



ROMA CAPITALE

Dipartimento Programmazione e Attuazione Urbanistica - Direzione Programmazione e Pianificazione del territorio
U.O. Programmazione degli Interventi di Trasformazione urbana

MUNICIPIO ROMA XV

ACCORDO DI PROGRAMMA art.34 DECRETO LEGGE 18/08/2000 n° 267
PROGRAMMA URBANISTICO PER L'AREA DI MONTE DELLE PICHE
E COMPENSAZIONE DI CASAL GIUDEO E CASALE MONTARELLI

MONTE DELLE PICHE

DATA OTTOBRE 2011	PROPONENTE: Italsac 90 S.r.l. NII S.r.l.	PROGETTISTA: arch. RICCARDO ARMEZZANI
AGGIORNAMENTI DATA REV 01/10/2011 1 02/10/2011 2 03/10/2011 3 04/10/2011 4 05/10/2011 5 06/10/2011 6	PROPRIETA': Magliana s.r.l. Chiusdino House S.n.c. di Barile Roberto & C. Pallaracci Agnese Pallaracci Angela	collaboratrice: arch. PAOLA ALUNNI
SCALA 1:2000	<small>studio arch. RICCARDO ARMEZZANI Via Dodocaneso, civ. 27 00144 Roma tel. +39 06 54649299 fax +39 06 5420773 e-mail info@studioarmezani.it</small>	

ALLEGATO C4	STATO DI FATTO
-----------------------	-----------------------

ELENCO ALLEGATI:

- A1 - Estratto di P.R.G. Previgente 1965 area in cessione (CASAL GIUDEO, CASALE MONTARELLI)
- A2 - Variante di P.R.G. Previgente - Piano delle certezze - area in cessione (CASAL GIUDEO, CASALE MONTARELLI)
- A3 - Estratto di P.R.G. Vigente area in cessione (CASAL GIUDEO, CASALE MONTARELLI)
- A4 - Estratto di P.R.G. Previgente 1965 (MONTE DELLE PICHE)
- A5 - Variante di P.R.G. Previgente - Piano delle certezze (MONTE DELLE PICHE)
- A6 - Estratto di P.R.G. Vigente (MONTE DELLE PICHE)
- A7 - Relazione tecnica illustrativa
- A8 - Norme tecniche di attuazione
- A9 - Relazione di previsione di massima delle spese
- A10 - Relazione dell'indagine di tipo geologico
- A11 - Relazione dell'indagine di tipo vegetazionale
- B1 - Planimetria catastale e proprietà (MONTE DELLE PICHE)
- B2 - Planimetria catastale e Proprietà area in cessione (CASAL GIUDEO, CASALE MONTARELLI)
- B3 - Certificati catastali
- B4 - Tipo di frazionamento
- C1 - Inquadramento infrastrutturale
- C2 - Relazione sulla mobilità
- C3 - Rete viaria e parcheggi pubblici
- C4 - Stato di fatto
- D - Zonizzazione su base catastale
- E - Verde e servizi pubblici
- F - Superfici private
- G1 - Esecutivo planivolumetrico
- G2 - Planivolumetrico indicativo
- H - Planimetria delle preesistenze storiche e dei vincoli

LEGENDA

- A** - Area denominata : Via Chiusdino
- B** - Area denominata : Monte delle Piche
- PERIMETRO AREA DI INTERVENTO
- PERIMETRO DELLA SUPERFICIE TERRITORIALE S.I. - AREE DI PROPRIETA'
- EDIFICI ESISTENTI ALL'INTERNO DELL' AREA DI INTERVENTO
- Fiume Tevere
- FERROVIA FM1 (FIUMICINO-FARA SABINA)
- QUOTE DEL TERRENO

