



B4 Piano di Zona Castelverde Variante Quater

Elab.6 Partizione e modalità d'uso degli spazi pubblici e privati
Regolamento per l'edificazione su base catastale scala 1:2.000

Perimetro del Piano di Zona

- Parti edificabile**
- Superfici fondiarie di nuovo impianto con destinazione prevalentemente residenziale soggette a progettazione unitaria
 - Superfici fondiarie di conservazione con destinazione residenziale
 - Superfici fondiarie di conservazione con destinazione mista
 - Superfici fondiarie di conservazione con destinazione non residenziale
 - n Codice identificativo dei comparti fondiari

- Reti e spazi pubblici e di uso pubblico**
- Sede stradale esistente e/o in corso di attuazione
 - Sede stradale da adeguare e/o di progetto
 - Pn Parcheggi pubblici esistenti e/o in corso di attuazione e di progetto
 - Luoghi di relazione: piazze e spazi pavimentati
 - Spazi per attrezzature e servizi locali
 - Aree miste non residenziali e servizi pubblici a progettazione unitaria
 - Spazi a verde pubblico
 - Verde di arredo
 - n Codice identificativo degli spazi pubblici
 - Ambito di definizione del massimo ingombro del sedime edificabile
 - Aggregato di comparti da sottoporre a progettazione unitaria
 - Allineamento d'impianto prevalenti
 - n Numero dei livelli di pavimento sovrapposti
 - Percorso pedonale

TAB.1 RIFERIMENTI MORFOLOGICI PER L'EDIFICAZIONE

COMPARTI	SUPERFICIE MQ	NUMERO LIVELLI FUORI TERRA	EDIFICI
a	3.040	2	
b	2.504	2	
c	11.811	3	
ddef	12.276	2, 3, 4	
g	16.767	2, 4	
h	5.341	4	
i	8.266	4	
l	4.962	4	
m	4.917	4	
mi	808	4	
n	5.423	4	
o	10.876	4	
q	2.916	4	
q1	3.498	4	
r	14.103	4	
s	8.857		
t	11.731	3	U2, UPI, UPI2
u	20.969	3	U2, UPI, UPI2
TOT.	155.887		



Base catastale

Foglio: 669

Scala 1:2.000

