



B41 Piano di Zona Settecamini Casal Bianco  
Variante Septies

Elab.6 Partizione e modalità d'uso degli spazi pubblici e privati  
Regolamento per l'edificazione su base catastale scala 1:2.000

- Perimetro del Piano di Zona
- Parti edificabile
- Superfici fondiarie di nuovo impianto con destinazione prevalentemente residenziale soggette a progettazione unitaria
  - Superfici fondiarie di conservazione con destinazione residenziale
  - Superfici fondiarie di conservazione con destinazione mista
  - Superfici fondiarie di conservazione con destinazione non residenziale
- Codice identificativo dei comparti fondari
- Reti e spazi pubblici e di uso pubblico
- Sede stradale esistente o in corso di attuazione
  - Sede stradale da adeguare o in corso di progetto
  - Parcheeggi pubblici esistenti o in corso di attuazione e di progetto
  - Luoghi di relazione: piazze e spazi pavimentati
  - Spazi per attrezzature e servizi locali
  - Spazi a verde pubblico
  - Verde di arredo
- Codice identificativo degli spazi pubblici
- Ambito di definizione del massimo ingombro del sedime edificabile
- Aggregato di comparti da sottoporre a progettazione unitaria
- Allineamento d'impianto prevalenti
- Numero dei livelli di pavimento sovrapposti
- Percorso pedonale

TAB. 1 RIFERIMENTI MORFOTIPOLOGICI PER L'EDIFICAZIONE

COMPARTI	SUPERFICIE Mq	NUMERO LIVELLI FUORI TERRA	EDIFICI
f	9.905	5	
g	9.957	5	
h	7.237	2	
k1	3.446	3	
k2	9.323	3	
l	2.048	4	
l1	4.896	2	
ml1	3.382	2	
m2	3.382	2	
n	7.968	4	
o	6.873	4	
p	2.425	2	
q1	2.321	2	
q2	5.877	2	
r	6.992	2	
s	5.299	4	
t1	6.117	2	
t2	5.092	4	
u	2.222	4	
v	2.185	4	
w	5.150	4	
x1	1.652	4	
x2	1.799	4	
y	2.741	4	
z	9.195	4	
a	2.790	4	UL2, UP1, UP2
TOT.	130.872		

