



B38 Piano di Zona Muratella Variante Bis

Elab.6 Partizione e modalità d'uso degli spazi pubblici e privati
Regolamento per l'edificazione su base catastale scala 1:2.000

maggio 2011

- Perimetro del Piano di Zona**
- Parti edificare**
- Superfici fondiarie di nuovo impianto con destinazione prevalentemente residenziale soggette a progettazione unitaria
 - Superfici fondiarie di conservazione con destinazione residenziale
 - Superfici fondiarie di conservazione con destinazione mista
 - Superfici fondiarie di conservazione con destinazione non residenziale
 - n Codice identificativo dei comparti fondiari
- Reti e spazi pubblici e di uso pubblico**
- Sede stradale esistente e/o in corso di attuazione
 - Sede stradale da adeguare e/o di progetto
 - Pn Parcheggi pubblici esistenti e/o in corso di attuazione e di progetto
 - Luoghi di relazione: piazze e spazi pavimentati
 - Spazi per attrezzature e servizi locali
 - Spazi a verde pubblico
 - Verde di arredo
 - n Codice identificativo degli spazi pubblici
 - Percorso pedonale
 - Ambito di definizione del massimo ingombro del sedime edificabile
 - Aggregato di comparti da sottoporre a progettazione unitaria
 - Allineamento d'impianto prevalenti
 - n Numero dei livelli di pavimento sovrapposti
 - Percorso pedonale

TAB. 1
RIFERIMENTI MORFOLOGICI PER L'EDIFICAZIONE

COMPARTI	SUPERFICIE Mq	NUMERO LIVELLI FUORI TERRA	EDIFICI
a	10.438	6	
b	2.140	6	
c	2.910	6	
d	3.690	6	
e	2.910	6	
f	4.820	6	
g	7.736	5	
h	14.654	5	
h'	2.007	5	
h''	1.854	5	
i	4.300	5	
i'	4.148	5	
m	2.560	5	
n	3.804	5	
o	3.520	5	
p	3.495	4	18.2, 1P1, 1P2
TOT.	78.716		



Base catastale

Fogli: 771; 755

Scala 1:2.000

