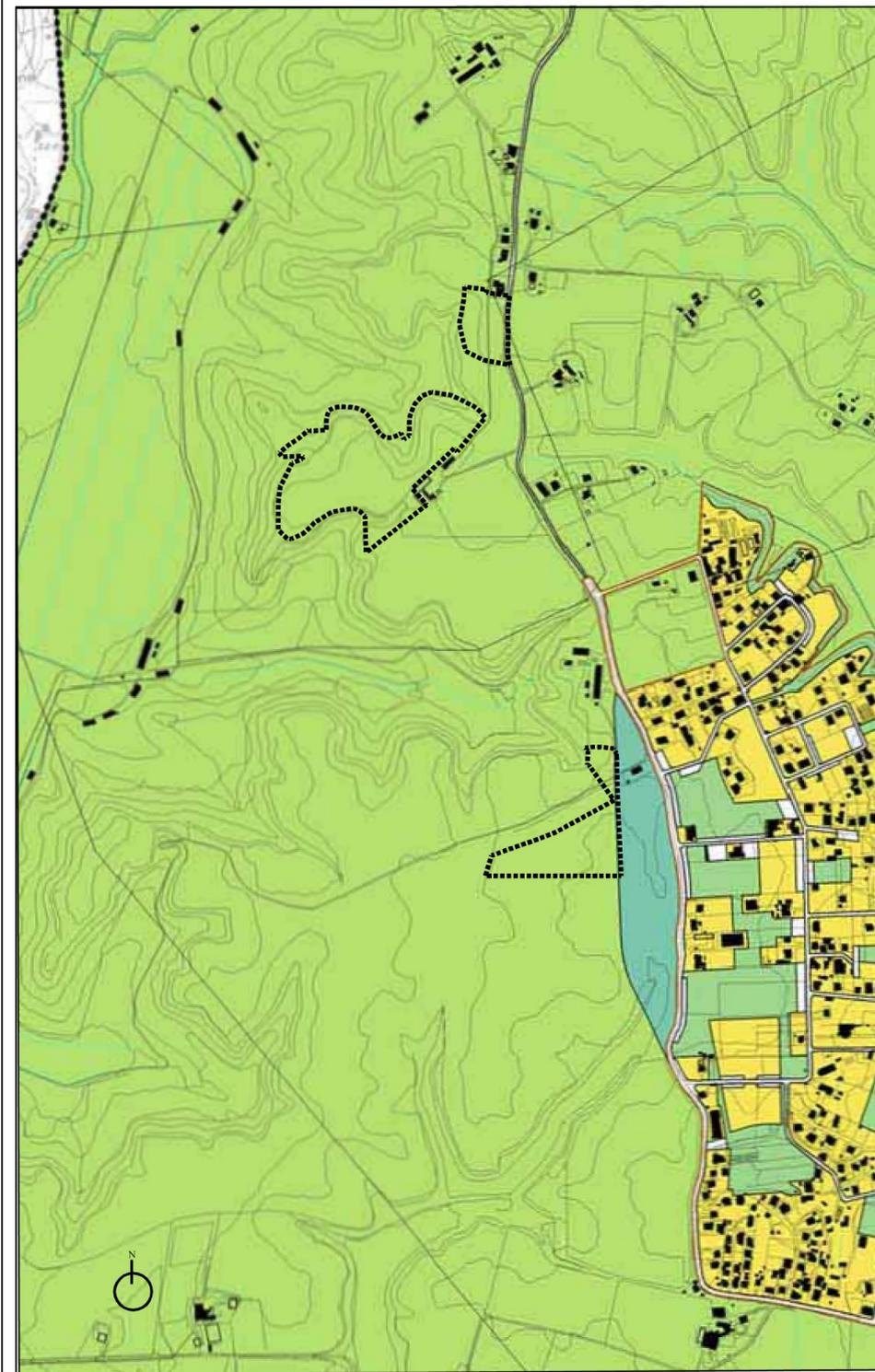
STRALCIO DI P.R.G.VIGENTE -Foglio 26  
(CASAL GIUDEO)

scala 1:10000

### LEGENDA

 PERIMETRO AREA IN CESSIONE  
( Casal Giudeo)

 AREA AGRICOLA



STRALCIO DI P.R.G.VIGENTE -Foglio 8  
(CASALE MONTARELLI)

scala 1:10000

### LEGENDA

 PERIMETRO AREA IN CESSIONE  
( Casale Montarelli)

 AREA AGRICOLA