

ROMA CAPITALE

Dipartimento Programmazione e Attuazione Urbanistica- Direzione Programmazione e Pianificazione del territorio
U.O. Programmazione degli Interventi di Trasformazione urbana

MUNICIPIO ROMA XV

ACCORDO DI PROGRAMMA art.34 DECRETO LEGGE 18/08/2000 n° 267
PROGRAMMA URBANISTICO PER L'AREA DI MONTE DELLE PICHE
E COMPENSAZIONE DI CASAL GIUDEO E CASALE MONTARELLI

MONTE DELLE PICHE

DATA
OTTOBRE 2011

AGGIORNAMENTI
DATA REV
Dicembre 2009 1
Gennaio 2010 2
Febbraio 2010 3
Marzo 2010 4
Aprile 2010 5
Maggio 2010 6
Giugno 2010 7
Ottobre 2011 8

SCALA
1:5000

ALLEGATO
C1

PROPONENTE:
Italsac 90 S.r.l.
NII S.r.l.

PROPRIETA':
Magliana s.r.l.
Chiusдино House S.n.c di Barile Roberto & C.
Pallaracci Agnese
Pallaracci Angela

PROGETTISTA:
arch. RICCARDO ARMEZZANI

collaboratrice:
arch. PAOLA ALUNNI

studio arch. RICCARDO ARMEZZANI
Via Diodorocareno, 27 - 00144 Roma
tel +39 06 54649206 fax +39 06 54220773
e-mail: armi@studioarmezzanir.it

INQUADRAMENTO INFRASTRUTTURALE

ELENCO ALLEGATI:

A1 - Estratto di P.R.G.Previgente 1965 area in cessione (CASAL GIUDEO, CASALE MONTARELLI)
A2 - Variante di P.R.G. Previgente -Piano delle certezze- area in cessione (CASAL GIUDEO, CASALE MONTARELLI)
A3 - Estratto di P.R.G. Vigente area in cessione (CASAL GIUDEO, CASALE MONTARELLI)
A4 - Estratto di P.R.G.Previgente 1965 (MONTE DELLE PICHE)
A5 - Variante di P.R.G.Previgente -Piano delle certezze (MONTE DELLE PICHE)
A6 - Estratto di P.R.G. Vigente (MONTE DELLE PICHE)
A7 - Relazione tecnica illustrativa
A8 - Norme tecniche di attuazione
A9 - Relazione di previsione di massima delle spese
A10 - Relazione dell'indagine di tipo geologico
A11 - Relazione dell'indagine di tipo vegetazionale
B1- Planimetria catastale e proprietà (MONTE DELLE PICHE)
B2- Planimetria catastale e Proprietà area in cessione (CASAL GIUDEO, CASALE MONTARELLI)
B3- Certificati catastali
B4- Tipo di frazionamento
C1-Inquadramento infrastrutturale
C2-Relazione sulla mobilità
C3-Rete viaria e parcheggi pubblici
C4-Stato di fatto
D-Zonizzazione su base catastale
E- Verde e servizi pubblici
F- Superfici private
G1 - Esecutivo planivolumetrico
G2 - Planivolumetrico indicativo
H- Planimetria delle preesistenze storiche e dei vincoli

LEGENDA

Ⓐ - Area denominata : Via Chiusдино Ⓑ - Area denominata : Monte delle Piche

- PERIMETRO AREA DI INTERVENTO
- PERIMETRO DELLA SUPERFICIE TERRITORIALE S.i. - AREE DI PROPRIETA'
- Fiume Tevere
- AUTOSTRADA
- VIABILITA' PRINCIPALE
- VIABILITA' SECONDARIA
- VIABILITA' LOCALE
- FERROVIA
- STAZIONE FM1 MAGLIANA

