ROMA CAPITALE

Dipartimento Programmazione e Attuazione Urbanistica

B4 Piano di Zona Castelverde Variante Quater

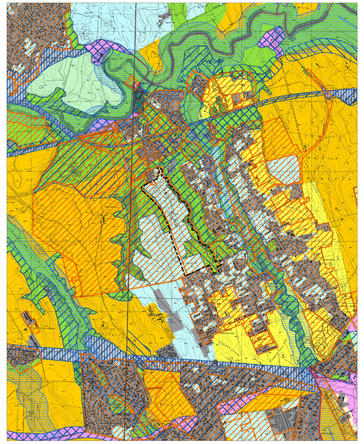
Elab.2 Inquadramento Territoriale

Vincoli

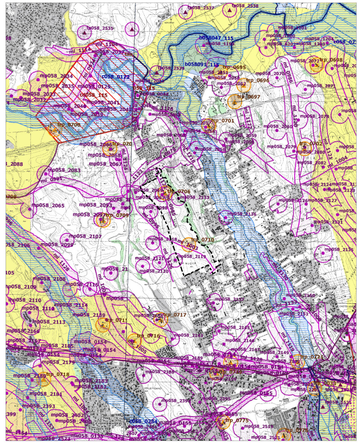
RISORSE RPR - SPA

maggio 2011

Piano di Zona B4 Casteverde Variante Ter



Perimetro Piano Particolareggiato — Scala 1:25.000



Perimetro Piano Particolareggiato — Scala 1:25.000

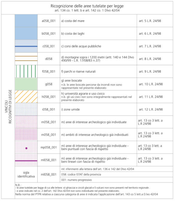
PTPR - Beni Paesaggistici

art. 21 c.2 e 23 L.R. 24/98 - artt. 134, 143 e 156 D.Lvo 42/2004 e s.m.i. PTPR adottato dalla Giunta Regionale con atti n. 556 del 25 luglio 2007 e n. 1025 del 21 dicembre 2007

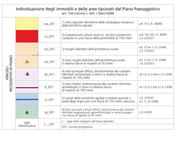
Stralcio Tavola B24 - B25 foglio 374 - 375

Beni paesaggistici

Individuazione degli immobili e delle aree di notevole interesse pubblico
L. n. 1089, art. 1 n.3, 1497, art. 1 lett.a), b), c), Lvo 42/2004 e s.m.i.



Riconoscimento delle aree tutelate per legge
art. 142 del D.Lvo n. 42/2004 e s.m.i.

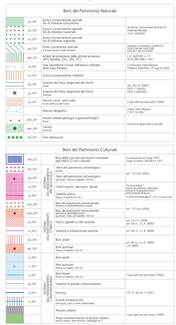


Individuazione degli immobili e delle aree tipizzati del Piano Paesaggistico
art. 134 comma 1, lett. c) Dlvo 42/04

PTPR - Beni del patrimonio naturale e culturale

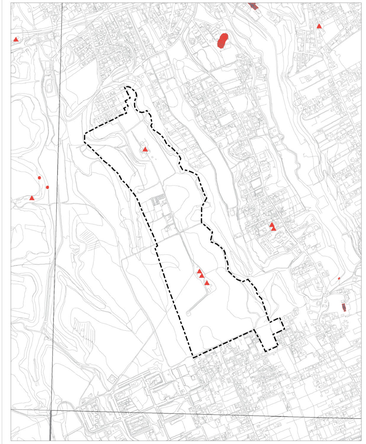
art. 21, 22 e 23 L.R. 24/98 e s.m.i. PTPR adottato dalla Giunta Regionale con atti n. 556 del 25 luglio 2007 e n. 1025 del 21 dicembre 2007

Stralcio Tavola C24 - C25 foglio 374 - 375



Beni del patrimonio naturale e culturale e ambiti strategici del PTPR

Ambiti prioritari per i progetti di conservazione, recupero, riqualificazione, gestione e valorizzazione paesaggistica regionale

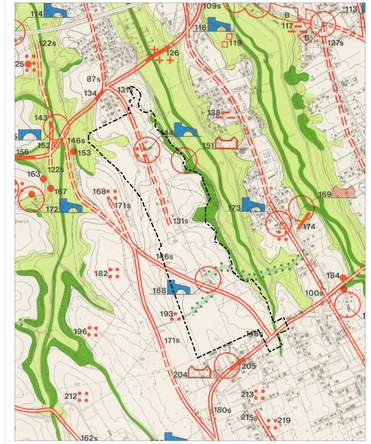


Perimetro Piano Particolareggiato — Scala 1:10.000

PRG - Elaborato Gestionale G1 - Carta per la Qualità

Adottata con Del. C.C. n.33 del 19-20/03/2003, controdedotto con Del. C.C. n.64 del 21-22/03/2006, approvato con Del. C.C. n.18 del 12/02/2008

Stralcio dell'elaborato G1.13

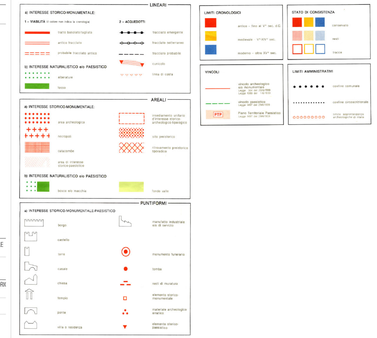


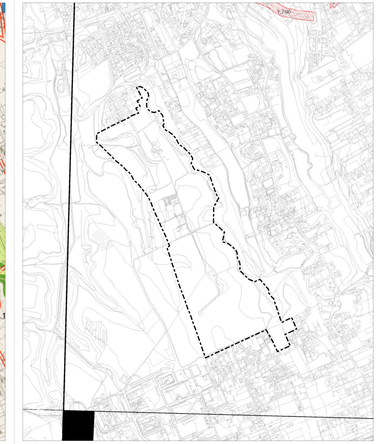
Perimetro Piano Particolareggiato — Scala 1:10.000

Carta storica archeologica monumentale e paesistica del suburbio e dell'Agro romano.

Adottata con deliberazione consiliare 15/03/1990, n.959 - controllata ai sensi della L. 02/02/1990 n.68 - Nulla Osta alla diffusione n.426 del 11/11/1980 - Aggiornamento 1988

Stralcio del foglio 17





Perimetro Piano Particolareggiato — Scala 1:10.000

Carta dei Beni Culturali e Paesaggistici - Carta tematica - Carta per la Qualità - SIT

Allegato al PRG approvato con Del. C.C. n.18 del 12.02.2008

Stralcio dell'elaborato 13

BENI CULTURALI

Beni Culturali
ai sensi degli artt.10-11 D.Lgs. n.42 del 2004 e s.m.i.

Beni che presentano interesse artistico, storico, archeologico o etnoantropologico (Monumentali ex L. 1089/39)

Beni che presentano interesse artistico, storico, archeologico o etnoantropologico ("Galassini" ex L. 1089/39)

Beni che presentano interesse artistico, storico, archeologico o etnoantropologico (Archeologici ex L. 1089/39)

Fasce di rispetto delle Mura 20 mt.
(DM. 21.5.1974 e DM. 03.6.1986 ex.L. 1089/1939)

Fasce di rispetto delle Mura 50 mt.
(DM. 21.5.1974 e DM. 03.6.1986 ex.L. 1089/1939)

Fasce di rispetto degli acquedotti 50 mt.
(DM. 03.6.1986 ex.L. 1089/1939)

BENI PAESAGGISTICI

Immobili ed aree di notevole interesse pubblico
ai sensi dell'art.136 D.Lgs. n.42 del 2004 e s.m.i.

Ville, Parchi e Giardini
(art. 136 comma 1 lett. a - b)

Bellezze panoramiche
(art. 136 comma 1 lett. d)

Complessi di cose immobili aventi valore estetico e tradizionale ivi comprese le zone di interesse archeologico (art. 136 comma 1 lett. c)

Aree soggette a discipline sovraordinate escluse dalle indagini sulla vincolistica

Confine Comunale